

## KERJA PENGECATAN SEMULA (SETAKAT 15 JULAI 2018)

BIL	NAMA PROJEK	KOS PENGECATAN SEMULA (RM)			
		PDC (80%)	MC (20%)	KERAJAAN NEGERI (10%)	JUMLAH
	<b><u>I. Projek yang telah siap dilaksanakan</u></b>				
1.	3 Blok Pangsapuri Mahsuri, Bandar Bayan Baru	268,444	67,111	-	335,555
2.	1 Blok Kompleks Rumah Pangsa Jalan Kedah, George Town	262,440	65,610	-	328,050
3.	2 Blok Pangsapuri Mayang, Bandar Bayan Baru	197,600	49,400	-	247,000
4.	2 Blok Pangsapuri Golfview, Bukit Jambul	167,992	41,998	-	209,990
5.	1 Blok Pangsapuri Fairwayview, Bukit Jambul	90,080	22,520	-	112,600
6.	Blok 7 Jalan Tengah, Bandar Bayan Baru	37,560	4,695*	4,695	46,950
7.	Blok 9 Jalan Tengah, Bandar Bayan Baru	111,840	13,980*	13,980	139,800
8.	3 Point Blok, Bandar Seberang Jaya	141,600	35,400	-	177,000
9.	Blok 1, Jalan Tengah, Bandar Bayan Baru	111,200	13,900*	13,900	139,000
10.	2 Blok U-Shaped (1 & 2), Gat Lebu Macallum	150,400	37,600	-	188,000
11.	3 Blok Pangsapuri Halaman Areka, Sungai Nibong	112,800	28,200	-	141,000
12.	Blok 344, Pengkalan Weld, Gat Lebu Macallum	106,800	26,700	-	133,500
13.	Blok 72, Jalan Tengah, Bandar Bayan Baru	117,600	14,700*	14,700	147,000
14.	Pangsapuri Desa Sri Jaya, Bandar Seberang Jaya	183,184	45,796	-	228,980
15.	Blok 74, Jalan Tengah, Bandar Bayan Baru	32,400	4,050*	4,050	40,500
16.	Blok D1, Bandar Seberang Jaya	50,400	12,600**	-	63,000
17.	Blok D2, Bandar Seberang Jaya	33,200	8,300**	-	41,500
18.	Blok D3, Bandar Seberang Jaya	33,200	8,300**	-	41,500

\* Kos perkongsian 10% sahaja ditanggung oleh MC

\*\* Kos perkongsian 20% ditanggung oleh ADUN Seberang Jaya bagi pihak MC

BIL	NAMA PROJEK	KOS PENGECATAN SEMULA (RM)			
		PDC (80%)	MC (20%)	KERAJAAN NEGERI (10%)	JUMLAH
19.	Blok D4, Bandar Seberang Jaya	33,200	8,300**	-	41,500
20.	Blok D5, Bandar Seberang Jaya	33,200	8,300**	-	41,500
21.	Blok D6, Bandar Seberang Jaya	33,200	8,300**	-	41,500
22.	Blok D7, Bandar Seberang Jaya	33,200	8,300**	-	41,500
23.	Blok D8, Bandar Seberang Jaya	33,200	8,300**	-	41,500
24.	Blok D9, Bandar Seberang Jaya	33,200	8,300**	-	41,500
25.	Blok D20 & D21, Bandar Seberang Jaya	96,000	24,000**	-	120,000
<b>JUMLAH KECIL</b>		<b>2,503,940</b>	<b>574,660</b>	<b>51,325</b>	<b>3,129,925</b>
26.	<b><u>II. Projek yang sedang dilaksanakan</u></b> 4 Blok Pangsapuri Gedong Heights, Bukit Gedong	224,800	56,200	-	281,000
<b>JUMLAH BESAR</b>		<b>2,728,740</b>	<b>630,860</b>	<b>51,325</b>	<b>3,410,952</b>

\* Kos perkongsian 10% sahaja ditanggung oleh MC

\*\* Kos perkongsian 20% ditanggung oleh ADUN Seberang Jaya bagi pihak MC

## KERJA PEMBAIKAN KRITIKAL (SETAKAT 15 JULAI 2018)

BIL.	NAMA PROJEK	SKOP KERJA PEMBAIKAN KRITIKAL	KOS PEMBAIKAN KRITIKAL (RM)			
			PDC (80%)	MC (20%)	KERAJAAN NEGERI (10%)	JUMLAH
1.	<b><u>I. Projek yang telah siap dilaksanakan</u></b> Blok 9, Jalan Tengah, Bandar Bayan Baru	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kerja-kerja memasang lapisan kalis air ("<i>water proofing</i>")</li> <li>Kerja-kerja membaiki bumbung asbestos sediada</li> </ul>	20,240	2,530*	2,530	25,300
2.	3 Point Blok, Bandar Seberang Jaya	<ul style="list-style-type: none"> <li>Penggantian paip air hujan</li> <li>Kerja-kerja lapisan kalis air ("<i>water proofing</i>")</li> </ul>	88,106	22,027	-	110,133
3.	Blok 74, Jalan Tengah, Bandar Bayan Baru	<ul style="list-style-type: none"> <li>Pembaikan bumbung</li> <li>Pembaikan tangki air</li> <li>Penggantian "<i>surface water pipe</i>"</li> </ul>	65,352	8,169*	8,169	81,690
		<ul style="list-style-type: none"> <li>Kerja-kerja memasang lapisan kalis air ("<i>water proofing</i>")</li> </ul>	9,296	1,162	1,162	11,620
4.	Blok D3, Bandar Seberang Jaya	<ul style="list-style-type: none"> <li>Penukaran "<i>float Valve</i>"</li> <li>Penggantian paip "<i>risers</i>"</li> <li>Penggantian "<i>rain water down pipe</i>"</li> </ul>	18,035	4,509**	-	22,544
5.	Blok D20 & D21, Bandar Seberang Jaya	<ul style="list-style-type: none"> <li>Penggantian paip "<i>risers</i>"</li> <li>Penggantian "<i>rain water down pipe</i>"</li> </ul>	34,164	8,541**	-	42,705
6.	Blok D3, Bandar Seberang Jaya	Membaik pulih bumbung dan sistem perpaipan	18,035	4,509**	-	22,544
7.	Blok D20 & D21, Bandar Seberang Jaya	Membaik pulih bumbung dan sistem perpaipan	34,164	8,541**	-	42,705
<b>JUMLAH KECIL</b>			<b>287,392</b>	<b>59,988</b>	<b>11,861</b>	<b>359,241</b>
8.	<b><u>II. Projek yang sedang dilaksanakan</u></b> Pangsapuri Prima View & Halaman Teratai, Sungai Nibong	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kerja-kerja menaiktaraf dua (2) "<i>lift drive unit</i>" untuk lif di Blok 3, Pangsapuri Prima View</li> </ul>	66,780 (60%)	22,260 (20%)	22,260 (20%)	111,300
9.	Kompleks Jalan Kedah, George Town	<ul style="list-style-type: none"> <li>Kerja-kerja penggantian dua (2) unit "<i>main motherboard</i>" untuk lif No. 3 dan 4</li> </ul>	14,880	3,720	-	18,600
<b>JUMLAH KECIL</b>			<b>81,660</b>	<b>25,980</b>	<b>22,260</b>	<b>129,900</b>
<b>JUMLAH BESAR</b>			<b>369,052</b>	<b>85,968</b>	<b>34,121</b>	<b>489,141</b>

\*Kos perkongsian 10% sahaja ditanggung oleh MC.

\*\*Kos perkongsian 20% ditanggung oleh ADUN Seberang Jaya bagi pihak MC.

## KERJA PENGGANTIAN LIF DI GAT LEBUH MACALLUM (SETAKAT 15 JULAI 2018)

BIL	NAMA PROJEK	KOS PENGGANTIAN LIF (RM)		
		PDC (88.25%)	MC (11.75%)	JUMLAH
	<b><u>I. Projek yang telah siap dilaksanakan</u></b>			
1.	Blok 348 (22 tingkat)	564,800	75,200	640,000
2.	Blok 352 (22 tingkat)	564,800	75,200	640,000
3.	Blok 354 (22 tingkat)	564,800	75,200	640,000
4.	Blok 358 (22 tingkat)	564,800	75,200	640,000
5.	Blok 360 (22 tingkat)	564,800	75,200	640,000
6.	Blok 362 (22 tingkat) (1 lif sahaja)	320,965	42,735	363,700
	<b>JUMLAH KECIL</b>	<b>3,144,965</b>	<b>418,735</b>	<b>3,563,700</b>
	<b><u>II. Projek yang sedang dilaksanakan</u></b>			
7.	Blok 350 (12 tingkat)*	591,975	59,925	651,900
	<b>JUMLAH BESAR</b>	<b>3,736,940</b>	<b>478,660</b>	<b>4,215,600</b>

\* Perkongsian kos adalah atas dasar 90.81% (PDC) / 9.19% (MC)