

**LAMPIRAN A****SENARAI PERBADANAN PENGURUSAN (JMB/MC) DI KAWASAN BATU UBAN**

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
1	Asia Hill Villas	JMB	No. 388 Clubhouse Asia Hill Villas, Jalan Bukit Gambir 11950 Pulau Pinang	-
2	Tropicana Bay Residence	JMB	No. 121-1-2, Pejabat Pengurusan Tropicana Bay Residence, Persiaran Bayan Indah, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
3	Century Park	MC	35-5-9 Persiaran Batu Uban, 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-6563565
4	Dafe Court Blok A & B	MC	Pejabat Pengurusan Persiaran Bukit Jambul 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
5	Dafe Court Blok C	MC	Pejabat Pengurusan Persiaran Bukit Jambul 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
6	Desa Airmas (Condo, LMC & Vanda Business Park)	MC	Pejabat Pengurusan Unit1-1 (Kondo), Unit 2C-G-2 (LMC), Unit 723 (Vanda Business Park) Jalan Helang, Sungai Dua, 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-6608588 (Kondo) 04-6508586 (LMC) 04-6508585 (VBP)
7	Desa Bistari Blok A	MC	Pejabat Pengurusan Blok A1-G-01, Desa Bistari Lintang Pantai Jerjak, Sungai Nibong 11700 Pulau Pinang	-
8	Desa Bistari Blok B	MC	Pejabat Pengurusan Blok B, Lintang Pantai Jerjak 11700 Sungai Nibong, Pulau Pinang	04-6592128
9	Desa Bukit Jambul	MC	Pejabat Pengurusan No. 6, Persiaran Bukit Jambul 1900 Pulau Pinang	04-6468919
10	Desa Daya	MC	Pejabat Pengurusan Desa Daya, Persiaran Bukit Jambul, 11900 Pulau Pinang	-
11	Desa Golf Condominium	MC	No. 11, Persiaran Bukit Jambul 2, 11950 Bayan Lepas, Pulau Pinang	04-6448969
12	Desa Permai Indah	MC	Pejabat Pengurusan Blok N, Grd Floor, Jalan Helang 11700 Sungai Dua Pulau Pinang	04-6592088

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
13	Desa Permai Indah (LC)	MC	Pejabat Pengurusan Desa Permai Indah, No. 24 Tingkat 1, Lorong Helang 3 11700 Gelugor Pulau Pinang	04-6552620
14	Desa Putra	MC	No. 1-1-21, Desa Putra Persiaran Bayan Indah 3 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
15	Desa Rahmat (Graceland Villa)	JMB	Pejabat Pengurusan, Blok 21 & 23, Jalan Relau 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
16	Desa Rahmat Rumah Kedai Lot 9634	JMB	No 19 Jalan Relau 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
17	Desa Riang	JMB	d/a 5-7-12 Flat Desa Riang, Jalan Batu Uban 3, 11700 Pulau Pinang	-
18	Desa Universiti	MC	Pejabat Pengurusan Desa Universiti No 8-1-2 Jalan Sungai Dua 11700 Pulau Pinang	04-6580118
19	E-Park	MC	Pejabat Pengurusan E-Park, Jalan Batu Uban, 11700 Pulau Pinang	04-6591950
20	Flat Koperasi Sungai Gelugor	MC	Pejabat Pengurusan Flat Koperasi Sungai Gelugor, 11700 Pulau Pinang	-
21	Gambier Height	JMB	No. 101-01-01, Persiaran Bukit Gambier 1 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-659 6445
22	Gold Coast Resort Condominium	MC	Pejabat Pengurusan (Gold Coast) Block 111-1 Persiaran Bayan Indah 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	-
23	Golf View Apartment	MC	33-G-1, Pejabat Pengurusan, Solok Bukit Jambul 1, 11900 Pulau Pinang	-
24	Halaman Areka	MC	Pejabat Pengurusan No. A1-1-7, Lebu Nipah Sungai Nibong 11900 Pulau Pinang	-
25	Halaman Kenanga	MC	Pejabat Pengurusan Halaman Kenanga Blok A Tingkat Bawah, Lengkok Nipah 3 11700 Sungai Dua, Pulau Pinang	04-6434685

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
26	Halaman Sentosa	MC	Blok 20 Halaman Sentosa Lengkok Minden 11700 Gelugor Pulau Pinang	-
27	Prima View / Halaman Teratai	MC	Pejabat Pengurusan No. 1, Lebuh Nipah 2 11900 Pulau Pinang	04-6380154
28	Hillcrest Residences	JMB	No. 3 & 5, Hillcrest Residences, Jalan Bukit Jambul, Bayan Lepas 11900 Pulau Pinang	04-6441461
29	I-Regency / Palazzia	JMB	Pejabat Pengurusan I/Regency/The Palazzia No. 99A-2-1, Ideal Regency Jalan Bukit Gambir 11700 Pulau Pinang.	04-6551186
30	Ixora Heights	MC	Pejabat Pengurusan, No. 1- G-3, Lengkok Nipah 3, Off Sungai Dua, 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-6453788
31	Jambul View Apartment	MC	Pejabat Pengurusan, No. 10-G-1, Persiaran Bukit Jambul 5, 11950 Bayan Lepas Pulau Pinang	-
32	Jubilee Residensi	JMB	Pejabat Pengurusan Jubilee Residensi, No. 2, Jalan Nipah, 11900 Sungai Nibong, Pulau Pinang	-
33	Jubilee Suite Blok 727 & 729	MC	Pejabat Pengurusan Blok 727 & 729, Jalan Sungai Dua, 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-6420684
34	Klaster Batu Uban	MC	Jalan Batu Uban, 11700 Gelugor Pulau Pinang	-
35	Kompleks Bukit Jambul, BJ Court & Taman Bukit Jambul	JMB	Pejabat Pengurusan No. 3A-06-01, 6th Floor, Jalan Rumbia 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	04-6456788
36	Kompleks Sri Relau	MC	Pejabat Pengurusan No. 1, Persiaran Bukit Jambul 1 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	-
37	Kota Nibong Apartments	MC	No 15, Lebuh Nipah 1, Sungai Nibong 11900 Pulau Pinang	-
38	Kota Nibong Shoplots	JMB	Pejabat Pengurusan No.749, Jalan Sultan Azlan Shah, 11900 Pulau Pinang	-
39	Krystal Garden	JMB	Pejabat Pengurusan, Jalan Rumbia, 11900 Pulau Pinang	-

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
40	Krystal Square	JMB	No 215 Pejabat Pengurusan, Jalan Bukit Gambir, Bukit Jambul, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
41	Lucky Garden	MC	No 11 Pejabat Pengurusan Lucky Garden, Lebu Nipah 1, 11900 Pulau Pinang	-
42	Medan Mutiara Apartment	MC	Pejabat Pengurusan No. 7-G-5, Lebu Nipah 1 11900 Sungai Nibong Pulau Pinang	-
43	Medan Nipah	MC	Pejabat Pengurusan No. 2-G-8 Pesara Nipah Lip Sin Garden 11900 Pulau Pinang	-
43	Middleton	Pengurusan Pemaju (Nuwata)	Pejabat Pengurusan Middleton, Changkat Bukit Gambir 1, 11700 Pulau Pinang	-
44	Minden Garden Residence	MC	No.3 Lebu Minden 6, Minden Heights 11600 Gelugor, Pulau Pinang	-
45	Mutiara Indah	MC	Pejabat Pengurusan Grd Floor, Blok 52, Cangkat Bukit Gambir 11700 Pulau Pinang	04-6590605
46	Nipah Emas Blok A	MC	No 60-4-5 Lebu Nipah, Sungai Nibong 11900 Pulau Pinang	-
47	Nipah Emas Blok B	MC	Pejabat Pengurusan Blok 69, No. 69-1-7, Lebuhraya Nipah, Sg Nibong 11900 Pulau Pinang	-
48	Nipah Pavillion	JMB	d/a Pejabat Pengurusan Unit 1, 3rd Floor, Wisma Penang Garden, No. 42, Jalan Sultan Ahmad Shah 10050 Pulau Pinang	-
49	N-Park	MC	Pejabat Pengurusan N-Park, Jalan Batu Uban 11700 Pulau Pinang	-
50	Palm Palladium	JMB	Pejabat Pengurusan Palm Palladium, No. 1-05-01, Lebu Minden Satu 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-6582305
51	Pan Palace Plaza	JMB	Pejabat Pengurusan Lengkok Nipah 11900 Sungai Dua Pulau Pinang	-

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
52	Ayu Heights	MC	No. 1, Lintang Bukit Jambul 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
53	Fairway View	MC	No. 21 Solok Bukit Jambul, 11900 Pulau Pinang	-
54	Pangsapuri Setia Vista	JMB	Pejabat Pengurusan Pangsapuri Setia Vista No. 1-G-1, Tingkat Relau 1 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
55	Perumahan MPPP Sungai Nibong	Bahagian Pengurusan Harta, MBPP	Jabatan Penilaian & Pengurusan Harta Majlis Bandaraya Pulau Pinang, Tingkat 12, KOMTAR 10675 Pulau Pinang	04-2592000
56	Plaza Ivory Condominium	MC	No 2-5-3A, Halaman Bukit Gambier, 11700 Pulau Pinang	04-4598900
57	Plaza Ivory Commercial	JMB	Pejabat Pengurusan, Halaman Bukit Gambir, 11700 Pulau Pinang	-
58	Putra Marine Resort	JMB	Pejabat Pengurusan Putra Marine Resort No 119-01-3A, Persiaran Bayan Indah 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	04-6580000
59	Putra Place Condominium	JMB	Pejabat Pengurusan No. 118-B1-02-05, Persiaran Bayan Indah 11900 Pulau Pinang	04-6603777
60	Raffel Tower	JMB	Pejabat Pengurusan 1B-5-1, Lorong Permai 7 11700 Gelugor Pulau Pinang	04-2960788
61	Relau Indah	MC	No. 2-G-1, Persiaran Bukit Jambul 1, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	04-6442211
62	Relau Intan Apartment	MC	Pejabat Pengurusan No. 9- G-10, Jalan Paya Terubong 11900 Pulau Pinang	-
63	Relau Vista Apartment	MC	Pejabat Pengurusan Relau Vista No. 2-G-01, Lebuhr Relau 6, 11900 Pulau Pinang	04-6425118
64	Rumah kedai Bukit Jambul Lot 9957	JMB	Lot 9957 Jalan Rumbia 11900 Pulau Pinang	-
65	Rumah kedai Bukit Jambul Lot 9958	JMB	Lot 9958 Jalan Rumbia 11900 Pulau Pinang	-
66	Rumah kedai Bukit Jambul Lot 9959	JMB	Lot 9959 Jalan Rumbia 11900 Pulau Pinang	-
67	Rumah kedai Bukit Jambul Lot 9960	JMB	Lot 9960 Jalan Rumbia 11900 Pulau Pinang	-

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
68	Rumah kedai Bukit Jambul Lot 9961	JMB	Lot 9961 Jalan Rumbia 11900 Pulau Pinang	-
69	Rumah kedai Bukit Jambul Lot 9962	JMB	Lot 9962 Jalan Rumbia 11900 Pulau Pinang	-
70	Rumah kedai Bukit Jambul Lot 9963	JMB	Lot 9963 Jalan Rumbia 11900 Pulau Pinang	-
71	Rumah pangsa Kos Rendah Sungai Nibong	MC	Pejabat Pengurusan, Lebu Nipah 3, 11700 Pulau Pinang	-
72	Rumah pangsa Taman Pekaka (LC)	MC	Pejabat Pengurusan Blok 1 Jalan Pekaka 2, Sungai Dua, 11700 Pulau Pinang	-
73	Seri Nibung Apartment	MC	Pejabat Pengurusan Sri Nibung Apartment No:16-01-16, Jalan Tun Dr Awang, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	04-6444625
74	Seri Nibung Shoplots	JMB	Jalan Tun Dr Awang, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
75	Sri Bukit Jambul	MC	Pejabat Pengurusan, No. 36-G-3, Persiaran Bukit Jambul 1, 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	04-6413282
76	Sri Nipah	MC	No 2 Medan Nipah, Sri Nipah Apartment 11900 Pulau Pinang	-
77	Sri Saujana	MC	Pejabat Pengurusan Blok 10, Lorong Sungai Dua 11700 Pulau Pinang	-
78	Sri Sg. Nibong Commercial Complex	MC	Pejabat Pengurusan No. 737, Jalan Sultan Azlan Shah, 11900 Pulau Pinang	-
79	Starhill Condominium	JMB	Pejabat Pengurusan Starhill Condominium, Persiaran Bukit Gambir, 11700 Pulau Pinang	-
80	Sunny Point Complex	MC	Sunny Point Complex, Jalan Sultan Azlan Shah, 11700 Pulau Pinang	-
81	Sunny Ville	MC	No. 1 Jalan Batu Uban, Sunny Ville Condominium 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-6576941
82	Sunway Ceria	MC	Persiaran Bukit Gambir 11700 Gelugor, Pulau Pinang	-
83	Taman Batu Uban 2	MC	Pejabat Pengurusan Lintang Pantai Jerjak 11700 Pulau Pinang	-
84	Taman Batu Uban Blok 38	MC	Pejabat Pengurusan Jalan Batu Uban 11700 Gelugor Pulau Pinang	-

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
85	Taman Bukit Jambul (Blok A,B & C)	MC	Pejabat Pengurusan Blok A,B,C, Jalan Bukit Jambul 11900 Pulau Pinang	-
86	Taman Bukit Jambul (Blok D,E,F,G & H)	MC	Pejabat Pengurusan Blok D - H, Main Lobby Blok H (Ground Floor) Tmn Bkt Jambul, 11900 Pulau Pinang	-
87	Taman Bukit Jambul (Blok J)	MC	Pejabat Pengurusan Blok J Tingkat Bawah, Blok J, Taman Bukit Jambul, 11900 Pulau Pinang	04-6430192
88	Taman Bunga Merah	MC	Blok 724-1, Taman Bunga Merah, Jalan Sungai Dua 11700 Pulau Pinang	-
89	Taman Gambier (LMC)	JMB	Pejabat Pengurusan No. 330-1-2 Taman Gambier, Jalan Bukit Gambier, 11700 Pulau Pinang	04-6596452
90	Taman Jade View	MC	314-BS-03 Taman Jade View, Jalan Bukit Gambir 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-6575008
91	Taman Jed	JMB	Pejabat Pengurusan Blok 316, Tingkat 2, Jalan Bukit Gambir, 11700 Pulau Pinang	-
92	Taman Jubilee 3 (Blok 9 & 11)	MC	Pejabat Pengurusan, Blok 9 & 11, Lengkok Nipah 11900 Pulau Pinang	-
93	Taman Jubilee Blok 36 & 38	MC	Pejabat Pengurusan No. 38-G-01, Lengkok Nipah 2, Taman Jubilee 11700 Sungai Dua Pulau Pinang	-
94	Taman Jubilee Fasa 2	MC	Pejabat Pengurusan No. 1-G-17, Tingkat Nipah, Sungai Nibong 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	04-6428758
95	Taman Jubilee Fasa 4 (Blok 2)	MC	Pejabat Pengurusan Blok 2-1-5B, Lengkok Nipah 3 11700 Pulau Pinang	-
96	Taman Jubilee Fasa 5 (Blok 27 & 29)	MC	Pejabat Pengurusan 29-G-01, Taman Jubilee 5, Lengkok Nipah 2, 11900 Pulau Pinang	04-6464626
97	Taman Lip Sin (Blok 37)	MC	Pejabat Pengurusan Blok 37 Lebu Nipah 11900 Pulau Pinang	-
98	Taman Lip Sin Fasa 5 (Blok 33 & 35)	MC	Pejabat Pengurusan Taman Lip Sin Fasa 5, Lebu Nipah 11900 Pulau Pinang	04-6452258

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
99	Taman Lip Sin Fasa 6 (Blok 6)	MC	No. 6-1-24, Tingkat Nipah, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
100	Taman Lip Sin Fasa 7 (Blok 1,3 & 5)	MC	Pejabat Pengurusan Blok 3, Lengkok Nipah, 11900 Pulau Pinang	-
101	Taman Lip Sin Fasa 8 (Blok 2)	MC	C/O No. 2-4-5, Lengkok Nipah, 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	-
102	Taman Makmur Jaya	JMB	Pejabat Pengurusan No. 564-C Taman Makmur Jaya, Jalan Sultan Azlan Shah, 11900 Pulau Pinang.	-
103	Taman Pekaka Blok 31	MC	Pejabat Pengurusan No. 31B-01-01 Lorong Pekaka 1, 11700 Sungai Dua, Pulau Pinang	04-6569067
104	Taman Pekaka Blok 33	MC	Pejabat Pengurusan Blok 33, Lorong Pekaka 1, 11700 Sungai Dua, Pulau Pinang	-
105	Taman Permai 6 (Blok 1 & 3)	MC	No. 15/17, Lintang Merak, Sungai Dua 11700 Gelugor Pulau Pinang	-
106	Taman Permai 6 (Lot 8837)	MC	No. 15/17, Lintang Merak, Sungai Dua 11700 Gelugor Pulau Pinang	-
107	Taman Permai 6 (Lot 9155)	MC	No. 15/17, Lintang Merak, Sungai Dua 11700 Gelugor Pulau Pinang	-
108	Taman Permai 6 (Lot 9156)	MC	No. 15/17, Lintang Merak, Sungai Dua 11700 Gelugor Pulau Pinang	-
109	Taman Permai 6 (Lot 9157)	MC	No. 15/17, Lintang Merak, Sungai Dua 11700 Gelugo Pulau Pinang	-
110	Taman Permai 6 (Lot 9158)	MC	No. 15/17, Lintang Merak, Sungai Dua 11700 Gelugor Pulau Pinang	-
111	Taman Sri Bunga	MC	Blok 1, Jalan Lengkok Nipah 5, Sungai Dua 1700 Pulau Pinang	-
112	Taman Utama	MC	Pej Pengurusan Taman Utama, Blok 1, Lintang Minden 2, 11700 Pulau Pinang	-
113	Taman Utara	MC	Pejabat Pengurusan No. 18-01-10, Jalan Batu Uban, 11700 Gelugor Pulau Pinang	04-6582304
114	The Address	JMB	Pejabat Pengurusan No. 6A-1-3A, Jalan Bukit Jambul, Bayan Lepas 11900 Pulau Pinang	04-3762928



BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
115	The C.E.O	JMB	Pejabat Pengurusan The CEO, Lebuhr Nipah 7, 11900 Pulau Pinang.	-
116	The Sanctuary (Villa Sanctuary)	JMB	Pejabat Pengurusan Solok Batu Uban 4 11700 Gelugor Pulau Pinang	-
117	The Summerton	JMB	Pejabat Pengurusan, No. 110-3A-08, Persiaran Bayan Indah, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	-
118	The Uban	JMB	Pejabat Pengurusan The Uban No. 57, The Uban Condominium, Tingkat Pantai Jerejak 11700 Pulau Pinang.	-
119	The View Condominium	MC	Pejabat Pengurusan The View, Blok 2-P4-1, Jalan Batu Uban 5 11700 Pulau Pinang	04-6608000
120	Triuni Residence (The Sanctuary)	JMB	Pejabat Pengurusan Solok Batu Uban 4 11700 Gelugor Pulau Pinang	04-6565271
121	U-Garden	MC	Pejabat Pengurusan No. 50A, Persiaran Minden 1 11700 Gelugor Pulau Pinang	04-6562646
122	University Heights Condo	MC	Pejabat Pengurusan Grd Floor, Blok 95, Jalan Sungai Dua, 11700 Penang.	04-6591128
123	University Shoplots (Lot 10044)	MC	No. 20E, Jalan Tun Dr Awang, 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	-
124	University Shoplots (Lot 10045)	MC	No. 20E, Jalan Tun Dr Awang, 11900 Bayan Lepas Pulau Pinang	-
125	Victoria Heights	MC	Pejabat Pengurusan No. 37-1-1, Hilir Paya Terubong 2, Paya Terubong 11900 Pulau Pinang	04-6447436
126	Villa Emas	MC	Pejabat Pengurusan Blok 106, Villa Emas Condominiums, Persiaran Bayan Indah, 11900 Pulau Pinang	04-6561155
127	Villa Sri Kenanga	MC	Pejabat Pengurusan Jalan Batu Uban 11700 Pulau Pinang	-
128	Villa Sri Kenanga (LMC)	MC	Pejabat Pengurusan Blok 6 Jalan Batu Uban 11700 Pulau Pinang	-

BIL	NAMA SKIM	NAMA PENGURUSAN	ALAMAT	NO. TELEFON
129	Villaris (The Sanctuary 2)	JMB	Pejabat Pengurusan, Persiaran Batu Uban, 11700 Gelugor, Pulau Pinang	04-291 0326
130	Vista Jambul	JMB	Pejabat Pengurusan Vista Jambul, Persiaran Paya Terubong 5, 11900 Pulau Pinang	-
131	White Lily	JMB	Pejabat Pengurusan White Lily No. 2, Lebuhr Minden 6, 11700 Gelugor, Pulau Pinang	-
132	Wisma Malvest	MC	c/o Wisma Malvest, 20E Jalan Tun Dr Awang, 11900 Bayan Lepas, Pulau Pinang	04-6423333
133	Arte S	Pengurusan Pemaju (Nusmetro)	Pejabat Pengurusan Arte S, Jalan Bukit Gambir, 11700 Pulau Pinang	-