

**MESYUARAT PERTAMA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
17 APRIL 2020**

PERKARA : 5(B)(VI)14

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN AIR ITAM
YB. JOSEPH NG SOON SIANG**

14. Rumah Mampu Milik Pulau Pinang.

- (a) Sila senaraikan secara terperinci semua cadangan Projek Rumah Mampu Milik yang bakal dibina di Negeri Pulau Pinang.
- (b) Huraikan berapa projek rumah PR1MA yang bakal dibina di Pulau Pinang.

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

14. (a) Usaha menyediakan rumah mampu milik secukupnya merupakan agenda utama Kerajaan Negeri, di mana sasaran penyediaan sebanyak 180,000 Rumah Mampu Milik telah ditetapkan menjelang tahun 2030. Berdasarkan rekod sejak 2008 sehingga kini, sejumlah 105,719 Rumah Mampu Milik di pelbagai peringkat telah dicapai iaitu dengan komposisi pecahan sejumlah 30,191 unit telah siap, diikuti oleh sejumlah 24,096 unit sedang dalam pembinaan, manakala baki 51,432 unit masih dalam peringkat perancangan atau Kebenaran Merancang. Butiran terperinci cadangan projek Rumah Mampu Milik yang bakal dibina adalah seperti di **LAMPIRAN A**.
- (b) Setakat ini, Kerajaan Negeri telah dimaklumkan secara rasmi bahawa terdapat empat (4) projek PR1MA dalam perancangan dan peringkat awal pembinaan iaitu tiga (3) projek di kawasan Majlis Bandaraya Pulau Pinang dan satu (1) di kawasan Majlis Perbandaran Seberang Perai seperti berikut:

- (i) 1,312 RMM C di Plot B, Jalan Lembah/Jalan Bukit Gambir oleh Tetuan Ideal Capital Venture Sdn Bhd;
- (ii) 1,554 RMM C dan 66 Unit Kedai / Pejabat di Plot C, Jalan Lembah/Jalan Bukit Gambir oleh Tetuan Ideal Capital Venture Sdn Bhd;
- (iii) 1,248 RMM C di Jalan Sungai Batu, Batu Feringghi oleh Tetuan Eastcape Vista Sdn Bhd; dan
- (iv) 1,017 RMM C di Permatang Pauh oleh Tetuan Excell Focus sedang dalam pembinaan dan dalam proses tawaran pembeli.

SENARAI PROJEK RUMAH MAMPU MILIK (RMM) A, B & C PULAU PINANG

a. Senarai Projek RMM A, B dan C Siap dan Terima Sijil Layak Menduduki (OC) / Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC) Sejak Tahun 2008

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|--------------------------|-------|--------|---------------------|--------------------------------|---|-----------|-----------|
| Daerah Timur Laut | | | | | | | |
| 1 | 2008 | DTL | Taman Serina | Kerajaan Negeri | PN 6556, Lot 38, Sek. 9E Bandar Georgetown | A | 125 |
| 2 | 2008 | DTL | Sunway Ceria | Sunway Bukit Gambier Sdn. Bhd. | Lot 1289 dan Sebahagian Lot 1799 & 6633, Mk. 13, DTL | A | 84 |
| 3 | 2008 | DTL | Taman Serina | Kerajaan Negeri | PN 6556, Lot 38, Sek. 9E Bandar Georgetown | B | 145 |
| 4 | 2008 | DTL | Desa Indah | Alshem Dev Sdn. Bhd. | Lot 1243, 1659 & 2115 Mk.3, Jalan Paya Terubong | B | 972 |
| 5 | 2008 | DTL | Taman Permai Jaya | Taman Seri Setia Sdn. Bhd. | 3365, 3366, 3785, 3786, 3788 Sebahagian Lot 381, Mk 18, Jalan Permai, Gelugor | B | 127 |
| 6 | 2009 | DTL | Taman Sri Saujana | PLB Wonder Bay Dev. Sdn. Bhd. | Lot PT.296, Sek. 11E, Bandar Georgetown, DTL | A | 192 |
| 7 | 2009 | DTL | Nipah Court | E&O Property Sdn. Bhd. | PT.692 & 693, Mukim Seksyen 1, Bandar Tanjung Pinang | A | 180 |
| 8 | 2009 | DTL | Taman Sri Saujana | PLB Wonder Bay Dev. Sdn. Bhd. | Lot PT.296, Sek. 11E, Bandar Georgetown, DTL | B | 544 |
| 9 | 2009 | DTL | Palm Court | E&O Property Sdn. Bhd. | PT. 692 & 693, Mukim Seksyen 1, Bandar Tanjung Pinang, Daerah Timur Laut | B | 512 |
| 10 | 2009 | DTL | Taman Sri Aman C1 | Chong Company Sdn. Bhd. | Lot 8774, 8775, 8786, 10214 & Sebahagian Lot 353, Mukim 13 D.T.L | B | 354 |
| 11 | 2009 | DTL | Bukit Bl | Reka Indah Dev Sdn. Bhd. | Lot 1555, 1556, & 1557 Sek. 5, Lebuhraya Thean Teik, DTL | B | 295 |
| 12 | 2009 | DTL | Puncak Erskine | Prime View Sdn. Bhd. | Lot 135 & 3562 Mk.18 GM 167 201 Daerah Timur Laut | B | 1,038 |
| 13 | 2009 | DTL | Pinang Court | Jelutong Dev Sdn. Bhd. | Plot C2-3, Lebu Sungai Pinang 1, Bandar Georgetown | B | 389 |
| 14 | 2010 | DTL | Taman Sri Saujana | PLB Wonder Bay Dev. Sdn. Bhd. | Lot PT.296, Sek. 11E, Bandar Georgetown, DTL | A | 238 |
| 15 | 2010 | DTL | Taman Seri Tanjong | Palmex Industries Sdn. Bhd. | Lot 3175, Seksyen 1, Bandar Tanjong Tokong, Daerah Timur Laut | A | 40 |
| 16 | 2010 | DTL | Taman Sinar Pelangi | Genuine Galaxy Sdn. Bhd. | Lot 432, Seksyen 1, Bandar Jelutong, DTL | B | 287 |
| 17 | 2010 | DTL | Taman Sri Aman C2 | Chong Company Sdn. Bhd. | Lot 8774, 8775, 8786, 10214 & Sebahagian Lot 353, Mukim 13 D.T.L | B | 347 |
| 18 | 2010 | DTL | Taman Sri Saujana | PLB Wonder Bay Dev. Sdn. Bhd. | Lot PT.296, Sek. 11E, Bandar Georgetown | B | 466 |
| 19 | 2012 | DTL | Halaman Kenanga | PDC Properties Sdn. Bhd. | Lot 2916, Lengkok Nipah 3, MK 13, DTL | A | 204 |
| 20 | 2012 | DTL | Halaman Kenanga | PDC Properties Sdn. Bhd. | Lot 2916, Lengkok Nipah 3, MK 13, DTL | B | 510 |
| 21 | 2012 | DTL | The Pulse | Nusmetro Venture (P) Sdn. Bhd. | Lot PT.59, No. H.S (D) 15868, Gelugor, Daerah Timur Laut | B | 249 |
| 22 | 2012 | DTL | Taman Pelangi Indah | Ujung Pelangi Sdn. Bhd. | Lot 962 & 963 (Lot Lama 314) Lorong Perak Seksyen 1, Bandar Jelutong | B | 354 |
| 23 | 2012 | DTL | Palm Court | E&O Property Sdn. Bhd. | PT. 692 & 693, Mukim Seksyen 1, Bandar Tanjung Pinang, Daerah Timur Laut | B | 486 |
| 24 | 2014 | DTL | Shineville | Zantalite Enterprise Sdn. Bhd. | Lot 54, Seksyen 5, Bandar Georgetown, Lebuhraya Thein Teik, | B | 234 |
| 25 | 2014 | DTL | Taman Bukit Erskine | Ivory Villas Sdn. Bhd. | Lot 141, Mukim 18, Lebuhraya Halia | B | 554 |
| 26 | 2014 | DTL | Halaman Kristal | Crystal Prestige Sdn. Bhd. | Lot 2333, Jalan Free School, 11600 | B | 245 |
| 27 | 2015 | DTL | Centrio Avenue | Nuwata Sdn. Bhd. | Lot 7586, 7587 Sebahagian 7588 dan Sebahagian 7585, Mukim 13, Jalan Permai, Jalan Bukit Gambir, DTL | B | 780 |
| 28 | 2017 | DTL | Selasih Court | E&O Property Sdn. Bhd. | PT 692 (Lot Baru 71), Sebahagian Kawasan Tebusguna Bandar Tanjung Pinang (Fasa 1), DTL | B | 644 |
| 29 | 2018 | DTL | Egarden | Visentak Capital Sdn. Bhd. | Di Atas Lot-lot 10156-10158 (Lot Lama 3618), Mukim 18, Mount Erskine, Pulau Pinang | B | 142 |
| 30 | 2018 | DTL | Tri Pinnacle | Aspen Group | Persiaran Halia 3, di atas Lot PT82 (Lot-lot Lama 3622 & 3624), Lot 3625 & Lot 3626. Mk. | B | 458 |
| 31 | 2018 | DTL | Tri Pinnacle | Aspen Group | Persiaran Halia 3, di atas Lot PT82 (Lot-lot Lama 3622 & 3624). Lot 3625 & Lot 3626. Mk. | C | 859 |
| 32 | 2018 | DTL | Taman Gema Intan | Gema Intan Sdn. Bhd. | Lot 587, Sek. 1, Bandar Jelutong, Jalan Perak, DTL | B | 109 |
| 33 | 2018 | DTL | Taman Skyridge | Zantalite Sdn. Bhd. | Lot 10167, MKM 18 Mt Erskine, DTL | B | 184 |
| 34 | 2018 | DTL | Taman Skyridge | Zantalite Sdn. Bhd. | Lot 10167, MKM 18 Mt Erskine, DTL | C | 154 |
| 35 | 2018 | DTL | Iconic Vue | Iconic Land | Lot 740, Seksyen 2, Bandar Batu Feringghi | C | 232 |

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|------|-------|--------|--------|--------|--------|------------|-----------|
| | | | | | | Jumlah DTL | 12,733 |

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|-----------------------------|-------|--------|------------------------------------|---|--|-----------|--------------|
| Daerah Barat Daya | | | | | | | |
| 35 | 2008 | DBD | Saujana Permai | Koperasi Tunas Muda Sungai Ara Berhad | Lot 8012, Mk 12, Jln Sultan Azlan Shah | A | 156 |
| 36 | 2010 | DBD | Pangsapuri Bayan Indah | CP Landmark Sdn. Bhd. | Lot 1964, Mukim 9, Lintang Kampung Mesjid Daerah Barat Daya | A | 94 |
| 37 | 2011 | DBD | Taman Freesia | Gold Mart Development | Lot 371 & 372, Mk. E, Titi Teras | A | 78 |
| 38 | 2011 | DBD | Desa Nipah (Lembaman) | Bellevue Group | Lot 57, Jalan Sg. Nipah, Balik Pulau, Mk. G, Daerah Barat Daya | A | 80 |
| 39 | 2012 | DBD | Idaman Melur | Koperasi Tunas Muda Sg Ara | Lot 719, MK 10, DBD | A | 280 |
| 40 | 2012 | DBD | Setia Vista | SP Setia Sdn. Bhd. | Di atas Lot 102, 104, 400 & 402, Mk. 5, Daerah Barat Daya, Lebuhr Relau | A | 165 |
| 41 | 2013 | DBD | Kuala Sg Pinang | PERDA | Lot PT.813, HS(D)3, (Petak 1), dan Lot PT241, HS(M)240, Mk. B, Kuala Sg. Pinang | A | 216 |
| 42 | 2013 | DBD | Taman I Park | Ideal Property Development | Lot 8009 & 8013, Mk. 12 | A | 642 |
| 43 | 2014 | DBD | Setia Vista | SP Setia Sdn. Bhd. | Lot 102, 104, 400, 402, MK 5, | A | 165 |
| 44 | 2014 | DBD | Taman Freesia | Gold Mart Development | Lot 371 & 372, MK E, Titi Teras | A | 78 |
| 45 | 2014 | DBD | Sri Akasia | Reka Indah Development (Penang) Sdn. Bhd. | Lot 10197, 10198 dan 10200, Mk. E, DBD, Jalan Sungai Pinang | A | 133 |
| 46 | 2015 | DBD | Idaman Seroja | Koperasi Tunas Muda Sdn. Bhd. | Lot 1078, Mukim 10, DBD | A | 480 |
| 47 | 2015 | DBD | Taman Seri Anggun | JKP Sdn. Bhd. | Lot 5804, Mukim 12, DBD | A | 160 |
| 48 | 2016 | DBD | Bayu Nyaman | Diamaward (M) Sdn. Bhd. | Lot 616, 617, 9298, 20030 & 20031, Jalan Kampung Bukit MK 11, Bayan Lepas, D.B.D | A | 690 |
| 49 | 2016 | DBD | Prestige 3 | PLB Land Sdn. Bhd. | Lot 10512, Lot Lama 465, MK D, DBD, Balik Pulau | A | 250 |
| 50 | 2016 | DBD | Idaman Selasih | Modular Platinum Sdn. Bhd. | Lot 1073, Jalan Dato' Ismail Hashim/ Jalan Paya Terubong, Mk. 10, DBD, Sungai Ara | A | 478 |
| 51 | 2016 | DBD | Idaman Selasih | Modular Platinum Sdn. Bhd. | Lot 1073, Jalan Dato' Ismail Hashim/ Jalan Paya Terubong, Mk. 10, DBD, Sungai Ara | B | 478 |
| 52 | 2017 | DBD | Rimbun Pangsapuri | Kay Pride Sdn. Bhd. | Jalan Pulau Betung, di atas Lot 297, Mk. J, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang | A | 459 |
| 53 | 2017 | DBD | Kejora | TPPT SB | Lot 1799, Mk. 11, Teluk Kumbar, Bayan Lepas | A | 240 |
| 54 | 2017 | DBD | Suria Merbah | Asia Green Construction SB | Di atas Lot 12807, Jalan Merbah, Mukim 12 | A | 349 |
| 55 | 2018 | DBD | Taman Ria | M Summit Corporation Sdn. Bhd. | Lot 978, Mk. 9, Teluk Kumbar, Dbd, Pulau Pinang | A | 135 |
| 56 | 2018 | DBD | Sunway Cassia/Desa Kayu Manis | Sunway Grand Sdn Bhd | Lot 1475,1477,1479, 1480 & 1512 Dan Sebahagian Lot 337,1472, 1473,1476,1478,1515 Dan 1517,Mk 15, Jln Kekabu 2, Dbd | A | 90 |
| 57 | 2018 | DBD | Taman Ria | M Summit Corporation Sdn. Bhd. | Lot 978, Mk. 9, Teluk Kumbar, Dbd, Pulau Pinang | B | 135 |
| 58 | 2018 | DBD | Ramah Pavilion | M Summit Corporation Sdn. Bhd. | Lot 953,968,975 & 977 Mk7 Jalan Teluk Kumbar, Bukit Gemuruh, Dbd | C | 759 |
| Jumlah DBD | | | | | | | 6,790 |
| Seberang Perai Utara | | | | | | | |
| 59 | 2008 | SPU | Taman Sri Desa (Kg. Besar) | Kerajaan Negeri | Lot 2983 & 3019, Mk. 12, S.P.U | A | 429 |
| 60 | 2008 | SPU | Taman Chempedak (Padang Chempedak) | Kerajaan Negeri | Lot 1264, 1265,1266,1267, Mk.13,Tasek Gelugor | A | 435 |
| 61 | 2008 | SPU | Taman Sepadu | JKP Sdn. Bhd. | Lot 3265, 3266, 3267, 3279, 2454, 2999, 3000 3002, Mk.12, Seberang Perai Utara | A | 48 |
| 62 | 2009 | SPU | Taman Merbau Indah | Ocean Mix Sdn. Bhd. | Lot 1215 & 3012, Mukim 11, SPU | A | 197 |
| 63 | 2009 | SPU | Bertam Perdana 3 | Bertam Properties Sdn. Bhd. | Lot 4822 Mk. 3, Kepala Batas, SPU | A | 412 |
| 64 | 2009 | SPU | Taman Ampang Jajar | Silver Channel Sdn. Bhd. | Jalan Permatang Pauh, Ampang Jajar, Sek. 3, SPU | A | 304 |
| 65 | 2010 | SPU | Taman Sentral | Seraimas Bina Sdn. Bhd. | Lot 530, Mukim 14, SPU | A | 54 |
| 66 | 2010 | SPU | Taman Merbau Jaya | JKP Sdn. Bhd. | Lot 1126, 2975, 2977,1290,1572,3040 & 3041, Mukim 11, Merbau, SPU | A | 146 |
| 67 | 2010 | SPU | Taman Sg. Dua Utama | PERDA | Lot PT 28 & 29, Mukim 16, SPU | A | 266 |
| 68 | 2010 | SPU | Taman Penaga Permai | JKP Sdn. Bhd. | Lot PT 91-92, 94 - 100, SPT | A | 172 |
| 69 | 2011 | SPU | Pangsapuri Suria | PJD Eastern Land Sdn. Bhd. | Lot 440,441 & 803, Sek. 4, Bandar Butterworth | A | 439 |
| 70 | 2011 | SPU | Taman Sejahtera Indah | SPNB | Mk. 7, Telok Air Tawar | A | 80 |
| 71 | 2012 | SPU | Bertam Perdana 3 Fasa 13 | Bertam Properties Sdn. Bhd. | Lot 12423 Mk. 6, Kepala Batas, SPU | A | 193 |
| 72 | 2013 | SPU | Taman Seri Indah | UDA Land Sdn. Bhd. | Lot PT 18, PT 19, MK6 & PT 34 & 108, Mk. 8, Kampung Paya, Kepala Batas | B | 34 |
| 73 | 2014 | SPU | Bertam Perdana Fasa II | Bertam Properties | Lot 12432, MK 6, Kepala Batas | A | 120 |
| 74 | 2014 | SPU | Bandar Putra Bertam | Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. | 10268-10303, 10306-10353, 10355-10574, MK 6, Bertam, Kepala Batas, SPU | A | 76 |
| 75 | 2014 | SPU | Bandar Putra Bertam | Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. | 10268-10303, 10306-10353, 10355-10574, MK 6, Bertam, Kepala Batas | B | 304 |

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|-------------------------------|-------|--------|------------------------------|---|---|-------------------|--------------|
| 76 | 2015 | SPU | Taman Bayu Aman | Welcome Properties Sdn. Bhd. (Blue Wagon) | Lot 6104, Jln Teluk Air Tawar, Mk 7, SPU | A | 149 |
| 77 | 2016 | SPU | Desa Ara | GDW Mengkuang Sdn. Bhd. | Lot 369, 1217 dan 1218, Mk. 13, SPU | A | 172 |
| 78 | 2017 | SPU | Lampam | Bertam Properties | Lot 5013 dan 5014, Mk. 3 dan Lot 12454, Mk. 6, Jalan Paya Keladi, Kepala Batas, SPU | A | 132 |
| 79 | 2018 | SPU | Patin | Bertam Properties | Fasa 2c : Lot 5013 Dan 5014, Mk. 3 Dan Lot 12454 Mk. 6, Jalan Paya Keladi | A | 72 |
| 80 | 2018 | SPU | Mekarsari | Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. (HUNZA) | Lot 10577 & 812, Mukim 6, Jalan 1 Un Hamdan Sheikh Tabir, Bertam, Kepala Batas SPU | A | 141 |
| 81 | 2018 | SPU | Mekarsari | Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. (HUNZA) | Lot 10577 & 812, Mukim 6, Jalan 1 Un Hamdan Sheikh Tabir, Bertam, Kepala Batas SPU | B | 141 |
| | | | | | | Jumlah SPU | 4,516 |
| Seberang Perai Tengah | | | | | | | |
| 82 | 2009 | SPT | Taman Nagasari | Grand Eastern Reality Dev. | Lot 1812 & 1815 Mk 6, Seberang Prai Tengah | A | 175 |
| 83 | 2009 | SPT | Taman Sri Delima | TPPT Sdn. Bhd. | Lot 604 & 606 Mk.13 Seberang Perai Tengah | A | 260 |
| 84 | 2009 | SPT | Taman Bukit Juru | Juru Height Sdn. Bhd. | Lot 1202 & 1439, Mk.12, Seberang Perai Tengah | A | 120 |
| 85 | 2009 | SPT | Taman Pauh Jaya | UDA Holdings Sdn. Bhd. | Lot PT 1435-1449, Lot 3169, 3170 & 3174, Taman Pauh Jaya, Jalan Baru, Mk. 6, SPT | A | 98 |
| 86 | 2009 | SPT | Taman Pauh Fasa 1A | UDA Holdings Sdn. Bhd. | Lot PT 1435-1449, Lot 3169, 3170 & 3174, Taman Pauh Jaya, Jalan Baru, Mk. 6, SPT | B | 18 |
| 87 | 2010 | SPT | Desa Titi Panjang | TPPT Sdn. Bhd. | Lot 11658, 11659, 11712-11720, 11722-11725, 11727-11734 & 11738, Mk. 14, SPT | A | 60 |
| 88 | 2011 | SPT | Taman Guar Perahu Indah | Iwara Sdn. Bhd. | Lot 832,831,1378,1379,1380,1381, 1382, Mk.20, SPT | A | 59 |
| 89 | 2011 | SPT | Taman Machang Bubuk Fasa III | TF Land Sdn. Bhd. | Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT | A | 308 |
| 90 | 2011 | SPT | Taman Machang Bubuk Fasa III | TF Land Sdn. Bhd. | Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT | A | 312 |
| 91 | 2011 | SPT | Taman Machang Bubuk Fasa III | TF Land Sdn. Bhd. | Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT | A | 22 |
| 92 | 2013 | SPT | Desa Impian | Asas Dunia Sdn. Bhd. | Lot 1631 & 1632, Mk. 14, SPT | A | 69 |
| 93 | 2014 | SPT | Seri Akasia | JKP Sdn. Bhd. | Lot 63 & 64, MK 19, Penanti | A | 134 |
| 94 | 2014 | SPT | Park View Residences | Seraimas Bina Sdn. Bhd. | Lot 2216, MK 12 | A | 174 |
| 95 | 2014 | SPT | Rumah Pangsa Tropika | GTM Group | Lot 1639, MK 14, Permatang Tinggi, SPT | A | 114 |
| 96 | 2014 | SPT | Sanctuary Court | Mandarina IJM | Lot 1112, 1113, 1205 & 1207, Mk 15 | A | 247 |
| 97 | 2015 | SPT | Hillpark Residensi | Sunrise Manner Sdn. Bhd. | Di atas lot-1138 dan 1146, Mukim 15, Seberang Perai Tengah | A | 96 |
| 98 | 2016 | SPT | Laguna Indah | Landmark Strategy Sdn. Bhd. | Lot PT4551, PT4549, PT4552 & PT4553, Jalan Baru, MK 1, SPT | B | 256 |
| 99 | 2017 | SPT | Taman Lembah Indah | Prima Jadi Sdn. Bhd. | Lot Lama PT132, PT133 dan 131, Mk. 14, Simpang Empat, SPT | A | 288 |
| 100 | 2017 | SPT | Taman Desa Prominace | Bionic Development Sdn. Bhd. | Lot 9, 32, 1537 dan 6117, Mk. 6, SPT | A | 124 |
| 101 | 2017 | SPT | Permatang Tok Suboh | Jabatan Perumahan Negara, KPKT | Mk. 14, Kg Tok Suboh, Bukit Minyak, SPT | A | 231 |
| 102 | 2008 | SPT | Taman Perwira Indah | CMC Premier Planner Sdn. Bhd. | Lot 14726 Mk. 14, Perwira Indah, Bukit Mertajam | A | 218 |
| 103 | 2008 | SPT | Pinggiran Alma | Rimaland Sdn. Bhd. | Lot 4948 Mk.15, SPT | A | 131 |
| 104 | 2008 | SPT | Taman Bukit Juru | Juru Height Sdn. Bhd. | Lot 1202 & 1439, Mk.12, Seberang Perai Tengah | A | 95 |
| 105 | 2008 | SPT | Taman Bayu Mutiara | Mayang Zaman Sdn. Bhd. | Lot No. 734, 736, 738, 740-748, Mukim 11, Jalan Bukit Tengah, SPT | A | 77 |
| 106 | 2018 | SPT | Pangsapuri Harmoni | Sunway Bintang Sdn Bhd | Di Atas Lot 90,95,113,114,115,119,122,133 Dan 138, Seksyen 1, Jalan Muthu Palaniappan, Bukit Mertajam | A | 110 |
| | | | | | | Jumlah SPT | 3,796 |
| Seberang Perai Selatan | | | | | | | |
| 107 | 2008 | SPS | Taman Merpati Indah | Inai Emas Sdn. Bhd. | Lot 422, 427, 428, 429 Seberang Perai Selatan | A | 58 |
| 108 | 2009 | SPS | Taman Dato' Kramat | Mascot Star Ent Sdn. Bhd. | Lot. 856, Mk9, Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan | A | 63 |
| 109 | 2009 | SPS | Taman Pancur Mutiara | Prima Jadi Sdn. Bhd. | Lot 509, Mukim 7, Seberang Perai Selatan | A | 70 |
| 110 | 2010 | SPS | Taman Jawi Ria | Silver Resort Sdn. Bhd. | Lot 453, 2704, 2705, 2706, Mk. 7, SPS | A | 36 |
| 111 | 2011 | SPS | Taman Tekukur Indah | Lai Keat Development Sdn. Bhd. | Lot 2604 & 2605, Mk. 11, Nibong Tebal, SPS | A | 78 |
| 112 | 2012 | SPS | Taman Sri Bistar | Gemilang Budaya | Lot 2559, MK 11, Nibong Tebal | A | 112 |
| 113 | 2012 | SPS | Taman Sungai Duri Permai | Asas Dunia Sdn. Bhd. | Lot 282, 288, 289, 591, 862, 2525 & 2528, Mk. 5, dan 72, 73, 74, 75, 159, 170 & 307, Mk. 6 | A | 224 |
| 114 | 2012 | SPS | Halaman Seroja | PDC Properties Sdn. Bhd. | Lot 832, 831, 1378, 1379, 1380, 1381, MK 20 | B | 195 |
| 115 | 2012 | SPS | Taman Sungai Duri Permai | Asas Dunia Sdn. Bhd. | Lot 282, 288, 289, 591, 862, 2525 & 2528, Mk. 5, dan 72, 73, 74, 75, 159, 170 & 307, Mk. 6 | B | 114 |

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|-------------------|-------|--------|--------------------------|-------------------------------|--|-----------|---------------|
| 116 | 2012 | SPS | Taman Sungai Duri Permai | Asas Dunia Sdn. Bhd. | Lot 282, 288, 289, 591, 862, 2525 & 2528, Mk. 5, dan 72, 73, 74, 75, 159, 170 & 307, Mk. 6 | B | 30 |
| 117 | 2013 | SPS | Taman Seri Saujana | JKP Sdn. Bhd. | Lot 5388, Nibong Tebal, Mk. 7 | A | 40 |
| 118 | 2014 | SPS | Taman Seri Putera | JKP Sdn. Bhd. | Lot 264, MK 9 Permatang Tok Mahat | A | 74 |
| 119 | 2014 | SPS | Taman Perdana | Great Marvel Sdn. Bhd. | Lot 20390, Simpang Ampat, MK 14 | A | 106 |
| 120 | 2015 | SPS | Taman Sungai Jawi Fasa 1 | ABT Jaya Holding Sdn. Bhd. | Lot 6482-5500, 5519-5556 & 5567 (Lot Asal 326), Mk. 7, SPS | A | 77 |
| 121 | 2016 | SPS | Taman Pekatra Indah | Simcity-Ete Venture Sdn. Bhd. | Di atas Lot PT24 (Lot Lama 1054), Jalan Simpang Empat Tasek, Mk. 15, DSPS | A | 55 |
| 122 | 2016 | SPS | Seri Saujana Fasa 1K | JKP Sdn Bhd | Lot 5388, Mukim 7, Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan | A | 44 |
| 123 | 2018 | SPS | Taman Halaman Indah | UDI Properties Sdn Bhd | Lot-Lot 200, 448 Dan 449, Mukim 6, Jawi, Seberang Perai Selatan | A | 211 |
| 124 | 2018 | SPS | Taman Halaman Indah | UDI Properties Sdn Bhd | Lot-Lot 200, 448 Dan 449, Mukim 6, Jawi, Seberang Perai Selatan | B | 249 |
| 125 | 2018 | SPS | Suria | PDC Properties Sdn. Bhd. | Di Atas Sebahagian Lot 282 (Sebahagian Lot Lama 274), Batu Kawan, Mk. 13, Sps | B | 149 |
| 126 | 2018 | SPS | Suria | PDC Properties Sdn. Bhd. | Di Atas Sebahagian Lot 282 (Sebahagian Lot Lama 274), Batu Kawan, Mk. 13, Sps | C | 371 |
| Jumlah SPS | | | | | | | 2,356 |
| JUMLAH | | | | | | | 30,191 |

b. Senarai Projek RMM A, B dan C Sedang Dibina

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|-------------------|-------|--------|---|---|---|-----------|---------------|
| 1 | 2016 | DTL | 332, 407 dan 460, Seksyen 1 Batu Feringgi, Batu Feringgi, DTL | Orientside Dev. Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 380 |
| 2 | 2017 | DTL | Mutiara Ria | JKP Sdn. Bhd. | PT 02, Seksyen 4, Bandar Jetutong, Kg. Pisang | A | 192 |
| 3 | 2017 | DTL | Mutiara Ria | JKP Sdn. Bhd. | PT 02, Seksyen 4, Bandar Jetutong, Kg. Pisang | B | 192 |
| 4 | 2017 | DTL | Mutiara Ria | JKP Sdn. Bhd. | PT 02, Seksyen 4, Bandar Jetutong, Kg. Pisang | C | 382 |
| 5 | 2017 | DTL | SP Chelliah | Zubicon Sdn. Bhd. | Lot 758 & Lot 1058, Sek 10, Jalan SP Chelliah, Georgetown | B | 770 |
| 6 | 2017 | DTL | SP Chelliah | Zubicon Sdn. Bhd. | Lot 758 & Lot 1058, Sek 10, Jalan SP Chelliah, Georgetown | C | 1323 |
| 7 | 2017 | DTL | Sri Jelutong | Hooi Hwa Sdn. Bhd. | Di atas Lot No. 809, Lorong Madrasah, Seksyen 4, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang | B | 35 |
| 8 | 2017 | DTL | Sri Jelutong | Hooi Hwa Sdn. Bhd. | Di atas Lot No. 809, Lorong Madrasah, Seksyen 4, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang | C | 134 |
| 9 | 2017 | DTL | Altis 3 | Dutamas Permai Sdn. Bhd. | Di Atas Sebahagian Lot 516, 524 dan Sebahagian Lot 701, Seksyen 1, Bandar Jelutong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang | B | 158 |
| 10 | 2017 | DTL | Sandiland Foreshore | PDC Properties Penswastaan Tanjung Villa | PT 351 & PT 354, Seksyen 11E, Jalan CY Choy, DTL | B | 321 |
| 11 | 2017 | DTL | Sandiland Foreshore | PDC Properties Penswastaan Tanjung Villa | PT 351 & PT 354, Seksyen 11E, Jalan CY Choy, DTL | C | 482 |
| 12 | 2017 | DTL | Isantorini | UDA Holdings SB | Sebahagian Lot 3265 (PT274), Seksyen 1, Bandar Tanjung Tokong, Jalan Seri Tanjung Tokong | C | 2155 |
| 13 | 2017 | DTL | Granito | Taman Sri Bunga (BSG) | Sebahagian Lot 4510, Mk. 18, Tanjung Bungah, Lorong Lembah Permai 3 | C | 980 |
| 14 | 2017 | DTL | Jelutong (Grace Harmon) | PDC Properties Sdn. Bhd. (Novaland Sdn Bhd) | Lot 12 dan sebahagian Lot 13, 14, 15, 16 dan PT 98 | B | 310 |
| 15 | 2017 | DTL | Jelutong (Grace Harmon) | PDC Properties Sdn. Bhd. (Novaland Sdn Bhd) | Lot 12 dan sebahagian Lot 13, 14, 15, 16 dan PT 98 | C | 444 |
| 16 | 2017 | DTL | The Stone | PLB Land SB | Di Atas Lot 9819, Tingkat Paya Terubong 5, Mk. 13 | C | 1,000 |
| 17 | 2018 | DTL | The Zen | Asia Green Construction | Di Persiaran Bayan Indah, Di Atas Lot-Lot PT3984, PT4011 dan PT4012, Bayan Mutiara, Mukim 13 | C | 1,200 |
| 18 | 2018 | DTL | Cecil Residensi | PDC Properties | Di atas tanah kerajaan Plot A bersebelahan Lot 311 (di antara Jalan Pintasan Cecil dan Lebuhraya Tun Dr Lim Chong Eu), Seksyen 11E, Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang | B | 348 |
| 19 | 2018 | DTL | Lot No. 30 Seksyen 4 Bandar Jelutong Lintang Hajah Rehman | Aspen Vintage Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 38 |
| 20 | 2018 | DTL | Pangsapuri Warisan Indah | UDA Holdings SB | Di Atas Lot PT204 (Lot Baru 3195), Jalan Tanjung Tokong Lama, Seksyen 1, Bandar Tanjung Tokong | A | 550 |
| 21 | 2019 | DTL | | Taman Sri Bunga (BSG) | Di Atas Lot 4714-4723 dan 4759-4769, Sebahagian Lot Lot 4713 dan 4758, Lorong Sungai Kelian 10, Bandar Tanjung Bungah, | B | 342 |
| Jumlah DTL | | | | | | | 11,736 |
| 22 | 2017 | DBD | Mahsuri Court | Seraimas Bina Sdn Bhd | Lot 71401 (Sebahagian Lot Lama 1096), Jalan Mayang Pasir, Mukim 12, DBD | A | 65 |
| 23 | 2017 | DBD | Mahsuri Court | Seraimas Bina Sdn Bhd | Lot 71401 (Sebahagian Lot Lama 1096), Jalan Mayang Pasir, Mukim 12, DBD | B | 65 |

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|------|-------|--------|-------------------------------------|---|--|------------|-----------|
| 24 | 2017 | DBD | Mahsuri Court | Serimas Bina Sdn Bhd | Lot 71401 (Sebahagian Lot Lama 1096), Jalan Mawang Pasir, Mukim 12, DBD | C | 108 |
| 25 | 2017 | DBD | Pala Palace | (PERDA) (JV : Gayarena Sdn Bhd) | Lot P.T. 105, Mukim 2, Jalan Telok Bahang, DBD | A | 100 |
| 26 | 2017 | DBD | Dua Residensi | PDC Properties | Lot 865, 866 & 873 Mukim 9, DBD | B | 346 |
| 27 | 2017 | DBD | Dua Residensi | PDC Properties | Lot 865, 866 & 873 Mukim 9, DBD | C | 348 |
| 28 | 2016 | DBD | I-Condo @ One Foresta | I-Global Property Network SB | Di atas Lot 798, 924, 925, 926, 930, 940, Mk. 11 Bayan Lepas | C | 1343 |
| 29 | 2018 | DBD | Prestige III | PLB Land SB | Di atas Lot 465, Mk. D, DBD, Kuala Jalan Bahru, Jalan Baru, Balik Pulau | C | 203 |
| 30 | 2017 | DBD | Fairview Residence | Potential Dual Sdn. Bhd. | 586 & 675, Mukim 10 Bukit Relau, Daerah Barat Daya, Changkat Sg. Ara 19 | B | 117 |
| 31 | 2017 | DBD | Fairview Residence | Potential Dual Sdn. Bhd. | 586 & 675, Mukim 10 Bukit Relau, Daerah Barat Daya, Changkat Sg. Ara 19 | C | 692 |
| 32 | 2017 | DBD | Mercury / Teluk Kumbar Height | TPPT Sdn. Bhd. | Lot 20254 (Sebahagian lot lama 1799) Mukim 11, Teluk Kumbar DBD | B | 240 |
| 33 | 2017 | DBD | Seri Bayu | Prisma Bumiraya Sdn. Bhd. | 332, Mukim 3 Bukit Sg. Rusa & Sg. Pinang, Jalan Sungai Rusa, Daerah Barat Daya | A | 80 |
| 34 | 2017 | DBD | Seri Bayu | Prisma Bumiraya Sdn. Bhd. | 332, Mukim 3 Bukit Sg. Rusa & Sg. Pinang, Jalan Sungai Rusa, Daerah Barat Daya | B | 166 |
| 35 | 2018 | DBD | Quinton | Prisma Bumiraya SB | Lot 94 & 95, Petak A (sebahagian Lot 378 & 380), Jalan Sungai Pinang, Mk. E Balik Pulau | C | 379 |
| 36 | 2018 | DBD | Tree O | Tetuan Diamaward (M) Sdn. | Di atas Lot 17073 Sungai Ara, Mukim 12, Daerah Barat Daya | C | 1,240 |
| 37 | 2017 | DBD | Kuala Sg Pinang | PERDA | Lot 3077 Sebahagian Lot 3076 Fasa 2A Mukim B Daerah Barat Daya Pulau Pinang. | A | 52 |
| 38 | 2017 | DBD | Cassa Ara | Corfield Development Sdn. Bhd. | 20101, 20102 & 20330, Mukim 10 Bukit Relau, Persiaran Relau dan Lilitan Sg. Ara, Daerah | A | 63 |
| 39 | 2017 | DBD | Cassa Ara | Corfield Development Sdn. Bhd. | 20101, 20102 & 20330, Mukim 10 Bukit Relau, Persiaran Relau dan Lilitan Sg. Ara, Daerah | B | 63 |
| | | | | | | Jumlah DBD | 5,670 |
| 40 | 2017 | SPU | Taman Perda Indah | Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd. | Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot PT711, Jalan Kubang Menerong, Mukim 12, Tasek Gelugor, SPU Pulau Pinang Fasa 2B | B | 203 |
| 41 | 2017 | SPU | Taman Perda Indah | Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd. | Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot PT711, Jalan Kubang Menerong, Mukim 12, Tasek Gelugor, SPU Pulau Pinang Fasa 2B | C | 707 |
| 42 | 2017 | SPU | Taman Desa Ara Permai | Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd. | Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 1762 dan Sebahagian Lot 1769, Mukim 13, Tok Alang, SPU | A | 264 |
| 43 | 2017 | SPU | Taman Desa Ara Permai | Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd. | Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 1762 dan Sebahagian Lot 1769, Mukim 13, Tok Alang, SPU | C | 503 |
| 44 | 2017 | SPU | Oren Serdang | Magnum Platinum Sdn Bhd | Lot 1121 & 5486, MK.6 SPU | A | 120 |
| 45 | 2017 | SPU | Jiran Residensi | PDC Properties Sdn. Bhd. | Lot 88, 1719, 1729 & Tanah Kerajaan Lot 99, Seksyen 4, Butterworth | B | 353 |
| 46 | 2017 | SPU | Jiran Residensi | PDC Properties Sdn. Bhd. | Lot 88, 1719, 1729 & Tanah Kerajaan Lot 99, Seksyen 4, Butterworth | C | 354 |
| 47 | 2018 | SPU | Desa Ara | GDW Mengkuang Sdn. Bhd. | Lot 369, 1217 dan 1218, Mk. 13, SPU | A | 172 |
| 48 | 2018 | SPU | Legasi Bertam | Tetuan UDA Land Sdn. Bhd. | Di atas Lot 20017 di Atas 20663 - 20668 & Tanah Kerajaan (Rizab Jalan) Mukim 6, Jalan Seri Serdang | A | 80 |
| 49 | 2018 | SPU | The Park, Mak Mandin | Silver Channel SB | Di Atas Lot PT536 (Lot Lama 10073), Jalan Mak Mandin, Butterworth | C | 780 |
| 50 | 2018 | SPU | Taman Bayu Aman | Welcome Development Sdn Bhd | Lot 6104 (Old Lot 1870) & 6106-6136 (Lot Lama 3354), Jln Teluk Air Tawar, Mk 7, SPU | A | 160 |
| 51 | 2018 | SPU | Bertam Perdana 2 Fasa 1D-1 | Tetuan Bertam Properties Sdn Bhd | Di atas Lot 13449, Bertam Perdana 2, Fasa 1D, M | A | 140 |
| | | | | | | Jumlah SPU | 3,836 |
| 52 | 2017 | SPT | Taman Machang Bubuk Fasa III Blok A | TF Land Sdn. Bhd. | Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT | A | 79 |
| 53 | 2018 | SPT | Taman Machang Bubuk Fasa III Blok C | TF Land Sdn. Bhd. | Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT | A | 79 |
| 54 | 2018 | SPT | The Loft | Villa Acres SB | Lot-lot 17 dan 1798, Mukim 10, Jalan Betek | C | 281 |
| 55 | 2018 | SPT | PR1MA @ Permatang Pauh | Tetuan Excel Focus Properties Sdn. Bhd. | Di atas 2162 (Dahulunya Lot 1323), Mukim 4, Jalan Permatang Pauh | C | 1017 |
| 56 | 2017 | SPT | Aston Park | Ivory Square S/B | Bukit Mertajam, Sek.4, Bukit Mertajam, SPT | A | 87 |

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|------|-------|--------|----------------------------|----------------------------------|---|------------|-----------|
| 57 | 2018 | SPT | Woodlands | Tetuan PTL Properties Sdn. Bhd. | Di atas Lot-lot 2332, 2409 & 2410, Mk. 10, Jalan Betek | C | 186 |
| 58 | 2017 | SPT | D'Palma | Grandpalms Development Sdn. Bhd. | Lot 1116,1117,1118,1119, 1214,1215 dan 1216 Jalan Machang Bubuk Mukim 15 | A | 270 |
| 59 | 2017 | SPT | Taman Lembah Permai | Welcome Development Sdn Bhd | Sebahagian Lot 1999 dan 2988, Mukim 10 | A | 60 |
| 60 | 2017 | SPT | Taman Seri Puteri | JKP Sdn Bhd | Guar Perahu, Kubang Semang | A | 128 |
| 61 | 2017 | SPT | Permatang Tok Suboh | PDC Properties Sdn. Bhd. | Pembinaan | A | 39 |
| 62 | 2017 | SPT | Seberang Jaya | PDC Properties Sdn. Bhd. | Pembinaan | A | 90 |
| | | | | | | Jumlah SPT | 2,316 |
| 63 | 2017 | SPS | Taman Sungai Jawi | ABT Jaya Holdings Sdn. Bhd. | Lot 326, Mukim 7, Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan | A | 61 |
| 64 | 2017 | SPS | Taman Sungai Bakap Perdana | PERDA | Lot P.T 270, Mukim 5, Jalan Selamat, Sungai Bakap, Daerah Seberang Perai Selatan | A | 72 |
| 65 | 2017 | SPS | Kepala Gajah | PDC Properties Sdn. Bhd. | Perancangan | A | 41 |
| 66 | 2017 | SPS | Bandar Tasik Mutiara | Palmington Sdn. Bhd. | Di atas Lot No. 8746 dan Sebahagian Lot No. 21482 (Lot Lama No. 8747), Jalan Tasek Mutiara 8, Simpang Ampat, Mukim 15 | A | 279 |
| 67 | 2018 | SPS | Panchor Residence | Panchor Residence Sdn Bhd | Lot PT873 hingga PT 1088 (Lot lama 542,591 dan 592) | B | 85 |
| | | | | | | Jumlah SPS | 538 |
| | | | | | | JUMLAH | 24,096 |

c. Senarai Kebenaran Merancang Projek RMM A B dan C Swasta dan Perancangan Kerajaan Negeri & Syarikat Berkaitan Kerajaan (GLC)

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Status | Jenis RMM | Bil. Unit |
|------|-------|--------|---|---|---------------------|-----------|-----------|
| 1 | 2016 | DTL | Lot 6 (Lot Lama 5502), Bandar Gelugor, Daerah Timur Laut, | Ideal Capital Venture Sdn.Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 1,312 |
| 2 | 2016 | DTL | Lot 6 (Lot Lama 5502), Bandar Gelugor, Daerah Timur Laut, | Ideal Capital Venture Sdn.Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 1,554 |
| 3 | 2018 | DTL | 10009,10010,10011,10012 & 10013, Seksyen 1 Batu Feringgi, Jalan Sungai Satu | Eastscape Vista Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 1,248 |
| 4 | 2017 | DTL | 62, Seksyen 2 Batu Feringgi, Batu Feringgi, DTL | Malim Jaya (Melaka) Sdn. Bhd | Kebenaran Merancang | B | 15 |
| 5 | 2017 | DTL | 62, Seksyen 2 Batu Feringgi, Batu Feringgi, DTL | Malim Jaya (Melaka) Sdn. Bhd | | C | 182 |
| 6 | 2017 | DTL | 336 & 337, Mukim 13 Paya Terubong, Jalan Teochew Satu, Daerah Timur Laut | Focal Products Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 646 |
| 7 | 2017 | DTL | Di Atas Lot 2920, Pt 3986, Dan Sebahagian Lot 2921 & Lot 292, Jalan Bukit Gambier, Sungai | Gambier Sanctuary Sdn Bhd | Kebenaran Merancang | B | 194 |
| 8 | 2017 | DTL | Di Atas Lot 1555 (Lot Baru 6400), Persiaran Bukit Gambir 1, Mukim 13, DTL | Tetuan MPSB Venture Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | A | 85 |
| 9 | 2018 | DTL | Warisan Tanjung Fasa 4C, Tanjung Tokong Lama, Seksyen 1 Bandar Tanjung | Tetuan UDA (North) Sdn Bhd | Kebenaran Merancang | A | 650 |
| 10 | 2018 | DTL | Wakaf Shaik Eusoff, Jalan Air Itam | Tetuan UDA (North) Sdn Bhd JV MAINPP | Kebenaran Merancang | B | 1,248 |
| 11 | 2018 | DTL | Kampung Mutiara, Batu Feringghi | Tetuan UDA (North) Sdn Bhd (Kerajaan Pusat) | Kebenaran Merancang | A | 566 |
| 12 | 2018 | DTL | Kota Giam | PDC Properties | Perancangan | B | 895 |
| 13 | 2018 | DTL | Jalan Perak | PDC Properties | Perancangan | B | 200 |
| 14 | 2018 | DTL | Jalan Perak | PDC Properties | Perancangan | C | 2,225 |
| 17 | 2018 | DTL | Lot 728, Batu Gantung, Seksyen 2, DTL | Tetuan Berjaya Land Development SB | Kebenaran Merancang | B | 70 |

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|------|-------|--------|--|---|---------------------|-------------------|---------------|
| 18 | 2018 | DTL | Di atas Sebahagian Lot 11511, Tingkat Pava Terubong 2, Mk. | Tetuan Patsifit Construction Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 205 |
| 19 | 2019 | DTL | Lot 486, Mukim 14, DTL | Tetuan Yuan Seng Building Trading Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 313 |
| 20 | 2019 | DTL | The Dew | Tetuan PLB Sdn Bhd | Kebenaran Merancang | C | 281 |
| 21 | 2020 | DTL | Lot 1266, Jalan Maklloom, seksyen 9W, Bandar | Saluran Melodi Sdn Bhd | Kebenaran Merancang | C | 20 |
| | | | | | | Jumlah DTL | 11,909 |
| 21 | 2016 | DBD | Lot No. 84, Mukim D Bagan Air Itam, Lorong Prestij 10, Jalan | Alamkhas Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | A | 192 |
| 22 | 2016 | DBD | Lot No. 84, Mukim D Bagan Air Itam, Lorong Prestij 10, Jalan | Alamkhas Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 192 |
| 23 | 2018 | DBD | Pembangunan Bercampur Di Lot 289, 290, 291, 752, 768, 770, Sbhg. 728 & 1551, Mukim 4 Batu Itam, Jalan Sungai Air | Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd. | Perancangan | A | 645 |
| 24 | 2017 | DBD | Sbhg. 728 & 1551, Mukim 4 Batu Itam, Jalan Sungai Air | MTT Properties. & Dev. Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | A | 160 |
| 25 | 2017 | DBD | Sbhg. 728 & 1551, Mukim 4 Batu Itam, Jalan Sungai Air | MTT Properties. & Dev. Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 288 |
| 26 | 2017 | DBD | 310, 311, 312 & 10632 (Sbhg Lot 451(Lot Lama), Mukim D | Ideal Homes Properties Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | A | 1,175 |
| 27 | 2017 | DBD | Di Atas Lot 1053, 1054 dan sebahagian Simpanan Laluan | Tetuan JKP Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 108 |
| 28 | 2017 | DBD | Di Atas Lot 1053, 1054 dan sebahagian Simpanan Laluan | Tetuan JKP Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 128 |
| 29 | 2017 | DBD | Di atas Lot 802 dan 444, Jalan Dato' Ismail Hashim, Mukim 11. | Tetuan I-Global Property Network Sdn. Bhd | Kebenaran Merancang | C | 559 |
| 30 | 2017 | DBD | Tetuan Elit Sempurna | PPA1M Teluk Kumbar, di Atas Lo-lot 11, 12, 15, 16. | Kebenaran Merancang | C | 2500 |
| 31 | 2017 | DBD | Tetuan Asta Gemilang | PPA1M Sungai Batu, di Atas Lot 290 dan 291, Mk. 11. | Kebenaran Merancang | C | 2150 |
| 32 | 2018 | DBD | Di Jalan Pondok Upeh, Mukim 6 | Tetuan Plenitude Estates SB | Kebenaran Merancang | A | 327 |
| 33 | 2018 | DBD | Lot 70677, Mk. 12 | Tetuan Suria Permas SB | Kebenaran Merancang | C | 168 |
| 34 | 2018 | DBD | di Atas Lot 683, Jalan Bukit Belah 1, Mk. 11, DBD | Tetuan Reignview Development Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 201 |
| 36 | 2018 | DBD | Di Atas Lot 10097&10331, Jalan Balik Pulau, Mukim 6, DBD. | Tetuan ION Development Sdn Bhd | Kebenaran Merancang | C | 220 |
| 37 | 2019 | DBD | Lot-lot 422, 423 & 424, Mk. 10 | Tetuan Iconic Landmark Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 269 |
| 38 | 2019 | DBD | Lot-lot 20252, 20253, 20283 & 1804 (sebahagian Lot Lama | Tetuan Wisma Dayamas Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | A | 115 |
| 39 | 2019 | DBD | Lot-lot 20252, 20253, 20283 & 1804 (sebahagian Lot Lama | Tetuan Wisma Dayamas Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 115 |
| 40 | 2019 | DBD | Di Atas Lot 237,439,440 dan 441, Jalan Pulau Betong, Mukim | Tetuan Jernih Prospektif Sdn.Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 1,224 |
| 41 | 2019 | DBD | Di Atas Lot 256, Jalan Teluk Kumbar, Mukim 11, Daearah | Tetuan Definite Hamony Development Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 129 |
| 42 | 2019 | DBD | Di Atas Lot 256, Jalan Teluk Kumbar, Mukim 11, Daearah | Tetuan Definite Hamony Development Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | C | 85 |
| | | | | | | Jumlah DBD | 10,950 |
| 40 | 2016 | SPU | Taman Perda Indah Kubang Menerong (Sebahagian Lot PT | Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | B | 200 |
| 41 | 2017 | SPU | Di atas Lot-lot 2499, 195, 2502, 2570, 270, 189, 190, 2569. | STC Property Management Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | A | 225 |
| 42 | 2017 | SPU | PPA1M Konifer Permatang Sintok, Mukim 5, SPU | Tetuan Motif Era S/B | Kebenaran Merancang | C | 112 |
| 43 | 2018 | SPU | Di Atas Lot 20084 (Sebahagian Lot Lama 3261) & Lot 20086 | Tetuan Pavilion Everise Sdn. Bhd | Kebenaran Merancang | A | 119 |
| 44 | 2018 | SPU | Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot 361, 362, 363, 364. | Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd | Perancangan | A | 104 |
| 45 | 2018 | SPU | Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot 361, 362, 363, 364. | Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd | Perancangan | C | 312 |
| 46 | 2018 | SPU | Pembangunan Bercampur Di Atas Lot 2694, HS (D) 1194. | Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd | Perancangan | C | 3,549 |
| 47 | 2018 | SPU | Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 15461 (Lot | Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd | Perancangan | A | 439 |
| 48 | 2018 | SPU | Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 15461 (Lot | Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd | Perancangan | C | 1,130 |
| 49 | 2018 | SPU | Pembangunan Bercampur Di Atas Lot 2770, 2771, 2772. | Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd | Perancangan | A | 70 |
| 50 | 2018 | SPU | Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot | Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd | Perancangan | C | 232 |
| 51 | 2018 | SPU | Pembangunan Bercampur Di Atas Lot 1640, Mukim 13, Ara | Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd | Perancangan | A | 349 |
| 52 | 2018 | SPU | Ampang Jajar | PDC Properties | Perancangan | B | 600 |
| 53 | 2018 | SPU | Ampang Jajar | PDC Properties | Perancangan | C | 600 |
| 54 | 2018 | SPU | Mak Mandin | PDC Properties | Perancangan | A | 187 |
| 55 | 2019 | SPU | Lot 1557, 1826, 1829, 2457 dan 2466 Petak A tanah Kerajaan | Setia Fountaines Sdn Bhd | Kebenaran Merancang | A | 640 |
| 55 | 2019 | SPU | Lot 5569 hingga lot 5657 dan Tanah Kerajaan (Lot 5665 & | PTL Properties | Kebenaran Merancang | C | 338 |
| 56 | 2020 | SPU | Lot 535, 567, 3262 dan 5688 (Lot baru 21141 dan 211420 | Scientex (Skudai) Sdn Bhd | Perancangan | C | 974 |
| | | | | | | Jumlah SPU | 10,180 |

| Bil. | Tahun | Daerah | Projek | Pemaju | Lokasi | Jenis RMM | Bil. Unit |
|------|-------|--------|---|---|--------------------------|-------------------|---------------|
| 56 | 2017 | SPT | Juru | PDC Properties SB | Perancangan | B | 800 |
| 57 | 2017 | SPT | Juru | PDC Properties SB | Perancangan | C | 800 |
| 58 | 2017 | SPT | Jalan Kg. Main Road | PDC Properties SB | Perancangan | B | 560 |
| 59 | 2017 | SPT | Jalan Kg. Main Road | PDC Properties SB | Perancangan | C | 560 |
| 60 | 2017 | SPT | Bukit Mertajam | PDC Properties SB | Perancangan | B | 408 |
| 61 | 2017 | SPT | Bukit Mertajam | PDC Properties SB | Perancangan | C | 408 |
| 62 | 2017 | SPT | Jalan Seladang, Mukim 15, SPT | Sunrise Manner Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | A | 560 |
| 63 | 2017 | SPT | Bersebelahan Taman Markisah, Mukim 14, SPT. | Total Vista Dev. S/B | Kebenaran Merancang | A | 420 |
| 64 | 2017 | SPT | Seksyen 4, Bukit Mertajam, SPT. | Avongold City S/B | Kebenaran Merancang | A | 230 |
| 65 | 2017 | SPT | Bersebelahan Taman Tan Sai Gin, Sek. 3, SPT. | Rank City S/B | Kebenaran Merancang | A | 84 |
| 66 | 2017 | SPT | Macang Bubuk, Mukim 15, SPT. | GTM Property Management Sdn.Bhd | Kebenaran Merancang | A | 110 |
| 67 | 2017 | SPT | PPA1M Alma, Jalan Seladang, Mukim 15, SPT | Tetuan Harta Intan Builders S/B | Kebenaran Merancang | C | 112 |
| 68 | 2018 | SPT | Wakaf Seete Aisha Fasa 2, Seberang Jaya, SPT | Tetuan UDA (North) Sdn Bhd JV MAINPP | Kebenaran Merancang | C | 572 |
| 69 | 2018 | SPT | di atas Lot 2140, Mukim 4 | Tetuan Golden Village Properties SB | Kebenaran Merancang | C | 112 |
| 70 | 2018 | SPT | PPA1M Jalan Lestari, Mukim 6 | Tetuan WERN | Kebenaran Merancang | C | 120 |
| 71 | 2018 | SPT | Di Atas Lot 200, 252, dan 3117, Mukim 4, Seberang Perai | Tetuan Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang | Kebenaran Merancang | A | 150 |
| 72 | 2020 | SPT | Di Atas Lot 2163, Mukim 4, Jalan Permatang Pauh, SPT | Excell Focus Sdn. Bhd. | Perlingkungan Semula SPC | C | 432 |
| | | | | | | Jumlah SPT | 6,438 |
| 73 | 2018 | SPS | Bandar Cassia Fasa 4 - 25 | PDC Properties | Perancangan | B | 3,223 |
| 74 | 2018 | SPS | Bandar Cassia Fasa 4 - 25 | PDC Properties | Perancangan | C | 8,057 |
| 75 | 2018 | SPS | Di Atas Lot 8019 (Lot Lama PT 841) & Lot 8020 (Lot Lama PT 1369), Jalan Ilmu, Mukim 9, Nibong Tebal, Seberang Perai | Tetuan JKP Sdn. Bhd. | Kebenaran Merancang | A | 360 |
| 76 | 2020 | SPS | Di Atas Lot 402,461,752,753,754,899, dan 900, Mukim 5, SPS | Tetuan Asas Dunia Berhad | Lingkungan Semula SPC | C | 315 |
| | | | | | | Jumlah SPS | 11,955 |
| | | | | | | JUMLAH | 51,432 |

| | |
|---------------------------|----------------|
| Jumlah OC/CC | 30,191 |
| Jumlah Sedang | 24,096 |
| Jumlah Perancangan | 51,432 |
| JUMLAH KESELURUHAN | 105,719 |

RMM A - Rumah Mampu Milik A (Harga Maksima RM42,000)
RMM B - Rumah Mampu Milik B (Harga Maksima RM72,500)
RMM C - Rumah Mampu Milik C (Harga Maksima RM300,000)
DTL - Daerah Timur Laut
DBD - Daerah Barat Daya
SPT - Seberang Perai Tengah
SPS - Seberang Perai Selatan
SPU - Seberang Perai Utara

UPDATED : 30/3/2020