

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)1

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

1. Masalah gangguan bekalan air yang kerap berlaku di kawasan Sungai Dua dan tekanan air yang rendah di Taman Pekaka.
 - (a) Mohon Perbadanan Bekalan Air (PBA) memberi penjelasan kenapa kawasan ini kerap berlaku masalah paip bocor dan apakah tindakan penyelesaian jangka panjang?
 - (b) Berikan maklumat perincian laporan mengenai gangguan bekalan air di kawasan itu.

**YB. ZAIRIL KHIR JOHARI
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

1. (a) Gangguan bekalan air yang berlaku di kawasan Sungai Dua adalah disebabkan oleh kejadian paip bocor air disebabkan oleh kerja-kerja kontraktor pembinaan Masjid Sungai Nibong Besar pada tahun 2019 dan kontraktor Tenaga Nasional Berhad (TNB) pada tahun 2020.

Tindakan penyelesaian yang sedang dan akan diambil adalah seperti berikut:

- (i) Paip di kawasan masjid sedang dialihkan, dijangka siap pada bulan November 2020.
- (ii) Paip yang usang di Taman Pekaka dicadangkan untuk penggantian pada tahun 2021.

- (b) Maklumat perincian laporan mengenai gangguan bekalan air di kawasan ini dari bulan Januari 2020 sehingga bulan 19 September 2020 adalah seperti berikut:

Tarikh	Lokasi	Jenis Kerja
28.02.2020	Sg Dua (Dekat Subaidah)	Membaiki 100mm paip AC
11.03.2020	Sg. Dua (Dekat Klinik Kesihatan, Dirosakkan oleh TNB kontraktor)	Membaiki 375mm paip AC
01.06.2020	Desa Universiti Jalan Sg Dua, Dpn Masjid USM	Membaiki 100mm paip HDPE
28.07.2020	Jalan Sungai Dua	Membaiki 100mm paip AC

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)2

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

2. Projek Tebus Guna Selatan Pulau Pinang (PSR) dan PTMP.
- (a) Apakah status dan perkembangan terkini mengenai projek ini?
 - (b) Adakah projek ini akan mula dilaksanakan seperti dalam perancangan? Jelaskan sekiranya projek ini menghadapi kelewatan.
 - (c) Apakah impaknya terhadap rakyat Pulau Pinang dan Kerajaan Negeri.

**YB. ZAIRIL KHIR JOHARI
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

2. (a) Jadual pelaksanaan bagi projek Penang South Reclamation (PSR), Bayan Lepas Light Rail Transit (BLLRT) dan Pan Island Link 1 (PIL 1) adalah seperti berikut:

(i) **Penang South Reclamation (PSR)**

Projek PSR telah dibentangkan kepada Majlis Perancangan Fizikal Negara (MPFN) pada 18 April 2019. MPFN telah memberi 18 nasihat bagi pelaksanaan projek ini. Selain itu, projek ini juga telah mendapat kelulusan Laporan Penilaian Impak Alam Sekitar (EIA) pada 25 Jun 2019 dengan 72 syarat. PSR juga telah memperoleh surat kelulusan

Laporan Penilaian Impak Sosial (SIA) daripada PLAN Malaysia pada 27 Ogos 2019.

Secara keseluruhannya, Projek PSR telah mendapat kesemua kelulusan wajib yang diperlukan daripada Kerajaan Persekutuan. Lanjutan daripada kelulusan EIA, salah satu (1) syarat adalah untuk menyediakan Laporan Pelan Pengurusan Alam Sekitar (EMP) bagi kelulusan Jabatan Alam Sekitar Negeri Pulau Pinang (JAS). Laporan EMP ini akan mensyaratkan kontraktor yang dilantik dalam mematuhi syarat-syarat kelulusan EIA semasa kerja-kerja penambakan dilaksanakan. Langkah-langkah kawalan alam sekitar dan program pengawasan alam sekitar di dalam Laporan EMP ini perlu dipatuhi sepenuhnya oleh kontraktor yang akan dilantik.

Pada masa ini, laporan EMP (Pindaan 1) telah dikemukakan kepada pihak JAS Negeri Pulau Pinang pada 17 Julai 2020 dan masih menunggu kelulusan.

Kerajaan Negeri bersama dengan rakan pelaksana Project Delivery Partner (PDP) juga sedang memperhalusi langkah-langkah mitigasi bagi meminimalkan impak sosial dan alam sekitar sebelum projek bermula secara fizikal. Kerajaan negeri kini dalam fasa menyediakan reka bentuk dan penyediaan dokumen-dokumen tender.

Selain itu, kerajaan negeri juga telah mengambil inisiatif menganjurkan Master Design Competition (MDC) di mana syarikat-syarikat tempatan dan antarabangsa yang berminat dalam penyediaan reka bentuk dapat mengambil bahagian dalam MDC. Lima (5) syarikat telah dipilih ke pusingan akhir bagi pertandingan tersebut dan pemenang yang berjaya iaitu Bjarke Ingels Group (BIG) telah diumumkan pada 19 Ogos 2020 yang lalu. Pihak BIG akan menyediakan reka bentuk terperinci ini dalam masa yang terdekat.

(ii) **Bayan Lepas Light Rail Transit (BLLRT)**

Fasa 1 LRT Laluan Bayan Lepas telah mendapat kelulusan EIA pada 21 Februari 2020 dengan 63 syarat. Laporan Kajian Penilaian Impak Warisan (HIA) telah diluluskan oleh

Jabatan Warisan Negara (JWN) 28 Ogos 2020. Manakala, SIA telah diluluskan pada 19 Jun 2020. Selain itu, kerajaan negeri sedang menyusuli kelulusan akhir untuk memuktamadkan skim rel yang telah mendapat kelulusan bersyarat pada 18 Julai 2019 untuk menjalankan pemeriksaan awam (*Public Inspection*) daripada pihak Agensi Pengangkutan Awam Darat (APAD) dan Kementerian Pengangkutan yang dijangka akan dimuktamadkan sebelum akhir Disember 2020.

(iii) **Pan Island Link (PIL 1)**

Projek PIL 1 telah mendapat kelulusan EIA pada 10 April 2019 dengan 56 syarat dan Laporan Traffic Impact Assesment (TIA) yang diluluskan oleh pihak Jabatan Kerja Raya (JKR) bersama Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) pada 24 Ogos 2018.

(iv) **Jalan-Jalan Utama dan Terowong Dasar Laut**

Bagi Projek Jalan-Jalan Utama, kelulusan wajib yang diperlukan iaitu kelulusan EIA telah diperolehi pada 7 November 2017 dengan 59 syarat. Kerajaan negeri telah pun menandatangani perjanjian bagi fasa pembinaan untuk salah satu pakej projek Jalan-Jalan Utama iaitu Pakej 2 (Jalan Pintasan Lebuhraya Tun Dr. Lim Chong Eu ke Ayer Itam). Kerja-kerja awalan bagi fasa pembinaan Pakej 2 telah dijalankan bermula pada 31 Oktober 2019. Kerajaan Negeri telah menetapkan fasa pembinaan Pakej 2 dimulakan terlebih dahulu dan disusuli oleh fasa pembinaan bagi pakej-pakej jalan yang lain. Bagi projek Jalan Berkembar dari Tanjung Bungah ke Teluk Bahang (Pakej 1) dan Jalan Pintasan dari Persiaran Gurney ke Tun Dr. Lim Chong Eu (Pakej 3), pihak kontraktor kini sedang dalam tindakan memuktamadkan pindaan reka bentuk terperinci. Manakala untuk Terowong Dasar Laut (Pakej 4), pihak Kerajaan Negeri masih dalam tindakan memuktamadkan kelulusan bagi draf laporan kajian kebolehlaksanaan yang dikemukakan oleh pihak Consortium Zenith Constraction Sdn.Bhd. (CZC). Secara amnya, projek-projek di bawah Pelan Induk Pengangkutan Pulau Pinang (PIPPP) telah mendapat hampir kesemua kelulusan wajib yang diperlukan dari agensi-agensi kerajaan untuk memulakan proses fasa

pembinaan. Kerajaan negeri bersama dengan rakan pelaksana bagi projek BLLRT, PIL 1 serta PSR dan pihak kontraktor bagi projek Pakej 2 (Jalan Pintasan Lebuhraya Tun Dr. Lim Chong Eu ke Ayer Itam) sedang memperhalusi langkah-langkah mitigasi bagi menangani impak sosial dan alam sekitar yang perlu dilaksanakan sebelum projek bermula secara fizikal.

Pihak Rakan Pelaksana Projek (PDP) iaitu SRS Consortium Sdn. Bhd. kini dalam proses penambahbaikan struktur model kewangan bagi pembiayaan pelaksanaan projek PIPPP melalui hasil penjualan tanah tambakan projek PSR. Jadual pelaksanaan bagi projek-projek PIPPP ini akan ditetapkan sejurus struktur model kewangan (*financial architecture*) dimuktamadkan oleh pihak PDP bersama Kerajaan Negeri.

- (b) Berdasarkan kemajuan semasa, projek PIPPP dan PSR masih mengikut perancangan yang telah dijadualkan.
- (c) Kelewatan pelaksanaan bagi komponen projek PIPPP dan PSR akan menyebabkan usaha Kerajaan Negeri dalam menyelesaikan isu-isu seperti kesesakan lalu lintas di negeri Pulau Pinang tidak dapat diselesaikan. Hal ini akan merugikan negeri Pulau Pinang terutamanya dari segi ekonomi memandangkan negeri Pulau Pinang bergantung kepada sektor perindustrian dan perkhidmatan. Kesan kelewatan perlaksanaan projek PIPPP dan PSR adalah seperti berikut:

- (i) Kesan terhadap pertumbuhan ekonomi

Sekiranya projek PSR tidak dilaksanakan seperti yang telah dirancang, ini akan memperlahankan pertumbuhan ekonomi dalam pewujudan tanah baharu untuk membangunkan kawasan perusahaan dan perindustrian berteknologi tinggi.

- (ii) Kesan terhadap pelabur, peluang pekerjaan dan perniagaan

Negeri Pulau Pinang merupakan destinasi utama bagi pelabur asing. Walau bagaimanapun, disebabkan oleh masalah perbandaran seperti kesesakan lalu lintas yang

gagal diatasi dan kekurangan tanah untuk pembangunan kawasan perusahaan dan perindustrian akan menjejaskan kedudukan Negeri Pulau Pinang sebagai sebuah destinasi pelaburan dan pelancongan antarabangsa. Kesannya akan mengakibatkan kehilangan pelaburan, bakat tempatan (*brain drain*), peluang pekerjaan dan perniagaan yang penting kepada rakyat Pulau Pinang dan Malaysia.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)3

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

3. Jejantas pejalan kaki di Batu Uban, Jalan Sultan Azlan Shah.
- (a) Pihak manakah yang bertanggungjawab membuat penyelenggaraan dan pembersihan?
 - (b) Adakah agensi yang terlibat mempunyai cadangan untuk membina bumbung supaya ketika musim hujan pengguna masih boleh menggunakan kemudahan tersebut dengan selesa dan selamat?
 - (c) Adakah ketinggian jejantas mengikut piawaian Jabatan Kerja Raya (JKR)?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

3. (a) Pihak Jabatan Kerja Raya (JKR) Daerah Timur Laut dengan bantuan pihak konsesi THB Maintenance Sdn. Bhd. adalah bertanggungjawab menjalankan kerja-kerja penyelenggaraan, manakala Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) akan membantu melaksanakan kerja-kerja pembersihan jejantas pejalan kaki di Jalan Sultan Azlan Shah, Batu Uban.
- (b) Setakat ini pihak JKR tiada perancangan untuk membina bumbung di atas jejantas pejalan kaki di Jalan Sultan Azlan Shah, Batu Uban. Walau bagaimanapun, pihak JKR akan melakukan semakan kapasiti beban terlebih dahulu bagi tujuan permohonan penambahan struktur bumbung. Seterusnya pihak JKR akan memajukan cadangan permohonan ini ke Ibu Pejabat JKR Kuala Lumpur bagi

mendapatkan kelulusan supaya memberi kemudahan, keselesaan dan keselamatan pengguna terutamanya ketika musim hujan.

- (c) Ketinggian kelegaan menegak (*vertical clearance*) di antara dek jejantas dan jalan raya adalah mengikut piawaian JKR.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)4

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

4. Permohonan pili bomba di Lorong Sungai Dua dan Taman Desa Baru, Sungai Dua.
- (a) Sila nyatakan prosedur untuk pertambahan pili bomba untuk kawasan perumahan awam dan setinggan (tanah Kerajaan Negeri).
 - (b) Berapa kali dalam setahun bomba membuat pemantauan dan penyelenggaraan terhadap pili bomba di KADUN Batu Uban?

**YB. PHEE BOON POH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

4. (a) Jabatan Bomba Dan Penyelamat Malaysia (JBPM) Negeri Pulau Pinang sentiasa melakukan pemantauan dan kajian bagi menentukan sama ada jumlah pili bomba sedia ada di sesuatu kawasan mencukupi atau memerlukan pertambahan. Dengan tahap kesedaran masyarakat yang tinggi pada masa kini berkaitan bahaya kebakaran dan sistem pencegahan kebakaran, ada di antara perwakilan penduduk yang menghantar surat memohon pertambahan pili bomba di kawasan mereka. Sekiranya terdapat permohonan pertambahan pili bomba ini, antara prosedur yang dilakukan oleh JBPM ialah menghantar pegawai bagi meninjau dan mengkaji kawasan tersebut sama ada

terdapat keperluan pertambahan pili bomba atau tidak. Sekiranya ada, JBPM Negeri Pulau Pinang akan menghantar justifikasi dan memohon peruntukan pemasangan pili bomba kepada Ibu Pejabat JBPM.

Bagi permohonan pemasangan pili bomba di kawasan perumahan dan setinggan, pihak bomba tiada halangan dengan syarat mempunyai peruntukan, terdapat akses untuk ke taman tersebut dan paip air mestilah berukuran 6" dan ke atas.

Permohonan pili bomba bagi di Lorong Sungai Dua dan Taman Desa Baru telah diterima dan dimakumkan tiada peruntukan pertambahan pili bomba yang ada pada tahun ini. Namun yang demikian, pihak jabatan tidak mempunyai apa-apa halangan dan akan menasihati serta membantu melakukan pemasangan pili bomba tambahan.

- (b) Pemantauan dan pemeriksaan pili bomba dilaksanakan satu (1) kali setahun bagi setiap satu (1) unit pili bomba. Jumlah pemeriksaan ini adalah jumlah paling minima yang perlu dilakukan oleh JBPM. Semasa aktiviti pemantauan dan pemeriksaan ini dijalankan, Jabatan akan melakukan penyelenggaraan kecil seperti membersihkan sekitar kawasan pili bomba dan memastikan *spindle valve* tidak tertimbus dan ketat serta memastikan pili bomba sedia untuk digunakan pada bila-bila masa.

**MESYUARAT KEDUA PENGKAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)5

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

5. Kereta-kereta terbiar di tepi jalan dan di kawasan perumahan.
- (a) Sila nyatakan tindakan daripada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) selepas aduan dibuat oleh Pejabat KADUN atau Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK).
 - (b) Nyatakan prosedur dan tempoh masa untuk PBT mengambil tindakan penguatkuasaan.
 - (c) Berikan jumlah kereta terbiar yang terdapat di depo PBT di kawasan pulau dan seberang.

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

5. (a) Kerajaan Negeri memandang serius masalah kereta-kereta terbiar di tepi jalan dan di kawasan perumahan. Tindakan yang diambil oleh Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) selepas aduan dibuat oleh Pejabat KADUN atau MPKK adalah seperti berikut :

MBPP

- (i) Mengeluarkan notis kepada pemilik kenderaan bagi mengalihkan kenderaan buruk dalam tempoh tujuh (7) hari.
- (ii) Menyemak daftar kenderaan daripada PDRM untuk memastikan kenderaan buruk berkenaan tiada rekod jenayah atau kenderaan hilang. Tempoh masa adalah dua (2) hari.

- (iii) Menunda kenderaan selepas semua prosedur telah dipatuhi dan ditempatkan di stor Jabatan Penguatkuasaan MBPP.

MBSP

- (i) Membuat siasatan di lokasi;
 - (ii) Mengeluarkan notis halangan kenderaan buruk; dan
 - (iii) Menunda kenderaan buruk tersebut sekiranya gagal mematuhi arahan notis
- (b) Prosedur dan tempoh masa untuk PBT mengambil tindakan penguatkuasaan adalah seperti berikut :

MBPP

Prosedur bagi tindakan penguatkuasaan adalah seperti di para (a) di atas dan tempoh masa yang diambil adalah sembilan (9) hari selepas notis dikeluarkan.

MBSP

- (i) Siasatan dalam tiga (3) hari dari tarikh aduan;
 - (ii) Mengeluarkan notis tempoh notis serta merta hingga tujuh (7) hari mengikut kes;
 - (iii) Pemantauan semula pematuhan notis Tiga (3) hari hingga Tujuh (7) hari; dan
 - (iv) Tindakan tunda dalam dua (2) hari
- (c) Jumlah kereta terbiar yang terdapat di depot PBT di seluruh Negeri Pulau Pinang adalah sebanyak 751 buah kereta iaitu 405 buah di Bahagian Pulau dan 346 buah di Seberang Perai.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)6

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

6. Tabung Penyelenggaran Maksima 80% Kerajaan Negeri Pulau Pinang.
- (a) Sila berikan jumlah projek yang telah dilaksanakan dan akan dilaksanakan di KADUN Batu Uban dari tahun 2018 sehingga kini bersertakan kos dan jenis kerja.
 - (b) Adakah Kerajaan Negeri mendapat peruntukan daripada Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan?
 - (c) Berapakah *budget* tahun 2020?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

6. (a) Sejak tahun 2018 sehingga September 2020, terdapat 22 projek telah diluluskan dengan amaun kerja sebanyak RM2,456,277.06 di KADUN Batu Uban. Selain daripada itu, terdapat sebanyak 14 projek yang masih dalam peringkat semakan dan penilaian sebelum dimuktamadkan kos sebenar. Perincian projek-projek yang diluluskan adalah seperti di **LAMPIRAN A** dan akan dilaksanakan adalah seperti di **LAMPIRAN B**.
- (b) Bagi tahun 2020, Kerajaan Negeri Pulau Pinang telah menerima peruntukan berjumlah RM31,747,523.08 di bawah Program Penyelenggaraan Perumahan Awam (PPP) dan Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia (TPPM) merangkumi sebanyak 76 projek daripada

Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan.
Perincian mengikut projek adalah seperti di **LAMPIRAN C**.

- (c) Bajet bagi Tabung Penyelenggaraan Perumahan Maksima 80% Pulau Pinang tahun 2020 adalah sebanyak RM6.8juta.

LAMPIRAN A

SENARAI PERMOHONAN TABUNG PENYELENGGARAAN MAKSIMA 80% PULAU PINANG (KADUN BATU UBAN)

DILULUSKAN TAHUN 2018-SEPTEMBER 2020

BIL	DUN	PERKARA	AMAUUN KERJA	KELULUSAN PEMBIAYAAN
1.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Satu (1) Unit Lif di Blok B Taman Dafe, Solok Kampung Relau	RM93,280.00	Lulus 80:20
2.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan Satu(1) Unit Tangki Air di Flat Desa Jelita Blok 19A	RM20,596.40	Lulus 80:20
3.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan Bumbung yang Bocor di Centrio Avenue Jalan Permai	RM130,438.30	Lulus 80:20
4.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Dua (2) Unit Lif di Rumah Pangsa Taman Lip Sin (Blok 6)	RM106,000.00	Lulus 80:20
5.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan Kebocoran Paip Air di Pesara Nipah, Taman Lip Sin	RM29,203.00	Lulus 60:40

BIL	DUN	PERKARA	AMAUAN KERJA	KELULUSAN PEMBIAYAAN
6.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan Satu (1) Unit Lif Blok 69 Nipah Emas Taman Lip Sin Bayan Lepas	RM42,000.00	Lulus 80:20
7.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembinaan Tembok Konkrit Sepanjang 74 Meter di Blok 3, Lengkok Nipah	RM49,084.36	Lulus 40:60
8.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Satu (1) Unit Lif di Dafe Court Blok C Bayan Lepas	RM72,000.00	Lulus 80:20
9.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Besi Penghalang (Railing) Tangga di Desa Bestari A	RM31,200.00	Lulus 60:40
10.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan Satu (1) Unit Tangki Air Di Desa Bestari A	RM40,600.00	Lulus 60:40
11.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Dua (2) Unit Lif di Blok 38, Taman Batu Uban	RM130,000.00	Lulus 80:20
12.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Empat (4) Unit Lif di Jambul Apartment Blok 1E dan 1F	RM231,400.00	Lulus 80:20

BIL	DUN	PERKARA	AMALAN KERJA	KELULUSAN PEMBIAYAAN
13.	BATU UBAN	Kerja- Kerja Menaiktaraf Dua (2) Unit Lif di Blok Taman Jubilee Fasa 4	RM166,000.00	Lulus 80:20
14.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan Sistem Perpaipan di Sunway Ceria	RM14,800.00	Lulus 80:20
15.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan Dua (2) Unit Lif di Taman Bukit Jambul	RM196,000.00	Lulus 80:20
16.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Empat (4) Tangki Air di Taman Utama Gelugor	RM184,000.00	Lulus 80:20
17.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menukar Bumbung di Rumah Pangsa Kos Rendah Suruhanjaya Perumahan Pegawai Kerajaan(SPPK)	RM187,000.00	Lulus 80:20
18.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Mengecat di Rumah Pangsa Kos Rendah Suruhanjaya Perumahan Pegawai Kerajaan(SPPK)	RM195,000.00	Lulus 20:80
19.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Dua (2) Unit Lif di Sunway Ceria, Persiaran Bukit Gambir	RM132,000.00	Lulus 80:20
20.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan (1) Unit Lif di Pangsapuri Villa Sri Kenanga	RM90,000.00	Lulus 80:20
21.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Menaiktaraf Satu (1) Unit Lif di Taman Batu Uban Blok 7 Lintang Pantai Jerjak	RM160,000.00	Lulus 80:20

BIL	DUN	PERKARA	AMAUN KERJA	KELULUSAN PEMBIAYAAN
22.	BATU UBAN	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air Yang Rosak Serta Lain-Lain Kerja Yang berkaitan di Pangsapuri Taman Gambir, DTL, Pulau Pinang	RM155,675.00	Lulus 80:20
JUMLAH			RM2,456,277.06	

RUMUSAN KELULUSAN TABUNG PENYELENGGARAAN MAKSIMA 80 NEGERI PULAU PINANG DARI TAHUN 2018 – SEPTEMBER 2020		
TAHUN	BIL. PERMOHONAN	AMAUN
2018	20	RM2,140,602.06
2019	1	RM160,000.00
2020	1	RM155,675.00
JUMLAH	22	RM2,456,277.06

RUMUSAN KELULUSAN TABUNG PENYELENGGARAAN MAKSIMA 80 NEGERI PULAU PINANG MENGIKUT JENIS KERJA DARI TAHUN 2018-SEPTEMBER 2020		
JENIS	BIL. PERMOHONAN	AMAUN
Pembaikan/Naiktaraf Lif	11	RM1,418,680.00
Pembaikan Tangki	4	RM400,871.40
Pembaikan Bumbung	2	RM317,438.30
Pengecatan	1	RM195,000.00
Pembaikan Sistem Perpaipan	2	RM44,003.00
Pembaikan Railing	1	RM31,200.00
Pembinaan Tembok	1	RM49,084.36
JUMLAH	22	RM2,456,277.06

**SENARAI PERMOHONAN TABUNG PENYELENGGARAAN MAKSIMA
80 PULAU PINANG DI KADUN BATU UBAN**

BIL.	PERKARA
1.	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air
2.	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air di Taman Bukit Jambul Blok D, F dan G.
3.	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air dan Sistem Perpaipan di Taman Lip Sin Phase VI
4.	Kerja-Kerja Penurapan Jalan, Tangki Air dan sistem Perpaipan di Taman Jubilee Phase 2
5.	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air di Taman Jubilee 3
6.	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air Yang Rosak Serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan di Pangsapuri Sri Nipah, DTL, Pulau Pinang
7.	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air dan Kerja-Kerja yang berkaitan di Taman Bukit Jambul Block J
8.	Kerja-Kerja Menaiktaraf Dua (2) Unit Lif di Kota Nibong
9.	Kerja-Kerja Menaiktaraf Satu (1) Unit Lif di Taman Lip Sin
10.	Kerja-Kerja Menaiktaraf Tiga(3) Unit Lif di Taman Utara
11.	Kerja-Kerja Pembaikan Lif di Taman Bukit Jambul Blok D, F dan G.(3 unit lif)
12.	Kerja-Kerja Pembaikan Lif di Sunny Ville Apartment
13.	Kerja-Kerja Pembaikan Lif di Sri Bukit Jambul (2 unit lif)
14.	Kerja-Kerja Pembaikan Lif di Taman Jubilee 3

LAMPIRAN C

SENARAI PERUNTUKAN DARI KERAJAAN PUSAT MELALUI PPP DAN TPPM BAGI TAHUN 2020

BIL.	PERKARA	KELULUSAN	
		KUANTITI	NILAI (RM)
1	Program Penyenggaraan Perumahan Awam (PPP)	33	24,160,000.00
2	Tabung Penyelenggaraan Perumahan Malaysia (TPPM)	43	7,587,523.08
	JUMLAH	76	31,747,523.08

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)7

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

7. Peruntukan Kerajaan Negeri untuk sekolah-sekolah di Pulau Pinang.

- (a) Berapakah jumlah peruntukan yang telah disalurkan kepada Sekolah Jenis Kebangsaan Cina (SJKC), Sekolah Jenis Kebangsaan Tamil (SJKT), Sekolah Mubaligh dan Agama untuk tahun 2020 dan perincian peruntukan yang disalurkan?
- (b) Apakah prosedur yang digunakan untuk menyalurkan peruntukan tersebut kepada sekolah?
- (c) Senaraikan SJKT yang mendapat manfaat berserta jumlah peruntukan.

**YB. PROF. DR. P. RAMASAMY A/L PALANISAMY
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

7. (a) Jumlah peruntukan yang telah disalurkan kepada Sekolah Jenis Kebangsaan Cina (SJKC), Sekolah Jenis Kebangsaan Tamil (SJKT), Sekolah Mubaligh dan Agama untuk tahun 2020 adalah sebanyak RM13,682,100.00. Perincian peruntukan yang disalurkan adalah seperti di **LAMPIRAN A**.
- (b) Prosedur untuk digunakan untuk penyaluran peruntukan kepada sekolah adalah seperti berikut:
- (i) Sekolah Cina dan Sekolah Mubaligh

- (a) Sekolah mengemukakan permohonan melalui sistem e-Sumbangan Sekolah Pulau Pinang;
- (b) Permohonan tersebut akan diteliti oleh Setiausaha Jawatankuasa Penyelaras Hal-ehwal Sekolah Cina dan Mubaligh, kemudiannya diagihkan kepada ADUN dan Ahli Parlimen kawasan yang berkenaan untuk pengesahan dan cadangan amaun peruntukan;
- (c) ADUN dan Ahli Parlimen kawasan yang berkenaan akan membuat lawatan ke sekolah dan membentangkan permohonan yang dikemukakan oleh sekolah kepada Jawatankuasa Penyelaras Hal-ehwal Sekolah Cina dan Mubaligh. Jawatankuasa akan mencadangkan amaun peruntukan berdasarkan pembentangan ADUN dan Ahli Parlimen Kawasan;
- (d) Cadangan peruntukan bagi semua sekolah diangkat kepada YAB Ketua Menteri untuk kelulusan; dan
- (e) Peruntukan yang diluluskan kemudiannya disalur ke akaun Lembaga Pengarah Sekolah (Sekolah Cina) atau PIBG sekolah (Sekolah Mubaligh).

(ii) Sekolah Tamil

- (a) Pada bulan Julai setiap tahun, Jawatankuasa Khas Sekolah-Sekolah Tamil Pulau Pinang akan menghantar surat kepada semua 28 buah Sekolah Tamil supaya mengemukakan permohonan untuk mendapatkan bantuan kewangan;
- (b) Guru Besar dan PIBG akan mengemukakan permintaan mereka pada hujung bulan September;
- (c) Jawatankuasa Khas akan melawat sekolah-sekolah yang mengemukakan permohonan untuk berbincang dengan guru besar dan menilai

permohonan berkaitan pada bulan Oktober dan November;

- (d) Berdasarkan kepada hasil lawatan tersebut, kiraan peruntukan akan dibuat untuk setiap sekolah pada bulan Disember;
- (e) Peruntukan yang diluluskan akan dimasukkan dalam akaun PIBG sekolah masing-masing; dan
- (f) Jawatankuasa Khas Sekolah-Sekolah Tamil Pulau Pinang akan melawat sekolah-sekolah yang menerima peruntukan sepanjang tahun untuk memantau penggunaan peruntukan.

(iii) Sekolah Agama

Peruntukan pembangunan disalurkan melalui pelaksanaan projek pembangunan yang dimohon oleh pihak Sekolah Agama kepada pihak Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Pulau Pinang (JHEAIPP). Manakala bayaran BKK dan *ex-gratia* dibayar terus ke akaun peribadi guru-guru dan kakitangan Sekolah Agama berkenaan.

- (c) Butiran SJKT yang mendapat peruntukan Kerajaan Negeri adalah seperti jadual di bawah:

Bil.	Nama Sekolah	Peruntukan (RM)
1.	SJKT Azad	42,000
2.	SJKT Jalan Sungai	52,000
3.	SJKT Rajaji	42,000
4.	SJKT Ramakrishna	120,000
5.	SJKT Subramania Barathee	112,000
6.	SJKT Bayan Lepas	72,000
7.	SJKT Sungai Ara	64,000
8.	SJKT Ladang Malakoff	42,000
9.	SJKT Ladang Mayfield	43,000
10.	SJKT Mak Mandin	120,000
11.	SJKT Palaniandy	73,000
12.	SJKT Perai	102,000

13.	SJKT Bukit Mertajam	112,000
14.	SJKT Ladang Alma	62,000
15.	SJKT Ladang Juru	42,000
16.	SJKT Ladang Prye	43,000
17.	SJKT Permatang Tinggi	160,500
18.	SJKT Ladang Batu Kawan	42,000
19.	SJKT Ladang Byram	37,000
20.	SJKT Ladang Changkat	42,000
21.	SJKT Ladang Jawi	82,000
22.	SJKT SJKT Ladang Krian	82,000
23.	SJKT Ladang Sempah	43,000
24.	SJKT Tasek Permai	52,000
25.	SJKT Ladang Transkrian	97,000
26.	SJKT Ladang Valdor	82,000
27.	SJKT Nibong Tebal	76,000
28.	SJKT Sungai Bakap	61,500
Jumlah		2,000,000

LAMPIRAN A

Laporan peruntukan yang disalurkan kepada Sekolah Jenis Kebangsaan Cina (SJKC), Sekolah Jenis Kebangsaan Tamil (SJKT), Sekolah Mubaligh dan Sekolah Agama Rakyat (SAR) bagi Tahun 2020 (setakat 20 September 2020)

JENIS SEKOLAH	JENIS PROGRAM / BANTUAN		JUMLAH BANTUAN (RM)
	Bantuan Pendidikan (RM)	Program <i>MakerLab</i> (RM)	
Sekolah Jenis Kebangsaan Cina (SJKC)	6,152,000.00	840,000.00	7,872,000.00
Sekolah Mubaligh	880,000.00		
Sekolah Jenis Kebangsaan Tamil (SJKT)	1,762,000.00	238,000.00	2,000,000.00
Sekolah Agama Rakyat (SAR)	2,994,260.00	80,000.00	3,074,260.00
Sekolah Kerajaan	-	2,082,000.00	2,082,000.00
JUMLAH	11,778,260.00	3,240,000.00	15,028,260.00

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)8

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

8. Tindakan penguatkuasaan terhadap penceroboh tanah Kerajaan Negeri dan pusat kitar semula haram.
- (a) Mengapakah pejabat daerah atau Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) mengambil masa yang lama untuk mengambil tindakan penguatkuasaan selepas aduan rasmi dibuat?
 - (b) Nyatakan prosedur agensi yang terlibat.
 - (c) Sila berikan butiran tindakan yang telah diambil di KADUN Batu Uban.

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

8. Tindakan penguatkuasaan bagi kesemua struktur yang didirikan di atas tanah kerajaan dilakukan selaras dengan keputusan Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri yang disampaikan melalui Arahan Pengarah Tanah dan Galian Bilangan 2/2019 iaitu struktur-struktur baru yang berada di atas Tanah Kerajaan terus dilakukan tindakan penguatkuasaan tanpa perlu mendapatkan pertimbangan Jawatankuasa Tanah Negeri, manakala struktur-struktur lama yang didirikan di atas tanah Tanah Kerajaan perlulah dibentangkan untuk pertimbangan Jawatankuasa Tanah Negeri yang bermesyuarat hampir setiap dua (2) minggu.

Terdapat dua pusat kitar semula haram di Seberang Perai iaitu satu di Tingkat Berani 2, Jalan Mohd Saad, Bagan Jermal, Butterworth dan satu lagi berhadapan Jalan Pengkalan, Bukit

Mertajam. Kedua-dua pusat kitar semula ini telahpun dikompaun oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) dan diminta untuk menghentikan operasi. Kedua-dua pusat kitar semula yang dimaksudkan telahpun mematuhi arahan dan menghentikan operasi. Manakala di bahagian pulau, terdapat lima (5) pusat kitar semula haram yang direkodkan seperti berikut:

- (i) Di atas Lot 10194 bersebelahan Medan Murai 2, Sungai Dua. Struktur ini telah dirobohkan oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang pada 10 September 2020 kerana struktur yang didirikan tidak mendapat kebenaran.
- (ii) Di No.696, Jalan Sungai Dua. Struktur yang beroperasi sebagai kedai barang lusuh/barang terpakai ini telah dikenakan kompaun oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang pada 29 Ogos 2020.
- (iii) Bersebelahan Lintang Pekaka 1. Struktur yang beroperasi sebagai kedai barang lusuh/barang terpakai ini juga telah dikenakan kompaun oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang pada 16 September 2020.
- (iv) Bersebelahan Jalan Murai, Sungai Dua, Pulau Pinang. Struktur yang beroperasi sebagai tempat penyimpanan peralatan pembinaan terpakai ini juga turut dikenakan kompaun oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang pada 17 September 2020;
- (v) Di atas Lot 10195 iaitu bersebelahan Medan Murai 2, Sungai Dua. Struktur yang beroperasi sebagai tempat penyimpanan peralatan pembinaan terpakai telah diarahkan untuk memberhentikan operasi oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang pada 2 September 2020; dan
- (a) Tindakan penguatkuasaan di bawah Seksyen 425 dan 426 Kanun Tanah Negara 1965 mengambil masa yang agak lama kerana setiap pencerobohan yang melibatkan struktur-struktur yang lama (melebihi 6 bulan) perlu disemak dokumennya dan juga melalui proses penyediaan laporan tanah bagi memastikan tanah berkenaan merupakan Tanah Kerajaan. Selepas semakan dan diyakini bahawa tanah berkenaan adalah

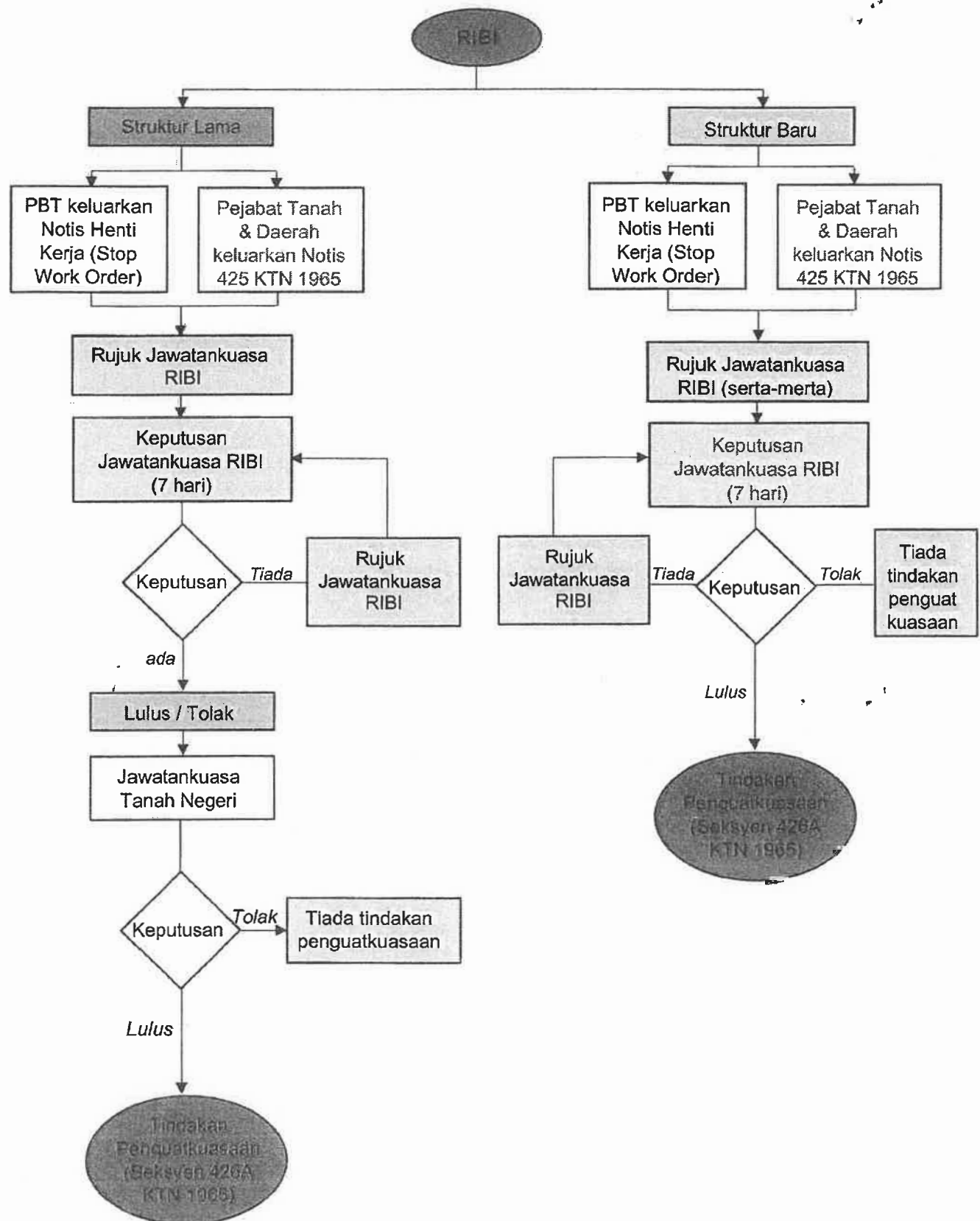
Tanah Kerajaan, Notis 425 Kanun Tanah Negara 1965 akan dikeluarkan kepada pemilik struktur untuk memulihkan tanah berkenaan kembali seperti asal dalam tempoh yang ditetapkan. Sekiranya notis berkenaan tidak dipatuhi oleh pemilik struktur dalam tempoh yang diberikan, Kertas Tindakan Penguatkuasaan akan disediakan untuk pertimbangan Jawatankuasa Tanah Negeri. Selanjutnya tindakan penguatkuasaan di bawah Seksyen 426A Kanun Tanah Negara 1965 akan dilakukan selepas ketetapan tarikh dibuat dan diputuskan melalui Mesyuarat Penyelarasan Tindakan Penguatkuasaan bersama Jabatan/Agensi yang berkaitan dilakukan.

Manakala Pihak Berkuasa Tempatan pula mengambil tindakan melalui akta yang berbeza iaitu Akta Jalan Parit dan Bangunan 1974 (Akta 133). Pihak Berkuasa Tempatan iaitu Majlis Bandaraya Pulau Pinang dan Majlis Bandaraya Seberang Perai mengambil tindakan penguatkuasaan bagi tanah-tanah persendirian atau tanah milik khususnya di bawah Seksyen 70A, Akta Jalan, Parit dan Bangunan 1974 iaitu bagi bangunan yang gagal memohon kebenaran merancang dan mendapat kelulusan kebenaran merancang atau tiada kelulusan kerja-kerja tanah yang juga perlu melalui proses dan tatacara yang ditetapkan oleh kedua-dua Pihak Berkuasa Tempatan ini.

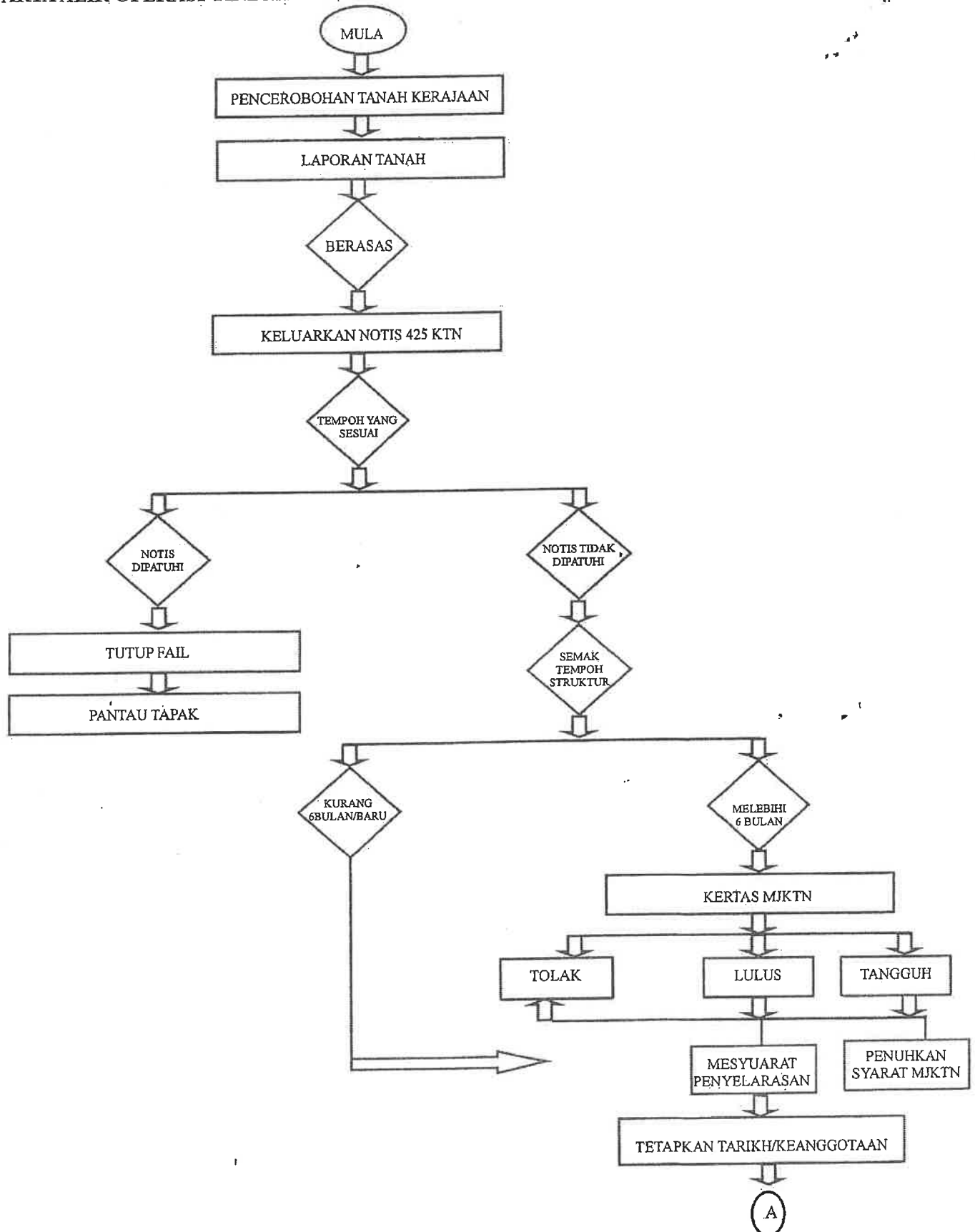
- (b) Carta alir bagi tindakan penguatkuasaan yang dilakukan oleh Pentadbir Tanah sebagaimana yang dijelaskan melalui Arahan Pengarah Tanah dan Galian Bilangan 2/2019 ditunjukkan melalui **LAMPIRAN ID120 PTG**. Manakala tindakan penguatkuasaan yang dilakukan oleh Majlis Bandaraya Seberang Perai pula ditunjukkan melalui **LAMPIRAN ID120 MBSP**.
- (c) Mengikut maklumat yang direkodkan terdapat dua tindakan penguatkuasaan yang dilakukan di KADUN Batu Uban iaitu pada 27.4.2016 bagi projek pembinaan Jambatan Arch berdekatan Restoran Bali-Bali dan pada 18.7.2017 berhampiran Lot 6395, Mukim 13, Daerah Timor Laut bersebelahan dengan Pejabat Jabatan Pengangkutan Jalan, Batu Uban, Pulau Pinang. Terbaharu, satu kertas pertimbangan Jawatankuasa Tanah Negeri akan disediakan bagi tindakan

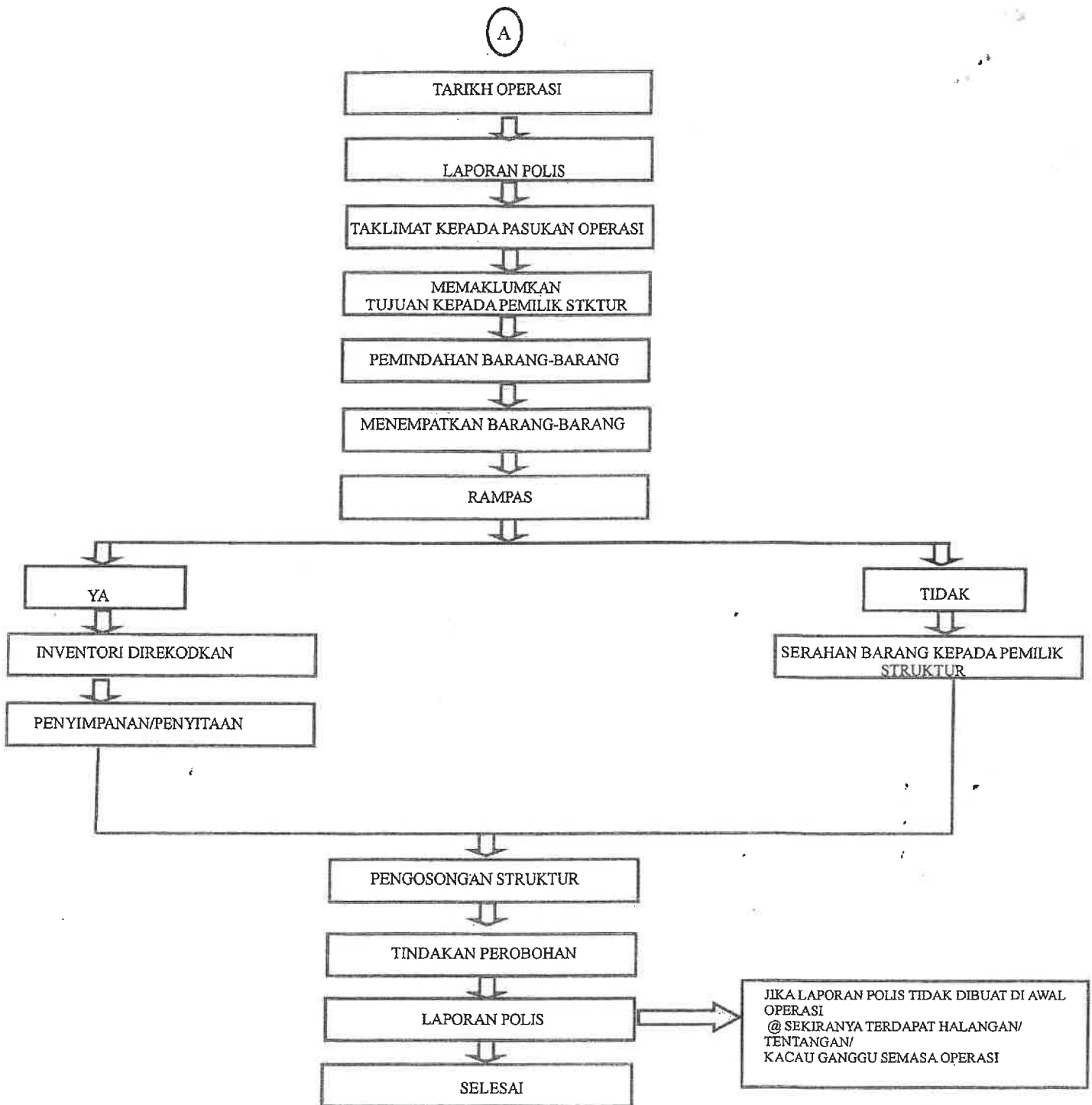
penguatkuasaan di bawah Seksyen 426A Kanun Tanah Negara 1965 ke atas sebuah kandang lembu yang turut mengusahakan operasi barang-barang lusuh di kawasan berhampiran Lot 3287, Mukim 13, Daerah Timor Laut.

TINDAKAN PENGUATKUASAAN PENCEROBOHAN
TANAH KERAJAAN & TANAH RIZAB

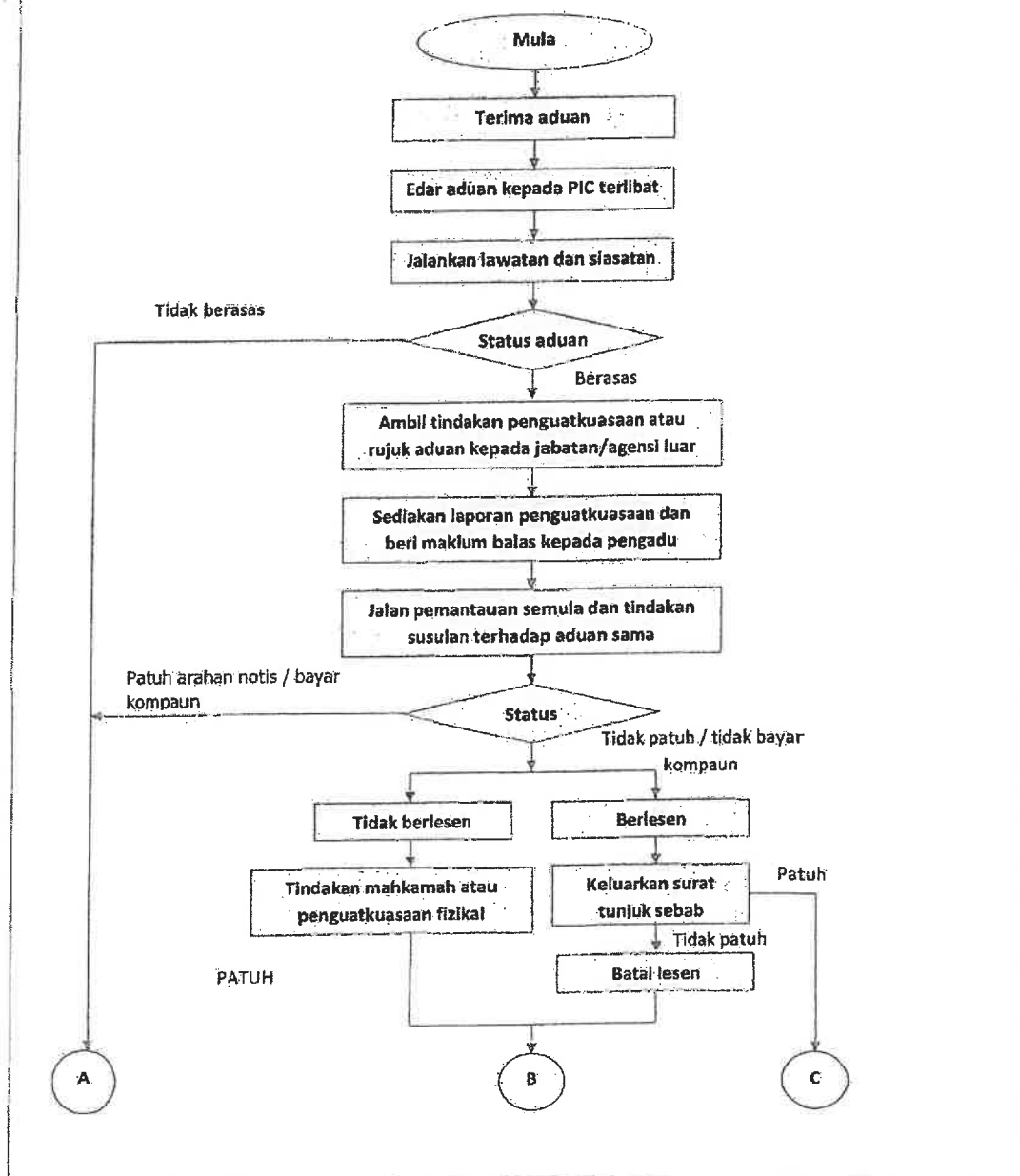


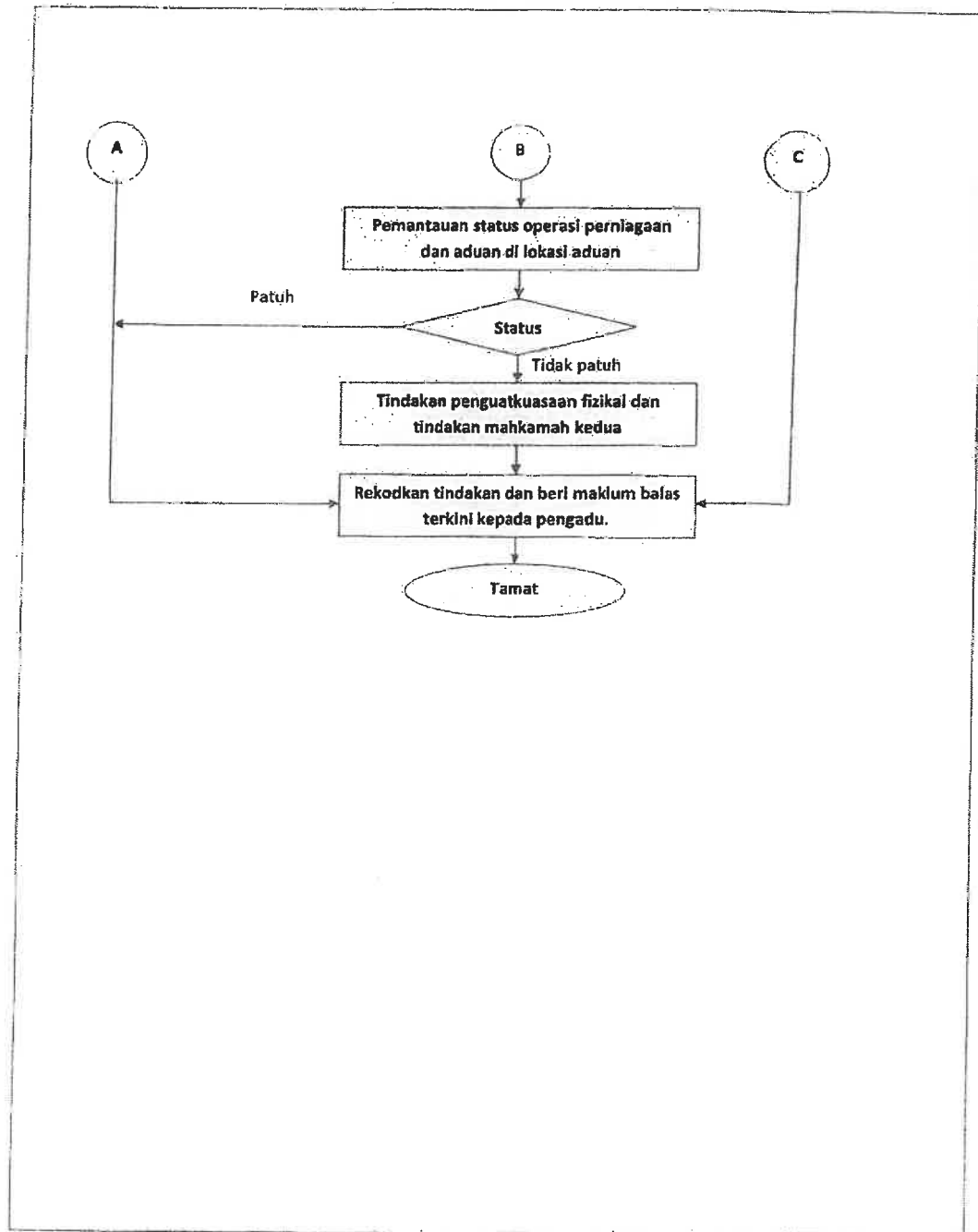
CARTA ALIR OPERASI TINDAKAN PENGUATKUASAAN DI BAWAH SEKSYEN 425/426 KTN





*NOTA: CARTA ALIR DISEDIAKAN SEBAGAI PANDUAN SAHAJA. OPERASI PENGUATKUASAAN DILAKUKAN BERDASARKAN KEADAAN TEMPAT DAN SUASANA OPERASI YANG DILAKUKAN.

CARTA ALIRAN KERJA BAGI PROSES TINDAKAN PENGUATKUASAAN TERHADAP ADUAN



**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)9

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

9. Peruntukan Kerajaan Negeri untuk Rumah Ibadat Bukan Islam (RIBI).
- (a) Nyatakan senarai penerima dan jumlah yang diterima oleh RIBI di KADUN Batu Uban dari tahun 2018 sehingga kini.
 - (b) Adakah peruntukan ini juga akan disalurkan kepada RIBI yang tidak berdaftar atau di tanah setingan?
 - (c) Berapakah jumlah peruntukan tahun 2020?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

9. (a) Berdasarkan rekod PLANMalaysia@Pulau Pinang dari tahun 2018 hingga kini, terdapat dua (2) Rumah Ibadat Bukan Islam (RIBI) di KADUN Batu Uban yang telah diluluskan peruntukan melalui Tabung Amanah RIBI seperti berikut:
- (i) Sri Nagakani Amman Alayam di atas lot 7582 Mukim 13 Daerah Timor Laut telah diluluskan peruntukan sebanyak RM50,000.00 pada 5 Jun 2018; dan
 - (ii) Rumah Berhala Swami Malai Sri Muniswarar Alayam telah menerima peruntukan sebanyak RM50,000.00 pada 19 April 2018.
- (b) Kerajaan Negeri tidak akan meluluskan atau menyalurkan peruntukan daripada Tabung Amanah RIBI kepada RIBI yang tidak berdaftar atau di tanah setingan. RIBI yang

mengemukakan permohonan peruntukan perlu mematuhi syarat-syarat seperti berikut:

- (i) RIBI berdaftar dengan Jabatan Pendaftaran Pertubuhan Malaysia (ROS)/Suruhanjaya Syarikat Malaysia (SSM) /Akta Parlimen;
 - (ii) Memiliki status tanah yang sah (persendirian/pajakan/ sewaan); dan
 - (iii) Mempunyai kelulusan daripada Pihak Berkuasa Tempatan untuk pembinaan baru bangunan/kerja-kerja menaik taraf/membaiki bangunan.
- (c) Jumlah peruntukan yang disediakan oleh Kerajaan Negeri bagi RIBI untuk tahun 2020 adalah sejumlah RM5.3 juta di bawah Jawatankuasa Penyelarasan Rumah Ibadat Bukan Islam dan RM466,443.00 di bawah Tabung Amanah RIBI. Peruntukan Tabung Amanah RIBI adalah melibatkan sumbangan atau bayaran oleh pemaju yang tidak menyediakan tapak RIBI secara fizikal sepertimana yang disyaratkan dalam permohonan kebenaran merancang. Bayaran tersebut dikutip oleh Pihak Berkuasa Tempatan dan akan disalurkan kepada Jabatan Kewangan Negeri untuk diuruskan berdasarkan syor Jawatankuasa Tabung Amanah RIBI.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)10

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

10. Kompleks pasar dan makanan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) yang terdapat di KADUN Batu Uban.

- (a) Nyatakan cadangan untuk menaik taraf kompleks ini.
- (b) Sila berikan secara terperinci mengenai kos penyelenggaraan, kos utiliti, dan lain-lain kos yang melibatkan kompleks ini yang ditanggung oleh PBT untuk tempoh sebulan dan setahun.
- (c) Jumlah peniaga di astaka?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

10. Kompleks pasar dan makanan milik Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) yang terdapat di KADUN Batu Uban adalah seperti berikut:-

- (i) Pasar Jalan Permai;
- (ii) Kompleks Jalan Permai;
- (iii) Kompleks Lebuh Nipah; dan
- (iv) Kompleks Medan Suri

- (a) Setakat ini, pihak MBPP tidak mempunyai sebarang cadangan untuk menaik taraf kompleks dan pasar yang terdapat di KADUN Batu Uban memandangkan premis-premis tersebut masih dalam keadaan baik.

(b)

(i) Kos penyelenggaraan dan kos utiliti bulanan setiap kompleks bagi tahun 2019 adalah seperti berikut:-

Kompleks	Kompleks Pasar Jalan Permai	Kompleks Lebuh Nipah	Kompleks Medan Suri
Kos Penyelenggaraan	5,668.59	3,233.66	714.13
Kos Utiliti	8,253.85	3,627.62	4,217.60
Jumlah Keseluruhan	13,922.44	6,861.28	4,931.73

(ii) Kos penyelenggaraan dan kos utiliti tahunan setiap kompleks bagi tahun 2019 adalah seperti berikut:-

Kompleks	Kompleks Pasar Jalan Permai	Kompleks Lebuh Nipah	Kompleks Medan Suri
Kos Penyelenggaraan	68,023.13	38,803.93	8,569.60
Kos Utiliti	99,045.90	43,531.38	50,611.30
Jumlah Keseluruhan	167,069.03	82,335.31	59,180.90

(c) Bilangan penjaja di astaka di KADUN Batu Uban adalah seperti berikut:-

Kompleks/Pasar	Bilangan Penjaja
Pasar Jalan Permai	15
Kompleks Jalan Permai	23
Kompleks Lebuh Nipah	45
Kompleks Medan Suri	46
Jumlah Keseluruhan	129

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)11

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

11. Isu penjaja jalanan.

- (a) Apakah langkah penyelesaian isu penjaja oleh Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) di KADUN Batu Uban selain mengambil tindakan penguatkuasaan terhadap mereka?
- (b) Bagaimana PBT akan bantu meningkatkan taraf ekonomi peniaga ini?
- (c) Sila nyatakan garis panduan mewujudkan Pusat Penjaja Setempat sementara.

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

11. (a) Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) telah mengambil langkah penyelesaian bagi menangani isu penjaja di KADUN Batu Uban seperti berikut:-
- (i) Memberikan khidmat nasihat kepada penjaja berhubung cara bagi mendapatkan lesen berniaga;
 - (ii) Mengumpulkan data banci dan mendapatkan maklum balas daripada penjaja berkenaan dengan

masalah yang dihadapi bagi mendapatkan lesen berniaga;

- (iii) Mengeluarkan lesen penjaja yang lulus temu duga terbuka bagi pengisian ruang niaga MBPP yang diadakan setiap tiga (3) kali sebulan; dan
 - (iv) Mengeluarkan permit penjajaan untuk aktiviti perniagaan buah-buahan bermusim.
- (b) Tindakan pihak MBPP bagi membantu meningkatkan taraf ekonomi penjaja adalah seperti berikut:-
- (i) Menyediakan *platform* jualan atas talian seperti Jom Beli Online (JBO@MBPP) bagi membantu penjaja untuk meningkatkan jualan;
 - (ii) Membuka peluang kepada penjaja dalam mempelbagaikan kaedah jualan melalui Garis Panduan Pengurusan Lesen Trak Bergerak (Trak Makanan, Barangan dan Perkhidmatan) MBPP Tahun 2020 yang telah diwujudkan; dan
 - (iii) Menyediakan tapak khas kepada penjaja di kawasan Batu Uban sekiranya terdapat lokasi yang strategik bagi menempatkan lebih ramai penjaja.
- (c) Pada masa ini, MBPP masih belum mempunyai Garis Panduan Pusat Penjaja Setempat. Walau bagaimanapun, kelulusan sesuatu kawasan sebagai tapak penjaja/lokasi menjaja adalah tertakluk kepada syarat-syarat di jabatan teknikal MBPP dan agensi berkaitan.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)12

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

12. Isu banjir pendatang asing di Flat Hamna, Sungai Dua.
- (a) Apakah tindakan penguatkuasaan agensi yang terlibat di kawasan ini dan sila berikan jumlah tangkapan yang telah dibuat?
 - (b) Jenis tindakan terhadap pemegang kad *United Nations High Commissioner for Refugees* (UNHCR) yang melanggar undang-undang.
 - (c) Adakah pemegang UNHCR dibenarkan untuk tinggal di kawasan perumahan?

**YB. PHEE BOON POH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

12. Isu banjir pendatang asing di Flat Hamna, Sungai Dua.
- (a) Bagi mengatasi isu banjir pendatang asing di Flat Hamna, Sungai Dua, Bahagian Penguatkuasa, Jabatan Imigresen Negeri Pulau Pinang pada 12 Mei 2019 telah melakukan satu siri operasi di kawasan tersebut dan statistik seperti berikut:-

Bil.	Tarikh	Alamat	Warganegara	Jantina	Jumlah Orang Diperiksa	Tangkapan
1.	12.05.2019	Sebuah Rumah Pangsa Beralamat Blok C-04-33 Lorong Helang 3 11700 Sungai Dua Pulau Pinang Repot Polis No. Sg. Nibong/003367/19	Myanmmar (UNHCR)	L(01) P(03)	4 orang	Tiada
2.	12.05.2019	Sebuah Rumah Pangsa Beralamat Blok C-01-34 Lorong Helang 3 11700 Sungai Dua Pulau Pinang Repot Polis No. Sg. Nibong/003368/19	Myanmmar (UNHCR)	L(03) P(02) KKL(02)	7 Orang	Tiada
3.	12.05.2019	Sebuah Rumah Pangsa Beralamat Blok C-04-11 Lorong Helang3 11700 Sungai Dua Pulau Pinang Repot Polis No.Sg. Nibong/003363//19	Myanmmar (UNHCR) Myanmmar	L(01) L(01)	2 orang	1 orang

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)13

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

13. Apakah cadangan Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) atau Perbadanan Stadium dan Kawasan Lapang Pulau Pinang untuk menaik taraf tanah-tanah lapang di KADUN Batu Uban?
- (a) Nyatakan jenis pembangunan yang dicadangkan termasuk kos projek.
 - (b) Sila berikan jadual penyelenggaraan dan syarikat kontraktor yang ditanggungjawab untuk penyelenggaraan.
 - (c) Berapakah budget setahun yang diperuntukkan?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

13. Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dan Perbadanan Stadium dan Kawasan Lapang Pulau Pinang tidak mempunyai sebarang cadangan bagi menaiktaraf tanah-tanah lapang di KADUN Batu Uban pada masa ini. Ini memandangkan proses perbincangan mengenai pengambilalihan tanah-tanah lapang di Pulau Pinang melalui kedua-dua Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) masih belum dimuktamadkan. Walau bagaimanapun, pihak MBPP telah menyediakan peruntukan secara tahunan untuk melaksanakan penyelenggaraan dan pembaikan kawasan lapang di kawasan pentadbiran MBPP termasuk di KADUN Batu Uban. Skop kerja penyelenggaraan dan pembaikan kawasan lapang adalah termasuk kerja-kerja pemotongan rumput, penyelenggaraan alat senaman dan alat permainan, lampu solar serta pembaikan tanah lapang laluan seperti pejalan kaki, pagar, gelanggang dan lain-lain.

- (a) Setakat ini, tiada cadangan pembangunan di kawasan lapang bagi KADUN Batu Uban. Pembangunan tanah-tanah lapang kini diuruskan oleh Perbadanan Stadium Dan Kawasan Lapang Pulau Pinang manakala penyelenggaraan kawasan lapang pula diselenggara oleh MBPP.
- (b) Berdasarkan rekod MBPP, terdapat lapan (8) syarikat kontraktor yang bertanggungjawab untuk menyelenggara kawasan lapang di KADUN Batu Uban. Perincian jadual penyelenggaraan dan nama syarikat kontraktor tersebut adalah seperti di **Lampiran A**.
- (c) Berdasarkan rekod MBPP, jumlah peruntukan tahunan MBPP untuk kerja-kerja penyelenggaraan dan pembersihan kawasan lapang di KADUN Batu Uban adalah sebanyak RM 263,987.40. Perincian peruntukan kerja tahunan adalah seperti di **Lampiran B**.

LAMPIRAN A

JADUAL PENYELENGGARAAN DAN SYARIKAT KONTRAKTOR YANG DITANGGUNGJAWAB UNTUK PENYELENGGARAAN DI KAWASAN LAPANG BAGI KADUN BATU UBAN

BIL.	NAMA KONTRAKTOR	LOKASI	SKOP KERJA
1.	Perniagaan Damai Vista	Taman Jajar Sungai Nibong	(1) Menyiram pokok di Kawasan tanah lapang pada setiap hari (2) Membersihkan kawasan landskap pada setiap hari (3) Pemotongan rumput di kawasan tanah lapang setiap dua (2) minggu
2.	R&N High Enterprise	Taman Sungai Nibong	
3.	Hanna Niaga Enterprise	(1) Changkat Bukit Gambir 1 (2) Changkat Bukit Gambir	(1) Membersihkan kawasan tanah lapang pada setiap hari. (2) Pemotongan rumput di kawasan tanah lapang setiap dua (2) minggu.
4.	Ceria Permata Enterprise	(1) Lorong Batu Uban 1 (2) Jalan Batu Uban 1 (3) Tanah Lapang& Taman 4. Permaian Desa Bestari	
5.	Rbo Enterprise	(1) Tanah Lapang Lorong Helang 1 (2) Jalan Sunga Dua (3) Taman Kejiranan Poket, Lorong Nipah (4) Taman Kejiranan Medan Nipah (5) Lorong Nipah 3 (6) Lorong Nipah 7 (7) Lorong Nipah 10	
6.	Aaina Rumzan Enterprise	(1) Solok Bukit Jambul (2) Solok Bukit Jambul 2 (3) Solok Bukit Jambul 1 (4) Lebu Nipah 2 (5) Taman Bukit Jambul	

BIL.	NAMA KONTRAKTOR	LOKASI	SKOP KERJA
7.	Maju Karisma Enterprise	(1) Solok Pekaka 1 (2) Jalan Pekaka 1 (3) Lengkok Nipah (4) Lengkok Nipah 2 (5) Lengkok Nipah 3 (6) Halaman Bukit Gambir 6	
8.	Gemilang Pesona Enterprise	(1) Persiaran Bukit Jambul (2) Persiaran Bukit Jambul 2 (3) Persiaran Bukit Jambul 9	

LAMPIRAN B

PERUNTUKAN TAHUNAN UNTUK KERJA-KERJA PENYELENGGARAAN DAN PEMBERSIHAN KAWASAN LAPANG BAGI KADUN BATU UBAN

BIL.	SKOP KERJA	JUMLAH PERUNTUKAN (RM)
1.	Penyelenggaraan Alat Senaman	17,700.00
2.	Penyelenggaraan Alat Permainan	30,416.40
3.	Penyelenggaraan Lampu Solar	108,621.00
4.	Penyelenggaraan, Pembaikan dan Pembersihan Tanah Lapang	107,250.00
	JUMLAH	263,987.40

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)14

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

14. Sila senaraikan kontraktor yang diberi tender bagi menjalankan kerja-kerja pembersihan jalan, parit dan juga kutipan sampah di KADUN Batu Uban.
- (a) Nyatakan proses pemberian tender kepada syarikat-syarikat ini.
 - (b) Sekiranya prestasi kontraktor ini tidak memberangsangkan apakah tindakan yang boleh di ambil.

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

14. Senarai kontraktor yang diberi tender oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) bagi menjalankan kerja-kerja pembersihan jalan, parit atau pembersihan awam dan juga kutipan sampah di KADUN Batu Uban adalah seperti di **Lampiran A**.
- (a) Pemberian kontrak adalah diuruskan secara pelawaan tender terbuka dan penilaian tender dibuat berdasarkan asas-asas pertimbangan seperti berikut:
 - (i) Petender menawarkan perkhidmatan yang paling ekonomi dan menguntungkan Kerajaan;

- (ii) Petender mempunyai rekod kedudukan kewangan syarikat yang kukuh khususnya bagi tender perkhidmatan pungutan sampah yang melibatkan pembiayaan modal kenderaan; dan
 - (iii) Petender mempunyai pengalaman dalam bidang pembersihan awam dan kutipan sampah.
- (b) Sekiranya prestasi kontraktor ini tidak memberangsangkan, tindakan yang boleh diambil adalah berdasarkan kepada syarat-syarat kontrak seperti berikut:
 - (i) Mengenakan *Liquidated Ascertain Damages* (LAD) terhadap syarikat/kontraktor yang gagal mematuhi syarat-syarat perkhidmatan; dan
 - (ii) Melakukan penamatan kontrak bagi syarikat/kontraktor yang gagal memperbaiki mutu perkhidmatan dan melanggar syarat-syarat perkhidmatan yang ditetapkan setelah surat amaran dikeluarkan.

LAMPIRAN A**Senarai Kontraktor Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) Bagi Menjalankan Kerja-Kerja Pembersihan Jalan, Parit atau Pembersihan Awam dan Kutipan Sampah di KADUN Batu Uban**

BIL.	SKOP KERJA	NAMA SYARIKAT	SEMPADAN KAWASAN	TEMPOH KONTRAK
1.	Pembersihan Awam	R.B.O. Enterprise	Jalan Sultan Azlan Shah - Ke Persimpangan Lampu Isyarat Jalan Sungai Dua - Persimpangan Lampu Isyarat Lengkok Nipah (Petronas Sungai Dua) - Jalan Bukit Gambir - Lebuhraya Nipah - Lebuhraya Nipah	1.3.2018 - 28.2.2021
2.	Pembersihan Awam	Ainaa Rumzan Venture	Bulatan Bayan Baru Ke Jalan Tun Dr Awang - Persiaran Bukit Jambul - Lintang Bukit Jambul - Lebuhraya Nipah - Solok Bukit Jambul 1 - Jalan Bukit Gambir - Persimpangan Lampu Isyarat Jalan Pekaka - Lebuhraya Nipah - Jalan Sultan Azlan Shah	1.3.2018 - 28.2.2021
3.	Pembersihan Awam	Maju Karisma Enterprise	Jalan Bukit Gambir/Cangkat Minden Jalan 1 - Keseluruhan Jalan Bukit Gambir - Jalan Servis Ke Taman Jade View - Persiaran Bukit Gambier - Sebahagian Jalan Pekaka Hingga Ke Lorong Pekaka - Jalan Ketitir	1.3.2018 - 28.2.2021
4.	Kutipan Sampah	Syarikat Firwan Merican Sdn. Bhd.	DUN Batu Uban termasuk sebahagian DUN Seri Delima, DUN Pantai Jerejak, DUN Bayan Lepas dan DUN PayaTerubong	1.4.2015 - 31.3.2022

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)15

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

15. Senaraikan jumlah tanah Rumah Ibadat Bukan Islam (RIBI) di KADUN Batu Uban dari tahun 2018 sehingga kini dengan maklumat lokasi tapak.
- (a) Setakat tahun 2018 sehingga kini berapa tanah RIBI yang sudah diserahkan dan berikan maklumat organisasi/pertubuhan dan lokasi tapak yang diberikan.
 - (b) Apakah garis panduan penyediaan tapak RIBI.

**YB. CHONG ENG
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

15. Berdasarkan rekod PLANMalaysia@Pulau Pinang, terdapat 17 tapak RIBI yang dibangunkan atas tanah RIBI di KADUN Batu Uban dan maklumat lokasi tapak adalah seperti di **Lampiran A**. Walau bagaimanapun, 17 tapak RIBI tersebut telah dibangunkan sebelum tahun 2018.
- (a) Berdasarkan rekod PLANMalaysia@Pulau Pinang, dari tahun 2018 sehingga kini, tiada tanah kosong baharu yang diserahkan kepada Kerajaan Negeri melalui proses kebenaran merancang di kawasan KADUN Batu Uban.
 - (b) Garis panduan dalam penyediaan RIBI di Pulau Pinang adalah seperti berikut:
 - (i) **Garis Panduan untuk Penyediaan Kemudahan Masyarakat di Kawasan Pemajuan Perumahan Baharu**

Garis panduan ini diluluskan oleh Pihak Berkuasa Tempatan pada 14 Disember 1989. Garis panduan ini memperuntukkan tapak lain-lain ibadat (RIBI) adalah merupakan sebahagian keperluan kemudahan masyarakat yang hendaklah disediakan oleh pemaju sebagai syarat pematuhan. Piawaian perancangan bagi tapak RIBI adalah pada kadar 500 meter persegi tanah bagi setiap 5,000 orang penduduk. Oleh yang demikian, cadangan Tapak RIBI dikira berdasarkan cadangan unit perumahan yang dikemukakan oleh pemaju yang mana tapak RIBI tersebut adalah untuk kegunaan penduduk skim tersebut kelak.

(ii) Garis Panduan Permohonan Kebenaran Merancang

Garis panduan ini memperuntukkan bahawa penyediaan tapak RIBI perlu melalui proses kebenaran merancang dan wajib mendapatkan kelulusan daripada PBT. Sekiranya tapak RIBI adalah sebahagian daripada skim pembangunan perumahan yang telah lulus atau telah mendapat kebenaran merancang bagi pelan susun atur, maka pemohon hanya perlu mendapatkan kelulusan pelan bantuan daripada Pihak Berkuasa Tempatan.

(iii) Proses Permohonan Tanah RIBI

Urusan permohonan tanah RIBI perlu melalui Pihak Berkuasa Tempatan dan Pejabat Daerah dan Tanah. Permohonan tersebut perlu diangkat untuk pertimbangan Mesyuarat Penyelarasan Rumah Ibadat Bukan Islam yang diurusetiaikan oleh Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (JPBD).

(iv) Proses Penyewaan Tanah RIBI

Proses penyewaan tanah RIBI boleh dilaksanakan melalui Pihak Berkuasa Tempatan, Perbadanan Ketua Menteri (CMI) dan Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) yang mana

agensi-agensi tersebut mempunyai tapak RIBI yang boleh disewakan kepada persatuan dan penganut agama selain Islam yang memenuhi syarat. Permohonan tersebut perlu diangkat untuk pertimbangan Mesyuarat Penyelarasan Rumah Ibadat Bukan Islam yang diurusetikan oleh Jabatan Perancangan Bandar dan Desa (JPBD).

LAMPIRAN A**TABURAN RUMAH IBADAT BUKAN ISLAM BAGI KADUN BATU UBAN**

BIL	LOKASI RIBI
1.	Taman Utama 1-7-17 Lintang Minden Dua Gelugor 11700 Pulau Pinang
2.	Tokong Guang Fu Gong Jalan Bukit Gambir 11700 Pulau Pinang
3.	Gereja Faith Lutheran 723 T2 & K2 Vanda Business Park Sungai Dua 11700 Pulau Pinang
4.	Sri Krishna Bagawan Alayam Lot 7126 Taman Pekaka Sungai Dua 11700 Pulau Pinang
5.	Gereja Excel Point Community 2-G-7 12-2-15 Pekaka Square Lebuh Pekaka Satu 11700 Pulau Pinang
6.	Gereja God Loves The World Lintang Merah Sungai Buah 11700 Pulau Pinang
7.	Kuil Deva Sri Muneeswarar 627 Mukim 13 Sungai Dua 11700 Sungai Gelugor Pulau Pinang
8.	Tokong Cina Di Fu Dian No.696D Mukim 13 11700 Sungai Dua Pulau Pinang
9.	Tokong Cina Xuan Bao Dian 657-C Mukim 13 Sungai Dua 11700 Gelugor Pulau Pinang
10.	Tokong Cina Xian Fo Miao 798-C Lorong Sungai Dua 1 Kampung Dua Bukit 11700 Gelugor Pulau Pinang

BIL	LOKASI RIBI
11.	Gereja Century Methodist 14 Lorong Batu Uban 2 11700 Gelugor Pulau Pinang
12.	Amazing Grace Christian Assembly 556A Jalan Sultan Azlan Shah 11700 Gelugor Pulau Pinang
13.	Kuil Sri Veera Kaliyamman Devasthanam Berdekatan JPJ Jabatan Pengangkutan Jalan 11700 Gelugor Pulau Pinang
14.	Tokong Cina Yu Feng Miao 789L Mukim 13 Lorong Sungai Dua 11700 Gelugor Pulau Pinang
15.	Kuil Swamimalai Sri Minuswarar Alayam Lot 1667 Lorong Endah 7 Taman Brown Gelugor Pulau Pinang
16.	Tokong Cina Dong Shan Tan 515-P Lorong Sungai Dua 1 11700 Gelugor Pulau Pinang
17.	Gereja Church Of Christ 9 Jalan Helang Desa Dermai Indah 11700 Sungai Dua Pulau Pinang

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)16

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

16. Sektor pelancongan perubatan di Pulau Pinang juga menerima impak akibat daripada COVID-19.
- (a) Apakah rancangan khas bagi memulihkan sektor ini?
 - (b) Nyatakan skim bantuan atau program yang disediakan untuk membantu usahawan dalam sektor ini.

**YB. YEOH SOON HIN
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

16. (a) Rancangan Kerajaan Negeri bagi memulihkan sektor pelancongan perubatan di Pulau Pinang adalah seperti berikut:
- (i) Pelancongan perubatan di peringkat domestik dibenarkan beroperasi semasa tempoh Perintah Kawalan Pergerakan Pemulihan (PKPP). Oleh itu, keutamaan adalah diberikan untuk menggerakkan semula sektor pelancongan dengan memberi fokus kepada pasaran pelancongan domestik. Kempen promosi dan pemasaran giat dijalankan dengan sasaran kepada pelancong domestik. Pameran pelancongan dalam negara seperti *Penang International Travel Exchange (PITE)* yang akan diadakan pada 14-16 Oktober 2020 dan *Business Events Penang (BE@Penang)* yang akan diadakan pada 10-11 Disember 2020 merupakan platform yang

sesuai untuk menonjolkan keistimewaan Pulau Pinang dan menarik pelancong perubatan domestik;

- (ii) Untuk pasaran antarabangsa, promosi diteruskan melalui pameran maya seperti *WHOLE 2020* dan *Guiyang Belt & Road Exhibition* bagi menghubungkan pasaran pelancongan perubatan domestik dan antarabangsa tanpa perlu melawat ke negara asing secara fizikal. Pameran ini juga akan membina minat pelancong perubatan yang berpotensi untuk melawat Pulau Pinang selepas sempadan negara dibuka kepada pelancong asing dan memastikan kesinambungan untuk pembangunan '*branding*' Pulau Pinang;
- (iii) Menilai dan mengenal pasti laluan penerbangan antarabangsa (*international air connectivity*) yang kurang terkesan dengan kawalan kemasukan warga asing dan berpotensi untuk membangunkan pelancongan perubatan Pulau Pinang. Selepas PKPP ditarik balik, Kerajaan Negeri akan menggandakan aktiviti promosi dan pemasaran kepada bandar-bandar yang dibenarkan masuk dan mempunyai laluan penerbangan terus ke Pulau Pinang; dan
- (iv) Memberi keyakinan kepada pelancong perubatan bahawa Pulau Pinang merupakan destinasi yang selamat. Kerajaan Negeri telah mewujudkan Sistem Akreditasi bagi kesiapsiagaan COVID-19 di Pulau Pinang (*COVID-19 Safety Accreditation Programme*) yang memberikan pengiktirafan kepada penggiat-penggiat industri pelancongan yang telah memenuhi dan mematuhi garis panduan dan prosedur operasi standard (SOP) kebersihan dan keselamatan yang ditetapkan. Logo akreditasi yang dipamerkan di premis hotel dan tempat tarikan pelancong akan memberi keyakinan dan keamanan yang tinggi kepada pelancong semasa lawatan mereka di Pulau Pinang. Kerajaan Negeri juga memperkenalkan kempen Pelancongan Bertanggungjawab (*Responsible Tourism*) untuk memastikan semua orang sedar tentang tanggungjawab yang dipikul dan

harus dijalankan oleh setiap lapisan masyarakat. Video-video pelancongan bertajuk *"Your Safety Is Our Priority"*, *"Thank You For Keeping Penang Safe"* dan *"Penang Responsible Tourism"* telah dihasilkan bagi menunjukkan usaha-usaha yang dilaksanakan dalam memastikan Pulau Pinang sebagai sebuah destinasi pelancongan yang selamat.

- (b) Kerajaan Negeri melalui Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) memberikan rebat cukai taksiran tahun 2020 kepada usahawan-usahawan dalam bidang pelancongan perubatan yang mempunyai premis perniagaan di Pulau Pinang. Rebat ini diharapkan dapat meringankan beban kewangan yang dihadapi oleh usahawan pelancongan perubatan.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)17

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

17. Penggangguran dan kehilangan pekerjaan di Pulau Pinang selepas pandemik COVID-19.
- (a) Berapakah jumlah kadar penggangguran dan kehilangan pekerjaan yang dilaporkan?
 - (b) Bagaimana Kerajaan Negeri akan mengendalikan krisis ini?
 - (c) Sila nyatakan jumlah belia yang terjejas dan program khas untuk kalangan belia.

**YB. PROF. DR. P. RAMASAMY A/L PALANISAMY
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

17. (a) Berdasarkan Survei Tenaga Buruh (STB) yang dijalankan oleh Jabatan Statistik Malaysia (DOSM), kadar penggangguran di Pulau Pinang pada suku tahun pertama 2020 adalah 2.1% dan telah meningkat pada suku tahun kedua 2020 kepada 4.4%. Kadar penggangguran di Pulau Pinang bagi suku tahun ketiga belum dikeluarkan lagi.

Berdasarkan laporan oleh pihak majikan kepada Jabatan Tenaga Kerja (JTK) Pulau Pinang, jumlah pekerja yang diberhentikan secara pemberhentian tetap atau sukarela bagi tempoh Mac hingga September 2020 adalah seramai 5,443 orang.

- (b) Kerajaan Negeri Pulau Pinang menerusi Pusat Bantuan Kerjaya dan Bakat Pulau Pinang (*Penang Career Assistance and Talent* (CAT) Centre) telah melaksanakan inisiatif-inisiatif untuk membantu rakyat Pulau Pinang yang kehilangan kerja disebabkan oleh pandemik COVID-19 seperti berikut:
- (i) Menjalani pepadanan kerja secara berkumpulan (*group job matching*) untuk membantu pencari kerja dengan menjalankan pepadanan jawatan bersesuaian apabila menerima permintaan dari majikan/syarikat. Pusat CAT akan mendapatkan maklumat tentang jenis pekerjaan untuk syarikat yang mengalami penutupan. Susulan itu, Pusat CAT akan menjalani prosedur pepadanan kerja secara berkumpulan dengan syarikat yang perluaskan operasi;
 - (ii) Laman sesawang Pusat CAT menjadi satu titik tumpuan kepada majikan dan juga pencari kerja. Melalui perkhidmatan percuma laman sesawang Pusat CAT ini, pihak majikan dapat mempromosi peluang pekerjaan yang ditawarkan manakala pencari kerja juga dapat memohon pekerjaan yang ditawarkan menerusi laman sesawang tersebut;
 - (iii) Jangkauan kepada agensi-agensi pekerjaan lain secara proaktif bagi memahami peluang-peluang pekerjaan yang aktif untuk dipanjangkan kepada pencari kerja melalui laman sesawang serta Facebook Pusat CAT;
 - (iv) Bekerjasama dengan PERKESO dalam membantu pencari kerja melalui program-program seperti latihan, kaunseling, insentif kewangan dan lain-lain; dan
 - (v) Bekerjasama dengan agensi-agensi lain untuk mempromosikan maklumat tentang peluang pekerjaan yang tersedia seperti dengan Pihak

Berkuasa Pelaksanaan Koridor Utara (NCIA) bagi program JomKerja dan JomNiaga di bawah Pelan Jana Semula Ekonomi Negara (PENJANA) dan TalentCorp untuk program *Career Comeback*.

Selain itu, Kerajaan Negeri turut bekerjasama dengan agensi-agensi lain melalui InvestPenang untuk meneruskan usaha mempromosi dan menarik pelaburan, sama ada pelabur baharu ataupun penambahan pelaburan dari pelabur sedia ada, di samping membantu pembangunan industri kecil dan sederhana (IKS) tempatan. Usaha ini akan mewujudkan lebih banyak peluang pekerjaan di Pulau Pinang dan memberi manfaat kepada pencari kerja. Dari Januari 2019 hingga Jun 2020, Pulau Pinang mencatatkan nilai pelaburan pembuatan yang diluluskan sebanyak RM25.97 bilion dengan anggaran sejumlah 25,857 peluang pekerjaan yang akan tercipta dalam tempoh 3 hingga 5 tahun akan datang;

- (c) Pelaksanaan PKP akibat penularan COVID-19 turut memberi kesan terhadap golongan belia (umur 15-30 tahun) di Pulau Pinang. Jumlah penganggur belia pada suku tahun pertama 2020 adalah seramai 13,800 orang dengan kadar pengangguran 4.8 peratus dan meningkat kepada 22,200 ribu orang dengan kadar pengangguran 7.5% pada suku tahun kedua 2020.

Kerajaan Negeri menerusi Perbadanan Pembangunan Belia Pulau Pinang (PYDC) membangunkan peluang pekerjaan khusus kepada belia melalui inisiatif-inisiatif seperti berikut:

- (i) Portal Carian Kerja

Satu portal carian kerja dan padanan majikan-pekerja telah dilancarkan di laman sesawang pydc.com.my. Inisiatif ini boleh menjadikan saluran untuk golongan belia untuk mendapatkan pekerjaan baru.

(ii) Siri Pemantapan Kerjaya Belia

Program ini adalah bertujuan untuk meningkatkan kemahiran-kemahiran teknikal dan insaniah para belia supaya dapat memenuhi keperluan majikan dan industri. Latihan-latihan yang diadakan juga dapat membantu belia untuk menerokai potensi dan peluang mereka dalam kerjaya yang diminati.

(iii) *Penang Youth Digital Talent Platform*

Platform ini diadakan agar golongan belia boleh mempelajari kemahiran digital baharu dan mengukuhkan kemahiran mereka untuk menghadapi persaingan dalam pasaran kerja yang berkaitan dengan digital. Platform ini turut berfungsi sebagai medium untuk memadankan bakat digital dengan permintaan pasaran.

Selain itu, Kerajaan Negeri turut menggalakkan golongan belia untuk menceburi sektor keusahawanan melalui program-program berikut:

- (i) Projek @CAT (*Accelerator for Creative, Analytics & Technology*) yang memberi sokongan dan bantuan kepada *startup* untuk meningkatkan peluang pekerjaan. Untuk makluman, @CAT berfungsi bagi mempercepatkan proses penubuhan serta pertumbuhan syarikat-syarikat kreatif baharu berasaskan teknologi, memupuk bakat-bakat baharu dalam bidang *cloud computing*, aplikasi teknologi, *big data analytics* (BDA) dan *Internet of Things* (IoT);
- (ii) Skim Pinjaman Harapan (SPH) yang dilaksanakan melalui Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) bermula 2009 sehingga kini. Sehingga September 2020, seramai 3,601 usahawan/penerima bantuan pembiayaan mikro kredit yang telah diluluskan dengan jumlah pinjaman sebanyak RM19.83 juta telah disalurkan; dan

- (iii) Tabung Usahawan Tani (TUT) Negeri Pulau Pinang yang sebelum ini dikenali sebagai Tabung Usahawan Tani Muda (TUTM). TUT memberi dorongan kepada golongan belia untuk menjadikan sektor industri asas tani sebagai kerjaya dan berpotensi sebagai punca pendapatan yang lumayan. Sehingga September 2020, sebanyak RM863,000 telah diagihkan kepada 156 orang usahawan untuk menikmati kemudahan kredit ini.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)18

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

18. Peningkatan kes melibatkan gangguan mental dan stress.

- (a) Berikan perincian jumlah kes bunuh diri dan percubaan bunuh diri yang dilaporkan pada tahun 2020 di Pulau Pinang.
- (b) Apakah bentuk sokongan atau program Kerajaan Negeri untuk membantu masyarakat menghadapi gangguan mental dan stress?

**YB. PHEE BOON POH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

18. (a) Berdasarkan rekod Jabatan Kesihatan, sehingga bulan Ogos tahun 2020, terdapat sebanyak 79 kes bunuh diri dan dua (2) kes percubaan bunuh diri telah dilaporkan. Manakala mengikut rekod PDRM kes di bawah Percubaan Bunuh Diri Seksyen 309 Kanun Keseksaan, 19 kes telah dilaporkan. Statistik dan analisa berkaitan kes Percubaan Bunuh Diri Seksyen 309 Kanun Keseksaan yang dilaporkan pada Tahun 2020 (Januari – September) di Pulau Pinang adalah seperti di **LAMPIRAN**.
- (b) Terdapat beberapa faktor yang menyumbang kepada masalah kesihatan mental seperti masalah psikososial dalam keluarga, masalah di tempat kerja, masalah kewangan dan juga penyalahgunaan substans. Sehubungan itu, bagi mencegah berlakunya masalah kesihatan mental, faktor-faktor tersebut perlu diatasi dan

ianya perlu kolaborasi yang kukuh antara pelbagai agensi kerajaan dan juga badan-badan bukan kerajaan.

Kerajaan Negeri sentiasa berusaha untuk membantu masyarakat menghadapi masalah kesihatan mental dan stress, perkhidmatan kesihatan mental telah disediakan di hospital dan juga klinik-klinik kesihatan. Aktiviti-aktiviti yang telah dilaksanakan adalah termasuk Saringan Minda Sihat (DASS-21) dan Gaya Tindak (*Coping skills*) di klinik-klinik kesihatan dan juga di komuniti. Di samping itu, komuniti turut diberi maklumat tentang kemahiran asas intervensi kesihatan mental. Saringan Minda Sihat turut dilaksanakan di sekolah-sekolah bagi menangani masalah kesihatan mental di kalangan pelajar.

Pihak badan bukan kerajaan seperti *Befrienders*, *Suicide Prevention Campaign* dan Persatuan Minda D'Home juga menyediakan perkhidmatan dalam talian bagi mereka yang ingin mendapatkan nasihat dan sokongan berkaitan kesihatan mental.

Selain itu, Kerajaan Negeri juga bersama Jabatan Kesihatan Negeri Pulau Pinang turut sedang menjalankan kempen **Let's TALK Minda Sihat** yang membawa maksud:

T – Tell someone you trust about your problems

(Berkongsi masalah yang dihadapi dengan orang yang dipercayai)

A – Ask for help (Meminta bantuan)

L – Listen without judgement

(Mendengar tanpa menghukum atau menghakimi)

K – Know where to seek help

(Mengetahui di mana untuk mendapatkan bantuan)

Statistik Kes Percubaan Bunuh Diri Sek: 309 KK
Pecahan Daerah
Bagi Tahun 2020 (Jan – Sept)

PECAHAN DAERAH	TAHUN 2020 (JAN - SEPT)	
	LELAKI	PEREMPUAN
T/LAUT	4	1
B/DAYA	2	-
SPU	3	-
SPT	7	-
SPS	2	-
JUMLAH	18	1
	19	

Statistik Kes Percubaan Bunuh Diri Sek: 309 KK
Pecahan Bangsa /Keturunan
Bagi Tahun 2020 (Jan – Sept)

PECAHAN BANGSA	TAHUN 2020 (JAN - SEPT)	
	LELAKI	PEREMPUAN
MELAYU	5	-
CINA	4	-
INDIA	5	1
WARGA ASING	4	-
JUMLAH	18	1
	19	

Statistik Kes Percubaan Bunuh Diri Sek: 309 KK
Pecahan Umur
Bagi Tahun 2020 (Jan – Sept)

PECAHAN UMUR	TAHUN 2020 (JAN - SEPT)	
	LELAKI	PEREMPUAN
0 - 15 (KANAK-KANAK)	-	-
16 - 30 (REMAJA)	8	1
31 - 50 (DEWASA)	7	-
51 KEATAS (WARGA EMAS)	3	-
JUMLAH	18	1
	19	

Statistik Kes Percubaan Bunuh Diri Sek: 309 KK
Pecahan Punca Ke'adilan Berlaku
Bagi Tahun 2020 (Jan – Sept)

PECAHAN PUNCA	TAHUN 2020 (JAN - SEPT)	
	LELAKI	PEREMPUAN
MASALAH KELUARGA/RUMAHTANGGA	6	1
MASALAH PERCINTAAN	3	-
MASALAH MENTAL/KEMURUNGAN	2	-
MASALAH KASIHATAN	2	-
TIDAK DAPAT BALIK KE NEGARA ASAL	2	-
TEKANAN DI TEMPAT KERJA	2	-
TEKANAN AKIBAT DITANGKAP	1	-
JUMLAH	18	1
	19	

Statistik Kes Percubaan Bunuh Diri Sek: 309 KK
Pecahan Cara Dilakukan
Bagi Tahun 2020 (Jan – Sept)

PECAHAN CARA BUNUH DIRI	TAHUN 2020 (JAN - SEPT)	
	LELAKI	PEREMPUAN
MENCEDERAKAN DIRI SENDIRI	7	1
TERJUN LAUT	4	-
MINUM RACUN	2	-
BAKAR DIRI	2	-
TERJUN BANGUNAN	1	-
GANTUNG DIRI	1	-
TERJUN JEJAMBAT	1	-
JUMLAH	18	1
	19	

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)19

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

19. Kesan COVID-19 juga telah mengakibatkan peningkatan kes penderaan rumah tangga.
- (a) Berapakah jumlah peratusan peningkatan kes penderaan rumah tangga dilaporkan di Pulau Pinang ketika pandemik COVID-19?
 - (b) Apakah langkah segera atau sokongan yang diberikan oleh Kerajaan Negeri kepada mangsa?

**YB. CHONG ENG
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

19. (a) Berdasarkan rekod Polis Diraja Malaysia (PDRM), berikut adalah perincian trend peningkatan/penurunan kes keganasan rumah tangga yang dilaporkan di negeri Pulau Pinang mengikut fasa semasa penguatkuasaan Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) dibandingkan dengan tempoh yang sama pada tahun 2019:

FASA PKP	BILANGAN KES		TREND
	2020	2019	
Fasa 1 (18/3 - 31/3)	15	9	+ 40%
Fasa 2 (1/4 - 14/4)	5	14	- 180%

Fasa 3 (15/4 - 28/4)	17	15	+ 12%
Fasa 4 (29/4 - 12/5)	15	10	+ 33%
PKP Bersyarat (13/5 - 9/6)	25	22	+ 12%
PKP Pemulihan (10/6 - 31/8)	65	95	- 46%
JUMLAH	142	165	- 16 %

Secara keseluruhannya, jumlah kes keganasan rumah tangga yang direkodkan semasa PKP adalah lebih rendah berbanding tempoh yang sama pada tahun 2019. Namun, bilangan kes menunjukkan trend meningkat pada awal (18/3/2020 hingga 31/3/2020) dan pertengahan (15/4/2020 hingga 9/6/2020) pelaksanaan PKP.

- (b) Antara bantuan segera yang diberikan kepada mangsa keganasan rumah tangga adalah seperti berikut:
- (i) Pengeluaran Perintah Perlindungan Kecemasan (EPO), Perintah Perlindungan Interim (IPO) dan Perintah Perlindungan (PO) oleh Jabatan Kebajikan Masyarakat Negeri untuk melindungi mangsa keganasan rumah tangga. Jabatan Kebajikan Masyarakat telah mengeluarkan 7 IPO pada tahun 2020 sehingga bulan Ogos;
 - (ii) Menyediakan tempat perlindungan sementara dan khidmat kaunseling kepada mangsa oleh Jabatan Kebajikan Masyarakat; dan
 - (iii) Pemberian bantuan segera yang diberikan serta merta secara *one-off* kepada mangsa yang memerlukan pertolongan kewangan secara mendesak.

Selain itu, sebagai usaha untuk menangani keganasan rumah tangga secara menyeluruh dan berkesan, Kerajaan Negeri telah meluluskan pelaksanaan Dasar Keluarga Selamat di Pulau Pinang. Pelaksanaan dasar tersebut akan melibatkan tiga (3) strategi seperti berikut:

- (i) Membentuk sistem sokongan *First Support Point* melibatkan agensi kerajaan, pertubuhan bukan kerajaan (NGO), persatuan agama dan pusat khidmat ADUN. Sistem sokongan ini adalah sebagai usaha untuk memperbanyakkan saluran sokongan kepada mangsa keganasan rumah tangga di Pulau Pinang;
- (ii) Menyediakan tempat perlindungan sementara untuk mangsa keganasan rumah tangga; dan
- (iii) Menambahbaik kursus pra perkahwinan dengan menambah modul mengenai keganasan rumah tangga bagi memberikan pengetahuan dan kesedaran kepada bakal pasangan mengenai implikasi keganasan rumah tangga dan sistem sokongan di Pulau Pinang.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)20

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

20. Projek tambakan laut di perairan selatan Pulau Pinang (PSR).

- (a) Berapakah jumlah nelayan di kawasan tersebut yang dijangka akan terjejas?
- (b) Adakah Kerajaan Negeri telah membuat perbincangan dengan pihak berkepentingan seperti nelayan yang akan terjejas?
- (c) Apakah insentif yang dicadangkan oleh Kerajaan Negeri untuk membantu nelayan-nelayan ini?

**YB. HAJAH DR. NORLELA BINTI ARIFFIN
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

20. (a) Berdasarkan semakan Lembaga Kemajuan Ikan Malaysia (LKIM), seramai 1,615 orang nelayan dari sembilan (9) unit nelayan yang dijangka akan menerima impak dan kesan daripada projek *Penang South Reclamation* (PSR).

Kawasan nelayan yang terjejas ini diklasifikasikan kepada dua (2) *Tier* iaitu *Tier 1* merupakan unit nelayan yang akan terjejas secara langsung dengan pembinaan PSR, manakala *Tier 2* melibatkan unit nelayan yang kurang menerima impak dari pembinaan PSR. Pembahagian kawasan unit nelayan antara *Tier 1* dan *Tier 2* adalah seperti berikut:

TIER 1

- (i) Permatang Damar Laut dan Permatang Tepi Laut
- (ii) Sungai Batu;

- (iii) Teluk Kumbar; dan
- (iv) Gertak Sanggul.

TIER 1

- (i) Sri Jerejak;
- (ii) Batu Maung;
- (iii) Pulau Betong; dan
- (iv) Sungai Burong.

Walau bagaimanapun, bilangan nelayan ini akan disahkan semula oleh pihak LKIM memandangkan terdapat kemungkinan perubahan jumlah nelayan dari semasa ke semasa dan nelayan yang tidak mendaftar sebagai ahli di bawah unit nelayan kawasan.

Mesyuarat Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Pulau Pinang (MMK) pada 22 Julai 2020 dan Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri pada 23 Julai 2020 telah bersetuju dengan cadangan pembangunan baharu dengan penambahbaikan iaitu 419 unit perumahan mampu milik di atas Lot 9117 dan Lot 20113, Mukim 13, DTL (tanah milik Perbadanan Setiausaha Kerajaan Pulau Pinang – SSI). Selain daripada unit rumah mampu milik tersebut, unit komersial (premis kedai), kemudahan awam (bazar/ pasar kering, medan selera, dewan/ ruang pameran/ ruang rekreasi, hub pendidikan dan tempat letak kenderaan) dan kemudahan penghuni (kolam renang, gimnasium/ bilik yoga, pejabat pengurusan, dewan komuniti, ruang bacaan terbuka, ruang kafe terbuka, 'ruang indoor game' dan 'outdoor game' serta tempat letak kenderaan) akan turut disediakan.

Kerajaan Negeri telah mengadakan sesi libat urus (*engagement*) bersama 5,774 orang, termasuk nelayan, pihak berkepentingan, wakil rakyat, penduduk, agensi kerajaan dan pertubuhan bukan Kerajaan (NGO) dari Jun 2015 hingga 31

Ogos 2020. Laporan EIA PSR juga dipamerkan secara awam sebanyak dua kali pada tahun 2017 dan 2019 sebelum mendapat kelulusan pada 25 Jun 2019. Semasa sesi pameran awam ini, orang awam telah diberi peluang mendapatkan maklumat tepat mengenai PSR dan memberi maklum balas mereka. Sebanyak 371 maklum balas bertulis diterima daripada orang awam dan agensi-agensi teknikal pada 2017, dan 834 lagi diterima pada 2019. Sejak saya menjadi EXCO, saya telah menghubungi dan mendengar terus dari Ketua-Ketua Unit Nelayan dan Pengerusi Persatuan Nelayan Pulau Pinang untuk mendengar isu-isu dan permasalahan yang disuarakan oleh nelayan untuk cari penyelesaian terbaik : 22 Mei 2020: Lawatan tapak saya bersama Ketua Unit Nelayan Bagan Ajam setelah dua Pontoon patah akibat Ribut kerana penahan ombak perlu di panjangkan 150m ke kanan dan 100m ke kiri. Kerajaan Negeri tidak akan melaksanakan RFP bagi pembinaan tersebut. Pemajuan akan diteruskan oleh pemaju sedia ada (Hamna Sdn. Bhd.) bersama pihak ketiga (Citra Haramas Sdn. Bhd.).

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158299505093584&id=771863583

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158299540838584&id=771863583

1hb Jun 2020: Lawatan tapak saya dan pertemuan dengan MPKK dan Unit Nelayan di Pasar Bisik Penaga setelah Pasar Bisik menerima Notis tutup selama tujuh hari kerana pematuhan SOP KKM

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158329678958584&id=771863583&sfnsn=mo&d=n&vh=i

2hb Jun 2020 Laporan Persatuan Pendidikan dan Kebajikan Jaringan Nelayan Pantai Malaysia dan Sinar Harian tentang usaha saya membuka balik Pasar Bisik Kuala Muda

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=1549672118540646&id=494703214037547

<https://www.sinarharian.com.my/article/85987/EDISI/Utara/Pulau-Pinang-mohon-pertimbangan-buka-semula-Pasar-Bisik>

5hb Jun 2020 : Mendengar isu-isu dari nelayan semasa Bantuan Nelayan Pesisir Pantai PAKEJ BANTUAN 2.0 pada 21-22 Mei 2020 dan 4-5 Jun 2020 kpd 4,413 nelayan sebanyak RM1,765,200.00 termasuk kepada awak-awak dan nelayan Tanpa Lesen. Beri kepada 205 nelayan yang belum ambil Bantuan 2.0 tunai rm400 di Dewan Sg Dua.

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158341329483584&id=771863583

6 Jun 2020 Laporan lawatan saya semasa pemberian rm400 kepada nelayan persisir pantai berlesen, awak-awak dan juga kepada nelayan tanpa lesen di Pusat Perkhidmatan Setempat Nelayan Projek SRS

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=3211854152211294&id=1186653378064725

<https://malaysiadateline.com/agihan-bantuan-nelayan-pesisir-p-pinang-selesai/>

Saya telah menghantar *team* yang diketuai Dr Nazri dan En Khairul yang telah berjaya buat dan laksana SOP semasa Penempatan Semula Peniaga Uptown Perda dan Uptown Bertam di Tapak Expo Seb Jaya untuk bantu design dan laksanakan SOP di Pasar Bisik Kuala Muda dan Pengkalan Kuala Muda yang telah di periksa oleh KKM dan Polis. Alhamdulillah Pasar Bisik Kuala Muda telah dibenarkan beroperasi semula

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=138505817847105&id=101546994876321

8 Jun 2020: Lawatan tapak di Sg Abdul di Mudflat yang dikunjungi 15,000-20,000 "*migratory birds*" burung hijrah yang merupakan tapak ekosistem penting bagi nelayan bersama Ketua Pengkalan Unit Nelayan Telok Air Tawar, Pengerusi Persatuan Nelayan Pulau Pinang dan Seberang Perai dan Ketua Unit Nelayan Penaga, dan Ketua Unit Nelayan Bagan Ajam

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158350668393584&id=771863583

16 Jun 2020: Ketua Unit Nelayan Sg Tembus bawa tengok 180 rumah di Kampung Permatang Rawa Tepi Laut Pasir Gebu yg dilindungi dari Tsunami dan Ribut kuat oleh Paya Bakau (Pokok Api2) Penaga yang mungkin terkesan dari penambakan paya bakau untuk pembinaan kolam ikan dan udang untuk Projek Zia Akuakultur

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158374980928584&id=771863583

17 Jun 2020 Lawatan bersama Pengarah JPS Negeri, Jurutera JPS SPU dan Pakar Paya Bakau dari USM untuk melihat tempat pembiakan ikan di 7km Paya bakau Penaga dan kepentingan kepada pemeliharaan pantai Coastal Protection

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=123371162735758&id=106940861045455

12 Jun 2020: Lawatan ke Jeti Kekal IJM Jelutong untuk memahami masalah pemindahan unit nelayan Jelutong ke Jeti kekal

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158362068768584&id=771863583&sfnsn=mo&d=n&vh=i

12 Jun 2020: Lawatan dan perjumpaan dengan Ketua Unit Nelayan Jelutong di Jeti Sementara Nelayan Jelutong untuk Mr dengar isu-isu yang disuarakan berkenaan pemindahan unit nelayan Jelutong ke Jeti Kekal IJM Jelutong

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158362142068584&id=771863583&sfnsn=mo&d=n&vh=i

23 Jun 2020: Saya telah menjemput Pakar Pantai JPS Malaysia, Pengarah JPS Negeri, IJM, Pejabat Daerah DTL

untuk melihat dan membuat Pemeriksaan Teknikal samada penahan ombak di perlukan susulan aduan utama Unit Nelayan Jelutong berkenaan rekabentuk Pontoon Jeti Kekal IJM Jelutong

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158395207828584&id=771863583&sfnsn=mo&d=n&vh=i

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158395242153584&id=771863583&sfnsn=mo&d=n&vh=i

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158395243258584&id=771863583&sfnsn=mo&d=n&vh=i

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158395279843584&id=771863583&sfnsn=mo&d=n&vh=i

Berdasarkan track record saya sejak 2013 saya jadi ADUN backbencher yang telah membangkitkan isu-isu berkaitan projek SRS ini termasuk apa yang disuarakan oleh orang kampung dan nelayan yang terkesan dengan projek ini dalam Sidang DUN Pulau Pinang sejak 2016:

<https://youtu.be/Se0MccEzKjM>

<https://youtu.be/vj51SAULIWk> <https://youtu.be/4EaJb1SMq04>

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10157189595043584&id=771863583

Saya juga telah menguar-uarkan kepada Nelayan berkaitan Skim PERKESO untuk para Nelayan dan mereka yang bekerja sendiri dengan caruman bulanan hanya RM13.10, mulai 1 Jan 2020 bagi warga Malaysia tanpa mengikut had umur dan masih kerja sendiri. Jika daftar PERKESO hari ini, Perlindungan bermula hari ni juga 24 Julai 2020 dan boleh diperbaharui.

Cara daftar PERKESO, bagi IC dan surat Persatuan Nelayan sebagai bukti Nelayan kerja sendiri.

- (i) Bayaran ganti belanja cover bil perubatan;

- (ii) 4 hari MC ke atas, PERKESO bayar RM30.00–100.00 sehari;
- (iii) Cederaan kekal. Patah tangan. Doktor akan bagi % kecederaan;
- (iv) Elaun layanan sentiasa kepada anak atau isteri RM500.00 sebulan;
- (v) Faedah org tanggungan kepada balu atau duda seumur hidup walaupun dah kahwin baru;
- (vi) Faedah Pengurusan mayat;
- (vii) Pemulihan jasmani atau vokasional. PERKESO akan bagi Alat Pemulihan; dan
- (viii) Faedah Pendidikan pinjamkan kpd anak-anak lepas SPM.

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158486392118584&id=771863583

Saya mengadakan perjumpaan dengan Pengerusi Persatuan Nelayan Pulau Pinang dan 4 Ketua Unit Nelayan yang terkesan dengan tambakan laut PSR

- (i) Saya hadir pertemuan dgn nelayan bersama: ADUN kawasan terlibat : ADUN Batu Maung YB Dato Halim & ADUN Bayan Lepas YB Azrul ;
- (ii) Pengarah Perikanan Pulau Pinang;
- (iii) JPS Barat Daya;
- (iv) LKIM Negeri; dan
- (v) Pegawai Daerah PDTDBD.

https://m.facebook.com/story.php?story_fbid=10158436994258584&id=771863583

- (c) Kerajaan Negeri telah menubuhkan Jawatankuasa *Taskforce* Nelayan untuk merangka Jawatankuasa *Taskforce* Nelayan yang dipengerusikan oleh YB. Dato' Ir. Hj. Ahmad Zakiyuddin Bin Abdul Rahman, Timbalan Ketua Menteri 1, yang sedang memperhalusi inisiatif, langkah-langkah mitigasi dan juga mekanisma pelaksanaan Pelan Pengurusan Impak Sosial (SIMP). Di bawah Pelan Pengurusan Impak Sosial bagi projek PSR, Kerajaan Negeri sedang memuktamadkan pakej *ex-gratia* seperti berikut:

- (i) Pakej Bantuan Hidup (bayaran *ex-gratia* dan elaun bulanan);
- (ii) Pakej Pemerkasaan (jeti nelayan baru, koperasi nelayan, skim tuisyen dan pendidikan untuk anak-anak, skim latihan untuk nelayan dan anak-anak, dan peluang pekerjaan bagi mereka yang berkecayak); dan
- (iii) Keutamaan bagi pendaftaran rumah mampu (bagi membantu nelayan yang belum memiliki rumah sendiri).

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)21

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

21. Sila berikan maklumat mengenai jumlah penerima bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat di KADUN Batu Uban mengikut kategori penerima, jenis bantuan dan jumlah bantuan yang diterima.
- (a) Adakah Kerajaan Negeri mempunyai cadangan untuk menaikkan bantuan elaun bulanan untuk semua kategori?
 - (b) Berapakah kos dan jumlah penerima bantuan ketika pandemik COVID-19?

**YB. PHEE BOON POH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

21. Sebagai sebuah kerajaan yang prihatin, Kerajaan Negeri sentiasa komited menyalurkan bantuan kepada golongan sasar melalui Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM). Pada masa ini, terdapat seramai 223 individu yang menerima bantuan JKM di kawasan Dewan Undangan Negeri Batu Uban. Perincian mengikut kategori dan jumlah bantuan adalah seperti di **Lampiran A**.
- (a) Pada masa ini, Kerajaan Negeri telah pun menggunakan kiraan pendapatan per kapita yang dinaikkan dari RM220.00 kepada RM260.00. Penggunaan kiraan ini dalam pemberian bantuan di bawah seliaan JKM telah pun berkuatkuasa pada September 2020 dan dimulakan dengan pemberian Bantuan Agenda Ekonomi Saksama (BAES). Bagi bantuan-bantuan yang lain, Kerajaan Negeri sedang melaksanakan semakan semula Kertas-kertas Dasar Bantuan di bawah peruntukan Kerajaan Negeri.

(b) Selaku sebuah kerajaan yang prihatin dengan nasib rakyat lebih-lebih lagi sewaktu pandemik COVID-19 melanda negara, Kerajaan Negeri telah menyalurkan beberapa inisiatif bantuan khusus untuk penerima bantuan JKM. Inisiatif tersebut termasuklah:-

- (i) Pemberian bantuan kewangan RM500 secara *one-off* kepada setiap penerima-penerima bantuan JKM seramai 18,087 orang; dan
- (ii) Pemberian pek makanan kering kepada golongan-golongan sasar termasuk 18,087 orang penerima bantuan JKM yang menelan belanja RM1 juta.

Kerajaan Negeri juga telah memberikan bantuan-bantuan lain di bawah Pakej Bantuan Rakyat 1.0 dan 2.0 yang turut melibatkan sebahagian penerima bantuan-bantuan JKM seperti berikut:-

- (i) Bantuan kewangan RM500 secara *one-off* yang diberikan kepada setiap peniaga dan penjaja berlesen yang mernagkumi peniaga pasar malam, pasar tani dan pengusaha kendera saji;
- (ii) Pengecualian sewa selama empat (4) bulan bagi penghuni Program Perumahan Rakyat (PPR) di bawah Kerajaan Negeri;
- (iii) Pengecualian bayaran sewa selama sebulan kepada penyewa premis-premis perniagaan milik Pihak Berkuasa Tempatan (PBT);
- (iv) Penangguhan tempoh bayaran balik selama tiga (3) bulan bagi orang miskin atau OKU yang membuat pinjaman dengan Skim Pinjaman Harapan, Tabung Usahawan Tani dan Pinjaman Penuntut;
- (v) Bantuan zakat kepada golongan asnaf yang disalurkan oleh Zakat Pulau Pinang dengan melibatkan peruntukan sebanyak RM3 juta melalui Pakej Bantuan Rakyat 1.0 dan tambahan RM5 juta dalam Pakej Bantuan Rakyat 2.0;

- (vi) Bantuan kewangan RM400 secara *one-off* kepada nelayan pesisir pantai. Nelayan darat dan sungai turut menerima sumbangan berbentuk kotak insulasi bernilai RM180 setiap kotak; dan
- (vii) Bantuan tunai RM400 secara *one-off* kepada petani yang telah dikenal pasti dan berdaftar dengan Jabatan Pertanian Negeri Pulau Pinang.

LAMPIRAN A

Perincian Penerima Bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM) Bagi Kawasan Dewan Undangan Negeri Batu Uban

Kategori Bantuan	Bilangan Kes	Jumlah Bantuan (RM)
Bantuan Am (Negeri)	26	10,000
Bantuan Kanak-kanak (BKK)	19	5,450
Bantuan Orang Kurang Upaya (OKU) Tidak Berupaya Bekerja (BTB)	40	10,000
Bantuan Penjagaan Pesakit Kronik / OKU Terlantar (BPT)	14	4,900
Elaun Pekerja Cacat (EPC)	45	18,000
Bantuan Orang Tua (BOT)	59	20,650
Bantuan Alat Tiruan	1	5,840
Bantuan Geran Pelancaran	2	4,500
Tabung Bantuan Segera	17	4,450
Jumlah	223	83,790

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)22

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

22. Penambahbaikan sistem pembayaran *Electronic Funds Transfer* (EFT) untuk skim Emas Kerajaan Negeri
- (a) Apakah kaedah pemakluman yang digunakan kepada penerima yang sudah dikreditkan wang sumbangan?
 - (b) Berapakah tempoh masa pembayaran untuk khairat kematian?
 - (c) Apakah prosedur untuk mereka yang tidak mempunyai waris dalam sistem i-Sejahtera membuat tuntutan wang sumbangan khairat kematian?

**YB. PHEE BOON POH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

22. Program-program kebajikan Negeri Pulau Pinang di bawah jenama i-Sejahtera telahpun dilancarkan seawal bulan Mac 2010. Bermula dengan Program Penghargaan Warga Emas, program ini kemudiannya diperluaskan lagi kepada lebih ramai golongan sasaran yang merangkumi komuniti ibu tunggal, golongan orang kurang upaya (OKU), anak-anak kelahiran Pulau Pinang, suri rumah dan waris-waris penerima sumbangan yang telah meninggal dunia.
- (a) Kerajaan Negeri menggunakan beberapa kaedah untuk memaklumkan kepada pemohon yang telah menerima sumbangan seperti berikut:
 - (i) Pemakluman melalui perkhidmatan sistem teks pesanan ringkas (short messaging system atau

- SMS) kepada penerima-penerima yang telah menerima pembayaran. Walau bagaimanapun, kaedah ini terhad kepada penerima yang mendaftarkan nombor telefon bimbit yang aktif sahaja;
- (ii) Pemakluman melalui paparan di portal i-Sejahtera. Makluman ini dipaparkan apabila pemohon membuat semakan pembayaran di profil permohonan masing-masing;
 - (iii) Pemakluman pembayaran secara terus kepada penerima sumbangan melalui pertanyaan menerusi panggilan telefon. Penerima sumbangan boleh mengemaskini status pembayaran dengan bertanyakan perkara tersebut kepada Pejabat Jabatan Kebajikan Masyarakat (JKM) Daerah bagi Program Bantuan OKU atau Pejabat Daerah dan Tanah dan Unit Masyarakat Penyayang bagi program-program sumbangan lain; dan
 - (iv) Pemakluman pembayaran kepada penerima sumbangan melalui emel. Maklum balas akan diberikan kepada mana-mana penerima sumbangan yang menghantar aduan atau pertanyaan mengenai pembayaran melalui portal i-Sejahtera.
- (b) Program Sumbangan Jenazah / Penghargaan Waris atau lebih dikenali sebagai khairat kematian ialah satu bentuk sumbangan kewangan yang diberikan kepada waris penerima sumbangan Program Penghargaan Warga Emas, Program Bantuan Ibu Tunggal atau Program Bantuan OKU yang berdaftar di dalam sistem i-Sejahtera. Permohonan ini perlu dilakukan dalam tempoh satu (1) tahun selepas kematian penerima sumbangan dan pembayaran kepada pemohon yang layak akan dilakukan oleh pentadbiran Pejabat Daerah dan Tanah atau Pejabat Jabatan Kebajikan Masyarakat Daerah dalam tempoh dua (2) bulan bermula daripada tarikh permohonan yang lengkap diterima oleh agensi masing-masing.
- (c) Bagi mana-mana waris yang tidak didaftarkan di dalam sistem i-Sejahtera, waris tersebut perlu melengkapkan Borang G (Borang Pertukaran Waris / Penamaan Waris

Tidak Berdaftar) dan Borang H (Borang Pelepasan Tanggungjawab/ Serah Kuasa). Seterusnya, pihak Pejabat Daerah dan Tanah atau Pejabat Jabatan Kebajikan Masyarakat Daerah akan mengangkat permohonan tersebut untuk kelulusan Pengerusi Jawatankuasa Majlis Mesyuarat Kerajaan (MMK) Kebajikan dan Alam Sekitar sebelum pembayaran dapat dilakukan. Sehubungan itu, penerima sumbangan mana-mana program kebajikan i-Sejahtera digalakkan untuk menyemak dan mengemaskini nama waris yang didaftarkan bagi mengelakkan sebarang kesulitan proses tuntutan pada masa hadapan.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)23

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

23. Sistem tempat letak kereta menggunakan aplikasi (Penang Smart Parking)
- (a) Berapakah kos penyelenggaraan dan lain-lain kos yang ditanggung oleh Kerajaan Negeri untuk aplikasi ini?
 - (b) Apakah kemudahan yang disediakan untuk pengunjung dari luar Negeri dan warga emas?
 - (c) Berikan jumlah pendapatan yang diterima oleh Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) melalui penggunaan sistem ini?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

23. (a) Kerajaan Negeri tidak menanggung sebarang kos penyelenggaraan atau kos-kos lain yang berkaitan kerana model perniagaan yang dilaksanakan bagi projek Penang Smart Parking (PSP) adalah secara *Private Funding Initiative* (PFI). Melalui kaedah ini, syarikat pengendali akan membiayai keseluruhan kos projek sepanjang tempoh kontrak. Pihak PBT tidak perlu menanggung sebarang kos pelaksanaan projek.
- (b) Kerajaan Negeri menyedari bahawa terdapat isu jurang digital yang perlu diatasi terutamanya bagi pengunjung dari luar negeri dan golongan warga emas yang kurang mahir menggunakan telefon pintar. Justeru, beberapa

langkah telah diambil bagi memudahkan urusan pembayaran caj TLK seperti berikut:

- (i) Menyediakan tiket letak kereta secara e-kupon yang boleh dibeli di kedai-kedai Happy Mart, 24 Express dan ejen-ejen yang dilantik untuk memudahkan pengguna luar negeri dan yang tidak mempunyai telefon pintar. Setakat ini 235 ejen e-kupon di seluruh Negeri Pulau Pinang telah dilantik dengan 198 ejen di kawasan Pulau manakala 37 ejen e-kupon pula di kawasan Seberang Perai;
- (ii) Mendekati golongan warga emas dengan menjalankan program dan aktiviti sosial di tempat yang kerap dikunjungi warga emas seperti pasar awam, pasar malam, pusat membeli belah dan program-program masyarakat anjuran ADUN-ADUN kawasan;
- (iii) Menyediakan kaunter pertanyaan '*walk in*' berkenaan PSP pada setiap hari Khamis di kedua PBT bagi membantu warga emas dan pengunjung luar negeri yang mempunyai pertanyaan tentang penggunaan PSP;
- (iv) Menyediakan talian hotline dan kaunter pertanyaan '*walk in*' pada setiap hujung bulan di KOMTAR bagi membantu warga emas dan pengguna lain yang mempunyai masalah dalam penggunaan PSP;
- (v) Warga emas dan pengunjung luar negeri juga boleh meminta bantuan anak-anak atau saudara-mara mereka untuk membeli atau menambah nilai tiket letak kereta;
- (vi) Mengedarkan borang kaji selidik bagi mengetahui permasalahan dan kekangan yang dihadapi oleh golongan warga emas dalam penggunaan PSP dan menambahbaik fungsi PSP dari masa ke semasa bagi memenuhi keperluan dan memberikan kemudahan kepada semua pihak; dan

- (vii) Menganjurkan *Penang Smart Parking Senior Citizen Outreach Program* bersama Persatuan Rose Charity pada 2 Februari 2020 bertempat di Pusat Sumber Digital Warga Emas Pulau Pinang. Taklimat dan latihan mengenai cara penggunaan aplikasi PSP telah dijalankan semasa program ini diadakan.
- (c) Semenjak PSP dilancarkan, tahap pencapaian penggunaan aplikasi PSP dalam kalangan masyarakat adalah sangat memberangsangkan. Penggunaan sistem PSP juga telah meningkatkan pendapatan Kerajaan Negeri disamping menjimatkan kos cetakan untuk penyediaan kupon secara goresan.

Bermula daripada tarikh pelancaran PSP pada 19 Ogos 2019 sehingga 31 Ogos 2020, Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) telah memperolehi jumlah kutipan PSP sebanyak RM5,217,477.10, manakala bagi Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) adalah sebanyak RM1,400,488.20. Berdasarkan status jumlah pengguna berdaftar PSP iaitu sebanyak 414,147 pengguna dan kadar penggunaan aplikasi ini pada setiap bulan telah membuktikan bahawa sistem PSP ini adalah semakin diterima oleh orang awam.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)24

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

24. Jelaskan status pembangunan Tanah Kerajaan (Sungai Dua) di atas Lot 9117, Mukim 13, Daerah Timor Laut.
- (a) Apakah perkembangan terkini berkenaan projek pembangunan dewan serba guna dengan kemudahan pusat penjaja?
 - (b) Adakah Kerajaan Negeri juga bercadang untuk membina Rumah Mampu Milik (RMM) di atas tapak tersebut?
 - (c) Adakah Request For Proposal (RFP) akan dibuat?

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

24. Pembangunan di atas Lot 9117, Mukim 13, Daerah Timor Laut masih akan diteruskan. Kerajaan Negeri masih berunding dengan pihak Hamna Sdn. Bhd. bagi cadangan pemajuan perumahan mampu milik (dengan kemudahan dewan serbaguna dan unit komersial) namun masih belum dimuktamadkan.

Status terkini berhubung cadangan pembangunan tersebut adalah seperti berikut:

- (a) Pelaksanaan projek pembangunan dewan serbaguna dengan kemudahan tadika dan pusat penjaja di atas lot tanah terlibat telah dipertimbangkan semula berikutan kedua-dua pihak [Kerajaan Negeri dan Hamna Sdn. Bhd. (pemaju)] telah mencapai persetujuan penyelesaian semasa sesi Pendengaran Saman Pemula Pemohon pada 27 Julai 2020 bagi kes mahkamah (di Mahkamah Tinggi Kuala Lumpur) yang telah difailkan oleh pemaju pada 7

November 2018. Pihak pemaju bersetuju untuk menarik balik kes saman pemula yang difailkan tanpa sebarang kos.

- (b) Mesyuarat Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri Pulau Pinang (MMK) pada 22 Julai 2020 dan Mesyuarat Jawatankuasa Perancang Negeri pada 23 Julai 2020 telah bersetuju dengan cadangan pembangunan baharu dengan penambahbaikan iaitu 419 unit perumahan mampu milik di atas Lot 9117 dan Lot 20113, Mukim 13, DTL (tanah milik Perbadanan Setiausaha Kerajaan Pulau Pinang – SSI). Selain daripada unit rumah mampu milik tersebut, unit komersial (premis kedai), kemudahan awam (bazar/ pasar kering, medan selera, dewan/ ruang pameran/ ruang rekreasi, hub pendidikan dan tempat letak kenderaan) dan kemudahan penghuni (kolam renang, gimnasium/ bilik yoga, pejabat pengurusan, dewan komuniti, ruang bacaan terbuka, ruang kafe terbuka, 'ruang indoor game' dan 'outdoor game' serta tempat letak kenderaan) akan turut disediakan.
- (c) Kerajaan Negeri tidak akan melaksanakan RFP bagi pembinaan tersebut. Pemajuan akan diteruskan oleh pemaju sedia ada (Hamna Sdn. Bhd.) bersama pihak ketiga (Citra Haramas Sdn. Bhd.).

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)25

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

25. Peranan Skim Pinjaman Harapan (SPH) dalam membantu peminjam menghadapi Pasca COVID-19.
- (a) Adakah pengecualian bayaran atau kelonggaran khusus diperkenalkan?
 - (b) Adakah Kerajaan Negeri bercadang memperkenalkan satu skim pinjaman kewangan sebagai modal permulaan kepada penganggur akibat COVID -19?
 - (c) Berikan jumlah penerima SPH mengikut statistik kaum, jantina dan jumlah pinjaman.

**YB. DATO' HAJI ABDUL HALIM BIN HAJI HUSSAIN
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

25. (a) Melalui Pakej Bantuan Rakyat Pulau Pinang, peminjam SPH telah diberikan penangguhan pembayaran balik pinjaman selama tiga (3) bulan bermula April hingga Jun 2020.
- (b) Kerajaan Negeri melalui Penang Development Corporation (PDC) tidak mempunyai skim bantuan pinjaman khas berbentuk modal permulaan kepada penganggur akibat COVID-19. Bagaimanapun untuk penganggur yang ingin memulakan perniagaan, skim sedia ada iaitu Skim Pinjaman Harapan (SPH) Negeri Pulau Pinang adalah satu pinjaman mudah dan tidak membebankan bakal usahawan.

Bagaimanapun Kerajaan Negeri dalam tempoh COVID-19, telah juga mengadakan webinar kerjaya bagi menguar-uarkan kepada para penganggur peluang-peluang

pekerjaan yang dianjurkan oleh Kerajaan Negeri melalui InvestPenang iaitu program 'Digital GBS is Hiring - hear directly from GBS employer' pada 27 Ogos 2020.

Sementara program 'My Penang, My Workplace' diadakan pada 26 dan 27 September 2020.

Syarat- syarat pinjaman SPH adalah seperti berikut:

- (i) Warganegara Malaysia berumur 18- 60 tahun;
- (ii) Pengundi di Pulau Pinang;
- (iii) Berniaga dan menetap di Pulau Pinang;
- (iv) Mempunyai tempat perniagaan;
- (v) Menjalankan perniagaan melebihi 6 bulan;
- (vi) Mempunyai lesen perniagaan MBPP/MBSP/SSM; dan
- (vii) Nama tidak disenarai hitam (CTOS).

(c) Jumlah penerima SPH sehingga September 2020 adalah berjumlah 3601 orang. Statistik mengikut kaum, jantina dan jumlah pinjaman adalah seperti berikut:

Statistik mengikut kaum dari tahun 2009 hingga September 2020 adalah seperti jadual berikut:

Bil.	Etnik/kaum	Jumlah	Peratusan
1	Melayu	2963	82.28%
2	Cina	335	9.30%
3	India	303	8.41%
	JUMLAH	3601	100%

Statistik mengikut jantina dari tahun 2009 hingga September 2020 adalah seperti jadual berikut:

Bil.	Jantina	Jumlah	Peratusan
1	Lelaki	1576	43.77%
2	Wanita	2025	56.23%
	JUMLAH	3601	100%

Jumlah Pinjaman dari tahun 2009 sehingga September 2020 adalah seperti berikut:

Tahun	Bilangan Peminjam	Jumlah RM
2009 - 2010	400	1,473,630.40
2011	142	442,000.00
2012	311	1,285,000.00
2013	755	3,228,000.00
2014	408	2,096,000.00
2015	117	715,000.00
2016	350	2,073,000.00
2017	322	2,150,000.00
2018	339	2,706,000.00
2019	321	2,462,000.00
Sep 2020	136	1,202,000.00
Jumlah	3601	19,832,630.40

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)26

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

26. Langkah-langkah Kerajaan Negeri mengatasi masalah parking terutama di kawasan rumah pangsapuri yang mempunyai kepadatan penduduk yang tinggi untuk menjamin keselamatan dan keselesaan penduduk sekitar.
- (a) Nyatakan tindakan yang boleh diambil terhadap pemilik kenderaan yang menempah (booking) tempat letak kereta di perumahan kos rendah.

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

26. Penyediaan tempat letak kereta (TLK) yang mencukupi dan sepadan dengan bilangan unit rumah pangsapuri yang dibina adalah keutamaan Kerajaan Negeri. Pada peringkat awal, garis panduan penyediaan tempat letak kereta adalah berbeza mengikut kawasan Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dan Majlis Bandaraya Seberang Perai. Sebagai contoh, penyediaan TLK pada nisbah 1:3 bagi Rumah Mampu Milik A (RMM A) dan 1:2 bagi Rumah Mampu Milik B (RMM B). Rasional TLK pada masa itu adalah kerana kemampuan ekonomi dan pemilikan kenderaan di RMM A dan B adalah rendah. Seiring peredaran masa, hampir semua pemilik RMM A dan B mempunyai kereta dan menyebabkan kekurangan TLK. Sehubungan itu, penyelarasan dikedua-dua PBT bagi penyediaan 1:1 TLK dan unit kediaman telah dikuatkuasakan. Unit TLK tambahan yang dibina juga boleh diakses kepada mana-mana unit sekiranya pembeli bersetuju. Selain itu, Garis Panduan Penyediaan Rumah Mampu Milik 100 Peratus juga

mensyaratkan penyediaan 1 TLK bersekali dengan RMM C yang dibina.

- (a) Bagi TLK yang menjadi harta bersama di RMM A, B dan C seperti TLK pelawat dan Orang Kurang Upaya (OKU), TLK tersebut adalah berada di bawah tanggungjawab pihak pengurusan sama ada Badan Pengurusan Bersama (JMB) atau Perbadanan Pengurusan (MC) untuk mengawal, mengurus dan mentadbir harta bersama bagi faedah semua pemilik rumah. Secara prinsipnya, TLK pelawat dan OKU harus digunakan berdasarkan kaedah *first come first serve*.

Sehubungan itu, JMB atau MC boleh mengambil tindakan terhadap pemilik kenderaan yang menempah (booking) TLK yang menjadi harta bersama di perumahan kos rendah berdasarkan Undang-Undang Kecil pada Jadual Ketiga, Peraturan-Peraturan Pengurusan Strata (Penyenggaraan dan Pengurusan) 2015 seperti berikut:

- (i) JMB atau MC boleh tanpa notis terdahulu, mengalih atau merampas apa-apa harta pemilik, termasuk tetapi tidak terhad kepada tumbuhan berpasu, perabot, kotak, barang atau objek dalam apa-apa bentuk sekalipun;
- (ii) Apa-apa kenderaan tanpa kebenaran diparkir di harta bersama boleh ditunda atau dikunci tayar oleh perbadanan pengurusan, atas kos pemilik kenderaan tanpa notis terdahulu dan dalam hal sedemikian; dan
- (iii) JMB atau MC boleh mengenakan denda yang boleh ditentukan melalui mesyuarat agung tetapi tidak melebihi dua ratus ringgit terhadap mana-mana orang yang melanggar undang-undang kecil ini atau undang-undang kecil tambahan yang dibuat oleh pihak JMB atau MC.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)27

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

27. Peranan dan sumbangan Pegawai Seranta KADUN dalam memastikan perkhidmatan berkualiti kepada rakyat amatlah penting.
- (a) Apakah jenis latihan dan kursus yang diberikan oleh Kerajaan Negeri kepada mereka untuk meningkatkan prestasi dan mencapai sasaran *Key Performance Indikator* (KPI)?
- (b) Adakah Kerajaan Negeri akan memperkenalkan skim kebajikan kepada mereka seperti kemudahan pinjaman perumahan penjawat awam?

**YB. PROF. DR. P. RAMASAMY A/L PALANISAMY
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

27. (a) Untuk meningkatkan prestasi dan mencapai sasaran *Key Performance Indikator* (KPI), latihan dan kursus yang diberikan oleh Kerajaan Negeri kepada Pegawai Seranta pada tahun 2020 adalah seperti berikut:

BIL.	TAJUK PROGRAM	TARIKH	LOKASI
1.	Program Bina Karekter MPKK Daerah SPS	14 Disember 2019	Taman Negeri Bukit Panchor, SPS
2.	Taklimat Permohonan Projek Tahun 2020	11 Februari 2020	Bilik Mesyuarat Gerakan Perdana, PDTSPU

3.	Program Pemantapan MPKK Daerah Timur Laut	22 Februari 2020	Auditorium C, Tingkat 5, KOMTAR
4.	Taklimat Pematuhan Pengurusan Kewangan	27 Ogos 2020	Hotel Cititel, Penang

Selain itu juga, terdapat Kursus Pengurusan Perolehan, Kursus Pembangunan Diri, Kursus Pemikiran Kreatif, Kursus Imej dan Ketrampilan dan Kursus Profesional Unggul yang turut boleh dihadiri oleh Pegawai Seranta.

Walaupun tidak begitu banyak kursus khas untuk pegawai - pegawai seranta, namun Pejabat - Pejabat Daerah dan Tanah sentiasa menyediakan khidmat nasihat khususnya berkaitan kaedah perolehan kerajaan dan pengurusan masyarakat apabila berurusan dengan Pegawai Seranta KADUN terlibat apabila diperlukan.

- (b) Kemudahan Pinjaman Perumahan Penjawat Awam tidak diperuntukkan kepada pegawai lantikan kontrak. Walau bagaimanapun, Kerajaan Negeri baru - baru ini telah meluluskan Kemudahan Cuti Bersalin kepada Pegawai Seranta dan sedang menguruskan caruman Pertubuhan Keselamatan Sosial (PERKESO) di samping kemudahan sedia ada seperti kemudahan cuti rehat dan cuti sakit.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)28

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

28. Berikan maklumat dan prosedur penubuhan Makers Lab di sekolah.
- (a) Setakat ini berapakah jumlah peruntukan yang telah disalurkan dan berikan maklumat sekolah yang menerima bantuan ini di KADUN Batu Uban.
 - (b) Sejauh manakah inisiatif Makers Lab ini memberi impak kepada sekolah dan Kerajaan Negeri?
 - (c) Apakah rancangan Kerajaan Negeri mempromosikan pendidikan Science, Technology, Engineering and Mathematic (STEM)?

**YB. PROF. DR. P. RAMASAMY A/L PALANISAMY
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

28. Makmal Pencipta (*MakerLab*) merupakan inisiatif yang menyediakan peralatan pengekodan (Scratch dan Python), *Embedded system* (uBit dan Arduino) serta reka bentuk dan percetakan 3D untuk melengkapkan penyampaian kurikulum subjek Reka Bentuk Teknologi dan Asas Sains Komputer kepada pelajar sekolah.

Prosedur penubuhan *MakerLab* adalah seperti berikut:

- (i) Jabatan Pendidikan Negeri Pulau Pinang (JPNPP), Jawatankuasa Penyelaras Hal-ehwal Sekolah Cina dan Mubaligh, Jawatankuasa Khas Sekolah-Sekolah Tamil Pulau Pinang dan Jabatan Hal Ehwal Agama Islam Pulau

- Pinang akan menghantar pelawaan kepada semua sekolah di Negeri Pulau Pinang untuk mengemukakan permohonan bagi menubuhkan *MakerLab* di sekolah berserta kriteria yang perlu dipenuhi;
- (ii) Jawatankuasa Penyelaras masing-masing akan menilai permohonan yang diterima dan *Penang Science Cluster* (PSC) akan memberi pengesyoran terhadap permohonan tersebut berdasarkan kriteria yang telah dimaklumkan;
- (iii) EXCO Pendidikan akan membentangkan senarai sekolah yang dicadangkan penubuhan *MakerLab* untuk persetujuan Majlis Mesyuarat Kerajaan (MMK); dan
- (iv) Peruntukan disalurkan kepada PSC dan PSC dipertanggungjawabkan sepenuhnya untuk penubuhan *MakerLab* di kesemua sekolah yang diluluskan oleh MMK.
- (a) Setakat ini, sebanyak RM3.24 juta telah disalurkan kepada PSC untuk tujuan penubuhan *MakerLab* di 89 buah sekolah. Sejumlah empat (4) sekolah di KADUN Batu Uban yang akan ditubuhkan *MakerLab* seperti berikut:
 - (i) Sekolah Kebangsaan Sungai Gelugor;
 - (ii) Sekolah Kebangsaan Minden Height;
 - (iii) Sekolah Menengah Kebangsaan Phor Tay; dan
 - (iv) Sekolah Jenis Kebangsaan (Tamil) Subramaniya Barathee
- (b) Pengekoden merupakan antara kemahiran utama yang perlu dikuasai oleh pelajar sekolah dalam menerajui visi kerajaan negeri untuk memantapkan lagi kedudukan dan status Pulau Pinang sebagai pusat kecemerlangan teknologi bertaraf global melalui inovasi, penyelidikan dan pembangunan.

Walaupun pengekoden ditawarkan dalam kurikulum sekolah kepada pelajar tahun 4 melalui modul *programming* dalam mata pelajaran *Information, Communication and Technology*

(ICT), namun guru sekolah didapati kurang mahir rentetan kekurangan latihan praktikal untuk menyampaikan pengajaran subjek pengkodan dengan efektif.

Dengan penubuhan *MakerLab* di sekolah, pelajar sekolah akan mempunyai akses penuh kepada kemudahan untuk membangunkan kemahiran pencipta serta memupuk semangat kreatif dan inovatif.

- (c) Selain daripada penubuhan *MakerLab* di sekolah-sekolah Negeri Pulau Pinang, Kerajaan Negeri secara berterusan mempromosikan pendidikan STEM dengan pelbagai usaha, antaranya:
 - (i) Menubuhkan PSC untuk orang awam belajar, berinteraksi dan menjalankan aktiviti berkaitan dengan bidang sains dan teknologi. Antara aktiviti utama yang dijalankan oleh PSC untuk mempersiapkan pelajar dan orang awam dengan kemahiran seperti robotik dan pengkodan adalah program TechMentor, *Penang International Science Fair* (PISF), *Science Café* dan inisiatif *Coding-For-All*;
 - (ii) Menubuhkan *Creative Animation Trigger* (@CAT) untuk mempromosi bidang sains, teknologi dan animasi kreatif di negeri ini. @CAT bertempat di Wisma Yeap Chor Ee dan berperanan mempercepatkan penubuhan serta pertumbuhan syarikat-syarikat kreatif baharu berasaskan teknologi, memupuk bakat-bakat baharu dalam bidang *cloud computing*, aplikasi teknologi, *big data analytics* (BDA) dan *internet of things* (IOT);
 - (iii) Menubuhkan *Penang Maths Platform* (PMP) di *Karpal Singh Penang Learning Centre* (KSPLC) yang menumpukan kepada pembelajaran Matematik. PMP bekerjasama dengan organisasi seperti *Penang Skills Development Centre* (PSDC), PSC, *Tech Dome Penang* dan @CAT dalam memupuk dan melibatkan golongan muda menghadapi Revolusi Industri 4.0 dengan menganjurkan kelas robotik dan matematik;

- (iv) Menubuhkan *Tech Dome Penang* (TDP) di Komtar bagi memupuk minat dalam bidang sains, inovasi teknologi dan keusahawanan. TDP menyediakan platform kepada semua lapisan masyarakat untuk menerokai keajaiban sains dan teknologi serta menganjurkan program-program seperti kem sains, pameran sains, bengkel dan seminar pendidikan yang melibatkan pelbagai lapisan masyarakat; dan
- (v) Bekerjasama dengan PSDC yang berperanan untuk melatih sumber manusia TVET dalam pelbagai bidang kemahiran bagi memenuhi kehendak industri berasaskan teknologi tinggi di negeri ini. Antara program khusus yang menjadi agenda utama Kerajaan Negeri melalui PSDC ialah dalam bidang Teknologi Pemesinan Kepersisan, Kejuruteraan (Komputer, Elektronik, Mekatronik, Telekomunikasi), dan Teknologi Pembuatan (CAD/CAM). Kerajaan Negeri juga telah membangunkan sistem pendidikan vokasional ala Negara Jerman iaitu Malaysian Meister Program (MMP) di Negeri Pulau Pinang. Melalui sistem ini, pusat latihan akan didirikan di kilang-kilang serta institusi-institusi perniagaan bagi membolehkan pelajar mempelajari pengetahuan secara teori dan menjalani latihan praktikal pada masa yang serentak.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)29

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

29. Peningkatan kes jenayah dadah di Pulau Pinang.

- (a) Sila berikan maklumat jumlah tangkapan, jenis kesalahan dan kategori umur penjenayah.
- (b) Apakah tindakan Polis Diraja Malaysia (PDRM) dan Kerajaan Negeri untuk menangani kes jenayah melibatkan dadah?
- (c) Berikan maklumat tangkapan sindiket dadah yang melibatkan Pusat Hiburan dan Kelab Malam untuk tahun 2019 dan 2020.

**YB. PHEE BOON POH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

29. (a) Maklumat jumlah tangkapan, jenis kesalahan dan kategori umur penjenayah disertakan dalam **LAMPIRAN A**.
- (b) Kerajaan Negeri bersama dengan Polis Diraja Malaysia (PDRM) mengambil tindakan di bawah Sek39C Akta Dadah Berbahaya 1952 ke atas penagih penagih yang tegar yang juga kebanyakannya terlibat dalam kegiatan jenayah seperti kes ragut, samun, pecah rumah dan lain-lain jenayah. Tindakan di bawah seksyen ini membawa hukuman sehingga 7 tahun penjara dan akan dikenakan sebatan 1 kali, atau akan dihukum penjara dari 7 hingga 13 tahun dan sebatan sebanyak tiga (3) hingga enam (6) sebatan. Sekiranya masih lagi terlibat dalam penagihan dadah. Hukuman ini lebih berat berbanding dengan

hukuman bagi sesetengah kesalahan jenayah ini memberi mesej yang jelas kepada yang terlibat dalam dadah dan juga jenayah bahawa hukuman berat dikenakan keatas mereka. Bagi tahun 2020 sehingga bulan September seramai 322 orang telah diambil tindakan dibawah Sek.39C ADB 1952.

- (c) Sepanjang tahun 2019, Jabatan Siasatan Jenayah Narkotik (JSJN) Pulau Pinang telah berjaya membongkar enam (6) makmal memproses dadah jenis MDMA yang digunakan untuk pasaran di pusat hiburan dan kelab malam disekitar Pulau Pinang dan pada tahun 2020, JSJN Pulau Pinang telah berjaya membongkar dua (2) sindiket pengedaran dadah jenis MDMA dimana salah satunya adalah tempat memproses dadah jenis MDMA tersebut. Hasil serbuan tersebut telah berjaya menangkap tujuh (7) lelaki cina dan tiga (3) perempuan cina. Dengan rampasan dadah yang bernilai RM 1,173,310.00.

LAMPIRAN A

STATISTIK TANGKAPAN TEMPOH JANUARI 2020 HINGGA JUN 2020 DAERAH TIMOR LAUT					
SEKSYEN	UMUR				JUMLAH
	BAWAH 18	19-35	36-50	51 KEATAS	
39B ADB 1952	1	70	42	4	117
39A(2) ADB 1952	0	45	28	6	79
39A(1) ADB 1952	0	60	73	11	144
12(3) ADB 1952	17	220	200	17	454
6 ADB 1952	0	26	5	4	35
30(3) AR 1952	0	12	5	3	20
15(1)(a) ADB 1951	19	201	165	15	400
LLPK	0	3	6	0	9
JUMLAH	37	637	524	60	1258

STATISTIK TANGKAPAN TEMPOH JANUARI 2020 HINGGA JUN 2020 DAERAH BARAT DAYA					
SEKSYEN	UMUR				JUMLAH
	BAWAH 18	19-35	36-50	51 KEATAS	
39B ADB 1952	1	38	26	5	70
39A(2) ADB 1952	0	2	7	1	10
39A(1) ADB 1952	2	29	22	6	59
12(3) ADB 1952	12	214	72	30	328
6 ADB 1952	1	16	5	1	23
30(3) AR 1952	4	28	13	2	47
15(1)(a) ADB 1952	11	77	46	11	145
LLPK	0	4	4	1	9
JUMLAH	31	408	195	57	691

STATISTIK TANGKAPAN TEMPOH JANUARI 2020 HINGGA JUN 2020 DAERAH SEBERANG PERAI UTARA					
SEKSYEN	UMUR				JUMLAH
	BAWAH 18	19-35	36-50	51 KEATAS	
39B ADB 1952	3	47	52	2	104
39A(2) ADB 1952	2	52	13	1	68
39A(1) ADB 1952	7	83	33	4	127
12(3) ADB 1952	25	217	166	12	420
6 ADB 1952	3	14	14		31
30(3) AR 1952	8	71	30	7	116
15(1)(a) ADB 1951	3	57	37	3	100
LLPK		8	4		12
JUMLAH	51	549	349	29	978

STATISTIK TANGKAPAN TEMPOH JANUARI 2020 HINGGA JUN 2020 DAERAH SEBERANG PERAI TENGAH					
SEKSYEN	UMUR				JUMLAH
	BAWAH 18	19-35	36-50	51 KEATAS	
39B ADB 1952	5	67	26	45	143
39A(2) ADB 1952	2	36	18	4	60
39A(1) ADB 1952	4	107	85	6	202
12(3) ADB 1952	59	496	272	5	832
6 ADB 1952	2	38	29	0	69
30(3) AR 1952	8	59	26	0	93
15(1)(a) ADB 1951	5	95	56	2	158
LLPK	0	18	5	0	23
JUMLAH	85	916	517	62	1580

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(IX)30

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU UBAN
YB. KUMARESAN A/L ARAMUGAM**

30. Apakah status projek pembangunan di Pulau Jerejak?

- (a) Adakah Kerajaan Negeri berhasrat untuk membangunkan Pulau Jerejak sebagai sebuah pulau tarikan untuk pelancong tempatan dan luar dengan mengekalkan elemen warisannya?
- (b) Adakah Kerajaan Negeri masih berhasrat untuk mengusahakan permohonan untuk mendapatkan penarafan tapak warisan dunia di Pulau Jerejak?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

30. Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) pada 20 Mac 2018 telah meluluskan Kebenaran Merancang no rujukan MBPP/OSC/PM3350/17(LB) kepada Tropical Island Resort Sdn. Bhd. (TIRSB) dan perlanjutan kedua telah diberikan sehingga 19 Mac 2021 bagi cadangan pembangunan seperti berikut:

- (a) Merobohkan sebuah hotel dan blok-blok kemudahan hotel; dan
- (b) Mendirikan pembangunan bercampur secara berfasa.

Pelan Bangunan No. MBPP/OSC/PB10796/19 telah diluluskan pada 19 Mac 2019 dan perlanjutan pertama telah diluluskan sehingga 18 Mac 2021.

Status terkini adalah kerja-kerja di tapak masih belum dijalankan oleh TIRSB. TIRSB serta Pejabat Daerah dan Tanah Timur Laut (PDTDTL) dalam proses menyelesaikan hal-hal berkaitan pemberimilikan serta penyerahan tanah. Permohonan Commencement of Work (COW) untuk memulakan kerja akan dikemukakan kepada MBPP selepas isu-isu berkaitan tanah selesai.

- (a) Kerajaan Negeri melalui Penang Global Tourism secara berterusan menjalankan kempen mempromosikan destinasi pelancongan Pulau Pinang termasuklah Pulau Jerejak yang dilihat mempunyai potensi tinggi untuk menarik pelancong tempatan dan antarabangsa. Elemen warisan akan menjadi nilai tambah kepada destinasi pelancongan Pulau Jerejak. Pulau Jerejak juga telah dimasukkan sebagai Zon Pelancongan Eko dalam Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang 2030 (RSNPP 2030).
- (b) Kerajaan Negeri sememangnya berhasrat untuk mendapatkan penarafan Tapak Warisan Dunia di Pulau Jerejak. Walau bagaimanapun, dengan mengambil kira pelan pembangunan yang telah diluluskan, pihak Kementerian Pelancongan, Seni dan Budaya perlu membuat pengambilan balik keseluruhan tapak milik TIRSB dan membayar kos yang terlibat.

Kementerian Pelancongan, Seni Dan Budaya melalui surat bertarikh 14 Mei 2020 memaklumkan bahawa tidak dapat meneruskan cadangan untuk mencalonkan Pulau Jerejak sebagai Tapak Warisan Dunia UNESCO memandangkan pihak Kementerian tidak mempunyai peruntukan kewangan untuk membayar kos pengambilan balik tanah serta kerugian yang bakal dituntut oleh TIRSB.

Walaupun bagaimanapun, Kementerian akan memberi tumpuan kepada cadangan pewartaan beberapa tapak penting di Pulau Jerejak sebagai Warisan Kebangsaan di bawah Akta Warisan Kebangsaan 2005 (Akta 645)