

**MESYUARAT PERTAMA PENGGAL PERTAMA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
02 OGOS 2018**

PERKARA: 4(B)(III)2

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BATU LANCANG
YB. ONG AH TEONG**

2. Sila nyatakan Pelan Tindakan Kerajaan Negeri bagi memantapkan daya saing Pulau Pinang sebagai lokasi pelaburan asing dari aspek aktiviti perindustrian dan pelancongan.

**YB. DATO' IR. HAJI AHMAD ZAKIYUDDIN BIN ABD. RAHMAN
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

2. Dalam usaha memantapkan daya saing Pulau Pinang sebagai lokasi pelaburan asing dalam sektor industri, Kerajaan Negeri melalui Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) dan *investPenang* telah melaksanakan beberapa pelan tindakan seperti berikut:-
 - (i) Melancarkan Perkhidmatan Perniagaan Global (GBS) @ Mayang di Bayan Baru dan @ *By the Sea* di Taman Perindustrian Bayan Lepas. Inisiatif ini merupakan sebahagian daripada pelan induk pembangunan negeri yang menawarkan ruang perniagaan kondusif dan persekitaran kepada pelabur serta bakat sokongan dari seluruh dunia. Ia juga selaras dengan perancangan Skim Peningkatan Perniagaan Mengikut Daerah - *Business Improvement District Scheme (BIDS)*;
 - (ii) Melaksanakan projek *SME Village* Taman Perindustrian Batu Kawan, plot-plot tanah industri serta kilang-kilang jenis teres dan berkembar dibangunkan dalam beberapa fasa. Fasa pertama dan kedua yang merangkumi 44 plot tanah industri dan 44 unit kilang telah dijual sepenuhnya. Fasa 3

yang merangkumi pusat perkhidmatan, kedai serbaneka, ruang pameran, bilik mesyuarat dan sebagainya telah siap dibina dan sedia untuk digunakan. Selain itu, Fasa 4A yang merangkumi 20 unit kilang berkembar kini dalam proses pembinaan dan dijangka siap pada suku pertama 2019;

- (iii) Merancang dan membangunkan lebih banyak tanah untuk kegunaan perindustrian melalui pengambilan balik tanah di sekitar kawasan Penang Science Park dan Batu Kawan. Ini adalah untuk memenuhi permintaan dan sasaran para pelabur dalam dan luar negara yang semakin meningkat walaupun bersaing rapat dengan negeri-negeri yang lain seperti Selangor, Johor dan Kedah (Kulim Hi-Tech);
- (iv) Melancarkan projek infrastruktur jaringan jalanraya di Utara Penang Science Park bertujuan memberi pengiktirafan tentang kepentingan jaringan (*connectivity*) dan logistik yang baik dalam memenuhi keperluan industri yang memerlukan kelajuan dan kecekapan dalam sistem penyampaian. Projek jalan ini akan memainkan peranan sebagai jalan arteri menghubungkan Juru dengan Penang Science Park dan ini juga akan mengurangkan masalah kesesakan di persimpangan Tambun di samping menggalakkan pembangunan Penang Science Park, terutamanya di Utara Penang Science Park;
- (v) Menyediakan infrastruktur pembangunan industri 4.0 di peringkat global dalam kawasan perindustrian baru dan sedia ada seperti Penang Science Park dan Batu Kawan Industrial Park yang tertumpu kepada pelabur-pelabur yang terlibat di dalam industri teknologi tinggi; dan
- (vi) Membangunkan Penang SME Centre di Taman Perindustrian Bayan Lepas dengan ruang penyewaan tersedia berjumlah 125,843 kaki persegi untuk memberi kemudahan dan sokongan kepada pengusaha IKS tempatan khususnya. Bagi terus menyokong pengusaha IKS ini, Kerajaan Negeri melalui PDC menyumbang subsidi dalam bentuk Bayaran Perkhidmatan. Untuk penyewaan premis ini, bayaran perkhidmatan ditanggung oleh Kerajaan Negeri. Oleh yang

demikian, kadar sewa yang dikenakan adalah lebih rendah berbanding dengan kadar pasaran semasa.

Manakala dalam sektor pelancongan pula, Kerajaan Negeri telah melaksanakan pelan tindakan seperti berikut :-

- (i) Menggiatkan promosi pelancongan di peringkat antarabangsa melalui penyertaan dalam pameran, ekspo, persidangan, konvensyen dan seumpamanya untuk mempromosi Pulau Pinang sebagai destinasi pelancongan utama di rantau ini. Di antara pameran pelancongan berprestij yang disertai adalah seperti International Tourism Board Singapore dan World Travel Mart London;
- (ii) Menjalin kerjasama dengan ejen-ejen pelancongan dan agensi pelancongan atas talian (*online travel agencies*) seperti Agoda dan Expedia bagi mempromosi pakej pelancongan yang bersesuaian;
- (iii) Membida program-program bertaraf antarabangsa supaya diadakan di Pulau Pinang. Program-program bertaraf antarabangsa mendapat liputan yang luas dan mampu memberi impak berganda dalam menarik kemasukan pelancong. Bagi tahun 2018, Pulau Pinang akan menjadi tuan rumah bagi Forum *Inter-Islands Tourism Policy* yang berasaskan pelancongan kepulauan dan *Asia Pacific Masters Games* dalam bidang sukan antarabangsa. Manakala bagi tahun 2019, Pulau Pinang telah berjaya dalam pembidaan *World Seafood Congress*;
- (iv) Menjalin kerjasama dengan syarikat-syarikat penerbangan untuk menambah bilangan penerbangan terus ke Pulau Pinang . Penerbangan terus yang terkini adalah dari Hanoi, Vietnam dan Phuket, Thailand yang dikendalikan oleh Air Asia mulai 1 Julai 2018;

- (v) Mempertingkatkan infrastruktur serta kemudahan pengangkutan awam yang mesra pelancong seperti rancangan Pelan Induk Pengangkutan Pulau Pinang, pembinaan jajaran Light Rail Transit (LRT) serta Bus Rapid Transit (BRT), rancangan projek Jalan-Jalan Utama serta Terowong Bawah Dasar Laut dan pembesaran serta naiktaraf Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang;
- (vi) Merancang untuk merealisasikan beberapa projek infrastruktur berasaskan pelancongan seperti Projek Cable-Car yang menghubungkan Teluk Bahang dan Bukit Bendera serta kawasan pulau dan Seberang Perai. Di samping itu, Kerajaan Negeri juga merancang untuk membangunkan kawasan-kawasan pesisiran pantai di George Town dan Butterworth dan meningkatkan keupayaan perkhidmatan Terminal Kapal Persiaran Swettenham;
- (vii) Membangunkan pelancongan berasaskan *business events* dengan menyediakan tempat persidangan dan pameran baharu seperti Spice Arena;
- (viii) Memberi tumpuan kepada pelancongan berasaskan perubatan seperti Projek "*Island Medical City*" yang berupaya untuk memberi pulangan yang besar kepada ekonomi negeri. Dalam aspek pelancongan pendidikan pula, Kerajaan Negeri membuka ruang kepada universiti luar negara untuk mendirikan kampus mereka di Pulau Pinang; dan
- (ix) Menggalakkan dan meningkatkan produk-produk tarikan pelancong yang bertaraf antarabangsa di antaranya seperti pembangunan The Top di KOMTAR, The Habitat di Bukit Bendera dan Taman Rama-Rama "Entopia" di Teluk Bahang. Disamping itu, Kerajaan Negeri juga

bercadang untuk mewujudkan aktiviti *Glamping* yang membolehkan para pelancong menikmati pengalaman alam semula jadi dengan penginapan moden dan selesa. *Glamping* akan ditempatkan di sekitar hutan Teluk Bahang yang dikenali sebagai *Boulder Valley* tanpa merosakkan alam sekitar dan sistem ekologi.