

**MESYUARAT PERTAMA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
17 APRIL 2020**

PERKARA : 5(B)(XXIII)23

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN TELOK AYER TAWAR
YB. MUSTAFA KAMAL BIN AHMAD**

23. Berapa unit Rumah Mampu Milik dalam Negeri Pulau Pinang yang telah siap dibina dari tahun 2008 hingga 2019?
- (a) Sila beri pecahan bilangan pembinaan Rumah Mampu Milik tersebut mengikut daerah.
 - (b) Berapakah jumlah wang yang dibelanjakan oleh Kerajaan Negeri bagi Skim Perumahan Mampu Milik dari tahun 2008 hingga 2019?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

23. (a) Usaha menyediakan rumah mampu milik secukupnya merupakan agenda utama Kerajaan Negeri, di mana sasaran penyediaan sebanyak 180,000 Rumah Mampu Milik telah ditetapkan menjelang tahun 2030. Berdasarkan rekod sejak 2008 sehingga kini, sejumlah 105,719 Rumah Mampu Milik di pelbagai peringkat telah dicapai iaitu dengan komposisi pecahan sejumlah 30,191 unit telah siap, diikuti oleh sejumlah 24,096 unit sedang dalam pembinaan, manakala baki 51,432 unit masih dalam peringkat perancangan atau Kebenaran Merancang. Butiran terperinci cadangan projek Rumah Mampu Milik yang bakal dibina adalah seperti di **LAMPIRAN A**.
- (b) Agenda penyediaan rumah mampu milik ini juga merupakan kolaborasi Kerajaan Negeri, pemaju swasta dan agensi Kerajaan Persekutuan. Kerajaan Negeri sendiri dan juga melalui Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang telah

membelanjakan sekitar RM423.1 juta bagi menjayakan inisiatif penyediaan Rumah Mampu Milik.

SENARAI PROJEK RUMAH MAMPU MILIK (RMM) A, B & C PULAU PINANG

a. Senarai Projek RMM A, B dan C Siap dan Terima Sijil Layak Menduduki (OC) / Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC) Sejak Tahun 2008

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
Daerah Timur Laut							
1	2008	DTL	Taman Serina	Kerajaan Negeri	PN 6556, Lot 38, Sek. 9E Bandar Georgetown	A	125
2	2008	DTL	Sunway Ceria	Sunway Bukit Gambier Sdn. Bhd.	Lot 1289 dan Sebahagian Lot 1799 & 6633, Mk. 13, DTL	A	84
3	2008	DTL	Taman Serina	Kerajaan Negeri	PN 6556, Lot 38, Sek. 9E Bandar Georgetown	B	145
4	2008	DTL	Desa Indah	Alshem Dev Sdn. Bhd.	Lot 1243, 1659 & 2115 Mk.3, Jalan Paya Terubong	B	972
5	2008	DTL	Taman Permai Jaya	Taman Seri Setia Sdn. Bhd.	3365, 3366, 3785, 3786, 3788 Sebahagian Lot 381, Mk 18, Jalan Permai, Gelugor	B	127
6	2009	DTL	Taman Sri Saujana	PLB Wonder Bay Dev. Sdn. Bhd.	Lot PT.296, Sek. 11E, Bandar Georgetown, DTL	A	192
7	2009	DTL	Nipah Court	E&O Property Sdn. Bhd.	PT.692 & 693, Mukim Seksyen 1, Bandar Tanjung Pinang	A	180
8	2009	DTL	Taman Sri Saujana	PLB Wonder Bay Dev. Sdn. Bhd.	Lot PT.296, Sek. 11E, Bandar Georgetown, DTL	B	544
9	2009	DTL	Palm Court	E&O Property Sdn. Bhd.	PT. 692 & 693, Mukim Seksyen 1, Bandar Tanjung Pinang, Daerah Timur Laut	B	512
10	2009	DTL	Taman Sri Aman C1	Chong Company Sdn. Bhd.	Lot 8774, 8775, 8786, 10214 & Sebahagian Lot 353, Mukim 13 D.T.L	B	354
11	2009	DTL	Bukit Bl	Reka Indah Dev Sdn. Bhd.	Lot 1555, 1556, & 1557 Sek. 5, Lebuhraya Thean Teik, DTL	B	295
12	2009	DTL	Puncak Erskine	Prime View Sdn. Bhd.	Lot 135 & 3562 Mk.18 GM 167 201 Daerah Timur Laut	B	1,038
13	2009	DTL	Pinang Court	Jelutong Dev Sdn. Bhd.	Plot C2-3, Lebu Sungai Pinang 1, Bandar Georgetown	B	389
14	2010	DTL	Taman Sri Saujana	PLB Wonder Bay Dev. Sdn. Bhd.	Lot PT.296, Sek. 11E, Bandar Georgetown, DTL	A	238
15	2010	DTL	Taman Seri Tanjung	Palmex Industries Sdn. Bhd.	Lot 3175, Seksyen 1, Bandar Tanjung Tokong, Daerah Timur Laut	A	40
16	2010	DTL	Taman Sinar Pelangi	Genuine Galaxy Sdn. Bhd.	Lot 432, Seksyen 1, Bandar Jelutong, DTL	B	287
17	2010	DTL	Taman Sri Aman C2	Chong Company Sdn. Bhd.	Lot 8774, 8775, 8786, 10214 & Sebahagian Lot 353, Mukim 13 D.T.L	B	347
18	2010	DTL	Taman Sri Saujana	PLB Wonder Bay Dev. Sdn. Bhd.	Lot PT.296, Sek. 11E, Bandar Georgetown	B	466
19	2012	DTL	Halaman Kenanga	PDC Properties Sdn. Bhd.	Lot 2916, Lengkok Nipah 3, MK 13, DTL	A	204
20	2012	DTL	Halaman Kenanga	PDC Properties Sdn. Bhd.	Lot 2916, Lengkok Nipah 3, MK 13, DTL	B	510
21	2012	DTL	The Pulse	Nusmetro Venture (P) Sdn. Bhd.	Lot PT.59, No. H.S (D) 15868, Gelugor, Daerah Timur Laut	B	249
22	2012	DTL	Taman Pelangi Indah	Ujung Pelangi Sdn. Bhd.	Lot 962 & 963 (Lot Lama 314) Lorong Perak Seksyen 1, Bandar Jelutong	B	354
23	2012	DTL	Palm Court	E&O Property Sdn. Bhd.	PT. 692 & 693, Mukim Seksyen 1, Bandar Tanjung Pinang, Daerah Timur Laut	B	486
24	2014	DTL	Shineville	Zantalite Enterprise Sdn. Bhd.	Lot 54, Seksyen 5, Bandar Georgetown, Lebuhraya Thein Teik,	B	234
25	2014	DTL	Taman Bukit Erskine	Ivory Villas Sdn. Bhd.	Lot 141, Mukim 18, Lebuhraya Hatia	B	554
26	2014	DTL	Halaman Kristal	Crystal Prestige Sdn. Bhd.	Lot 2333, Jalan Free School, 11600	B	245
27	2015	DTL	Centrio Avenue	Nuwata Sdn. Bhd.	Lot 7586, 7587 Sebahagian 7588 dan Sebahagian 7585, Mukim 13, Jalan Permai, Jalan Bukit Gambir, DTL	B	780
28	2017	DTL	Selasih Court	E&O Property Sdn. Bhd.	PT 692 (Lot Baru 71), Sebahagian Kawasan Tebusguna Bandar Tanjung Pinang (Fasa 1), DTL	B	644
29	2018	DTL	Egarden	Visentak Capital Sdn. Bhd.	Di Atas Lot-lot 10156-10158 (Lot Lama 3618), Mukim 18, Mount Erskine, Pulau Pinang	B	142
30	2018	DTL	Tri Pinnacle	Aspen Group	Persiaran Halia 3, di atas Lot PT82 (Lot-lot Lama 3622 & 3624), Lot 3625 & Lot 3626, Mk. 18, Mt. Erskine, Tg. Tokong,	B	458

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
31	2018	DTL	Tri Pinnacle	Aspen Group	Persiaran Halia 3, di atas Lot PT82 (Lot-lot Lama 3622 & 3624), Lot 3625 & Lot 3626, Mk. 18, Mt. Erskine, Tg. Tokong,	C	859
32	2018	DTL	Taman Gema Intan	Gema Intan Sdn. Bhd.	Lot 587, Sek. 1, Bandar Jelutong, Jalan Perak, DTL	B	109
33	2018	DTL	Taman Skyridge	Zantalite Sdn. Bhd.	Lot 10167, MKM 18 Mt Erskine, DTL	B	184
34	2018	DTL	Taman Skyridge	Zantalite Sdn. Bhd.	Lot 10167, MKM 18 Mt Erskine, DTL	C	154
35	2018	DTL	Iconic Vue	Iconic Land	Lot 740, Seksyen 2, Bandar Batu Feringghi	C	232
Jumlah DTL							12,733
Daerah Barat Daya							
35	2008	DBD	Saujana Permai	Koperasi Tunas Muda Sungai Ara Berhad	Lot 8012, Mk 12, Jln Sultan Azlan Shah	A	156
36	2010	DBD	Pangsapuri Bayan Indah	CP Landmark Sdn. Bhd.	Lot 1964, Mukim 9, Lintang Kampung Mesjid Daerah Barat Daya	A	94
37	2011	DBD	Taman Freesia	Gold Mart Development	Lot 371 & 372, Mk. E, Titi Teras	A	78
38	2011	DBD	Desa Nipah (Lembaman)	Bellevue Group	Lot 57, Jalan Sg. Nipah, Balik Pulau, Mk. G, Daerah Barat Daya	A	80
39	2012	DBD	Idaman Melur	Koperasi Tunas Muda Sg Ara	Lot 719, MK 10, DBD	A	280
40	2012	DBD	Setia Vista	SP Setia Sdn. Bhd.	Di atas Lot 102, 104, 400 & 402, Mk. 5, Daerah Barat Daya, Lebuhr Relau	A	165
41	2013	DBD	Kuala Sg Pinang	PERDA	Lot PT.813, HS(D)3, (Petak 1), dan Lot PT241, HS(M)240, Mk. B, Kuala Sg. Pinang	A	216
42	2013	DBD	Taman I Park	Ideal Property Development	Lot 8009 & 8013, Mk. 12	A	642
43	2014	DBD	Setia Vista	SP Setia Sdn. Bhd.	Lot 102, 104, 400, 402, MK 5,	A	165
44	2014	DBD	Taman Freesia	Gold Mart Development	Lot 371 & 372, MK E, Titi Teras	A	78
45	2014	DBD	Sri Akasia	Reka Indah Development (Penang) Sdn. Bhd.	Lot 10197, 10198 dan 10200, Mk. E, DBD, Jalan Sungai Pinang	A	133
46	2015	DBD	Idaman Seroja	Koperasi Tunas Muda Sdn. Bhd.	Lot 1078, Mukim 10, DBD	A	480
47	2015	DBD	Taman Seri Anggun	JKP Sdn. Bhd.	Lot 5804, Mukim 12, DBD	A	160
48	2016	DBD	Bayu Nyaman	Diamaward (M) Sdn. Bhd.	Lot 616, 617, 9298, 20030 & 20031, Jalan Kampung Bukit MK 11, Bayan Lepas, D.B.D	A	690
49	2016	DBD	Prestige 3	PLB Land Sdn. Bhd.	Lot 10512, Lot Lama 465, MK D, DBD, Balik Pulau	A	250
50	2016	DBD	Idaman Selasih	Modular Platinum Sdn. Bhd.	Lot 1073, Jalan Dato' Ismail Hashim/Jalan Paya Terubong, Mk. 10, DBD, Sungai Ara	A	478
51	2016	DBD	Idaman Selasih	Modular Platinum Sdn. Bhd.	Lot 1073, Jalan Dato' Ismail Hashim/Jalan Paya Terubong, Mk. 10, DBD, Sungai Ara	B	478
52	2017	DBD	Rimbun Pangsapuri	Kay Pride Sdn. Bhd.	Jalan Pulau Betung, di atas Lot 297, Mk. J, Daerah Barat Daya, Pulau Pinang	A	459
53	2017	DBD	Kejora	TPPT SB	Lot 1799, Mk. 11, Teluk Kumbar, Bayan Lepas	A	240
54	2017	DBD	Suria Merbah	Asia Green Construction SB	Di atas Lot 12807, Jalan Merbah, Mukim 12	A	349
55	2018	DBD	Taman Ria	M Summit Corporation Sdn. Bhd.	Lot 978, Mk. 9, Teluk Kumbar, Dbd, Pulau Pinang	A	135
56	2018	DBD	Sunway Cassia/Desa Kayu Manis	Sunway Grand Sdn Bhd	Lot 1475,1477,1479, 1480 & 1512 Dan Sebahagian Lot 337,1472, 1473,1476,1478,1515 Dan 1517,Mk 15, Jln Kekabu 2, Dbd	A	90
57	2018	DBD	Taman Ria	M Summit Corporation Sdn. Bhd.	Lot 978, Mk. 9, Teluk Kumbar, Dbd, Pulau Pinang	B	135
58	2018	DBD	Ramah Pavilion	M Summit Corporation Sdn. Bhd.	Lot 953,968,975 & 977 Mk7 Jalan Teluk Kumbar, Bukit Gemuruh, Dbd	C	759
Jumlah DBD							6,790
Seberang Perai Utara							
59	2008	SPU	Taman Sri Desa (Kg. Besar)	Kerajaan Negeri	Lot 2983 & 3019, Mk. 12, S.P.U	A	429
60	2008	SPU	Taman Chempedak (Padang Chempedak)	Kerajaan Negeri	Lot 1264, 1265,1266,1267, Mk.13,Tasek Gelugor	A	435
61	2008	SPU	Taman Sepadu	JKP Sdn. Bhd.	Lot 3265, 3266, 3267, 3279, 2454, 2999, 3000 3002, Mk.12, Seberang Perai Utara	A	48
62	2009	SPU	Taman Merbau Indah	Ocean Mix Sdn. Bhd.	Lot 1215 & 3012, Mukim 11, SPU	A	197
63	2009	SPU	Bertam Perdana 3	Bertam Properties Sdn. Bhd.	Lot 4822 Mk. 3, Kepala Batas, SPU	A	412
64	2009	SPU	Taman Ampang Jajar	Silver Channel Sdn. Bhd.	Jalan Permatang Pauh, Ampang Jajar, Sek. 3, SPU	A	304
65	2010	SPU	Taman Sentral	Serimas Bina Sdn. Bhd.	Lot 530, Mukim 14, SPU	A	54
66	2010	SPU	Taman Merbau Jaya	JKP Sdn. Bhd.	Lot 1126, 2975, 2977,1290,1572,3040 & 3041, Mukim 11, Merbau, SPU	A	146
67	2010	SPU	Taman Sg. Dua Utama	PERDA	Lot PT 28 & 29, Mukim 16, SPU	A	266

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
68	2010	SPU	Taman Penaga Permai	JKP Sdn. Bhd.	Lot PT 91-92, 94 - 100, SPT	A	172
69	2011	SPU	Pangsapuri Suria	PJD Eastern Land Sdn. Bhd.	Lot 440,441 & 803, Sek. 4, Bandar Butterworth	A	439
70	2011	SPU	Taman Sejahtera Indah	SPNB	Mk. 7, Telok Air Tawar	A	80
71	2012	SPU	Bertam Perdana 3 Fasa 13	Bertam Properties Sdn. Bhd.	Lot 12423 Mk. 6, Kepala Batas, SPU	A	193
72	2013	SPU	Taman Seri Indah	UDA Land Sdn. Bhd.	Lot PT 18, PT 19, MK6 & PT 34 & 108, Mk. 8, Kampung Paya, Kepala Batas	B	34
73	2014	SPU	Bertam Perdana Fasa II	Bertam Properties	Lot 12432, MK 6, Kepala Batas	A	120
74	2014	SPU	Bandar Putra Bertam	Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd.	10268-10303, 10306-10353, 10355-10574, MK 6, Bertam, Kepala Batas, SPU	A	76
75	2014	SPU	Bandar Putra Bertam	Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd.	10268-10303, 10306-10353, 10355-10574, MK 6, Bertam, Kepala Batas	B	304
76	2015	SPU	Taman Bayu Aman	Welcome Properties Sdn. Bhd. (Blue Wagon)	Lot 6104, Jln Teluk Air Tawar, Mk 7, SPU	A	149
77	2016	SPU	Desa Ara	GDW Mengkuang Sdn. Bhd.	Lot 369, 1217 dan 1218, Mk. 13, SPU	A	172
78	2017	SPU	Lampam	Bertam Properties	Lot 5013 dan 5014, Mk. 3 dan Lot 12454, Mk. 6, Jalan Paya Keladi, Kepala Batas, SPU	A	132
79	2018	SPU	Patin	Bertam Properties	Fasa 2c : Lot 5013 Dan 5014, Mk. 3 Dan Lot 12454 Mk. 6, Jalan Paya Keladi	A	72
80	2018	SPU	Mekarsari	Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. (HUNZA)	Lot 10577 & 812, Mukim 6, Jalan Tun Hamdan Sheikh Tahir, Bertam, Kepala Batas, SPU	A	141
81	2018	SPU	Mekarsari	Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. (HUNZA)	Lot 10577 & 812, Mukim 6, Jalan Tun Hamdan Sheikh Tahir, Bertam, Kepala Batas, SPU	B	141
Jumlah SPU							4,516
Seberang Perai Tengah							
82	2009	SPT	Taman Nagasari	Grand Eastern Reality Dev.	Lot 1812 & 1815 Mk 6, Seberang Prai Tengah	A	175
83	2009	SPT	Taman Sri Delima	TPPT Sdn. Bhd.	Lot 604 & 606 Mk.13 Seberang Perai Tengah	A	260
84	2009	SPT	Taman Bukit Juru	Juru Height Sdn. Bhd.	Lot 1202 & 1439, Mk.12, Seberang Perai Tengah	A	120
85	2009	SPT	Taman Pauh Jaya	UDA Holdings Sdn. Bhd.	Lot PT 1435-1449, Lot 3169, 3170 & 3174, Taman Pauh Jaya, Jalan Baru, Mk. 6, SPT	A	98
86	2009	SPT	Taman Pauh Fasa 1A	UDA Holdings Sdn. Bhd.	Lot PT 1435-1449, Lot 3169, 3170 & 3174, Taman Pauh Jaya, Jalan Baru, Mk. 6, SPT	B	18
87	2010	SPT	Desa Titi Panjang	TPPT Sdn. Bhd.	Lot 11658, 11659, 11712-11720, 11722-11725, 11727-11734 & 11738, Mk. 14, SPT	A	60
88	2011	SPT	Taman Guar Perahu Indah	Iwara Sdn. Bhd.	Lot 832,831,1378,1379,1380,1381, 1382, Mk.20, SPT	A	59
89	2011	SPT	Taman Machang Bubuk Fasa III	TF Land Sdn. Bhd.	Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT	A	308
90	2011	SPT	Taman Machang Bubuk Fasa III	TF Land Sdn. Bhd.	Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT	A	312
91	2011	SPT	Taman Machang Bubuk Fasa III	TF Land Sdn. Bhd.	Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT	A	22
92	2013	SPT	Desa Impian	Asas Dunia Sdn. Bhd.	Lot 1631 & 1632, Mk. 14, SPT	A	69
93	2014	SPT	Seri Akasia	JKP Sdn. Bhd.	Lot 63 & 64, MK 19, Penanti	A	134
94	2014	SPT	Park View Residences	Seraimas Bina Sdn. Bhd.	Lot 2216, MK 12	A	174
95	2014	SPT	Rumah Pangsa Tropika	GTM Group	Lot 1639, MK 14, Permatang Tinggi, SPT	A	114
96	2014	SPT	Sanctuary Court	Mandarina IJM	Lot 1112, 1113, 1205 & 1207, Mk 15	A	247
97	2015	SPT	Hillpark Residensi	Sunrise Manner Sdn. Bhd.	Di atas lot-1138 dan 1146, Mukim 15, Seberang Perai Tengah	A	96
98	2016	SPT	Laguna Indah	Landmark Strategy Sdn. Bhd.	Lot PT4551, PT4549, PT4552 & PT4553, Jalan Baru, MK 1, SPT	B	256
99	2017	SPT	Taman Lembah Indah	Prima Jadi Sdn. Bhd.	Lot Lama PT132, PT133 dan 131, Mk. 14, Simpang Empat, SPT	A	288
100	2017	SPT	Taman Desa Prominance	Bionic Development Sdn. Bhd.	Lot 9, 32, 1537 dan 6117, Mk. 6, SPT	A	124
101	2017	SPT	Permatang Tok Suboh	Jabatan Perumahan Negara, KPKT	Mk. 14, Kg Tok Suboh, Bukit Minyak, SPT	A	231
102	2008	SPT	Taman Perwira Indah	CMC Premier Planner Sdn. Bhd.	Lot 14726 Mk. 14, Perwira Indah, Bukit Mertajam	A	218
103	2008	SPT	Pinggiran Alma	Rimaland Sdn. Bhd.	Lot 4948 Mk.15, SPT	A	131
104	2008	SPT	Taman Bukit Juru	Juru Height Sdn. Bhd.	Lot 1202 & 1439, Mk.12, Seberang Perai Tengah	A	95
105	2008	SPT	Taman Bayu Mutiara	Mayang Zaman Sdn. Bhd.	Lot No. 734, 736, 738, 740-748, Mukim 11, Jalan Bukit Tengah, SPT	A	77
106	2018	SPT	Pangsapuri Harmoni	Sunway Bintang Sdn Bhd	Di Atas Lot 90,95,113,114,115,119,122,133 Dan 138, Seksyen 1, Jalan Muthu Palaniappan, Bukit Mertajam	A	110
Jumlah SPT							3,796

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
Seberang Perai Selatan							
107	2008	SPS	Taman Merpati Indah	Inai Emas Sdn. Bhd.	Lot 422, 427, 428, 429 Seberang Perai Selatan	A	58
108	2009	SPS	Taman Dato' Kramat	Mascot Star Ent Sdn. Bhd.	Lot. 856, Mk9, Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan	A	63
109	2009	SPS	Taman Pancur Mutiara	Prima Jadi Sdn. Bhd.	Lot 509, Mukim 7, Seberang Perai Selatan	A	70
110	2010	SPS	Taman Jawi Ria	Silver Resort Sdn. Bhd.	Lot 453, 2704, 2705, 2706, Mk. 7, SPS	A	36
111	2011	SPS	Taman Tekukur Indah	Lai Keat Development Sdn. Bhd.	Lot 2604 & 2605, Mk. 11, Nibong Tebal, SPS	A	78
112	2012	SPS	Taman Sri Bistar	Gemilang Budaya	Lot 2559, MK 11, Nibong Tebal	A	112
113	2012	SPS	Taman Sungai Duri Permai	Asas Dunia Sdn. Bhd.	Lot 282, 288, 289, 591, 862, 2525 & 2528, Mk. 5, dan 72, 73, 74,75, 159, 170 & 307, Mk. 6 Seberang Perai Selatan	A	224
114	2012	SPS	Halaman Seroja	PDC Properties Sdn. Bhd.	Lot 832, 831, 1378, 1379, 1380, 1381, MK 20	B	195
115	2012	SPS	Taman Sungai Duri Permai	Asas Dunia Sdn. Bhd.	Lot 282, 288, 289, 591, 862, 2525 & 2528, Mk. 5, dan 72, 73, 74,75, 159, 170 & 307, Mk. 6 Seberang Perai Selatan	B	114
116	2012	SPS	Taman Sungai Duri Permai	Asas Dunia Sdn. Bhd.	Lot 282, 288, 289, 591, 862, 2525 & 2528, Mk. 5, dan 72, 73, 74,75, 159, 170 & 307, Mk. 6 Seberang Perai Selatan	B	30
117	2013	SPS	Taman Seri Saujana	JKP Sdn. Bhd.	Lot 5388, Nibong Tebal, Mk. 7	A	40
118	2014	SPS	Taman Seri Putera	JKP Sdn. Bhd.	Lot 264, MK 9 Permatang Tok Mahat	A	74
119	2014	SPS	Taman Perdana	Great Marvel Sdn. Bhd.	Lot 20390, Simpang Empat, MK 14	A	106
120	2015	SPS	Taman Sungai Jawi Fasa 1	ABT Jaya Holding Sdn. Bhd.	Lot 6482-5500, 5519-5556 & 5567 (Lot Asal 326), Mk. 7, SPS	A	77
121	2016	SPS	Taman Pekatra Indah	Simcity-Ete Venture Sdn. Bhd.	Di atas Lot PT24 (Lot Lama 1054), Jalan Simpang Empat Tasek, Mk. 15, DSPS	A	55
122	2016	SPS	Seri Saujana Fasa 1K	JKP Sdn Bhd	Lot 5388, Mukim 7, Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan	A	44
123	2018	SPS	Taman Halaman Indah	UDI Properties Sdn Bhd	Lot-Lot 200, 448 Dan 449, Mukim 6, Jawi, Seberang Perai Selatan	A	211
124	2018	SPS	Taman Halaman Indah	UDI Properties Sdn Bhd	Lot-Lot 200, 448 Dan 449, Mukim 6, Jawi, Seberang Perai Selatan	B	249
125	2018	SPS	Suria	PDC Properties Sdn. Bhd.	Di Atas Sebahagian Lot 282 (Sebahagian Lot Lama 274), Batu Kawan, Mk. 13, Sps	B	149
126	2018	SPS	Suria	PDC Properties Sdn. Bhd.	Di Atas Sebahagian Lot 282 (Sebahagian Lot Lama 274), Batu Kawan, Mk. 13, Sps	C	371
Jumlah SPS							2,356
JUMLAH							30,191

b. Senarai Projek RMM A, B dan C Sedang Dibina

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
1	2016	DTL	332, 407 dan 460, Seksyen 1 Batu Feringgi, Batu Feringgi, DTL	Orientside Dev. Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	B	380
2	2017	DTL	Mutiara Ria	JKP Sdn. Bhd.	PT 62, Seksyen 4, Bandar Jelutong, Kg. Pisang Awak	A	192
3	2017	DTL	Mutiara Ria	JKP Sdn. Bhd.	PT 62, Seksyen 4, Bandar Jelutong, Kg. Pisang Awak	B	192
4	2017	DTL	Mutiara Ria	JKP Sdn. Bhd.	PT 62, Seksyen 4, Bandar Jelutong, Kg. Pisang Awak	C	382
5	2017	DTL	SP Chelliah	Zubicon Sdn. Bhd.	Lot 758 & Lot 1058, Sek 10, Jalan SP Chelliah, Georgetown	B	770
6	2017	DTL	SP Chelliah	Zubicon Sdn. Bhd.	Lot 758 & Lot 1058, Sek 10, Jalan SP Chelliah, Georgetown	C	1323
7	2017	DTL	Sri Jelutong	Hooi Hwa Sdn. Bhd.	Di atas Lot No. 809, Lorong Madrasah, Seksyen 4, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang	B	35
8	2017	DTL	Sri Jelutong	Hooi Hwa Sdn. Bhd.	Di atas Lot No. 809, Lorong Madrasah, Seksyen 4, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang	C	134
9	2017	DTL	Altis 3	Dutamas Permai Sdn. Bhd.	Di Atas Sebahagian Lot 516, 524 dan Sebahagian Lot 701, Seksyen 1, Bandar Jelutong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang	B	158
10	2017	DTL	Sandiland Foreshore	PDC Properties Penswastaaan Tanjung Villa	PT 351 & PT 354, Seksyen 11E, Jalan CY Choy, DTL	B	321
11	2017	DTL	Sandiland Foreshore	PDC Properties Penswastaaan Tanjung Villa	PT 351 & PT 354, Seksyen 11E, Jalan CY Choy, DTL	C	482
12	2017	DTL	ISantorini	UDA Holdings SB	Sebahagian Lot 3265 (PT274), Seksyen 1, Bandar Tanjung Tokong, Jalan Seri Tanjung Tokong	C	2155
13	2017	DTL	Granito	Taman Sri Bunga (BSG)	Sebahagian Lot 4510, Mk. 18, Tanjung Bungah, Lorong Lembah Permai 3	C	980
14	2017	DTL	Jelutong (Grace Harmoni)	PDC Properties Sdn. Bhd. (Novaland Sdn Bhd)	Lot 12 dan sebahagian Lot 13,14,15,16 dan PT 98	B	310

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
15	2017	DTL	Jelutong (Grace Harmonl)	PDC Properties Sdn. Bhd.(Novaland Sdn Bhd)	Lot 12 dan sebahagian Lot 13,14,15,16 dan PT 98	C	444
16	2017	DTL	The Stone	PLB Land SB	Di Atas Lot 9819, Tingkat Paya Terubong 5, Mk. 13	C	1,000
17	2018	DTL	The Zen	Asia Green Construction	Di Persiaran Bayan Indah, Di Atas Lot-Lot PT3984, PT4011 dan PT4012, Bayan Mutiara, Mukim 13	C	1,200
18	2018	DTL	Cecil Residensi	PDC Properties	Di atas tanah kerajaan Plot A bersebelahan Lot 311 (di antara Jalan Pintasan Cecil dan Lebuhraya Tun Dr Lim Chong Eu), Seksyen 11E, Georgetown, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang	B	348
19	2018	DTL	Lot No. 30 Seksyen 4 Bandar Jelutong Lintang Hajah Rehman	Aspen Vintage Sdn.Bhd.	Kebenaran Merancang	B	38
20	2018	DTL	Pangsapuri Warisan Indah	UDA Holdings SB	Di Atas Lot PT204 (Lot Baru 3195), Jalan Tanjung Tokong Lama, Seksyen 1, Bandar Tanjung Tokong	A	550
21	2019	DTL		Taman Sri Bunga (BSG)	Di Atas Lot 4714-4723 dan 4759-4769, Sebahagian Lot Lot 4713 dan 4758, Lorong Sungai Kelian 10, Bandar Tanjung Bungah,	B	342
						Jumlah DTL	11,736
22	2017	DBD	Mahsuri Court	Seraimas Bina Sdn Bhd	Lot 71401 (SebahagianLot Lama 1096), Jalan Mayang Pasir, Mukim 12, DBD	A	65
23	2017	DBD	Mahsuri Court	Seraimas Bina Sdn Bhd	Lot 71401 (SebahagianLot Lama 1096), Jalan Mayang Pasir, Mukim 12, DBD	B	65
24	2017	DBD	Mahsuri Court	Seraimas Bina Sdn Bhd	Lot 71401 (SebahagianLot Lama 1096), Jalan Mayang Pasir, Mukim 12, DBD	C	108
25	2017	DBD	Pala Palace	(PERDA) (JV : Gayarena Sdn Bhd)	Lot P.T. 105, Mukim 2, Jalan Telok Bahang, DBD	A	100
26	2017	DBD	Dua Residensi	PDC Properties	Lot 865, 866 & 873 Mukim 9, DBD	B	346
27	2017	DBD	Dua Residensi	PDC Properties	Lot 865, 866 & 873 Mukim 9, DBD	C	348
28	2016	DBD	I-Condo @ One Foresta	I-Global Property Network SB	Di atas Lot 798, 924, 925, 926, 930, 940, Mk. 11 Bayan Lepas	C	1343
29	2018	DBD	Prestige III	PLB Land SB	Di atas Lot 465, Mk. D, DBD, Kuala Jalan Bahru, Jalan Baru, Balik Pulau	C	203
30	2017	DBD	Fairview Residence	Potential Dual Sdn. Bhd.	586 & 675, Mukim 10 Bukit Relau, Daerah Barat Daya, Changkat Sg. Ara 19	B	117
31	2017	DBD	Fairview Residence	Potential Dual Sdn. Bhd.	586 & 675, Mukim 10 Bukit Relau, Daerah Barat Daya, Changkat Sg. Ara 19	C	692
32	2017	DBD	Mercury / Teluk Kumbar Height	TPPT Sdn. Bhd.	Lot 20254 (Sebahagian lot lama 1799) Mukim 11, Teluk Kumbar DBD	B	240
33	2017	DBD	Seri Bayu	Prisma Bumiraya Sdn. Bhd.	332, Mukim 3 Bukit Sg. Rusa & Sg. Pinang, Jalan Sungai Rusa, Daerah Barat Daya	A	80
34	2017	DBD	Seri Bayu	Prisma Bumiraya Sdn. Bhd.	332, Mukim 3 Bukit Sg. Rusa & Sg. Pinang, Jalan Sungai Rusa, Daerah Barat Daya	B	166
35	2018	DBD	Quinton	Prisma Bumiraya SB	Lot 94 & 95, Petak A (sebahagian Lot 378 & 380), Jalan Sungai Pinang, Mk. E Balik Pulau	C	379
36	2018	DBD	Tree O	Tetuan Diamaward (M) Sdn.	Di atas Lot 17073 Sungai Ara, Mukim 12, Daerah Barat Daya	C	1,240
37	2017	DBD	Kuala Sg Pinang	PERDA	Lot 3077 Sebahagian Lot 3076 Fasa 2A Mukim B Daerah Barat Daya Pulau Pinang.	A	52
38	2017	DBD	Cassa Ara	Corfield Development Sdn. Bhd.	20101, 20102 & 20330, Mukim 10 Bukit Relau, Persiaran Relau dan Lilitan Sg. Ara, Daerah Barat Daya	A	63
39	2017	DBD	Cassa Ara	Corfield Development Sdn. Bhd.	20101, 20102 & 20330, Mukim 10 Bukit Relau, Persiaran Relau dan Lilitan Sg. Ara, Daerah Barat Daya	B	63
						Jumlah DBD	5,670
40	2017	SPU	Taman Perda Indah	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot PT711, Jalan Kubang Menerong, Mukim 12, Tasek Gelugor, SPU Pulau Pinang Fasa 2B	B	203
41	2017	SPU	Taman Perda Indah	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot PT711, Jalan Kubang Menerong, Mukim 12, Tasek Gelugor, SPU Pulau Pinang Fasa 2B	C	707
42	2017	SPU	Taman Desa Ara Permai	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 1762 dan Sebahagian Lot 1769, Mukim 13, Tok Alang, SPU	A	264
43	2017	SPU	Taman Desa Ara Permai	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 1762 dan Sebahagian Lot 1769, Mukim 13, Tok Alang, SPU	C	503
44	2017	SPU	Oren Serdang	Magnum Platinum Sdn Bhd	Lot 1121 & 5486, MK.6 SPU	A	120

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
45	2017	SPU	Jiran Residensi	PDC Properties Sdn. Bhd.	Lot 88, 1719, 1729 & Tanah Kerajaan Lot 99, Seksyen 4, Butterworth	B	353
46	2017	SPU	Jiran Residensi	PDC Properties Sdn. Bhd.	Lot 88, 1719, 1729 & Tanah Kerajaan Lot 99, Seksyen 4, Butterworth	C	354
47	2018	SPU	Desa Ara	GDW Mengkuang Sdn. Bhd.	Lot 369, 1217 dan 1218, Mk. 13, SPU	A	172
48	2018	SPU	Legasi Bertam	Tetuan UDA Land Sdn. Bhd.	Di atas Lot 20017 di Atas 20663 - 20668 & Tanah Kerajaan (Rizab Jalan) Mukim 6, Jalan Seri Serdang	A	80
49	2018	SPU	The Park, Mak Mandin	Silver Channel SB	Di Atas Lot PT536 (Lot Lama 10073), Jalan Mak Mandin, Butterworth	C	780
50	2018	SPU	Taman Bayu Aman	Welcome Development Sdn Bhd	Lot 6104 (Old Lot 1870) & 6106-6136 (Lot Lama 3354), Jln Tetuk Air Tawar, Mk 7, SPU	A	160
51	2018	SPU	Bertam Perdana 2 Fasa 1D-1	Tetuan Bertam Properties Sdn Bhd	Di atas Lot 13449, Bertam Perdana 2, Fasa 1D, Mukim 15	A	140
						Jumlah SPU	3,836
52	2017	SPT	Taman Machang Bubuk Fasa III Blok A	TF Land Sdn. Bhd.	Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT	A	79
53	2018	SPT	Taman Machang Bubuk Fasa III Blok C	TF Land Sdn. Bhd.	Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT	A	79
54	2018	SPT	The Loft	Villa Acres SB	Lot-lot 17 dan 1798, Mukim 10, Jalan Betek	C	281
55	2018	SPT	PR1MA @ Permatang Pauh	Tetuan Excel Focus Properties Sdn. Bhd.	Di atas 2162 (Dahulunya Lot 1323), Mukim 4, Jalan Permatang Pauh	C	1017
56	2017	SPT	Aston Park	Ivory Square S/B	Bukit Mertajam, Sek.4, Bukit Mertajam, SPT	A	87
57	2018	SPT	Woodlands	Tetuan PTL Properties Sdn. Bhd.	Di atas Lot-lot 2332, 2409 & 2410, Mk. 10, Jalan Betek	C	186
58	2017	SPT	D'Palma	Grandpalms Development Sdn Bhd	Lot 1116,1117,1118,1119 ,1214,1215 dan 1216 Jalan Machang Bubuk Mukim 15	A	270
59	2017	SPT	Taman Lembah Permai	Welcome Development Sdn Bhd	Sebahagian Lot 1999 dan 2988, Mukim 10	A	60
60	2017	SPT	Taman Seri Puteri	JKP Sdn Bhd	Guar Perahu, Kubang Semang	A	128
61	2017	SPT	Permatang Tok Suboh	PDC Properties Sdn. Bhd.	Pembinaan	A	39
62	2017	SPT	Seberang Jaya	PDC Properties Sdn. Bhd.	Pembinaan	A	90
						Jumlah SPT	2,316
63	2017	SPS	Taman Sungai Jawi	ABT Jaya Holdings Sdn. Bhd.	Lot 326, Mukim 7, Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan	A	61
64	2017	SPS	Taman Sungai Bakap Perdana	PERDA	Lot P.T 270, Mukim 5, Jalan Selamat, Sungai Bakap, Daerah Seberang Perai Selatan	A	72
65	2017	SPS	Kepala Gajah	PDC Properties Sdn. Bhd.	Perancangan	A	41
66	2017	SPS	Bandar Tasik Mutiara	Palmington Sdn. Bhd.	Di atas Lot No. 8746 dan Sebahagian Lot No. 21482 (Lot Lama No. 8747), Jalan Tasek Mutiara 8, Simpang Ampat, Mukim 15,	A	279
67	2018	SPS	Panchor Residence	Panchor Residence Sdn Bhd	Lot PT873 hingga PT 1088 (Lot lama 542,591 dan 592)	B	85
						Jumlah SPS	538
						JUMLAH	24,096

c. Senarai Kebenaran Merancang Projek RMM A B dan C Swasta dan Perancangan Kerajaan Negeri & Syarikat Berkaitan Kerajaan (GLC)

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Status	Jenis RMM	Bil. Unit
1	2016	DTL	Plot B (Lot Lama 3362), Bandar Gelugor, Daerah Timur Laut, Jalan Lembah/ Jalan Bukit Gambir	Ideal Capital Venture Sdn.Bhd.	Kebenaran Merancang	C	1,312
2	2016	DTL	Plot B (Lot Lama 3362), Bandar Gelugor, Daerah Timur Laut, Jalan Lembah/ Jalan Bukit Gambir	Ideal Capital Venture Sdn.Bhd.	Kebenaran Merancang	C	1,554
3	2018	DTL	10009,10010,10011,10012 & 10013, Seksyen 1 Batu Feringgi, Jalan Sungai Satu	Eastscape Vista Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	C	1,248
4	2017	DTL	62, Seksyen 2 Batu Feringgi, Batu Feringgi, DTL	Malim Jaya (Melaka) Sdn. Bhd	Kebenaran Merancang	B	15
5	2017	DTL	62, Seksyen 2 Batu Feringgi, Batu Feringgi, DTL	Malim Jaya (Melaka) Sdn. Bhd		C	182
6	2017	DTL	336 & 337, Mukim 13 Paya Terubong, Jalan Teochew Satu, Daerah Timur Laut	Focal Products Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	C	646

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
7	2017	DTL	Di Atas Lot 2920, Pt 3986, Dan Sebahagian Lot 2921 & Lot 292, Jalan Bukit Gambier, Sungai Dua, Mukim 13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang	Gambier Sanctuary Sdn Bhd	Kebenaran Merancang	B	194
8	2017	DTL	Di Atas Lot 1555 (Lot Baru 6400), Persiaran Bukit Gambir 1, Mukim 13, DTL	Tetuan MPSB Venture Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	A	85
9	2018	DTL	Warisan Tanjung Fasa 4C, Tanjong Tokong Lama, Seksyen 1, Bandar Tanjung Tokong	Tetuan UDA (North) Sdn Bhd	Kebenaran Merancang	A	650
10	2018	DTL	Wakaf Shaik Eusoff, Jalan Air Itam	Tetuan UDA (North) Sdn Bhd JV MAINPP	Kebenaran Merancang	B	1,248
11	2018	DTL	Kampong Mutiara, Batu Feringghi	Tetuan UDA (North) Sdn Bhd (Kerajaan Pusat)	Kebenaran Merancang	A	566
12	2018	DTL	Kota Giam	PDC Properties	Perancangan	B	895
13	2018	DTL	Jalan Perak	PDC Properties	Perancangan	B	200
14	2018	DTL	Jalan Perak	PDC Properties	Perancangan	C	2,225
17	2018	DTL	Lot 728, Batu Gantung, Seksyen 2, DTL	Tetuan Berjaya Land Development SB	Kebenaran Merancang	B	70
18	2018	DTL	Di atas Sebahagian Lot 11511, Tingkat Paya Terubong 2, Mk. 13, DTL	Tetuan Patsiff Construction Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	C	205
19	2019	DTL	Lot 486, Mukim 14, DTL	Tetuan Yuan Seng Building Trading Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	C	313
20	2019	DTL	The Dew	Tetuan PLB Sdn Bhd	Kebenaran Merancang	C	281
21	2020	DTL	Lot 1266, Jalan Makloom, seksyen 9W, Bandar Georgetown	Saluran Melodi Sdn Bhd	Kebenaran Merancang	C	20
						Jumlah DTL	11,909
21	2016	DBD	Lot No. 84, Mukim D Bagan Air Itam, Lorong Prestij 10, Jalan Baru, George Town, DTL	Alamkhas Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	A	192
22	2016	DBD	Lot No. 84, Mukim D Bagan Air Itam, Lorong Prestij 10, Jalan Baru, George Town, DTL	Alamkhas Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	B	192
23	2018	DBD	Pembangunan Bercampur Di Lot 289, 290, 291, 752, 768, 770, 1050 dan 1144, Mukim 11, Sungai Batu, DBD Pulau Pinang	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Perancangan	A	645
24	2017	DBD	Sbhg. 728 & 1551, Mukim 4 Batu Itam, Jalan Sungai Air Putih 6, Daerah Barat Daya	MTT Properties. & Dev. Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	A	160
25	2017	DBD	Sbhg. 728 & 1551, Mukim 4 Batu Itam, Jalan Sungai Air Putih 6, Daerah Barat Daya	MTT Properties. & Dev. Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	B	288
26	2017	DBD	310, 311, 312 & 10632 (Sbhg Lot 451(Lot Lama), Mukim D Bagan Air Itam, Jalan Prestij 4, Daerah Barat Daya	Ideal Homes Properties Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	A	1,175
27	2017	DBD	Di Atas Lot 1053, 1054 dan sebahagian Simpanan Laluan (Pelot A), Mukim C	Tetuan JKP Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	B	108
28	2017	DBD	Di Atas Lot 1053, 1054 dan sebahagian Simpanan Laluan (Pelot A), Mukim C	Tetuan JKP Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	C	128
29	2017	DBD	Di atas Lot 802 dan 444, Jalan Dato' Ismail Hashim, Mukim 11, Daerah Barat Daya	Tetuan I-Global Property Network Sdn. Bhd	Kebenaran Merancang	C	559
30	2017	DBD	Tetuan Elit Sempurna	PPA1M Teluk Kumbar, di Atas Lo-lot 11, 12, 15, 16, 1531 dan 1532, Mk. 9, DBD	Kebenaran Merancang	C	2500
31	2017	DBD	Tetuan Asta Gemilang	PPA1M Sungai Batu, di Atas Lot 290 dan 291, Mk. 11, DBD	Kebenaran Merancang	C	2150
32	2018	DBD	Di Jalan Pondok Upeh, Mukim 6	Tetuan Plenitude Estates SB	Kebenaran Merancang	A	327
33	2018	DBD	Lot 70677, Mk. 12	Tetuan Suria Permas SB	Kebenaran Merancang	C	168
34	2018	DBD	di Atas Lot 683, Jalan Bukit Belah 1, Mk. 11, DBD	Tetuan Reignview Development Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	C	201
36	2018	DBD	Di Atas Lot 10097&10331, Jalan Balik Pulau, Mukim 6, DBD, Pulau Pinang	Tetuan ION Development Sdn Bhd	Kebenaran Merancang	C	220

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
37	2019	DBD	Lot-lot 422, 423 & 424, Mk. 10	Tetuan Iconic Landmark Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	B	269
38	2019	DBD	Lot-lot 20252, 20253, 20283 & 1804 (sebahagian Lot Lama 202, 236, 403, 516, 511, 711, 712, 713, 714, 715, 761, 765, 980, 981, 982 & 983), Mukim 11	Tetuan Wisma Dayamas Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	A	115
39	2019	DBD	Lot-lot 20252, 20253, 20283 & 1804 (sebahagian Lot Lama 202, 236, 403, 516, 511, 711, 712, 713, 714, 715, 761, 765, 980, 981, 982 & 983), Mukim 11	Tetuan Wisma Dayamas Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	B	115
40	2019	DBD	Di Atas Lot 237,439,440 dan 441, Jalan Pulau Betong, Mukim J, DBD	Tetuan Jernih Prospektif Sdn.Bhd.	Kebenaran Merancang	C	1,224
41	2019	DBD	Di Atas Lot 256, Jalan Teluk Kumbar, Mukim 11, Daearah Barat Daya	Tetuan Definite Hamony Development Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	B	129
42	2019	DBD	Di Atas Lot 256, Jalan Teluk Kumbar, Mukim 11, Daearah Barat Daya	Tetuan Definite Hamony Development Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	C	85
						Jumlah DBD	10,950
40	2016	SPU	Taman Perda Indah Kubang Menerong (Sebahagian Lot PT 711), Mukim 12, Jalan Kubang Menerong, SPU	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	B	200
41	2017	SPU	Di atas Lot-lot 2499, 195, 2502, 2570, 270, 189, 190, 2569, 2626, 197, 199, 1420187, 268 & 362, Seksyen 4, Butterworth	STC Property Management Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	A	225
42	2017	SPU	PPA1M Konifer Permatang Sintok, Mukim 5, SPU	Tetuan Motif Era S/B	Kebenaran Merancang	C	112
43	2018	SPU	Di Atas Lot 20084 (Sebahagian Lot Lama 3261) & Lot 20086 (Sebahagian Lot Lama 3264), Mukim 12, Jalan Kubang Menerong	Tetuan Pavilion Everise Sdn. Bhd	Kebenaran Merancang	A	119
44	2018	SPU	Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368 dan 1206 Mukim 13, Ara Kuda, SPU	Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd	Perancangan	A	104
45	2018	SPU	Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368 dan 1206 Mukim 13, Ara Kuda, SPU	Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd	Perancangan	C	312

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
46	2018	SPU	Pembangunan Bercampur Di Atas Lot 2694, HS (D) 1194, Mukim 6 dan Lot 2587, HS (D) 409, Mukim 8, Pongsu Seribu, Kepala Batas, SPU	Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd	Perancangan	C	3,549
47	2018	SPU	Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 15461 (Lot Lama 5687), Jalan Gelugor, SPU	Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd	Perancangan	A	439
48	2018	SPU	Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 15461 (Lot Lama 5687), Jalan Gelugor, SPU	Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd	Perancangan	C	1,130
49	2018	SPU	Pembangunan Bercampur Di Atas Lot 2770, 2771, 2772, 2773, 2776, 2777 dan 2480, Mukim 12, Tasek Gelugor	Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd	Perancangan	A	70
50	2018	SPU	Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 369,1217,1218,1219,1763,1768 dan Sebahagian Lot 1769, Mukim13, Tok Alang, Ara Kuda, SPU	Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd	Perancangan	C	232
51	2018	SPU	Pembangunan Bercampur Di Atas Lot 1640, Mukim 13, Ara Kuda, SPU	Perda Ventures Incorporated Sdn Bhd	Perancangan	A	349
52	2018	SPU	Ampang Jajar	PDC Properties	Perancangan	B	600
53	2018	SPU	Ampang Jajar	PDC Properties	Perancangan	C	600
54	2018	SPU	Mak Mandin	PDC Properties	Perancangan	A	187
55	2019	SPU	Lot 1557, 1826, 1829, 2457 dan 2466 Petak A tanah Kerajaan Mukim 6 SPU	Setia Fountaines Sdn Bhd	Kebenaran Merancang	A	640
55	2019	SPU	Lot 5569 hingga lot 5657 dan Tanah Kerajaan (Lot 5665 & Simpanan Jalan Sediada) Sebgh Lot Lama 4378, Mukim 12, SPU	PTL Properties	Kebenaran Merancang	C	338
56	2020	SPU	Lot 535, 567, 3262 dan 5688 (Lot baru 21141 dan 211420 Mukim 12, SPU	Scientex (Skudai) Sdn Bhd	Perancangan	C	974
						Jumlah SPU	10,180
56	2017	SPT	Juru	PDC Properties SB	Perancangan	B	800
57	2017	SPT	Juru	PDC Properties SB	Perancangan	C	800
58	2017	SPT	Jalan Kg. Main Road	PDC Properties SB	Perancangan	B	560
59	2017	SPT	Jalan Kg. Main Road	PDC Properties SB	Perancangan	C	560
60	2017	SPT	Bukit Mertajam	PDC Properties SB	Perancangan	B	408
61	2017	SPT	Bukit Mertajam	PDC Properties SB	Perancangan	C	408
62	2017	SPT	Jalan Seladang, Mukim 15, SPT	Sunrise Manner Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	A	560
63	2017	SPT	Bersebelahan Taman Markisah, Mukim 14, SPT.	Total Vista Dev. S/B	Kebenaran Merancang	A	420
64	2017	SPT	Seksyen 4, Bukit Mertajam, SPT.	Avongold City S/B	Kebenaran Merancang	A	230
65	2017	SPT	Bersebelahan Taman Tan Sai Gin, Sek.3, SPT.	Rank City S/B	Kebenaran Merancang	A	84
66	2017	SPT	Macang Bubuk, Mukim 15, SPT.	GTM Property Management Sdn.Bhd	Kebenaran Merancang	A	110
67	2017	SPT	PPA1M Alma, Jalan Seladang, Mukim 15, SPT	Tetuan Harta Intan Builders S/B	Kebenaran Merancang	C	112
68	2018	SPT	Wakaf Seete Aisha Fasa 2, Seberang Jaya, SPT	Tetuan UDA (North) Sdn Bhd JV MAINPP	Kebenaran Merancang	C	572
69	2018	SPT	di atas Lot 2140, Mukim 4	Tetuan Golden Village Properties SB	Kebenaran Merancang	C	112
70	2018	SPT	PPA1M Jalan Lestari, Mukim 6	Tetuan WERN	Kebenaran Merancang	C	120
71	2018	SPT	Di Atas Lot 200, 252, dan 3117, Mukim 4, Seberang Perai Tengah	Tetuan Majlis Agama Islam Negeri Pulau Pinang	Kebenaran Merancang	A	150
72	2020	SPT	Di Atas Lot 2163, Mukim 4, Jalan Permatang Pauh, SPT	Excell Focus Sdn. Bhd.	Perlingkungan Semula SPC	C	432
						Jumlah SPT	6,438
73	2018	SPS	Bandar Cassia Fasa 4 - 25	PDC Properties	Perancangan	B	3,223
74	2018	SPS	Bandar Cassia Fasa 4 - 25	PDC Properties	Perancangan	C	8,057
75	2018	SPS	Di Atas Lot 8019 (Lot Lama PT 841) & Lot 8020 (Lot Lama PT 1369), Jalan Ilmu, Mukim 9, Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan	Tetuan JKP Sdn. Bhd.	Kebenaran Merancang	A	360
76	2020	SPS	Di Atas Lot 402,461,752,753,754,899, dan 900, Mukim 5, SPS	Tetuan Asas Dunia Berhad	Lingkungan Semula SPC	C	315
						Jumlah SPS	11,955
						JUMLAH	51,432

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
				Jumlah OC/CC	30,191		
				Jumlah Sedang	24,096		
				Jumlah Perancangan	51,432		
				JUMLAH KESELURUHAN	105,719		

RMM A - Rumah Mampu Milik A (Harga Maksima RM42,000)
 RMM B - Rumah Mampu Milik B (Harga Maksima RM72,500)
 RMM C - Rumah Mampu Milik C (Harga Maksima RM300,000)
 DTL - Daerah Timur Laut
 DBD - Daerah Barat Daya
 SPT - Seberang Perai Tengah
 SPS - Seberang Perai Selatan
 SPU - Seberang Perai Utara

UPDATED : 30/3/2020