

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KEEMPAT
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
26 NOVEMBER 2021**

PERKARA : 4(A)2

**SOALAN LISAN OLEH AHLI KAWASAN MACHANG BUBUK
YB. LEE KHAI LOON**

2. Rancangan Malaysia Kedua Belas (RMK-12)

- (a) Apakah implikasi strategi memulihara ekosistem semulajadi yang mensyaratkan Kerajaan Negeri mengadakan sesi pendengaran awam ke atas projek "Penang South Reclamation" (PSR)?
- (b) Sejauh manakah pendengaran awam dapat mempengaruhi keputusan Kerajaan Negeri dalam pelaksanaan PSR?
- (c) Apakah implikasi kewangan ke atas kerajaan sekiranya projek PSR tidak dilakukan atau ditangguh?

**YB. ZAIRIL KHIR JOHARI
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

2. (a) Kerajaan Negeri Pulau Pinang sentiasa mengamalkan dasar terbuka dengan mengadakan sesi pendengaran awam untuk mendapatkan maklum balas rakyat termasuk perancangan dalam melaksanakan projek penting seperti PSR.

Sejak 2016, Kerajaan Negeri dengan kerjasama Rakan Pelaksana Projek SRS Consortium telah menubuhkan Pusat

Perkhidmatan Setempat Nelayan (PPSN) dan mengadakan pelbagai program termasuk dialog awam, sesi taklimat, dan sesi libat urus secara berkumpulan dan perseorangan dengan orang awam, khususnya komuniti nelayan dan penduduk setempat di Pulau Pinang Selatan untuk menerangkan projek PSR dan mendapatkan maklum balas mereka.

Sehingga 31 Oktober 2021, seramai 13,957 orang telah ditemui melalui pelbagai program yang dijalankan dan sesi-sesi pendengaran ini masih berterusan mengikut keperluan. Dengan ini, Kerajaan Negeri berpendirian bahawa syarat untuk mengadakan sesi pendengaran awam tersebut telah dipenuhi.

- (b) Hasil pertemuan yang diadakan bersama orang awam, khususnya di kawasan berhampiran tapak PSR, mendapati sebilangan besar rakyat boleh menerima pelaksanaan PSR sekiranya tidak mendatangkan impak negatif yang besar ke atas alam sekitar dan komuniti nelayan. Mereka sedar akan kepentingan projek ini dan kebaikan yang akan diperolehi dari segi pertumbuhan ekonomi dan pembangunan masa depan.

Untuk menangani kesan alam sekitar, projek PSR akan melaksanakan langkah kawalan alam sekitar sebelum dan

semasa penambakan dijalankan seperti pemantauan kualiti air (secara langsung), kualiti udara, bunyi dan getaran; pengurusan sisa dan bahan pencemar serta pembuangan bahan pengorekan. Pemasangan tirai kelodak juga akan membantu mengurangkan pencemaran air terutamanya sewaktu kerja-kerja penambakan dan pengerukan.

Bagi meminimakan kesan terhadap ekologi laut dan mewujudkan habitat baru untuk hidupan laut, langkah-langkah *offset* ekologi telah dirangka dan akan dilaksanakan termasuklah program menanam pokok bakau, melepaskan benih ikan dan udang, melabuh tukun tiruan, membina garis pantai mesra alam yang menggalakkan pertumbuhan habitat mikro, serta menyediakan dana untuk penyelidikan ekologi laut, perikanan, penyu, tukun dan lain-lain.

Secara keseluruhannya, langkah-langkah pengimbangan (*offset*) ekologi ini juga akan menggalakkan kelestarian sektor perikanan untuk manfaat komuniti nelayan. Kerajaan Negeri yakin langkah-langkah ini dapat menangani isu-isu yang telah menjadi tumpuan orang ramai dalam pembangunan PSR.

Selain itu, pembangunan PSR juga akan mengambil kira nasihat dan cadangan Laporan Khas mengenai Lautan dan Kriosfera oleh *Intergovernmental Panel on Climate Change* (IPCC), Rangka Kerja Bandar Rendah Karbon, dan Matlamat Pembangunan Mampan (SDG) Pertubuhan Bangsa-Bangsa Bersatu. Kerajaan negeri sedar betapa pentingnya isu perubahan iklim dalam kehidupan kita hari ini dan masa depan.

Malah, reka bentuk pulau-pulau PSR juga mengambil kira ciri-ciri yang boleh diubahsuai untuk menghadapi perubahan iklim. Sebagai contoh, platform perimeter pulau buatan akan mempunyai ketinggian minimum sebanyak 3m di atas paras laut untuk melindungi pulau daripada kenaikan paras air laut. Untuk bahagian lain, ketinggian platform akan melebihi 3m untuk membolehkan sistem saliran menangani peningkatan intensiti hujan sebanyak 30%.

Selain itu tapak untuk industri iaitu Green Tech Park di Pulau A akan menyasarkan penggunaan tenaga boleh diperbaharui sebanyak 100%. PSR juga akan menekankan penggunaan basikal dan mobiliti hijau untuk mengurangkan pengeluaran

karbon. Kerajaan Negeri juga akan memastikan pembangunan di PSR akan bersifat hijau dan mesra alam.

- (c) Seperti yang diumumkan sebelum ini, Pulau A PSR akan dilaksanakan di bawah model usahasama (Joint-Venture (JV)). Syarikat JV tersebut akan ditubuhkan oleh Kerajaan Negeri yang diwakili Penang Infrastructure Corporation (PIC) dan SRS Consortium.

Di bawah model ini, pihak SRS akan membiayai semua kewangan yang diperlukan untuk menunaikan segala kewajibannya dalam pembangunan projek

Sebagai permulaan pelaksanaan projek PSR bagi Pulau A adalah melalui inisiatif pembiayaan swasta atau *private finance initiative* (PFI) oleh SRS. Namun begitu, pelaksanaan Pulau B dan C adalah masih lagi melalui model Rakan Pelaksana Projek (PDP).

Walaupun pada dasarnya, pihak Kerajaan Negeri tidak menghadapi implikasi kewangan yang berat sekiranya pelaksanaan PSR tertangguh atau terbatal, kesan kehilangan

projek ini terhadap ekonomi Pulau Pinang adalah sangat besar untuk jangka masa panjang.

Ini adalah kerana, sebagai sebuah negeri perindustrian, Pulau Pinang juga perlu menyediakan tanah untuk menarik pelabur asing yang baru pada masa depan. Ketiadaan tapak industri seperti Green Tech Park bagi perkembangan industri berteknologi tinggi masa depan bermakna Pulau Pinang akan kehilangan peluang untuk menarik pelaburan bernilai berpuluh bilion ringgit. Ini akan menjejaskan reputasi Pulau Pinang sebagai sebuah destinasi pelaburan dan pertumbuhan ekonomi negeri pada masa depan.

Malah implikasi lain kepada Pulau Pinang ialah kehilangan peluang pekerjaan, perniagaan dan pendapatan kepada rakyat dan syarikat tempatan yang menanti peluang. Ketiadaan projek ini juga bererti kehilangan peluang untuk Kawasan selatan Pulau Pinang Selatan menikmati kemajuan. Komuniti nelayan juga tidak dapat menikmati manfaat yang sedang dirancang dan diatur di bawah Pelan Pengurusan Impak Sosial dan program penglibatan komuniti yang dijenamakan sebagai PELITAKU.