

**PERBANDINGAN CUKAI TAKSIRAN BAGI KEDIAMAN YANG DIKENAKAN OLEH MAJLIS BANDARAYA  
DI MALAYSIA**

NAMA PBT	MPSP CUKAI SEDIADA	MPSP CUKAI CDG BARU	MBPP CUKAI BARU (Data berdasarkan jenis bangunan sahaja)	DBKL	DBKK	MB SHAH ALAM	MB PETALING JAYA	MBJB
MAKLUMAT ANGGARAN CUKAI SETAHUN (RM)								
KEDIAMAN LANDED TERES 1,200 KP	173 - 394	210-476	346 -941	384-1,440	500	600	464	159-356
KEDIAMAN LANDED BERKEMBAR 1,500 KP	269 - 490	328-597	350 - 1,190	576-1,800	650	960	1,161	417-1,065
KEDIAMAN LANDED SESEBUAH 2,000 KP	230 - 686	280-753	507 - 1,754	648-2,208	1,200	1,200	1,372	570-779
PANGSA 800 KP	157- 217	173-238	42 - 341	200-290	700	370	280	124-160
PANGSA KR 500 KP	57 - 102	60-106	18 - 105	64-196	230	168	114	36-55
PANGSA KSR 700 KP	164 - 206	184-230	76 - 352	200-290	360	220	250	38-75

**PERBANDINGAN KADAR PERATUS BAGI KEDIAMAN YANG DIKENAKAN OLEH MAJLIS BANDARAYA  
DI MALAYSIA**

BIL	JENIS BANGUNAN	MAJLIS B'DARAY A SEBERANG PERAI	MAJLIS B'DRAYA PULAU PINANG	DEWAN B'DRAY A KUALA LUMPUR	MAJLIS B'DRAYA SHAH ALAM	DEWAN B'DRAYA KOTA KINABALU	MAJLIS B'DRAYA IPOH	MAJLIS B'DRAYA PETALING JAYA
		Kadar 2020 (%)	Kadar 2020 (%)	Kadar (%)	Kadar (%)	Kadar (%)	Kadar (%)	Kadar (%)
1.	Kediaman ( landed )	6.5	6.0	4.0	4.0	8.0, 14.0, 27.0	16.5	8.8
	Kediaman (pangsa )	6.0	5.8	5.0, 7.0	3.5	8.0, 14.0, 27.0	10.5	5.0 – 6.6
	Kos Rendah ( landed )	4.0	5.0	4.0	4.0	8.0, 14.0, 27.0	16.5	7.7, 8.8
	Kos Rendah ( pangsa )	4.0	5.0	2.0	3.5	8.0, 14.0	10.5	5.0
	Kampung	0.4	-	-	2.0	8.0, 14.0	5.5 – 8.5	5.5

*(Nota: Data terkini diperolehi daripada Pihak Berkuasa Tempatan pada Mac 2019)*