

## SENARAI PROJEK NAIKTARAF KOMTAR

Projek	Kos	Tahun Siap
<b><u>Projek ditawarkan pada 2008</u></b>		
1. "Modernisation" Lif ("Low & High Zones")	RM 8,600,000	2009
2. Ubahsuai Tandas Pakej D & E (Tingkat 1 & 2).	RM 825,000	2008
3. Ubahsuaian siling dan pencahayaan berhampiran Pacific	RM 1,200,000	2008
<b>Jumlah :</b>	<b><u>RM 10,625,000</u></b>	
<b><u>Projek ditawarkan pada 2009</u></b>		
1. Naiktaraf kerja-kerja "M&E": "Chillers, AHU" dan "Cooling Tower"	RM 1,921,500	2009
2. Pemasangan "CCTV"	RM 488,790	2009
3. Pertukaran "Handrail" escalator No.12, Fasa 2D, KOMTAR	RM 44,800	2009
4. Pertukaran "Handrail belt" escalator Hitachi No.9, Fasa 1B2	RM 32,355	2010
5. Pertukaran "Handrail belt" escalator Hitachi No.11, Fasa 1B1	RM 48,735	2010
6. Pertukaran "Handrail belt" escalator Toshiba N0.7, 8, 9, 10 & 11	RM 197,500	2010
7. Pertukaran "Handrail belt" escalator Toshiba N0.3, Fasa 2B/2D	RM 39,500	2010
8. Kerja Membaikpulih "Gantry Crane" Di Tingkat 61 KOMTAR	RM 196,400	2009
<b>Jumlah :</b>	<b><u>RM 2,969,580</u></b>	

Projek	Kos	Tarikh Siap
<b><u>Projek ditawarkan pada 2010</u></b>		
1. Naiktaraf Tempat Letak Kereta Paras 1	RM 114,000	2010
2. Naiktaraf kerja-kerja "M&E" "Chillers, AHU" dan "Cooling Tower"	RM 862,620	2010
3. Kerja Menggantikan "Rubber Gasket" di Menara KOMTAR	RM 171,050	2010
3. Kerja menggantikan "wire ropes" untuk lif Midzone	RM 396,600	2011
4. Kerja Menggantikan 15 AHU di Fasa 1C2, 1C1 dan di Menara	RM 1,499,810	2011
<b>Jumlah :</b>	<b>RM 3,044,080</b>	
<b><u>Projek ditawarkan pada 2011</u></b>		
1. Pembaikan Kebocoran "DOME"	RM 1,300,000	2011
2. Ubahsuai Konkos Paras 3	RM 2,500,000	2011
3. Ubahsuai Ruang Menunggu Auditorium dan Lif Lobi Paras 5 ( <i>Peruntukan SUK</i> )	RM 1,200,000	2012
4. Kerja Penukaran Tariff Elektrik di Bangunan KOMTAR	RM 600,000	2011
5. Kerja Naiktaraf Peralatan Mekanikal di Fasa 2B, Aras 5 Fasa 1A dan di Fasa 2B/2D	RM 350,480	2011
6. Menggantikan "Fire Alarm System" di Ruang "ICT Mall"	RM 39,585	2011
7. Menggantikan "Smoke Spill Fans for AHU" di Ruang Premis "ICT Mall"	RM 188,450	2011
8. Menggantikan "Handrail Belt" untuk escalator No.5 Jenama Otis di Fasa 1B2	RM 35,134	2011

<b>Projek</b>	<b>Kos</b>	<b>Tarikh Siap</b>
9. Penggantian dan pemasangan "Handrail Belt" Eskalator No.1 Jenama Otis di Fasa 1BII Menara KOMTAR	RM 36,984	2011
10. Kerja Menyiapkan kiosk (18 Unit) di Konkos	RM 155,700	2011
<b>Jumlah :</b>	<b>RM6,406,333</b>	
<b><u>Projek ditawarkan pada 2012</u></b>		
1. Mengganti dan memasang "Handrail Belt" Eskalator No. 3, 6, 7 & 8 Jenama Otis di fasa 1B2T dan fasa 1B2	RM 133,136	2012
2. Mengganti "Handrail Newell Bearing Complete Sets" untuk escalator No. 7, 8, 9, 10, 11 & 12 Fasa 2D didalam Pasaraya Pacific	RM 54,000	2012
3. Menukarkan Sebahagian Komponen Lif Kargo dan Kerja-kerja Penggantian Komponen tersebut di Fasa 1B1 dan Fasa 1A	RM 65,952	2013
4. Kerja ubahsuai Lot 1B1 3.39 di Paras 3 (Café)	RM 185,300	2013
5. Kerja Penggantian Sebahagian Komponen Eskalator N0.4,11,12&13, Jenama Hitachi	RM 173,393	2013
6. Kerja Ubahsuai Tandas di Tingkat 2 Podium	RM 116,865	2013
7. Kerja Ubahsuai Tandas di Tingkat 47	RM 114,890	2013
8. Kerja Naiktaraf Menggantikan Komponen utama "chiller" Jenama York No. 1, No. 2& No. 4 serta kerja pelarasan semula Loji Penyejuk Tingkat 5, Fasa Podium 1A	RM 1,140,000	2012
<b>Jumlah :</b>	<b>RM1,983,536</b>	

Projek	Kos	Tarikh Siap
<b><u>Projek di tawarkan pada 2013</u></b>		
1. Kerja Mengecat dan pembaikan di pintu masuk Lebu Teik Soon	RM 97,000	2013
2. Kerja Ubahsuai Tandas Tingkat 57	RM 110,034	2013
3. Kerja Membaiki Plaster Siling dan Pencahayaan Berhadapan Pejabat Baru PBA Paras 4	RM 70,000	2013
4. Kerja Mengecat Fasad dari Lebu Teck Soon hingga Pintu Masuk Jalan Penang	RM 200,000	2013
5. Kerja Membaiki Lapisan Kalis Air Kolam Bersebelahan "DOME"	RM2,562,354	2013
<b>Jumlah :</b>	<b><u>RM3,039,388</u></b>	
<b><u>Projek ditawarkan pada 2014</u></b>		
1. Kerja Mengecat Laluan Pejalan Kaki Termasuk Mengecat Tiang, Siling dan Dinding "Parapet" Berhadapan Jalan Penang dan Jalan Magazine	RM 154,876	2014
2. "Modernization" lif di "Mid Zone", Komtar	RM3,588,000	Jangka siap pada November 2015
3. Menggantikan semula set " Chilled Water Pumps" & Condenser Water Pump", Fasa 1A, Komtar	RM 575,580	2015

<b>Projek</b>	<b>Kos</b>	<b>Tarikh Siap</b>
4. Menggantikan dan Memasang 4 unit "Handrail Belt" untuk Eskalator No. 2, No. 3, No. 5 & No. 6 di ICT Mall, KOMTAR	RM 200,000	2015
5. Menggantikan "Generator Set" di Fasa 1B2T, Komtar	RM2,500,000	2015
6. Menggantikan Lif Kargo M1 di Fasa 2B/2D, Komtar	RM 479,030	2015
7. Ubahsuai Tandas di Tingkat 8, 9 & 44, KOMTAR	RM 220,520	2015
<b>Jumlah :</b>	<b>RM7,718,006</b>	
<b><u>Projek ditawarkan pada 2015</u></b>		Jangka siap November 2015
1. Naiktaraf dan Penggantian Semula Fasiliti "Bus Duct" dari Aras 11 hingga 41 , Riser 1, KOMTAR	RM 744,000	
<b>Jumlah :</b>	<b>RM 744,000</b>	
<b>JUMLAH BESAR :</b>	<b>RM36,529,923</b>	