

**MESYUARAT PERTAMA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
17 APRIL 2020**

PERKARA : 5(A)5

**SOALAN LISAN OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

5. Apakah perancangan Kerajaan Negeri terhadap flat PDC (*Five Point Blok*) di Mahsuri?
- (a) Adakah cadangan pembangunan semula seperti yang diumumkan akan dilaksanakan?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

5. Kerajaan Negeri komited dengan perancangan untuk membangunkan semula Flat PDC (*Five Point Blok*) di Mahsuri.

Untuk makluman, Jawatankuasa Pembaharuan Semula Bandar (URC) yang diurusetikan bersama oleh Bahagian Perumahan, Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri dan PlanMalaysia@Pulau Pinang serta dianggotai oleh jabatan/agensi teknikal termasuk Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) sedang dalam proses merangka dan mengkaji kaedah yang paling sesuai untuk membangunkan semula Flat PDC (*Five Point Blok*) di Mahsuri.

PDC berperanan sebagai pemilik projek dan juga akan melaksanakan pembangunan semula setelah satu penetapan dalam pemilihan kaedah memperolehi hartanah seperti unit-unit strata dan kemudahan awam di tapak diperhalusi di bawah nasihat pihak Pentadbir Tanah serta URC. Sekiranya perkara ini telah diperhalusi, projek pembangunan ini akan dilaksanakan dengan mengambil kira kepentingan sosial dan demografi penduduk terlibat berserta keutamaan mematuhi aspek perundangan.