

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)1

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

1. Apakah status terkini Rancangan Tebatan Banjir Bayan Baru?
 - (a) Senaraikan kawasan yang akan menerima implikasi dari projek ini.

**YB. ZAIRIL KHIR JOHARI
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

1. Status terkini Rancangan Tebatan Banjir Bayan Baru adalah 70% kemajuan fizikal sebenar berbanding 87% jadual dan mengalami kelewatan -17%. Projek dijangka akan disiapkan pada bulan Jun 2021.
 - (a) Kawasan-kawasan lokasi banjir kilat yang akan menerima manfaat daripada projek ini adalah seperti berikut :-
 - i. Pasaraya Sunshine di Jalan Mahsuri;
 - ii. Jalan Tengah;
 - iii. Taman Sri Tunas di Jalan Mayang Pasir;
 - iv. Jalan Dato Ismail Hashim; dan
 - v. Hotel Seri Malaysia dan persimpangan Masjid Saidina Umar Al-Khattab di Jalan Mayang Pasir 2.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)2

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

2. Adakah Kerajaan Negeri bercadang untuk mengadakan penjenamaan semula Kompleks Pasar Bayan Baru bersesuaian dengan norma baharu akibat pandemik COVID-19?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

2. Kerajaan Negeri buat masa ini tidak mempunyai apa-apa perancangan untuk membuat penjenamaan semula ke atas Kompleks Pasar Bayan Baru. Walau bagaimanapun, berikutan norma baharu akibat pandemik COVID-19, Kerajaan Negeri telah melaksanakan beberapa inisiatif menggalakkan perniagaan melalui transaksi secara dalam talian seperti berikut:

(i) Pelaksanaan program 'Jom Beli Online' (JBO@MBPP)

Membantu peniaga berniaga secara dalam talian semenjak Perintah Kawalan Pergerakan (PKP) dilaksanakan. Individu boleh meneruskan perniagaan dari rumah sekiranya memenuhi syarat-syarat yang ditetapkan oleh Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dan agensi/pihak bertanggungjawab.

(ii) Inisiatif Tanpa Tunai

Dilancarkan pada 18 Julai 2020 di Pasar Bayan Baru, selaras dengan Pelancaran Inisiatif Tanpa Tunai di semua Pasar Awam di Pulau Pinang dengan kerjasama Kerajaan Negeri dan Bank Negara.

Selain itu, Kerajaan Negeri melalui MBPP telah memperkenalkan program *Request For Idea* (RFI) untuk mendapatkan idea terkini daripada penduduk sekitar berhubung perubahan/penambahbaikan yang perlu dilaksanakan di pasar dan kompleks milik MBPP.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)3

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

3. Kedai-kedai di sepanjang Jalan Mahsuri Bayan Baru telah memberi kesan kepada keadaan lalu lintas dan juga situasi persekitaran.
 - (a) Adakah Kerajaan Negeri bercadang memberi kelulusan pertukaran status kediaman ke perniagaan dan sekaligus merancang untuk menambah baik situasi di sana?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

3. Pada ketika ini, Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) sedang menjalankan kajian secara menyeluruh di sepanjang Jalan Mahsuri dan kawasan sekitar bagi mengenal pasti premis-premis yang telah terlibat dengan tukar guna tanpa kebenaran Majlis. Kajian tersebut akan turut mengambil kira aspek keadaan lalu lintas di kawasan tersebut. Kerajaan Negeri melalui MBPP akan mempertimbangkan cadangan pemberian kelulusan pertukaran status kediaman kepada perniagaan dan perancangan menambah baik situasi di Jalan Mahsuri berdasarkan kepada syor kajian yang akan dijalankan kelak.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)4

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

4. Apakah perancangan terkini Kerajaan Negeri dalam pembangunan di Pulau Jerejak?
- (a) Senaraikan perancangan tersebut jika berkaitan secara terperinci.

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

4. Perancangan terkini pembangunan di Pulau Jerejak adalah seperti berikut:
- (a) Jawatankuasa Perancang Negeri (SPC) pada 30 Ogos 2016 telah meluluskan Pelan Induk Pembangunan Bercampur Bagi Lot-Lot PT 1962 – 1965 Serta Tanah Kerajaan Petak A, Petak B, Petak C Mukim 13, Daerah Timor Laut (DTL), Serta Tanah Kerajaan, Petak E, Mukim 12, Daerah Barat Daya (DBD), Pulau Pinang Untuk Tetuan Tropical Island Resort Sdn. Bhd. Perincian pembangunan bercampur tersebut adalah seperti berikut:
- (i) Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) pada 20.03.2018 telah meluluskan Kebenaran Merancang kepada Tetuan Tropical Island Resort Sdn. Bhd. Dan perlanjutan kedua telah diberikan sehingga 19.03.2021 bagi cadangan seperti berikut:
- (1) Merobohkan Sebuah Hotel Dan Blok-Blok Kemudahan Hotel; dan

(2) Mendirikan Pembangunan Bercampur Berfasa Yang Terdiri Daripada :

Fasa 1:

- (a) Blok Hotel 10-Tingkat (350 Bilik) Dengan Tempat Letak Kereta 2-Tingkat Di Paras *Lower Ground* 1-2
- (b) Sebuah Rumah Kelab 4 Tingkat

Fasa 2:

- (a) Kemajuan Masa Hadapan Untuk Tujuan Kediaman Dan Kedai / Pejabat.

Fasa 3:

- (a) Tiga (3) Blok Pangsapuri Perkhidmatan 10-Tingkat (450 Unit) Dengan Tempat Letak Kereta 3-Tingkat Di Paras *Lower Ground* 1-3
- (b) Kedai/Pejabat Lima (5) Tingkat (60 Unit) Dengan Tempat Letak Kereta Lima (5)-Tingkat Di Paras *Lower Ground* – Empat (4)

Fasa 4:

- (1) 2 Blok Kondominium 10-Tingkat (556 Unit) Dengan Tempat Letak Kereta Tiga (3)-Tingkat Di Paras *Lower Ground* 1-3
- (2) Villa 4 Tingkat (44 Unit)

Fasa 5:

- (a) Satu (1) Blok Pangsapuri Perkhidmatan 10-Tingkat (180 Unit) Dengan Tempat Letak Kereta Dua (2) - Tingkat Di Paras *Lower Ground* 1-2.

- (3) Cadangan Tapak Tenaga Nasional Berhad (TNB) Seluas 28 Meter Persegi Bagi Tujuan Gantian Tanah Untuk Lot 6340 (Keluasan Lot 23 Meter Persegi)
- (ii) Permohonan Kebenaran Merancang di Fasa 2 masih dalam pertimbangan MBPP iaitu Permohonan Kebenaran Merancang no. MBPP/OSC/PM3918/19 (LB) daripada Tetuan Tropical Island Resort Sdn. Bhd. Bagi cadangan:
 - (1) Merobohkan struktur bangunan lama atas tapak dan
 - (2) Mendirikan pembangunan bercampur Fasa 2 iaitu:
 - (i) 1 Blok Kondominium 10 Tingkat (600 Unit) di Paras *Ground Floor* Dengan Tempat Letak Kenderaan Tiga (3) Tingkat Di Paras Basement – Paras *Lower Ground 1*;
 - (ii) Kedai/Pejabat Lima (5) Tingkat (95 Unit) Di Paras Basement Hingga Paras *3rd Floor* Dengan Tempat Letak Kenderaan Satu (1) Tingkat Di Paras Basement
 - (iii) Sebuah Pencawang Pembahagian Utama (PPU) di atas sebahagian Lot 11254, sebahagian Lot 1701, sebahagian Petak B dan tanah kerajaan (dahulunya Lot 6340) Pulau Jerejak, Mukim 13, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang.

MBPP juga telah meluluskan Kebenaran Merancang kepada Tetuan Boustead Penang Shipyard Sdn. Bhd. pada 20.8.2019 untuk cadangan membina satu (1) unit limbungan kapal, pencawang elektrik TNB dan tandas sedia ada di atas sebahagian lot 3222, Mukim 13, Daerah Timur Laut, Pulau Jerejak, Pulau Pinang dan kerja-kerja tersebut telah selesai dilaksanakan.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)5

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

5. Apakah status terkini Projek Pembinaan Semula Masjid Sungai Nibong?

(a) Sertakan perincian projek ini.

**YB. DATO' IR. HAJI AHMAD ZAKIYUDDIN BIN ABD. RAHMAN
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

5. Projek pembinaan Masjid Kariah Sungai Nibong Besar, Parlimen Bayan Baru, Pulau Pinang dikendalikan oleh pihak Jabatan Kerja Raya (JKR) Daerah Timur Laut. Pada masa ini, projek ini masih dalam peringkat pembinaan.

(a) Projek ini diluluskan dengan kos kontrak berjumlah RM6,500,183.00 melibatkan peruntukan daripada pihak Kerajaan Persekutuan, Kerajaan Negeri dan pihak kariah. Tarikh milik tapak projek oleh syarikat kontraktor Cemara Binajaya (M) Sdn. Bhd. adalah pada 14 Mei 2019. Projek dijangka siap pada 11 Januari 2022, iaitu selepas lanjutan masa kali kedua.

Laporan kemajuan fizikal sebenar adalah sebanyak 8.00% berbanding 16.36% seperti yang ditetapkan dalam jadual kemajuan projek. Terdapat kelewatan sebanyak 124 hari akibat kerja-kerja pengalihan utiliti milik Tenaga Nasional Berhad (TNB), Perbadanan Bekalan Air Pulau Pinang (PBAPP) dan Telekom Malaysia (M) di tapak projek.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)6

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

6. Mohon Kerajaan Negeri sertakan perincian inisiatif-inisiatif membantu golongan yang terkesan akibat penularan wabak COVID-19 serta perincian dalam jumlah penerima dan juga dana yang disalurkan.

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

6. Status peruntukan dan perbelanjaan Pakej Bantuan Rakyat Pulau Pinang (Penang Lawan COVID-19) yang disalurkan melalui tiga (3) fasa sehingga 30 September 2020 adalah seperti berikut:

Bil.	Fasa	Peruntukan (RM)	Perbelanjaan (RM)
1	Fasa 1	75 juta	68,957,031.00
2	Fasa 2	76 juta	60,825,472.70
3	Fasa 2.1	4.5 juta	Masih dalam proses pembayaran
JUMLAH KESELURUHAN (RM)		155.5 juta	129,782,503.70 (Tidak termasuk perbelanjaan Fasa 2.1)

Perincian mengikut pecahan bagi insentif yang telah diberikan kepada rakyat Pulau Pinang dalam menghadapi COVID-19 adalah seperti di **LAMPIRAN A, B dan C**.

LAMPIRAN A

LAPORAN PERBELANJAAN PAKEJ BANTUAN KHAS (PENANG LAWAN COVID-19) FASA 1

(Kemaskini sehingga 30 September 2020)

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
1	One-off RM500 kepada peniaga dan penjaja berlesen	14,012 peniaga MBPP- 6957 MBSP- 6324	7,006,000.00	11,324 peniaga (MBPP- 6,806 MBSP- 4,518)	5,662,000.00	80.82	1,344,000.00
		FAMA – 731 (Pasar tani)	66,000.00	132	66,000.00	100.00	0.00
2	Bekalan peralatan keselamatan diri (face mask, hand sanitizer dll.)	Rakyat Pulau Pinang dan kakitangan barisan hadapan	10,000,000.00	Rakyat Pulau Pinang dan kakitangan barisan hadapan	8,416,587.00	84.17	1,583,413.00
3	Bantuan tunai one-off kepada pesakit COVID-19 Pulau Pinang	Pesakit dan waris COVID-19	300,000.00	92	46,500.00	15.50	253,500.00
4	One-off RM500 kepada pemandu pelancong berdaftar	1,367 pemandu pelancong	685,000.00	751	375,500.00	54.82	309,500.00

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
5	One-off RM500 kepada penerima bantuan Jabatan Kebajikan Masyarakat dan AES dibawah BPEN	18,007 (JKM)	9,003,500.00	18,087	9,043,500.00	100.44	-40,000.00
		650 (AES)	325,000.00	660	330,000.00	101.54	-5,000.00
6	Penambahan RM200 dalam wang insentif tahunan kepada penarik beca dan <i>upfront</i> RM300 (April, Mei, Jun)	318 penarik beca	63,600.00	189	94,500.00	148.58	-30,900.00
7	Penambahan RM200 dalam wang insentif tahunan kepada pemandu teksi dan <i>upfront</i> RM300 (bayaran fasa 2)	2,248 pemandu teksi	449,600.00	2,221	1,110,500.00	247.00	-660,900.00
8	One-off RM300 kepada pemandu e-hailing	10,000 pemandu e-hailing	3,000,000.00	8,390	2,517,000.00	83.90	483,000.00
9	Bantuan kewangan khas kepada masjid dan surau	226 masjid, 538 surau	495,000.00	226 masjid, 476 surau	464,000.00	93.74	31,000.00

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELANJAAN (%)	BAKI (RM)
10	Bantuan Khas Kewangan one-off RM300 kepada kakitangan barisan hadapan kedua-dua PBT	4,791 kakitangan MBPP-1700 MBSP - 3091	1,437,300.00	4,983 kakitangan MBPP - 1,892 MBSP - 3,091	1,494,900.00	104.01	-57,600.00
11	Bantuan Khas Kewangan one-off RM300 kepada 10,511 kakitangan barisan hadapan jabatan persekutuan.	Anggaran 11,000 ATM - 240 RELA - 164 PDRM - 1,787 JKNPP - 7,570 JIM - 450 APM - 300	3,300,000.00	ATM - 240	72,000.00	73.16	885,600.00
				RELA - 164	49,200.00		
				PDRM - 1,787	536,100.00		
				JKNPP - 5,107	1,532,100.00		
				APM - 300	90,000.00		
12	Peruntukan khas RM30,000 kepada setiap ADUN	40 ADUN	1,200,000.00	40 ADUN	1,200,000.00	100.00	0.00
13	Pinjaman Tanpa Faedah Kelangsungan Perniagaan Pulau Pinang (Penang Business Continuity Zero Interest Loan)	SME dan Mikro	30,000,000.00	1,649	28,715,000.00	95.72	1,285,000.00

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
14	Bantuan zakat sebanyak RM3 juta kepada golongan asnaf	Golongan asnaf (Peniaga kecil / penjaja)	3,000,000.00	5,250	2,625,000.00	87.50	375,000.00
15	Pengecualian sewa bulanan Rumah Sewa Kerajaan Negeri (RSKN) dan Projek Perumahan Rakyat (PPR) kelolaan Kerajaan Negeri	4,860 keluarga	932,844.00	4,860	932,844.00	100.00	0.00
16	Pengecualian sewa premis-premis perniagaan Kerajaan Negeri dan pihak berkuasa tempatan (PBT)	10,999 premis perniagaan	1,610,000.00	10,999	1,610,000.00	100.00	-
17	Penangguhan tempoh pembayaran kepada Kerajaan Negeri bagi cukai tanah/petak, byrn skim sewa beli RSKN dan pinjaman (SPH, TUT dan penuntut)	Rakyat Pulau Pinang	-	-	-	-	-
JUMLAH (RM)			72,873,844.00		67,118,231.00	92.10	5,755,613.00

KELULUSAN TAMBAHAN

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELANJAAN (%)	BAKI (RM)
18	Pegawai Penyelaras Khas Parlimen Tasek Gelugor/ Kepala Batas dan Balik Pulau (YAB KM)	Rakyat di Kawasan Parlimen berkaitan	60,000.00	Rakyat di Kawasan Parlimen berkaitan	60,000.00	100.00	0.00
19	Pengawai Penyelaras KADUN Penaga, Sungai Dua dan Permatang Berangan (YAB KM)	Rakyat di KADUN berkaitan	90,000.00	Rakyat di KADUN berkaitan	90,000.00	100.00	0.00
20	Bantuan untuk pelarian Rohingya (NGO)	Pelarian di Pulau Pinang	100,000.00	1	100,000.00	100.00	0.00
21	Peruntukan kepada Pg Science Cluster untuk menyediakan facemask bagi petugas barisan hadapan	Petugas barisan hadapan	60,000.00	1	60,000.00	100.00	0.00
22	Bantuan Barang Keperluan Harian kepada rakyat yang kurang berkemampuan	20,650 keluarga	1,032,500.00	20,650	1,032,500.00	100.00	0.00
23	Bantuan Khas Kewangan one-off RM300 kepada kakitangan barisan hadapan Bhgn. Perumahan, PSUKPP	51 kakitangan	15,300.00	51	15,300.00	100.00	0.00

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELANJAAN (%)	BAKI (RM)
24	Peruntukan Makanan dan Minuman Petugas Ops COVID-19 PDRM	Petugas Ops COVID-19	120,000.00	Petugas Ops COVID-19	120,000.00	100.00	0.00
25	Bantuan Khas Kewangan <i>one-off</i> RM500 kepada pengusaha kuda	9	4,500.00	9	4,500.00	100.00	0.00
26	Bantuan Khas Kewangan <i>one-off</i> RM200 kepada pemandu bas dan <i>upfront</i> RM300 bayaran Fasa 2	521	260,500.00	463	231,500.00	88.87	29,000.00
27	Pembelian Face Mask bagi perlindungan dan Mitigasi ancaman COVID-19	Rakyat PP	35,000.00	Rakyat PP	35,000.00	100.00	0.00
28	Projek Penyediaan Makmal Minilab di Lapangan Terbang Antarabangsa Bayan Lepas	Rakyat yang pulang dari luar negara	186,100.00	-	90,000.00	48.36	96,100.00
JUMLAH			1,963,900.00		1,838,800.00	93.63	125,100.00
JUMLAH KESELURUHAN			74,837,744.00		68,957,031.00	92.14	5,880,713.00

LAMPIRAN B

LAPORAN PERBELANJAAN PAKEJ BANTUAN KHAS (PENANG LAWAN COVID-19) FASA 2

(Kemaskini sehingga 30 September 2020)

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
1	Rebat bagi cukai taksiran tahun 2020	Jumlah: 597,806 281,949 (MBPP) 315,857 (MBSP)	47,311,854.20	Jumlah: 597,806 281,949 (MBPP) 315,857 (MBSP)	47,311,854.20	100.00	0.00
2	Bantuan Khas Kewangan sebanyak RM500 secara one-off penjaja/penggerai yang berniaga dalam kompleks makanan/ kedai persendirian (shoplot).	Jumlah: 3,103 1,950 (MBPP) 1,153 (MBSP)	1,551,500.00	Jumlah: 1,670 1,229 (MBPP) 441 (MBSP)	835,000.00	53.82	716,500.00

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
3	Bantuan Khas Kewangan sebanyak RM500 secara <i>one-off</i> kepada penjaja/penggerai yang mempunyai <i>tagging</i> dan berdaftar dengan PBT.	Jumlah: 5,666	2,833,000.00	Jumlah: 1,586	793,000.00	27.99	2,040,000.00
		2,673 (MBPP)		1,345 (MBPP)			
		2,993 (MBSP)		241 (MBSP)			
4	Bantuan Khas Kewangan sebanyak RM300 secara <i>one-off</i> kepada kakitangan barisan hadapan yang terlibat dalam menangani wabak COVID-19.	Jumlah: 6,179	1,853,700.00	Jumlah: 6,390	1,917,000.00	103.41	-63,300.00
		4090		4090			
		1436		1436			
		60		60			
		239		239			
		63		277			
		211		211			
		80		77			

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
5	Bantuan Khas Kewangan sebanyak RM300 secara <i>one-off</i> kepada ahli MPKK dan JPWK sebagai penghargaan dalam usaha membantu kerajaan negeri membendung penularan wabak Covid 19.	Jumlah: 6,050	1,815,000.00	Jumlah: 3,401	1,020,300.00	56.21	794,700.00
	MPKK (364)	5,460		3,092			
	JPWK (40)	594		309			
6	Bantuan Khas Kewangan sebanyak RM500 secara <i>one-off</i> kepada pemandu bas/van persiaran, kereta sewa / limosin pelancongan.	331	165,500.00	332	166,000.00	100.30	-500.00
7	Bantuan Khas Kewangan sebanyak RM300 secara <i>one-off</i> kepada pengusaha lancang air (<i>watercraft operator</i>) di Pulau Pinang.	23	6,900.00	21	6,300.00	91.30	600.00

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELANJAAN (%)	BAKI (RM)
8	Peruntukan RM200,000 untuk pelaksanaan Show Penang, sebuah projek bagi membangunkan kandungan digital (digital content) sektor seni, budaya dan warisan yang pertama dalam negara.	Golongan yang terlibat dengan seni, budaya dan warisan	200,000.00	9	24,397.00	12.20	175,603.00
9	Bantuan Khas Kewangan sebanyak RM500 secara one-off kepada pengusaha taska dan pusat jagaan kanak-kanak yang berdaftar dengan Jabatan Pendidikan Negeri Pulau Pinang	Jumlah: 645	322,500.00	Jumlah: 450	225,000.00	69.77	97,500.00
	TADIKA (BPEN)	465		270			
	TASKA (JKMPP)	118		118			
	Pusat Jagaan Kanak-kanak (JKMPP)	62		62			

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
10	Peruntukan RM100,000 kepada pertubuhan bukan kerajaan (NGO) dan individu yang membantu masyarakat Pulau Pinang menangani masalah keganasan rumah tangga.	NGO dan individu	100,000.00	4	55,000.00	55.00	45,000.00
11	Bantuan Khas Kewangan sebanyak RM400 secara <i>one-off</i> kepada Nelayan Pesisir Pantai (Zon A)	5,814	2,325,600.00	3,998	1,599,200.00	68.77	726,400.00
12	Bantuan kotak insulasi (RM180) kepada 250 nelayan darat/sungai	250	45,000.00	0	0.00	0.00	45,000.00
13	Insentif makanan ternakan bagi penternak tradisional untuk komoditi unggas, ruminan dan babi.	988	200,147.00	988	200,001.50	99.93	145.50

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
14	Pinjaman Tanpa Faedah Untuk Sektor Pelancungan - Skim PEKA	Peniaga	10,000,000.00	71	2,445,000.00	24.45	7,555,000.00
15	Bantuan Zakat	Pekerja Harian / e- hailing dsb.	5,000,000.00	3,769	1,884,500.00	37.69	3,115,500.00
16	Pengecualian Kadar Sewaan dan Pajakan bagi Projek-projek CMI dan SSI bagi bulan April dan Mei 2020	33 pengusaha / syarikat	271,926.00	33	271,926.00	100.00	0.00
17	Diskaun dan Pengecualian Kadar Sewaan bagi bulan April, Mei dan Jun 2020 bagi premis-premis tertentu milik PDC	387 syarikat / premis / penghuni	1,030,000.00	387	1,030,000.00	100.00	0.00

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
18	Konsesi sewa kepada 24 lot komersial Perbadanan Bukit Bendera Pulau Pinang untuk setengah bulan pada Januari dan Februari 2020, dan sepenuhnya untuk Mac, April dan Mei 2020. Bantuan one-off RM500 kepada pengendali servis jip di Bukit Bendera.	24 lot komersial / 13 pengendali jip	448,253.00	24 lot komersial / 13 pengendali jip	448,253.00	100.00	0.00
19	Pengecualian Sewa Bulanan RSKN dan PPR untuk bulan Jun dan Julai 2020	2,911 unit	516,000.00	2911	516,000.00	100.00	0.00
20	Pengecualian bayaran sewa bagi unit kedai dibawah pengurusan Bahagian Perumahan Kerajaan Negeri untuk bulan Mei, Jun dan Julai 2020	1 22 unit	76,741.00	122	76,741.00	100.00	0.00
JUMLAH (RM)			76,073,621.20		60,825,472.70	79.96	15,248,148.50

LAMPIRAN C

LAPORAN PERBELANJAAN PAKEJ BANTUAN KHAS (PENANG LAWAN COVID-19) FASA 2.1

(Kemaskini sehingga 30 September 2020)

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
1	Cadangan pemberian insentif input pertanian (baja/benih tanaman) bernilai RM400 kepada petani yang berdaftar dengan Jabatan Pertanian	1,142	456,800.00	-	-	-	-
2	Bantuan Khas Kewangan one-off RM500.00 kepada pengusaha kantin sekolah	439	219,500.00	-	-	-	-
3	Bantuan Khas Kewangan one-off RM500.00 kepada syarikat penganjurian acara (event organizer) di Pulau Pinang.	100	50,000.00	-	-	-	-
4	Bantuan Khas Kewangan one-off RM1,000.00 kepada Pertubuhan Rumah Ibadat Bukan Islam yang berdaftar dengan ROS Pulau Pinang.	1,711	1,711,000.00	-	-	-	-

BIL.	PAKEJ BANTUAN	ANGGARAN PENERIMA MANFAAT	ANGGARAN PERUNTUKAN (RM)	BILANGAN PENERIMA MANFAAT SEBENAR	PERBELANJAAN SEBENAR (TERMASUK KEHILANGAN HASIL) (RM)	PERATUS PERBELAN- JAAN (%)	BAKI (RM)
5	Bantuan Khas Kewangan <i>one-off</i> RM500.00 kepada Pertubuhan/ Persatuan yang aktif dan berdaftar dengan ROS Pulau Pinang.	3,996	1,998,000.00	-	-	-	-
6	Bantuan Khas Kewangan <i>one-off</i> RM500.00 bagi pengusaha penjual akhbar dan buku Pulau Pinang	150	75,000.00	-	-	-	-
JUMLAH KESELURUHAN (RM)			4,510,300.00	-	-	-	-

Pakej ini masih dalam peringkat penerimaan dan semakan permohonan serta proses pembayaran.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)7

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

7. Apakah kriteria-kriteria yang diguna pakai oleh ZAKAT Pulau Pinang dalam menempatkan asnaf di Pangsapuri Wakaf Sungai Nibong?
- (a) Berapakah asnaf dan penyewa-penyewa yang telah mendiami pangsapuri ini?
 - (b) Sertakan nama dan butiran perincian mereka.

**YB. DATO' IR. HAJI AHMAD ZAKIYUDDIN BIN ABD. RAHMAN
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

7. Kriteria-kriteria yang diguna pakai oleh Zakat Pulau Pinang untuk menempatkan asnaf di Pangsapuri Wakaf Siti dan Hajah Norijah, Sungai Nibong adalah seperti berikut:
- (i) Beragama Islam;
 - (ii) Warganegara Malaysia;
 - (iii) Bermastautin di Pulau Pinang sekurang-kurangnya tiga (3) tahun;
 - (iv) Pendapatan keluarga tidak mencukupi had Al Kifayah;
 - (v) Tidak menerima bantuan dari mana-mana pihak atau telah menerima bantuan tetapi masih belum mencukupi;
 - (vi) Mempunyai tanggungan sekurang-kurangnya tiga (3) orang; dan

(vii) Isi rumah yang tidak memiliki rumah sendiri.

Walau bagaimanapun, keutamaan akan diberikan kepada ketua isi rumah yang memenuhi kriteria berikut:

- (i) Penerima Bantuan Kewangan Bulanan Zakat Pulau Pinang;
- (ii) Ibu tunggal atau ibu tunggal;
- (iii) Tidak berupaya menanggung tanggungan yang masih belajar;
- (iv) Tiada keupayaan untuk bekerja;
- (v) Mempunyai tanggungan yang berpenyakit kronik; dan/atau
- (vi) Mempunyai tanggungan yang cacat fizikal.

Senarai asnaf yang layak akan melalui proses pemilihan dan temuduga oleh pihak Zakat Pulau Pinang dan Pusat Kajian Pengurusan Pembangunan Islam, Universiti Sains Malaysia untuk mengenal pasti mereka yang layak dan mempunyai kesesuaian terhadap program ini. Kriteria yang dinilai adalah kesungguhan asnaf untuk membangunkan diri, tanggungan isi rumah, komitmen untuk memperkasakan ilmu agama, rekod milikan rumah, dan lain-lain.

- (a) Sehingga kini, terdapat 13 keluarga asnaf telah ditawarkan untuk mendiami pangsapuri ini.
- (b) Nama dan perincian penerima boleh diberikan sekiranya Yang Berhormat berhasrat untuk memberikan bantuan dengan syarat identiti penerima tidak didedahkan secara terbuka.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)8

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

8. Adakah Kerajaan Negeri bercadang memberi peruntukan kepada setiap Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) supaya mereka dapat memainkan peranan yang lebih penting sebagai mata dan telinga Kerajaan Negeri di peringkat akar umbi?

**YB. DATO' IR. HAJI AHMAD ZAKIYUDDIN BIN ABD. RAHMAN
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

8. Kerajaan Negeri telah memberikan beberapa elaun kepada setiap Majlis Pengurusan Komuniti Kampung (MPKK) di negeri Pulau Pinang seperti Elaun Pengendalian Mesyuarat dan juga Elaun Pengerusi, Elaun Setiausaha serta Elaun Kehadiran Mesyuarat kepada yang berkelayakan.

Dalam memantapkan peranan MPKK sebagai mata dan telinga Kerajaan Negeri di peringkat akar umbi, Kerajaan Negeri juga telah mengadakan Anugerah MPKK Terbaik di peringkat Daerah dan Negeri untuk memperkasakan kebolehan MPKK di negeri Pulau Pinang.

Selain daripada itu, Kerajaan Negeri juga telah memberi peruntukan khas sebanyak RM300.00 seorang kepada semua ahli MPKK yang terlibat yang telah disahkan oleh YB Kawasan masing-masing sebagai *frontliner* dalam membendung wabak COVID-19.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)9

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

9. Berapakah jumlah peruntukan Sistem Maklumat Rekod-Rekod Jalan Raya di Malaysia (MARRIS) yang diterima oleh Kerajaan Negeri bagi tempoh tahun 2018, 2019, 2020?
- (a) Berapakah jumlah peruntukan MARRIS yang telah dibelanjakan di kawasan DUN Pantai Jerejak?

**YB. ZAIRIL KHIR JOHARI
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

9. Kerajaan Negeri telah menerima peruntukan MARRIS daripada Kementerian Kewangan Malaysia setiap tahun. Jumlah peruntukan MARRIS yang diterima dari tahun 2018 hingga 31 Ogos 2020 adalah seperti perincian berikut:

TAHUN	JUMLAH PERUNTUKAN YANG DITERIMA (RM)
2018	RM114,097,838.00
2019	RM183,364,182.00
2020 (Sehingga 31 Ogos 2020)	RM123,791,195.00
Jumlah	RM421,253,215.00

- (a) Peruntukan MARRIS yang telah dibelanjakan di kawasan DUN Pantai Jerejak dari tahun 2018 hingga 2020 berjumlah RM4,198,977.69. Perincian jumlah peruntukan mengikut tahun dan agensi pelaksana bagi DUN Pantai Jerejak adalah seperti berikut:

TAHUN	PERUNTUKAN YANG DIBELANJAKAN (RM)		JUMLAH
	JKR	MBPP	
2018	RM1,372,974.49	-	RM1,372,974.49
2019	RM1,109,712.64	RM80,717.00	RM1,190,429.64
2020	RM1,357,805.56	RM277,768.00	RM1,635,573.56
JUMLAH BESAR			RM4,198,977.69

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)10

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

10. Mohon senaraikan mengikut DUN, kelulusan Kerajaan Negeri dalam pemberian Tabung Penyelenggaraan Perumahan Maksimum 80% sepanjang tempoh 2019 dan 2020?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

10. Kerajaan Negeri yang prihatin dan mementingkan kebajikan rakyat telah mewujudkan Tabung Penyelenggaraan Maksima 80% Pulau Pinang bagi membantu aspek penyelenggaraan ke atas perumahan swasta berstrata di bawah harga belian pertama RM150,000.00. Sejak tahun 2019 sehingga September 2020, sebanyak 39 permohonan dengan amaun kerja sebanyak RM5,801,557.40 telahpun diluluskan. Perincian kelulusan mengikut KADUN dan amaun adalah seperti di **LAMPIRAN A**.

**SENARAI PERMOHONAN TABUNG PENYELENGGARAAN MAKSIMA 80 PULAU
PINANG DILULUSKAN TAHUN 2019 - SEPTEMBER 2020**

BIL	DUN	PERKARA	AMAUN KERJA
1	Tanjong Bunga	Kerja-Kerja Menaiktaraf Satu (1) Unit Lif di Taman Sri Setia	RM48,000.00
2	Bayan Lepas	Kerja-Kerja Menaiktaraf Satu (1) Unit Lif Blok D dan kerja kerja berkaitan Saujana Heights	RM145,600.00
3	Batu Uban	Kerja-Kerja Menaiktaraf Satu (1) Unit Lif di Taman Batu Uban Blok 7 Lintang Pantai Jerjak	RM160,000.00
4	Paya Terubong	Kerja-Kerja Menaiktaraf Dua (2) Unit Lif di Taman Lone Pine Resort & Condominium	RM120,000.00
5	Paya Terubong	Kerja-Kerja Menggantikan Enam (6) Unit Lif di Desa Delima Lot 8755, Bandar Baru Ayer Itam, Pulau Pinang	RM246,000.00
6	Paya Terubong	Kerja-Kerja Pembaikan Bumbung di Taman Mas serta lain-lain kerja yang berkaitan di Taman Mas, Sungai Nibong DTL, Pulau Pinang	RM81,775.00

7	Paya Terubong	Kerja-Kerja Menukar Paip cast Iron Yang Reput kepada Paip UPVC Bersaiz 4 Inchi yang Baru serta lain-lain Kerja-Kerja berkaitan di Taman Mas, Sungai Nibong DTL, Pulau Pinang	RM89,000.00
8	Paya Terubong	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air dan Lain-Lain yang Berkaitan di Pangsapuri Seruan Emas, Taman Seruan Emas DTL, Pulau Pinang	RM56,800.00
9	Bagan Jermal	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air dan Lain-Lain Kerja berkaitan di Rumah Pangsa Taman Mak Mandin Jaya, SPU, Pulau Pinang	RM39,980.00
10	Sungai Pinang	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air yang rosak dan lain-lain kerja berkaitan di Pangsapuri 121 Villa Mas Ewani, DTL Pulau Pinang	RM67,800.00
11	Sungai Pinang	Kerja-Kerja Menyelenggara dan Pembaikan Lima (5) Unit Lif di Blok A dan Lima (5) Unit Lif di Blok B di Mutiara Heights, Jelutong	RM310,000.00
12	Paya Terubong	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air dan Lain-Lain yang Berkaitan di Taman Seri Relau Blok 88B, DBD, Pulau Pinang	RM118,000.00
13	Paya Terubong	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air dan Lain-Lain yang Berkaitan di Taman Relau Jaya, DBD, Pulau Pinang	RM140,200.00
14	Paya Terubong	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air dan Lain-Lain yang Berkaitan di Pangsapuri Desa Rahmat, DBD, Pulau Pinang	RM169,200.00

15	Datok Keramat	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air yang rosak dan lain-lain kerja berkaitan di Pangsapuri Sri Pelangi, DTL, Pulau Pinang	RM57,502.40
16	Berapit	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air yang rosak dan lain-lain kerja berkaitan di Blok A dan Blok C Rumah Pangsa Taman Permata, Bukit Mertajam	RM97,200.00
17	Datok Keramat	Kerja-kerja Mengganti Tangki Air yang rosak dan lain-lain kerja berkaitan di Pangsapuri Soon Boon Kee	RM113,200.00
18	Seberang Jaya	Kerja-kerja Mengecat semula dan lain-lain kerja berkaitan di Rumah Pangsa Terubuk, Seberang Jaya SPT	RM109,000.00
19	Seberang Jaya	Kerja-kerja Menaiktaraf Pagar "Anti Climb Fence" Blok C Taman Pauh Indah, SPT	RM188,200.00
20	Pulau Tikus	Kerja-Kerja Membekal dan Memasang <i>Railing</i> Tangga serta lain-lain kerja berkaitan di Pangsapuri Taman Kristal, DTL, Pulau Pinang	RM123,200.00
21	Seri Delima	Kerja-kerja Pembaikan Bumbung Lantai konkrit yang bocor dan lain-lain kerja berkaitan di Pangsapuri Greenlane Heights Blok H, DTL, Pulau Pinang	RM165,000.00
22	Paya Terubong	Kerja-kerja Mengganti Tangki Air yang rosak dan lain-lain kerja berkaitan di Pangsapuri Sri Aman	RM161,800.00

23	Batu Maung	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air Yang Rosak, Pembaikan Lantai Bumbung Konkrit Yang Bocor Serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan di Flat Desa Jelita Blok 19 A, Permatang Damar Laut, DBD, Pulau Pinang	RM123,300.00
24	Bagan Jermal	Kerja-Kerja Mengecat Semula Dua (2) Blok Serta Kerja-Kerja Berkaitan di Rumah Pangsa Perindu, SPU, Pulau Pinang	RM183,000.00
25	Batu Maung	Kerja-kerja Menaiktaraf Pagar "Anti Climb Fence" Serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan Di Rumah Pangsa I-Park, Bayan Lepas, DBD, Pulau Pinang	RM155,000.00
26	Sungai Bakap	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air Dan Lain-Lain Kerja Berkaitan di Flat Taman Seruling Emas, SPS, Pulau Pinang	RM235,050.00
27	Air Itam	Kerja-Kerja Menaiktaraf Struktur Rangka Bumbung Sedia Ada Serta Kerja-Kerja Penyelenggaraan Yang Berkaitan Di Taman Sri Timur, DTL, Pulau Pinang	RM227,000.00
28	Sungai Pinang	Kerja -Kerja Pembaikan Tangki air yang bocor, naiktaraf sistem pam lama, water proofing bumbung lantai konkrit serta lain-lain kerja yang berkaitan di Rumah Pangsa Jelutong Indah, DTL, Pulau Pinang	RM305,000.00
29	Batu Maung	Kerja -Kerja Pembaikan Empat (4) Unit Lif di Saujana Damai, Bayan Lepas, Pulau Pinang	RM215,800.00
30	Paya Terubong	Kerja-Kerja Naiktaraf Pagar Dari Jenis <i>Fencing Gate</i> , Penukaran Bumbung Tangki Air Yang Rosak, Saluran Paip Air Utama Dari Tangki Dari Unit-Unit Rumah Serta Lain-Lain Kerja Berkaitan di Pangsapuri Desa Rahmat, DBD, Pulau Pinang	RM189,000.00

31	Air Putih	Kerja-Kerja Naiktaraf Bumbung Sedia Ada Serta Kerja-Kerja Penyelenggaraan Yang Berkaitan di Rifle Court, DTL, Pulau Pinang	RM80,675.00
32	Sungai Bakap	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air, Pembaikan Lantai Bumbung Konkrit Yang Bocor dan Lain-Lain Kerja Berkaitan di Kondorakyat Taman Jawi Indah, SPS, Pulau Pinang	RM118,370.00
33	Sungai Pinang	Kerja-Kerja penggantian Tangki Air Lama, <i>Water Proofing</i> Bumbung Lantai Konkrit Serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan di Pangsapuri Taman Lita, DTL, Pulau Pinang	RM149,000.00
34	Batu Uban	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air Yang Rosak Serta Lain-Lain Kerja Yang berkaitan di Pangsapuri Taman Gambir, DTL, Pulau Pinang	RM155,675.00
35	Pinang Tunggal	Kerja-Kerja Membaiki Bumbung, Siling Blok A dan Blok B serta Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan di Rumah Pangsa Bandar Putra Berta, SPU, Pulau Pinang	RM27,500.00
36	Bukit Tengah	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air dan Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan di Blok C, Pangsapuri Nagasari, SPT, Pulau Pinang	RM103,050.00
37	Batu Lanchang	Kerja-Kerja Naiktaraf Struktur Rangka dan Penukaran Bumbung Sedia Ada Serta Kerja-Kerja Penyelenggaraan Yang Berkaitan di Taman Sri Damai Blok 21 & 23, DTL, Pulau Pinang	RM177,680.00
38	Bagan Dalam	Kerja-Kerja Membaiki Tangki Air dan Lain-Lain Kerja Yang Berkaitan di Blok B, Pangsapuri Ria, SPU, Pulau Pinang	RM158,000.00

39	Paya Terubong	Kerja-Kerja Pembaikan Tangki Air Yang Bocor, Saluran Paip Utama Dari Tangki ke Unit-Unit Rumah, <i>Water Proofing</i> Bumbung Lantai Konkrit Serta Lain-Lain Kerja yang Berkaitan di Pangsapuri Topaz, DTL, Pulau Pinang	RM391,000.00
JUMLAH			RM5,801,557.40

RUMUSAN KELULUSAN TPM 80 NEGERI PULAU PINANG MENGIKUT DAERAH TAHUN 2019- SEPTEMBER 2020			
BIL	DUN	BIL. PERMOHONAN	AMAUN
1	Datok Keramat	3	RM227,502.40
2	Seberang Jaya	2	RM297,200.00
3	Pulau Tikus	1	RM123,200.00
4	Seri Delima	1	RM165,000.00
5	Paya Terubong	8	RM1,535,200.00
6	Batu Maung	3	RM494,100.00
7	Bagan Jermal	2	RM222,980.00
8	Sungai Bakap	2	RM353,420.00
9	Air Itam	1	RM227,000.00
10	Sungai Pinang	4	RM831,800.00
11	Air Putih	1	RM80,675.00
12	Batu Uban	2	RM315,675.00
13	Pinang Tunggai	1	RM27,500.00
14	Bukit Tengah	1	RM103,050.00
15	Batu Lanchang	1	RM177,680.00
16	Bagan Dalam	1	RM158,000.00
17	Tanjung Bungah	1	RM48,000.00
18	Bayan Lepas	1	RM145,600.00
19	Pulau Jerejak	2	RM170,775.00
20	Berapit	1	RM97,200.00
	JUMLAH	39	RM5,801,557.40

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)11

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

11. Senaraikan semua unit kos rendah (RM42,000) yang masih ada di Daerah Barat Daya?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

11. Daerah Barat Daya turut mengalami pembangunan pesat sepertimana daerah Timur Laut. Sehingga 30 September 2020, terdapat sebanyak 3,866 senarai menunggu RMM A di Daerah Barat Daya. Berdasarkan rekod terkini terdapat 1,175 unit RMM A (harga maksima RM42,000) dari satu (1) skim perumahan baru sedia untuk ditawarkan. Projek Pangsapuri Idaman Prestij yang sebelum ini dikenali sebagai K-Park dijangka siap sepenuhnya pada Disember 2020 ini akan diserahkan kepada Kerajaan Negeri dimana sebanyak 612 unit akan ditawarkan secara sewa beli. Pemilihan bagi senarai pertama projek ini telah diadakan pada 5 Oktober 2020. Selain itu, Kerajaan Negeri juga turut membuka penawaran RMM A ini kepada kepada pemohon RMM A di Daerah Timur Laut selaras dengan pindaan dasar pematuhan penyediaan dan penggunaan kuota Rumah Mampu Milik. Sempadan penyediaan yang sebelum ini mengikut daerah telah dipinda kepada mengikut kawasan pentadbiran Pihak Berkuasa Tempatan iaitu Majlis Bandaraya Pulau Pinang bagi kawasan Pulau (Daerah Timur Laut dan Daerah Barat Daya) dan Majlis Bandaraya Seberang Perai bagi kawasan Seberang Perai (Daerah Seberang Perai Utara, Seberang Perai Tengah dan Seberang Perai Selatan).

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)12

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

12. Apakah perancangan Kerajaan Negeri dalam memastikan *Food Truck* dapat beroperasi dengan lebih sempurna dan terjamin?
- (a) Senaraikan lokasi yang dikenal pasti untuk tujuan operasi *Food Truck*?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

12. Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dan Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) telah mengguna pakai Garis Panduan Pengurusan Trak Bergerak (Makanan, Barangan Dan Perkhidmatan) sebagai panduan dalam memastikan operasi *Food Truck* dapat beroperasi dengan lebih sempurna dan terjamin. Kriteria utama yang diberi penekanan dalam Garis Panduan tersebut adalah syarat-syarat berkaitan:
- (i) Spesifikasi kenderaan yang digunakan;
 - (ii) Penetapan lokasi perniagaan;
 - (iii) Lokasi yang tidak dibenarkan dan tidak dibenarkan berniaga;
 - (iv) Waktu operasi perniagaan;
 - (v) Bayaran lesen dan permit; dan
 - (vi) Syarat-syarat operasi trak bergerak termasuklah aspek kebersihan, kesihatan, pengurusan sisa pepejal dan lain-lain berkaitan.
- (a) Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) telah menyediakan sebanyak 10 lokasi di bahagian pulau dan 24 lokasi di

kawasan Seberang Perai bagi operasi *Food Truck*. Senarai lokasi adalah seperti di **Lampiran A**.

LAMPIRAN A

SENARAI LOKASI OPERASI FOOD TRUCK

PBT	LOKASI SPESIFIK	LOKASI UMUM
MAJLIS BANDARAYA PULAU PINANG	<u>BAHAGIAN PULAU</u>	
	1. TPS Lorong Kulit	Kelulusan untuk operasi <i>Food Truck</i> di atas tanah persendirian pula adalah bergantung kepada permohonan dari semasa ke semasa
	2. Jalan Ibbetson / Jalan Air Itam	
	3. Tapak Penjaja di atas Lot 340, Jalan Sungai Nipah 4, Balik Pulau	
	4. Hadapan Taman Permainan Padang Kota Lama berhadapan Lebuhraya	
	5. Penghujung jalan Bukit Gambir selepas pintu masuk USM	
	6. Tapak penjaja Taman Sri Sayang, Jalan Balik Pulau	
	7. Atas tapak parker di hadapan Honda, Jalan Sungai Pinang	
	8. Jalan Khidmat Jalan Mayang Pasir	
	9. Kampung Jawa, Bayan Baru	
	10. Tapak Penjaja Jalan Lembah Permai	

MAJLIS BANDARAYA SEBERANG PERAI	<u>SEBERANG PERAI UTARA</u> 1. Vision Park 2. Taman Robina 3. Berhampiran Kisok Bertam (Dengan Kelulusan Tuan Tanah) 4. Pusat Komersial Tasek Gelugor (dengan kelulusan tuan tanah) 5. Tapak letak kereta pusat perniagaan Sungai Dua (sebelah malam sahaja) 6. Jalan Pantai 7. Jalan Loader 8. Tapak letak kereta Pasar Awam Sri Bandar (sebelah malam sahaja) 9. RNR Bagan Ajam (dengan kelulusan tuan tanah)	1. Jalan susur yang tidak digunakan 2. Tanah-tanah persendirian 3. Tapak Letak Kereta yang tidak digunakan pada waktu malam 4. Bawah flyover dengan kebenaran tuan tanah 5. Tapak yang dikhaskan pemaju untuk tapak penaja 6. Tapak letak kereta pasaraya pusat membeli belah dan kompleks perniagaan 7. Tapak letak kereta pasar awam selepas waktu operasi pasar
	<u>SEBERANG PERAI TENGAH</u> 1. Lembaga Hasil Dalam Negeri (waktu malam sahaja) 2. Tapak letak kereta Sunway Sport Centre (belakang Blanke Hotel – sebelah malam sahaja) 3. Tapak Pasar Malam arowana (selain hari pasar malam) 4. Tapak letak kereta ekspo Seberang Jaya (dengan kelulusan tuan tanah) 5. Tapak letak kereta hadapan JPJ (dengan kelulusan tuan tanah) - Siang (Trak Perkhidmatan) - Malam (Trak Makanan) 6. Pusat Perniagaan Limau Manis (berhampiran Kedai	

	Hankook – sebelah malam sahaja) 7. Jalan Industri Impian 8. Tapak pasar malam Kubang Semang (selain hari pasar malam) 9. Pusat Komersial Permatang Pauh (dengan kelulusan tuan tanah) <u>SEBERANG PERAI SELATAN</u> 1. Perkarangan Stadium Batu Kawan (dengan kelulusan tuan tanah) 2. Design Village (dengan kelulusan tuan tanah) 3. Tempat letak kereta jeti Batu Musang (dengan kelulusan tuan tanah) 4. Hadapan Maybank Nibong Tebal (sebelah malam sahaja) 5. Hadapan RHB Bank / Hong Eong Bank Sungai Bakap 6. Kawasan Ampang Jajar, SPS	
--	---	--

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)13

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

13. Adakah Pakej Rangsangan Ekonomi Negeri bagi menghadapi penularan COVID-19 memberi kesan yang baik?

(a) Apakah kesan-kesan tersebut?

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

13. Pakej Rangsangan Ekonomi bagi negeri Pulau Pinang atau Pakej Bantuan Rakyat Pulau Pinang dengan peruntukan keseluruhan berjumlah RM155.5 juta memberikan kesan yang positif kepada rakyat Pulau Pinang. Pakej ini telah dirancang khas dan memberi fokus kepada tiga (3) matlamat utama iaitu:

- (i) Memberikan bantuan segera kepada golongan yang paling terkesan;
 - (ii) Mengupayakan golongan pekerja untuk berdiri semula dan meneruskan usaha menjaga diri, keluarga serta membangunkan negeri melalui produktiviti; dan
 - (iii) Membolehkan kelangsungan perniagaan di negeri Pulau Pinang bagi memastikan ekonomi negeri akan terus dibangunkan pasca Perintah Kawalan Pergerakan (PKP).
- (a) Kesan-kesan daripada penyaluran Pakej Bantuan Rakyat Pulau Pinang adalah seperti berikut:
- (i) Meningkatkan aliran tunai dan kuasa beli rakyat semasa situasi sukar melalui bantuan kewangan

khas secara tunai yang mana secara langsung membolehkan aktiviti ekonomi domestik bergerak aktif dan seterusnya menyumbang kepada pertumbuhan ekonomi negeri dan negara;

- (ii) Membantu para petani, penternak dan nelayan mengurangkan kos operasi dalam tempoh pemulihan ekonomi akibat PKP menerusi bantuan berbentuk input seperti baja, benih, makanan ternakan dan kotak insulasi;
- (iii) Membantu mencegah dan mengurangkan risiko jangkitan COVID-19 kepada orang awam dan pekerja barisan hadapan melalui pemberian peralatan keselamatan diri seperti pelitup muka, pensanitasi tangan, termometer infra merah dan sebagainya kepada orang awam. Selain itu, peralatan perubatan dan keselamatan diri seperti *personal protective equipment* (PPE), katil, bantal, pelitup muka, termometer, pensanitasi tangan dan lain-lain yang turut dibekalkan oleh Kerajaan Negeri kepada pihak hospital dan pekerja barisan hadapan;
- (iv) Mengurangkan beban kewangan kepada masyarakat Pulau Pinang melalui pengecualian sewa bulanan bagi Rumah Sewa Kerajaan Negeri (RSKN) dan Projek Perumahan Rakyat (PPR), premis-premis perniagaan Kerajaan Negeri dan PBT selama empat (4) bulan, penangguhan tempoh bayaran skim sewa-beli Rumah Sewa Kerajaan Negeri (RSKN) selama tiga (3) bulan;
- (v) Mengurangkan beban kewangan kepada pembayar cukai melalui pemberian rebat cukai taksiran tahun 2020 dan penangguhan tempoh bayaran balik cukai petak dan cukai tanah sehingga 30 Ogos 2020;
- (vi) Menyokong perniagaan untuk meneruskan kelangsungan perniagaan masing-masing termasuk perusahaan kecil dan sederhana (PKS) melalui pemberian Skim Pinjaman Kelangsungan Perniagaan Pulau Pinang (Skim PEKA PKS),

penangguhan tempoh pembayaran balik pinjaman Skim Pinjaman Harapan dan Tabung Usahawan Tani selama tiga (3) bulan, penangguhan tempoh bayaran balik cukai petak dan cukai tanah sehingga 30 Ogos 2020; dan

- (vii) Membantu menangani masalah keganasan rumah tangga melalui penyaluran kewangan kepada pertubuhan bukan kerajaan (NGO) untuk melaksanakan aktiviti-aktiviti berkaitan.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)14

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

14. Apakah penilaian dan jangkaan Kerajaan Negeri terhadap prestasi ekonomi negeri pada tahun 2021?

Adakah inisiatif-inisiatif bantuan rakyat semasa COVID-19 akan diteruskan pada tahun 2021?

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

14. Ekonomi Pulau Pinang pada awalnya diramal mengalami pertumbuhan positif bagi tahun 2020. Walau bagaimanapun, badan pemikir Kerajaan Negeri, *Penang Institute* menjangkakan pertumbuhan ekonomi Pulau Pinang akan mengalami penurunan bagi tahun 2020-2021 berikutan pelbagai aktiviti sosial dan ekonomi terhenti selepas penularan Wabak COVID-19. Kesan pandemik terhadap aktiviti ekonomi dijangka akan mengambil masa yang lebih panjang memandangkan KDNK akan pulih secara perlahan walaupun selepas risiko wabak berkurangan dan masih belum ada vaksin untuk COVID-19 dan semua negara masih bergelut dengan wabak ini.

- (a) Kerajaan Negeri telah melaksanakan pelbagai inisiatif melalui Pakej Bantuan Rakyat Pulau Pinang Fasa 1.0, Fasa 2.0 dan Fasa 2.1 bagi membantu penduduk meneruskan kelangsungan hidup dan ekonomi negeri. Kerajaan Negeri belum memutuskan untuk melaksanakan Pakej Bantuan Rakyat Pulau Pinang bagi tahun 2021. Walau bagaimanapun, sekiranya terdapat keperluan, ianya akan dirangka dengan mengambil kira kesan dan impak penularan COVID-19 serta keberhasilan tindakan jangka

masa pendek dan sederhana yang dilaksanakan serta kedudukan kewangan Kerajaan Negeri.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)15

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

15. Selepas pelaksanaan Perintah Kawalan Pergerakan (PKP), berapa ramai yang menggunakan Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang untuk masuk ke Malaysia?
- (a) Berapakah jumlah perbelanjaan Kerajaan Negeri dalam memastikan mereka menjalani kuarantin wajib?

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

15. Selepas pelaksanaan Perintah Kawalan Pergerakan (PKP), berapa ramai yang menggunakan Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang untuk masuk ke Malaysia?

Sepanjang tempoh PKP iaitu bermula 18 Mac 2020 sehingga 3 Mei 2020, Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang telah menerima sejumlah 2752 orang untuk masuk ke Malaysia. Manakala dari 10 Jun 2020 sehingga 23 September 2020 yang berada dalam tempoh Perintah Kawalan Pergerakan Pemulihan (PKPP), seramai 995 orang telah menggunakan Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang untuk masuk ke Malaysia. Maklumat terperinci adalah seperti berikut:

**LAPANGAN TERBANG ANTARABANGSA BAYAN LEPAS,
PULAU PINANG**

(Maklumat Penerbangan Antarabangsa)

BIL.	TEMPOH	BIL. PENUMPANG (INDIVIDU)	CATATAN
1.	18/03/2020- 31/03/2020 (PKP FASA I)	2752	
2.	01/04/2020- 14/04/2020 (PKP FASA II)	0	
3.	15/04/2020- 03/05/2020 (PKP FASA III)	0	
4.	04/05/2020- 09/06/2020 (PKPB)	0	
5.	10/06/2020- 31/12/2020 (PKPP)	995	Data sehingga 23 September 2020
JUMLAH BESAR:		3747	

- (a) Berapakah jumlah perbelanjaan Kerajaan Negeri dalam memastikan mereka menjalani kuarantin wajib?

Kerajaan Negeri tidak membiayai bayaran kuarantin oleh penumpang yang menggunakan Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang. Semua kos ditanggung sepenuhnya oleh penumpang tersebut mengikut arahan daripada pihak Majlis Keselamatan Negara (MKN).

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)16

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

16. Penjenamaan semula Mayang Mall Bayan Baru telah dilaksanakan.
- (a) Apakah implikasi daripada penjenamaan ini?
 - (b) Senaraikan syarikat-syarikat yang beroperasi di Mayang Mall.
 - (c) Berapakah jumlah peluang pekerjaan yang dicipta?

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

16. Penjenamaan semula bangunan Mayang Mall ke GBS@Mayang telah dilaksanakan pada Januari 2018.
- (a) Hasil daripada penjenamaan tersebut, Kerajaan Negeri telah berjaya menarik penyewa-penyewa yang bertaraf antarabangsa untuk beroperasi di GBS@Mayang. Syarikat-syarikat tersebut telah memenuhi 85% daripada jumlah ruang sewa di GBS@Mayang. Ini bukan sahaja menjana pendapatan sewa yang berterusan kepada Penang Development Corporation (PDC) malah ia telah memberi manfaat ekonomi kepada masyarakat setempat khasnya komuniti industri dan perdagangan.
 - (b) Setakat September 2020, syarikat-syarikat yang beroperasi di GBS@Mayang adalah Jabil Sdn. Bhd., Swarovski Global Business Services Asia Sdn Bhd, Cerium Systems Sdn. Bhd. Synapse Design Automation Malaysia Sdn. Bhd. dan Synkom Malaysia Sdn. Bhd.

- (c) Setakat September 2020, hampir 1,000 peluang pekerjaan berpendapatan tinggi telah diwujudkan.

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)17

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

17. Penggunaan pekerja asing dalam penyelenggaraan sampah dan kebersihan setempat oleh kontraktor Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) dilihat sangat tidak efisien.
- (a) Adakah PBT bercadang menghadkan jumlah pekerja asing oleh kontraktor dan memberi peluang kepada rakyat tempatan?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

17. Kontrak semasa Majlis Bandaraya Pulau Pinang (MBPP) dengan syarikat konsesi pembersihan dan perkhidmatan pungutan sampah tidak menetapkan jumlah bilangan tenaga pekerja asing. Antara faktor penyebab penggunaan tenaga kerja asing oleh syarikat kontraktor yang dilantik adalah seperti berikut:
- (i) Kadar upah yang lebih murah dan bekerja lebih masa.
 - (ii) Kesanggupan bekerja dalam bidang tugas kotor, bahaya dan sukar (*dirty, dangerous, difficult*).
 - (iii) Kesanggupan menjalankan tugas walaupun pada hari kelepasan am.
 - (iv) Pematuhan kepada arahan penyelia.

Walaupun bagaimanapun, MBPP sedang membuat kajian bagi pertimbangan untuk menghadkan bilangan pekerja asing dalam kontrak tender baharu untuk memastikan kualiti perkhidmatan tidak terjejas dan ditambah baik.

Majlis Bandaraya Seberang Perai (MBSP) pula telah melaksanakan had jumlah pekerja asing yang sah bagi kerja-kerja pembersihan iaitu bilangan pekerja asing tidak melebihi 30% daripada jumlah keseluruhan pekerja syarikat kontraktor yang dilantik.

**MESYUARAT KEDUA PENGKAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)18

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

18. Senaraikan jumlah pemaju yang ada di Pulau Pinang dan juga perincian rumah kos rendah dan kos sederhana rendah yang dibina oleh pemaju-pemaju bagi tempoh 2018, 2019 dan 2020?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

18. Persatuan Pemaju Hartanah dan Perumahan/*Real Estate and Housing Developers Association* (REHDA) Pulau Pinang mempunyai 91 ahli berdaftar, manakala Persekutuan Pemaju Hartanah Antarabangsa/*Fédération Internationale des Administrateurs de Bien-Conselis Immobiliers* (FIABCI) Pulau Pinang mempunyai keahlian 14 pemaju sahaja. Berdasarkan rekod sejak 2018 hingga kini, sebanyak 8,898 unit Rumah Mampu Milik (RMM) telah disiapkan dan memperolehi Perakuan Siap dan Pematuhan/*Certificate of Completion and Compliance* (CCC). Daripada jumlah ini, 924 adalah RMM A (harga maksimum RM42,000.00), 1,790 RMM B (harga maksimum RM72,500.00.00) dan 6,184 adalah RMM C (harga maksimum RM300,000.00). Senarai projek siap sejak 2018 hingga kini seperti di **LAMPIRAN A**. Pemaju ini membina RMM A dan B sebagai syarat pematuhan dibawah Dasar Penyediaan Rumah Kos Rendah/Kos Sederhana Rendah atau kombinasi keduanya sehingga 30 peratus kepada pemajuan yang membina unit kediaman melebihi 99 unit di kawasan bandar/149 di kawasan luar bandar. Berdasarkan rekod terkini juga terdapat sebanyak 20,180 unit RMM pelbagai kategori sedang berada di dalam peringkat pembinaan merangkumi 3,201 unit RMM A, 4,266 unit RMM B dan 12,713 unit RMM C. Senarai projek di dalam peringkat pembinaan dan tahun dijangka siap adalah seperti di **LAMPIRAN B**.

LAMPIRAN A

SENARAI PROJEK RUMAH MAMPU MILIK (RMM) A, B & C PULAU PINANG

a. Senarai Projek RMM A, B dan C Siap dan Terima Sijil Layak Menduduki (OC) / Sijil Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC) Sejak Tahun 2018

Bil.	Tahun	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
Daerah Timur Laut							
1	2018	DTL	Egarden	Visentak Capital Sdn. Bhd.	Di Atas Lot-lot 10156-10158 (Lot Lama 3618), Mukim 18, Mount Erskine, Pulau Pinang	B	142
2	2018	DTL	Tri Pinnacle	Aspen Group	Persiaran Halia 3, di atas Lot PT82 (Lot-lot Lama 3622 & 3624), Lot 3625 & Lot 3626, Mk.	B	458
3	2018	DTL	Tri Pinnacle	Aspen Group	Persiaran Halia 3, di atas Lot PT82 (Lot-lot Lama 3622 & 3624), Lot 3625 & Lot 3626, Mk.	C	859
4	2018	DTL	Taman Gema Intan	Gema Intan Sdn. Bhd.	Lot 587, Sek. 1, Bandar Jelutong, Jalan Perak, DTL	B	109
5	2018	DTL	Taman Skyridge	Zantalite Sdn. Bhd.	Lot 10167, MKM 18 Mt Erskine, DTL	B	184
6	2018	DTL	Taman Skyridge	Zantalite Sdn. Bhd.	Lot 10167, MKM 18 Mt Erskine, DTL	C	154
7	2018	DTL	Iconic Vue	Iconic Land	Lot 740, Seksyen 2, Bandar Batu Feringghi	C	232
8	2020	DTL	Santorini	JDA Holdings SB	Sebahagian Lot 3265 (PT274), Seksyen 1, Bandar Tanjung Tokong, Jalan Seri Tanjung Tokong	C	2155
9	2020	DTL	Altis 3	Dutamas Permai Sdn. Bhd.	Di Atas Sebahagian Lot 319, 324 dan Sebahagian Lot 701, Seksyen 1, Bandar Jelutong, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang	B	158
						Jumlah DTL	4,451
Daerah Barat Daya							
10	2018	DBD	Taman Ria	M Summit Corporation Sdn. Bhd.	Lot 978, Mk. 9, Teluk Kumbar, Dbd, Pulau Pinang	A	135
11	2018	DBD	Sunway Cassia/Desa Kayu Manis	Sunway Grand Sdn Bhd	Lot 1475, 1477, 1479, 1480 & 1512 Dan Sebahagian Lot 337, 1472, 1473, 1476, 1478, 1515 Dan 1517, Mk 15, Jln Kekabu 2, Dbd	A	90
12	2018	DBD	Taman Ria	M Summit Corporation Sdn. Bhd.	Lot 978, Mk. 9, Teluk Kumbar, Dbd, Pulau Pinang	B	135
13	2018	DBD	Ramah Pavilion	M Summit Corporation Sdn. Bhd.	Lot 953, 968, 975 & 977 Mk7 Jalan Teluk Kumbar, Bukit Gemuruh, Dbd	C	759
14	2016	DBD	-Condo @ One Foresta	-Global Property Network SB	Di atas Lot 798, 924, 925, 926, 930, 940, Mk. 11, Jalan Lebu	C	1343
15	2017	DBD	Mahsuri Court	Seraimas Bina Sdn Bhd	Lot 71401 (Sebahagian Lot Lama 1096), Jalan Mayang Pasir, Mukim 12, DBD	A	65
16	2017	DBD	Mahsuri Court	Seraimas Bina Sdn Bhd	Lot 71401 (Sebahagian Lot Lama 1096), Jalan Mayang Pasir, Mukim 12, DBD	B	65
17	2017	DBD	Mahsuri Court	Seraimas Bina Sdn Bhd	Lot 71401 (Sebahagian Lot Lama 1096), Jalan Mayang Pasir, Mukim 12, DBD	C	108
18	2017	DBD	Pala Palace	(PERDA) (JV : Gayarena Sdn Bhd)	Lot P.T. 105, Mukim 2, Jalan Telok Bahang, DBD	A	100
19	2018	DBD	Prestige III	PLB Land SB	Di atas Lot 465, Mk. D, DBD, Kuala Jalan Bahru, Jalan Baru, Balik Pulau	C	203
						Jumlah DBD	3,003
Seberang Perai Utara							
20	2018	SPU	Patin	Bertam Properties	Fasa 2c : Lot 5013 Dan 5014, Mk. 3 Dan Lot 12454 Mk. 6, Jalan P. M. Keladi	A	72
21	2018	SPU	Mekarsari	Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. (HUNZA)	Lot 10577 & 812, Mukim 6, Jalan Tun Hamdan Sheikh Tahir, Bertam, Ke. M. Batas SPU	A	141
22	2018	SPU	Mekarsari	Bandar Kepala Batas Sdn. Bhd. (HUNZA)	Lot 10577 & 812, Mukim 6, Jalan Tun Hamdan Sheikh Tahir, Bertam, Ke. M. Batas SPU	B	141
						Jumlah SPU	354
Seberang Perai Tengah							
23	2018	SPT	Pangsapuri Harmoni	Sunway Bintang Sdn Bhd	Di Atas Lot 90, 95, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000	A	110
						Jumlah SPT	110
Seberang Perai Selatan							
24	2018	SPS	Taman Halaman Indah	UDI Properties Sdn Bhd	Lot-Lot 200, 448 Dan 449, Mukim 6, Jawi, Seberang Perai Selatan	A	211
25	2018	SPS	Taman Halaman Indah	UDI Properties Sdn Bhd	Lot-Lot 200, 448 Dan 449, Mukim 6, Jawi, Seberang Perai Selatan	B	249
26	2018	SPS	Suria	PDC Properties Sdn. Bhd.	Di Atas Sebahagian Lot 282 (Sebahagian Lot Lama 274) Batu Kawan, Mk. 13, S. P.	B	149
27	2018	SPS	Suria	PDC Properties Sdn. Bhd.	Di Atas Sebahagian Lot 282 (Sebahagian Lot Lama 274) Batu Kawan, Mk. 13, S. P.	C	371
						Jumlah SPS	980
						Jumlah	8,898

LAMPIRAN B

SENARAI PROJEK RUMAH MAMPU MILIK (RMM) A, B & C PULAU PINANG DALAM PEMBINAAN DAN JANGKA SIAP

Bil.	Tahun Mula Bina	Tahun Jangka Siap	Daerah	Projek	Pemaju	Lokasi	Jenis RMM	Bil. Unit
1	2016	2020	DTL	Ceria Resident	Orientside Dev. Sdn. Bhd.	332, 407 dan 460, Seksyen 1 Batu Feringgi, Batu Feringgi, DTL	B	380
2	2017	2024	DTL	Mutiara Ria	JKP Sdn. Bhd.	PT 62, Seksyen 4, Bandar Jelutong, Kg. Pisang Awak	A	192
3	2017	2024	DTL	Mutiara Ria	JKP Sdn. Bhd.	PT 62, Seksyen 4, Bandar Jelutong, Kg. Pisang Awak	B	192
4	2017	2024	DTL	Mutiara Ria	JKP Sdn. Bhd.	PT 62, Seksyen 4, Bandar Jelutong, Kg. Pisang Awak	C	382
5	2017	2020	DTL	SP Chelliah	Zubicon Sdn. Bhd.	Lot 758 & Lot 1058, Sek 10, Jalan SP Chelliah, Georgetown	B	770
6	2017	2020	DTL	SP Chelliah	Zubicon Sdn. Bhd.	Lot 758 & Lot 1058, Sek 10, Jalan SP Chelliah, Georgetown	C	1323
7	2017	2021	DTL	Sri Jelutong	Hooi Hwa Sdn. Bhd.	Di atas Lot No. 809, Lorong Madrasah, Seksyen 4, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang	B	35
8	2017	2021	DTL	Sri Jelutong	Hooi Hwa Sdn. Bhd.	Di atas Lot No. 809, Lorong Madrasah, Seksyen 4, Daerah Timur Laut, Pulau Pinang	C	134
10	2017	2023	DTL	Sandiland Foreshore	PDC Properties Penswastaan Tanjung Villa	PT 351 & PT 354, Seksyen 11E, Jalan CY Choy, DTL	B	321
11	2017	2023	DTL	Sandiland Foreshore	PDC Properties Penswastaan Tanjung Villa	PT 351 & PT 354, Seksyen 11E, Jalan CY Choy, DTL	C	482
12	2017	2022	DTL	Granito	Taman Sri Bunga (BSG)	Sebahagian Lot 4510, Mk. 18, Tanjung Bungah, Lorong Lembah Permai 3	C	980
13	2017	2023	DTL	Jelutong (Grace Harmoni)	PDC Properties Sdn. Bhd. (Novaland Sdn Bhd)	Lot 12 dan sebahagian Lot 13,14,15,16 dan PT 98	B	310
14	2017	2023	DTL	Jelutong (Grace Harmoni)	PDC Properties Sdn. Bhd. (Novaland Sdn Bhd)	Lot 12 dan sebahagian Lot 13,14,15,16 dan PT 98	C	444
15	2017	2022	DTL	The Stone	PLB Land SB	Di Atas Lot 9819, Tingkat Paya Terubong 5, Mk. 13	C	1,000
16	2018	2023	DTL	The Zen	Asia Green Construction	Di Persiaran Bayan Indah, Di Atas Lot-Lot PT3984, PT4011 dan PT4012, Bayan Mutiara, Mukim 13	C	1,200
17	2018	2023	DTL	Cecil Residensi	PDC Properties	Di atas tanah kerajaan Plot A bersebelahan Lot 311 (di antara Jalan Pintasan Cecil dan	B	348
18	2018	2022	DTL	Lot No. 30 Seksyen 4 Bandar Jelutong	Aspen Village Sdn Bhd		B	38
19	2018	2021	DTL	Pangsapuri Warisan Indah	UDA Holdings SB	Di Atas Lot PT204 (Lot Baru 3195), Jalan Tanjong Tokong, Seksyen 1, Bandar Di Atas Lot 4714-4723 dan 4759-4769	A	550
20	2019	2023	DTL	Water Stone (Pematuhan)	Taman Sri Bunga (BSG)	Sebahagian Lot Lot 4713 dan 4758, Lorong Sungai Kelan 10, Bandar Tanjung Bungah	B	342
21	2019	2023	DTL	The Dew	Tetuan PLB Sdn Bhd	Pembinaan	C	281
							Jumlah DTL	9,704
22	2017	2020	DBD	Dua Residensi	PDC Properties	Lot 865, 866 & 873 Mukim 9, DBD	B	346
23	2017	2020	DBD	Dua Residensi	PDC Properties	Lot 865, 866 & 873 Mukim 9, DBD	C	348
24	2017	2023	DBD	Fairview Residence	Potential Dual Sdn. Bhd.	586 & 675, Mukim 10 Bukit Relau, Daerah Barat Daya, Changkat Sg. Ara 19	B	117
25	2017	2023	DBD	Fairview Residence	Potential Dual Sdn. Bhd.	586 & 675, Mukim 10 Bukit Relau, Daerah Barat Daya, Changkat Sg. Ara 19	C	692
26	2017	2022	DBD	Mercury / Teluk Kumbar Heights	TPPT Sdn. Bhd.	Lot 20254 (Sebahagian lot lama 1799) Mukim 11, Teluk Kumbar DBD	B	240
27	2017	2022	DBD	Seri Bayu	Prisma Bumiraya Sdn. Bhd.	332, Mukim 3 Bukit Sg. Rusa & Sg. Pinang, Jalan Sungai Rusa, Daerah Barat Daya	A	123
28	2017	2022	DBD	Seri Bayu	Prisma Bumiraya Sdn. Bhd.	332, Mukim 3 Bukit Sg. Rusa & Sg. Pinang, Jalan Sungai Rusa, Daerah Barat Daya	B	123
29	2018	2022	DBD	Quinton	Prisma Bumiraya SB	Lot 94 & 95, Petak A (sebahagian Lot 378 & 380), Jalan Sungai Pinang, Mk. E Balik Pulau	C	379
30	2018	2022	DBD	Tree O	Tetuan Diamaward (M)	Di atas Lot 17073 Sungai Ara, Mukim 12, Daerah Barat Daya	C	1,240
31	2017	2020	DBD	Kuala Sg Pinang	PERDA	Lot 3077 Sebahagian Lot 3076 Fasa 2A Mukim B Daerah Barat Daya Pulau Pinang	A	52
32	2017	2020	DBD	Cassa Ara	Corfield Development Sdn. Bhd.	20101, 20102 & 20330, Mukim 10 Bukit Relau, Persiaran Relau dan Lilitan Sg. Ara, Daerah Barat Daya	A	63
33	2017	2020	DBD	Cassa Ara	Corfield Development Sdn. Bhd.	20101, 20102 & 20330, Mukim 10 Bukit Relau, Persiaran Relau dan Lilitan Sg. Ara, Daerah Barat Daya	B	63
							Jumlah DBD	3,786

34	2017	2020	SPU	Taman Perda Indah	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot PT711, Jalan Kubang Menerong, Mukim 12, Tasek Gelugor, SPU Pulau Pinang Fasa 2B	B	203
35	2017	2020	SPU	Taman Perda Indah	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Pembangunan Bercampur Di Atas Di Lot PT711, Jalan Kubang Menerong, Mukim 12, Tasek Gelugor, SPU Pulau Pinang Fasa 2B	C	707
36	2017	2021	SPU	Taman Desa Ara Permai	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 1762 dan Sebahagian Lot 1769, Mukim 13, Tok Alang, SPU	A	264
37	2017	2021	SPU	Taman Desa Ara Permai	Perda Ventures Incorporated Sdn. Bhd.	Pembangunan Bercampur Di Atas Sebahagian Lot 1762 dan Sebahagian Lot 1769, Mukim 13, Tok Alang, SPU	C	503
38	2017	2021	SPU	Oren Serdang	Magnum Platinum Sdn Bhd	Lot 1121 & 5486, Mk. 6 SPU	A	120
39	2017	2020	SPU	Jiran Residensi	PDC Properties Sdn. Bhd.	Lot 88, 1719, 1729 & Tanah Kerajaan Lot 99, Seksyen 4, Butterworth	B	353
40	2017	2020	SPU	Jiran Residensi	PDC Properties Sdn. Bhd.	Lot 88, 1719, 1729 & Tanah Kerajaan Lot 99, Seksyen 4, Butterworth	C	354
41	2018	2021	SPU	Desa Ara	GDW Mengkuang Sdn. Bhd.	Lot 369, 1217 dan 1218, Mk. 13, SPU	A	172
42	2018	2021	SPU	Legasi Bertam	Tetuan UDA Land Sdn Bhd.	Di atas Lot 20017 di Atas 20663 - 20668 & Tanah Kerajaan (Rizab Jalan) Mukim 6, Jalan Seri Serdang	A	80
43	2018	2020	SPU	The Park, Mak Mandin	Silver Channel SB	Di Atas Lot PT536 (Lot Lama 10073), Jalan Mak Mandin, Butterworth	C	780
44	2018	2021	SPU	Taman Bayu Aman	Welcome Development Sdn Bhd	Lot 6104 (Old Lot 1870) & 6106-6136 (Lot Lama 3354), Jin Teluk Air Tawar, Mk 7, SPU	A	160
45	2018	2021	SPU	Bertam Perdana 2 Fasa 1D-1	Tetuan Bertam Propert	Di atas Lot 13449, Bertam Perdana 2, Fasa 1D, M	A	140
						Jumlah SPU		3,836
46	2017	2020	SPT	Taman Machang Bubuk Fasa III Blok A	TF Land Sdn. Bhd.	Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT	A	79
47	2018	2021	SPT	Taman Machang Bubuk Fasa III Blok C	TF Land Sdn. Bhd.	Lot 707,1120,1209-1212 Mk.15 SPT	A	79
48	2018	2021	SPT	The Loft	Villa Acres SB	Lot-lot 17 dan 1798, Mukim 10, Jalan Betek	C	281
49	2018	2022	SPT	PR1MA @ Permatang Pauh	Tetuan Excel Focus Properties Sdn. Bhd.	Di atas 2162 (Dahulunya Lot 1323), Mukim 4, Jalan Permatang Pauh	C	1017
50	2017	2021	SPT	Aston Park	Ivory Square S/B	Bukit Mertajam, Sek.4, Bukit Mertajam, SPT	A	87
51	2018	2020	SPT	Woodslands	Tetuan PTL Properties Sdn. Bhd.	Di atas Lot-lot 2332, 2409 & 2410, Mk. 10, Jalan Betek	C	186
52	2017	2021	SPT	D'Palma	Grandpalms Developm	Lot 1116,1117,1118,1119,1214,1215 dan 1216 Jalan Machang Bubuk Mukim 15	A	270
53	2017	2020	SPT	Taman Lembah Permai	Welcome Developmen	Sebahagian Lot 1999 dan 2988, Mukim 10	A	60
54	2017	2021	SPT	Taman Seri Puteri	JKP Sdn Bhd	Guar Perahu, Kubang Semang	A	128
55	2017	2020	SPT	Permatang Tok Suboh	PDC Properties Sdn. Bhd.	Pembinaan	A	39
56	2017	2022	SPT	Seberang Jaya	PDC Properties Sdn. Bhd.	Pembinaan	A	90
						Jumlah SPT		2,316
57	2017	2020	SPS	Taman Sungai Jawi	ABT Jaya Holdings Sdn. Bhd.	Lot 326, Mukim 7, Nibong Tebal, Seberang Perai Selatan	A	61
58	2017	2020	SPS	Taman Sungai Bakap Perdana	PERDA	Lot P.T 270, Mukim 5, Jalan Selamat, Sungai Bakap, Daerah Seberang Perai Selatan	A	72
59	2017	2020	SPS	Kepala Gajah	PDC Properties Sdn. Bhd.	Perancangan	A	41
60	2017	2021	SPS	Bandar Tasik Mutiara	Palmington Sdn. Bhd.	Di atas Lot No. 8746 dan Sebahagian Lot No. 21482 (Lot Lama No. 8747), Jalan Tasek Mutiara & Simpang Amnati, Mukim 15	A	279
61	2018	2020	SPS	Panchor Residence	Panchor Residence Sdn	Lot PT873 hingga PT 1088 (Lot lama 542,591 dan	B	85
						Jumlah SPS		538
						Jumlah		20,180

RMM A - Rumah Mampu Milik A (Harga Maksima RM42,000)
 RMM B - Rumah Mampu Milik B (Harga Maksima RM72,500)
 RMM C - Rumah Mampu Milik C (Harga Maksima RM300,000)
 DTL - Daerah Timur Laut
 DBD - Daerah Barat Daya
 SPT - Seberang Perai Tengah
 SPS - Seberang Perai Selatan
 SPU - Seberang Perai Utara

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KETIGA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
12 OKTOBER 2020**

PERKARA : 4(B)(V)19

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PANTAI JEREJAK
YB. DATUK SERI SAIFUDDIN NASUTION BIN ISMAIL**

19. Penularan wabak COVID-19 dijangka hingga ke tahun 2021.
- (a) Apakah persiapan Kerajaan Negeri dalam menghadapi situasi ini?
 - (b) Adakah Kerajaan Negeri bercadang menambahkan peruntukan ADUN untuk tujuan kemasyarakatan dan kebajikan?

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

19. (a) Kerajaan Negeri telah mengambil pelbagai langkah pro-aktif untuk menghadapi dan menangani impak daripada penularan wabak COVID-19 di Negeri Pulau Pinang. Kerajaan Negeri berganding bahu dengan jabatan-jabatan Persekutuan dan Negeri untuk mengawal penularan wabak COVID-19 di negeri ini.

Selain itu, antara langkah utama yang diambil oleh Kerajaan Negeri adalah pelaksanaan Pakej Bantuan Khas (Penang Lawan COVID-19) dengan implikasi kos berjumlah RM155.5 juta bagi meringankan beban rakyat berikutan kesan wabak ini. Pakej ini mempunyai tiga (3) objektif utama iaitu :

- (i) Memberikan bantuan segera kepada golongan yang paling terkesan (*the most vulnerable group*), iaitu penjaja, peniaga kecil, pemandu teksi, penarik beca,

pemandu *e-hailing*, orang kurang upaya dan kumpulan B40.

- (ii) Mengupayakan golongan pekerja untuk berdiri semula dan meneruskan usaha menjaga diri, keluarga serta membangunkan negeri melalui produktiviti.
 - (iii) Membolehkan kelangsungan perniagaan *Business Continuity* di Negeri Pulau Pinang bagi memastikan ekonomi negeri akan terus dibangunkan selepas Perintah Kawalan Pergerakan berakhir.
- (b) Kerajaan Negeri telah memberikan bayaran tambahan peruntukan khas kepada setiap YB ADUN berjumlah RM30,000.00 bagi memudahkan YB ADUN memberikan bantuan segera dan kecemasan kepada masyarakat di KADUN masing-masing terutama yang terkesan berikutan penularan wabak COVID-19 semasa penguatkuasaan tempoh Perintah Kawalan Pergerakan. Peruntukan tambahan RM30,000.00 ini adalah sebagai tambahan kepada peruntukan bantuan segera yang telahpun diluluskan bagi tahun 2020 yang berjumlah RM200,000.00 setahun bagi setiap YB ADUN kerajaan. Peruntukan RM200,000.00 ini adalah disalurkan secara suku tahunan.

Selain daripada peruntukan tambahan yang dinyatakan di atas, Kerajaan Negeri belum bercadang untuk menyediakan peruntukan tambahan lain kepada YB ADUN setakat ini.