

# LAPORAN PERSIDANGAN

## PENGGAL PERSIDANGAN KELIMA MESYUARAT KEDUA

### DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG YANG KEDUA BELAS

---

**Tarikh** : 7 NOVEMBER 2012 (RABU)

**Masa** : 9.30 Pagi

**Tempat** : Dewan Undangan Negeri  
Lebuh Light, Pulau Pinang

---

#### HADIR

| <b>Bil.</b> | <b>Nama</b>                                 | <b>Jawatan/Ahli Kawasan</b>       |
|-------------|---------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1.          | Y.B. Dato' Haji Abdul Halim Bin Hussain     | Speaker                           |
| 2.          | Y.B. Dato' Haji Farizan Bin Darus           | Setiausaha Kerajaan Negeri        |
| 3.          | Y.B. Dato' Faiza Binti Zulkifli             | Penasihat Undang-undang Negeri    |
| 4.          | Y.B. Dato' Haji Mokhtar Bin Mohd Jait       | Pegawai Kewangan Negeri           |
| 5.          | Y.B. Dato' Mansor Bin Othman                | Timbalan Ketua Menteri I/Penanti  |
| 6.          | Y.B. Prof. Dr. P. Ramasamy A/L Palanisamy   | Timbalan Ketua Menteri II / Perai |
| 7.          | Y.B. Tuan Chow Kon Yeow                     | Padang Kota                       |
| 8.          | Y.B. Dato' Haji Abdul Malik Bin Abul Kassim | Batu Maung                        |
| 9.          | Y.B. Tuan Lim Hock Seng                     | Bagan Jermal                      |
| 10.         | Y.B. Tuan Law Heng Kiang                    | Batu Lancang                      |
| 11.         | Y.B. Tuan Law Choo Kiang                    | Bukit Tambun                      |
| 12.         | Y.B. Tuan Wong Hon Wai                      | Air Itam                          |
| 13.         | Y.B. Dato' Tan Hock Leong                   | Timbalan Speaker/Machang Bubuk    |

|     |                                                |                  |
|-----|------------------------------------------------|------------------|
| 14. | Y.B. Tuan Maktar Bin Haji Shapee, AMN          | Sungai Bakap     |
| 15. | Y.B. Tuan Tanasekharan A/L Autherapady         | Bagan Dalam      |
| 16. | Y.B. Dato' Haji Mohd. Salleh Bin Man           | Permatang Pasir  |
| 17. | Y.B. Tuan Ng Wei Aik                           | Komtar           |
| 18. | Y.B. Tuan Yeoh Soon Hin                        | Paya Terubong    |
| 19. | Y.B. Tuan Teh Yee Cheu                         | Tanjong Bunga    |
| 20. | Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh   | Datok Keramat    |
| 21. | Y.B. Tuan Tan Cheong Heng                      | Padang Lalang    |
| 22. | Y.B. Tuan Ong Khan Lee                         | Kebun Bunga      |
| 23. | Y.B. Tuan Ong Chin Wen                         | Bukit Tengah     |
| 24. | Y.B. Tuan Sim Tze Tzin                         | Pantai Jerejak   |
| 25. | Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji   | Seri Delima      |
| 26. | Y.B. Tuan Koid Teng Guan                       | Sungai Pinang    |
| 27. | Y.B. Tuan Lau Keng Ee                          | Pengkalan Kota   |
| 28. | Y.B. Tuan Tan Beng Huat                        | Jawi             |
| 29. | Y.B. Tuan Raveentharan A/L V. Subramaniam      | Batu Uban        |
| 30. | Y.B. Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya      | Telok Bahang     |
| 31. | Y.B. Dato' Hajah Jahara Binti Hamid            | Telok Ayer Tawar |
| 32. | Y.B. Tuan Syed Amerruddin Bin Dato' Syed Ahmad | Bayan Lepas      |
| 33. | Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed             | Sungai Dua       |
| 34. | Y.B. Dato' Haji Roslan Bin Saidin              | Pinang Tunggal   |
| 35. | Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah        | Seberang Jaya    |
| 36. | Y.B. Tuan Haji Sr. Muhamad Farid Bin Haji Saad | Pulau Betong     |
| 37. | Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria                  | Sungai Acheh     |

## **TIDAK HADIR**

- |    |                                      |                    |
|----|--------------------------------------|--------------------|
| 1. | Y.A.B. Tuan Lim Guan Eng             | Ketua Menteri      |
| 2. | Y.B. Tuan Phee Boon Poh              | Sungai Puyu        |
| 3. | Y.B. Puan Ong Kok Fooi               | Berapit            |
| 4. | Y.B. Tuan Koay Teng Hai              | Pulau Tikus        |
| 5. | Y.B. Dato' Haji Azhar Bin Ibrahim    | Penaga             |
| 6. | Y.B. Tuan Haji Shabudin Bin Yahaya   | Permatang Berangan |
| 7. | Y.B. Puan Hajah Zabariah Binti Wahab | Bertam             |

## **TURUT HADIR**

Cik Maheswari A/P Malayandy - Setiausaha Dewan Undangan Negeri

***Dewan mula bersidang pada jam 9.30 pagi.***

**Setiausaha:**

Ahli-ahli Yang Berhormat, Yang Berhormat Timbalan Speaker.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Doa.

**Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Dato' Haji Mohd. Salleh Bin Man):**

Membaca Doa.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Selamat pagi Y.B. Dato' Timbalan Speaker, apa khabar?

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Khabar baik.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Kelmarin Y.B. Dato' Speaker memberi saya dua (2) minit, saya minta satu (1) minit sahaja

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Mengikut Y.B. Dato' Speaker, perbahasan untuk semua ahli sudah tamat kelmarin.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Tapi saya tak berkesempatan untuk. Saya mohon untuk menyokong, terima kasih.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Y.B. Dato' Speaker, saya merakamkan dalam Dewan ini sebelum kita buat penggulungan iaitu mencadangkan supaya kita potong elaun Ketua Menteri sebanyak RM50.00 kerana telah menidakkan hak ahli Yang Berhormat semua untuk memperolehi jawapan, yang kerana hari ini waktu penggulungan

sahaja ia diletakkan atas meja Ahli-Ahli Yang Berhormat dan juga kerana telah pun menidakkan hak kebebasan maklumat, jadi saya mohon minta, Y.B. Sungai Dua minta mohon menyokong.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Peraturan apa?

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Tidak apa ini kita bawa untuk dicatatkan...(gangguan).

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Tidak ikut peraturan....(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Saya cuma berniat untuk mencatatkan, terima kasih.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Ahli-ahli Yang Berhormat pagi ini, kita berada dalam sesi penggulungan Rang Undang-undang Perbekalan 2013, dan Usul Anggaran Pembangunan Tahun 2013. so yang mana satu Ahli nak mulakan penggulungan?

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya bangun membuat ucapan penggulungan bukan sahaja portfolio yang saya pegang, saya juga untuk membuat ucapan penggulungan, portfolio Belia Dan Sukan, Pembangunan Wanita Keluarga Dan Komuniti. Y.B. Kawasan Berapit tidak dapat hadir kerana kematian ayah beliau dan kita merakamkan takziah kepada keluarga beliau. Y.B. Dato' Speaker perkembangan Pembangunan Untuk Wanita, Keluarga Dan Komuniti Negeri Pulau Pinang, kita telah lihat satu perubahan transformasi yang positif dari tahun 2008 hingga ke sekarang. Pelbagai inisiatif program penggubalan dasar telah diperkenalkan Kerajaan Negeri untuk merealisasikan kesaksamaan *gender* dan keadilan sosial serta pemerkasaan hak wanita di Pulau Pinang. Secara ringkasnya, antara program-program pembangunan wanita di Pulau Pinang dimulakan dengan penubuhan 3GS, persatuan untuk tadbir urus baik dan saksama gender Pulau Pinang pada tahun 2011 yang telah mengadakan pelbagai program berkenaan hak-hak wanita, dan juga tertubuhnya *Penang Women Development Corporation* atau

PWDC menandakan satu permulaan yang baik pada Januari 2012. Agenda Pembangunan Wanita, Keluarga dan Komuniti dapat digerakkan dengan penubuhan PWDC.

**Ahli Kawasan Pulau Betong (Y.B. Tuan Haji Sr. Muhamad Farid Bin Haji Saad):**

Penjelasan Yang Berhormat, di Perbadanan PWDC ini, adakah ia sama dengan Perbadanan Bukit Bendera? Sebab menggunakan Perbadanan ini. Adakah sama bentuknya atau dia sebagai bentuk NGO dan sebagainya?

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ini adalah didaftarkan di bawah Akta Syarikat dan bukan enakmen. Ini beza dia walaupun ini dibenarkan oleh *Register of Company* oleh itu, kalau Perbadanan Bukit Bendera perlu kelulusan Dewan, *okay*?

Yang Berhormat Dato' Timbalan Speaker, untuk menjawab persoalan Y.B. Telok Ayer Tawar penubuhan PWDC dapat membantu MMK Pembangunan Wanita, Keluarga dan Komuniti kerana sebelum ini tiada satu entiti ataupun tiada satu entiti, seperti yang boleh menggembelngkan tenaga di bawah satu payung. Oleh itu pelbagai program kita gerakkan, pelbagai *advocacy* dan dasar gender. Kerajaan Negeri juga menginstitusikan *Budget Responsive Gender* (BRG), projek perintis selama tiga (3) tahun di peringkat Kerajaan Tempatan melalui gandingan bersama dengan Majlis Perbandaran Pulau Pinang dan Majlis Perbandaran Seberang Perai bermula pada 2012 sehingga 2015 dan pelbagai aktiviti juga dijalankan di Jalan Sungai dan Jalan Ampangan untuk mewujudkan pemahaman komuniti. Kerajaan Negeri telah menyediakan bentuk....(gangguan).

**Ahli Kawasan Telok Ayer Tawar (Y.B. Dato' Hajah Jahara Binti Hamid):**

Penjelasan, penjelasan. Yang Berhormat, saya telah bertanya di dalam ucapan saya dan dalam Dewan ini apakah bentuk *Budget Responsive, Gender Responsive Budgeting* itu, kerana penduduk Pulau Pinang nak tahu apa dia yang dimaksudkan dengan itu? Bagaimana ia diterjemahkan dalam bentuk dasar-dasar oleh Majlis-majlis Perbandaran yang disebutkan oleh Yang Berhormat tadi.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ia merupakan satu konsep yang baru dan juga inisiatif baru dan ini juga memberi cabaran kepada MPPP dan MPSP, untuk bagaimana memikirkan dasar-dasar yang menjaga hak-hak wanita dan antara lainnya *Child Care*

*Centre* seumpamanya, bagaimana boleh menggunakan dana kerajaan atau menggunakan inisiatif untuk menubuhkan *Child Care Centre*. Kalau *budget responsive* kalau nak bina *toilet*, kena *cubicle*, *toilet* wanita mungkin lebih banyak daripada lelaki. Ini lebih *responsive*, bukan kerana pemikiran lama kena bina *toilet* lelaki dan wanita sama dia punya *shape*, sama dia pun *shelf*, dilihat kita tak begitu sensitif terhadap keperluan wanita dan juga seperti bilik menyusu yang ditubuhkan di peringkat Kerajaan Negeri. Ini antaranya menggunakan dana kerajaan, kerajaan menyediakan bajet ada pemikiran terhadap isu-isu gender dan ini saya akui bahawa kita boleh banyak lagi memberikan contoh-contoh tetapi apa yang penting sekali ialah falsafah bagaimana kita meletakkan hak gender di perspektif di kalangan pentadbir awam apabila menyediakan Bajet. Oleh itu kita mungkin boleh apabila masa akan datang kita boleh meminta MPPP dan MPSP mereka dalam mesyuarat *Full Council* dan sebagainya boleh *highlight* apakah idea-idea baru tentang *budget responsive gender* ini supaya orang awam boleh mendapatkan maklumat yang lebih.

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Tuan Chow Kon Yeow):**

Kalau saya boleh membantu bagi menjalankan projek perintis di rumah PPR Jalan Sungai dan PPR Ampangan peruntukan adalah melalui MPSP di Ampangan dan MPPP di Jalan Sungai sebagai perintis untuk lancarkan program di kedua-dua PPR ini.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih Padang Kota. Kerajaan Negeri juga menyediakan sejumlah bajet ini RM2.3 juta untuk memberikan penekanan dan mewujudkan agenda bagi melengkapkan wanita dengan kemahiran pengetahuan dan mewujudkan persekitaran yang menggalakkan bagi menyokong dan memajukan wanita.

Selain daripada itu, Kerajaan Negeri telah memperuntukkan sejumlah RM3 juta bagi melaksanakan program kesihatan bebas barah payu dara untuk wanita Pulau Pinang untuk memberikan pemeriksaan *mammogram* secara percuma yang akan dijalankan bersama peruntukan ADUN selaras dengan hasrat Kerajaan Negeri untuk menjadikan wanita Pulau Pinang lebih sihat, cergas dan bebas daripada barah payu dara.

**Ahli Kawasan Telok Ayer Tawar (Y.B. Dato' Hajah Jahara Binti Hamid):**

Penjelasan. Ini satu program yang cukup baik kerana kempen untuk kesihatan bebas barah payu dara. Peruntukan RM3 juta jumlah yang besar dan disalurkan melalui peruntukan ADUN. Jadi saya minta *without fear or favour* .... (dengan izin), kalau untuk kesejahteraan rakyat membasmi masalah barah payu dara, biar peruntukan itu disamaratakan seperti yang dilaung-laungkan

oleh Kerajaan Negeri kepada semua ADUN tidak kira kalau Pejabat Daerah atau sesiapa yang pegang peruntukan itu, tetapi biar semua rakyat di semua tempat dapat merasai.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih. Mereka yang akan mendapat perkhidmatan ini tidak kira latar belakang, sama ada duduk di kampung atau bandar ataupun fahaman politik, kita boleh memberikan. Kita laksanakan program secara sama rata. Terima kasih Telok Ayer Tawar.

Y.B. Timbalan Speaker, Kerajaan Negeri juga telah berjaya menubuhkan pusat perkhidmatan wanita di Seberang Perai yang memberikan khidmat nasihat secara kaunseling dari segi psikologi dan perundangan kepada wanita dan keluarga yang menghadapi masalah, terutamanya masalah berkaitan keganasan rumah tangga, gangguan seksual di rumah dan tempat kerja.

Selain daripada itu, dua buah pusat penjagaan kanak-kanak ditubuhkan di kawasan Padang Tembak dan Seberang Perai Tengah. Sebuah lagi Pusat Jagaan Kanak-kanak untuk kakitangan penjawat awam di KOMTAR juga akan ditubuhkan dalam jangka masa terdekat, di mana pusat ini akan dijadikan model bagi menggalakkan penubuhan pusat ini di tempat kerja bagi seluruh Negeri Pulau Pinang mulai dari tahun 2013 termasuk di agensi-agensi Kerajaan yang lain seperti di Pihak Berkuasa Tempatan atau jabatan-jabatan Kerajaan di luar KOMTAR. Cadangan Yang Berhormat Pantai Jerejak untuk mengguna pakai model Jepun *Child Care Center* dialu-alukan dan ini dapat membantu menangani masalah peningkatan atau cabaran peningkatan golongan wanita yang keluar bekerja di samping mewujudkan Pusat Jagaan Kanak-kanak yang akan bertindak sebagai sebuah pusat sokongan yang akan membantu wanita dan keluarga yang berpendapatan rendah dan juga ibu tunggal yang keluar bekerja dapat menempatkan anak mereka di pusat jagaan dengan *charge* yang minimum. Kerajaan Negeri Pulau Pinang sebagai Kerajaan berjiwa rakyat memperjuangkan hak kesaksamaan gender di Negeri Pulau Pinang tidak pernah mengabaikan kebajikan mana-mana gender. Kerajaan Negeri akan sentiasa mempertahankan hak individu dengan kerjasama NGO, agensi badan bukan Kerajaan seperti WCC, JIM, NCWO, YWCA dan lain-lain pertubuhan akan sentiasa berganding bahu bersama dengan PWDC dengan Kerajaan untuk memberikan sokongan dan membantu golongan wanita dan ibu tunggal dalam pelbagai aspek permasalahan. Y.B. Timbalan Speaker, saya beralih kepada bidang Sukan.

### **Ahli Kawasan Tanjong Bunga (Y.B. Tuan Teh Yee Cheu):**

Y.B. Timbalan Speaker, sebelum penggulungan kali ini ditutup tentang wanita, saya ingin merayu sekali lagi agar pihak Kerajaan mempertimbangkan dengan minda yang terbuka demi kebebasan hak asasi manusia dan perikemanusiaan ini timbul jawatankuasa banyak *gender* untuk maksud yang saya jelaskan selama empat (4) tahun yang lalu kita Malaysia Keranamu tidak kira Kadazan, Iban, Melayu, India, Cina, doktor, profesional, *lawyer*, *engineer*, guru dan sebagainya ibu tunggal, ibu bapa, wanita lelaki mahupun Maknyah, Paknyah dan lain-lain semua ada sumbangan kepada masyarakat Negara kita. Bila pertama kali saya bangkitkan dan bahaskan isu ini dalam Dewan ini tiga tahun yang lalu semua mungkin tidak faham. Pada masa ini, saya fikir sudah dijelaskan dan mujur juga Ketua Pembangkang tidak menolak isu ini dan Y.B. Seberang Perai, Seberang Jaya dan juga Y.B. Telok Ayer Tawar ada menyokong juga. Justeru itu saya sekali semua pihak Malaysia harus menerima fakta ini, terima Maknyah ini sebagai satu *gender* dan kembalikan hak asasi Malaysia kepada mereka yang dirampas, jangan minda dibuntukan, kita harus minda terbuka keinsafan. Terima kasih.

### **Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Tanjong Bunga boleh berbincang lebih lanjut dengan Berapit apabila beliau kembali. Berkenaan dengan pembangunan sukan. Untuk memantapkan prasarana dan budaya sukan dalam tahun 2013, Kerajaan Negeri telah memperuntukkan sebanyak RM7.67 juta iaitu tambahan sebanyak RM1 juta kepada peruntukan sukan dan peruntukan belia juga telah bertambah kepada RM752,000. Pada masa yang sama sebanyak satu peruntukan RM5 juta diperuntukan bagi pembinaan gelanggang futsal di kelima-lima daerah di Negeri Pulau Pinang. Ini adalah satu usaha Kerajaan Negeri supaya belia-belia kita, rakyat Pulau Pinang dapat mempunyai *facility* sukan yang lebih elok.

Dalam konteks pembangunan sukan Negeri berprestasi tinggi dan selaras dengan objektif untuk meneruskan kecemerlangan dan kegemilangan Negeri Pulau Pinang di Kejohanan Sukan Malaysia. Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang dalam persiapan memperkuat barisan pasukan kontinjen Negeri Pulau Pinang bagi menghadapi Temasya Sukan Malaysia Ke-16 yang bakal berlangsung di Kuala Lumpur pada Jun 2013. Berdasarkan kaedah dan penekanan terhadap pembangunan *exceed* berlandaskan penggunaan sains yang dipraktikkan sepanjang empat (4) tahun ini pembangunan sukan Negeri telah menyaksikan peningkatan jumlah pungutan *medal* dan pencapaian yang baik bermula dari tahun 2008 sehingga ke Sukan Malaysia Ke-15 2012. Ini dapat dirumuskan melalui peningkatan kedudukan Pulau Pinang di mana pada tahun 2008 di Sukan Malaysia Ke-12 Terengganu, kita menduduki tangga kelapan dengan pungutan 27 pingat emas, 31 pingat perak dan 47 pingat gangsa. Pencapaian di Sukan Malaysia Melaka Ke-13 tahun 2010, pencapaian

meningkat pada tangga kesepuluh dengan pungutan pingat sebanyak 29 pingat emas, 34 pingat perak dan 39 pingat gangsa. Pungutan emas kita secara keseluruhan meningkat dengan lebih tiga (3) pingat emas dan kita telah membuat persiapan untuk memperbaiki prestasi kita untuk menghadapi Sukan Malaysia yang akan datang dan kita akan juga ke Kuala Lumpur dan berbekalkan semangat iltizam yang tinggi. Saya berharap semua kerjasama antara semua pihak termasuk peserta-peserta sukan Negeri dengan Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang dapat dikekalkan dan dieratkan lebih padu. Di samping itu beberapa program...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Penjelasan.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Sila.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Kalau kita tengok tahun 2006 di Sukan SUKMA yang diadakan di Kedah, Pulau Pinang mencatat tempat yang ketiga dalam SUKMA dan kita tengok selepas itu prestasi kontijen Negeri kita menjunam sehingga sekarang masih di tempat yang keenam. Pada tahun 2012, dalam SUKMA yang akan datang apakah *target* kita? *Target* kita berapa, *target* hendak mencapai tempat ke berapa yang kita sasarkan pungutan pingat emas?

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Mempunyai lebih kurang tujuh (7) bulan yang akan diadakan pada SUKMA Ke-16 Kuala Lumpur Jun. Dalam masa tujuh (7) bulan ini kita harap dapat memperbaiki pencapaian dari segi pungutan pingat emas, tetapi kita masih mempunyai masa lagi untuk kita memperbaiki prestasi atlet-atlet kita, dan buat masa ini kita hanya memperbaiki *target* mencapai prestasi yang lebih baik. Apabila mungkin hampir masa dia kita dapat membuat fokus yang lebih jitu. Beberapa program di tawar oleh Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang seperti Skim Insurans Pegawai dan Atlet, Skim Atlet Elit, Projek Mutiara, Pembayaran Elaun Skuad Latihan Sukan Malaysia dan pemberian Makanan *Supplement* Tambahan kepada atlit. Dalam program ini, Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang juga merancang akan dengan sedaya upaya membekalkan kemudahan peralatan dan menaik taraf *venue* untuk pertandingan dan latihan yang terkini untuk kesemua jenis sukan di atas cadangan jurulatih dan persatuan agar atlet Pulau Pinang tidak ketinggalan dari segi kemudahan peralatan bagi menyiapkan diri mereka dengan pertandingan yang akan disertai.

Y.B. Dato' Speaker, bagi menjawab persoalan Y.B. Telok Bahang mengenai projek sukan yang tidak dibelanjakan yang dilaporkan dalam Laporan Audit Negara 2010, di bawah bajet peruntukan P.01/59 Pembangunan Sukan peruntukan sebanyak RM20 ribu yang dicadangkan untuk pembinaan kemudahan *flying fox* di Pusat Bina Diri Pantai Robina, Telok Ayer Tawar ini terpaksa digugurkan setelah keputusan kajian Kerajaan Negeri yang dilakukan mendapati bahawa jarak yang pendek dan kecerunan penurunan *flying fox* ini didapati membahayakan pengguna sekiranya ia diteruskan.

Walau bagaimanapun, pada tahun 2012, dengan peruntukan sebanyak RM180 ribu di bawah peruntukan P.01/59 Pembangunan Sukan, Kerajaan Negeri di bawah Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang telah menaik taraf pusat ini untuk melengkapkan kemudahan-kemudahan asas seperti menambah bilangan khemah baru, menaik taraf dewan terbuka sedia ada dan menaik taraf kemudahan cabaran berhalangan (*Obstacle course*) yang ada bagi mengukuhkan program peningkatan sendiri oleh pengguna-pengguna pusat ini yang meliputi murid-murid dan pelajar sekolah di sekitar bukan sahaja di Telok Ayer Tawar, Kepala Batas dan Seberang Perai.

Berkenaan dengan cadangan Y.B. Jawi berhubung dengan pembinaan empat (4) gelanggang futsal di kawasan Nibong Tebal selaras dengan peruntukan khas RM5 juta untuk pembinaan gelanggang futsal di seluruh Pulau Pinang. Y.B. Jawi boleh menggunakan kesempatan ini untuk menambahkan lagi gelanggang futsal untuk pemuda pemudi di kawasan Yang Berhormat.

Di samping fokus kepada sukan berprestasi tinggi yang digerakkan oleh Majlis Sukan Negeri Pulau Pinang, Kerajaan Negeri turut sama memastikan program-program serta acara-acara sukan untuk semua melalui *participative sports* diteruskan lagi untuk tahun-tahun yang akan datang. Kesenambungan yang telah dilakukan pada tahun 2010 telah meyakinkan penduduk Pulau Pinang bahawa Kerajaan Negeri Pakatan Rakyat bukan sahaja telah mencapai kejayaan cemerlang dalam bidang pelaburan, ekonomi dan sosial bahkan telah juga menjalankan program-program kesukanan masyarakat yang sihat selain pencapaian hala tuju yang positif.

Menerusi MMK Belia dan Sukan Pulau Pinang, pelbagai kerjasama dari pertubuhan-pertubuhan sukan. Saya rasa hasrat untuk memupuk budaya sukan ini boleh digerakkan dengan lebih aktif lagi. Saya mengucapkan terima kasih dan selepas memberikan ucapan portfolio Belia dan Sukan, Pembangunan Wanita, Keluarga dan Komuniti, saya juga ingin memberi ucapan untuk portfolio Perancangan Bandar dan Desa, Perumahan dan Kesenian.

Saya mulakan dengan kesenian dahulu kerana dalam empat (4) tahun ini jarang ada wakil rakyat yang membangkitkan isu-isu tentang kesenian, muzium di Dewan ini. Secara keseluruhannya, Laporan Ketua Audit Negara 2011 melaporkan bahawa Tahap Prestasi Pengurusan Kewangan Berdasarkan Indeks Akauntabiliti bagi Muzium Negeri Pulau Pinang adalah baik, di mana jumlah markah keseluruhan ialah 76.97% bagi tahun 2011 dan bagi tahun pengauditan sebelumnya iaitu 60.50% bagi tahun 2008. Ini merupakan peningkatan sebanyak 16.47%. Tahap prestasi pengurusan kewangan bagi Lembaga Muzium menunjukkan peningkatan prestasi bagi *star rating* di mana pada tahun 2008 ialah dua bintang manakala bagi 2011 pula ialah tiga (3) bintang iaitu kategori baik pada tahun 2012. Pada keseluruhannya Laporan Audit yang dijalankan mendapati prestasi pengurusan koleksi dan artifak sejarah Lembaga Muzium adalah memuaskan. Walau bagaimanapun, terdapat beberapa penambahbaikan yang boleh dilakukan dari aspek pematuhan manual dan prosedur kualiti seperti perolehan, pendaftaran dan penyimpanan.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Netheji Rayer A/L Rajaji):**

Minta laluan Yang Berhormat, tentang isu kesenian dan Laporan Ketua Audit Negara. Kalau kita rujuk kepada muka surat 88, saya ingin membangkitkan isu ini kerana Pulau Pinang adalah tempat destinasi yang menjadi tarikan pelancong, terutama dengan warisan peninggalan Kerajaan British dan juga warisan peninggalan Melayu. Kalau kita lihat di muka surat 88, beberapa cadangan telah dibuat mengenai ...(dengan izin) pemeliharaan artifak-artifak seperti keris, pemegang keris tercabut dan tidak dibuat kerja-kerja konservasi. Ini adalah berkenaan dengan warisan peninggalan Melayu dan keduanya merujuk kepada gambar di bawah, kereta yang digunakan oleh Gabenor Pulau Pinang, kita lihat kerja-kerja konservasi langsung tidak diberi perhatian. Jadi saya mohon mencadangkan supaya kalau boleh kewangan yang lebih disediakan, bukan sahaja kewangan, kita juga perlu memperolehi Ahli-ahli Konservasi Artifak yang berkelayakan, bertauliah supaya kerja-kerja konservasi boleh dilakukan bagi memastikan bahawa *principle attraction* ... (dengan izin) di Muzium di Negeri Pulau Pinang ini kekal keadaan semua jadinya tidak merosot...(dengan izin). Terima kasih.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih Yang Berhormat. Memang benar bahawa antara kakitangan Lembaga Muzium tidak mempunyai kepakaran khas untuk kerja-kerja membuat konservasi seperti kereta dan juga keris tersebut. Walau bagaimanapun kita boleh mengatasi masalah kekurangan pakar, kita boleh memohon bantuan kepakaran daripada pakar-pakar unit konservasi kerana di Jabatan Muzium Malaysia ada satu unit konservasi khas yang mempunyai kepakaran khas dan kita akan dapatkan bantuan unit tersebut.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Netheji Rayer A/L Rajaji):**

Satu lagi penjelasan Y.B. dengan izin, siapakah pihak-pihak jadi wakil atau pun Lembaga Muzium? Adakah daripada Kerajaan Negeri Pulau Pinang? Adakah sesuatu lembaga ditubuhkan bagi memastikan kerja-kerja ini diselenggarakan dan diselia dari semasa ke semasa.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih. Saya ialah Pengerusi Lembaga Muzium. Memang di bawah Kerajaan Negeri Pulau Pinang. Di bawah kawalan Kerajaan Negeri. Dan sebenarnya pada waktu dulu, kita hanya mempunyai satu premis iaitu Muzium Negeri Pulau Pinang, Lebuh Farquhar sejak tahun 1964. Tempat yang tidak begitu besar, kecil. Apabila saya menjadi Pengerusi Lembaga Muzium, saya telah lihat Muzium Pulau Pinang berkembang dan kita telah berurusan dengan Majlis Perbandaran Pulau Pinang untuk menduduki dan memajak bangunan nombor 57 Jalan Macalister yang berkeluasan 13,418 kaki persegi, dan kita juga telah berunding dan menandatangani perjanjian pajakan selama 30 tahun untuk menduduki bangunan tersebut sehingga tahun 2040. Dan kita sekarang ini, kita mengadakan pameran koleksi tetap Balai Seni Lukis di premis baru kita kerana sebelum ini kita tidak pernah mengadakan koleksi tetap keseluruhannya kerana kita tidak mempunyai premis mencukupi. Dengan bangunan baru ini kita dapat mengatasi laporan-laporan Ketua Audit Negara kerana teguran seperti tiada cukup ruang dan stor koleksi simpanan ini. Kita dapat mengatasinya kerana mempunyai premis baru dengan memindahkan artifak besar ke premis baru. Pelbagai perancangan telah dikenal pasti dan dilaksanakan bagi termasuk penambahbaikan tatacara penyimpanan penstoran bagi koleksi lukisan dan artifak.

Pelbagai aktiviti telah diadakan dengan pertandingan lukisan, penerbitan dan lain-lain aktiviti sepanjang tahun. Statistik menunjukkan kehadiran pengunjung ke Muzium Negeri telah meningkat dari 55,747 orang pada tahun 2009 kepada 65,951 orang pada tahun 2011. Kehadiran pengunjung ke Balai Seni Lukis juga meningkat kepada 6,691 orang pada tahun 2009 kepada 11,554 orang pada tahun 2011. Dengan premis baru ini, kita telah merancang bagi sepanjang tahun dan tahun hadapan dengan berbagai program dan aktiviti, dan ini dapat menonjolkan lagi kekuatan George Town sebagai Tapak Warisan Dunia.

Beralih kepada aktiviti-aktiviti kesenian. Pada tahun 2012, kita sekali lagi berjaya menganjurkan George Town Festival 2012. Ini berlangsung dengan jayanya. Berbagai aktiviti kesenian, kebudayaan dan warisan. Kerajaan Negeri juga akan meneruskan George Town Festival 2013 yang telah kita jadualkan pada 7 Jun 2013 hingga 7 Julai 2013. Idea-idea baru seperti *mural painting* di *Armenian Street*, *mural painting* di Chew Jetty ini dan beberapa lorong jalan di

*heritage area*. Ini memang banyak menarik perhatian bukan sahaja pemuda pemudi Pulau Pinang tetapi juga pelancong tempatan dan pelancong asing, sehingga ia menjadi satu pakej, satu *must visit site* apabila datang ke Pulau Pinang. Dengan cara idea yang baru, dengan perancangan strategik sahaja, tetapi kita dapat satu impak yang sangat bagus. Ini cara kita dapat menonjolkan kekuatan bangunan warisan kita dengan idea-idea, tambahan ini.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Minta laluan. Y.B. Air Itam, berkenaan isu *mural painting* ini, kita dapati ada beberapa kes di mana mural painting tersebut telah di *vandalise*. Bolehkah Yang Berhormat berikan penjelasan sama ada apa-apa tindakan telah diambil dan apakah langkah yang akan diambil untuk *restore* kan semula.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Kerana ramai penduduk Pulau Pinang yang sangat berminat tangkap gambar dengan gambar-gambar disiarkan di *face book*, merata-rata tempat sehinggakan tersangat popular. Oleh itu, apa-apa tindakan vandalisme, semua orang mengecam tindakan ini tetapi walau bagaimanapun, kita tidak mempunyai maklumat siapa yang melakukan vandalisme kerana *mural painting* ini adalah *outdoor*, bukan dalam Galeri Seni. Oleh itu, di *outdoor*, ia juga bukan akan berkekal selama-lamanya. Dia ada jangka hayatnya, mungkin satu atau dua tahun kerana apabila cat luput, ia akan sampai hayatnya. Kita mempunyai *volunteers* daripada seniman-seniman yang sudi membantu untuk membantu membuat *restoration* terhadap *mural painting* yang telah di *vandalise*. Saya harap walaupun kita tidak mempunyai maklumat siapa yang melakukannya, walaupun ada cadangan-cadangan buat CCTV dan semua, tetapi pada pandangan saya ingat jika sebarang pemasangan CCTV, bererti ialah untuk menjaga keselamatan, dan juga keharmonian komuniti dan penduduk-penduduk dan *priority* bukan pada *mural painting*.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Cuma saya nak tambah kerana Y.B. Air Itam kata *mural painting* ini sudah menjadi satu tarikan baru di Pulau Pinang kerana ia mungkin boleh dikatakan sebagai *living heritage*, so saya percaya ianya harus dijaga dengan rapi dan mungkin kita juga boleh meminta pihak Polis memberi bantuan membuat *patrol* di kawasan di mana ada kawasan *mural painting* supaya ianya dapat dikawal. Mungkin ini dapat dicadangkan.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih di atas cadangan Y.B. Datok Keramat di atas cadangan tersebut dan membuat kajian yang lebih teliti, tetapi yang saya kata ini ialah projek George Town Festival 2012 yang mempunyai jangka hayat dan apabila sudah sampai, kita mempunyai idea baru pada 2013 *move on to the new idea, the new exciting idea* boleh menarik perhatian semua. Di samping itu juga kita seperti *Penang Philharmonic* dulu dinamakan PESSOC kita telah *re-branding*, menukar nama baru dipanggil *Penang Philharmonic*. *Penang Philharmonic* telah menganjurkan 19 aktiviti dari Januari hingga Oktober 2012 dan sebelum ini di bawah pentadbiran lama Pengerusi PESSOC semua adalah ahli-ahli politik. Tetapi di bawah kerajaan baru, kita ada pentadbiran baru, mempunyai pandangan baru. Kita kata ahli politik bukan pakar muzik. Kita telah meminta individu yang berkualiti dalam muzik untuk memimpin. Oleh itu telah menampakkan satu perubahan dengan nampak inisiatif baru *re-branding* yang baru. Kita sekarang menonjol dan gandingan baru *Penang Philharmonic* inilah cara kita tidak menggunakan idea baru untuk menggerakkan aktiviti-aktiviti kesenian di Negeri Pulau Pinang. Saya *move on* kepada bidang Perancangan Bandar dan Desa.

**Ahli Kawasan Telok Ayer Tawar (Y.B. Dato' Hajah Jahara Binti Hamid):**

Minta laluan saya nak tanya Yang Berhormat dengan Okestra P. Ramlee adakah ia di dalam pengurusan di bawah Jabatan Kesenian Negeri atau Jabatan Kebudayaan dan sebagainya?

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ia bukan di bawah portfolio saya. Saya tak ada pengetahuan tentang perkara ini mungkin ianya di bawah Jabatan Kebudayaan itu. *I will check for you*. Tapi bukan ada atau di bawah saya.

Lembaga Rayuan sebelum ini kita tak ada Bilik Persidangan Khas untuk Lembaga Rayuan. Lembaga Rayuan telah bersidang di sana sini di Town Hall, di Tingkat 52 KOMTAR, tetapi baru-baru ini Kerajaan Negeri telah memberikan status pengiktirafan secukupnya kepada Lembaga Rayuan. Satu (1) bilik persidangan Bilik Lembaga Rayuan disediakan di Tingkat 57 KOMTAR untuk memberikan keselesaan kepada Persidangan Lembaga Rayuan yang selama ini tiada tempat persidangan khas tiada bilik persidangan khas. Dan mula beroperasi bulan ini. Untuk juga memperbaiki maklumat-maklumat semua Journal Lembaga Rayuan yang telah diterbitkan. Untuk menjilidkan keputusan Lembaga Rayuan kita mula dari tahun terdahulu 1991, 1992, 1993. Keputusan Lembaga Rayuan akan dijilidkan berperingkat untuk memberi maklumat kepada pengamal undang-undang, Ahli-ahli Profesional, pemaaju dan orang

ramai. Oleh itu di Jabatan Perancang di sana telah diadakan beberapa perancangan *Planning Looking Forward*. *Planning* untuk masa depan Pulau Pinang di antaranya ialah George Town World Heritage Site Management Plan. Sekarang ini dalam peringkat akhir penyediaan yang dijangka diangkat ke pihak UNESCO dalam sedikit masa lagi kerana kita mempunyai satu tarikh Mac tahun depan untuk di angkat ke UNESCO. Di samping itu kita bukan saja menjaga warisan, kita juga ingin melihat satu transformasi terhadap Penang Botanical Garden. Kita telah membuat pameran dan minta orang awam dan *stakeholders* untuk memberikan *input Penang Botanical Garden Draft Special Area Plan, Botanical Garden* ini sebenarnya satu *botanical* yang terbesar sekali di seluruh Malaysia dan tertua di Malaysia.

Dan kita telah lama mengabaikannya, sekarang kita ingin memberikan fokus semula *Botanical Garden* supaya menjadi bukan sahaja daya tarikan kepada rakyat tempatan, pelancong tetapi satu institusi botanik untuk boleh menjadi satu pusat rujukan terhadap tumbuhan flora supaya Penang Botanical Garden sama boleh memainkan peranannya kembali kepada yang zaman kegemilangan. Di samping itu juga JPBD sedang menjalankan kajian semula Rancangan Struktur Negeri 2010.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Yang Berhormat tentang *Penang Botanical Garden*, saya ingin menyatakan di sini bahawa tempat itu memang memberikan tarikan terutamanya semasa hari minggu atau pun daripada hari Isnin hingga Jumaat, di mana rakyat Pulau Pinang pergi ke situ bersenam dan juga mengadakan aktiviti keluarga seperti berkelah kadang kala dan sebagainya kebanyakannya kesenaman. Pada masa yang sama saya lihat di tempat tersebut tidak ada sebarang tempat teduhan atau tempat berteduh. Umpamanya ketika hujan atau pun semasa tempat-tempat untuk menukar pakaian atau sebagainya.

Cuma disediakan *amenities* ....(dengan izin) dengan asas sahaja tandas dan sebagainya, mungkin Kerajaan Negeri pertimbangkan menyediakan peruntukan bagi tujuan menyediakan tempat teduhan terutamanya sekarang. Banyak bas-bas persiaran membawa *tourist* ...(dengan izin) daripada luar negeri dan dalam negeri ke tempat tersebut sebagai tempat beriadah. Tapi, malangnya bila saya sendiri pernah berada di situ tiba-tiba hujan, tidak ada tempat pelawat-pelawat ke sana pergi dan berehat seketika sehingga hujan reda sebelum mereka meneruskan dengan aktiviti mereka.

Saya mohon mungkin Kerajaan Negeri memberikan pertimbangan kepada perkara ini ....(dengan izin) terima kasih.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih kita telah menerima banyak juga *input* daripada orang ramai apabila kita membuat pameran. Kita juga membuat pendengaran awam dan ramai orang awam atau individu atau NGO tampil ke hadapan memberikan pelbagai idea dan Kerajaan Negeri seperti yang Seri Delima sebut tadi. Idea-idea seperti ini telah dalam perhatian dan pertimbangan Jawatankuasa Pendengaran Awam. Dan, apabila siapnya Laporan Pendengaran Awam ini kita akan angkat kepada Kerajaan Negeri untuk pertimbangan *final*. Kemudian satu *Special Area Plan* akan ditetapkan untuk kita laksanakan pada masa 20 tahun 13 tahun apabila sebarang atau pun sebarang pembangunan atau konservasi hendaklah mengikut *Special Area Plan* ini. Bukan macam dulu kita ada peruntukan dari *federal* nak bina *arch* nak bina sahaja, tak ada perancangan. Tak ada perancangan, ada wang buat ini, buat sana, tak ada satu (1) *overall planning* usaha kita menetapkan satu *planning* jangka masa panjang. Ada wang, ada peruntukan, kita buat mengikut seperti yang dirancang bukan *simply* yang buat seperti cara dulu.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Saya membawa perkara ini di Dewan yang mulia ini kerana saya lihat banyak pembangunan telah dibuat di kawasan tersebut di mana penjaja dahulunya berada di pintu masuk utama kepada Botanical Garden telah pun dipindah ke tempat lain, tempat niaga telah disediakan, ke tempat lebih selesa, saya ucapkan terima kasih. Tetapi masalahnya kita tidak boleh hilang tumpuan daripada pengguna-pengguna ke taman tersebut yang merupakan orang-orang lama yang wajar diberikan perhatian terutamanya pelawat-pelawat dan pelancong-pelancong dari dalam dan luar negeri.

Di mana kemungkinan di tempat masuk sahaja boleh disediakan tanpa mengganggu fauna dan flora dan mungkin tempat yang asas seperti tempat untuk mereka duduk rehat seketika sebelum kerana banyak daripada warga emas menggunakan tempat tersebut. Saya lihat sekarang penjaja-penjaja yang menjual di situ berada di situ untuk mencari pendapatan, jangan mengganggu mereka, tapi sediakan satu tempat satu pelancong dan pengguna atau orang-orang yang datang ke tempat tersebut boleh duduk seketika, meja, kerusi dan tempat yang selesa untuk mereka rehat sebelum meninggalkan tempat tersebut mungkin boleh dipertimbangkan. Terima kasih Yang Berhormat.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih Seri Delima kita akan membuat penelitian terhadap perkara yang dibangkitkan dan saya tadi sebut tentang Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang 2020 Jabatan Perancang Bandar dan Desa sedang menjalankan kajian semula Rancangan Semula Struktur Negeri Pulau Pinang.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Penjelasan tentang Taman Botani tadi, kalau kita tengok kepada Belanjawan 2012 Kerajaan Negeri telah memperuntukkan RM1.630 juta untuk pembangunan Jabatan Botani. Tetapi sehingga 15hb. Oktober yang lalu perbelanjaan ini hanya RM308,000 sahaja. Kita kata nak bangunkan Taman Botani tapi kenapa hanya 18.9% peruntukan disediakan dibelanjakan.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Saya akan dapatkan maklumat lebih lanjut tentang perkara ini nanti. Kita ada satu Special Area Plan kita akan mempunyai perancangan lebih teliti. Berkenaan dengan Rancangan Struktur Negeri Pulau Pinang 2020 Jabatan Perancang Bandar dan Desa sedang menjalankan Rancangan Kajian Semula RSN 2020 bermula dari September 2012 selaras dengan seksyen 11A Akta 172 iaitu *Town And Country Planning Act* kajian ini diperlukan kerana semakin diperlukan kerana ia memenuhi lima (5) tahun *statutory* keperluan *statutory* untuk semakin.

Kajian ini melibatkan penilaian dan kajian semula terhadap dasar-dasar yang dikenal pasti untuk dipindah berdasarkan berbagai input dari Kerajaan Negeri, aduan-aduan orang awam, maklum balas agensi teknikal dan *stakeholder*. Di samping itu JPBD telah dan sedang menjalankan bengkel kajian semula bersama jabatan-jabatan teknikal bagi mendapatkan maklum balas terhadap dasar yang disyorkan untuk dikaji semula terhadap RSN itu.

**Ahli Kawasan Tanjung Bunga (Y.B. Tuan Teh Yee Cheu):**

Saya minta laluan, dengan itu saya fikir sebelum kaji semula itu atau *review* itu diluluskan dan dijalankan, saya harap pembangunan bertingkat-tingkat di rizab pantai dan di lereng bukit di kawasan Tanjung Bunga, Telok Bahang *second corridor* harus dibetulkan memandangkan ada beberapa bangunan bertingkat 33 tingkat diluluskan pada masa 2005 dan saya harap PBT terutamanya OSC memandang berat tentang isu ini. Jangan diluluskan kerana *technically comply* sahaja.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Pelbagai pandangan kita akan ambil kira semasa semakin Rancangan Struktur Negeri tersebut dan mohon kepada isu-isu perumahan dan sepanjang beberapa tahun ini kita telah membuat banyak kerja bukan sahaja perancangan pembinaan rumah mampu milik antara perkara yang kita tumpu perhatian iaitu projek-projek terbengkalai.

Apabila kita mengambil alih Kerajaan Negeri, kita lihat ada projek-projek terbengkalai sekian lama dan tidak diberikan perhatian yang secukupnya. Dan, di bawah usaha kita bersama berbagai agensi teknikal bersama juga Jabatan Perumahan Kementerian dan Kerajaan Tempatan kita telah tangani dan juga menyelesaikan isu perumahan projek terbengkalai. Antara lain di Desa Aman di Paya Terubong yang terbengkalai sejak tahun 2003 dan sekarang telah diselamatkan dan diambil telah akan hampir siap akan mendapat OC pada hujung tahun ini dan Desa Aman melibatkan ramai lebih kurang 316 orang pembeli. Projek-projek seperti Taman Mengkuang Height, Taman Orchid Indah SPS dan juga SPU.

Dan juga sedang diselamatkan projek seperti Taman Telok Ayer Tawar yang melibatkan 260 orang pembeli dan sedang dalam usaha pemulihan oleh pemaju penyelamat yang baru. Projek-projek seperti Taman Guar Perahu yang terbengkalai sejak 2003 telah mendapat OC. Projek-projek di kawasan Timur Laut antaranya seperti Taman Fettes Villa di bahagian Timur Laut telah diselamatkan semula dan diberikan nafas baru dan projek ini sedang dalam pembinaan. Projek seperti di Taman Cemerlang, Lebuh Raya Thean Teik di Bandar Baru Air Itam juga diselamatkan. Projek ini juga terbengkalai sejak tahun 2000. Tetapi baru-baru ini Fasa 1 telah mendapat OC dan pembeli-pembeli yang telah membayar wang pendahuluan sama ada telah diberikan *option* untuk dapatkan sebahagian daripada wang tersebut ataupun diberikan *option* untuk membeli rumah baru ini melibatkan lebih kurang 577 orang pembeli.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Y.B. Dato' Speaker, mohon penjelasan. Terima kasih. Saya cuma nak bertanya, adakah projek rumah Taman Sungai Duri juga merupakan projek yang terbengkalai sebab dalam Buletin Mutiara menyebut rumah terbengkalai 16 tahun era Kerajaan Barisan Nasional selesai. Dan saya juga kemukakan soalan bertulis. Jawapan di sini, permohonan kebenaran merancang untuk Taman Sungai Duri Permai telah diluluskan pada 23 Disember 2008. Jadi macam mana kata terbengkalai semasa pemerintahan....(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih. Saya tahu isu ini kerana saya berada di tapak dan juga memantau projek ini, sebenarnya apabila Buletin Mutiara *cover the news*, apa yang dicakap oleh pemaju berkenaan projek ini tidak mendapat kelulusan selama 16 tahun. Terbengkalai kelulusannya selama 16 tahun, itu maksudnya. Kelulusannya terbengkalai selama 16 tahun. Maksudnya dia tidak diluluskan selama 16 tahun di bawah Barisan Nasional, di bawah kita seperti yang disahkan oleh Y.B. Sungai Aceh tadi. Sungai Aceh telah mengesahkan dia di

bawah pentadbiran kita, kita meluluskannya. Di bawah pentadbiran kita melihat pembinaannya dan di bawah pentadbiran kita, OC telah disampaikan kepada penduduk-penduduk di sana. Terima kasih pengesahan Y.B. Sungai Aceh tersebut iaitu Barisan Nasional telah membengkalaikan kelulusannya selama 16 tahun. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Saya minta penjelasan sikit, jadi maknanya dalam Buletin Mutiara ini tidak betul. Jadi sepatutnya kena minta maaf kepada pembacalah.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Sebenarnya pemaju yang mengatakan terbengkalai kelulusannya.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Saya minta di sini, jadi maknanya buletin keluaran Kerajaan Negeri yang kata telus, betul, jadi tak betullah. Jadi sepatutnya kena minta maaf kepada pembaca termasuk saya yang membaca. Rakyat Pulau Pinang hilang keyakinan kepada bukti ini ...(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Saya telah seperti yang saya katakan memperbetulkan dalam handsard ini. Semua orang dengar. Terbengkalai kelulusan 16 tahun.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Jadi tak betullah.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terbengkalai kelulusannya.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Bermakna tidak betullah.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Maksudnya Kerajaan Barisan Nasional tidak meluluskan projek ini 16 tahun.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Sebut tak apa. Tak ada salah apa. Kita manusia biasa memang ada salah silap. Jadi tak betullah. Kerajaan Negeri tak betullah ni.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Duduk-duduk, kita faham maksud.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Tak betullah.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Tak payah, tak payah.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Y.B. Sungai Aceh, Y.B. Air Itam sudah beri keterangan.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Tak betul. Catatkan tak betul lah.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terbengkalai kelulusan 16 tahun.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Mohon laluan Y.B. Air Itam. Berkenaan perkara yang sama. Sedarkah Y.B. Air Itam segala penyelesaian kebanyakannya berkenaan dengan rumah-rumah terbengkalai adalah kebanyakannya adalah pembiayaan Kerajaan Persekutuan Barisan Nasional. Dan pada zaman Ahli Y.B. Bayan Lepas berpuluh-puluh rumah terbengkalai di dalam Negeri Pulau Pinang juga telah dapat diselesaikan. Dan berapa banyakkah peruntukan yang digunakan dengan menggunakan dana Kerajaan Negeri sendiri untuk menyelesaikan masalah-masalah rumah terbengkalai? Nak angka itu.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Sejak dulu semasa Barisan Nasional sampai sekarang pun, semasa EXCO Bayan Lepas dari EXCO Perumahan dulu pun kita menggunakan pendekatan yang sama. Kita tidak menggunakan duit rakyat untuk membiayai projek terbengkalai ini.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

So bermakna satu sen....(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Dari dulu.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Bermakna Kerajaan Negeri tidak....(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Berikan saya peluang untuk cakap dulu, *this is my floor*, bagi saya *explain* dulu. Saya ingin terangkan fakta. Kita memberikan insentif dan galakan kepada pemaju dari segi pengecualian cukai pintu yang dikenakan ataupun cukai tanah yang dikenakan atau pun *other contribution* yang sepatutnya perlu dibayar oleh pemaju. Tetapi kita memberikan pertimbangan khas kerana projek itu terbengkalai. Oleh itu secara tidak langsung kita membiayai sebahagian kos pembinaan itu.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Bermakna Y.B. Air Itam bersetujulah bahawa Kerajaan Barisan Nasional yang menjadi penyelamat pada rumah-rumah yang terbengkalai kerana peruntukannya semua diberikan, yang pertama...(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Kerajaan Barisan Nasional melalui undang-undang *housing* tidak mempunyai undang-undang yang ketat sehinggakan projek-projek itu terbengkalai. Program-program dasar-dasar ekonomi tahun *late 90's* menyebabkan projek terbengkalai di Pulau Pinang.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Itu bermakna....(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Dasar ekonomi Barisan Nasional....(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Itulah maknanya di dalam Negeri Pulau Pinang ini juga ada program-program perumahan yang terbengkalai yang tidak dapat dikawal oleh Kerajaan Negeri sendiri, itulah maknanya.... (gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Dia ada kaitan dengan....(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Y.B. Air Itam nyatakan....(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Duduk, duduk.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Nanti, nanti, satu (1) minit biar saya jelaskan. Y.B. Air Itam nyatakan sehingga berapa belas tahun kerajaan membiarkan rumah-rumah yang terbengkalai yang sedemikian. Maknanya tanggungjawab yang diberikan kepada Y.B. Air Itam kena ambil masa lebih kurang empat (4) tahun baru boleh dapatkan. Selepas ambil setahun tak dapat selesai lagilah. Kalau 16 tahun tolak empat (4) tahun maknanya 12 tahun yang lalu Y.B. Air Itam kurang cekap dalam memastikan banyak rumah-rumah terbengkalai dipercepatkan kelulusan daripada peruntukan Kerajaan Pusat.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Y.B. Seberang Jaya. Duduk, duduk. Jangan sandiwara di sini. Jangan wayang. Orang semua ketawa.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Y.B. Seberang Jaya sila beri peluang kepada Y.B. Air Itam untuk memberi keterangan.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Saya tak mahu kacau Telok Ayer Tawar. Tapi *you know I've to*. Berapa banyak projek-projek sana yang terbengkalai selama penggal beliau ada di sana, tapi diselamatkan semasa penggal kita. Yang Menteri Perumahan MCA dengan EXCO Perumahan UMNO tak dapat selesaikan isu-isu terbengkalai. Macam Taman Cemerlang, saya kata EXCO DAP, Menteri MCA boleh selesai. Taman Pekaka 16 tahun. Berapa tahun selesai semua, selesai semasa tempoh kita. Taman Cemerlang lagi satu minggu ini, hari Sabtu ini saya akan hadir satu *court convene meeting*, Adorna di Jalan Gurdwara yang terbengkalai melebihi 10 tahun. Hari itu keluar dalam surat khabar mereka akan hidupkan semula melalui bantuan kita. *Approach* kita untuk menyelamatkan projek-projek yang terbengkalai kerana dasar ekonomi, dasar perumahan Kerajaan Persekutuan....(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Minta laluan. Tadi Y.B. Air Itam ada menyatakan semasa pemerintahan....(gangguan), minta laluan ya. Kerajaan Barisan Nasional dulu, juga telah pun dikemukakan perkara dan *method* yang sama dalam menyelamatkan rumah-rumah yang terbengkalai. Betulkan? Betul, maknanya kita membuat kerja yang sama cuma Kerajaan sekarang nak ambik kredit kononnya berjaya ....(gangguan).

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Seberang Jaya, Seberang Jaya.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Tapi tak menggunakan dana Kerajaan Negeri.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Sebenarnya Kerajaan Barisan Nasional adalah punca pada masalah.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Punca adalah kerana Kerajaan Negeri tidak mengawal dengan baik. Kerajaan Negeri juga *neglect*.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Barisan Nasional adalah punca pada masalah.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Punca adalah kerana...(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Punca kepada masalah adalah...(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Tidak menggunakan dana dengan baik.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Punca segala masalah.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Kerajaan Negeri juga *declare*....(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

16 tahun *declare*, dihidupkan di tempat kita *declared*, pergilah tengok, pergilah tengok, jangan duduk di Seberang Jaya.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Kalau, kalau....(gangguan).

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Y.B. Seberang Jaya minta laluan tak?

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

*Okay* saya tak berhak bercakap. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Saya beri contoh. Undang-undang nak diubah di Parlimen. Menetapkan pemaju 3% daripada *gross construction cost*. Dulu mereka kena bayar RM200 ribu sahaja untuk jadi deposit. Sekarang undang-undang nak tukar menjadi 3% daripada *gross construction cost* supaya pemaju-pemaju ini menyiapkan projek-projek mereka supaya tidak terbengkalai. Walaupun diluluskan tapi

belum *enforce*. Ini adalah kuasa *department* menteri. Kita cuba *facilitate* dan memberikan galakan insentif supaya mereka boleh menggerakkan projek. Dan kita janganlah mempolitikkan isu-isu projek yang terbengkalai. Kita nak selesaikan walaupun kita kena pergi cari menteri atau sesiapa, kita nak selesai. Itu sahaja. Kalau kita nak politikkan isu-isu seperti ini, orang akan muak terhadap sikap seperti ini.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Saya mohon laluan sekejap. Jadi setujulah Y.B. Air Itam bahawa kaedah yang dibuat oleh Kerajaan Pusat sekarang, untuk menggalakkan bina dan jual itu lebih baik. Setuju. Adakah lebih baik untuk mengelakkan daripada berlaku lagi perkara-perkara sedemikian. *I mean mistake that time...*(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Kena ada *comprehensive* lah.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Setujulah. Ini bermakna Kerajaan Persekutuan telah mengambil tindakan proaktif dengan menggalakkan supaya bina dan jual.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Isu perumahan adalah *joint list*. Jangan tuduh-menuduh, tak payah.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Sekarang bukan tuduh-menuduh. Saya membela juga Kerajaan Barisan Nasional. Saya juga bagi kredit juga kepada Kerajaan Negeri. Itu sahaja. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Saya nak *highlight* projek-projek terbengkalai kita hidupkan semula kerana memberikan harapan baru kepada pembeli-pembeli tersebut. Projek-projek ini, telah 10 tahun. Saya sedih juga melihat keadaan mereka. Ada pembeli-pembeli yang *bankrupt*. Ada keluarga yang membunuh diri. Ada berbagai kes dan kita cuba. Kalau kita nak dapatkan bantuan Bank Negara kita akan pergi jumpa. Dapatkan bantuan Kementerian, kita akan pergi jumpa. Isu-isu sedemikian kita nak selesaikan dan di bawah ini kita juga seperti yang saya sebut beberapa projek-projek terbengkalai selama 10 tahun, antaranya telah dihidupkan semula. Ini adalah usaha yang telah kita lakukan.

Di samping itu juga, Y.B. Dato' Speaker kita juga telah melakukan usaha mengemaskinkan sistem maklumat perumahan. Kita *inherited* satu sistem komputer perumahan daripada dulu dari tahun 90-an. Satu sistem permohonan perumahan yang sudah berumur. Apabila kita *inherited* kita lihat dengan pelbagai masalah, kita telah meningkatkan dan kita telah mengemaskinkan sistem maklumat perumahan supaya memastikan penawaran perumahan ini dapat diberikan kepada pemohon yang benar-benar berminat dan menepati kelayakan. Ini untuk mengurangkan kebarangkalian pengeluaran tawaran kepada pemohon yang telah berpindah, tidak dapat dihubungi atau sudah meninggal dunia.

Oleh itu, bagi mereka yang telah memohon sebelum tahun 2008 dan masih berminat untuk memohon kita telah adakan satu *campaign* pada 15 Disember 2011, selama tiga bulan. Sepanjang tempoh tersebut sebanyak 1,000 pemohon telah membuat pengemaskinian data. Bahagian Perumahan telah membuat pengemaskinian maklumat-maklumat pemohon ini dalam sistem maklumat perumahan dan jumlah permohonan aktif pada akhir tempoh pengemaskinian data pada 31 Mac 2012 adalah sebanyak 25,183 pemohon.

Kita juga menaik taraf sistem komputer dengan permohonan e-Perumahan dengan *website* e-Perumahan yang baru. Kita juga berkongsi data antara perumahan MPPP, MPSP dan PTG. Sebelum ini tak ada perkongsian data antara keempat-empat jabatan ini. Kita juga telah berkongsi data untuk mempunyai data bank, sebelum ini tidak boleh dicapai oleh agensi lain. Kita melalui bantuan Pusat Teknologi Maklumat dan Pusat Komputer Negeri telah berkerjasama dengan Pejabat Tanah dan Galian Pulau Pinang, Majlis Perbandaran Pulau Pinang dan MPSP mewujudkan satu sistem perkongsian data untuk membuat data semakan pemilikan hartanah melalui e-Rumah. Melalui semakan demikian. Bahagian Perumahan boleh membuat tapisan dan semakan terhadap mereka yang mempunyai hartanah untuk membolehkan keadilan kepada mereka yang tidak berumah.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Penjelasan. Y.B. Air Itam bolehkah saya dapat tahu daripada 25,000 pemohon yang ada rekod sehingga bulan Mac ini, berapakah stok rumah yang sedia ada untuk ditawarkan? Berapa lamakah dirasakan boleh menyelesaikan masalah-masalah tersebut tidak diambil kira lagi mungkin ada pemohon-pemohon baru. Terima kasih Y.B. Air Itam.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Saya jangkakan juga ada populasi yang lebih besar ada orang-orang baru yang berhijrah ke Pulau Pinang semuanya perlukan rumah. Dalam ucapan bajet juga Ketua Menteri telah menyebut Kerajaan Negeri mengambil

langkah proaktif, kita memperuntukkan satu tanah RM50 juta untuk membina 18,000 unit rumah-rumah mampu milik di kelima-lima daerah di Negeri Pulau Pinang. 18,000 melalui Kerajaan Negeri, melalui PDC, Perbadanan Pembangunan Negeri Pulau Pinang dan kita jangkakan masa lima (5) tahun ini melalui polisi Kerajaan Negeri, 20,000 rumah mampu milik akan dibina oleh pihak swasta. So  $18,000 + 20,000 = 38,000$ . Oleh itu kita dapat meredakan tekanan terhadap permintaan perumahan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah B. Haji Omar Shah):**

Mohon penjelasan. Yang lagi satu ialah berkenaan dengan keperluan dan permohonan-permohonan daripada daerah-daerah tertentu. Mungkin tak dapat beri sekarang tak apa. Kalau dapat berikan secara bentuk bertulislah kepada saya mengikut daerah supaya ianya seiring dengan perancangan pembinaan yang bakal dibuat bukan di *sum* kan kesemuanya di Batu Kawan dan sebagainya. Walaupun saya dah terima dalam ucapan bajet tetapi dia tidak lebih kepada pengkhususan kepada daerah. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ya, keperluan yang telah seperti kita semua tahu. Kita semua boleh jangkakan.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Sikit penjelasan.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Saya belum habis dengan....(gangguan).

**Y.B. Dato' Speaker:**

Bagi Air Itam jawab dulu.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Dia bantu saya....(gangguan). Tak apalah saya jawab sedikit. Seperti yang kita jangkakan. Saya tak ada statistik buat sekarang, tapi sememangnya di Timur Laut mempunyai tekanan dari Timur Laut kerana sememangnya beratus tahun kesemua populasi tertumpu di Timur Laut. Itu kita kena juga meluaskan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Ya Air Itam. Memohon supaya di Seberang Perai Tengah juga diperbanyakkan kerana pemajuan sekarang ni kita tengok bangunan lebih kepada rumah-rumah yang kos tinggi, jadi kalau kita tidak membantu orang-orang golongan yang berpendapatan rendah dalam pembinaan rumah murah dan rumah sederhana murah ini. Jadi kita menidakkan hak mereka sebagai rakyat.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ya, kita ada perancangan di Bukit Mertajam.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Jangan kita tumpu pada satu daerah.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ya, saya faham. Memang kelima-lima daerah termasuk dalam bajet dengan jelas, dalam juga ucapan saya sejelas-jelasnya. Ya, silakan.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Terima kasih. Kita semua sedia maklum bahawa keperluan rumah kos rendah di Pulau Pinang ni memang rakyat amat memerlukan. Kalau kita tengok dalam perangkaan sampai 31hb. Mac, 25,185 orang yang memerlukan. Itu yang telah buat semakan yang telah mengesahkan kata depa memerlukan perumahan dan kita tengok perancangan Kerajaan ambil masa yang agak lama lagilah. Berperingkat-peringkat untuk nak buat 18,000 atau 20,000. Dalam masa terdekat dah ada 25 tapi untuk lima (5) tahun lagi mungkin dia mencecah sehingga 40,000 orang yang memerlukan rumah kos rendah. Yang menjadi persoalan, kenapa Kerajaan Negeri, Majlis Perbandaran melewati-lewatkan kebenaran merancang oleh pemaju-pemaju yang memohon untuk membuat rumah-rumah kos rendah ini. Terutamanya dari agensi-agensi Kerajaan Pusat seperti PERDA, UDA dan JKP Sdn. Bhd. Kalau kita tengok bahawa dalam daripada tahun 2010 sehingga 2012 terdapat 1,028 permohonan kebenaran merancang di MPPP dan hanya diluluskan hanya 635 dan di MPSP sebanyak 543 pada tahun 2010 yang buat permohonan tetapi yang diluluskan hanya 349. Kalau kita tak membantu syarikat-syarikat atau pun agensi-agensi ini, kita tak dapat menambah rumah-rumah kos rendah.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Terima kasih Sungai Dua. MPPP dan MPSP (tak jelas) memang saya ingat terkawal dalam kelulusan pembangunan bukan semua pelan boleh lulus 100%. Kita *prudence and permohonan* perlu melalui jabatan-jabatan teknikal melebihi 12 jabatan teknikal pelbagai PBA, TNB, JKR semua jabatan ini perlu mendapat tapisan dan kelulusan. Oleh itu dia bukan automatik.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Perlu dua (2) tahun untuk dapat kebenaran merancang.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ada terbengkalai kelulusan 16 tahun tadi.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Yang ini kebenaran merancang.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Sama. *I mean if you talk about this as reference.* 16 tahun terbengkalai kelulusan. *Okay*, saya faham.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Kebenaran merancang.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Tapi itu tuduhan. Kita memang *prudence* bukan kita perlu untuk memenuhi kesemua keperluan teknikal bukan keperluan teknikal, kecerunan bukit, semua itu perlu memenuhi kerana kita mengambil langkah-langkah *prudence*. Oleh itu pihak pemajuan yang dapat memenuhi semua ini mendapat kelulusan yang tidak mematuhi kena *go back to the drawing board* untuk mematuhi. Itu saja. Untuk projek-projek rumah mampu milik, kita akan memberi *consideration* atau *priority*, pertimbangan tertentu supaya projek-projek ini dapat diramaikan. Seperti contoh di Balik Pulau, dulu lima (5) tingkat saja, lima (5) tingkat orang yang duduk di tingkat 5, dia akan susah kena naik, panjat tangga ke tingkat lima (5). Sekarang kita ubah sikit, kita nak perbanyakkan rumah mampu milik di Balik Pulau. Kita *increase* 12 tingkat. Itu cara.

Antara soalan yang ditanyakan oleh ADUN Sungai Acheh dengan Taman Desa Jawi. Taman Desa Jawi tentang cat, mengecat di Taman Desa Jawi. Sebenarnya dia bukan isu politik walaupun saya baca surat khabar, Ketua UMNO Negeri Pulau Pinang, Datuk Zainal Abidin telah menyatakan bahawa isu politik tapi Taman Desa Jawi, pengecatan ini bukan isu politik. Pengecatan itu adalah di bawah kawalan atau pun *maintenance* Kerajaan Negeri. Sesiapa yang hendak membuat pengecat di bangunan tersebut perlulah seperti prosedur-prosedur dasar kena bincang. Kena bawa bincang, ICU hendak membuat *upgrade*, umpamanya dibuat *upgrade* di *site* Kerajaan Negeri, kita bincang. Mereka tulis surat, mereka bermesyuarat, mereka bincang supaya kita tahu. Apabila kita mengecat bangunan, persepsi cara lama kita mengecatan, kita ambil tender, sebut tender, tanda tutup kemudian kita ambil cat, kita cat saja. Itu cara lama kita buat kerja.

Di Kampung Melayu, kawasan saya sendiri apabila kita mengecat bagaimana saya buat? Saya adakan satu peraduan mengecat. Saya bawa kanak-kanak semua, kita adakan peraduan mengecat flat. Mereka *draw*. Peraduan berwarna-warni. Apakah idea mereka terhadap flat yang akan dicat? Lepas itu kita panggil *designer* untuk *design* lima (5) *copy*, panggil semua penduduk datang, ini *design* flat kamu, lima (5) *copy*. Yang mana dapat undi tertinggi yang jadi *design* yang terbagus. Kita akan mengecat menggunakan *design* itu. Itu cara saya guna di Kampung Melayu. Kita *engage* penduduk-penduduk untuk membuat satu kerja untuk satu keputusan tapi ICU di Taman Desa Jawi, ambil cat saja, tak tanya khabar, tak tanya Bahagian Perumahan, tak tanya penduduk nak cat apa. *Simply* cat saja.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Tuan Koid Teng Guan):**

Minta penjelasan. Minta penjelasan boleh?

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ini cara kerja lama. Kita kena *engage* dengan penduduk. Saya rasa tak ada *engagement* langsung. Tak ada keputusan oleh penduduk nak cat warna apa pun. Walaupun saya tau *intention* cat ialah bagus, *you know* tapi *no engagement*. Tak ada *consultation* dengan penduduk. *Simply* nak cat *color* apa pun, pun tak tanya khabar. Tapi itu bukan isu dia. Isu dia sebenarnya Taman Desa Jawi ni adalah *communication problem* antara pegawai. So saya minta ICU, mungkin wakil-wakil rakyat di sini boleh juga memberitahu mereka supaya kena komunikasi dengan khasnya bagi Perumahan Kerajaan Negeri, supaya kita boleh, kita sokong. Sebenar kita melancarkan HAPPY Program. Kita melancarkan HAPPY Program, *Penang Housing Assistance Program of Penang*. Yes, pada 15 Ogos 2012.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Mohon penjelasan. Sikit je.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Nak habis. Program bantuan perumahan Pulau Pinang untuk menampung Tabung Penyelenggaraan 1 Malaysia. Dulu Kerajaan Persekutuan nak lancar satu program 50-50. 50% oleh Kerajaan Persekutuan, 50% oleh penduduk atau pun JMB dalam Rancangan Malaysia Ke-10 apabila mereka melancarkan awal RMK-10 tak mendapat sambutan hangat. Saya kira kita tau apa sebabnya. Kerana penduduk mana boleh keluar 50% untuk cat. *You know* dia berpuluh ribu. Oleh itu, apabila....(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Minta penjelasan Air Itam.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ubah polisi itu. Dia orang menjadi 90, 10 untuk *low cost* and 30 untuk MC dan kita semak statistik Pulau Pinang, tak ramai yang memohon kerana mereka kekangan dan *percent* tu tak cukup. Oleh itu Kerajaan Negeri demi kebaikan rakyat, isu-isu *maintenance of flat* bukan isu politik dan kita nak *make sure*, kita nak memastikan penduduk-penduduk kita *happy*, kita lancarkan program RM50 juta ini.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Penjelasan. Penjelasan.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Biar saya habis dulu. 42 permohonan kita telah terima melalui MPPP dan MPSP. 21 daripada Seberang Perai dan 21 dari bahagian Pulau. Oleh itu kita sudi bekerjasama tapi kena berkomunikasi kerana ini melibatkan pegawai-pegawai supaya projek-projek naik taraf flat-flat ini boleh dijalankan dengan lancar.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Minta penjelasan. Saya nak tumpang tanya Air Itam, iaitu yang pertama peruntukan wang yang RM50 juta HAPPY itu dan sebagainya ini. Oleh kerana peruntukan untuk penyelenggaraan oleh Kerajaan Persekutuan adalah terhad

dan berkemungkinan besar Pulau Pinang mendapat satu *portion* yang besar tetapi masih ada lagi bangunan-bangunan, rumah-rumah bertingkat yang memerlukan. Jadi andai kata daripada wang tersebut bolehkah ditambah lagi RM50 juta supaya bangunan-bangunan yang kita tidak dapat peruntukan yang sepenuhnya tapi terdesak daripada Kerajaan Persekutuan juga dibiayai oleh Kerajaan Negeri Pulau Pinang dan di samping itu juga sekiranya, saya menggunakan perkataan sekiranya kami berjaya untuk meyakinkan Kerajaan Pusat supaya pemberian 100% pembiayaan bolehkah digunakan wang RM50 juta itu juga untuk terus menyelamatkan lagi rumah-rumah bertingkat yang lain supaya ianya terus dapat diguna pakai dari peruntukan yang sedia ada ini dan tidak dianggapkan sebagai *surplus* dan sebagainya.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Seberang Jaya ini mengambil masa dua tahun setengah ( $2\frac{1}{2}$ ) untuk naikan daripada 50 kepada 70. Ia mengambil masa dua tahun setengah ( $2\frac{1}{2}$ ) , *two and a half years*. Seberang Jaya boleh cuba ini pertengahan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Air Itam ambil masa.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ya.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Seberang Jaya.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Tiga (3) tahun. Sebentar ya Y.B. Dato' Speaker, saya minta laluan. Dia mengambil masa hampir tiga (3) tahun saya meminta peruntukan RM50,000,000 dalam Dewan ni untuk diluluskan, hari ini barulah ada sistem *top up*.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ini bukan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Asalnya, Air Itam tak boleh nafikan pernah minta.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Saya ada rekod, tapi tak ada sebut, tak ada *spesifik* angka.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Saya ada sebut 50 hingga RM100 juta, ambil handsard. Saya ada sebut banyak kali tapi hari ni ada sistem *top up*. Tak apalah Kerajaan *Top Up*, CAT tu *top up* la juga. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Silakan Sungai Acheh.

**Ahli Kawasan Sungai Acheh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Y.B. Dato' Speaker, penjelasan. Begini Y.B. Air Itam dapat maklumat dak yang pihak pelaksana projek ini telah berjumpa dengan Pejabat Perumahan Negeri di peringkat cawangan daerah memohon kebenaran untuk menggunakan air, menggunakan stor, menggunakan kawasan untuk membuat majlis pelancaran? Tapi pihak pengurusan di situ tidak membenarkan. Ini yang saya sebut, adakah Y.B. Air Itam mendapat maklumat dan mengarahkan tidak membenarkan benda ini dilaksanakan?

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Seperti saya kata kerana pegawai di peringkat bawahan. Dia tak ada, *I mean* mungkin tak ada kuasa untuk membuat keputusan tertentu dan perlu kalau ICU sebagai agensi pelaksana, sekarang ICU *delegate* kepada kontraktor untuk beritahu pegawai. Sepatutnya agensi pelaksana, ICU kena maklumkan. Itu masalahnya bukan *out source* kepada kontraktor minta mereka pergi jumpa sini sana. *I think* ini isu-isu pentadbiran perlu sebagai agensi pelaksana perlu jumpa tuan punya tanah, tuan punya bangunan untuk berkomunikasi kerana kita mempunyai pandangan juga. Kita kena cat bangunan, cat warna apa? Kita mempunyai pandangan sendiri juga. Tak semestinya kontraktor suka cat mana, kita terima. Itu cara kita kena buat kerja supaya kita tanya *ground* apakah cara-cara kita melakukan perkara ini.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Tuan Koid Teng Guan):**

Minta penjelasan Ahli Air Itam. Sedarkah ahli Y.B. Air Itam saya pernah terima satu aduan daripada *detail management* mereka jaga flat, mereka kata dulu bagi 50/50, sebab dia punya harga sebut harga terlalu tinggi, *that means* bayar 50 punya harga dengan pasaran punya harga, mereka kalau mahu dapat 50 *that means* dia kena bayar 50 punya harga, dia sendiri boleh cat, pasal

mungkin mereka ICU tak sebut harga atau *no open tender or anything* tak ada buka *open tender*. Oleh itu, dia punya harga dia kata 50/50 *that mean* 50/50, 50 punya harga lebih mahal daripada pasaran punya harga, *this is* mengapa bayar banyak mereka tak mahu 50/50 itu sebab. Sekarang 70/30 atau pun 90/10. Saya berharap boleh buka tender sebut harga, kalau tak ada nanti dia punya harga juga banyak tinggi haa, lebih tinggi daripada pasaran. *This is* kita harus semua Ahli-ahli di Dewan kita mesti mahu tahu, mesti *open tender* sebut harga nanti dia punya 70 percent dia bagi punya harga tapi 30 percent dia bayar punya harga, punya duit mungkin sudah lebih tinggi daripada pasaran *this is* masalah....(gangguan).

**Ahli Kawasan Bayan Lepas ( Y.B. Tuan Syed Amerruddin Bin Dato' Syed Ahmad):**

Minta laluan sikit, begini Y.B. Dato' Speaker, saya ingat Y.B. Sungai Pinang dia tak reti langsung orang kata, dia tak reti langsung dia sistem lagu itu, dia tengok kerosakan itu macam mana, kalau lif kalau mesin lif *normally* yang kita buat JMB dia akan *suggest* kontrak kepada ICU. Bukan ICU akan cari, tapi JMB akan *suggest* kontraktor, ICU setelah tengok segala bahan kalau dia kata RM200 ribu then JMB tak cukup duit ini *thats why* lah kita kata sistem. Tapi, kalau kata ICU terus cari kontraktor tanpa rujuk pada JMB ini tak pernah berlaku. Saya tak pernah dengar lagi. Y.B. Sungai Pinang ini selalu dengar cerita orang yang tak pegang jawatan kot. Selalunya yang saya tau semua dibincangkan dahulu kecuali depa melalui permohonan terus kepada COB tanpa panggil pegawai ICU untuk bincang sekali, *normally* kita buat begitu. Semua kita bincang semua itu, pasal lif *normally* dia kena ikut lif bayaran ada problem sikit, kerana lif kena syarikat yang berdaftar dengan Kementerian Kewangan, *I think* Y.B. Air Itam tau kan lif kalau di Pulau Pinang yang boleh *repair* tak salah tiga (3) syarikat saja kut di Pulau Pinang yang ada pendaftaran kalau takda pembayaran masalah nanti. Y.B. tak faham langsung kena faham....(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Tuan Koid Teng Guan):**

Minta penjelasan sikit...(gangguan), nanti pasal berkenaan dengan saya tak faham lagi satu saya tak faham lagi, *one more come on* di kawasan saya ada satu JMB mereka ada minta. Dia punya tangki di atas bumbung bocor sahaja. Minta tapi 50 percent mereka kena bayar itu, 50 percent *repair* punya duit lebih mahal daripada mereka sendiri *call the contractor* sendiri pergi *repair*. Saya panggil kontraktor sendiri *repair*, harga pun lebih murah daripada mereka kena bayar 50%. 50% ICU bayar, 50% JMB bayar, 50% *but* 50% punya harga, lebih mahal daripada mereka sendiri *repair*, *it's* kalau saya ada duit ini 50% duit punya *repair* saya tak payah minta 50/50, 50/50 *the* harga 50 kena JMB bayar duit lebih mahal, *you* panggil kontraktor luar mai *repair this is* kawasan saya, saya panggil mereka *try to* minta tapi kena ini macam..(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Okay, Y.B. Sungai Pinang *I see you up* betul ni. Y.B. Air Itam sekarang ini masalahnya sekarang saya setuju dengan *i see you up* Y.B. Sungai Pinang... (bahasa cina)..*dont worry* lah iaitu memang kena ada tender tapi apa yang dilakukan oleh apa nama ini ICU, semuanya tender. Macam baru-baru ini saya buat longkang, walaupun RM20 ribu di Sekolah Cina, baru dua minggu lepas pun ada tender, cuma yang masalahnya sekarang ini ialah macam dia katakan tadi *repair* tangki harga dia tinggi dan sebagainya *scope of work* juga kena dia ambil kira. Kadang-kadang nak *repair* tangki hanya mengambil jalan mudah kebocoran tukar *stop cock* sahaja, mungkin sekian harga tapi kalau dia nak tukar *pieces stress panel* untuk tangki harga dia mahal. Jadi kita tengok *scope of work*. Jadi kita menghormati juga iaitu ICU sentiasa mengamalkan tender terbuka...(gangguan).

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Okay Pengerusi sebelum Pelancaran HAPPY juga Kerajaan Negeri sebenarnya telah membelanjakan ataupun peruntukan RM10 juta setiap tahun untuk pembaikan rumah pangsa-rumah pangsa awam yang diuruskan oleh Kerajaan Negeri seperti flat-flat Taman Tun Sardon, Kampung Melayu, rumah pangsa Padang Tembak, Gat Lebuw Downing, di kawasan Ampang Jajar dan sebagainya. Selain itu juga, untuk rumah pangsa swasta kita juga atas isu-isu *emergency* untuk kami untuk membantu seperti menggantikan *main wire rope* atau *main shaft* bagi lif di Taman Jelutong Jaya, KADUN Sungai Pinang dan juga pemasangan lif untuk ini perumahan swasta, Taman Perumahan Seri Damai di Batu Lanchang, kerja-kerja tukar lif di blok No. 362 dekat Lebuw Macallum. Melalui projek-projek sebegini kita harap inisiatif untuk *maintain* rumah-rumah beserta kita akan dijalankan dengan lebih elok...(gangguan).

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Y.B. Air Itam sekarang bagi laluan, sila duduk. Dewan berehat 20 minit dan akan disambung semula pada jam 11.30 minit.

***Dewan ditangguhkan pada jam 11.10 Pagi.***

***Dewan disambung semula jam 11.35 pagi***

**Setiausaha:**

Ahli-ahli Yang Berhormat, Y.B. Dato' Speaker

**Y.B. Dato' Speaker:**

Dewan disambung semula, silakan Y.B. Air Itam.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Tuan Koid Teng Guan):**

Y.B. Dato' Speaker, saya bagi soalan tadi.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Belum mula lagi. Terima kasih, Y.B. Dato' Speaker dan berbalik kepada soalan yang ditanyakan oleh Y.B. ADUN Datok Keramat tentang status pengeluaran hak milik strata projek perumahan Taman Free School. Status dia pihak Juruukur pada masa kini sedang dalam proses untuk mendapatkan hak milik muktamad di Pejabat Daerah dan Tanah Timur Laut bagi membolehkan proses pengeluaran hak milik strata. Kali ini tertunggak sikit kerana terdapat pihak Juruukur telah memaklumkan terdapat Sungai Jelutong yang mengalir melalui lot tersebut dan perlu membuat pengukuran untuk dikeluarkan dari lot tersebut. Oleh itu perkara tersebut telah mengalami kelewatan

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Minta penjelasan sedikit, Y.B. Air Itam saya ingin mengucapkan terima kasih kepada Y.B. Air Itam kerana keprihatin pimpinannya dalam menangani isu ini. Sepertimana yang dinyatakan di dalam ucapan beliau tadi, Kerajaan Pakatan Rakyat memang mengambil usaha untuk menghidupkan semula projek-projek terbengkalai dan saya percaya ini juga Y.B. Dato' Speaker, dapat dikategorikan sebagai satu kes di mana kalau bukan terbengkalai, terabailah kerana projek Perumahan Kos Rendah Taman Free School siap pada tahun 1981. Tetapi, 30 tahun kemudian bukan kes 10 tahun atau 16 tahun. 30 tahun kemudian kita dapati bahawa tiada langsung OC pun. *Let alone application for* hak milik strata, dan di bawah pimpinan Kerajaan Pakatan Rakyat di bawah EXCO portfolio Air Itam begitu prihatin 23hb. Mac 2011, baru-baru kita dapat OC dan sekarang kita di peringkat terakhir sekali dan begitulah saya ingin merakamkan penghargaan saya bagi pihak rakyat Datok Keramat yang sudah pada November 2011 bayaran penyediaan hak milik tetap telah pun dibuat pihak dan Juruukur. Ini jawapan saya yang diberikan dan begitu puas hati dengan jawapan yang diberikan dan dalam proses untuk mendapatkan hak milik mutamad dari Pejabat Daerah dan Tanah Timur Laut bagi membolehkan proses pindah hak milik.

Y.B. Dato' Speaker, rakan saya daripada Air Itam yang begitu bagus prestasinya dia dan prihatin kepada masalah ini. Kita cuba dapatkan. Kalau boleh hak milik strata ini dapat dikeluarkan sebelum Pilihan Raya Umum Ke-13 ini, supaya saya boleh beri sebagai satu hadiah kepada rakyat Datok Keramat khususnya di Taman Free School

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Y.B. Air Itam sikit saja lagi, di dalam soalan saya iaitu bersediakah Kerajaan Negeri untuk mengadakan satu peruntukan khas untuk membantu banyak lagi apa nama ini rumah-rumah bertingkat yang mempunyai masalah untuk mendapatkan kedudukan *strata title* kerana tidak cukup duit dan sebagainya supaya memudah cara memberi peluang kepada mereka cepat-cepat mempunyainya dan jawapan tidak ada dan sebagainya bolehkah diadakan peruntukan demikian?

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Ya, terima kasih, adakah berkenaan *strata title* atau lain, berkenaan *strata title* atau lain.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Y.B. Air Itam sebelum saya menanya soalan tentang perkara ini saya ingin mengambil kesempatan di sini untuk mengucapkan tahniah kerana Y.B. Air Itam telah pun memangku dua jawatan pada pagi ini iaitu satu jam pertama memangku Hal Exco Wanita manakala satu jam kemudian memangku sebagai EXCO Perumahan.

Soalan saya, saya nampak tadi, apa yang saya nampak tadi ramai wakil BN kita macam seolah-olah macam jaguh. Jaguh dalam apa, dalam soalan mengenai masalah rumah pangsa, tetapi apa yang saya nampak sebelum atau pun sebelum Mac 2008 atau pun pada zaman pemerintahan mereka. Mereka kalau tidak silap peruntukan mereka kepada hal ehwal atau pun projek mengenai masalah rumah pangsa adalah tidak banyak. Tetapi pada hari ini nampaknya mereka semua jaguh-jaguh belaka, serupa macam apa nampak mereka masalah rakyat tidak dapat diselesaikan macam sandiwara saja. Ini yang saya nampak. Tengok kalau kita tengok, sebelum pergi soalan, diamlah bagi saya peluanglah...(gangguan), nantilah.

Sebelum saya pergi ke soalan saya, saya ingin membawa satu perkara lagi iaitu projek rumah-rumah pangsa di tujuh kawasan dalam Parlimen Nibong Tebal yang bakal berwajah baru, yang mana saya difahamkan ini adalah satu projek BN. Tetapi, apa yang saya berasa hampa, apa yang saya rasa tidak puas hati dengan projek ini adalah bukan sahaja mereka tidak bekerjasama

dengan pihak perumahan atau pun jabatan-jabatan yang tertentu sebelum mereka melaksanakan kerja itu. Itu satu cerita lain, tapi mereka menuduh kita tidak ikhlas, kita tidak beri apa, ini semua tidak betul punya kerja kita takut Kerajaan Pusat tidak mahu beri duit sahaja fahamkah, Kerajaan, nanti-nantilah *you* diam....(gangguan), kita takut kerajaan tidak memberi kita duit sahaja. Kalau kerajaan bagi duit pun kita sokong. Betulkah....(gangguan), nantilah, *you* diamlah.

Soalan saya, boleh Y.B. Air Itam tolong jelaskan kedudukan peruntukan yang telah diberikan daripada pihak pemerintahan BN dahulu jika dibandingkan dengan pemerintahan sekarang apakah perbezaan dia. Itu baru betul bukan apa, cerita-cerita bukan, omong kosong, pagi ini macam jaguhlah, bertengkar sini sana, Seberang Jaya *you* inikan kena fikir dulu sebelum cakap banyak.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Saya memang berjuang untuk rakyat.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Tiada kaitan pun dengan *strata title*....(ketawa). Tak apa, tak apa dia ambil peluang untuk bertanya. Berbalik kepada isu *strata title* tentang hujah-hujah Y.B. Datuk Keramat dan juga Seberang Jaya, pada masa lalu mungkin pentadbiran tidak memberikan perhatian yang secukupnya, terhadap *strata title*, saya rasa *strata title* itu penting kerana ada ramai juga, sampai hari ini *strata title* atau pun *title* tanah juga tidak diberikan perhatian yang mencukupi kerana Malaysia *torrent system title* adalah dokumen yang sangat penting.

Oleh itu yang saya menggunakan saat ini untuk menyerukan kepada semua memberikan perhatian bukan sahaja kepada *legislator* dan juga kepada pembeli-pembeli kepentingan *strata title* itu sendiri Akta Strata Title 1985 dan terdapat pembentangan baru Rang Undang-undang Strata management Body di Parlimen yang sedang proses pembentangan yang membawa satu idea baru iaitu *strata title* kena dikeluarkan bersama dengan OC. Kalau ini perlu juga, bukan sahaja undang-undang diluluskan tapi dari segi pentadbiran dari PTG di seluruh Semenanjung Malaysia dinaik taraf sistem komputer, perlu dinaik taraf, latihan semua supaya OC dan *strata title* boleh dikeluarkan bersama OC. Oleh itu isu-isu sebegini yang dikatakan mungkin ini akan meredakan isu-isu sebegini, *strata title* tak keluar 30 tahun, *strata title* lambat 10 tahun umpamanya. Dengan idea baru, dengan pelaksanaan baru ini, saya rasa perkara-perkara ini dapat diselesaikan dan diatasi pada masa akan datang.

**Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Ameruddin Bin Dato' Syed Ahmad):**

Minta penjelasan. Tentang Penang Taman Free School. Taman Free School ini dekat flat di mana kalau kita lihat banyak *illegal extension* di *ground floor illegal extension*, jadi bagaimana yang *Local Government* atau MPPP dapat memberi OC tanpa ada perobohan daripada *illegal extension* ini?

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Juruukur akan menguruskan. Juruukur akan memberikan khidmat nasihat dan Juruukur yang akan mengikut pandangan profesional bagaimana dia buat tertakluk kepada.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Terima kasih. Air Itam kepada soalan saya yang dijawab oleh Ahli daripada Air Itam iaitu pada dasarnya menyatakan bagi tujuan pengeluaran hak milik strata Kerajaan Negeri tidak mempunyai peruntukan khas bagi membantu penyelesaian rumah-rumah bertingkat untuk projek swasta dan lain-lain. Jadi saya minta tadi kalau tak ada peruntukan bolehkah Kerajaan Negeri buat *soft loan* dan sebagainya sebab nak bagi dia orang peluang sebab untuk strata title di antara RM200.00 sehingga RM1,200.00 untuk nak selesaikan pengeluaran milik strata. Bolehkah adakan *soft loan*. Pasal wang yang diletakkan di dalam Jabatan Kewangan Negeri ada sampai lebih RM600 juta, mungkin dapat guna pakai sebagai *ad-hoc approval*. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Buat masa ini kita belum ada perancangan sedemikian. Kita boleh membuat kajian dengan lebih lanjut lagi. Ramai Yang Berhormat, wakil-wakil rakyat telah membangkitkan isu *speculating activity* tentang pembelian rumah dan Kerajaan Negeri antara langkah yang telah kita ambil ialah menaikkan hak membeli kepada warga asing. Kita telah naikkan kepada untuk *landed property* di bahagian Pulau melebihi RM2 juta, untuk bangunan berstrata di bahagian Pulau dan juga bangunan berstrata di bahagian Pulau dan Seberang. Warga asing hanya boleh membeli sehingga RM1 juta. Ini di bawah bidang kuasa Kerajaan Negeri yang kita boleh laksanakan. Tetapi juga saya rasa pihak Kementerian Kewangan perlu menggunakan polisinya itu. Berkenaan dengan *real property gain tax*, RPGT berkenaan dengan *stamp duty*, berkenaan dengan *interest rate*, kawalan terhadap pinjaman perumahan yang terlalu mudah untuk pembeli-pembeli rumah ketiga dan keempat yang masih menyebabkan spekulasi.

Waktu dulu tahun 70-an, 80-an orang hanya boleh meminjam 70% daripada harga rumah, tak sampai hari ini lagi 95% yang begitu tinggi salah satu sebab *speculating activity* kerana pinjaman perumahan untuk unit ketiga, keempat, kelima yang terlalu fleksibel dan antara ini juga RPGT yang baru-baru dinaikkan baru-baru ini di bawah Bajet 2013. Tetapi, masih saya rasa pada pandangan saya masih belum mencukupi untuk membendung *speculating activity*. Oleh itu beberapa hari yang lalu Telok Bahang juga mengesahkan bahawa Pulau Pinang bersama dengan Kuala Lumpur dan juga Johor Bahru nampakkan kenaikan harga rumah. Ini adalah national satu isu national yang perlu polisi *intervention* daripada Kementerian Kewangan menggunakan, umpama di Hong Kong, saya baca surat khabar baru-baru ini mengumumkan kenaikan *stamp duty*, juga di Singapura untuk menghadkan *speculation activity*, tapi kita tak nampak polisi *response* daripada *federal*, Kementerian Kewangan dari segi kawalan kewangan. Saya rasa apa yang diumumkan di Bajet ini masih belum mencukupi untuk membendung *speculation* dan...(gangguan).

**Ahli Kawasan Pulau Betong (Y.B. Tuan Haji Sr. Muhamad Farid Bin Haji Saad):**

Penjelasan. Saya rasa Y.B. dari Air Itam ini berkenaan dengan harga jualan rumah juga ada tak sebarang mekanisme yang dibuat oleh Kerajaan Negeri untuk memantau jenis rumah dan harga rumah, supaya ada keseimbangan antara yang mahal, yang rendah dan yang sederhana, supaya tak nampak satu duk dekat atas, satu dekat bawah tapi antara RM100 ribu hingga RM200 ribu tak ada langsung atau kurang sangat, supaya mempunyai kod *guideline* yang diberikan oleh Kerajaan Negeri.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Tuan Wong Hon Wai):**

Dalam polisi kita menetapkan polisi garis panduan baru untuk 87 unit per ekar. Kita telah menetapkan sekian peratus yang untuk kurang daripada RM300 ribu kena bina 60% untuk kategori 87 unit per ekar. Kita telah menetapkan polisi sedemikian dan kita ada peranannya supaya Kerajaan Negeri mempunyai peranan untuk memastikan harga-harga ini tidak melambung terlalu tinggi dan pihak Kementerian Perumahan yang mengeluarkan lesen dan juga meluluskan harga-harga tersebut, juga perlu memainkan peranannya. Kedua-dua pihak perlu memainkan peranannya untuk memastikan bahawa harga rumah dapat dikawal di satu tahap yang, di samping itu juga kita membuka kawasan baru kerana pembangunan tertumpu di Timur Laut seperti kita sedia tahu, Daerah Timur Laut kita perlu membuka kawasan-kawasan baru di kawasan Barat Daya, di kawasan Seberang Perai, kawasan-kawasan baru supaya tanah-tanah yang masih dalam *for the range* supaya oleh itu Kerajaan Negeri juga seperti kita umumkan Bajet *speech* membina RM500 juta untuk 18,000 unit rumah mampu milik di kelima-lima daerah di Pulau Pinang.

Y.B. Pengkalan Kota bertanya status penubuhan Lembaga Perumahan walaupun Dewan ini telah meluluskan enakmen terhadap Lembaga Perumahan tapi sayang sekali sampai hari ini pihak JPA, Jabatan Perkhidmatan Awam masih belum meluluskan pengwujudan jawatan baru bagi penubuhan Lembaga Perumahan Negeri Pulau Pinang dan dari segi pentadbiran Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri akan sentiasa memantau status permohonan tersebut dengan JPA.

**Ahli Kawasan Komtar (Y.B. Tuan Ng Wei Aik):**

Minta laluan. Y.B. Air Itam, kenapa keadaan ini berlaku di mana satu Jabatan di bawah Kerajaan Persekutuan JPA, boleh membelakangkan satu undang-undang yang telah diluluskan oleh Dewan Undangan Negeri ini. Saya rasa ini tidak harus diketepikan kerana ini adalah hasrat rakyat Negeri Pulau Pinang untuk mengadakan satu Lembaga Perumahan.

**Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Wong Hon Wai):**

Dan ambil perhatian dan juga ambil maklum dan ambil serius terhadap pandangan Y.B. Komtar tersebut. Dengan ini isu perumahan ini satu hari pun tak habis. Bagaimanapun, kita boleh dalam Dewan ini, di luar Dewan ini, kita boleh terus membincangkan isu-isu. Saya ambil maklum terhadap pandangan-pandangan Yang Berhormat-Yang Berhormat semua kawasan dan kita cuba memberikan hala tuju terhadap pembangunan perumahan untuk menyelamatkan projek terbengkalai memastikan rumah-rumah kita yang sudah dibina mendapat *maintenance* yang bagus, supaya kehidupan persekitaran yang baik kepada penduduk-penduduk kita. Dengan ini saya mohon menyokong.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Seterusnya.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker. Saya pun harap boleh selesai dalam satu hari. Y.B. Dato' Speaker saya mengucapkan terima kasih kepada Y.B. Dato' Speaker kerana memberi peluang untuk bersama-sama dalam perbahasan Bajet 2013 sebelum saya mulakan perbahasan saya ingin ambil kesempatan ini untuk mengucapkan Selamat Menyambut Hari Deepavali. Kepada semua penganut Agama Hindu dan tidak lupa saya mengucapkan Selamat Menyambut Tahun Baru Hijrah kepada penganut Agama Islam. Ahli-ahli Yang Berhormat dengan perubahan cuaca dengan pembangunan yang tidak teratur dengan kesedaran *civil* yang masih tidak memuaskan kita lihat dari

New York, ke Singapore dari Singapore ke Jepun dan seterusnya ke Bangkok. Semuanya kita lihat keadaan banjir merata tempat saya dari pagi ini saya mendengar hujah-hujah yang bersabit dengan portfolio perumahan dan keadaan terbengkalai begitu banyak kali dibangkitkan. Saya juga berharap bahawa masalah banjir boleh terbengkalai dari dulu sehingga sekarang, dari zaman Barisan Nasional pun terbengkalailah masalah banjir ini tetapi hakikatnya masih ada keadaan banjir yang kita perlu lihat rakan-rakan. Y.B. dari.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Boleh minta laluan.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Begitu cepat.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Masalah banjir ini adalah masalah dalaman.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Masalah banjir tidak dibengkalaikan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Bermaknanya setujulah Ahli daripada Bukit Tambun iaitu Kerajaan Persekutuan telah melakukan berbagai-bagai dan setelah Kerajaan Negeri diperintah oleh pimpinan DAP *you by stock and barrel* lah macam ambil-alih *company asset* dan *liability* so ada *liability*, jadi Bukit Tambun tolong selesaikan.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Saya minta laluan ini daripada Seberang Jaya langsung saya tak boleh terima. Macam mana boleh kata Kerajaan Barisan Nasional ada buat projek-projek untuk mengatasi banjir jangan cakap apa yang tak betul, saya tak bagi kerana tak buat, oleh itu di Pulau Pinang banjir berdekad-dekad banjir, apa yang kamu buat untuk mengatasi di Pulau Pinang di Jalan P. Ramlee. Ada projek tapi tak laksana, hari itu saya ada cakap kan "*eh chok*" tapi "*bo chok, mai chok, bayhiau chok*" *what is happening?* Bangun-bangun dia belum *start*, bangun-bangun dia cakap banyak...(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Terima kasih, minta lalaun.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

*I am not acceptable, baru dia, belum start, baru cakap...(gangguan).*

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Ialah, sebab tanpa pertolongan daripada Kerajaan Pusat terutamanya Rancangan Tebatan Bajir menyelesaikan masalah...(gangguan).

**Y.B. Dato' Speaker:**

Seberang Jaya bagi Datok Keramat cakap bagi habis dulu.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Rancangan Tebatan Banjir bukan projek Negeri.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Projek Kerajaan Pusat untuk membantu memudahkan...(gangguan).

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Buat projek itu.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Kita buat.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Seberang Jaya, Seberang Jaya bagi Y.B. Datok Keramat habis dulu...(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

“Chin Ner Cho Kang, Chin Ner Lu Cho Kang”

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

“Bay Liau Cho Kang”

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

“Chey Ner Cho Khang”

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Saya ingin rekodkan apa yang dikatakan Seberang Jaya itu.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Datok Keramat, tolong terjemah apa tadi sebut.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Apa yang dikatakan Seberang Jaya itu tidak tepat. Tak boleh diterima Dewan yang mulia ini. Terjemah. Dia bangun cakap mereka dah buat projek dan sebagainya, walhal di kawasan Pulau Pinang, di Pulau banjir tiap-tiap tahun untuk berapa dekad, jangan nampak pada saya hal-hal itu macam, jangan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. Dato' Keramat.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Ini kerja mesti mahu buat punya.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. Dato' Keramat tolong terjemah itu tadi...(gangguan).

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Terjemah, “*Bo cok kang* “ tak buat kerja, “*mei co kang*” tak mau buat kerja, cuma macam “*Phua Chu Kang*” lah.

**Y.B. Dato' Speaker**

Okey, teruskan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Tapi saya sangkal apa yang Datok Keramat cakap. Kerajaan Barisan Nasional memang rajin buat kerja. Kita kena buat daripada apa yang masalah punca dia dulu, yang lain-lain kecil-kecil kita buatlah kemudian.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Sila-silakan.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Saya harap masalah banjir terbengkalai tapi tak terbengkalai. Y.B. Dato' Speaker saya ingat masuk isu banjir, Dewan sejuk sikit, tapi belum masuk banjir saja sudah panas. Y.B. Dato' Speaker, saya sebelum masuk untuk menjawab penggulungan kepada soalan-soalan yang dibangkit oleh Yang Berhormat. Saya ingin memaklumkan kepada Dewan yang mulia ini, satu statistik di mana kita boleh melihat kepada angka-angka ini. Statistik ini adalah bilangan mangsa banjir yang dipindahkan sejak tahun 2007 sehingga sekarang. Saya bertujuan untuk memaklumkan kepada Dewan untuk kita melihat di mana bahawa memang dengan usaha Kerajaan Negeri dan Kerajaan Pusat...(gangguan) Y.B. Seberang Jaya sekejap, saya masukkan sama Kerajaan Pusat. Bilangan mangsa banjir yang perlu dipindahkan dari tahun 2007 sehingga kini, jatuh sehingga ke satu tahap yang minimum. Tahun 2007 kita dapati bahawa ada bilangan sebanyak 2,052 orang yang perlu dipindahkan kerana masalah banjir. Tahun 2008 kita lihat ada seramai 315 orang mangsa yang perlu dipindahkan. Kita lihat juga pada tahun 2011 seluruh Pulau Pinang cuma enam (6) sahaja mangsa yang perlu dipindahkan dan pada tahun 2012 cuma dua belas (12) sahaja mangsa banjir yang perlu dipindahkan. Statistik ini dibekal oleh Jabatan Kebajikan untuk mereka yang perlu dipindahkan sewaktu banjir dalam di bawah jagaan Jabatan Kebajikan. Kita lihat ada beberapa daerah yang sifar mangsa banjir yang perlu dipindahkan.

Di kawasan yang cukup kita bimbang ialah kawasan Datok Keramat, dalam Daerah Timur Laut pun, sejak 2008 sehingga sekarang, walaupun kita lihat dalam keadaan banjir tetapi untuk mereka terpaksa keluar daripada rumah mereka dan dipindahkan ke dewan banjir, tiada mengikut rekod Jabatan Kebajikan. Seterusnya juga di Daerah SPU, SPT dan SPS sejak tahun 2010 hingga 2012 sifar bilangan mangsa yang perlu dipindahkan. Cuma saya bangkitkan statistik ini untuk menunjukkan bahawa adanya usaha untuk kita mengurangkan kesan-kesan banjir dan saya rasa ini jelas kita lihat dalam musim hujan kebelakangan ini. Walaupun di Pulau Pinang ini kita menghadapi hujan yang tidak kurang hebat daripada Negeri-negeri lain, kita berterima kasih kepada Tuhan kerana tiada keadaan banjir yang teruk di Negeri Pulau Pinang setakat ini. Ini sedikit sebanyak telah menunjukkan usaha kita untuk mengurangkan kesan banjir itu memang mencapai satu keputusan yang bagus. Ahli-ahli Yang Berhormat, saya ingin teruskan ke soalan-soalan yang dibangkitkan...(gangguan).

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Minta laluan. Sebelum keluar dari topik ini. Saya ingin bertanya kepada Y.B. Bukit Tambun berkenaan isu tiada banjir seperti mana yang dinyatakan. Kebelakangan ini kita lihat banyak tahun kita lihat kekurangan insiden banjir. Memang itu hakikatnya seperti di kawasan Datok Keramat dan Jalan P. Ramlee, sejak dari tahun 2008 ia telah berkurangan, kerana ada program jangka masa pendek dan program jangka masa panjang, yang telah dilaksanakan oleh pihak Kerajaan Negeri Pulau Pinang. Malangnya dalam tahun ini Y.B. Dato' Speaker, setelah tiga (3) tahun berturut-turut tiada banjir, malangnya pada tahun ini di Jalan Datok Keramat khususnya di Jalan P. Ramlee tiga (3) kali berlaku banjir iaitu pada 1 Jun, 2 Julai dan 5hb. Ogos, tarikh-tarikh ini kita tidak boleh lupa kerana banjir telah berlaku.

Saya telah tanyakan satu soalan kepada rakan saya yang berbunyi sedemikian, bagaimanakah ini telah berlaku walhal kita lihat sebelum itu memang terkawal keadaan? *Now apa yang berlaku is of course unfortunately it is due to mother nature, ...*(dengan izin), di mana jawapannya dinyatakan sebegini iaitu banjir yang berlaku pada 1 Jun, 2 Julai dan 5 Ogos 2012 di Jalan P. Ramlee disebabkan oleh hujan melebihi 80 mililiter, 78 mililiter dan 135 mililiter masing-masing dalam tempoh 1 jam, *within one hour we have 80 mililiter, 78 mililiter and 135 mililiter respectively, ...*(dengan izin) pada tiga (3) tarikh tersebut. Ini berlaku *and this is what I am coming to* Dato' Speaker, ini berlaku bertembung semasa air pasang tinggi, *that means if its on its own*, mungkin tidak ada banjir tetapi kerana bertembung dengan air pasang di mana paras yang dinyatakan 2.7 meters pada satu petang 1 Jun, 2.4 meters 2

pagi pada 2 Julai dan 2.4 meters 6 pagi pada 6 Ogos menyebabkan banjir kilat itu berlaku. *That means* dalam satu tempoh yang begitu singkat, *one hour* kita ada begitu banyak *rainfall* bertembung dengan air pasang telah menjadikan banjir kilat. Ini *unfortunately is something that we cannot foresee, rainfall*, Dato' Speaker, *I'm coming to this*. Kita boleh anggar kalau hari ini hujan tetapi, kita tidak boleh anggar berapa banyak air hujan akan turun. Tetapi apa yang kita boleh anggar adalah pasang surut. Ini adalah jadual pasang surut, saya telah beritahu kepada Y.B. Bukit Tambun sejak kebelakangan ini telah menjadi kitab suci saya. Saya bangun setiap hari saya akan lihat buku ini sebab saya mahu tahu hari ini *tide* berapa tinggi.

Sekarang saya boleh beritahu Y.B. Dato' Speaker, berapa tinggi *tide*. *I am coming to my point...*(gangguan), bukan, saya hendak jaga kawasan Datok Keramat. Hari ini 7 November sekarang jam 12.05 tengah hari, is *1.3 meters that means* yang terendah sekali, yang tertinggi sekali hari ini *was at about 4 am at 2.1 meters*. Tiap-tiap hari dan tiap-tiap jam kita akan tahu air pasang dan berapa tinggi air. Saya telah cadangkan kepada rakan saya daripada Y.B. Bukit Tambun kerana banjir kilat ini berlaku tiba-tiba, *within an hour, in fact on the second time it was mistaken, even one hour*, 30 minit sudah habis, orang-orang tidak akan berkesempatan untuk menyelamatkan barang mereka dan sebagainya. Sepertimana yang saya nyatakan, berlaku banyak kerugian harta benda dan ini *it goes on and on, its a continuos process*.

Apa yang saya cadangkan kepada rakan saya daripada Bukit Tambun, kita kena adakan satu *monitor or what they call a computer screen, LED screen* dan sebagainya yang ada lampu merah, kuning dan hijau dan tahap-tahap air pasang di kawasan-kawasan di Negeri Pulau Pinang ataupun di Seberang yang selalu dilanda banjir kilat, kerana air pasang bertembung dengan hujan. Apa yang boleh berlaku, misalannya orang di Jalan P. Ramlee, apabila mereka lihat hujan teruk *or the skies look bad*, akan hujan teruk, mereka boleh *check* juga dengan LED screen, jam pukul berapa, lampu merah, hijau atau kuning, kalau hujan teruk tapi *green light, okay*, kita berjaga-jaga. Tapi hujan teruk dengan *red light*, berapa tinggi air pasang *more than 1.9 meters is considered dangerous zone already, so they can take precaution*. Mereka boleh ambil langkah-langkah *precautionary*. Sebelum kita atasi masalah banjir secara keseluruhan mungkin *for short term measures, this is also to avoid them from* mengalami kehilangan harta benda.

Itu *first point, second point* juga jawapan yang saya terima ialah dua perkara. Satu hujan lebat yang luar biasa dan bertembung dengan air pasang. Tetapi saya ingin nyatakan kalau saya tidak silap, *out of the three dates, the one that happened in the morning, if I am not mistaken on 6 August, the third one and the final one*, berlaku pada 6.00 pagi. Sebenarnya dalam 5.00 pagi sudah *start*, dia habis dalam pukul 7.00 masih ada banjir. *But it started at 5.00*

am, pukul 7.00 dan 8.00 masih ada banjir dalam pukul 9.00 kita lihat sudah reda. Tapi ada sekelompok penduduk di kawasan saya iaitu di Lengkok P. Ramlee mereka telah datang jumpa saya dan beritahu saya bila ada banjir ia akan reda and *we can see the line of the water the paras so we know its going down and we know things will get better.*

Apa yang berlaku pada 6 Ogos saya hendak laporkan di Dewan yang mulia ini saya dapat aduan daripada penduduk di kawasan Lengkok P. Ramlee, mereka lihat, *you see whenever kita lihat paras ini once it goes down, it will start going down before it goes back up again, that is how the tide goes.* Jadi mereka lihat air surut, *the line went down*, pada bangunan mereka, kita boleh lihat air turun dan turun *that is how we know. At about 5.30 onwards it was going down* tetapi aduan mereka begini, hujan sudah berhenti and *its supposed to be going down to low tides, suddenly at about 6 o'clock, 6.30 dia naik semula. Walhal dia sudah low tide, tide sudah turun, tapi tiba-tiba tide naik semula, this brings to my question.* Saya ada buat satu soalan berkenaan, selalu saya dengar cerita macam ini, mereka kata, kalau ada banyak hujan yang lebat, apabila empangan-empangan tidak dapat menampung air mereka akan *let go the water from the dam.* Ini pengalaman saya,

Apabila saya tanya PBA dan sebagainya, mereka selalu menafikan. *This is actual occurrence* bukan fenomena atau dengar cakap. *That day it happened when the tide was supposed to go down suddenly it came up again.* Saya hendak tahu Dato' Speaker daripada portfolio-portfolio berkenaan, saya hendak dapat jaminan bahawa apabila ada hujan lebat dan kalau empangan sudah penuh, tidak akan *let go* dia punya air empangan macam itu sahaja kerana *downflow* akan menyebabkan banjir yang teruk di kawasan seperti Datok Keramat, di Jalan P. Ramlee terutamanya. Saya hendak dapatkan jaminan ini bahawa tidak boleh dan tidak akan berlaku kerana itu apa yang saya nampak pada 6 Ogos.

#### **Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Penjelasan, boleh Dato' Speaker? Terima kasih Y.B. Bukit Tambun. Berkenaan banjir saya dengar dengan teliti tentang apa yang Y.B. Datok Keramat katakan tadi, akhirnya dia mengakui bahawa ini adalah *mother nature*, Tuhan yang tentukan banjir atau tidak banjir ini. Kita cuma usaha dan memang daripada dahulu kita sudah usahakan sampai banjir di Sungai Pinang dulu kena pakai sampan, sekarang tidak payah. Banjir sudah banyak berkurangan, kerana kita telah buat macam-macam, kita lebarkan Sungai Pinang, kita *divert* air daripada Sungai Dondang pergi ke laut, melalui Sungai Babi, Sungai Babi, akhirnya seperti beginilah. Bila berlakunya lagi adalah mungkin seperti Yang Berhormat kata tadilah, air pasang kadang-kadang dengan air hujan yang lebat, air mati, air tidak boleh keluar satu hari dengan hujan akan berlaku banjir. Banjir banyak dah berkurangan, bukan di sini sahaja tetapi di mana-mana kita

usahakan. Persoalannya apa peranan Kerajaan Negeri. Adakah Kerajaan Negeri langsung tidak mahu membantu untuk menyelesaikan masalah banjir. Saya ingat dulu masa Kerajaan Barisan Nasional dulu kita buat dan Kerajaan Pusat bagi peruntukan untuk buat projek-projek tebatan banjir. Kerajaan Negeri pun bagi banyak peruntukan untuk hendak menyelesaikan masalah banjir, jadi kena pakat-pakat buat. Jangan bila banjir, salahkah pihak lain. Saya harap *the approach must be right*, bila banjir salahkan orang lain, jangan pula salahkan Tuhan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Dato' Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Minta laluan. Y.B. Datok Keramat setujukah, Y.B. Telok Bahang sudah kata Kerajaan Pusat pun tolong dan Kerajaan Negeri semasa BN tolong.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Saya tidak setuju. Saya sudah ulang beberapa kali, beberapa penggal kali persidangan, saya sudah pun naik bosan nak cakap. Ada projek dan rancangan, *I give u detail* spesifik. Sungai Pinang ada banyak RTB di seluruh negara, di Pulau Pinang pun ada banyak, di bahagian Pulau ada 1 RTB Sungai Pinang. RTB Sungai Pinang ada 4 fasa. Fasa 1 sudah dilaksanakan pada tahun 1999 tetapi yang penting ialah Fasa 2 kerana ia merentasi kawasan bandar sehingga Jalan Air Itam *and will cover the whole area of* Sungai Pinang, khususnya Jalan P. Ramlee. Walaupun ada projek tapi *you* tidak dibuat, so jangan datang sini pada hari ini dan cakap Kerajaan sudah buat, ini masalah *mother nature*, so jangan salahkan Tuhan dan sebagainya. *This is not a mother's nature, this is what I said last week*. Tak mahu salahkan tuhan, ini bukan *superstorm Sandy*, bukan Tsunami atau *earthquake*, ini masalah hujan monsun.

Untuk maklumat Y.B. Dato' Speaker. Untuk bertahun demi tahun, dekad demi dekad, persoalannya apakah sebagai Kerajaan Negeri telah melaksanakan bertanggungjawabnya di dalam melaksanakan projek-projek awam ini. Jawapannya adalah "Ya." Sejak 2008 kita ambil tindakan dan bukan sahaja projek jangka masa panjang iaitu RTB Sungai Pinang, tetapi banyak projek jangka masa pendek seperti rakan saya Y.B. Bukit Tambun akan sahkan nanti. Banyak yang kita buat. Oleh itu, dalam tiga (3) tahun ini kita tak nampak banjir, ia kurang ada banjir tapi tak ada sampai 4, 5 kaki punya banjir. Malangnya *the three incident* yang saya nyatakan tadi *so that* itu untuk *clarify*. Jangan kalau betul-betul Telok Bahang kalau betul-betul ada diambil tindakan oleh Kerajaan Barisan Nasional sejak 1999 tidak mengabaikan RTB Sungai Pinang Fasa 2 ni, saya akan bagi kredit kerana memang Datok Keramat tak akan banjir, saya punya kawasan saya pun ada kurang masalah tapi jangan ambil kredit di mana ia tak wajar diambillah itu saja.

### **Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Y.B. Dato' Speaker, saya ingin sambungkan perjelasan sedikit soalan yang telah pun dibangkitkan. Keadaan banjir di Negeri Pulau Pinang setakat ini, ia cuma akan berlaku bila bertembungnya air pasang dengan hujan lebat yang terlalu lebat, kalau hujan yang biasa berturut-turut, sehari-hari pun kita tidak akan menyaksi keadaan banjir di Negeri Pulau Pinang.

Untuk cadangan daripada Datok Keramat untuk memasang papan LED di lokasi-lokasi yang strategik untuk memberi maklumat bersabit dengan pasang surut, saya rasa perkara ini telah pun dibincang dalam mesyuarat MMK Tebatan Banjir dan JPS akan angkat tanggungjawab bersama dengan MPPP untuk kita wujudkan beberapa papan LED sebagai satu tanda amaran kepada penduduk sekitar bila hujan terlalu lebat bertembungan dengan air pasang. Mereka boleh membuat penyediaan yang lebih awal. Dan Yang Berhormat Datok Keramat juga, dan juga kepada rakan Yang Berhormat di Dewan untuk dapatkan maklumat air pasang dan surut itu Ahli-ahli Yang Berhormat boleh terus juga masuk ke laman web JPS atau pun meteorologi untuk rakan-rakan Yang Berhormat selalu juga memantau paras air sungai. Telok Bahang telah pun mengatakan tadi bahawa, Kerajaan Negeri nampaknya tidak buat apa-apa tetapi dalam permulaan mukadimah saya telah pun tunjukkan maklumat statistik daripada Jabatan Kebajikan untuk melihat keadaan yang bertambah baik kita lihat.

Saya ingin terus ke satu soalan yang dibangkit oleh ADUN Jawi yang telah pun mengutarakan isu banjir di kawasan Taman Saujana Alma yang bukan dalam kawasan Jawi, Jawi prihatin bangkitkan masalah ini. Mengikut rekod JPS atau pun MPSP bilangan kejadian banjir di kawasan Taman Saujana adalah berkurangan dan ini menunjukkan sedikit sebanyak keberkesanannya hasil usaha Kerajaan Negeri dalam melaksanakan kerja fizikal yang telah pun kita laksanakan untuk mengurangkan bilangan kes banjir di situ.

Untuk maklumat Yang Berhormat, tahun 2012 hanya dua (2) kali laporan banjir di kawasan tersebut. Dan minggu lepas yang kita lihat hujan berturut-turut tiada pun laporan banjir yang terima oleh pihak JPS. Dan faktor-faktor yang menyumbangkan kejadian banjir di lokasi tersebut, adalah pembangunan yang pesat di hulu lokasi tersebut dan ada juga kita mendapati pembangunan-pembangunan yang tidak mematuhi garis paduan yang telah pun ditetapkan oleh Kerajaan Tempatan. Di mana telah pun beberapa kali mereka diminta berhenti kerja sehingga mereka membuat penambahbaikan di situ. Pembangunan sedemikian di lokasi hulu itu telah pun memberi kesan yang ketara dan dengan penambahan air larian hujan yang terus mengalir ke sekitar Taman Saujana dan seterusnya masuk ke Sungai Junjung.

Untuk menyelesaikan masalah ini juga usaha untuk menaik taraf sistem saliran di sekitar Taman Saujana telah pun dilaksanakan secara berperingkat. Dalam Mesyuarat MMK Tebatan Banjir, selepas pembentangan cadangan daripada pihak JPS, Kerajaan Negeri akan dan telah pun meluluskan sejumlah peruntukan RM6.3 juta untuk melaksanakan Rancangan Tebatan Banjir di kawasan Alma. Itu satu-satunya dana yang di bawah Kerajaan Negeri untuk kita bantu untuk selesaikan walaupun pada masa sekarang itu banjirnya bukannya seserius yang dikatakan. Dan...(gangguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Yang Berhormat, Yang Berhormat...(gangguan).

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Pelaksanaan, sat, pelaksanaan kerja ini akan di jangka mula pada bulan Mac 2013. Skop kerja itu meliputi membuat satu lencongan parit dari kawasan Taman Saujana untuk menyalurkan air dari kawasan itu terus masuk ke Sungai Junjung dan tidak perlu melalui taman-taman perumahan yang lama di situ. Yang di mana sekarang kawasan-kawasan itu akan menghadapi banjir kalaunya air hujan yang terlalu banyak menyalur ke kawasan-kawasan hilir. Dan juga termasuk satu rumah pam akan kita sediakan di kawasan tersebut. Yes Jawi.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Terima kasih Yang Berhormat Bukit Tambun. Yang Berhormat Bukit Tambun saya faham apa usaha Kerajaan telah pun dilakukan ke atas kawasan itu, tapi keadaannya masih lagi apa boleh kata banjir. Saya rasa maklumat yang diberikan oleh yang di terima oleh Yang Berhormat Bukit Tambun kan berkenaan dengan keadaan banjir cuma dua (2) kali saja pada tahun 2012 adalah tak betul, sebab maklumat yang saya terima dalam minggu lepas bukan, ada satu (1) lagi banjir terjadi tiba-tiba telah terjadi di kawasan sekitar sana tapi saya tak mau pertikaikan benda ini. Yang Berhormat Bukit Tambun, apa yang saya fahamkan keadaan tanah tinggi di kawasan sana memang adalah punca daripada pembangunan yang tidak terancang atau pun sebelum ini la. Tapi perkara ini apa yang telah terjadi dan menyebabkan limpahan air bukit dari tanah tinggi ke kawasan rendah iaitu Taman Saujana, Taman Impian dan sebagainya telah pun menyebabkan kawasan sana selalu terjadi banjir akibat daripada limpahan air bukit yang mencurah-curah.

Yang Berhormat Bukit Tambun, kalau memang usaha kerajaan untuk mengatasi itu merangkumi wang peruntukan sebanyak RM6 juta lebih la ini la itu, saya rasa cara kita melebarkan parit atau pun mendalamkan parit, itu bukan satu cara yang terbaik untuk mengatasi masalah. Tak baik kah, kita

menggunakan kolam yang sedia ada memeralatkan kolam sedia ada untuk menyalurkan air bukit berkenaan ke kawasan kolam yang berdekatan. Ini bukankah cara macam ini lebih baik kita membelanjakan wang tambahan yang begitu banyak. Begitu juga, saya memang faham kalau tanah tinggi kawasan fizikal di sana tak diperbetulkan, memang masalah ini tetap akan terjadi-jadi, sebab air yang datang dari puncak bukit yang berkenaan atau tanah tinggi yang berkenaan adalah air yang ditakung, air yang dikumpul dari permukaan yang luas dan ia menyalur ke suatu tempat. Itulah puncanya terjadinya banjir kilat yang terjadi-jadi dalam kawasan-kawasan yang berhampiran dengan Taman Saujana itu.

Saya harap, nanti-nanti nanti la *you* diam dulu, nanti saya...(gangguan), nanti-nanti, *you* orang la kalau pandai sebelum ini masalah ini sudah selesai, pasal *you* orang tak kerja punya pasal masalah ini tangguh sampai hari ini. Orang cuba nak bantu *you* orang sibuk buat apa? Saya harap, boleh ka Yang Berhormat Bukit Tambun, mempertimbangkan satu tindakan segera untuk mengatsi masalah banjir ini dengan mengarahkan pihak MPSP supaya membenarkan kerja tanah untuk mengubah arah aliran yang ada di sana supaya takungan air lebihan daripada tanah tinggi itu disalurkan ke kawasan kolam yang berdekatan, kolam yang kolam semula jadi yang bedekatan. Itu saja soalan saya terima kasih.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Bukit Tambun saya nak ambil sikit, saya takut nanti masa tak dak. Saya nak mintak sebelum ditukar topik lain iaitu masalah banjir di kawasan Permatang Rawa masih ada sikit, mintak diambil tindakan termasuk Padang Lalang, Simpang Empat dan Permatang Batu dan Kampung Belah Dua. Dan juga apa yang Bagan Jermal cakap hari tu berkenaan dengan pemasangan apa nama pam elektrik itu, kalau berlaku *black out* apakah tindakan alternatif yang *you* ambil? Adakah *generator* disediakan dan sebagainya? Saya nak masukkan sebagai soalan terima kasih.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Kita nak keluar rehat dia bangkitkan isu ini. Yang Berhormat Jawi saya tak sangka pakar capati juga pakar banjir juga. Untuk jelas sedikit keadaan di kawasan Taman Saujana situ, cadangan atau pun pandangan daripada Jawi akan dilihat dan dikaji oleh MPSP. Adakah baiknya kita guna cara atau pun cadangan yang dicadangkan oleh Jawi kerana kita kena lihat keadaan *geographic* di situ. Kalau kita perendahkan atau pun meratakan kawasan-kawasan berbukit itu adakah ia akan menjadi lebih teruk atau pun ia akan menjadi satu keadaan yang disebut oleh Yang Berhormat Jawi. Ini tidak tentu lagi so kita perlukan satu kajian yang lebih serius lah terhadap cadangan daripada Jawi. Dan saya telah pun berbincang dengan pihak MPSP supaya

mereka boleh juga kalau tuan punya tanah di sekeliling itu ada cadangan, boleh juga membuat segala permohonan mengikut prosedur di MPSP untuk kepentingan mereka di situ lah. Projek RM6.3 juta itu terus akan kita melaksanakan kerana ia telah pun menjadi satu projek yang begitu lama, kawasan itu perlu kerja-kerja penaiktarafan sistem perparitan kerana taman-taman di situ agak lama wujud di situ dan mereka perlu dinaiktarafkan dengan sistem perparitan yang lebih bagus lah untuk mengelak keadaan banjir.

Saya nak terus ke Yang Berhormat ADUN Sungai Pinang, yang telah pun bangkit tentang kerja-kerja pengorekan di muara Sungai Pinang yang di buat oleh JPS dari muara Sungai Pinang ke Jejambat Lebuhraya Tun Dr. Lim Chong Eu. Di mana Yang Berhormat telah mempertikaikan cara kerja yang dilaksanakan itu amat mengecewakan Yang Berhormat, kerana selut yang dikorek ditimbun di tebing-tebing sungai yang memberi kesan kepada pokok-pokok bakau di sekitar kawasan tersebut. Dan selut itu akan mengalir balik ke sungai bila air pasang dan surut. Saya ingin membuat sedikit penjelasan kepada Yang Berhormat Sungai Pinang bahawa tujuan utama projek ini juga ada bersangkutan-paut dengan keadaan banjir sekitar Sungai Pinang. Dan projek ini dijalankan adalah untuk mengurangkan kejadian banjir di sekitar lembangan Sungai Pinang. Di mana kita lihat selepas pengorekan muara sungai yang telah pun hampir siap, telah pun membawakan kesan positif di mana kalau kita ikut keadaan hujan yang minggu lepas tiada juga tiada banjir atau pun air naik limpahan air dari Sungai Pinang. Saya rasa projek itu adalah projek yang baik untuk mengurangkan air limpahan kerana dengan mudahnya air mengalir ke laut maka, kurang lah risiko air akan melimpah atau pun air itu akan lebih deras disalur ke laut di waktu hujan yang lebat.

Cumanya saya juga ingin memaklum kepada Yang Berhormat Sungai Pinang kontraktor yang telah pun dipertikaikan oleh Yang Berhormat Sungai Pinang, kontraktor yang dilantik untuk projek ini adalah Syarikat Grand Touch, di mana kos sebanyak 350 ribu dengan menggunakan ini adalah satu projek yang kita mintak melalui duit Persekutuan. Kerja-kerja pengorekan terbahagi kepada dua (2) bahagian, satu adalah mendalamkan muara Sungai Pinang bersebelahan dengan kolam S18 dan satu lagi adalah kita mendalamkan muara Sungai Pinang bermula di Jambatan Dr. Lim Chong Eu sehingga sebelah kolam S18, dan saya akui bahawa isu yang disebut oleh Y.B. ADUN Sungai Pinang dan saya berterima kasih kerana keprihatinan beliau Y.B. Sungai Pinang terhadap isu ini, bahawa kontraktor telah menebang pokok dan menimbunkan selut di tebing sungai dan mengorek.

Sebenarnya Kerajaan Negeri telah dimaklum memang terdapat penebangan pokok di sekitar kawasan tersebut dan penebangan pokok itu adalah memudahkan laluan dan kawasan aliran air serta dijadikan kawasan tapak sementara lumpur-lumpur yang dikorekkan. Pihak Kontraktor memaklumkan bahawa sisa pepejal dikorekkan sementara di kawasan tebing

untuk proses pengeringan dalam tiga (3) minggu dengan musim hujan. Ini mungkin tempoh proses pengeringan itu mungkin akan lebih bagi memudahkan proses mengangkut keluar lumpur yang kering, kalau tidak ada lumpur-lumpur yang basah, iaitu bila angkut dalam lori sepanjang jalan akan dikotorkan.

Bagi memudahkan penanaman semula juga spesies bakau yang telah pun ditebang, mereka telah pun diminta supaya membuat penanaman semula dengan juga selut-selut yang ditimbun di bahagian tebing itu separuh itu akan diangkut keluar dan separuh itu akan dijadikan tanah untuk kita buat penambahan penanaman semula pokok bakau. Kerajaan Negeri akan memastikan agar isu penebangan pokok api-api juga akan diatasi mengarahkan pihak kontraktor menanam semula pokok spesies yang sama dan pegawai JPS kita juga akan sentiasa memantau projek ini untuk memastikan bahawa tumbuhan di situ tidak dipotong sewenang-wenangnya.

Yang Berhormat Dato' Speaker, Yang Berhormat Seberang Jaya membangkitkan isu yang bersabit dengan kegagalan pam air di Taman Siakap Seberang Jaya...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Tuan Koid Teng Guan):**

Minta penjelasan daripada apa isu ini Barisan Nasional mereka kata itu kontraktor dilantik oleh Kerajaan Negeri oleh itu mereka kata apabila saya membuat sidang akhbar, mereka hentam balik kata, ini kontraktor ini dilantik oleh Kerajaan Negeri saya nak tahu adakah kontraktor ini dilantik oleh Kerajaan Negeri atau dilantik oleh Kerajaan Persekutuan dan dilantik oleh Kerajaan Persekutuan saya harap Barisan Nasional boleh memantau juga itu kontraktor-kontraktor yang mereka, perkara ini juga....(gangguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Yang Berhormat Bukit Tambun saya cuma nak tambah sedikit fasal kita punya wakil BN dia kurang jelas apa. Memang betul apa bukan di kawasan Sungai Pinang terjadi kes macam itu Kawasan Jawi kita pun juga kalau apa ini projek ini sudah siap apa dengan cara baik, itu pihak dia tahu ambil kredit lah. Itu perangai dia orang, saya selalu juga tengok Yang Berhormat Bukit Tambun selalu turun dekat Sungai Acheh sana dia tengok itulah, inilah, mana pergi itu Yang Berhormat Sungai Acheh, adakah dia tidur dalam rumah kah? Ini apa di sini dia pandai bising. Kalau soal ....(gangguan).

Yang Amat Berhormat Dato' Keramat punya rumah sebabnya....(gangguan), *you* punya kebolehan saya tidak mahu ambil tahu. Saya mahu ambil tahu pasal banjir, saya memang tidak puas hati dengan perangai mereka sebab apa, kalau hendak cakap kredit atau tunjuk jaguh, dia orang tahu tapi itu soal kerja itu di Jawi sebelum 2008 kita selalu nampak banjir yang terjadi di

sana, hari ini banjir sudah kurang hampir sifar, hampir kosong, ini adalah satu usaha yang baik daripada Yang Berhormat Bukit Tambun juga bersama dengan sayalah...(gangguan), bukan macam Sungai Aceh, Sungai Aceh tengok macam Y.B. Bukit Tambun turun tengok tak nampak Sungai Aceh, dia apa bikin dekat Sungai Aceh, kalau ini dia sudah siap, macam kita buat sebagai contoh, macam di Changkat kita buat satu pelantar, saya memohon kepada Jawatankuasa Pertanian, minta LKIM membuat satu pelantar, kalau sudah siap dia orang pi rasmi pula. Ini perangai dia orang, ini saya tidak faham apa, ini tak apa awak mahu pi rasmi, tak apa, tapi dia bagilah duit, bukankah, itu yang kita mahu, kita buat siap-siap dia pi sana rasmi, oh! ini dirasmikan oleh Yang Berbahagia Datuk Zainal Abidin. Whoo! dia punya perangai macam itu apa. Inilah cara muka BN apa, terima kasih saya tidak mahu cerita panjang...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Bakap (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Soalan, soalan.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Nantilah, soalan...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Bakap (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Sudah lupa, sekarang ini saya lupakah, *you* lupa.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Nantilah, soalan saya macam ini. Kita bagi laluan kepada Y.B. Bukit Tambun.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Dari Sungai Pinang ke Seberang Jawi terus ke Sungai Aceh. Saya ingin buat sedikit penjelasan, sikit sahaja, sabit pusing, pusing ini. Projek pengorekan di situ memang dia adalah duit peruntukan Persekutuan, tidak semestinya Barisan Nasional. Duit dari peruntukan Kerajaan Persekutuan di mana dipohon oleh JPS Negeri, jadi awak hendak Negeri pun, tetapi duit daripada Pusat, projek itu memang bawah jagaan dan tanggungjawab Kerajaan Persekutuan. Sama juga yang di Kampung Titi Hitam dan Kampung Jawi. Saya selalu berpendirian jelas kalau ia adalah projek Persekutuan tak apa, kredit itu terpulang kepada Kerajaan Persekutuan tetapi bila usaha daripada Kerajaan Negeri kita angkat kredit itulah. Jawi bawa kredit kad selalulah, Jawi bawa saya kad kredit sajalah.

Jadi saya hendak teruskan dengan Sungai Pinang, Seberang Jaya Taman Siakap, Taman Siakap *actually* pun bukan serius, tapi ada kenaikan air bila waktu hujan lebat di bahagian yang hujung, yang *level* jalan itu agak rendah di situ. Untuk maklumat Y.B. Seberang Jaya, walaupun rumah pam ada satu di situ dan kadang-kadang rumah pam itu tidak beroperasi sepertimana yang dikata oleh Yang Berhormat, tetapi JPS telah pun membuat satu kelulusan untuk kita menambahkan satu rumah pam yang baru, yang terletak di bawah *state*, supaya kita lihat adakah keadaan itu akan tambah baik, dan saya rasa sistem perparitan dalaman itu adalah masalah yang satu lagi, jadi saya minta MPSP untuk hasil kejuruteraan untuk tengok adakah *level* sistem perparitan dalaman itu bermasalah, kalau tidak ada saya rasa dengan penambah baik sistem saluran dalaman dengan penambah baik pam baru itu, kita boleh atasi masalah di situ, kerana ia begitu berhampiran kerana saluran sungai tidak ada alasan untuk kita tidak boleh buat dengan lebih baik supaya air-air mengalir keluar dengan lebih lancar, jadi saya bagi sedikit tetapi kita janji kita akan buat penambakaan di kawasan situ.

Saya hendak teruskan juga dengan Datok Keramat, Datok Keramat sudah keluar, telah mencadangkan supaya Kerajaan Negeri memulakan RTB Sungai Pinang fasa II di bulan Januari 2013. Jadi Yang Berhormat Kerajaan Negeri yang komited pelaksanaan RTB Sungai Pinang dengan fasa II walaupun telah terhenti dari 1959 dengan membantu, sekarang usaha Kerajaan Negeri adalah untuk kita membuat penempatan mereka yang tinggal di tepi-tepi sungai. Jumlahnya yang kita lihat adalah seramai 223 orang yang telah pun kita kenal pasti mengikut maklumat daripada Pejabat Daerah DTL dan terdiri daripada tuan rumah, tanggungan premis, tuan punya struktur, penumpang pun kita ambil kira, penyewa pun kita ambil kira dengan jumlah struktur keseluruhan di situ adalah 120 biji binaan di situ. Setakat ini untuk rakan-rakan dari Yang Berhormat dari jumlah tersebut....(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Y.B. Dato' Speaker, minta penjelasan sedikit boleh.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Sungai Pinang, Sungai Aceh jauh.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Samalah.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Nanti saya habis dulu.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

EXCO ini jaga semua, bukan Sungai Pinang saja.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Nanti saya bagi, saya terlupa jawab tadi yang dibangkit oleh Sungai Jawi mengapa saya selalu pergi ke Sungai Aceh, mungkin Sungai Aceh hendak peringatkan saya supaya untuk jawab ini. Saya masuk balik Sungai Aceh lagi. Saya selalu masuk Sungai Aceh kerana memang ada banyak tempat yang masih ada kekurangan untuk kita atasi keadaan banjir di situ, khasnya di Sungai Aceh banyak lagi tempat perkampungan yang jenis kampung-kampung nelayan, baik kampung Melayu. Ada lagi banyak tempat-tempat yang memerlukan kita naik taraf sistem perparitan kampung-kampung tersebut dan sejak kebelakangan ini kita turun dekat dengan Sungai Udang. Mereka minta turun, Jawi mereka minta turun, nanti saya bagi tahu dan saya selalu di situ.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Y.B. Dato' Speaker, saya minta penjelasan. Jawi nak bangun, bagi saya, sebut *mention* Sungai Aceh, dia hendak pi Sungai Aceh, Jawi pun belum selesai. Boleh saya cakap lagi, ada kaitan dengan RTB itu yang saya hendak sebut itu, saya takut tajuk berubah nanti, boleh. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Nanti...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Jawi *you* duduk....(gangguan). Pi Sungai Aceh masuk Jawi dulu tau. Y.B. Dato' Speaker, cuma hendak tanya kepada Bukit Tambun, ada satu projek RTB di Sungai Kerian, jadi didapati ada tiga (3), empat (4) buah rumah yang duduk di atas tanah Kerajaan, katanya terlibat supaya ianya diruntuh dan sebagainya, jadi adakah atau tidak peruntukan tertentu oleh mana-mana pihak Kerajaan Negeri khususnya untuk memberi sedikit wang pampasan atau yang sama maksud dan maknanya kepada mereka yang terlibat ini kerana mereka tinggal di tepi Sungai Kerian itu sudah lama, saya ingat puluhan tahun juga, terima kasih Y.B. Dato' Speaker.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Y.B. Bukit Tambun, sebenarnya saya hendak tanya soalan Bukit Tambun, iaitu saya memang faham pasal, Y.B. Bukit Tambun selalu merayau-merayau di kawasan Sungai Aceh.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Merayau-rayau.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Boleh kata apa, memerhati masalah Sungai Aceh, siang malam.... (gangguan), *you* ini pandai siang atau pandai malam ini. *You* punya pasal, tapi ini masalah rakyat, biar kita selesai masalah dia. Merayau-rayau, saya punya maksud macam inilah, dia selalu pi sana melihat masalah Sungai Aceh sini, masalah Sungai Udang, tapi adakah kehadiran Y.B. Bukit Tambun diajak oleh Y.B. Sungai Aceh ataupun Yang Berhormat pergi sendiri, di mana pergi wakil rakyat Sungai Aceh itu apa... (gangguan).

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Y.B. Jawi ajak.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Nantilah saya bagi soalan. *You* hendak campur buat apa. *You* ini macam apa....(gangguan), macam tak tahu ikut peraturan mesyuarat, diam sudah. Saya rasa macam ini, memang ada masalah di kawasan Jawi juga, nanti saya bagi kemudianlah. Itulah soalan, adakah Yang Berhormat Sungai Aceh memohon, bekerja secara motivasi, kalau tidak, ataupun apa Y.B. Bukit Tambun pergi sendiri, ini melihat satu prestasi apa.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Sat sikit untuk Y.B. Jawi dan Y.B. Sungai Aceh. Saya masuk Sungai Aceh dua (2), satu (1) kalau kepentingan rakyat perlu kita bantu kita turun. Satu (1) kepentingan politik saya nak menang Sungai Aceh...(gangguan), ikhlas jawapan saya yang tersirat dan tersurat semua saya bagitahu... (gangguan), duduk, duduk. Kalau Sungai Dua kurang banjir (gangguan), sungai-sungai ini, Sungai Dua paling kurang banjir....(gangguan). Sungai Dua diurus dengan baik. Saya masuk ada aduan sistem yang kita boleh bantu, kita bantu so tak kira lah siapa yang jemput saya, kalau Yang Berhormat Sungai Aceh ajak saya pun akan turun, tetapi sekarang ini bukan dia yang ajak saya, kalau ajak pasti akan pergi.

Saya nak sambung lah, sungai yang Y.B. Datok Keramat sebutkan dalam isu penempatan setinggan di RTB Sungai Pinang yang kedua iaitu antara 1,200 buah binaan itu, telah pun kita selesai. Sebilangannya telah pun ditawarkan rumah seperti berikut di Taman Sri Pinang dimiliki MPPP, sembilan

(9) buah telah pun kita tawarkan di Taman Sri Saujana di bawah SSI, 27 buah kita tawarkan di Pinang Court dua (2) IJM, enam (6) buah telah pun kita tawarkan dan daripada jumlah 223 orang yang dikenalpasti. Seramai 103 telah selesai menerima bayaran pampasan dan berpindah dan seramai 52 orang telah pun menerima 40% pembayaran tetapi belum berpindah. Bakinya selebihnya masih dalam proses pembayaran.

Saya nak memaklumkan tadi RTB Sungai Kerian, kalau mengikut pengagihan tanggungjawab selalunya adalah menjadi amalan bahawa kalau projek Persekutuan, segalanya akan diurus oleh pihak Persekutuan, ia termasuk pengambilan tanah, masalah penempatan dan seterusnya pembayaran pampasan semua, tetapi kadang-kadang kita nampak ada kekurangannya dalam projek-projek Persekutuan ini, yang kita perlu masuk untuk membantu itu adalah kes di Sungai Pinang. Sepatutnya isu-isu yang bersabit dengan pampasan untuk mencari tapak gantian untuk mereka yang terlibat itu, semua perlu dibuat dilaksanakan oleh pihak Persekutuan. Bersamaan dengan projek yang kita lihat RTB di Sungai Muda, ia akan guna kaedah yang sedemikian, di Sungai Kerian pun ia akan guna kaedah yang sedemikian kerana bila mereka adakan satu projek RTB yang besar di bawah tanggungjawab Persekutuan, maka mereka akan tubuhkan satu pejabat khas, adapun pegawai-pegawai khas yang telah pun dimasukkan untuk jawatan dalam projek RTB sedemikian.

Dalam isu RTB Sungai Kerian saya sedia maklum, ada mereka menghadapi sedikit masalah tetapi saya perlu kalau RTB Sungai Kerian perlu bantuan daripada pihak Kerajaan Negeri kita sentiasa, kita pun ada *platform* untuk RTB Sungai Kerian untuk mengutarakan masalah-masalah yang mereka hadapi, yang perlu bantuan daripada Kerajaan Negeri. Saya minta kalau Yang Berhormat Sungai Acheh bertemu dengan RTB Sungai Kerian pun boleh, maklum kepada mereka bangkit isu ini dalam MMK Tebatan Banjir yang setiap bulan kita ada. Dia bangkit saja, dalam kemampuan Kerajaan Negeri kita bantu, tiada masalah yang susah. Untuk RTB Sungai Pinang fasa kedua yang telah lama kita sebut, Datok Keramat selalu pun bangkit bahawa, peruntukan daripada Kerajaan Pusat tidak disalurkan so saya nak jelas sedikit tentang keadaan status peruntukan ini.

Kerajaan Negeri telah pun mengambil inisiatif awal dengan memohon secara terus, tiada jalan, kita mohon terus kepada Kementerian Sumber Asli dan Alam Sekitar supaya meluluskan permohonan terlebih dahulu yang dipohon melalui JPS ke dalam RMK-10. Dan di *rolling plan* yang kedua saya sendiri telah memohon kepada Yang Berhormat Menteri supaya meluluskan permohonan yang asalnya berjumlah RM150 juta bagi melaksanakan kerja-kerja berkaitan di bawah projek RTB Sungai Pinang dan perkara ini sedang dalam tindakan Kementerian tersebut, tetapi saya tak tahu bila? Saya akan terus, pihak JPS akan terus, Dato' Setiausaha pun akan bantu saya untuk kita

dapatkan peruntukan tersebut so itu untuk bahagian RTB Sungai Pinang Fasa yang kedua. Saya ambil kesempatan untuk masuk gangguan lalat Sungai Aceh. Sungai Aceh telah pun bangkit isu.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Pulau Betong (Y.B. Tuan Haji Sr. Muhamad Farid Bin Haji Saad):**

Sebentar, sebentar Yang Berhormat Bukit Tambun, banjir lagi ada ya? Ada *continue* dulu lah...(gangguan) kalau ada sila.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Kawasan Yang Berhormat telah pun JPS bagi laporan tentang kawasan banjir di Pulau Betong, walaupun ada bukan banyak, tetapi ada sejumlah rumah di kampung tersebut telah pun ada masalah banjir di situ, cadangan melalui JPS, DBD, adalah mungkin sistem perparitan boleh kita naik tarafkan dengan tambahan satu pam, lokasi saya belum pasti lagi, supaya boleh elakkan, isu ini saya telah pun minta JD DBD supaya mempercepatkan, supaya sekarang ini musim hujan walaupun kebelakangan ini, beberapa hari ini, tak ada laporan di situ tetapi dia ada risiko, kalau kebetulan bertembungan air pasang dan hujan yang lebat sekarang ini. Saya pun susah nak buat ramalan, kalau mengikut hujan yang minggu lepas itu sepatutnya tak perlu buat kerana dia tak ada banjir tetapi kadang-kadang susah, jadi lebih baik kita tengok keadaan di situ kerana sistem perparitan dalam kampung itu pun perlu lebih disempurnakan so saya minta DBD JD, *or supplier* mempercepatkan cadangan komponen kerja lebih membantu mengurangkan risiko banjir di situ... (gangguan).

**Ahli Kawasan Pulau Betong (Y.B. Tuan Haji Sr. Muhamad Farid Bin Haji Saad):**

Terima kasih Y.B. Bukit Tambun, itu *okay*, dan saya rasa kalau Yang Berhormat EXCO turun ke kawasan Balik Pulau minta saya samalah, saya rasa, lebih tahu tentang penduduk di situ dan yang keduanya Yang Berhormat Bukit Tambun, isu sekarang ini ialah isu pembinaan-pembinaan baru, pembangunan-pembangunan baru perumahan dan saya dapati kadang-kadang *invert level* nya bertembung dan sebagainya, tidak ada *continuity* dalam aliran air itu. Jadi saya minta supaya, keadaan masa dan sistem kawasan Balik Pulau ini, kalau tak ada, saya minta supaya diusulkan satu dan kalau ada sedikit pun, saya nak tahu bagaimanakah kita rancang supaya setiap pembangunan yang dibuat itu mengambilkira faktor perparitan di kawasan Balik Pulau.

### **Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Masalah sambungan antara pembangunan lama dan pembangunan baru itu adalah antara satu faktor yang penting so sekarang Kerajaan Negeri sedang melalui pejabat Kewangan Negeri dan kita ada satu *team* yang sedang buat laporan *drain mapping* supaya sambungan antara parit lama dan parit baru itu boleh selaraskan. Dan tidak lupa saya maklumkan kepada Yang Berhormat Pulau Betong kita lihat ada keperluannya di Daerah Barat Daya supaya ada satu (1) kajian pelan induk untuk sistem saliran itu dan telah pun kita lulus dan pelan kajian induk *masterplan* untuk DBD ini, telah pun kita peruntukan RM1.8 juta untuk kita buat *masterplan* seluruh DBD dan peringkat sekarang sudah dalam draf laporan telah pun dikeluarkan dan kita akan gunakan *masterplan* itu sebagai rujukan. Seterusnya kalau ada pembangunan-pembangunan di situ harap dengan ada *masterplan* ini, kita boleh kurangkan terus ke satu keadaan yang tidak membimbangkan Yang Berhormat so Yang Berhormat Sungai Acheh...(gangguan).

### **Ahli Kawasan Sungai Acheh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Yang tu nak sebut lalat kan? Tajuk banjir selesai dak lagi? Pasal banjir dulu, sat lagi pergi lalat terlupa banjir. Yang kawasan saya Y.B. Dato' Speaker, terima kasih masalah saya sama dengan Pulau Betong kalau Y.B. EXCO nak pergi sana, kena maklumlah masuk kampung, saya akan bersama. ini pergi ja bolehkan? Tak apa, itu mukadimah, ini saya nak sebut pasal banjir, ada tempat yang timbul, saya ingat tiap kali Persidangan Dewan saya timbul, dalam ucapan saya hari itu pun, saya sebut iaitu di Parit Dua, JPS, yang cetek, cangkak akibat gelodak kolam-kolam di Sungai Udang yang jumlah lebih kurang 246 kolam, bila mereka ambil hasil *harvest*, gelodak itu akan masuk Parit Dua, dan sering kali bila hujan banjir. Lebih-lebih lagi kalau bertembung dengan air pasang, jadi sampai sekarang tindakan tidak diambil. Saya ingat Y.B. Bukit Tambun dah melawat banyak kali, katanya dah tubuh satu jawatankuasa, saya tak tahu jawatankuasa apa? Supaya pengusaha kolam ini, bersama membantu menyelesaikan masalah ini.

Yang kedua kampung Surau Sungai Udang yang selalu berlaku banjir kilat, bila hujan mesti berlaku banjir. Berpunca daripada parit Sungai Udang yang bermula daripada Balai Bomba Sukarela terus ke Tanjung Berembang dan Sungai Beruntung. Saya dah ajak kakitangan JPS Daerah datang melawat dan saya dapati puncanya oleh kerana pembinaan titi atau bahasa kampung sebut 'kok' yang melintasi perumahan-perumahan yang banyak wujud. Ada setengahnya terlalu rendah dan bila berlaku sangkut dengan sampah dan kadang-kadang rumput yang tidak dibersihkan. Jadi saya minta kerjasama sepenuhnya oleh kerana kerap duk melawat, saya tak mahu kalau kerap melawat hasilnya tak ada, kalau sekali melawat hasil ada, itu lebih bernilai dan bermutu tinggi. Terima kasih.

### **Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Sungai Acheh bersabit dengan sisa-sisa kolam ternakan ikan ataupun udang di sekitar Kampung Tok Tontong kalau tak silap. Memang masalah ini telah wujud lama dan usaha Kerajaan Negeri pun telah dilaksanakan supaya mereka penternak-penternak ini dikenakan tindakan penguatkuasa. Supaya tidak membuang sisa-sisa kolam itu masuk ke dalam parit-parit dan akhirnya mereka pun akan kena juga, bukan sahaja ladang kelapa sawit tetapi mereka sendiri pun akan dapat kesan kerana air melimpah itu akan masuk juga. So kita telah minta JPS dan juga MPSP dan Pejabat Tanah supaya kalau dikenalpastikan mereka telah pun mengakibatkan tersumbatnya laluan air, baik di parit tersebut, mereka akan diminta untuk membuat pengorekan atas kos mereka sendiri kerana keuntungan mereka dan jenis ini mereka perlu mengeluarkan kos pengorekan tersebut.

Dan masih ada keadaan seperti ini saya minta JPS untuk turun siasat, tangkap gambar dan seterusnya hantar ke pejabat Daerah, atau pejabat saya untuk kita angkat tindakan segera untuk maksud yang telah dibangkit oleh Sungai Acheh. Satu-satunya isu yang dibangkit oleh Sungai Acheh, saya rasa betul *constructive* iaitu *box culvert* yang lama yang berpuluh tahun. Demi pembangunan dan kenderaan lebih banyak dan telah pun sat sahaja tenggelam separuh mungkin, ada pun yang telah tertutup so jenis ini masalah saliran yang bersabit dengan masalah *box culvert* ini, telah pun kita bangkit, memandangkan kita lihat ada pentingnya kita pastikan saliran melalui *culvert* ini, tiada halangan, kita pun tahu banyak masalah bersabit dengan air yang melalui *box culvert*, banyak sekali saja dia tersumbat dengan sampah sekali air tak boleh pergi, buat kerja-kerja pembersihan itu, adalah keadaan yang memerlukan pembersihan sahaja, ada yang pembersihan pun tak boleh kerana sudah tenggelam, sudah jauh rendah daripada paras air, jenis itu kita perlu minta JPS, JKR, kadang-kadang JKR, kadang-kadang *Local Council* untuk senaraikan.

Kita telah pun keluarkan arahan kepada ketiga-tiga jabatan teknikal ini, supaya pastikan bukan saja di Sungai Acheh, malahan kita sudah kenal pasti kawasan-kawasan yang lain untuk kita naiktarafkan. Dan bila naiktarafkan, haraplah Yang Berhormat-Yang Berhormat di kawasan situ pastinya, dia menjadi sedikit gangguan *traffic* di situ, kerana kita nak tukar *box culvert* yang baru kalau kecil senang kalau yang besar, jalan yang besar itu kita hadapi masalah lalu lintas.

### **Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. Kawasan. Dato' Speaker saya nak tangguhkan mesyuarat.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Tak payah, sikit lagi, masalah lalat.

**Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Tan Cheong Heng):**

Yang Berhormat.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

*Okay.*

**Y.B. Dato' Speaker:**

Kita sambung. Ahli-ahli Yang Berhormat Dewan ditangguhkan dan akan di sambung semula pada jam 2.30 petang.

***Dewan ditangguhkan pada jam 1.00 tengah hari.***

***Dewan disambung semula pada jam 2.30 petang.***

**Y.B. Dato' Speaker:**

Dewan disambung semula. Y.B. Bukit Tambun untuk teruskan penggulungan.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker. Seterusnya saya hendak menjawab yang dibangkitkan oleh Y.B. Sungai Acheh yang bersabit dengan masalah kacau gangguan lalat di Sungai Acheh.

**Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Tuan Tan Cheong Heng):**

Minta laluan, soalan saya belum jawab jangan pergi ke lalat, parit belum habis lagi. Y.B. Bukit Tambun, saya cuma ingin hendak tanya ada sedikit sahaja, masalah RTB Sungai Rambai setahu saya projek ini adalah sebelum tahun 90-an sudah *create* projek ini dan hendak tanya mengapa projek itu tertinggal begitu belakang setahu saya ada enam (6), tujuh (7) fasa dan setakat 2008 berapa projek yang telah dijalankan dari RTB Sungai Rambai dan akhirnya empat (4) tahun setengah ini berapa fasa telah disiapkan. Adakah fasa-fasa mana yang masih belum ada projek ataupun masih diperuntukkan daripada caruman perparitan Kerajaan Negeri?

### **Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Y.B. Padang Lalang. Yang Berhormat Padang Lalang Rancangan Tebatan Banjir di lembangan Sungai Rambai secara keseluruhannya ada tujuh (7) fasa dan di mana Kerajaan dulu cuma menyiapkan fasa pertama yang membelanjakan sebanyak peruntukan RM6 juta untuk menyediakan satu rumah pam dekat Simpang hendak masuk ke Taman Sri Rambai dan yang baki terdapat enam (6) fasa di mana semuanya tidak dilaksanakan pada masa ketika itu. Untuk menjawab Padang Lalang selepas 2008 Mac 8, Kerajaan Negeri melalui MPSP telah menyambungkan Rancangan Tebatan Banjir di Sungai Rambai dan projek yang telah pun disiapkan adalah seperti berikut. Kebetulan saya ada jawapan. Kita telah melaksanakan fasa yang dekat Taman Desa Damai iaitu Projek Tebatan Banjir Taman Desa Damai yang merangkumi dua (2) skop kerja. Satu (1), penaiktarafan sistem perparitan di dalam Taman Desa Damai dan seterusnya pembinaan pam dekat Taman Desa Damai. Ini kesemuanya telah pun belanja lebih kurang RM8 juta fasa di Taman Desa Damai. Di Taman Fasa Taman Makok juga telah pun dilaksanakan kerja dan kerja penaiktarafan sistem perparitan dalaman Taman Makok telah saya dimaklumkan hampir siap. Di fasa kerja ini kita telah memperuntukan lebih daripada RM3.5 juta untuk di Fasa Taman Makok.

Seterusnya yang baki keseluruhan Rancangan Tebatan Banjir Sungai Rambai baki adalah fasa yang terlibat dengan Taman Sri Jaya dan Taman Sungai Rambai secara khasnya Taman Sungai Rambai yang di mana Kerajaan Negeri telah pun meluluskan peruntukan dan status. Sekarang MPSP sedang membuat kajian cadangan pembinaan rumah pam dan reka bentuk penaiktarafan sistem perparitan itu, jika siapnya kesemua RTB yang sebut tadi maka keseluruhan komponen RTB Lembangan Sungai Rambai boleh dikatakan siap sepenuhnya. Sedikit maklumat untuk Y.B. Padang Lalang juga sepanjang empat tahun lebih telah pun kita membelanjakan tidak kurang daripada RM12.2 juta di kawasan Lembangan Sungai Rambai sahaja. Ini bermakna satu peruntukan yang besar untuk kita menangani isu banjir di kawasan Padang Lalang dengan menggunakan caruman perparitan di bawah peruntukan Kerajaan Negeri. Kita harap dengan bantuan juga daripada JPS untuk minta peruntukan untuk mempertingkatkan lagi ban-ban di kawasan sekitar Lembangan Sungai Rambai maka kita lihat kesan ataupun risiko banjir itu akan terus diminimumkan. Jelas juga kita lihat bahawa selepas kerja-kerja tebatan banjir ini semakin jarang saya dapat laporan daripada Yang Berhormat sendiri atau pun penduduk di kawasan tersebut yang mengatakan banjir yang mereka cukup tidak suka itu malahan ada sesetengah tempat maklum balas yang begitu positif telah pun kita dapat iaitu harga rumah di situ sudah makin naik balik, dulu tidak ada orang hendak masa itu kalau labur sedikit beli rumah yang banjir sekarang sudah kaya. Itu sedikit maklumat yang saya dapat.

**Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Tuan Tan Cheong Heng):**

Y.B. Minta laluan sikit lagi untuk sedikit penjelasan.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Tidak mahu kaya?

**Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Tuan Tan Cheong Heng):**

Saya mengucapkan terima kasih kepada Y.B. Bukit Tambun. Sebanyak kata peruntukan selama empat tahun sudah ada RM12 juta lebih untuk *pump house* dan masih ada lagi RM1.4 juta daripada secara fizikal masih juga ada dekat Padang Lalang tetapi cuma sikit saya keliru sebab wakil rakyat dulu masih kata dia tadi Y.B. kata cuma fasa 1 sudah disiapkan sebelum 2008 tapi sebenarnya masa saya pergi buat lawatan yang belanja RM6 juta daripada zaman Barisan Nasional itu terdapat dia tidak ada *current supply* saya cukup amat hairan yang belanja RM6 juta, tapi tiada *current supply* daripada TNB.

Adakah itu satu kelemahan atau kecacatan? Walau bagaimanapun akhir ini, kita melalui TNB sudah pasang siap, dan saya ingin peringatkan Y.B. Bukit Tambun, masih terdapat sedikit masalah juga di kawasan saya seperti di tingkat Binjai 34, 33 dan 32 yang kita pernah bersama-sama pergi dengan MPSP pergi melawat longkang yang tersumbat, yang masih belum diatasi masalah. Saya harap MPSP boleh mengatasi masalah tersebut dan mengambil tindakan yang cepat dan inisiatif sebelum musim hujan akan sampai dan juga di Taman Sri Rambai Tingkat Binjai Dua, Tingkat Binjai Empat dan Tingkat Binjai Enam. Situ pun terdapat dia punya parit tiada *outlet* dan saya cadang MPSP ambil tindakan bina satu parit untuk sambung masuk jalan ke longkang, supaya air boleh mengalir lebih cepat ke Jalan Binjai dan tak lupa juga di Kampung Padang Lalang yang berhampir dengan *double track* punya kerja, di situ memang terdapat kampung. Dan nasib mereka tidak terbela. Sebab rendah, musim hujan memang akan jadi sedikit banjir seperti Y.B. Seberang Jaya sebut, memang benar. Saya harap pihak yang tertentu boleh pandang serius dan itu sahaja di kawasan saya. Saya ucapkan terima kasih RTB Sungai Rambai memang sebenarnya dari tahun 90-an dan begitu lama sampai 308, baru Kerajaan Negeri Barisan Nasional baru cuma bina satu fasa pun tidak *complete* yang tanpa *current supply*. melalui Kerajaan Negeri cuma empat tahun setengah (4½) di Padang Lalang, memang mereka sudah nama tempat yang selalu hujan sahaja setengah jam, saya sudah terima panggilan banjir.

Keadaan ini memang sudah jadi sejarah. Memang tiada panggilan lagi walaupun hujan begitu lebat seperti Desa Rambai, Taman Makok dan Taman Sri Rambai. Ini barulah Kerajaan Negeri Pakatan Rakyat berjiwa rakyat dan ambil berat apa kesulitan yang dihadapi, selalu hujan dan banjir kilat di tempat

ini menjadi mimpi ngeri dan kita sudah empat tahun setengah (4½), MPSP, JPS dan atas usaha daripada pihak kita, dan Y.B. Law Choo Kiang, kita sudah berjaya begitu banyak masalah. Saya tak berani kata 100% dan seperti Y.B. Datok Keramat kata, pada *high tide* dan hujan yang lebat luar biasa, mungkin kita akan hadapi masalah banjir. Itu memang *out*, luar daripada *power* kita. Tapi saya harap ini urusan boleh terus diuruskan. Terima kasih.

#### **Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Y.B. Padang Lalang. Sememangnya projek yang telah pun dicadangkan semakin lama, terhenti selepas 2008. Kerana kita ambil inisiatif dan usaha dan Y.B. Padang Lalang pun tidak perlu segan silu, itulah usaha yang telah pun diangkat oleh Kerajaan Negeri, kita selesai masalah di kawasan tersebut. Dan kita rasa siap sepenuhnya projek-projek yang kita nyatakan tadi dan kita akan lihat suatu keadaan yang lebih baik dari sekarang dan selepas itu kita akan pergi ke kawasan lain yang memerlukan. Satu yang dibangkitkan oleh Y.B. Padang Lalang ialah sistem longkang di Tingkat Binjai.

Saya telah pun membuat lawatan dengan pegawai MPSP, secara langsung kita turun tengok, kita pusing mengikut jajaran longkang dan kita lihat ada keperluannya kita melihat ada keperluan untuk menaik taraf longkang dua bahagian yang bersabit dengan *box culvert* yang tidak dibuat ataupun itu adalah susulan dari satu (1) kesilapan *design* atau silap reka bentuk di mana kita lihat air tidak dapat disalir dengan lancar kerana terhalang di bahagian-bahagian tertentu. Saya sudah meminta pihak MPSP di mana kita telah membuat cadangan. Cuma saya nak minta mereka *study* dengan lebih *detail*, saya tak mahu sudah lulus membuat peruntukan, mereka tidak membuat kerja dengan bagus. So saya mungkin hujung bulan ini mereka boleh kemukakann cadangan projek.

Saya ingin terus ke masalah kacau ganggu lalat di kawasan Sungai Acheh. Y.B. Sungai Acheh tiada, so saya bagi secara ringkas. Untuk isu diutarakan, masalah kacau ganggu lalat ini memang satu masalah yang sakit kepala juga. Tetapi macam mana pun Kerajaan Negeri tidak menganggap ia sebagai satu alasan untuk tidak melaksanakan apa-apa. Jabatan Perkhidmatan Veterinar telah pun melaksanakan satu pelan tindakan bersepadu kawalan lalat sejak tahun 2001 dan kita akan mempergiatkan lagi tindakan yang bersepadu ini.

Tindakan yang bersepadu ini adalah melibatkan jabatan dan agensi yang lain. Di mana Jabatan Perkhidmatan Veterinar akan menjadi agensi peneraju dan kedua-dua PBT akan dimasukkan sebagai ahli di dalam pasukan ini, Jabatan Pertanian, Jabatan Kesihatan, Jabatan Pengairan dan Saliran, Jabatan Alam Sekitar, Pejabat Daerah dan Tanah, dan juga ada kawasan-kawasan tertentu yang akan melibatkan PDC dan UPEN. Pada masa ini

maklumat yang cukup telah dikumpulkan. Yang mana kawasan-kawasan *hotspot* yang telah diterima aduan daripada seluruh negeri pada pihak-pihak atau jabatan masing-masing yang kita kena pastikan punca masalah tersebut dan pendekatan yang bersesuaian yang boleh kita guna untuk mengatasi masalah gangguan lalat ini.

Kakitangan di semua Jabatan Perkhidmatan Veterinar telah diberi kawalan yang cukup dan sekiranya kita menjalankan tindakan ini dengan lebih lancar, operasi sedemikian boleh mengawal kacau ganggu lalat ini. Suka saya menjelaskan di sini juga, isu kacau ganggu lalat ini sepatutnya tidak menjadi beban Kerajaan Negeri Pulau Pinang dan agensi semata-mata. Kita juga akan memfokus kepada mereka yang perlu memainkan peranan yang lebih besar iaitu penternak atau pun pemilik ladang. *Mindset* cara pengurusan ladang perlu tukar, kalau mereka nak mengelakkan dari sebarang tindakan penguatkuasa saman, mereka perlunya tidak pilihan seharusnya mereka mengubah *mindset* mereka, mengubah cara pengurusan ladang mereka di mana saya pun faham mereka pun ada risiko ataupun *resistant* mengapa mereka masih dalam keadaan yang di mana mereka tidak yakin dengan pelaburan mereka untuk menambah baik. Jikalau tanah atau ladang mereka akan diangkat dan digantung pada bila-bila masa. Itu adalah sedikit kebimbangan mereka, tetapi beberap kali, beberapa sesi perbincangan dan bermesyuarat dengan pihak penternak, kita jelas memaklumkan kepada mereka, jikalau hendak mengelak daripada tindakan, jikalau hendak mengelakkan dari digantung dan membekukan lesen mereka, mereka perlu membuat penambah baik.

Di mana untuk maklumat rakan-rakan Yang Berhormat, kita telah pun melalui PBT, mengangkat tindakan yang lebih keras kalau dibandingkan dengan dulu, dan sekarang pun dalam kes-kes yang diuruskan oleh MPSP, sekurang-kurang satu (1) hingga dua (2) kes telah disaman penternak itu sehingga ke mahkamah. Mereka perlu menghadapi segala keputusan mahkamah yang akan diputuskan. Ini tidak pernah sekalipun, saya rasa ini adalah cara yang lebih tegas diambil terhadap penternak. Kita sebagaimana perlunya, di samping kita memberi galakan kepada penternak dan ladang-ladang yang boleh membantu mereka menaik taraf pengurusan ladang mereka, galakan-galakan atau peralatan-peralatan yang dibekalkan oleh Jabatan Perkhidmatan Veterinar. Di samping itu kita jelas hendak mereka mematuhi syarat-syarat yang ditetapkan oleh PBT. Dan ini memerlukan kerjasama daripada mereka dan tiada jalan yang lain selagi mereka tidak menaiktarafkan. Di samping itu pengurangan bilangan reban telah dikurangkan di mana kawasan-kawasan yang telah dikenal pasti sesuai untuk dibangunkan oleh Kerajaan Negeri sebagai tapak perindustrian. Kita juga melalui pengambilan tanah oleh Agensi Kerajaan oleh PDC yang juga telah membantu mengurangkan reban-reban yang uzur dan tradisional telah dibuat pengambilan tanah. Itu pun satu-satunya cara untuk kita mengurangkan gangguan lalat.

### **Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Tuan Tan Cheong Heng):**

Y.B. Dato' Speaker minta laluan. Saya juga terima aduan daripada ladang-ladang bela ayam di sebelah Juru Heights sebenarnya tempat itu ladang di situ lebih 20 tahun dan mereka lesen ada dari MPSP tetapi ikut yang pemaju-pemaju *housing* skim semakin banyak semakin berdekatan ladang yang sedia ada yang bersejarah lebih berpuluh tahun. Dan saya rasa sedikit tak adil juga untuk ladang yang sedia ada. Sebab apa yang cuma seorang dua yang duduk di Juru Heights sana buat *complaint* kepada MPSP dan pergi pula yang ladang yang berlesen begitu lama dan minta mereka buat penjelasan mengapa tak ditarik balik lesen. Saya sudah pergi melawat bersama bekas Ahli Majlis sudah banyak kali terdapat dia punya peladang itu memang bersih, berbanding dengan yang saya pergi tengok di Kampung Valdor dan saya amat hairan dan saya harap MPSP atau OSC di mana tapak itu adalah tanah pertanian.

Saya sudah *check* memang tanah pertanian saya perlu beritahu MPSP kalau lain kali nak lulus apa projek untuk perumahan kena *check* juga suasana sedia ada bukan diam di pejabat sahaja dan semua lulus selepas plan lulus semua rumah sudah buat baru terdapat situ ada ladang khinzir la ladang ayam lah. Patutnya kita perlu ada *buffer zone* pemajuan *plan housing scheme* supaya dia tidak lepas bina dan ada masalah bagi pihak penduduk atau pun pihak peladang ini semua tak adil. Jadi saya harap MPSP atau pun pihak mana-mana terlibat ambil maklum. Terima kasih.

### **Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Padang Lalang saya suka hujah Padang Lalang sedemikian kadang-kadang saya berhujah sebegini juga satu hujah yang betul tapi untuk pengurusan ladang saya tak ingin mengguna ia sebagai alasan untuk tidak *move on*. Saya setuju dengan Yang Berhormat Padang Lalang sepatutnya dalam pengezonan telah pun kita tetapkan zon-zon sebegini perlu kita membuat satu pengelakkan daripada meluluskan skim-skim perumahan atau pun sekurang-kurangnya pihak yang ingin memajukan boleh selesaikan masalah sedemikian sebelum ia dapat diluluskan untuk mereka masuk dapatkan tanah pertanian itu tukar menjadi tanah perumahan.

Di samping mereka dapat keuntungan yang besar, di samping itu pula penternak kita yang berpuluh tahun di situ kena dibebankan dengan begitu beratnya. Saya rasa *point* itu adalah betul dan saya minta bahawa dalam isu penimbangan untuk kelulusan jenis-jenis aktiviti yang tidak selari dengan pengezonan oleh Jabatan Agensi boleh diangkat lebih serius dan lebih berat. Kalau pun kita lulus akhirnya masalah ini akan sampai ke semua jabatan dan masing-masing dan ini akan membebankan dua-dua pihak yang telah pun

berada di situ berpuluh tahun dan penternak itu dengan penghuni-penghuni yang baru masuk beli rumah dan mendiami rumah yang baru itu, kedua-dua akan bercanggah. Kalau mengikut garis panduan kita tahu segala kelulusan untuk perumahan yang bersempadan dengan kawasan pertanian ia ada kawasan penampungan yang perlu diikuti.

Tetapi yang sekarang kita nampak adalah ini telah menjadi satu (1) kenyataan di situ semua sudah dilulus berpuluh tahun oleh kerajaan yang dulu, sorilah saya *have to say* Kerajaan dulu telah lulus dan masalah ini kita perlu tanggung. Sekarang adalah macam mana cara nak dapat satu (1) keseimbangan sahaja, kita boleh kalau kita tak ingin nak tutup aktiviti ternakan ini, kita perlu cari satu keadaan yang boleh seimbang, di mana di waktu sekarang adalah lebih membeban kepada penternak *themselves*. Penternak perlu cari jalan yang lebih baik untuk kurangkan, tetapi di projek-projek yang baru kita lihat perlu hasil di pentadbiran Kerajaan Pakatan Rakyat ini, saya rasa kita perlu lihat betul-betul kalau kita pun membenarkan projek pembangunan masuk ke kawasan pertanian boleh dipertimbangkan tapi ambil kira aktiviti pertanian khasnya ternakan yang berada di situ. Ikutlah syarat penampungan perlu diikuti, kalau kita ikut garis panduan yang telah pun jelas kita faham dan maka kacau gangguan ini akan kurang dan Yang Berhormat pun tak payah sakit kepala saya lagi senang. Ini adalah cara lebih baik kita kawal kita buat perancangan di peringkat yang lebih awal sebelum jadi kes-kes kita hadapi semua kes kita hadapi adalah semua akibat perancangan penyusunan yang tak bagus, tidak mengikut garis panduan kawasan penampungan yang baik kita perlu hadapi itu pun kerja tak apalah.

Yang Berhormat Dato' Speaker saya ingin terus kepada ADUN Datok Keramat yang telah pun membangkit satu isu saya rasa isu *fresh* inisiatif yang saya rasa perlu kita bincang panjang lebar kalau ada peluang. Iaitu adakah Kerajaan Negeri mempertimbangkan satu skim insurans untuk rumah-rumah yang mengalami kerugian harta benda akibat banjir? Saya angkat cadangan ini dan telah berbincang dengan pegawai dan saya rasa suka saya perelaskan isu ini secara peringkat awallah. Bahawa bencana alam seperti banjir dia diterjemahkan sebagai *the act of natural power*. Selalunya bergantung sepenuhnya kepada firma syarikat insurans untuk mereka ingin nak menanggung atau pun mengangkat insuran ini atau kerana untuk pihak insuran mereka nak kira so jenis ini mungkin mereka tidak akan terima, tetapi kita boleh cuba untuk kita tanya satu (1) atau dua (2). Saya percaya berbagai perkara diperhalusi lagilah untuk mencapai satu (1) kata putus untuk menyediakan perkara ini. Bagaimanapun Kerajaan Negeri sentiasa komitedlah, sepertimana yang telah pun Yang Berhormat Datok Keramat faham dalam membantu mereka di kawasan yang berlaku dengan banjir. Saya membawa cadangan ini berbincang dengan lebih mendalam lagi.

Sebelum saya mengakhiri ucapan saya Yang Berhormat Seberang Jaya telah membangkit dan ada juga Yang Berhormat-Yang Berhormat yang telah membangkitkan isu kebajikan nelayan, Y.B. Seri Delima pun sudah bangkit. Rakan-rakan yang Ahli Berhormat isu nelayan ini kalau mengikut pengagihan tanggungjawab dan kuasa dia dikategorikan dalam *federal*. *Is a federal list*. Dia kalaunya ternakan ikan dalam kolam darat itu negeri. Tetapi kalau dia laut dia adalah di dalam kuasa *federal*, maksudnya LKIM Jabatan Perikanan semua dia *federal department*, asasnyalah. Tetapi dalam isu kebajikan ini selalunya nampaknya daripada hujah-hujah Yang Berhormat khasnya *our friend* Barisan Nasional nampaknya Kerajaan Negeri langsung tak buat apa-apa untuk membela kaum nelayan ini. Pada hal kalau tadi Yang Berhormat Seberang Jaya sudah pun betul ini adalah kuasa *federal* dan tak perlulah saya jelaskan di sini.

Saya cuma nak angkat soalan ini untuk memperjelaskan isu kebajikan nelayan ini khasnya bila sampainya musim nak bagi elaun sara hidup itu. Semua di tempat semua Ahli-Ahli Yang Berhormat tidak dijemput untuk menghadiri Majlis Penyerahan Elaun Sara Hidup Sungai Bakap tak adalah. Semua tak ada. Saya pun tak ada. Tak apa itu adalah usaha dan inisiatif murni Kerajaan Persekutuan, tetapi janganlah guna ini sebagai menyatakan betapa sumbangan besar betapa besarnya Barisan Nasional membantu golongan nelayan. Kalau wang RM200.00 wang subsidi petrol itu sahaja untuk menunjukkan bahawa sudah banyak bagi nelayan itu sudah menjadi kewajipan sebagai agensi atau pun jabatan perlu mengambil tanggungjawab kebajikan nelayan.

Saya nak maklum kepada Dewan ini kalau RM200 boleh dicakap begitu riuh sekampung, saya nak beritahu pihak Ahli-Ahli Yang Berhormat di sebelah, pada hal Kerajaan Negeri apa kita bagi. Saya rasa kalau nanti....(gangguan).

**Ahli Kawasan Telok Ayer Tawar (Y.B. Dato' Hajah Jahara Binti Hamid):**

Minta laluan.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Nanti saya habis dulu. Saya nak kata di sini Kerajaan Negeri tak mengabaikan nelayan khususnya Negeri Pulau Pinang. Apa kita bagi? Kita bagi tanah, adakah tanah itu bernilai dengan RM200.00 lebih, kita bagi bukit kepada nelayan. Semua tak tahu. Kerajaan Negeri telah pun meluluskan tapak bukit untuk menjadikan aktiviti kuari kepada persatuan nelayan yang mereka mewakili 3,000 lebih nelayan di negeri ini. Kalau kita bagi tanah kalau bagi bukit, bukan bukit yang judilah itu BN bagi. Kita bagi bukit batu. Saya rasa ini jauh lebih baik, jauh lagi lebih besar sumbangan Kerajaan Negeri terhadap kaum nelayan di Negeri Pulau Pinang.

Kalaunya antaranya Yang Berhormat-Yang Berhormat di sini ada aduan mengatakan bahawa Kerajaan Negeri tidak memberi bantuan tolong jelaskan, kita bagi tanah untuk mereka buat restoran untuk mendapat keuntungan dan menyalurkan pada nelayan merata tempat.

Kita baru bukan barulah saya rasa sebulan kita luluskan satu lagi kita jaga kebajikan satu kuari untuk mereka buat saya rasa berpuluh tak habislah kuari tersebut mereka akan dapat keuntungan dan oleh itu sepatutnya akan juga disalurkan kepada ahli-ahli nelayan mereka untuk ahli-ahli Pakatan Rakyat jelaskan isu ini dan jelaskan isu juga saya pun tak tahu bila Elaun Sara Hidup RM200.00 dihentikan, tak ada jaminan dari Kementerian. Elaun mereka bagi sekarang akan dipanjangkan selama-lamanya tak ada banyak elaun-elaun ini telah pun dihentikan, hasil bantuan kepada pekebun dan juga penternak telah pun dihentikan tidak disambung. Sekarang baik sikit adalah nelayan masih terima bantuan yang disalurkan ke Persekutuan. Saya nak bangkit satu perbandingan walau bukan kuasanya bukan tanggungjawab wajib kita patut lakukan beza 100% kuasa siapa, kredit siapa?, masalah siapa? Saya nak jelas di sini Kerajaan Negeri buat lebih daripada itu. Saya harap nelayan itu... (gangguan).

**Ahli Kawasan Telok Ayer Tawar (Y.B. Dato' Hajah Jahara Binti Hamid):**

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker, saya rasa elok Y.B. Bukit Tambun, kita jangan menilai siapa bagi lebih dan siapa bagi kurang dan selama ini Kerajaan Pusat memang telah memberi berbagai-bagai bentuk bantuan untuk membantu nelayan. Bukan sahaja RM200.00 sebulan untuk sumbangan pendapatan. Tetapi selama ini dari segi subsidi diesel, pukot, bot, enjin. Selain daripada kemahiran untuk nelayan-nelayan, skim perumahan membantu membina rumah nelayan dan juga membantu membina jeti-jeti nelayan dan juga kemahiran nelayan. Di sini saya nak tanya, soalan saya sama ada Y.B. Bukit Tambun tahu satu (1) jeti nelayan yang besar di kawasan Bagan Ayam, sedang dalam pembinaan menelan belanja RM30 juta untuk menempatkan 200 nelayan di kawasan-kawasan itu untuk meningkatkan lagi kemudahan kepada nelayan. Jadi ini adalah hanya segelintir sahaja daripada peruntukan-peruntukan atau bantuan yang telah diberi kepada nelayan di Pulau Pinang.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Setuju, kerana ia adalah tanggungjawab yang perlu dilaksanakan. So, maksud saya kalau itu dijadikan kredit, masalah perlu juga diangkat oleh pihak ini. Saya nak kata, kalau jeti semuanya dibina, saya banyak kawasan ADUN yang minta buat jeti yang guna duit Kerajaan Negeri, sampai nelayan kena ribut petir tak dapat bantuan. Juga merujuk kepada Yang Berhormat-Yang Berhormat kawasan. Kalaupun Yang Berhormat di situ berhujah bahawa telah

banyak di buat oleh pihak Kerajaan Pusat, maka ini juga perlu dijawabkan. Tetapi mengapa masih lagi begitu ramainya? Saya pun segan, kadang-kadang saya pun turun padang berjumpa dengan nelayan. Mengapa begitu susah kadang-kadang. So kita pun ingin tahu sebabnya. Adakah bantuan ini tidak disampaikan terus. Dan saya ada baca surat khabar, kebetulan bersabit dengan skim bina rumah, ada juga menteri atau pegawai atasan daripada Kementerian sendiri akui ada orang ambil skim bantuan rumah ini berpuluh ribu, tetapi buat tak sampai nilai yang selaras. Ada masuk surat khabar. Itu okay Y.B. Telok Ayer Tawar, saya jelas. Pendirian saya selalu kalau projek peruntukan Persekutuan angkat kredit itu. Tapi di samping itu juga, kalau kredit tak angkat masalah tak boleh. So bila itu telah diusahakan oleh Kerajaan Negeri, kita pun perlu angkat kredit yang sama. Itu yang saya sebut dan nyatakan tadi adalah usaha Kerajaan Negeri dan sepatutnya Ahli-Ahli Yang Berhormat kena ucap dekat apa-apa pun ceramah yang bersabit dengan nelayan. Kita bagi tanah, tak cukup dengan itu kita bagi bukit. Tapi jangan silap bukit, bukan untuk judi.

**Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Tuan Tan Cheong Heng):**

Saya nak tanya tadi di mana Y.B. Bukit Tambun kata tadi bagi tanah, bagi bukit. Tolong nyatakan di mana sebab kita tak tahu. Tolong nyatakan di mana.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Restoran yang terkenal dengan kari kepala ikan. Tanah TOL yang kita bagi untuk pelantar nelayan. Tanah TOL yang kita bagi untuk mereka buat jeti. Termasuk jeti yang disebutkan oleh rakan-rakan kita di situ. Semua itu kena kelulusan. Sehingga penggal ini, saya cukup tidak suka menyatakan Kerajaan Negeri tidak membantu golongan nelayan mahu pun pertanian. Kalau tanpa tanah dan tapak sedemikian yang telah disumbangkan oleh Kerajaan Negeri sama ada suka ataupun tak suka, tak ada aktiviti pertanian atau pertanian boleh dijalankan.

Tetapi mereka selalu nak perbesarkan sumbangan mereka. Saya sakit telinga. So kadang-kadang kita perlu berhujah untuk menangkis pasal ini. Saya hendak beritahu Y.B. Padang Lalang, Kerajaan Negeri baru, sebulan atau dua bulan kita luluskan. Satu (1) lagi kelulusan Kerajaan Pakatan Rakyat. Bukan satu lagi projek Barisan Nasional. Satu lagi kelulusan Kerajaan Negeri untuk membenarkan Persatuan Nelayan kawasan Seberang Perai dapat satu (1) tapak kuari dekat Juru yang sekarang mereka sedang memohon untuk dapat kelulusan teknikal sahaja. Dan dengan bukit kuari itu, saya rasa jauh cukup untuk menampung kos pentadbiran mereka dan kebajikan nelayan.

Saya ingin juga minta Ahli-ahli Yang Berhormat Pakatan Rakyat supaya memaklumkan kepada nelayan di kawasan jika ada. Inilah apa yang kita telah buat. Mereka boleh merujuk kepada Persatuan Nelayan untuk dapatkan segala kebajikan yang persatuan boleh salurkan. So, itu satu. Di lain-lain kawasan juga khasnya, Telok Ayer Tawar sebut buat jeti. Kalau buat jeti itu tanggungjawab LKIM saya setuju. Tetapi masih ada banyak kawasan yang LKIM tak sempat sampai, mungkin dengan kekurangan peruntukan dan masalah teknikal, mereka tak boleh melaksanakan. Itu akhirnya juga akan sampai ke Kerajaan Negeri. Di Batu Kawan satu jeti yang telah diminta *I think more than 10 years*, tak dibina. Akhirnya kita minta guna duit kita untuk bina sahajalah. Di kawasan yang lain juga sama. Jangan juga sesekali terperangkap bahawa hujah mereka itu betul. Inilah apa yang kita buat dimana sepatutnya dibuat oleh pihak Kerajaan Barisan Nasional. So saya rasa cukup untuk apa yang telah pun dibangkitkan oleh ahli-ahli Yang Berhormat di sesi perbahasan yang lepas. Saya sekali lagi merakamkan jutaan terima kasih kesemua kakitangan....(gangguan).

**Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Tuan Tan Cheong Heng):**

Y.B. Bukit Tambun, saya nak tanya satu lagi berkenaan pertanian. Sayur punya. Adakah *allowance* diberi kepada pertanian yang tanam sayur? Seperti yang saya tahu, nampaknya Perdana Menteri telah *announce* dalam bajet, tetapi tak ada elaun untuk mereka. Adakah ini benar dan saksama kepada semua. Sila jawab.

**Ahli Kawasan Tanjong Bunga (Y.B. Tuan Teh Yee Cheu):**

Minta laluan juga. Selain itu, saya nak tanya tentang *organic farming*. Pensijilan *organic farming* untuk membantu mereka atau pemuda-pemuda yang ingin menjalankan program di bahagian ini supaya dapat sokongan daripada Kerajaan Negeri.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Soalan baru? Y.B. Tanjong Bunga, soalan baru ke?

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker. Dua (2) soalan yang telah pun diutarakan. Satu bantuan kepada pertanian yang telah pun kita lihat di tahun 2008 dan 2009, bantuan *allowance* untuk pengeluaran hasil tanaman. Pada ketika itu memang skim ini atau bantuan ini disalurkan kepada pekebun mahupun mereka yang membuat ternakan termasuk juga nelayan. Tetapi skim

ini telah pun terhenti. Saya rasa kalau tak silap 2010 sudah pun terhenti dengan tidak memberi apa-apa sebab. Kita pun tidak tahu mengapa Kementerian telah pun menghentikan. Tetapi banyak lagi permintaan daripada golongan pertanian ini supaya Kerajaan Pusat menyalurkan bantuan. Hasil dengan *input-input* pertanian yang semakin menaik kosnya. Mereka ada permintaan. Tetapi ini terpulang, kerana saya lihat dalam belanjawan yang telah dibentangkan itu mungkin tak jelas dalam aspek inilah. So itu cuma boleh dijawab oleh Menteri. Kita minta rakan-rakan kita di Parlimen tanya Menteri. Mereka lebih arif. Tapi di Kerajaan Negeri kita ada jenis bantuan yang kita lihat Yang Berhormat perlu faham juga, kita ada memberi bantuan selain daripada bantuan biasa, peralatan dan baja itu tetap ada. Kerajaan Negeri ada satu (1) dana tahunan yang kita *reserved* di dalam bajet tahunan kita iaitu dalam RM200 ribu untuk kita memberi bantuan kecemasan kepada petani atau pesawah yang mengalami bencana alam. Kita ada. Itu tak pernah dibuat secara spesifik oleh Kerajaan Barisan Nasional yang dulu. Ini kita buat oleh Kerajaan Negeri. Kita ada peruntukan khas RM200 ribu untuk kita bantu mereka yang terkena bencana alam dan mengalami kerugian. Kita akan bantu mereka dengan dana yang di *reserved* kan.

Saya ingin mengambil kesempatan untuk menjelaskan tanaman organik yang dikemukakan oleh Y.B. Tanjong Bunga, satu-satunya ahli Yang Berhormat yang berminat dengan isu ini. Saya jelas dengan pendirian kita dalam usaha untuk mempertingkatkan tanaman organik ini. Buat masa sekarang ahli Yang Berhormat Tanjong Bunga, sembilan (9) permohonan sedang dimohon di bawah skim Sijil Organik Malaysia (SOM). Sembilan (9) permohonan sedang dibuat, tiga (3) telah pun dapat sijil ini, *balance* enam (6) masih dalam proses permohonan.

Untuk kita mempertingkatkan lagi aktiviti organik ini, dimana kita lihat adalah antaranya satu hala tuju penting untuk aktiviti pertanian di Negeri Pulau Pinang telah pun saya meminta Jabatan Pertanian supaya kita mensasarkan setiap daerah sekurang-kurangnya satu (1) sijil SOM di setiap daerah. Ini sebagai satu (1) peringkat awalan yang kita nak minta Jabatan Pertanian membimbing pekebun ini untuk mereka dapat Sijil Organik Malaysia. Setiap daerah kita sasarkan sekurang-kurangnya setiap tahun kena tambah satu sahaja. Mungkin *next year* kita minta untuk sasarkan kena tambah dua berikutan penambahan yang sewajarnya.

Saya ingin memaklumkan kepada Yang Berhormat Tanjong Bunga, ini adalah salah satu (1) hala tuju yang penting. *Organic farming* ini adalah satu (1) sasaran juga kepada Jabatan Pertanian kita. So kita akan cuba menambahkan Sijil Organik Malaysia di Pulau Pinang. Sekiranya terdapat petani yang muda yang lebih berakademik tinggi, saya juga minta golongan muda ini supaya masuk untuk buat tanaman organik ini. Bukan tanaman organik sajalah. Segala

aktiviti pertanian termasuk ternakan dan juga ternakan ikan juga. Kita nak jadikan Pulau Pinang terus maju dalam sektor pertanian ini dengan aktiviti yang dapat menambahnilaikan aktiviti pertanian ini. Saya cukup bangga bila kita ada peserta ternakan kita yang mampu dan boleh telur sifar antibiotik di mana satu-satunya di Malaysia ini. Ia daripada Negeri Pulau Pinang yang telah pun *certified* oleh semua badan-badan agensi termasuk juga *lab* daripada Jabatan Perkhidmatan Veterinar. Itu adalah satu-satunya kita lihat sektor pertanian ini boleh pergi jauh daripada tahap sekarang kalau mereka masuk ke satu acara yang lebih *sustainable*. Itu saya jawab jelas kepada Y.B. Tanjong Bungah.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Sikit penjelasan tentang tanam sayur. Saya ingin dapat gambaran yang lebih jelas daripada Kerajaan Negeri. Adakah Kerajaan Negeri berusaha bersungguh-sungguh untuk membantu penanaman sayur atau memperluaskan penanaman sayur. Kalau kita tengok dalam bajet Kerajaan Negeri baru-baru ini, bagi tahun 2013, Bajet ini telah pun dikurangkan kepada RM100 ribu. Kalau 2012, RM700 ribu tapi bagi tahun 2013 hanya RM600 ribu. Ini nampaknya memang tidak mahu mengembang. Jadi adakah hasrat Kerajaan hendak mengurangkan tanaman sayur atau pun kawasan tanaman sayur ini telah ditukar syarat untuk pembangunan yang lain.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Y.B. Sungai Dua kurangnya peruntukan tidak bermaksud usaha sudah kurang, kurangnya bilangan pembangkang pun maksudnya bukan pembangkang tidak berusaha betul? Sama jugalah walaupun kurang RM100,000 sahaja pun hendak, ini cerewet sangatlah RM100,000 kurang sahaja awak cakap kerajaan, Y.B. Sungai Dua, tidak betul dengan hujah bahawa dengan pengurangan RM100,000 sahaja kita hendak biar tanah tanam sayur untuk dijadikan tanah perumahan tidak betullah. Kita akan usaha untuk membuktikan bahawa dengan kurangnya peruntukan itu tidak menjejaskan maka kita akan mempertingkatkan lagi pendapatan pekebun-pekebun sayur.

Saya ada satu (1) statistik kebetulan di akhir muka surat saya jawab sikitlah, sayur-sayuran Sungai Dua, sayur-sayuran daripada laporan kemajuan pengeluaran hasil pendapatan bagi komuniti sayur saya mula dengan 2006, supaya jelas kita boleh lihat perbezaan kalaunya aktiviti ini telah pun kecut ataupun jadi lebih besar 2006 purata pendapatan mengikut statistik Jabatan Pertanian RM5,360 purata pendapatan, 2007 purata pendapatan RM5,440 naik sikitlah, terus kita pergi 2010 dan 2011, 2010 purata pendapatan RM6,808, 2011 RM7,287 ini adalah statistik yang dibekalkan oleh Jabatan Pertanian, untuk menunjukkan bahawa bukan saya ingin untuk membalas hujah ini. Ini untuk menunjukkan bahawa kehidupan pekebun sayur-sayur ini memang dalam satu keadaan yang lebih baik berbanding pada masa dahulu. Kalau Ahli-

ahli Yang Berhormat berminat dengan *statistik* yang lain buah-buahan saya boleh bekalkan, semuanya jelas menunjukkan bahawa purata pendapatan mereka jauh lebih baik daripada dahulu so, saya hendak henti di sinilah, so saya akhiri...(gangguan).

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Penjelasan, *just one question* ada satu soalan yang saya bangkit yang belum dijawab oleh Yang Berhormat so, sebelum berakhir cuma berkenaan isu Rancangan Tebatan Banjir di Sungai Pinang sama ada boleh dipertimbangkan, ia dijalankan secara sub fasa 2 dia di mana jajajaran telah di tempatkan semula saya ada bertanya soalan itu penting saya harap dapat minta berunding dan beri tahu sama ada boleh dibuat atau tidak.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Okay, terima kasih saya cuma hendak bertanya berkaitan dengan tanaman padi bendang sawah, jadi terdapat sekarang banyak tanaman-tanaman lain wujud di sawah seperti kelapa sawit dan sebagainya, juga ada setengah bangunan-bangunan, termasuklah pembinaan bangunan burung walit dan sebagainya, jadi apakah tindakan kerajaan supaya benda-benda ini tidak berlaku kerana ini juga akan menjejaskan produktiviti tanaman. Contohnya macam kelapa sawit dia akan dapat melahirkan banyak musuh-musuh padi tikus jawapan tepat. Saya sudah timbulkan perkara ini tiap-tiap kali sidang Dewan supaya dicadangkan kita mewartakan lot-lot tanah bendang sejauh manakah tindakan ini diambil, terima kasih.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih, Sungai Aceh saya ingat sungai sudah habis, tidak apalah kita jelaskan sedikit dengan apa yang tidak faham saya akan mula dengan soalan Y.B. Sungai Pinang dahulu nanti pergi ke Sungai Aceh. Y.B. Sungai Pinang, Rancangan Tebatan Sungai Pinang fasa kedua Kerajaan Negeri sememangnya kita berhasrat untuk bermulakan pelaksanaan ini seawal yang mungkin, sepertimana yang kita telah pun usaha dan kita pun mewujudkan satu jawatankuasa khas untuk kita mempercepatkan. Walhal kepada rancangan tebatan banjir yang lain yang di bawah peruntukan Persekutuan mereka masih ada satu *office* atau pun Jurutera yang khas untuk mereka melaksanakan, tapi dengan ketidakadaan Jurutera khas ini JPS Negeri pun akan membantu, saya rasa *not a big problem*, cuma saya hendak maklum kepada Ahli-ahli Yang Berhormat ini adalah satu-satunya rancangan tebatan banjir yang saya cukup membebankan Kerajaan Negeri dengan nama projek Persekutuan, semua projek Persekutuan yang lain tidak akan jadinya seperti kita cuba hendak *push forward* projek tebatan banjir ini yang saya rasa Datok

Keramat pun faham. Kita dalam mesyuarat MMK tebatan banjir semuanya projek tebatan banjir persekutuan masing-masing ada Jurutera, mereka sendiri mereka akan buat pantauan melalui saluran mereka, tetapi untuk RTB Sungai Pinang fasa yang kedua saya rasa pandangan cadangan daripada Datok Keramat itu perlu dilihat seseriusnya kerana kita tidak boleh tunggu lama dan hasil dengan proses kita membuat ketetapan ini yang kita lihat cukup positif kita selesaikan isu ini.

Saya pun sudah sampaikan hasrat Kerajaan Negeri kepada JPS supaya kita boleh mulakan *expedite in* Januari 2013, tetapi sekaligus ini satu faktor yang paling penting adalah peruntukan daripada Kerajaan Pusat itu sudikah mereka atau mereka masih ingin penduduk di situ dihantui oleh banjir atau mereka akan salurkan peruntukan itu dengan secepat mungkin. Saya boleh memberi keyakinan kepada Y.B. Datok Keramat selagi peruntukan itu sampai kita akan laksana, kalau peruntukan itu datang sebahagian, kita akan mulakan dengan sebahagian itu juga, tetapi kalau Y.B. Datok Keramat berhasrat untuk kita menggunakan peruntukan Negeri kita saya rasa, *is not rational...* (gangguan).

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Itu bukan permintaan saya, memang peruntukan Persekutuan daripada jawapan bertulis telah pun di *forward* kepada Rancangan Malaysia yang akan datang, so saya ingat tidak ada masalah dengan itu, sama ada dia boleh melaksanakan secara sub fasa, sama ada mereka akan benarkan supaya dibuat sedemikian.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Saya boleh minta pegawai JPS untuk dapat jawapan yang lebih jelaslah sebelum kita putuskan tetapi segala ini kalau boleh apa cara pun yang membolehkan kita *move a little forward all so* kita hendak angkat inisiatif inilah. Itu kesungguhan Kerajaan Negeri kerana saya faham kalau sesiapa yang boleh selesaikan masalah RTB di Sungai Pinang ini dia akan menjadi juga nama dia akan letak dalam sejarah Negeri Pulau Pinang juga. Saya rasa ini akan mengurangkan beban rakan-rakan media kita tidak payah pergi di situ angkat gambarlah. Saya pun sungguh-sungguh hendak jadikan Datok Keramat masuk dalam buku sejarah nanti, tapi kita usahalah, kita usaha kalau jalan yang kita hendak minta Kerajaan Persekutuan terbuntut di situ, kita akan mencari-cari jalan apa yang kita boleh buat.

Buat masa sekarang walaupun peruntukan tidak disampaikan dengan komponen-komponen sub itu saya rasa kita nampak kesan yang positif juga tetapi, apa ini pun tidak cukup, tidak sempurna kalau ia tidak dibangunkan RTB fasa yang kedua, kerana kita tahu bahawa RTB fasa yang kedua itu bukan sahaja untuk mengelakkan banjir tetapi pengindahan di sekitar kawasan di situ.

Kita cukup berhasrat untuk menjadikan ia satu pembangunan projek contoh yang kita lihat di negara-negara yang lain, seperti di Korea, seperti di Kaohsiung, Taiwan di mana jajaran sungai itu akhirnya akan menjadi satu tempat yang begitu tingginya nilai tanah itu, di mana dia dibuat disiap, disempurna dengan projek-projek pengindahan Sungai Pinang. Itu boleh dijadikan satu-satunya lokasi yang penting pada hal, Yang Berhormat, maklumat pejabat NCIA telah pun turun ke Pulau Pinang untuk mendapatkan maklumat yang bersabit dengan Sungai Pinang ini. Mereka juga tunjuk bahawa mereka berhasrat untuk membangunkan bahagian jajaran sungai tersebut seperti yang saya sebut di Korea, *what is the name*, ini banyak saya terlupalah, cantiklah nanti kita pergi tengok laut di Korea ada satu tempat di Kaohsiung, Taiwan, lain-lain tempat cantik dan di mana kita juga boleh tambah nilaikan tebing sungai dan seterusnya menjana ekonomi di kawasan tersebut so. Itu jawapan untuk Y.B. Sungai Pinang untuk fasa kedua.

Sungai Aceh masih lagi balik ke soalan yang lamalah, tetapi walaupun soalan yang lama jawapan lama sudah saya bagi, cuma sekali lagi kita cuba untuk jelaslah soalan lama ini dua (2). Saya ingin sampaikan satu (1) yang bersabit dengan warta, memang untuk mewartakan tali air itu telah pun diluluskan semua telah tandatangani warta tali air yang baru sudah diluluskan boleh minta daripada pejabat yang bertanggungjawab ada so, itu untuk kawasan yang bersabit dengan tali air warta dan yang kedua saya ingin mengambil kesempatan ini bertukar sedikit pandangan iaitu susah juga kita hendak menghadkan tanah-tanah persendirian ini, tuan-tuan punya tanah untuk mereka kekal sahaja untuk tanaman sejenis tanaman sahaja, kalaunya mereka dalam zon pertanian ini itu, saya rasa mereka sendiri akan faham apa yang sesuai untuk mereka tanam, misalannya jika mereka rasa mereka tanam kelapa sawit boleh dapat pendapatan yang lebih adakah kita hendak hadkan, *you* janganlah *you* tanam kangkong sudahlah. Adakah dia hendak tanam cili *you* kata tidak bolehlah, *you* kena tanam jagung boleh itu tanah sendirian, dialah yang berhak untuk menentukan apa yang jenis dia hendak tanam, melainkan dia ditukarkan menjadi kawasan perumahan dan dia perlulah memohon mengikut saluran yang betul.

**Ahli Kawasan Telok Ayer Tawar ( Y.B. Dato' Hajah Jahara Binti Hamid):**

Minta penjelasan, terima kasih Y.B. Dato' Speaker, saya rasa memang setengah kawasan boleh diberi kebebasan kepada petani untuk menanam apa yang dia suka, tetapi kawasan padi pihak Kerajaan telah menyediakan parit

saliran, kemudahan pelbagai untuk menanam padi, jadi kalau ditukar kepada jenis-jenis tanaman lain, dia akan membazir segala kemudahan-kemudahan infrastruktur yang telah dibina terutama terusan saluran air dan sebagainya untuk tanaman padi dan ianya adalah *security* makanan dan kita perlu kekal dan jaga kawasan tanaman ini, jadi saya rasa hendak sokongan Kerajaan Negeri.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun ( Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Sokong, sokong Y.B. Telok Ayer Tawar untuk....(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Aceh ( Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Y.B. Dato' Speaker.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun ( Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Soalan lama lagi.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh ( Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Soalan lama, tapi tak selesai, melawat banyak kali kerja tak selesai, soalan lama, jawab tak selesai, rakyat hendak tindakan kerja kita selesai, maka baru rakyat puas hati, kalau jawapan bagi banyak kali pun tapi hasilnya, tak ada tak ada kualiti, jadi untuk itu Y.B. Dato' Speaker, saya nak minta kerjasama Bukit Tambun adakah peraturan dan undang-undang supaya diwartakan dalam geran, kita hanya sebut pertanian. Jadi kita gazetkan dalam geran mengatakan tanaman padi sahaja. Kalau ada saya ingat elok kita laksanakan kerana makanan padi ini merupakan makanan utama Negeri dan Negara. Kita juga kena import daripada luar Negara bila Bangkok, Thailand banjir kita kalut juga untuk mendapatkan bekalan padi. Jadi Y.B. Sungai Aceh merupakan kawasan tanaman padi yang Kerajaan Barisan Nasional sudah habiskan duit banyak untuk projek jalan ladang dan saluran di bawah Projek Pembangunan Pertanian Bersepadu (IADA) telah buat macam-macam, tanah ladang, saluran baru yang lebih hebat, tetapi kita tak ada kawalan untuk memanfaatkan supaya sawah itu sebenarnya untuk tanam padi sahaja.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun ( Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Y.B. Sungai Aceh dan Y.B. Telok Ayer Tawar segala usaha untuk mengekalkan kawasan tanaman padi itu dialu-alukan dan saya pun dah menjawab bahawa kawasan tali air telah pun diwartakan dan sebelum diwartakan memang ada warta yang lama, masalah yang selalu dibangkitkan adalah kalau ada warta mereka pun nak, *then* itu adalah bahagian penguatkuasaan kawalan sahaja dan kalaunya Y.B. Sungai Aceh dan Y.B.

Telok Ayer Tawar tiap-tiap hari melalui bendang pergi tengok lapor kepada, lapor sahaja itu pun tanggungjawab kita laporlah sekian di petak itu *then* Pejabat Daerah akan mengambil tindakan itu bukannya bermaksud bahawa tiada sesuatu akta yang boleh kita rujukkan, tetapi apa yang saya jawab di bahagian kedua adalah tanah pertanian yang secara *general* yang secara khusus kita tak boleh hadkan...(gangguan).

**Ahli Kawasan Telok Bahang ( Y.B. Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Boleh sambung, ini ada soalan kena mengena dengan tanah.. (gangguan).

**Ahli Kawasan Bukit Tambun ( Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Dengan tanah sendiri ke..(gangguan).

**Ahli Kawasan Telok Bahang ( Y.B. Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Ya, saya tanya dan Y.A.B. Ketua Menteri jawab tapi ini kena mengena dengan tanah sawah saya minta nyatakan lot-lot tanah sawah yang telah ditukar syarat kepada tanah yang lain daripada sawah jadi ini semua ikut daerah dan tahun, jawapannya 71 ekar telah ditukar dalam masa 2008 sehingga sekarang dan daerah yang disebut hanya Daerah SPU dan SPT. Sebenarnya Balik Pulau ada tapi tak sebut, kawasan yang betul-betul produktif bendang sawah yang ada satu-satunya pun ditukar kepada kegunaan lain. Ini perkara yang tak patut berlaku tak patut berlaku, saya harap jangan berlaku lagi perkara ini dan tanah ini tanah bendang ditambun, tapi Kerajaan tak ambil tindakan apa-apa pun walaupun pertukaran syaratnya bukan untuk tanaman pertanian juga tapi bukan sawah dan tak dibenarkan tambun tetapi ditambun ini saya harap Kerajaan ambil tindakanlah.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun ( Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Terima kasih Y.B. Teluk Bahang kalau tidak benar pun ditambun saya harap Pejabat Daerah Daerah Barat Daya kena ambil tindakan tegas ini tidak boleh dibenarkan, kalau dengan hujah yang telah dinyatakan oleh Y.B. Telok Bahang, DBD saya harap ambil tindakan yang tegas untuk jawapan berapa lot itu nanti saya rasa Y.B. Air Itam akan menjawab lebihlah saya...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Acheh ( Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Sikit sahaja Y.B. Bukit Tambun.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Bukit Tambun ( Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Sikit pun pi mai tang tu juga...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Aceh ( Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Tak apa sikit pun pi mai tang tu, lanjutan daripada Y.B. Bukit Tambun *please* lah, terima kasih, ini penghabis belum tentu kita jumpa lagi tahun hadapan. Tadi Y.B. Bukit Tambun sebut hanya dari segi penguatkuasaan, *confirm* lepas itu penguatkuasaannya akan dilakukan oleh Pejabat Tanah ada *mention* tadi betul, jadi la ni wakil Pejabat Tanah ada dalam ini, so rasmilah saya laporkan memang banyak kelapa sawit, *building* yang naik di bendang Sungai Aceh saya minta ambil tindakan segera, terima kasih.

**Ahli Kawasan Bukit Tambun ( Y.B. Tuan Law Choo Kiang):**

Y.B. Sungai Aceh, kalaunya bertukar daripada status pertanian ke aktiviti yang lain daripada pertanian saya rasa apa nama Pejabat Daerah pasti akan tindakan yang tegas tetapi kalau ia tanah pertanian dia cuma tukar dari tanaman ini kepada tanaman lain bukannya tujuan yang lain, saya rasa itu tidak apa-apa percanggahan daripada segi peraturan dia melainkan dia adalah sawah padi yang aktif yang ditengok berhijau di situ dan semalam sahaja esok dia tambun semua dia tanam dengan kelapa sawit, mungkin itu melanggar kepada pewartaan tali air kalau dia mengatakan pewartaan tali air *then* kesalahan bawah tali air dia dikenakan dihadapilah. Itu jelas itu sesiapa pun tak boleh langgar kepada warta-warta yang telah diwartakannya, kalau warta itu disebut pelbagai jenis, sama yang perlu *then* dia perlu hadapi, so saya rasa jelas baik dia warta baik tak warta semua ada urusan yang kita boleh rujuk kepada sesuatu untuk kita angkat tindakan.

Saya rasa Y.B. Telok Bahang yang membangkitkan lot-lot berapa banyak itu saya serahkan kepada Y.B. Air Itam untuk lebih nanti Y.B. Air Itam gulung, *sorry* Air Putih. So saya rasa cukup jam sebelum 4.00 saya angkat kesempatan ini untuk merakamkan jutaan terima kasih saya kepada semua jabatan, agensi selama ini membantu dalam urusan portfolio saya kerana saya juga merakamkan terima kasih Ahli-ahli Yang Berhormat, rakan-rakan sepanjang ini memberi pandangan dan *input* yang membolehkan saya terus maju ke depan dan seterusnya kepada Y.B. Timbalan Speaker yang menguruskan Dewan ini sekian, terima kasih saya mohon menyokong.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Y.B. Batu Lancang.

**Ahli Kawasan Batu Lancang ( Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Y.B. Timbalan Speaker, saya bangun untuk mengambil bahagian dalam penggulungan ini terlebih dahulu saya ingin mengucapkan terima kasih kepada semua Y.B. yang telah mengambil bahagian dalam perbahasan pada Rang Undang-Undang Perbekalan Tahun 2013 terutamanya yang berkaitan dengan portfolio saya pembangunan, pelancongan dan kebudayaan.

Y.B. Timbalan Speaker, pada kedudukan ketiga daripada kesemua Negeri di Malaysia, Pulau Pinang mencatatkan kemasukan pelancong seramai 6.02 juta pada tahun 2011 berbanding dengan 5.99 juta pada tahun 2010 dan 5.96 juta orang pada tahun 2009, Kerajaan Negeri yakin akan terus meningkat sehingga Disember 2012 tahun ini. Pulau Pinang sentiasa berjaya memastikan kedudukannya yang terbaik berbanding Negeri-negeri lain di Malaysia. Selain daripada mencatatkan jumlah ketibaan pelancong yang ramai dan meningkat setiap tahun, Pulau Pinang turut memperolehi pengiktirafan peringkat nasional dan antarabangsa ini termasuklah artikel-artikel di majalah-majalah dan juga pengiktirafan daripada organisasi-organisasi media dan pelancongan antarabangsa.

Y.B. Timbalan Speaker, pada tahun 2008 Pulau Pinang telah diiktiraf sebagai Bandar Bersejarah UNESCO untuk George Town dan ini telah meningkatkan sebagai destinasi pelancongan yang popular dan menekankan keunikan warisan dan kebudayaan yang sedia ada di Negeri ini. Oleh yang demikian..(gangguan).

**Ahli Kawasan Telok Bahang ( Y.B. Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Y.B. Batu Lancang, minta laluan sikit tadi Y.B. Batu Lancang bagitau dalam dewan ini pelancongan jumlah pelancong yang datang ke Pulau Pinang meningkat enam (6) juta saya tak tahu macam mana Y.B. Batu Lancang kira, tetapi dari senarai ini *guest by state* daripada Januari hingga Jun 2012 ini tak banyak pun, angka ini adalah kalau saya sebut tapi kalau dah enam (6) bulan *foreigners* 747,148 ribu kalau kali dua baru 1.4 milion, domestik 1.1 milion kali dua baru 1.4 1.5 million, jadi saya tak tahu macam mana Y.B. Batu Lancang kira jadi 6.2 milion kalau boleh bagi *highlight* sikit pada Dewan ini..(gangguan).

**Ahli Kawasan Batu Lancang ( Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Angka ini adalah saya yang berikan, yang kita dapat dari Tourism Malaysia ini yang minggu lalu yang Dato' Y.B. Penaga dia tanya statistik-statistik berbanding dengan Negeri Sarawak menunjukkan lebih daripada Negeri Sarawak. Kita belum dapat lagi untuk keseluruhan tahunnya, ini adalah pertengahan tahun, saya rasa semua Yang Berhormat adakan, sama ini akan

dan akhir tahun kita pun sama akan dapat statistik daripada Tourism Malaysia, so kalau untuk tahun lepas sama juga angka macam ini yang diberikan oleh Tourism Malaysia. Saya teruskan dengan sambung lagi oleh yang demikian Pulau Pinang sering menjadi lokasi bagi penganjuran acara dan program bertaraf antarabangsa sebagai contoh Pulau Pinang telah menjadi lokasi acara perlumbaan *The Amazing Race* anjuran Amerika Syarikat yang ditonton oleh kebanyakan penduduk di dunia. Pemilihan Pulau Pinang sering menjadi lokasi perlumbaan ini telah memberi pendedahan dan promosi yang luas ke seluruh dunia. Selain itu, rancangan TV *No Reservation with Anthony Bourdain* dari New York ...(dengan izin), yang amat popular di saluran Discovery Channel juga turut memilih Pulau Pinang kerana makanan kita yang enak dan telah dipilih baru-baru ini sebagai *Top 10 Best Asian City Best Food* oleh CNN ... (dengan izinnya), meletakkan Pulau Pinang pada taraf yang sama dengan Negara Jepun dan Taiwan.

Dengan keistimewaan dan keunikan ini Pulau Pinang juga turut menjadi lokasi penggambaran filem antarabangsa oleh produksi terkenal dari serata dunia termasuk Negara China, Beijing, Guangzhou, Senzhen dari Hong Kong juga. Baru-baru ini pelakon terkenal TVB dari Hong Kong turut memilih Pulau Pinang sebagai lokasi bagi filem *Baggers Heroes* ...(dengan izin) *translation* malah syarikat produksi dari Singapura, Media Corp turut memilih Hotel Butik di Pulau Pinang sebagai lokasi penggambaran drama yang akan ditayangkan di NTV7 pada awal tahun depan. Selain daripada itu, Pulau Pinang juga turut menjadi pilihan bagi pembikinan filem tempatan contohnya filem 3D pertama di Malaysia berjudul 29 Februari telah difilemkan di Pulau Pinang. Baru-baru ini juga filem pendek mengenai Persatuan St. John telah difilemkan di Negeri ini oleh prosedur kelahiran tempatan.

Ini membuktikan keunikan dan keindahan bandar Negeri ini terutamanya George Town berjaya memberikan keyakinan kepada pihak luar negara untuk memilih Pulau Pinang sebagai lokasi penggambaran. Dengan itu, Pulau Pinang mendapat publisiti meluas ke seluruh dunia Kerajaan Negeri juga menggunakan pendekatan filem untuk mempromosikan Pulau Pinang pada tahun depan sebuah filem berkenaan dengan beca Pulau Pinang akan mula difilemkan. Filem ini akan menunjukkan sejarah beca Pulau Pinang dan kehidupan seharian pemandu beca yang mencabarkan. Becas merupakan warisan dan kebudayaan Pulau Pinang dan kita dapat menunjukkan filem ini dengan di kawasan George Town dan supaya filem ini dapat disebar ke luar Negara. Untuk pengetahuan Y.B. Dato' Speaker setiap bulan Disember tahun lalu Kerajaan Negeri telah membantu pemandu-pemandu beca dengan memberikan RM20.00 setiap minggu kepada mereka dengan berjumlah RM100.00 sebulan.

Y.B. Dato' Speaker sejak akhir-akhir ini terdapat banyak kepelbagaian di Pulau Pinang dari segi aktiviti kesenian dan juga tarikan-tarikan yang baru, contohnya sempena George Town Festival di bulan Julai lalu artis Ernest Zacharevic dari Negara Lithuania telah melukis pelbagai murals-murals menarik di serata George Town bagi projek *mirrors of George Town*. Murals-murals ini telah menjadi satu tarikan yang unik dan menarik pelancong setiap hari, lebih-lebih lagi murals basikal yang terletak di Jalan Armenia oleh sebab populariti murals-murals ini George Town telah menjadi fokus bagi media-media antarabangsa dari Beijing, dari Washington, New York, Australia, London dan banyak lagi. Pulau Pinang juga sangat terkenal dengan teras pelancongan sebagai contoh maraton antarabangsa Jambatan Pulau Pinang merupakan larian antarabangsa larian bertaraf antarabangsa yang terkenal di Malaysia. Bagi penganjuran 18 November 2012 yang akan berlangsung minggu depan.

**Ahli Kawasan Komtar ( Y.B. Tuan Ng Wei Aik):**

Terima kasih Ahli Y.B. Batu Lintang. Berkenaan dengan murals antik itu saya difahamkan pelukis itu daripada Negara asing. Macam mana pelukis-pelukis tempatan dapat dilibatkan dan diberi peluang untuk menyertai projek sedemikian. Sekian.

**Ahli Kawasan Batu Lintang (Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Kita pun beri peluang kepada pelukis-pelukis di Kota Cornwallis bagi lukis untuk melukis di kawasan Kota Cornwallis supaya kita harapkan lebih ramai memang sekarang morul-morul ini terkenal ramai pelukis-pelukis tempatan juga cuba untuk memberi peluang kepada pelukis-pelukis tempatan ini. Saya sambung dengan marathons ini yang akan dilaksanakan pada minggu depan dan kita begitu dapat penyertaan yang sejumlah 34,500 berbanding dengan tahun lepas yang mendapat penyertaan dari 27,500 orang pelari. Ini juga merupakan rekod Malaysia separuh daripada peserta larian adalah daripada Negeri lain termasuk Kuala Lumpur, Johor, Sarawak dan Sabah dan pada tahun ini kita sekali lagi akan memohon untuk memecahkan rekod acara marathons terbesar di Malaysia dari Malaysia Book of Records seperti tahun lepas jadi penganjuran acara seumpama ini telah meningkatkan ....(dengan izin) *occupancy* hotel-hotel di Pulau Pinang dan merencanakan perkembangan sektor ekonomi lain di Negeri ini. Contohnya pusat makanan dan lain-lain. Kerajaan Negeri akan memastikan pengurusan penganjuran acara antarabangsa ini adalah teratur bagi mengekalkan *prestige* acara ini serta sektor pelancongan di Negeri ini.

Satu lagi kejayaan Pulau Pinang dalam mempromosikan sukan kebudayaan Chingay pada tahun ini telah mendapat Anugerah Warisan Kebudayaan Kebangsaan daripada Perdana Menteri Malaysia. Anugerah ini akan menaikkan taraf Chingay untuk mempromosikan kebudayaan Pulau

Pinang. Untuk pengetahuan setiap tahun Kerajaan Negeri mengadakan Pertandingan Chingay Kebangsaan yang merangkumi peserta daripada Negeri Perak, Kedah dan Sarawak. Setiap tahun Pulau Pinang kekal menjadi juara Chingay di Malaysia. Kerajaan Negeri juga mengadakan perarakan Chingay dan Tarian Naga yang turut diadakan di Seberang Perai sejak tahun 2009 yang telah menarik ramai pelancong tempatan dan antarabangsa. Berikut adalah aktiviti-aktiviti dan acara terkini yang akan berlangsung di Pulau Pinang ini.

- Pertama : Marathon seperti saya sebut tadi iaitu pada 18hb. November;
- Kedua : Pertandingan Tarian Ballroom Antarabangsa yang akan dilansungkan pada 24 November;
- Ketiga : Karnival Pantai Pulau Pinang yang akan berlangsung pada 25 November, George Town;
- Keempat : Literary Festival 23 haribulan hingga 25 haribulan dalam bulan ini;
- Kelima : Festival Jazz Pulau Pinang iaitu pada akan diadakan pada 29hb. November hingga 2 Disember tahun ini di Bayview Beach Hotel Telok Bahang;
- Keenam : Pesta Pulau Pinang 1 Disember hingga 31 Disember;
- Ketujuh : Pesta Perahu Naga Antarabangsa yang akan jatuh pada 8 hingga 9 Disember;
- Kelapan : Pertandingan Chingay Kebangsaan yang akan berlangsung pada 19 Disember;
- Kesembilan : Perarakan Chingay dan Tarian Naga yang diadakan pada 16 Disember;
- Kesepuluh : Miss Tourism International iaitu akan diadakan pada 22 Disember di Hotel Equatorial. Ini kita dapat menarik seramai 55 ribu Miss dari dua (2) negara untuk membuat *show* di Pulau Pinang; dan
- Kesebelas : Perarakan Chingay yang disertai.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Yang Berhormat boleh ulang 55 Miss, saya tak faham, maksudnya pesertalah?

**Ahli Kawasan Batu Lancang (Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Maksudnya dari luar Negara.

Kedua Belas : Perarakan Chingay dan Tarian Naga Seberang Perai yang jatuh pada 23 Disember; dan yang *last* sekali adalah; dan

Ketiga Belas : Tahun Baru Countdown 31 Disember di Padang Kota Lama.

So aktiviti-aktiviti ini dilaksanakan untuk memastikan Pulau Pinang menjadi destinasi yang unggul dan pelbagai.

Y.B. Dato' Speaker, Kerajaan Negeri sering mengenal pasti produk-produk baru yang kreatif dan inovatif dalam sektor pelancongan negeri pembinaan projek-projek berteraskan pelancongan seperti Juru Auto City dan *Escape Theme Park* Telok Bahang akan terus meningkatkan kemasukan pelancong ke Negeri ini seterusnya mencapai sasaran yang ditetapkan di Negeri ini. Kedua-dua projek dimanfaatkan keindahan semulajadi di Negeri ini produk baru di Auto City iaitu ...(dengan izin), *River Cruise* memberikan pengalaman berbeza kepada pengunjung-pengunjung dengan mempamerkan kehidupan nelayan di Pulau Pinang dan juga memberi peluang kepada pelancong untuk melihat dengan lebih dekat Jambatan Pulau Pinang dan juga Jambatan Pulau Pinang yang kedua.

Selain daripada itu, keunikan Taman Tema The Escape dengan konsep pelancongan eko yang merupakan satu-satunya di dunia sudah pasti meningkatkan lagi kedatangan pelancong ke Pulau Pinang. Kerajaan Negeri juga sedang berusaha untuk mengkomersialkan Pulau Pinang sedia ada di Negeri Pulau Pinang sebagai destinasi tumpuan pelancong dalam dan luar negara. Pada masa ini tumpuan sedang diberikan kepada Pulau Aman. Kerajaan Negeri telah pun mengenal pasti keperluan infrastruktur dan logistik di Pulau Aman tersebut dan sedang berusaha untuk memenuhi kekangan yang dihadapi penduduk dan pengusaha perniagaan di pulau tersebut. Kerajaan Negeri merancang untuk menyediakan bot pelancong yang sesuai untuk membawa pelancong dari jeti Batu Musang ke Pulau Aman. Penyediaan kemudahan pengangkutan yang sesuai dan selamat akan berupaya meningkatkan kunjungan pelancong ke pulau tersebut.

Selain daripada itu, untuk mempelbagaikan aktiviti rekreasi di Pulau Aman Kerajaan Negeri sedang merancang untuk menyediakan trek laluan basikal yang teratur dan selamat untuk kegunaan riadah dan rekreasi bagi pengunjung pulau tersebut. Perancangan ini diharap dapat dijadikan produk baru bagi Negeri ini. Rancangan penambahan di Pulau Aman ini akan dijalankan secara berperingkat bagi melihat dan menilai impak bagi setiap insiatif yang dilaksanakan dengan penyiapan projek Jambatan Kedua tidak lama lagi. Kerajaan Negeri menjangkakan peningkatan pengunjung ke Pulau Aman. Program *homestay* yang terdapat di Pulau Aman boleh diperkemaskan bagi memberikan pengalaman menarik kepada pelancong luar Negara terutamanya. Selain daripada Pulau Aman kewujudan *homestay-homestay* yang terdapat di Balik Pulau dan Seberang Perai akan dikemaskinikan dalam pakej-pakej lawatan untuk disyorkan kepada agen-agen pelancongan dan syarikat perkapalan yang mengendalikan pakej pelancongan ke Pulau Pinang.

Y.B. Dato' Speaker kawasan Seberang Perai merupakan fokus utama dalam membangunkan sektor pelancongan Negeri untuk Eko tarikan sedia ada setiap kelip-kelip hutan simpan Bukit Panchor akan dipastikan sentiasa bersedia untuk menerima kunjungan pelancong dalam dan luar Negara selain daripada itu dengan status George Town sebagai Bandar Warisan Dunia UNESCO Kerajaan Negeri sentiasa berusaha agar ciri-ciri warisan Bandar George Town sentiasa dipelihara dan serata bangunan warisan sentiasa dikemas kini untuk memastikan produk pelancongan Negeri ini menjadikan Pulau Pinang sebagai destinasi pilihan pelancong. Melalui pendekatan ini kepelbagaian makanan, budaya, dan gaya hidup masyarakat Pulau Pinang mampu mendapat publisiti dan pasaran yang luas. Sila...(gangguan).

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Saya cuma ingin tanya di Pulau Pinang saya tahu kita ada banyak pemilik kereta-kereta antik seperti Kelab Mini dan Volkswagen, saya sendiri memiliki satu Volkswagen. Sebelum ini saya tahu bahawa di Pulau Pinang pernah dianjurkan beberapa majlis-majlis keramaian di mana pemilik-pemilik volkswagen mini, kereta-kereta antik ini minta untuk pameran kenderaan, di samping itu juga mereka ada acara-acara lain dianjurkan dan ia secara tidak langsung jadi tarikan kepada membawa masuk pelancong. Majlis-majlis ini boleh juga dianjurkan dari negeri ke negeri umpamanya Negeri Pulau Pinang dengan Selangor dan Johor Baharu dan negeri-negeri. Adakah apa-apa acara begitu pernah dirancang atau dianjurkan oleh Kerajaan Negeri sejak 2008. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Batu Lancang (Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Terima kasih daripada Ahli Kawasan Seri Delima, seperti saya sebut tadi kita mempunyai aktiviti-aktiviti yang begitu banyak dan kebanyakan ini yang disebut oleh saya adalah yang dirancang yang dianjurkan oleh Kerajaan Negeri, tetapi kita juga mempunyai aktiviti yang dianjurkan oleh swasta seperti Y.B. Seri Delima menyebutkan kereta-kereta antik ini, memang tiap-tiap tahun ada acara ini iaitu di Auto City seperti yang ini telah disenaraikan dalam *calender of event* untuk pelancongan tiap-tiap tahun. Ini telah berlalu *Main Racing* telah berlangsung pada Oktober, selain daripada yang *annually* ... (dengan izin), dianjurkan oleh Auto City banyak lagi juga persatuan-persatuan yang menganjurkan aktiviti ini untuk menarik kereta-kereta lama atau antik atau kereta-kereta yang termashur pun ada seperti Ferrari, New Volkswagon dan Mercedes. Aktiviti yang bermacam-macam ini adalah dianjurkan oleh pihak swasta. Kita tidak mampu untuk membuat semua aktiviti seperti yang saya sebutkan tadi. Kalau aktiviti yang tidak mampu dianjurkan oleh pihak swasta baru Kerajaan Negeri akan membantu untuk melaksanakan.

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rayer):**

Soalan saya satu lagi ialah adakah apa-apa insentif sama ada secara langsung atau tidak langsung disumbangkan oleh Kerajaan Negeri melalui portfolio Yang Berhormat sama ada membiayai penginapan hotel bagi peserta-peserta dalam acara-acara begini atau lain-lain sumbangan yang dibuat untuk menggalakkan aktiviti ini untuk membawa masuk lebih ramai pelancong ke Negeri Pulau Pinang. ....(dengan izin).

**Ahli Kawasan Batu Lancang (Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Terima kasih, memang kita tadi saya ada sebut kenapa perfileman atau penggambaran, mereka suka buat di Pulau Pinang, kerana kita selalunya memberi peluang atau memberi tempat-tempat percuma untuk mereka membuat filem di sini. Dari segi bantuan, dari segi mengaturkan hotel, kita juga memberi bantuan, seperti acara-acara yang dianjurkan oleh swasta. Kekuatan yang kita adalah kita melalui *facebook* yang saya rasa, kalau tidak silap iaitu George Town Facebook yang diuruskan oleh pejabat saya, kita mempunyai 152,000 yang terpalang banyak *fans*, ....(dengan izin), di Pulau Pinang. Kita menyediakan *facebook* ini dengan tidak perlu membelanjakan RM1,000 pun tetapi ada pihak lain yang perlu membayar RM1.8 juta.....(gangguan)

**Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Tuan Sanisvara Nethaji Rayer A/L Rajaji):**

Minta Yang Berhormat ulangani saya tidak faham.

**Ahli Kawasan Batu Lancang (Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Kita buat *facebook* ini sejak pada akhir 2008 pada masa itu, dan pada masa itu juga Tourism Malaysia pun belum ada lagi *facebook* dan juga pelancongan di Singapore pun tidak ada *facebook*. Kita telah adakan dengan percuma dan selepas setahun iaitu pada akhir 2009 Tourism Malaysia baru saja ada *facebook*. Kita telah lama ada dan kita adalah jaguh dalam *facebook* di Pulau Pinang dan mempunyai 152,000 *fans*. Satu lagi di mana Tourism Malaysia pun tidak ada iaitu pada setiap minggu kita hantar *newsletter*, .... (dengan izin) iaitu berkenaan dengan aktiviti-aktiviti pelancongan, kebudayaan atau makanan di Pulau Pinang. Kita hantar sejak awal 2009 sehingga sekarang, saya rasa sudah lebih empat (4) tahun. Kita tidak pernah berhenti untuk satu minggu pun. Ini adalah kekuatan kita dan kita mempunyai acara-acara yang diurus dan dianjurkan oleh pihak swasta di mana kita bantu melalui publisiti.

**Ahli Kawasan Tanjong Bunga (Y.B. Tuan Teh Yee Cheu):**

Minta penjelasan. Terima kasih. Kita tahu bahawa aktiviti berbasikal dimulakan oleh Kerajaan Negeri dan mendapat sambutan baik di seluruh Negara dan juga telah melaksanakan aktiviti sukan berbasikal. Kerajaan juga telah menyediakan dan menaikkan taraf lorong-lorong berbasikal samada secara berasingan atau berkongsi juga. Berbasikal sekarang bukan sahaja untuk bersukan tetapi ia juga merupakan satu program baru untuk pelancongan di mana melancong dengan berbasikal harus disasarkan sebagai produk baru pelancongan negeri untuk masa hadapan, berdasarkan hala tuju Kerajaan Negeri dalam menaikkan usaha aktiviti berbasikal. Saya harap dalam tahun-tahun akan datang, *Bike Tourism* juga harus disasarkan dalam aktiviti dan program Pelancongan bagi MMK Pelancongan.

**Ahli Kawasan Batu Lancang (Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Terima kasih. Memang sekarang berbasikal di Pulau Pinang telah menjadi popular. Saya juga turut menyertai acara ini tiga hari lalu iaitu pada hari minggu untuk majlis pelancaran, saya kayuh di kawasan warisan ini. Memang kita harap acara berbasikal ini boleh menarik lebih ramai pelancong tempatan dan luar Negara datang ke Pulau Pinang ini dan berharap jarak berbasikal ini di Kawasan Jelutong hingga ke George Town akan siap dalam tahun 2014 dan pada masa itu lebih ramai lagi boleh berbasikal. Berbasikal ini memang baik untuk kesihatan dan juga satu sukan yang baik. Di Negara Europe mereka ke pejabat dengan basikal dan tidak naik bas atau kereta pun.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Minta laluan. Saya cuma hendak menyokong usaha berbasikal ini. Bagus untuk *exercise*, kalau kita tak biasa, sakit badan nanti. Memang saya bersetuju dengan sukan basikal tetapi saya lihat laluan basikal itu, yang berminat naik basikal ini naik basikal kena ada disiplin sedikit terutama di jalan yang bengkok-bengkok seperti di Telok Bahang dan Telok Kumbar, cara naik basikal itu kena disiplin sikit. Takut kadang-kadang kita bertembung dengan mereka, kena cari jalan supaya kita boleh menjaga keselamatan mereka, pernah berlaku kemalangan di atas bukit motosikal dengan basikal, atas bukit Telok Kumbar. Kita tidak mahu perkara itu berlaku, bahaya kepada semua orang. Bermakna kena ada ciri-ciri keselamatan kepada semua pihak terutama kepada orang yang minat berbasikal ini.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Tuan Jagdeep Singh Deo A/L Karpal Singh):**

Saya ingin tanya satu soalan. Saya setuju dengan Y.B. Telok Bahang tentang isu keselamatan mereka yang basikal terutamanya di kawasan Tanjong Bunga dan Batu Feringghi. Selepas jalan berkembar menjadi satu jalan *two way traffic that means the winding road at* Batu Feringghi kerana di situ ada *sign* basikal tetapi sememangnya sekiranya ada basikal di situ kereta tidak boleh berjalan, tidak boleh *overtake the bicycle*. Itu adalah satu isu yang perlu ditangani. Itu satu perkara mengenai basikal dan keselamatan dan satu lagi perkara saya ingin tanya Y.B. Batu Lanchang adalah berkenaan dengan cadangan *water-ferry* yang telah dibuat di mana saya percaya Kerajaan Negeri Pulau Pinang telah bersetuju. Saya ingin mendapat pengesahan sama ada telah bersetuju untuk mempromosikan sistem *water ferry* tersebut kerana ia dapat *kill two birds with one stone* iaitu sebagai satu alternatif pengangkutan, di mana kita ada masalah lalu lintas yang besar di Pulau Pinang dan *of course the other is* sebagai satu daya tarikan dari segi pelancongan. Kalau dipersetujui atau ada cadangan dan hasrat saya hendak mendapatkan jawapan dari Y.B. Batu Lanchang tentang di mana stesen-stesen *water ferry* akan diletakkan di pinggir pantai sebelah Pulau. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Batu Lanchang (Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Memang untuk *bicycle track*, ...(dengan izin), jika untuk dilaksanakan di sekeliling pulau ini, kita tahu bahaya dan perlu menjaga keselamatan. Oleh itu kita akan laksanakan di tempat-tempat yang lebih sesuai iaitu di Jelutong Expressway, mereka telah sediakan jarak itu, di Balik Pulau sudah ada dan di Teluk Bahang, tempat itu masih sempit. Kalau hendak berbasikal di sekeliling pulau memang agak berbahaya sedikit. Tadi saya ada sebut di Pulau Aman kita tahu kita ada jarak untuk berbasikal di sebahagian pulau, kita akan rancang untuk menyediakan sehingga keseluruhan Pulau dan berbasikal di keseluruhan

pulau tidak ada kereta dan empat (4) ini juga memang boleh berekreasi juga. Ini adalah rancangan kita. Untuk ADUN Datok Keramat yang membangkitkan *water taxi*, ini satu isu yang lama iaitu sejak dari masa Kerajaan Barisan Nasional. Dalam tiga tahun yang lalu, NCIA telah mengambil inisiatif dan diberi kuasa untuk melaksanakan *water taxi* ini tetapi malangnya sehingga hari ini kita tidak dapat jawapan kerana *water taxi* kita perlukan komitmen dari Kementerian. Jadi Kerajaan Negeri tidak boleh dilaksanakan dengan sendiri, kita hanya ada *river cruise* di mana kita mulakan di Juru Auto City, itu saja yang kita mampu untuk laksanakan. Buat sementara ini *water taxi* kita perlukan permit dan lesen dari Kementerian.

**Ahli Kawasan Sungai Acheh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Y.B. Dato' Speaker, saya ingin minta penjelasan dari Y.B. Batu Lancang, ada cadangan tadi supaya kita gunakan Pulau Aman untuk berbasikal, itu satu cadangan yang baik, memang kereta tidak ada, selamat kerana yang ada bot sahaja, kalau nak ada pun mungkin kera-kera yang banyak di sana. Cuma sejauh manakah tindakan kerajaan untuk menaik taraf jalan di Pulau Aman itu. Dengan keadaan sekarang berbasikal masih dalam keadaan bahaya kerana jalannya masih belum cantik dan setaraf dengan keperluan penggunaan basikal. Adakah rancangan Kerajaan untuk menaik taraf jalan yang sedia ada di Pulau Aman itu, terima kasih.

**Ahli Kawasan Batu Lancang (Y.B. Tuan Law Heng Kiang):**

Y.B. Dato' Speaker, seperti tadi saya jawab, buat masa sekarang ini di Pulau Aman hanya ada sebahagian jalan, iaitu sebahagian jalan yang elok, yang sebahagian lagi belum ada jalan lagi. Kita buat rancangan kita akan buat habiskan lagi sebahagian itu supaya tempat itu boleh berbasikal. Ini adalah rancangan untuk tahun hadapan. Tadi kita ada sebutkan juga untuk menarik lebih ramai pelancong atau orang tempatan ke sana, yang penting sekali kita perlukan banyak bot. Untuk tahun hadapan kita sanggup menyumbangkan satu bot untuk Persatuan Nelayan di sana supaya boleh dapat lebih ramai pelancong kerana kita difahamkan dari pengusaha di sana sekarang ramai pelancong Hong Kong pergi ke sana untuk makan makanan laut khasnya udang lipan yang berharga RM50.00 seekor. Pelancong Hong Kong suka makan udang ini dan mereka pergi ke sana khasnya untuk makan makanan laut. Ini adalah rancangan yang kita akan buat pada tahun hadapan.

Y.B. Dato' Speaker, saya teruskan lagi mengenai MICE iaitu, ...(dengan izin) *Meetings, Incentives, Conferences and Exhibition*. Kerajaan Negeri akan memberi kerjasama kepada projek pembangunan berteraskan pelancongan yang diinisiatif oleh pihak swasta seperti pembinaan auditorium atau pusat konvensyen yang lengkap bagi penganjuran acara antarabangsa dengan status *most liveable city* di Asia (dengan izin) yang di arif oleh Pulau Pinang

dua (2) tahun berturut-turut daripada ECA *International*. Kerajaan Negeri akan sentiasa memastikan kemudahan-kemudahan di pintu masuk Negeri ini sentiasa dalam keadaan baik dan memberi keselesaan kepada pelancong. Kebersihan Bandar George Town serta keperluan infrastruktur yang lengkap di kawasan Pantai Batu Feringghi juga akan dikemaskan bagi menjamin keselesaan pengunjung. Kerajaan Negeri juga sentiasa memudahkan pengunjung dan pelancong untuk mendapatkan maklumat berkenaan kawasan-kawasan menarik di Negeri ini melalui hebahan informasi pelancongan terkini melalui *brochure-brochure*, laman *web* dan lain-lain dan *newspaper* .....(dengan izin) *Facebook* dengan segala usaha-usaha yang dilakukan dan kejayaan yang telah dicapai kita yakin Pulau Pinang akan kekal sebagai destinasi pelancongan utama pelancong dalam dan luar negara dan seterusnya menyumbang kepada kemajuan ekonomi Negeri. Dengan itu saya mohon menyokong.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Ahli Bagan Jermal.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker, terlebih dahulu saya ingin merakamkan setinggi-tinggi penghargaan kepada Dewan yang mulia ini kerana memberi peluang kepada saya untuk membentangkan ucapan penggulungan bagi menjawab soalan-soalan tambahan berkaitan isu-isu kerja raya, *utility* dan pengangkutan yang dibangkitkan semasa Rang Undang-undang Perbekalan dan juga Usul Anggaran Pembangunan 2013.

Y.B. Dato' Speaker izinkan saya menjawab soalan yang dibangkitkan Yang Berhormat Telok Bahang, Yang Berhormat Pulau Betong, Yang Berhormat Pinang Tunggal dan Yang Berhormat Telok Ayer Tawar yang berkaitan dengan cadangan pembinaan terowong dasar laut yang merupakan *link* ketiga bagi Negeri Pulau Pinang. Ketika ini di bahagian pulau tidak terdapat sistem lebuh raya yang lengkap, iaitu rangkaian peringkat teratas dalam hierarki jalan. Oleh yang demikian, jalan-jalan yang *interior* dan juga tempatan bertindak sebagai lebuh raya. Ini merupakan sebab mengapa kesesakan lalu lintas berlaku di jalan-jalan tempatan. Sekiranya *bypass* dan terowong tidak dibina maka kesesakan lalu lintas akan menjadi semakin runcing dan mungkin menjejaskan ekonomi Pulau Pinang terutama sekali dengan pembangunan yang pesat yang sedang berlaku sekarang. *Bypass* dan terowong direka bentuk untuk mengalih dan menyuraikan aliran lalu lintas serta bertindak sebagai laluan alternatif kepada kenderaan.

Di samping itu projek-projek ini akan membolehkan kawasan-kawasan tertentu dibangunkan dengan lebih terancang seperti Seberang Perai Utara dan berupaya bersaing dalam bidang ekonomi. Kerajaan Negeri telah memanggil RFP untuk 4 projek lebuh raya yang melibatkan *bypass* dan terowong dan telah di tutup pada 15hb. Oktober 2012. Pada masa ini, penilaian dibuat ke atas tawaran-tawaran yang telah di terima. Projek-projek ini akan dijalankan secara berperingkat serta kajian kemungkinan iaitu *feasibility studies* dan kajian terperinci kesan kepada alam sekitar (*detail environment impact assessment*) akan dijalankan sebelum pelaksanaannya. Seiring dengan itu, tindakan-tindakan untuk menambah baik sistem pengangkutan awam juga sedang diambil. Di bawah kajian pelan induk pengangkutan Pulau Pinang yang sedang dimuktamadkan sistem transit berkapasiti tinggi, efisien dan juga mesra alam telah dikenalpasti untuk dilaksanakan di bahagian Pulau dan di Seberang Perai. Sehubungan ini, kajian awal telah dimulakan untuk pelaksanaan sistem *tram* di Pusat Bandar Raya George Town dan sistem *Bus Rapid Transit* di Seberang Perai. Kerajaan sedar dan peka mengenai kes-kes kemalangan jalan raya yang sering berlaku di Taman Cenderawasih SPS, seperti mana yang dibangkitkan oleh Yang Berhormat Jawi.

Sehubungan dengan itu, Kerajaan Negeri melalui pihak Jabatan Kerja Raya sedang menyediakan kertas cadangan untuk dicadangkan di dalam Mesyuarat Jawatankuasa Lalu Lintas Seberang Perai bagi tujuan penutupan *median* membelok kanan untuk masuk ke Taman Cenderawasih daripada jalan Persekutuan. Apabila ianya ditutup kelak pengguna jalan raya yang ingin ke Taman Cenderawasih boleh membuat pusingan “U” di persimpangan lampu isyarat Bukit Panchor. Dalam masa yang sama, kerja-kerja menaik taraf persimpangan tol Jawi juga akan dilaksanakan setelah proses pembayaran pampasan pengambilan tanah diselesaikan. Pada masa ini, proses pengambilan balik tanah sedang dijalankan. Itu adalah permintaan Yang Berhormat Jawi juga, kita akan mengambil tindakan untuk menyelesaikan perkara ini. Kerajaan juga memberi perhatian dan akan mengambil tindakan terhadap masalah kemalangan jalan raya yang sering berlaku di Jalan Cangkat akibat daripada keadaan jalan yang bengkok-bengkok.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Yang Berhormat, sebelum Yang Berhormat pergi ke jalan, antara Jambatan Cangkat dengan jambatan landasan kereta api berkembar di Jalan Cangkat sana. Saya nak tanya satu (1) soalan, iaitu adakah jalan-jalan di hadapan, jalan untuk belok ke dalam tol Jawi di hadapan tol Jawi di hadapan simpang tol Jawi sana, adakah ia diubah suai menjadi satu jalan masuk dua (2) lorong seperti mana yang saya selalu bising dalam Mesyuarat Tindakan Daerah? Adakah rancangan untuk mengubah suai persimpangan di hadapan tol Jawi itu meliputi perkara yang sedemikian? Itu saja, sekian terima kasih.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Y.B. Dato Speaker, maaf kerana saya tiada maklumat mengenai peringkat jalan yang disebutkan. Walau bagaimanapun, JKR akan memandang berat tentang cadangan Yang Berhormat dan akan mengkaji kemungkinan cadangan-cadangan tersebut. Y.B. Dato' Speaker, tadi saya menyebut Jalan Cangkat adalah dalam keadaan bengkok-bengkok, permukaan jalan yang tidak rata dan tiada lampu jalan perkara ini akan diselaraskan oleh pihak JKR dengan pelaksanaan kajian terperinci projek naik taraf jalan tersebut sebelum peruntukan diluluskan oleh Kerajaan Negeri. Untuk tindakan jangka masa pendek pihak JKR akan mengemukakan cadangan pemasangan lampu jalan kepada Jawatankuasa Lalu Lintas Seberang Perai untuk diluluskan.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Yang Berhormat Bagan Jermal, saya tadi juga lupa nak bagitahu pasal satu masalah lagi yang berada di hadapan Jalan Persekutuan Taman Cenderawasih, di sana tak silap saya, dua (2) hari yang lepas masih ada kemalangan yang selanjutnya, kemalangan tambahan selain dari kemalangan maut yang terjadi pada 1 haribulan yang lepas. Yang Berhormat saya mendapati, hadapan Jalan Persekutuan Taman Cenderawasih juga pada masa kejadian kemalangan yang terbaru ini, saya mendapati lampu keadaan jalannya sangatlah malap dan boleh kata lampu memang ada, tapi lampunya selalu tak nyala. Itu satu masalah yang menyumbang kepada kemalangan di hadapan jalan itu. Saya berharap perkara ini diambil tindakan segera sama ada pihak MPSP atau pun pihak JKR. Itu saja, terima kasih.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Yang Berhormat perlu fahamkan di sepanjang jalan ada dua (2) jenis lampu. Kalau lampu jalan itu tiangnya adalah tiang besi cuba tolong hubungi MPSP, kalau tiang itu tiang konkrit yang bulat, cuba hubungi TNB dan mereka akan datang untuk memperbaikinya.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Yang Berhormat Bagan Jermal, sebenarnya perkara ini saya telah sedar, saya telah faham tapi saya sebelum ni saya selalu hubungi sama pihak MPSP, tapi MPSP tak ambil tindakan segera. Itu sebabnya saya bukan nak salahkan mana-mana pihak, tapi saya salahkan kerana kejadian kemalangan jalan raya yang selalu terjadi. Ini yang saya risaukan terima kasih.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Baik. Setiausaha MPSP ini Encik Rozali sudah dapat mesej Yang Berhormat, baik dia akan bereskan perkara ini.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Yang Berhormat, Y.B. Dato' Speaker terima kasih la Yang Berhormat bagi laluan. Saya memang seronok dengan kawan saya ni, tiap kali dia bangun saya pun nak bangun juga lah. Jadi, sepanjang dah, ada panjang lagi ka Yang Berhormat? Panjang lagi ka?

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Yang Berhormat punya air pun ada.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Dato Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Air? Air apa?

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Air PBA.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Laa, ingat air apa.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Dato' Seri dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Ini cerita, berkenaan ni jalan-jalan baru, laluan baru, *public transport*, jadi Yang Berhormat, Yang Berhormat ada menyebut sepintas lalu tapi saya nak tau lebih *detail* lagi lah tentang terowong, terowong di bawah laut, terowong di bawah George Town, hubungan-hubungan yang Yang Berhormat cadangkan tu? Dah panggil ke *request for proposal*? Tapi saya tak tau, saya tak dapat bayangkan bagaimana kita nak bagaimana Kerajaan Negeri nak biayai projek-projek begini mahal, ya, mahal. Kalau nak tambun laut mana lagi nak tambun laut ini? Dah ada, penuh dah. Kemudian *public transport* sapa nak buat ni? Jadi kita tak mau cerita-cerita saja bagi orang seronok tapi *in the end* tak ada apa.

Yang keduanya tentang Yang Berhormat tak sebut lagi, belum sebut lagi tentang penyuraian, penyuraian saya terima jawapan la, tapi lebih baik Yang Berhormat terangkan di dalam dewan ini. Penyuraian daripada Jambatan Kedua daripada di Batu Maung ke Bayan Lepas ke Utara ialah Yang Berhormat jawab kepada saya akan, yalah mintak Kerajaan Pusat buat, tapi saya kira

Kerajaan Negeri juga boleh bantu dalam hal ini. Melihat kawasan-kawasan yang sebab dalam itu jalan daripada Jalan Batu Maung ke Bayan Lepas, jalan negeri yang saya masih ingat la. Tak tahu setakat ini, selepas, tak tau mungkin baru-baru ni dah serah kepada Kerajaan Pusat, saya tak tahu, tapi setakat ini saya tahu Jalan Batu Maung ke Bayan Lepas adalah Kerajaan Negeri punya di bawah Kerajaan Negeri. Patut Kerajaan Negeri melihat perkara ni. Sebab Jambatan Pulau Pinang dah yang kedua ini akan siap, dijangka siap pada tahun 2013 tahun depan saja. Cuba lihat juga persimpangan Bayan Lepas, di Pekan Bayan Lepas itu memang amat sesak sekali lah. Mungkin kita boleh buat sikit *lay by* daripada Jalan Batu Maung, Bayan Lepas pergi ke Jalan Telok Kumbar tu boleh buat *lay by* dan sebagainya. Lihat semula teruk sangat, boleh diperbaiki. Kalau *jem* pagi-pagi waktu kerja memang sampai ke Sungai Batu, panjang dia, ya, sebab dia satu lorong saja. Diharap Yang Berhormat tengok perkara ini semualah.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Terima kasih Yang Berhormat dari Telok Bahang, mengenai projek terowong baik di dasar laut, baik di dasar darat sebab, seperti yang saya telah menjawab pada kelmarin dulu dan juga tadi bahawa kita telah membuka *Request for Proposal*, ya, itu adalah termasuk empat (4) Projek Mega. Mengenai biayaan itu saya telah jawab dalam jawapan saya kelmarin dulu bahawa kalau Kerajaan Pusat boleh menolong dengan melaksanakan projek PORR, dengan rundingan semua terma-terma dan syarat Kerajaan Negeri memang bersedia untuk bekerjasama menjayakan PORR dan sekiranya PORR dapat dijalankan maka projek-projek yang kita sebutkan seperti penyuraian di Gurney Drive untuk pergi ke Jalan Tun Dr. Lim Chong Eu kita boleh melambatkannya, tetapi Projek Pair Road dari Tanjong Bunga, Teluk Bahang dan juga dari JEWay Jelutong ke Jalan Tun Dr. Lim Chong Eu untuk pergi ke Farlim kita perlu juga ambil kira ia dalam jajaran PORR. Mengenai pembiayaan itu saya kata kalau Kerajaan Pusat boleh membantu dalam projek ini itu adalah cara yang terbaik, sekiranya Kerajaan Pusat tidak mahu peduli dengan permintaan Kerajaan Negeri tak akan Kerajaan Negeri akan duduk sana tunggu mati. Sekarang sudah ada ramai orang yang mengadukan bahawa trafik di Pulau Pinang cukup ketara, kritikal maaf kritikal jadi kita tidak boleh tunggu, jadi Yang Berhormat boleh juga kalau kita menjayakan projek ini. Pembiayaan saya telah kata di Tanjong Pinang dalam dalam syarat-syarat penebus tanah, kita ada satu ratus ekar (100) tanah disana kita akan menggunakan itu sebagai satu cara untuk memberi pulangan kepada mereka-mereka yang hendak melaksanakan projek-projek dan sekiranya tidak cukup, kita ingatlah atau fikirlah lain-lain kaedahnya dan mengenai jambatan kedua yang saya akan jawab semua sekali.

Mengenai jambatan kedua yang akan siap dibina dan dibuka pada orang ramai pada September tahun depan terima kasihlah kepada Kerajaan Pusat kerana telah meluluskan dua (2) projek iaitu dari jambatan kedua pergi ke jambatan satu, melebarkan jalan tersebut atau jalan *coasta/* itu dengan satu reka bentuk, mungkin semua traffic light tidak ada. Jejantaskah apa-apa. Jadi reka bentuk sedang dijalankan dalam kalau dapat dijalankan saya pakai apa seperti dengan izin Allah, dengan izin Tuhan ya dia akan dijalankan pada awal tahun depan tapi dia tidak akan siap dalam 9 bulan ini satu perancangan di mana ada gap oleh Kerajaan Persekutuan patut ia dilaksanakan satu tahun dahulu, serentak dengan permulaan jalan jambatan kedua, tetapi tidak ada dia hanya akan dijalankan pada awal tahun depan, jadi mustahil dia akan disiapkan dalam sembilan (9) bulan serentak dengan jambatan kedua. Itu satu.

Kedua, juga dari jambatan kedua pergi ke Batu Maung pergi ke airport sana Bayan Lepas masuk ke Telok Kumbar itu pun ada di dalam kelulusan. Itu sudah pasti ada kelulusan dan dari lapangan kapal terbang pergi ke Bayan Lepas itu peringkat yang susah sebab kita hanya dapat JKR pusatlah bukan salahkan dia bagi kepada JKR pusat untuk melaksanakannya. JKR Pusat telah mendapat sedikit peruntukan untuk menjalankan kajian dan ukuran dan juga *survey* ukur tanah dan tetapi yang terperinci sebagai pelan perunding dijadikan sebagai reka bentuk sebagai tender itu belum ada apa-apa perkembangan lagi. Itulah Yang Berhormat meminta apa yang saya boleh jawab itulah.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Dato' Seri Dr. Hilmi Bin Haji Yahaya):**

Terima kasihlah, ya terima kasihlah kepada Kerajaan Pusat kerana bagi projek kepada kita kepada kita Rakyat Pulau Pinang daripada pembesaran jalan kepada kedua kepada pertama kemudian kepada Batu Maung sehingga ke Bayan Lepas, terima kasihlah kita ucapkan terima kasih kepada Kerajaan Pusat. Yang kedua saya nak tekankan adalah berkenaan tentang Penang Outer Ring Road memang dulu kita rancang tapi saya tidak tahu bagaimana ia terhenti, elok kalau dihidupkan semula fasal ini boleh menyelesaikan banyak masalah lalu lintas, nak *cross* daripada jambatan pergi ke Tanjong Tokong pergi ke Batu Feringghi dan sebagainya ini pun kalau waktu puncak saya ingat tidak sampai ke Telok Bahang daripada jambatan tidak sampai. Jadi Penang Outer Ring Road itu elok sangat kalau Kerajaan Negeri usaha untuk hendak *refine* balik ya dengan bagaimanapun buat lah carilah jalan. Yang lagi satu Yang Berhormat bagi laluan kepada saya, yang kedua tentang terowong masuk ke bawah George Town ini yang ini saya amat bimbang pasal kita pengalaman kita dulu masa dibuat projek Prangin Mall dia korek situ dan air masuk ke tempat korek itu, habis bangunan keliling retak. Ini satu perkara yang saya amat bimbang lah elok ditengok secara terperinci sama ada boleh buat atau tidak boleh buat terowong ini. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Terima kasih Yang Berhormat Dato Speaker dan juga Yang Berhormat Telok Bahang. Sebab itu tadi saya ada kata Kerajaan Negeri mengalu-alukan cadangan PORR dengan syarat rundingan semula. Apa yang termaktub dalam perjanjian PORR dengan Kerajaan yang lepas Yang Berhormat pun sangat fasih dalam hal ini. Jadi pendirian Kerajaan adalah ya, rundingan semula jajarannya terma-terma dan syarat-syaratnya.

Mengenai teknik untuk membina terowong memang pada masa sekarang memang teknik adalah canggih dan kita adalah di dunia ada terowong bawah laut seperti London ke Paris juga ada. Di China bukan di dasar laut tetapi di bawah tasik-tasik pun juga ada dan itu kita tertakluk kepada perunding-perunding konsultanlah, mereka akan memikirkan satu (1) cara yang terbaik dan teknik yang terbaik dan baik. Seterusnya izinkan saya menjawab soalan tambahan yang dibangkitkan oleh Yang Berhormat Sungai Acheh berkaitan pembinaan jambatan di KADUN Sungai Acheh...(gangguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Yang Berhormat Bagan Jermal, yang tadi berkenaan soalan perenggan mengenai di antara dua (2) jambatan dalam Jalan Changkat itu masih belum jawab cuma sebahagian sahaja. Saya hendak tahu apakah tindakan yang akan diambil oleh pihak Yang Berhormat Bagan Jermal mengenai perenggan jalan tersebut. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Terima kasih Yang Berhormat dari Jawi, kita akan mengambil perhatian mengenai cadangan Yang Berhormat. Pegawai JKR akan berhubung dengan Yang Berhormat untuk mengkaji sama ada cadangan itu boleh dilakukan atau tidak. Okay, saya menjawab jambatan Sungai Berembang. Tanjong Berembang yang merentasi sungai di atas laluan P169 Kampung Tanjong Berembang SPS. Tadi Yang Berhormat semasa rehat saya ada memberi dua (2) pucuk salinan surat kepada Yang Berhormat, di mana Yang Amat Berhormat sendiri telah mengutuskan kepada Menteri Pembangunan Luar Bandar Dato' Seri Haji Mohd. Shafie bin Haji Apdal pada 10 haribulan Mei dan juga susulan dari itu pada 14 haribulan Julai sepucuk surat kepada Tan Sri Nor Mohamed Bin Yakcop untuk memohon mereka bantu untuk membina jambatan ini. Sekali lagi kita telah memohon dan jumlahnya adalah lebih kurang RM50 juta, tetapi sekarang sudah satu tahun sudah pun belum dapat apa-apa jawapan dari kedua-dua Menteri ini.

Jadi kita pun merancang untuk menjayakan projek ini dan seperti yang saya jawab dua (2), tiga (3) hari yang lepas, kita telah bermula dengan gazet pengambilan tanah di bawah seksyen empat (4) kita sudah bermula tindakan ini dan ini kita berharaplah Kerajaan Pusat boleh membantu kita untuk menjayakan projek ini. Sekiranya Kerajaan Pusat tidak mahu membantu maka slogan Barisan Nasional rakyat diutamakan itu adalah satu (1) tipu helah sahaja.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Yang Berhormat Dato' Speaker, minta penjelasan. Terima kasih Y.B. Bagan Jermal. Yang pertama saya hendak perbetul mengikut Y.B. Bagan Jermal bagi tahu hantar surat kepada Tan Sri Nor dan juga Dato' Seri Haji Mohamed Shafie Apdal minta RM50 juta, tetapi di sini saya tengok tulis RM15 juta, hilang fakta. Dalam Dewan silap cakap ini, silap bagi surat awal ini, itu saya hendak tahu ini. Sebut sat-sat RM50 juta, betul RM15 juta?, tak apa, saya hendak cakap lagi ini, silaplah, makna baru tengok surat hari ini kut. Ada lagi saya hendak perhabis.

Kedua, saya cuma hendak tanya sejauh mana yang kita sudah buat dari segi adakah kita sudah buat *survey* dan *design*, ukur dan reka bentuk lagi, hendaklah awal kita yang kata kita serius untuk hendak bantu buat jambatan, satu. Y.B. Batu Maung dia dok kalau, itu saya tidak boleh tumpu. Bagilah dia *concentrate* pada saya. *Okay* dengar, terima kasih. Yang kedua saya ulang balik, sepatutnya ada dalam buku bajet, tajuk, sekurang-kurangnya token pun tidak apa, membina Jambatan Tanjung Berembang ke Telok Ipil baru kesungguhan ada. Ini semata-mata sebut dalam surat saja. Walau bagaimanapun saya ada melihat dalam sidang yang sudah, kalau tidak silap saya, senarai yang dikemukakan oleh Unit Perancang Ekonomi Negeri. Jadi Y.B. Dato' Speaker kalau mengikut justifikasi hendak buat jalan di situ, katanya hendak meningkatkan ekonomi orang Sungai Aceh dalam bidang penternakan, pertanian dan lain-lain, laluan yang disebut hendak pergi ke Jalan Victoria dan melintasi Pulau Burung. Macam itulah...(gangguan), Y.B. Bagan Jermal cakap Exco cakap *you* dengarlah. Tadi dia puji sama *you* dia jadi wakil rakyat, Y.B. Bagan Jermal sebut hari itu...(gangguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Dia mana ada sebut macam itu. *You* sendiri yang sebut.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Saya bagi laluanlah ini. Kelmarin *you* kata saya tidak waras. Tetapi sekarang....(gangguan), *you* lebih tidak waras.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Okay, okay.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Macam itulah. Jadi kalaulah barang-barang ternakan laut, yang banyak sekarang ini Sungai Udanglah hendak pergi ke situ, maknanya kalau hendak pergi ke kawasan lain Bukit Mertajam, Butterworth kah atau Pulau Pinang, ikut manapun dia kena masuk pekan Nibong Tebal....(gangguan), nantilah saya tidak habis lagi. Bagi saya habiskan, ada satu (1) lagi, saya tidak mahu cakap banyak, jadi kalau begitu, nanti satu hari wakil rakyat Jawi, tak tahu masa itu dia tidak ada lagi, kalau dia ada kesian lah kat dia, orang akan *complaint*, laluan lori-lori ikan, lori-lori udang, lori-lori ketam terlalu banyak dalam pekan Nibong Tebal yang penuh sesak dan sekarang pun, walaupun katanya tidak maju....(gangguan), duduk dulu, duduk sabar. Jadi dia akan *complaint*, sesak di Nibong Tebal, ini kenyataan.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Y.B. Sungai Aceh tolong bagi laluan.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Dato' Mahmud Bin Zakaria):**

Nanti dulu, saya belum habis lagi. / tengok depan Y.B. Jawi ada buku undang-undang tapi tidak baca, rujuk kepada Rayer, Y.B. Seri Delima cara hendak tanya, hendak minta, okay.

Jadi Timbalan Speaker, saya mencadangkan jangan sebut pula kata ADUN Sungai Aceh tidak bersuara, saya hendak mencadangkan apa salahnya kita rancangkan buat jambatan dari Byram (ADUN Jawi), Sungai Udang (ADUN Sungai Aceh) dan di Sungai Udang itu memang kawasan ternakan ikan hasil laut semua di situ malah lebih dekat lagi selamat, dekat dengan Batu Kawan, dekat dengan jambatan kedua dan lain-lain lagi. Jadi adakah tidak perancangan Kerajaan Negeri hendak cadang buat jambatan ini tidak mengapa kalau di cadang sebut jambatan rakyat saya ingin sebut jambatan rakyat kedua. Boleh dak dirancang seperti itu. Terima kasih Timbalan Speaker.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Tuan Tan Beng Huat):**

Yang Berhormat Bagan Jermal.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Jawi. Sila duduk Jawi. Y.B. Bagan Jermal sila beri penjelasan.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Mengenai pertanyaan Y.B. Sungai Acheh, kata kita tidak bersungguh-sungguh dalam Bajet Kerajaan Negeri sebenarnya bajet dalam JKR yang terperinci menyebutkan setiap projek ada dalam Bajet JKR dan ini Bajetnya. P12/26 kita ada cadangan anggaran Bajet pembangunan 2011 sehingga 2015 ada dalam Bajet ini dan bukan setakat itu sahaja kita telah membelanjakan satu jumlah lebih kurang RM50,000 untuk menjalankan ukur tanah. Kalau tidak jalankan ukur tanah bagaimana boleh kita menggazetkan seksyen 4 pengambilan balik tanah. Jadi jangan risau Yang Berhormat, kita kerja sungguh-sungguh untuk menjayakan projek ini, cuma Kerajaan Pusat kalau boleh hulurkan peruntukan itu dan jambatan itu ada. Sebelum ini kita tidak pernah mendengar Yang Berhormat mencadangkan satu jambatan untuk projek ini, kita masih ada ruang, kita hanya menggazet pengambilan balik tanah seksyen 4 ia boleh dibatalkan, ia boleh ditukar jalan tetapi setakat ini jalan-jalan yang dikenal pasti yang sesuai adalah dari sebelah Kampung Sungai Berembang pergi ke Jalan Victoria dan Victoria simpang satu (1) pergi ke Pulau Burung dan satu (1) pergi ke Jalan Ooi Kar Seng. Jalan Ooi Kar Seng itu menuju ke bandar pekan Nibong Tebal dan bandar Nibong Tebal ada rangkaian lebuh raya untuk pergi ke Bukit Mertajam dan lain-lain tempat sama pergi ke Ipoh pun ada. Jadi ini semua sempurna kalau jajarannya tidak sesuai, Yang Berhormat kita mengalu-alukan Yang Berhormat untuk datang berbincang dekat mana yang paling sesuai kita boleh timbangkan perkara itu.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Saya melanjutkan masa persidangan selama 15 minit untuk Bagan Jermal menghabiskan penggulungan. Sila.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Kalau tiada gangguan, saya boleh habis dalam 15 minit kalau ada penjelasan tambahan mungkin tidak dapat saya habis.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Y.B. Dato' Speaker, pertama saya hendak dapat gambaran kenapa Kerajaan Negeri perlu peruntukan daripada Kerajaan Pusat untuk buat jambatan yang hanya RM15 juta ini? Ini kerana saya dapati dalam Bajet tahun 2012 Kerajaan Negeri memperuntukkan kepada JKR sebanyak RM41,600,000 tetapi perbelanjaan sehingga 15hb. Oktober 2012 bulan sepuluh hari itu baru

RM13,048,000 ini bermakna baru 31% perbelanjaan bermakna JKR Negeri masih mempunyai kewangan yang cukup untuk membiayai projek berkenaan. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Yang Berhormat, bolehkah kita membina jambatan ini dalam dua bulan ini? Bolehkah? Tidak boleh.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Boleh gunakan, sambung tahun depan.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Mengenai perbelanjaan itu saya tiada butir-butir di sini. RM41 juta kita memperuntukkan untuk tahun 2012 berapa Barisan Nasional memperuntukkan untuk JKR pada 2008? *You* tidak tahu saya beritahu.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Saya tanya baki yang banyak ini, lagi berapa bulan tidak habis lagi ini, berapa?

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Tidak dapat buat, kita komited pun. Bajet itu telah dikomited untuk projek-projek yang lain. Yang Berhormat pun kata setakat bulan sepuluh (10) belanja berapa tapi kita masih ada kerja-kerja yang belum sempurna belum habis belum buat bayaran dan bayaran boleh dibuat pada Januari. Sekarang masih ada kerja-kerja dijalankan dalam tiga (3) bulan ini.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Cuma ada dua (2) bulan lagi. Sekarang ini baru belanja RM13 juta, kita RM41 juta, saya ingat tidak boleh belanja habis.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Saya tidak boleh jawab perkara ini kalau saya hendak membincangkan perkara ini secara terperinci saya dapatkan butir-butir itu dan saya akan jawab dan bincang dengan Yang Berhormat.

Pada tahun 2008, Barisan Nasional hanya memperuntukkan RM10 juta kepada JKR untuk semua bangunan, penyelenggaraan bangunan, membaiki jalan, membina jalan, RM10 juta, apabila kita ambil tampuk kerajaan kita tingkatkan RM31 juta, RM32 juta, RM41 juta tahun hadapan 2013 RM43 juta. Berapa kali banyak, empat (4) kali.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Penjelasan. Apa guna peruntukan yang besar tapi tidak buat perbelanjaan.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Semua telah dibajet untuk projek-projek yang hendak dilaksanakan. Ada projek masih dalam peringkat tender sekarang masih ada untuk sebut harga. Jangan perkecilkan kewibawaan pegawai-pegawai saya, mereka semua pandai-pandai jaga, lima (5) JD ada. Jangan pandang rendah kepada mereka.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Tidak pandang rendah tapi takkan bulan sebelas baru hendak merancang.

**Y.B. Timbalan Ketua Menteri I:**

Sudah buat.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Tadi kata baru hendak tender sekarang sudah buat belum bayar. Timbalan Ketua Menteri, saya pun tidak faham.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Ahli Sungai Dua soalan ini sepatutnya ditanya pada tahun depan.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Y.B. Timbalan Speaker, saya tanya pasal bercakap tentang tahun 2012 prestasi perbelanjaan tahun 2012.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Belum tutup akaun lagi.

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Tahun depan baru tanya soalan ini.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin Bin Mohamed):**

Tapi sampai bulan sebelas (11) baru belanja RM13 juta.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Yang Berhormat Speaker Kerajaan Negeri sedar akan kepentingan jalan-jalan Negeri di kawasan Bukit Tengah yang merupakan laluan penting menghubungkan kawasan perindustrian, pusat perniagaan dan juga perumahan. Oleh yang demikian projek naik taraf Jalan Tok Kangar P17 dari Simpang Auto City ke persimpangan lampu isyarat Ladang Juru telah dimasukkan dalam senarai cadangan projek pihak JKR dan kini dalam proses pelantikan perunding. Ini juga satu projek sekarang kita dalam proses pelantikan juruperunding. Kalau sekiranya dilantik maka perbelanjaan itu boleh dibelanja dalam tahun ini juga. Projek menaik taraf jalan Kebun Baru iaitu P183 dari Simpang Empat ke Penang Science Park dan juga Jalan Juru P176 dari persimpangan. Jalan Persekutuan 1 ke lampu isyarat Simpang Empat pula perlu dikaji dengan teliti oleh pihak JKR sebelum pelaksanaan secara berperingkat-peringkat.

Y.B. Timbalan Speaker, usaha untuk menaiktaraf jalan raya di Negeri Pulau Pinang adalah usaha yang berterusan. Saya mengambil satu contoh persimpangan Jalan Tun Sardon dengan Jalan Paya Terubong, Pengarah UPEN kata ada wang yang lebihan, jadi kita pakai RM600,000 untuk memperelokkan persimpangan itu dengan pembinaan pelebaran dari Sungai Ara hendak naik ke jalan Tun Sardon di sebelah kiri kita buat lagi satu lorong. Turun dari Jalan Tun Sardon hendak ke Air Itam kita buat lagi satu lorong. Selepas kerja-kerja ini dan boleh dihabiskan pada akhir tahun ini, *junction* atau persimpangan itu akan elok. Kita merancang kita buat sedang giat dijalankan.

Projek naik taraf Jalan Song Ban Kheng di Daerah Seberang Perai Tengah merupakan contoh sebuah projek Kerajaan Negeri dengan kos RM13 juta. Projek ini dijangka siap pada 14 Februari 2014 dalam masa yang sama Kerajaan Negeri juga akan memberi perhatian terhadap jalan-jalan sempit yang lain di sekitar termasuk Jalan Kulim. Selain daripada usaha kerajaan pihak pemaju swasta juga turut menyumbang dalam menaik taraf jalan-jalan yang sedia ada. Kalau satu pemajuan hendak dijalankan pemaju perlu menaiktaraf jalan-jalan di sekitarnya dan ini juga menyumbang kepada rangkaian jalan yang sempurna.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah Bin Haji Omar Shah):**

Bagan Jermal saya terpaksa sangkal sikit Bagan Jermal. Kerajaan Barisan Nasional tidak tolong buat jalan sebagainya, jawapan Bagan Jermal bagi sendiri pun mengatakan bahawa beberapa jalan menggunakan sumber peruntukan daripada Kerajaan Persekutuan termasuk antara lain Jambatan Baru, Sungai Pinang, Jelutong RM12 juta lebih dan beberapa untuk Jalan Pintas Matrikulasi Kompleks Bertam RM300,000 dan pelbagai-pelbagai termasuk yang besar sekali pun ada dan terakhir ialah menaik jambatan di Song Ban Kheng RM30 juta pun daripada Kerajaan Pusat. Ini jawapan yang diberikan.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Tuan Lim Hock Seng):**

Ini mahu lembu punya susu, sapi dapat namakah? Boleh tidak mengapa. Saya mengalu-alukan Kerajaan Pusat memberikan RM30 juta untuk kami membuat Jalan Song Ban Kheng, setuju? Esok pagi ya, esok pagi. Bagi menjalankan...(gangguan).

**Y.B. Dato' Timbalan Speaker:**

Ahli-ahli Yang Berhormat sudah 5.15 minit. Dewan ditangguhkan dan akan disambung semula pada jam 9.30 pagi pada 8 November 2012

***Dewan ditangguhkan pada jam 5.15 petang.***