

**MESYUARAT PERTAMA PENGGAL PERTAMA  
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG  
YANG KEEMPAT BELAS  
02 OGOS 2018**

**PERKARA : 4(B)(IX)11**

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PENKALAN KOTA  
YB. GOOI ZI SEN**

11. Apakah status kemajuan pembangunan Perumahan Mampu Milik (RMM) di Lebuh Sandilands dan Pintasan Cecil?

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH  
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

11. Kerajaan Negeri melalui Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) ketika ini sedang dalam peringkat akhir perancangan pembinaan projek Rumah Mampu Milik (RMM) di Lebuh Sandilands yang mana akan menyediakan sebanyak 321 unit RMM 'B' berharga RM72,500.00 seunit dan 482 unit RMM 'C' berharga RM300,000.00 (maksima) seunit. Kelulusan pelan merancang projek ini telah diperolehi pada 8 November 2016. Selain itu, Pelan Bangunan juga telah diluluskan pada 20 Mac 2018 dan Kebenaran Memulakan Kerja (COW) dijangka akan dapat diperolehi pada Ogos 2018 akan datang. Kerja-kerja awalan seperti ujian tanah, ujian cerucuk dan sebagainya dijadualkan bermula pada November 2018.

Manakala proses tender bagi projek pembinaan 348 unit RMM 'C' di Pintasan Cecil telah pun ditutup dan kini dalam peringkat penilaian oleh PDC untuk pelantikan kontraktor. Kerja-kerja fizikal dijangka akan dapat dimulakan pada September 2018.