

**MESYUARAT PERTAMA PENGGAL PERTAMA  
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG  
YANG KEEMPAT BELAS  
02 OGOS 2018**

**PERKARA : 4(B)(II)19**

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN JAWI  
YB. H'NG MOOI LYE**

19. Adakah apa-apa jenis kilang dibina oleh Kerajaan Negeri untuk tujuan sewa kepada pengusaha tempatan?
- (a) Sekiranya ada, sila nyatakan semua maklumat kilang-kilang tersebut.
- (b) Sekiranya tiada, adakah apa-apa rancangan untuk membina kilang jenis industri ringan untuk disewa kepada pengusaha tempatan yang tidak mampu membeli kilang?

**YB. DATO' HAJI ABDUL HALIM BIN HAJI HUSSAIN  
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

19. (a) Setakat 1 Julai 2018, sebanyak 70 unit kilang telah disewakan oleh Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) kepada pengusaha tempatan di kawasan perindustrian seperti perincian berikut:

<b>Bil</b>	<b>Lokasi / Projek</b>	<b>Bil.Unit</b>	<b>Bil. Disewa</b>
1	Bukit Tengah Industrial Park	31	1
2	Bukit Minyak Industrial Park	112	7
3	Bayan Lepas Industrial Park	86	48
4	Bayan Lepas FIZ 3	5	5
5	Penang SME Centre	20	9
<b>JUMLAH</b>		<b>254</b>	<b>70</b>

Selain itu, sebuah Pusat Industri Kecil dan Sederhana (SME Centre) 4 tingkat yang terletak di Taman Perindustrian Bayan Lepas turut menyediakan ruang operasi kepada syarikat-syarikat teknologi tempatan. SME Centre ini telah mula beroperasi sejak bulan Oktober tahun 2012 dan ruangan pembuatan industri ringan seluas 129,000 kaki per segi boleh disewakan kepada IKS-IKS tempatan pada kadar sewaan yang bersubsidi iaitu RM1.50 kaki per segi sebulan termasuk caj perkhidmatan bangunan. Sehingga kini, sebanyak 9 unit daripada sejumlah 20 unit telah disewakan kepada usahawan tempatan.