

DEWAN UNDANGAN NEGERI



NEGERI PULAU PINANG

PENYATA RASMI

**DEWAN UNDANGAN NEGERI
KESEBELAS**

**PENGGAL PERSIDANGAN KEEMPAT
MESYUARAT KEDUA**

20 NOVEMBER 2007 (SELASA)

19 NOVEMBER — 27 NOVEMBER 2007

Dikeluarkan Oleh
UNIT DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG

PENYATA RASMI

**DEWAN UNDANGAN NEGERI
KESEBELAS**

PENGGAL KEEMPAT, MESYUARAT KEDUA

19 NOVEMBER – 27 NOVEMBER 2007

Isnin
20 November 2007

PENYATA RASMI
DEWAN UNDANGAN NEGERI
KESEBELAS
MESYUARAT KEDUA
PENGGAL KEEMPAT

Kandungan	Muka Surat
Sambungan Perbahasan	
Sambungan Perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan dan Usul Anggaran Pembangunan oleh Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abdul Rahman)	3
Ahli Kawasan Paya Terubung (Y.B. Encik Loh Hock Hun) mengambil bahagian dalam Perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan dan usul Anggaran Pembangunan	23
Ahli Kawasan Pantai Jerjak (Y.B. Encik Wong Mun Hoe) mengambil bahagian dalam Perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan dan usul Anggaran Pembangunan	31
Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed) mengambil bahagian dalam Perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan dan usul Anggaran Pembangunan	44
Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Tan Teik Cheng) mengambil bahagian dalam Perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan dan usul Anggaran Pembangunan	74
Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong) mengambil bahagian dalam Perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan dan usul Anggaran Pembangunan	81
Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong) menyambung semula dalam Perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan dan usul Anggaran Pembangunan	92

Laporan Persidangan

DEWAN UNDANGAN NEGERI KESEBELAS

PENGGAL PERSIDANGAN KEEMPAT MESYUARAT KEDUA

Hari : ***20 November 2007 (Selasa)***
Tempat : ***(Dewan Undangan Negeri,
Lebuh Light, Pulau Pinang)***
Jam : ***9.30 Pagi.***

Speaker (Y.B. Dato' Haji Yahaya bin Abdul Hamid)
Ahli Kawasan Tanjung Bunga (Y.A.B. Tan Sri Dr. Koh Tsu Koon) –
Ketua Menteri
Ahli Kawasan Sungai Bakap (Y.B. Dato' Haji Abdul Rashid bin
Abdullah) – Timbalan Ketua Menteri
Setiausaha Kerajaan Negeri (Y.B. Encik Jamaludin bin Hasan)
Penasihat Undang-undang Negeri (Y.B. Puan Faiza bt. Zulkifli)
Pegawai Kewangan Negeri (Y.B. Dato' Supiah bt. Md. Yusof)
Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan)
“ Seri Delima (Y.B. Dato' Koay Kar Huah)
“ Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim)
“ Machang Bubuk (Y.B. Dato' Dr. Toh Kin Woon)
“ Telok Ayer Tawar (Y.B. Dato' Hajah Jahara bt.
Hamid)
“ Berapit (Y.B. Encik Lau Chiek Tuan)
“ Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l
Palaniappan)
“ Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow)
“ Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato'
Haji Syed Ahmad)
“ Air Putih (Y.B. Dato' Lye Siew Weng) – Timbalan
Speaker

Ahli Kawasan Perai (Y.B. Dato' Dr. Rajapathy a/l Kuppusamy)
 “ Paya Terubong (Y.B. Dato' Dr. Loh Hock Hun)
 “ Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid)
 “ Bukit Tambun (Y.B. Encik Lai Chew Hock)
 “ Komtar (Y.B. Dato' Lim Gim Soon)
 “ Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed)
 “ Bukit Tengah (Y.B. Puan Ng Siew Lai)
 “ Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang)
 “ Pengkalan Kota (Y.B. Encik Lee Hack Teik)
 “ Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang)
 “ Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid)
 “ Air Itam (Y.B. Encik Cheang Chee Gooi)
 “ Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Haji Roslan bin Saidin)
 “ Bagan Jermal (Y.B. Encik Ooi Chuan Aik)
 “ Pantai Jerejak (Y.B. Encik Wong Mun Hoe)
 “ Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah bin Haji Omar Shah)
 “ Sungai Acheh (Y.B. Tuan Haji Mohd. Foad bin Hj. Mat Isa)
 “ Datok Keramat (Y.B. Encik Ong Thean Lye)
 “ Permatang Berangan (Y.B. Tuan Haji Shabudin bin Yahaya)
 “ Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong)
 “ Pulau Betong (Y.B. Tuan Haji Mohamad Farid bin Saad)
 “ Batu Uban (Y.B. Encik Goh Kheng Sneah)
 “ Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa)
 “ Batu Lancang (Y.B. Encik Ng Fook On)
 “ Telok Bahang (Y.B. Puan Siti Faridah bt. Arshad)
 “ Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng)
 “ Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh)
 “ Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman)

Syed Shaari bin Syed Abdullah - Setiausaha Dewan Undangan Negeri.

Dewan bersidang semula pada jam 9.30 pagi

SETIAUSAHA:

DOA.

Y.B. Dato' Speaker:

Assalamualaikum Warahmatuhllahi Wabarakatuh dan salam sejahtera. Ahli-ahli Yang Berhormat, Dewan kita pada pagi ini disambung semula dan kita masuk ke dalam sesi perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan dan juga Usul Anggaran Pembangunan. Saya ingin membuat satu makluman tentang tempoh persidangan kita, kita akan bermesyuarat sehingga 26 haribulan dan selewat-lewatnya 27 haribulan. Jadi nampaknya masa tidak begitu panjang dan saya minta supaya Ahli-ahli Yang Berhormat semua dalam perbahasan ini dapatlah kiranya patuh kepada masa dan dalam lingkungan setengah jam untuk seorang. Saya juga berharap supaya maklumat ini dapat sampai kepada Ahli-ahli Dewan yang belum lagi berada di dalam Dewan.

Yang Berhormat, siapa yang ingin mengambil bahagian dahulu, dipersilakan.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya, Y.B. Ahli Kawasan Permatang Pasir, bersemangat, garang, terima kasih. Saya bagi peluang.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abdul Rahman:

Last nampaknya.

Y.B. Dato' Speaker:

Last untuk tahun ini ke? Saya persilakan Y.B. Permatang Pasir.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abdul Rahman:

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh dan salam sejahtera kepada rakan-rakan yang bukan Islam dalam Dewan Yang Mulia ini.

Y.B. Dato' Speaker, Yang Berhormat Ahli-ahli Dewan, tuan-tuan dan puan-puan yang berada di dalam Dewan Yang Mulia ini.

Y.B. Dato' Speaker, terima kasih kerana telah memberi peluang kepada saya untuk turut mengambil bahagian dalam perbahasan Rang Undang-undang Perbekalan Tahun 2008 yang telah pun dicadangkan oleh Y.A.B. Ketua Menteri pada Mesyuarat Kedua Penggal Yang Keempat Dewan Undangan Negeri Yang Kesebelas iaitu kelmarin kerana Ketua Menteri telah meminta Dewan ini dapat meluluskan satu perbelanjaan berjumlah sebanyak RM299,329,360.00 untuk bajet bagi Negeri Pulau Pinang ini.

Satu perkara yang spontan yang dilihat daripada pembentangan tersebut ialah terdapat satu kekurangan atau defisit,(dengan izin) sebanyak RM35,661,000.00 seperti mana jugalah bajet-bajet yang pernah dibentangkan dalam tahun 2004 hingga 2007, semuanya mengalami defisit belaka. Misalnya tahun 2004, defisit berlaku RM34,030,000.00, tahun 2005 defisit RM22,700,000.00, tahun 2006 RM48,800,000.00, tahun 2007 RM38,300,000.00, tahun 2007 pun defisit sebanyak RM35,600,000.00. Saya sebut ini semasa sesi Dewan Kesebelas, mungkin macam Dato' Speaker kata, mungkin sesi yang akhirlah. Ini defisit yang berlaku hampir setiap tahun dalam sesi Dewan Kesebelas. Ini perlu mendapat perhatian dan perlu menjadi satu renungan kepada semua pihak yang berada di dalam Dewan yang mulia ini.

Dalam keadaan yang sebegini rupa maka sudah tentulah kerajaan negeri terpaksa mengetatkan sendiri tali pinggangnya. Ertinya perlu berhemah atau perlu berjimat cermat dalam melaksanakan perbelanjaannya dalam masa ke semasa. Demi juga kita berharap maka agensi-agensi kerajaan yang di bawah komponen kerajaan negeri umpamanya Pihak Berkuasa Tempatan, pihak Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang, Pihak Bekalan Air Negeri Pulau Pinang dan sebagainya, yang menjadi badan

berkanun serta agensi kerajaan ini harus juga mengambil iktibar di atas belanjawan defisit itu dan perlu juga mempunyai keazaman daripada mereka untuk turut berjimat cermat di dalam perbelanjaan mengurus dan sebagainya dalam agensi-agensi mereka itu. Saya terbaca dan terlihat bajet MPPP bagi tahun 2008 menghadapi perbelanjaan defisit juga di mana MPPP dikatakan mencadangkan satu perbelanjaan sebanyak RM234,271,000.00 berbanding dengan anggaran hasilnya sebanyak RM216,059,000.00. Ertinya kekurangan sebanyak RM18 juta lebih, namun kedudukannya lebih baik daripada tahun 2007 di mana berlaku defisit lebih tinggi sebanyak RM31 juta. Walau bagaimanapun bagi kerajaan negeri saya fikir defisit-defisit ini maka dengan sendirinya simpanan wang terkumpul menjadi amat berguna,

Y.B. Dato' Speaker, apabila kita membentangkan satu bajet untuk pembangunan bagi dinikmati oleh rakyat kita atau masyarakat dalam negeri ini, maka kita perlu juga mendengar mengenai beberapa permasalahan yang mungkin ataupun yang telah ataupun yang akan dihadapi oleh masyarakat dan rakyat kita dari masa ke semasa supaya senang bagi para pemimpin negeri kita untuk merancang dan memprojekkan pembangunan-pembangunan tersebut agar tidak menjadi ketempangan atau tidak jadi berat sebelah dalam masa pengagihannya kepada rakyat kita, tidak kira apa ideologi politik yang mereka anuti. Maklumat yang akan disampaikan oleh kami sebagai wakil rakyat mungkin boleh digunakan sedikit sebanyaknya atau mungkin boleh diambil untuk dijadikan dasar negeri yang lebih konsisten, lebih konkrit serta lebih adil untuk dijanakan balik kepada masyarakat dan rakyat di Negeri Pulau Pinang ini.

Y.B. Dato' Speaker, memang amat sesuai di dalam situasi yang ada sekarang ini. Dengan defisit perbelanjaan kerajaan negeri yang tidak pernah tidak ada, ditambah pula dengan keadaan ekonomi kita yang kian tidak begitu menggalakan, maka bukan sahaja kerajaan negeri, saya rasakan serta seluruh agensi-agensi di bawahnya yang harus berjimat cermat tetapi rakyat juga perlu diajak untuk menghadapi jimat cermat di dalam perbelanjaan harian mereka kerana kita lihat sejak akhir-akhir ini kenaikan harga barang pun begitu menonjol sekali seolah-olah ia tidak boleh dikawal. Apabila gaji kakitangan awam dinaikkan kita amat berterima kasihlah dan bersyukur di atas kenaikan tersebut.

Namun di dalam masa yang sama dan belum apa-apa lagi barang-barang pun naik juga. Jadi apabila gaji naik dan barang pun naik, maka dia jadi..... (gangguan).

Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan):

Barang apa naik atau harga barang naik?

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abdul Rahman):

Harga barang naik, *sorry....* (ketawa). Sebuku roti sekarang ini Y.B. Pulau Tikus 20 sen atau 33 sen. Demikian juga dengan milo, susu, tepung, minyak masak dan ayam naik belaka. Dulu kalau kita pergi market bawa RM13.00, boleh dapat dua ekor ayam tetapi sekarang kalau kita pergi market, bawa RM13.00 boleh dapat seekor sahaja. Kalau dulu roti canai boleh kita beli dengan harga 50 sen maka dengan harga 50 sen dan 60 sen tetapi sekarang roti canai telah dijual dengan harga 90 sen bukan 80 sen, 90 sen pun ada sebiji. Demikian juga dengan harga bahan-bahan pembinaan terutamanya besi, naik ke paras yang cukup tinggi pada ketika ini. Dikatakan yang kerajaan pun sukar untuk mengawal harga bahan mentah ini kerana harga di pasaran sekarang harga besi, harganya RM2,400 satu tan berbanding dengan harga kawalan kerajaan hanya dalam lingkungan RM1,800.00 sahaja dalam satu tan. Ini menimbulkan masalah kepada kontraktor-kontraktor kita terutama kontraktor Kelas F yang menghadapi kenaikan barang yang seumpama ini. Malah dalam senarai indeks pengguna yang rasmi yang dikatakan bahawa kenaikan barang ini hanya sekarang 2% sahaja, namun di dalam keadaan yang sebenarnya didapati harga barang ada yang melambung sampai 20% di dalam negeri kita ini dan harga petrol pun dikatakan akan naik dalam sebulan, dua lagi, insya-Allah, seandainya diluluskan oleh kabinet. Jika ini berlaku bererti barang-barang juga turut naik lagi dan ini sudah tentulah akan membebankan rakyat kita, khususnya rakyat kita di Negeri Pulau Pinang ini. Walau apapun kenaikan yang akan berlaku kepada barang-barang, orang ramai dan rakyat terpaksa beli juga barang-barang ini. Tidak guna tidak boleh, tidak boleh makan. Cuma dalam hal ini kita cukup berharap dan amat berharap yang pihak berkuasa Hal Pengguna Negeri perlu bertegas untuk memantau harga barang-barang ini serta menghalang agar para peniaga tidak menaikkan harga dengan

sewenang-wenangnya tanpa sekatan dan kawalan yang munasabah. Jika tidak ada pemantauan daripada kerajaan dikhuatiri yang peniaga akan mengambil kesempatan menaikkan harga barang melebihi had yang dibenarkan atau menaikkan harga barang sewenang-wenangnya, apatah lagi ke hadapan ini. Kita akan menghadapi beberapa perayaan 20 Disember Hari Raya Aidiladha, 25 Disember Krismas diikuti Tahun Baru Cina selepas itu.

Y.B. Dato' Speaker, dalam keadaan barang-barang yang sedang menghadapi kenaikan ini, di samping keadaan ekonomi yang tidak begitu menggalakkan, maka kita merasai sedikit susah hati dan kesal dengan adanya kerajaan negeri untuk membenarkan satu lagi projek berkala mega iaitu Penang Global City Center di atas tapak Penang Turf Club seluas 260 ekar yang telah dijual dengan harga lebih kurang RM500,000.00. Kini apabila Penang Turf Club itu telah dizon semula dengan restu kerajaan negeri juga yang telah disempurnakan dalam tahun ini untuk pembangunan bercampur *mix development*(dengan izin), maka nilai tanah seluas 260 ekar itu segera melonjak kepada RM300.00 sekaki persegi yang dahulunya cuma RM42.00 atau RM43.00 sekaki persegi. Untung 7 kali ganda dalam sekelip mata sedangkan dari tahun 1930-an tanah *Penang Turf Club* itu telah diwartakan sebagai kawasan hijau untuk rekreasi mengapa ia tidak boleh dipertahankan.

Y.B. Dato' Speaker, sejak ia dilancarkan projek ini menerima bantahan daripada NGO dan berbagai lapisan rakyat yang berkehendakkan agar pelaksanaannya dikaji semula kerana bimbang ianya akan menyibukkan lagi suasana keadaan di tempat itu dan menimbulkan kesesakan yang lebih teruk lagi di Pulau Pinang pada masa akan datang. Kerajaan harus merancang dengan lebih teliti lebih sederhana dan memberi keutamaan kepada keperluan asasi rakyat yang lebih ramai memerlukan kemudahan asas seperti rumah kos rendah atau rumah sederhana rendah atau rumah mampu beli oleh rakyat kita. Itu yang lebih rasional, lagi pun risiko projek multi billion seumpama ini hanya akan dinikmati oleh seorang dua golongan elit tanpa memberi kesan limpahan positif kepada golongan rakyat bawahan di Pulau Pinang ini. Ekonomi yang pelbagai tetapi lebih merata dan utama dan disenangi oleh rakyat daripada ekonomi yang hanya mampu mengkayakan segelintir dua sahaja.

Y.B. Dato' Speaker, saya ada mengemukakan pertanyaan bertulis mengenai kemiskinan di Negeri Pulau Pinang buat masa ini dan saya sukacita mendengar bahawa kemiskinan tegar atau kemiskinan mutlak iaitu *absolute poverty* ...(dengan izin), telah berkurangan menurut kadar yang agak besar di negeri kita berbanding beberapa tahun lepas. YAB. Ketua Menteri ada bercakap dalam ucapannya kelmarin. Walaupun kemiskinan mutlak telah berkurangan tetapi kita kena ingat kemiskinan realitif, *relative poverty*(dengan izin), tetap merupakan satu isu yang belum dapat diselesaikan oleh pihak kerajaan. Apabila kita bercakap mengenai kemiskinan realitif, maka selalunya kita mempunyai kecenderungan atau mempunyai satu pendapat untuk memikirkan bahawa kemiskinan ini hanya boleh berlaku di luar bandar atau kampung dan desa sahaja. Sebenarnya kemiskinan ini boleh berlaku di dalam bandar dan tidak dapat dinafikan kemiskinan di bandar boleh membawa banyak keburukan kerana kos penghidupan seperti tuan-tuan sedia maklum lebih tinggi serta lebih mencabar daripada kos hidup di kampung dan di desa. Kemiskinan juga tidak ada batasnya sama ada di kalangan jantina, bangsa, agama atau usia. Penghuni bandar selalunya perlu membayar sewa rumah yang lebih berbanding penghuni desa yang boleh bina rumah walaupun kecil kerana mereka mempunyai tanah pusaka yang ditinggalkan oleh datuk, nenek atau bapa mereka, kerana mereka ada tanah yang boleh menumpang sanak saudara untuk buat rumah sedikit. Oleh itu maka kemiskinan ini memang ketara kewujudannya di dalam bandar termasuklah di bandar-bandar utama dalam negeri kita di Pulau Pinang ini.

Kadang kala Y.B. Dato' Speaker ini penghidupan ini tidak mempunyai pekerjaan tetap. Walau bagaimanapun, kalau mereka sahaja yang hidup dalam bandar ini, ianya tidak menjadi masalah. Yang menjadi masalah sekarang ini ialah terdapat pendatang asing yang mendiami bandar-bandar kita yang menjadikan rakyat kita yang sedia miskin semakin parah dan kian meleset kehidupannya akibat terpaksa bersaing dengan puak pendatang ini. Bila ada sedikit sebanyak peluang pekerjaan juga terpaksa berebut dengan pihak pendatang asing ini. Maka apabila kita berbicara mengenai banjir pendatang asing ini, maka rakyat kita yang telah sedia miskin ini kian kecewa dan kian marah dengan banjir pendatang asing sama ada mereka datang secara haram atau halal semuanya memberi masalah kepada rakyat kita. Hal ini boleh menyebabkan sosio ekonomi kita yang sedia miskin menjadi terganggu di samping keselamatan negeri kita mungkin tidak lagi terjamin.

Saya menyarankan supaya pemimpin-pemimpin negeri supaya selalu turun padang buat tinjauan tentang apa yang saya bangkitkan ini seperti George Town, Relau, Bayan Lepas, Bayan Baru, Pekan Balik Pulau, Bandar Seberang Jaya, Bandar Sunway, Bukit Mertajam dan Butterworth serta lain-lain lagilah. Apakah yang akan berlaku kepada rakyat tempatan jika rakyat asing dibiarkan berkeliaran di bandar-bandar kita tanpa sekatan atau batasan? Jangan kita jadi kera di hutan disusukan anak dalam buaian ditinggal-tinggalkan. Oleh itu saya berharap, ini bukan kira sedap, ini *fact*(ketawa).

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Minta laluan, Y.B. Dato' Speaker,

Y.B. Dato' Speaker:

Minta laluan, Ahli Kawasan Penaga.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Terima kasih, saya tertarik tadi Ahli Yang Berhormat Kawasan Permatang Pasir kata sangat kecewa pasal miskin tetapi saya dengar dan ikuti hujah apa yang dia kecewa tadi kurang jelas kerana kemiskinan ini seperti yang dinyatakan dalam ucapan Y.A.B. Ketua Menteri dan kalau rujuk dalam laporan RMK-9, Pulau Pinang mempunyai kadar kemiskinan yang paling rendah seluruh Malaysia, jauh lebih baik dari negeri-negeri lain, sama ada Sarawak, Sabah terutamanya Kelantan. Ini tidak dapat dinafikan jadi apa yang Yang Berhormat Permatang Pasir cuba hujahkan tadi dan kita sedang berusaha menuju ke arah kemiskinan sifar. Kita yang terbaik sekali itu menunjukkan kerajaan negeri berusaha menyelesaikan masalah kemiskinan ini. Tadi dicampur aduk pula mengenai pendatang, itu gini, terima kasih.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Itulah kena faham betul-betul maksud saya ini, saya kata kemiskinan tegar ini memanglah macam kerajaan kata, Y.A.B. juga ada sebut, tetapi kemiskinan relatif ini memang tidak boleh hapus dan saya juga kata bukan untuk hapus terus tetapi saya

bercakap ini sebab sudahlah kemiskinan berlaku dalam bandar kita, yang saya hendak fokus datang pula pendatang ganggu kita, jadi pendatang ini kita kena sekat supaya apabila mereka datang, orang dalam bandar ini peluangnya kurang.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Minta laluan.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya, Penaga.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Kemiskinan ini adalah memang boleh terjadi pada bila-bila masa, tidak mungkin dihapuskan, walaupun matlamat ke arah kemiskinan sifar atau kemiskinan tegar sifar. Hari ini dia di luar daripada kelompok kemiskinan tetapi mungkin besok yang mencari rezeki atau suaminya atau sesiapa juga, mengalami kemalangan dan meninggal, jadi terus keluarga itu menjadi golongan miskin, jadi apakah masalahnya sekarang ini jika dikaitkan. Kalaulah Yang Berhormat mencadangkan kita boleh hapuskan semua sekali atau seluruhnya saya ingat tidak mungkin tetapi matlamat dan hasrat kita memang menuju ke arah kita. Usaha juga sedang dibuat ke arah itu.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Saya pun kata bukan boleh hapus terus, tetapi kalau dibiarkan orang kita yang dah sedia miskin dan dibiarkan pendatang mari maka orang kita jadi terganggu dari segi sosio-ekonomi itu *point* saya. Kemiskinan memang saya sudah sebut tadi tidak boleh, cukup duduk, masa saya terbuang, asyik pusing sini sana buk bak, Y.B. Dato' Speaker juga dah kerling saya, lama-lama habis masa, duduk. Oleh itu Y.B. Dato' Speaker, kerajaan mengambil pendirian serius bagi menangani masalah pendatang asing dengan lebih tegas itu persoalannya, persoalan miskin tegar ini saya dah cakap awal lagi.

Y.B. Dato' Speaker, dalam perancangan kerajaan negeri untuk mengemukakan aspek pembangunan untuk masyarakat dan rakyat kita jangan lupa melihat jaminan keselamatan terhadap diri mereka. Bukan tengok, saya tengok semua orang, speaker juga kita tengok, maka kita jangan lupa jaminan keselamatan mereka, keluarga dan harta benda mereka daripada dihindangi unsur jenayah dalam negeri kita ini. Ini soal keselamatan Y.B. Penaga, sememangnya kes jenayah di Pulau Pinang agak meruncing,(gangguan), tak bagi jalan, merapu bagi jalan apa, isu kecurian, Kelantan tidak masuk campur, saya tidak ada *power* nak bercakap mengenai banjir di Negeri Kelantan, nanti saya pergi Kelantan bolehlah bertanding di sana tetapi bukan mereka hendak bagi bertanding di sana, di sini pun payah....(ketawa). Ini saya hendak masuk mengenai keselamatan, dengar. Sememangnya kes jenayah di Pulau Pinang agak meruncing sejak akhir-akhir ini. Isu kecurian mikrochip yang bernilai berjuta ringgit di kompleks kargo udara Batu Maung dulu pun...(gangguan), tidak apalah lama tetapi tidak jumpa lagi. Daripada jawapan persoalan Dewan bulan Mei yang lalu kadar jenayah mengikut perangkaan Polis Diraja Malaysia Pulau Pinang adalah seperti berikut, tahun 2004 13,454 kes, tahun 2005 12,972 kes, tahun 2006 16,771 kes dan tahun 2007 kalau tidak silap saya kelmarin daripada jawapan yang saya terima setakat bulan September sahaja 13,000 kes.

Perangkaan jenayah Pulau Pinang pula tahun 2000 – 215 kes, tahun 2001 – 471 kes, tahun 2002- 351 kes, 2003 – 317 kes dan tahun 2004 – 317 kes. Perangkaan jenayah yang saya sebutkan itu adalah amat membimbangkan sekali dan kita amat perlu mencari formula untuk mencegahnya. Kes-kes yang saya sebut tadi termasuklah kes bunuh, kes cabul kehormatan, kes samun senjata api, kes curi, kes curi motosikal, kes pecah rumah, kes ragut dan lain-lain. Ianya meliputi semua daerah dalam Negeri Pulau Pinang ini. Ini jawapan rasmi Dewan, jadi bagi mengatasinya di samping taktik dan teknik yang sedia yang telah dibuat oleh PDRM dalam negeri kita, maka kita ingin cadangkan agar tindakan-tindakan berikut juga diambil sebagai usaha pencegahan. Saya cadang sedikit, nanti dia kata cadang tidak, kritik sahaja. Kita cadang:-

- (i) meningkatkan kempen kesedaran di seluruh negeri melalui daerah-daerah dan kaedah penerangan pencegahan yang perlu dibuat adalah di semua tempat-tempat awam.
- (ii) Rakan Cop perlu diberi pejabat tetap untuk beroperasi bagi menggerakkan aktiviti pencegahan jenayah, sekarang mereka tidak mempunyai pejabat yang tetap, mana ada, jangan pakai jawab begitu sahaja.
- (iii) Sistem SMS Rakan Cop yang susah difahami Y.B. Dato' Speaker susah difahami oleh masyarakat, susah difahami oleh orang kampung, ia perlu diubahsuai.
- (iv) Fungsi Rukan Tetangga perlu dikajisemula peranannya dan membuat rondaan kerap secara sukarela di kawasan-kawasan kejiranan untuk mengawal keselamatan. Kelmarin pun saya ada dengar persoalan daripada Padang Lalang.
- (v) Polis Pulau Pinang mengadakan Hari Bertemu Polis sekurang-kurangnya sebulan sekali. Hari itu saya pun dijemput, saya pergi Hari Polis, tetapi dia buat setahun sekali, dalam itu semua orang ramai pergi, dia tidak berapa takut dekat Polis, bila depan orang ramai tengok, orang yang buat jenayah, dia rasa tidak mahu buat jenayah, kurangnya sedikit.
- (vi) Menghadkan aktiviti pusat-pusat hiburan, hanya sekadar jam 12.00 malam kalau hendak buat pun. Ada kebanyakan tempat-tempat hiburan ini dia boleh menggalak kepada maksiat. Dia boleh menggalak kepada perjudian, dia boleh menggalak kepada budak-budak sekolah menengah duduk berpelisiran, jika dibuat hingga larut malam.
- (vii) Pulau Pinang mempunyai penduduk seramai 1.5 juta, penduduk Pulau Pinang. Bilangan anggota Polis di seluruh negeri ada 3,820 orang. Ertinya nisbah anggota Polis seorang Polis kena jaga 392 orang, sedangkan nisbah yang telah dibuat oleh interpol iaitu seorang Polis 250 orang manusia. Oleh itu Polis boleh ditambah bilangannya bagi menyamai nisbah yang dicadang oleh pihak Interpol.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Minta jalan.

Y.B. Dato' Speaker:

Y.B. Penaga minta jalan.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Tidak bagi jalan. Banyak lagi Y.B. Dato' Speaker, ini last, nanti ada masalah pertanian jangan takut. Pertanian akan muncul.

Y.B. Dato' Speaker, saya akan beralih kepada topik lain pula, ini soal pertanian. YAB Ketua Menteri pernah memberitahu di dalam Dewan Yang Mulia ini bahawasanya pengukuhan terhadap industri pertanian di dalam negeri kita ini termasuklah merangkumi usaha untuk mempertingkatkan hasil pengeluaran pertanian yang sedia ada dengan menggunakan penyelidikan moden yang dijalankan sama ada oleh USM ataupun Pusat Penyelidikan MARDI ataupun lain-lain pusat penyelidikan yang ada di dalam negeri dan juga negara kita ini. Ini saranan yang saya lihat daripada YAB Ketua Menteri, soalnya sekarang sungguhpun penyelidikan demi penyelidikan yang dikatakan dilakukan demi meningkatkan mutu pertanian negara kita, namum buah mempelam tidak datang daripada kita, penyelidikan demi penyelidikan yang dikatakan diusaha oleh kita, rambutan, langsung, pisang kaki, buah limau, malah buah rambutan yang terdapat di pasaran negeri kitapun datang daripada Thailand.

Y.B. Dato' Speaker, buah asam jawa punya masam, tetapi dengan satu teknologi yang dibuat oleh Thailand telah dipermaniskan dan dihantar kepada kita, soalnya kita yang buat penyelidikan demi penyelidikan, bila kita hendak bawa keluar barang makanan, bawa keluar buah-buahan. Penyelidikan buat, bagus tetapi kita mahu tengok hasilnya supaya buah-buah datang daripada negeri kita. Kalau boleh kita jangan import daripada Thailand, keduanya mengenai pertanian ini ialah Y.B. Dato' Speaker kita pernah mendengar di mana pasal masalah pukut ikan-ikan, masalah perikanan. Kita pernah dengar bagaimana pukut-pukut besar seperti pukut harimau, pukut appolo, pukut tunda, pukut laihong, yang merupakan pukut-pukut laut dalam yang sering mengganggu nelayan-nelayan pantai kita, tetapi

Alhamdulillah, pihak kerajaan dapat mengatasi perkara ini melalui penguatkuasaan pukut-pukat ini, tetapi masalah sekarang ini baru hendak habis, baru hendak reda benda itu, dia timbul pula satu pukut baru iaitu dipanggil pukut boya. Pukat Buaya yang mengancam jaringan kita. Saya dapat maklumat, saya boleh tunjuk. Pukat ini bukan sahaja memerangkap anak-anak ikan supaya mengalami kepupusan, malah ia juga merosakkan jaring pukut yang dipasang oleh nelayan pantai kita, akibat mereka berlanggar dengan nelayan pantai kita, akibat nelayan pantai kita mengalami kemerosotan dari sudut pendapatan serta mengalami kerugian akibat kerosakan jaring yang dilanggar oleh bot pukut buaya ini. Oleh itu, saya harap supaya tindakan tegas boleh diambil oleh pihak kerajaan mengikut Akta Perikanan 1985 bagi menyelamatkan nelayan pantai kita daripada terus mengalami kerugian dan kemelesetan pendapatan.

Y.B. Dato' Speaker, masalah pencemaran sungai bukan sahaja menjadi satu punca kotoran yang serius, kita pun dengar cerita sungai kita ini teruk, tetapi sering juga mengakibatkan banjir. Sungai yang tersumbat ini mengakibatkan banjir dalam negeri kita ini, oleh itu usaha untuk menghindar banjir selalunya dipertingkatkan oleh kerajaan negeri, walaupun kerajaan ada buat, saya yang bercakap masalah banjir, bukan masalah apa, bila 3 jam hujan Permatang Ara naik, tanya Y.B. Seberang Jaya, sempadan dengan saya, sekarang pula menghadapi banjir kilat. Dua kali dalam tahun ini banjir kilat berlaku, jangan buat tidak tahu, bulan April berlaku sekali, bulan ini dengan bulan lepas berlaku banjir kilat September dahulu, habis Seberang Perai Selatan, Sebarang Perai Tengah banjir, pindah randah habis, kita pun sinsing seluar, randok habis. Masalah sekarang ialah longkang-longkang yang tersumbat, hari itu saya telah bercakap dan tidak mahu ulang balik. Tetapi sekarang ini masalah sungai perlu ditengok supaya tidak tersangkut dan hari ini bukan sahaja saya hendak suruh kerajaan, kita juga perlu buat satu penguatkuasaan, saya terbaca kelmarin, YAB Ketua Menteri ada mengatakan bahawasanya penguatkuasaan undang-undang, *enforcement* juga harus dibuat kepada rakyat supaya mereka jangan letak sampah tidak tentu arah ke dalam sungai menyebabkan tempat-tempat laluan sungai ini menjadi tersekat dan boleh berlaku banjir.

Sehubungan dengan itu saya mencadangkan beberapa langkah tambahan, saya hendak cadangkan, hendak terima atau tidak terima tidak apa, di samping yang sedia ada, yang dibuat oleh JPS, yang sedia dibuat oleh jabatan-jabatan lain, kita cadang tambah lagi iaitu kita cadangkan penguatkuasaan oleh Jabatan Alam Sekitar ke atas punca-punca pencemaran yang telah dikenalpasti. Yang keduanya mempergiatkan lagi aktiviti kesedaran awam bagi mencegah pencemaran sungai melalui pelbagai program di bawah Jabatan Alam Sekitar dan Jabatan Pengairan dan Saliran, kalau perlu kita wujudkan satu undang-undang.... (gangguan).

Y.B. Dato' Speaker:

Yang Berhormat panjang lagi kah? Saya tengok benda ini di mesyuarat yang lepas telah dibangkit perkara ini. Jadi kalau dibangkit sekali lagi bermakna kita membuang masa.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Ini pasal banjir kilat, dahulu tidak ada.

Y.B. Dato' Speaker:

Ada, dulu ada sebut.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Minta laluan. Y.B. Dato' Speaker, masalah kita hadapi walaupun telah dibangkit beberapa kali di Dewan Yang Mulia ini akan tetapi masalah belum selesai. Jikalau belum selesai anda haruslah tanggungjawab oleh ADUN-ADUN di dalam Dewan yang mulia ini. Bagi tahu Dewan yang mulia ini bahawa perkara ini belum selesai sudah 50 tahun pun belum selesai, semakin hari semakin teruk. Oleh yang demikian Y.B. Dato' Speaker, tidak patut mengatakan kepada dia kita biasa ucap dalam Dewan yang mulia ini, kalau sudah ucap...(gangguan).

Y.B. Dato' Speaker:

Saya Cuma hendak supaya diikuti peraturan, sebab kita ada peraturan Yang Berhormat.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Saya kata perkara ini belum selesai adalah tugas kami untuk menarik perhatian yang kerajaan bahawa perkara ini belum selesai, bukan hanya belum selesai tetapi semakin sehari semakin teruk. Oleh yang demikian kita hendak kerajaan negeri mengambil tindakan proaktif dan positif bagi mengatasi masalah-masalah ini.

Y.B. Dato' Speaker:

Perkara ini telah dibangkitkan, jabatan-jabatan tentu sudah buat catitan.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Saya cakap bagi habis, tetapi ketua pembangkang dia tidak tibai saya, dia bagi pendapat sahaja.

Y.B. Dato' Speaker:

Dia membela.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Saya dok gulung Y.B. Dato' Speaker, last ni, saya macam gulunglah balik. Y.B. Dato' Speaker, isu seterusnya dalam ucapan saya kali ini ialah isu di atas tanah Plot 1648 dan 1650, Mk.12, Daerah Barat Daya Pulau Pinang di mana seramai 37 keluarga melayu yang telah mendiami di atas tanah tersebut berpuluh-puluh tahun, iaitu sejak daripada datuk, nenek, moyang tinggal di atas tanah itu malah mereka merupakan penduduk asal di atas tanah iaitu di Sungai Nibong, Bayan Baru, bakal terusir apabila tanah yang diduduki oleh mereka telah dibeli oleh sebuah syarikat perumahan *Avan Gold Valley Sdn. Bhd.*

Untuk tujuan pembangunan rumah komersial bernilai RM700,000.00 seunit tanah kita, dalam Kanun Tanah Negara pun ada, dalam undang-undang tanah pun ada, kalau kita ada tanah bersebelahan kawan sebelah hendak jual kita boleh buat kaveat tahan dia, inikan pula sebuah syarikat besar, orang itu duduk berpuluh tahun sudah, dia beli, tidak apa dia beli tetapi dia berunding dengan elok dengan tuan tanah supaya mereka minta kedudukan mereka itu diberi perhatian atau dipertimbangkan.

Ahli Kawasan Pantai Jerjak (Y.B. Encik Wong Mun Hoe):

Ahli Kawasan Permatang Pasir, sedarkah bahawa satu perundingan yang terakhir telah pun dicapai untuk menyelesaikan masalah ini. Itu nombor satu, sedarkan Y.B. Permatang Pasir siapakah pemilik tanah yang asal yang menjualkan tanah kepada syarikat.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Y.B. Dato' Speaker, masalah ini telah ditimbulkan kerana pemansuhan Akta Kawalan Sewa, iaitu Januari 2000, Dewan Yang Mulia ini memansuhkan Akta Kawalan Sewa ini semua baru timbul. Pada dulunya tuan tanah tidak ada hak melalui satu perbincangan, hari ini kerana pemansuhan akta ini telah memberi kuasa kepada pemaju atau tuan tanah menggunakan satu CLJD daripada Mahkamah di Melaka menyatakan bahawa ada hak kepada sesiapa yang telah duduk atas tanah 30 tahun boleh halau dia keluar tanpa apa-apa bayaran. Y.B. Dato' Speaker, dalam Dewan Yang Mulia ini merayu yang undang-undang ini mesti disemak semula.

Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan):

Minta penjelasan sedikit, mungkin Ahli Kawasan Sungai Puyu sebut yang tidak betul. Ini bukan akibat daripada pemansuhan Akta Kawalan Sewa, saya ingat ini akibat daripada keputusan yang dibuat oleh Mahkamah Tinggi di Negeri Melaka di mana penduduk-penduduk di atas sewa tanah, semakin lama hak mereka adalah kurang dan pemaju ada kuasa untuk ambil alih tanah itu.

Y.B. Dato' Speaker:

Itulah saya ingat hendak kaitkan pemansuhan Akta Kawalan Sewa itu saya ingat tidak betul.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Memang dia tidak buat *home work*.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Y.B. Dato' Speaker, setengah jam tapi dah 45 minit sudah.

Y.B. Dato' Speaker:

Yang Berhormat Permatang Pasir bagi jalan.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Ini tidak tetap, ini tidak betul

Y.B. Dato' Speaker:

Yang Berhormat bagi jalan lagikah.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Selepas pemansuhan Akta Kawalan, selepas pemansuhan Akta Kawalan ini baru boleh diguna pakai sebelum itu tidak *exhaustion of your equity on the land* di mana keputusan di Mahkamah Melaka itu laksana *case versus* Mr. Yeo yakin dia telah mengatakan apabila tidak ada bukti untuk menunjuk satu sosial kontrak tuan tanah ada hak untuk menghalang tanpa apa-apa bayaran jika selepas 30 tahun yang diguna pakai. Saya percaya ada peguam-peguam di sini dia boleh bagi penjelasan atau boleh bagi apa yang sebenarnya undang-undang ini. Y.B. Dato' Speaker, saya telah merayu satu perundang, buat satu siasatan kerana ini penting berkenaan dengan rakyat Y.B. Dato' Speaker.

Y.B. Dato' Speaker:

Semua penting Yang Berhormat tetapi masalah yang utama, Yang Berhormat bagi peluang kepada Yang Berhormat Permatang Pasir yang sedang bercakap, tengok sudah naik pening.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Ini kena bagi tahu dan kena siasat. Penduduk di sini adalah penduduk haram atau kadang-kadang dulu nenek moyang sudah bagi kebenaran kerana kebenaran zaman dulu melalui mulut semua orang hormat, melalui satu bayaran minum teh, saya bagi satu ribu boleh bina rumah. Memang ada sosial kontrak, dia kata begitu Dato' Speaker selalu kata dalam Dewan Yang Mulia ini. Jika tiada siasatan dalam perkara ini akan timbul.

Y.B. Dato' Speaker:

Okay, Yang Berhormat saya hendak bagi balik kepada Yang Berhormat Permatang Pasir, Yang Berhormat jangan degil macam itu.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Okay.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Y.B. Dato' Speaker, kerana mereka telah ambil masa, saya potong buang, pasal sudah jawab Yang Berhormat kita. Saya hendak bagi tahu tindakan sudah diambil ke, saya potong saya tidak baca lagi dan saya pergi topik lain pula, korban tidak apa. Y.B. Dato' Speaker, saya ada baca dalam draf Perancangan Struktur Negeri Pulau Pinang daripada 2005 hingga 2020 yang pernah dibentangkan oleh kerajaan negeri bahawasanya kemudahan kesihatan yang mencukupi melalui penggunaan teknologi moden akan dilaksanakan oleh kerajaan disamping meningkatkan mutu kesihatan yang sedia ada di negeri kita. Dengan penambahan pegawai-pegawai perubatan, doktor pakar, doktor-doktor biasa di hospital dan klinik, ini jaminan umum yang

diberi oleh kerajaan bagi memastikan tahap kesihatan masyarakat dan rakyat kita akan terus ditingkatkan— bagus. Tetapi apa dilihat sekarang ini, di hospital-hospital, klinik-klinik kerajaan didapati doktor-doktor yang terdapat di hospital berkenaan agak berkurangan dari masa ke semasa. Sudahlah kurang, perberhentian para doktor pun sangat kerap berlaku di hospital dan klinik kerajaan. Misalnya pakar pembedahan jantung di Hospital Pulau Pinang pun telah sudah beberapa kali berhenti dalam tempoh 10 tahun kebelakangan ini. Orang yang tidak sakit jantung tidak tahulah, orang sakit jantung, dia tunjuklah kepada kawan, mereka berhijrah ke hospital-hospital swasta, mungkin untuk mengejar insentif di sana yang lebih baik dan sekarang ini yang tinggal bertugas hanyalah terdiri dari doktor-doktor junior dan doktor junior ini apabila dia sudah jadi lebih *senior*, dia pun mungkin cabut juga. Kita amat memahami bahawasanya kerajaan sudah habis RM100 juta bagi satu training atau biasiswa atau pinjaman kepada seorang pelajar yang mengambil bidang kedokteran cukup lama, habis duit kerajaan tetapi petugas di hospital kerajaan empat, lima tahun mereka pun belah dan depa ini sanggup bayar walaupun berjuta ringgit. Sekarang ini, hospital ini ratio doktor perubatan dengan penduduk Pulau Pinang di Hospital Kerajaan Pulau Pinang, satu orang 2,030 orang awam yang dia hendak jaga. Ini berat ini. Jadi sebab itu saya rasa supaya kerajaan hendak buat peraturan supaya atau pun undang-undang supaya menyekat doktor-doktor ini khususnya yang mengambil biasiswa daripada kerajaan atau pun yang dapat pinjaman dari kerajaan atau pun institusi kerajaan supaya boleh stop mereka, jangan bagi mereka lari daripada tugas dengan segera, walau pun mereka boleh bayar berjuta ringgit. Ini kerajaan kena buat.

Keduanya kerajaan juga perlu kena memikirkan insentif yang hendak bagi kepada doktor ini, doktor swasta bagi insentif yang tinggi, kerajaan pun kena fikir insentif yang tinggi bagi memelihara supaya doktor kita tidak lari. Jika tidak maka apa yang diharapkan oleh kerajaan, apa yang diharap oleh rakyat bukan kerajaan

Y.B. Dato' Speaker:

Itu Kerajaan Pusat Yang Berhormat.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Kita di negeri ada *connect* juga, duit pusat juga balas dekat kita juga.

Y.B. Dato' Speaker:

Yang Berhormat jadi Ahli Parlimen nanti bercakap di sana itu lebih baik.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Parlimen tidak pergi dah.

Y.B. Dato' Speaker:

Hendak lepas di sini sahaja.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Tidak apa. Yang Berhormat kita ada dia boleh bawa. Jadi saya berharap supaya (ketawa).

Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):

Jemput saya pergi ke Parlimen kah Yang Berhormat.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Ini pun ada *connection* dengan negeri, tapi rakyat kita hendak letak di mana. Ok sudah, supaya rakyat kita jangan terjejas dan jangan gagal. Satu perkara lagi, hendak tutup ini. Satu perkara lagi iaitu satu tanah di atas lot, kelmarin Y.A.B. ada sebutlah iaitu Wakaf Siti Aisyah kalau tidak silap saya, kelmarin Y.A.B. ada sebut dalam

Y.B. Dato' Speaker:

Bincang terus dengan EXCO Tanah lagi baik Yang Berhormat.

Tidak apa, sikit saja, Y.A.B. Ketua Menteri kata, tanah ini akan dibangunkan, tapi saya dapat maklumat bahawasanya terdapat satu fatwa daripada Mufti sama ada betul atau tidak betul tetapi kerajaan *check* bahawasanya tidak boleh dibuat pembangunan di atas tanah ini. Kalau ada fatwa tidak boleh, tidak usah buat, jangan-jangan kalau syariat tidak boleh buat, janganlah buat, tidak apa kerajaan *check*, saya tidak ada masa hendak *check*, saya dapat kelmarin baru dapat bila Ketua Menteri bercakap dan tidak sempat *check*, kalau tidak saya pun boleh *check*. Jadi saya berharap kerajaan *check*.

Dan yang keduanya baru-baru ini *just one last*. Yang ini fasal masalah....(gangguan).

Y.B. Dato' Speaker:

Tolong terjemah.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Yang ini akhir, akhir kalam ...(ketawa). Baru ini bulan puasa, saya ucapkan terima kasih kepada Majlis Agama Islam Negeri kerana kontravasi selama ini di mana mengenai tazkirah sembahyang terawih, ada yang lapan, ada yang dua puluh. Tapi baru-baru ini kenyataan melalui Majlis Agama Islam melalui Yang DiPertua mengatakan bahawasanya tazkirah ini diharuskan, buatlah tajuk, buatlah sembahyang terawih ini lapan ke dua puluh ke, buatlah dan ini satu. Ini dia reda sikit kekeliruan, jadi dengan kenyataan itu agak reda. Jadi itulah yang hendak disampaikan oleh Y.B. Dato' Speaker saya ucapkan terima kasih keizinan yang diberikan kepada saya untuk berucap dalam Dewan yang mulia, terima kasih, wabillahitaufik walhidayah, assalamualaikum warahmatullah hiwabaratu.

Y.B. Dato' Speaker:

Terima kasih Yang Berhormat Permatang Pasir, Yang Berhormat Paya Terubung.

Ahli Kawasan Paya Terubung (Y.B. Encik Loh Hock Hun):

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker, saya bangun untuk membahas ucapan Y.A.B. Ketua Menteri Pulau Pinang mengenai Undang-undang Pembekalan dan Usul 2008. Y.B. Dato' Speaker, barangkali saya bangkit isu berkenaan dengan Ahli Yang Berhormat Permatang Pasir telah bangkit sungguhpun isu ini sama saya mahu bangkit, ini satu petanda kepada kerajaan negeri. Isu-isu ini yang amat teruk dan serius.

Y.B. Dato' Speaker, satu isu ialah naik harga barang dari yang disebut oleh Ahli Yang Berhormat Permatang Pasir, saya ingin tahu apakah strategi yang kondusif daripada kerajaan untuk mengatasi masalah kenaikan harga barang. Pada masa sekarang dan masa akan datang. Seperti yang kita sedia maklum, harga barang telah naik semenjak bulan Oktober bukan bulan ini, bulan ini nampak lagi teruk. Kenaikan harga barang-barang ini telah membebankan semua rakyat termasuk tiap-tiap kawasan ADUN. Semua rakyat khususnya kepada golongan yang berpendapatan sederhana dan rendah. Buktinya baru-baru ini ada satu keluarga yang mempunyai enam orang anak telah meminta bantuan daripada wakil rakyat melalui surat khabar. Dulu kita nampak melalui surat khabar, penyakit atau kanser atau macam mana, tetapi sekarang mereka minta bantuan cuma ada enam anak yang minta bantuan daripada kerajaan atau masyarakat. Y.B. Dato' Speaker.

Y.B. Dato' Speaker:

Minta laluan Ahli Kawasan Sungai Pinang.

Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):

Memang Yang Berhormat ini memang prihatin, satu keluarga enam anak orang. Sebenarnya itu jumpa saya *triplet* jadi memanglah saya pun ada buat ikhtiar, itu memang tekanan, dia

tiga orang anak sudah susah, tambah lagi 3 *triplet*, ini macam keadaan jadi mungkin Yang Berhormat Paya Terubung boleh *adopt* satu kerana begitu prihatin

Y.B. Dato' Speaker:

Ahli kawasan Paya Terubung belum habis cakap lagi, Sungai Pinang sudah tahu.

Ahli Kawasan Paya Terubung (Y.B. Encik Loh Hock Hun):

Y.B. Dato' Speaker, saya bangkit isu ini mana-mana kawasan tetapi dalam surat khabar(gangguan).

Y.B. Dato' Speaker:

Minta laluan Yang Berhormat Sungai Pinang.

Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):

Memang Yang Berhormat prihatin dan saya menyentuh satu keluarga 6 orang sebenarnya mereka jumpa saya itu *triplet*, jadi memanglah saya pun ada berikhtiar, itu memang tekanan, ia memang 3 orang anak sudah susah, tambah lagi 3 lagi *triplet*, ini macam mana keadaan, jadi mungkin Y.B. Paya Terubong bolehlah, begitu prihatin.

Y.B. Dato' Speaker:

Y.B. Paya Terubong belum habis cakap lagi, Yang Berhormat Sungai Pinang sudah tahu, Y.B. Paya Terubong.

Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Dr. Loh Hock Hun):

Y.B. Dato' Speaker, saya membangkitkan isu ini saya tidak cakap mana-mana kawasan, tetapi dalam surat khabar, barangkali kalau Paya Terubong, tetap satu anak saya ingat 2 boleh adakan semua kawasan dia bukan saya.

Y.B. Dato' Speaker, ini merupakan satu pertanda kepada kerajaan di mana rakyat telah menghadapi masalah dan tekanan hidup akibat daripada kenaikan harga barang.

Y.B. Dato' Speaker, kita membangkitkan satu isu kita mesti mencari satu resolusi untuk mengatasi masalah ini, saya mencadangkan kepada kerajaan negeri kita ada banyak duit subsidi untuk minyak barangkali minyak tidak boleh makan, minyak boleh pakai sahaja, tetapi saya ingat kerajaan perlu mengambil subsidi ini membantu atau subsidi keperluan barang-barang untuk semua rakyat, keperluan rakyat tiap-tiap hari kita mahu makan nasi, gula dan macam-macam keperluan kita subsidi keperluan banyak orang ramai yang berpendapatan kewangan yang rendah boleh dapat faedah, oleh itu saya cadangkan kerajaan ambil subsidi dari minyak cuma subsidi keperluan makanan atau barang bagi semua rakyat... (gangguan), saya tidak cakap mengapa harga barang naik tetapi ada sebab bagaimana hendak mengatasi sekarang keperluan barang, orang hidup tiap-tiap hari perlunya barang.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Minta laluan.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya, Y.B. Sungai Puyu

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Y.B. Dato' Speaker, sejak di *strengthen of the* ringgit pada satu masanya wang pertukaran US Dollar dengan RM ada RM3.80 sen dan pada hari kami nampak bahawa ringgit telah dikuatkan sehingga RM3.35 sen ada banyak barangan makanan khususnya telah diimport seperti tepung susu dan lain-lain makanan harian, iaitu apabila bayaran untuk *import* itu dahulu kalau satu tan RM1,000 bermakna RM3,000, hari ini satu tan RM1,000 sekarang kami bayar sahaja RM3,350 sahaja iaitu kata kekuatan ringgit adalah satu tanda di mana harga barangan perlu diturun, disini saya hendak bertanya dan meminta penjelasan daripada Ahli Yang Berhormat Paya Terubong adakah dasar kerajaan bersangkut paut dengan kenaikan harga barangan kerana jikalau kami berkata harga minyak masak *cooking oil* melambung RM1.00 US sahaja bermakna satu hari kerajaan pusat mendapat RM2.5 million, iaitu kata pada dahulunya harga minyak di mana kami jual dalam

pasaran antarabangsa RM18.00 dan wang pertukaran asing hanya 250. Kehidupan kami begitu selesa dan hari ini kalau melambung hingga 90 hingga 100 US mengapa kami susah, mengapa dan apakah terjadi pada kewangan, adakah harga barangan naik.

Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Dr. Loh Hock Hun):

Y.B. Dato' Speaker, soalan dia sudah bangkit, sekarang kita tunggu Ahli EXCO Kerajaan menjawabnya, saya tidak mahu menjawab beberapa soalan di sini. Y.B. Dato' Speaker, saya daripada masalah kenaikan harga rakyat juga menghadapi satu masalah yang serius iaitu masalah keselamatan, yang tadi telah disebut oleh Ahli Yang Berhormat Permatang Pasir, baru-baru ini terdapat banyak kes jenayah seperti memecah rumah, merogol, merompak dan menumbuk berlaku di semua kawasan dalam negeri kita semua kawasan di tiap-tiap tempat ADUN pun ada kes-kes ini.

Y.B. Dato' Speaker, saya rasa pihak kerajaan bertanggungjawab dalam hal ini kerana rakyat amat memerlukan bantuan daripada kerajaan masalah ini timbul, mungkin kerana penjenayah yang terdiri daripada warga asing yang masuk ke negeri kita tanpa izin. Kedatangan pendatang haram ini telah membawa masalah keselamatan, masalah sosial dan masalah kesihatan kepada kita.

Y.B. Dato' Speaker, kita nampak keselamatan tetapi ini keselamatan kita boleh nampak jenayah berlaku tetapi ini masalah kesihatan kita tidak boleh nampak, kalau bertanya kepada saya, sebagai doktor saya ingat isu ini lagi serius kepada keselamatan kerana ia membangkitkan banyak penyakit telah masuk ke dalam Malaysia ada penyakit tidak pernah jadi tetapi sekarang terjadi contohnya malaria, Malaysia yang terbaik dan tidak ada malaria tetapi terdapat malaria di kawasan saya Paya Terubong, oleh itu Y.B. Dato' Speaker, selain daripada malaria ada tibi, ada *hipiccolosis*, ada *Aids*, ada juga seksual, lagi *dengue fever* macam-macamlah tetapi ini kita tidak nampak, keselamatan apa yang terjadi jenayah kita nampak.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Y.B. Dato' Speaker, adakah Ahli Yang Berhormat dari Paya Terubong sebagai seorang doktor yang berpengalaman bahawa masalah malaria dan *TB* telah diatasi oleh kerajaan sejak tahun tujuh puluhan dan hari ini kami nampak bahawa banggol malaria, kami ada nampak *tuberculosis*, tibi semua telah sehingga satu tahap macam *epidemic* dalam negara kita.

Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Dr. Loh Hock Hun) :

Jangan guna perkataan *epidemic*, *epidemic* yang serius bukan *epidemic*.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh) :

Sudah sampai satu tahap yang tidak dapat dikawalkan, kalau tidak memakai *epidemic* kerana pada dahulunya tahun tujuh puluhan kerajaan memang telah begitu bangga bahawa telah mengatasi masalah ini dan hari ini kami telah nampak perkara-perkara di Malaysia, adakah bersangkutan paut dengan rasuah, *corruption* iaitu kata dalam pentadbiran, ya, ya soalan saya belum tanya, belum habis *I am still holding the floor*. Y.B. Dato' Speaker, iaitu kata ada atau tidak bersangkutan paut dengan rasuah, iaitu kata pada masa pentadbiran, ada yang kata telah membuat *medical checkup* dan kes 55 tutup mata kerana dijatuh orang itu bukan rasuah bagi kelulusan, ada atau tidak ada bahawa pada hari ini kami telah nampak untuk orang kata buat *medical checkup* adalah satu monopoli di Malaysia(gangguan) saya bertanya soalan itu adakah bersangkutan paut, boleh beri satu penjelasan.

Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Dr. Loh Hock Hun):

Duduk, duduk dulu, jawapan tunggu EXCO Jawab. Y.B. Dato' Speaker, saya bangkitkan isu ini kerana saya nampak satu masalah bukan satu tahap yang serius, yang masalahnya kita nampak keselamatan dan kesihatan, Y.B. Dato' Speaker, oleh itu saya harap pihak kerajaan akan berusaha untuk mengatasi masalah ini dengan menambahkan pasukan peronda oleh barangkali dari kawasan rukun tetangga, kawasan JKKK kita minta

mereka memberi bantuan kerana kalau mahu bantuan daripada polis kita pun tahu tidak cukup kerana kekurangan kakitangan, lagi pun pihak polis pun hendak menjaga kes jenayah, oleh itu saya harap kawasan yang ada rukun tetangga dan JKKK dapat memberi bantuan kepada pihak polis membuat satu rondaan supaya dia dapat mewujudkan suasana yang aman dan damai serta harmoni.

Y.B. Dato' Speaker, memandangkan negeri kita semakin giat maju dan pembangunan semua kawasan juga begitu pesat maka saya ingin tahu plan struktur tempatan, kalau plan struktur tempatan dan plan tempatan, dan saya mahu tahu dua-dua plan struktur, satu plan struktur dan satu telah dirancang oleh negeri, seluruh Pulau Pinang tiap-tiap kawasan, plan struktur di Paya Terubong telah dirancang, tetapi plan rancangan tempatan di Paya Terubong sampai sekarang belum di gazet atau belum diumumkan, saya harap plan ini boleh dibuat secepat mungkin kerana kita tinggal di Paya Terubong, kita minta satu kawasan di mana yang banyak penduduk, banyak bangunan, tetapi saya mahu tahu apakah *plan local*, bagaimana boleh umum, supaya kita boleh dapat ikut plan tempatan di paya Terubong.

Y.B. Dato' Speaker, saya harap plan struktur tempatan atau plan tempatan boleh diumumkan di kawasan Paya Terubong khususnya plan struktur yang lama telah tertinggal lama dan tidak lagi sesuai digunakan akibat daripada kemajuan yang pesat di Paya Terubong, tadi saya sudah sebut barangkali 20 tahun, pada masa 20 tahun macam-macam pembangunan telah dibangunkan, macam mana kita hendak tahu plan tempatan bila patut boleh diumumkan. Oleh itu sesetengah perusahaan dan perindustrian didapati tidak lagi sesuai diusahakan di situ, contohnya kilang getah atau kilang seluar jeans yang sering mencemari sungai kerana membuang sisa air yang kotor ke dalam sungai oleh itu kempen seperti ini telah dipindah keluar atau diberhentikan daripada kawasan Paya Terubong.

Y.B. Dato' Speaker, sebelum saya mengakhiri ucapan saya saya ingin menyentuh satu isu dan memohon jasa baik kerajaan akan mempertimbangkan dan meluluskan permohonan mendirikan bangunan atau pembinaan yang berfaedah kepada rakyat di kawasan Paya Terubong kerana memandangkan pertambahan

penduduk di kawasan Paya Terubong begitu tinggi bangunan awam, seperti perpustakaan awam, dewan komuniti besar atau dewan orang ramai yang kawasan Paya Terubong kerana memandangkan pertambahan penduduk di kawasan Paya Terubong begitu tinggi bangunan awam, seperti perpustakaan awam, dewan komuniti besar atau dewan orang ramai yang memberikan perkhidmatan kepada rakyat amatlah perlu di kawasan Paya Terubong. Kesemua kemudahan awam ini akan memfaedahkan rakyat justeru dapat mempertingkatkan taraf hidup rakyat di kawasan Paya Terubong.

Y.B. Dato' Speaker, saya bangkitkan isu ini kerana terdapat satu isu yang banyak rasa sedih di kawasan Paya Terubong. Saya bangkitkan ini, saya mahu tahu Lot 7739, Lot 7739 di kawasan Paya Terubong dulu ada satu tanah lapang lebih dari 2 ekar. Dua tahun dahulu, saya dengan Y.B. wakil Air Itam tulis satu surat meminta kerajaan negeri untuk menggunakan tempat ini untuk membina satu *community hall* untuk semua rakyat di kawasan Paya Terubong, tetapi agak-agak 1 bulan atau 3 minggu dulu saya didapati tempat ini yang kita memohon jadi satu tanah sudah naik mahu bina satu Agama Air Itam di tempat sana, sudah pagar *ready*. Saya pergi semak macam mana ini terjadi saya difaham punca ini ialah negeri punya punca dari pembangunan melalui JKR dia mahu bina satu bangunan yang terbesar di hadapan sekolah Khiaw Nan.

Y.B. Dato' Speaker, saya merasa sedikit kecewa bukan saya bantah atau macam mana, saya berasa tempat Paya Terubong adalah banyak penduduk di sana dan tiada *community hall* untuk guna. Kita minta berapa kali banyak susah pun tak boleh dapat tetapi tiba-tiba terdapat satu projek di sana tanpa pengetahuan wakil rakyat. Macam mana pun tak tahu, semua pun tak tahu saya rasa banyak sedih bila saya tahu siapa orang yang buat macam ini. Saya difahamkan Pembangunan Negeri melalui JKR, lulus punya pelan. Saya pergi *check* dengan MPPP, pelan telah lulus, pelan No. pun tidak ada, semua tidak ada. Macam mana ini boleh terjadi di kawasan saya pun tidak faham. Pergi tengok penduduk di kawasan Paya Terubong. Dulu saya minta satu hospital di bina di Paya Terubong saya dapat kelulusan dari type 3 naik kepada type 2. Type 3 kecil punya hospital. Type 2 besar punya hospital ada doktor, ada X-Ray, blood-test, semua ada.

Saya minta kerajaan negeri atau Menteri Kesihatan, saya tunjuk bukti berapa penduduk di kawasan sini. Dia pun terkejut. Semua patut ada 200 *thousand people staying there with 100 block of 20* tingkat, 30 tingkat. Macam mana kemudahan semua tidak ada. Macam mana MPPP atau kerajaan negeri tidak pertimbang sedikit, projek ini untuk semua rakyat. Macam mana ini terjadi, saya pun tidak tahu. Lot 7739, 2 ekar lebih, saya rasa sini bukan bina Agama Air Itam, patut pun cari Air Itam punya ini Majlis, pergi bina di Air Itam. Saya bukan bantah ini, saya cuma cakap kegunaan ini tanah mesti bagi semua rakyat dapat faedah bukan macam ini. Sungguh pun saya bangkitkan ini isu saya pun tidak tahu macam mana mahu bangkit. Saya bangkit di MPPP, dengan KADUNnya, dia cakap macam ini. Saya pergi semak, tanpa ketahuan wakil rakyat apa pun boleh buat. Saya punya kawasan lagi baik bagi pembangkang. Saya rasa ini tidak patut. Saya minta kerajaan negeri atau EXCO kerajaan negeri yang bertanggungjawab silalah, tolonglah ambil ini isu berbincang satu kali macam mana kita boleh selesai masalah ini, wakil rakyat Y.B. Air Itam tidak ada di sini. Saya pun tak tahu barangkali saya tidak mahu bangkit, dia takut mari, saya tidak tahu. Tetapi kawasan ini ada di Paya Terubong.

Y.B. Dato' Speaker, saya dengan perkataan ini saya bukan mahu cakap "sayonara" dengan dewan ini. Saya tidak mahu cakap "sayonara", saya cakap barangkali orang kata dewan penggal terakhir ini, saya ingat barangkali bulan lima kita boleh berjumpa lagi. Bulan lima tahun 2008 kita boleh jumpa lagi. Saya ambil kesempatan ini untuk mengucapkan terima kasih kepada Y.B. Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat dan(gangguan). Saya tidak cakap "sayonara" ...(dengan izin). Saya harap semua wakil rakyat bangkit isu-isu untuk semua rakyat terutama sekali untuk Pulau Pinang. Kita selalu cakap Pulau Pinang boleh, saya ingat kita boleh, kalau kita mahu buat kerja bersungguh, kita boleh. Dengan perkara ini saya memohon menyokong ucapan terima kasih.

Y.B. Dato' Speaker:

Terima kasih kepada Y.B. Kawasan Paya Terubong. Saya jemput Y.B. Kawasan Pantai Jerjak

Ahli Kawasan Pantai Jerjak (Y.B. Encik Wong Mun Hoe):

Y.B. Dato' Speaker, terima kasih Y.B. Dato' Speaker. Terlebih dahulu saya ingin ucapkan ribuan terima kasih kepada Y.B. Dato' Speaker kerana mengizinkan saya mengambil bahagian dalam perbahasan pada pagi ini.

Y.B. Dato' Speaker, ucapan Y.A.B. Tan Sri Ketua Menteri kita semalam, semasa membentangkan bajet negeri pada tahun 2008, penuh dengan intipati yang tepat dan jelas menunjukkan bahawa Negeri Pulau Pinang dapat dan berkebolehan untuk mengseimbangkan peruntukan kewangan yang sedia ada dengan keperluan pembangunan kita dengan begitu baik dan cekap sekali. Syabas dan tahniah kita ucapkan. Nyata masa depan Negeri Pulau Pinang di bawah pimpinan Y.A.B. Tan Sri dan Kerajaan Barisan Nasional adalah cerah dan terjamin.

Y.B. Dato Speaker, seterusnya izinkan saya untuk membuka perbahasan saya dengan menyentuh sedikit sebanyak berkenaan dengan Wilayah Ekonomi Koridor Utara yang lebih dikenali oleh kita semua sebagai NCER. Pada pendapat saya, secara keseluruhannya NCER merupakan satu inisiatif kerajaan yang cukup baik dan cukup sesuai untuk dibentangkan pada masa ini. Matlamat utama untuk semua warga Malaysia sejak 1990 adalah Wawasan 2020. Hari ini matlamat ini semakin hampir dan semakin tercapai. Oleh yang demikian perancangan perlu juga diadakan sekarang juga untuk tahun-tahun selepas 2020. Inilah sebabnya saya berkata bahawa kini adalah masa yang paling sesuai sekali untuk pengumuman dan pelancaran NCER. Ini adalah tanda yang paling jelas sekali bahawa kerajaan kita adalah berpandangan jauh kerana telah mula memikirkan masa hadapan Malaysia merentasi tahun 2020.

Saya juga berpendapat bahawa perancangan NCER adalah baik kerana rancangan ini telah mengambil kira kekuatan negeri-negeri masing-masing. Ianya mengesyorkan supaya segala rancangan pembangunan mempergunakan kekuatan negeri yang sedia ada dan seterusnya memperkukuhkan lagi kebolehan kawasan yang tersendiri ini menerusi pelbagai inisiatif dan insentif. Malahan industri baru yang ingin diperkembangkan juga telah mengambil kira potensi kesan 'synergy' dengan kebolehan tempatan yang sedia ada.

Sebagai contoh, saya berasa amat bangga kerana Pulau Pinang telah dipilih dan diamanahkan untuk memainkan peranan penting dalam sektor pembuatan E&E tahap tinggi dan sektor pelancongan pasaran tahap mewah. Pulau Pinang juga akan diperkembangkan dalam sektor baru pelancongan perubatan di samping menjadi hak logistik NCER. Sungguhpun NCER sudah tentunya akan membawa banyak faedah kepada Negeri Pulau Pinang, saya juga ingin mengambil kesempatan ini dan peluang ini untuk mengemukakan beberapa komen dan pendapat saya berkenaan dengan NCER dengan harapan ianya boleh menyumbangkan serba sedikit usaha untuk merealisasikan rancangan NCER ini khususnya saya akan menyentuh mengenai aspek pembentukan KPI. Penglibatan perkhidmatan awam dan pelancongan perubatan di Pulau Pinang.

Y.B. Dato Speaker, sejak kebelakangan ini KPI telah menjadi suatu peralatan penting bukan sahaja di kalangan sektor swasta dan korporat tetapi sudah semakin juga dipergunakan di dalam pengurusan sektor awam dan perancangan pembangunan masyarakat. Baru-baru ini sahaja, dalam beberapa minggu kebelakangan saya terbaca dalam satu surat khabar kenyataan bahawa Dato' Yang Dipertua Majlis Perbandaran Pulau Pinang akan memperkenalkan KPI sebagai suatu ukuran kecekapan dan keberkesanan MPPP pada bulan hadapan.

Syabas dan tahniah saya ucapkan kepada Dato' Yang Dipertua MPPP dan saya berharap jabatan-jabatan kerajaan yang lain juga akan menggunakan sukatan KPI ini untuk mengukur *effectiveness* dan keberkesanan jabatan mereka masing-masing. Dalam perancangan NCER, KPI memang telah diperuntukan untuk sektor-sektor dan aspek-aspek yang tertentu tetapi apa yang diperuntukan itu hanya merupakan KPI tahap tinggi iaitu untuk jangka masa panjang KPI sasaran pertama adalah pada tahun 2012, KPI sasaran kedua pada tahun 2020 dan sasaran ketiga pada tahun 2025. Sungguhpun peruntukan KPI ini adalah amat baik sekali tetapi pada pendapat saya KPI tahap lebih rendah yang akan merangkumi matlamat-matlamat sementara yang lebih terperinci dan untuk jangka masa yang lebih pendek perlu disediakan supaya segala kemajuan pelaksanaan NCER akan kita dapat awasi dari masa ke semasa.

Tidak gunanya memang akan terlambat sekiranya kita mendapati KPI sasaran untuk tahun 2012 tidak tercapai hanya pada masa itu. Sekiranya KPI terperinci dapat disediakan katakan setiap setahun atau dua tahun sekali, barulah kita akan dapat mengatasi apa-apa kelemahan atau rintangan sebelum tempoh sasaran tersebut itu tamat. Cara ini pada pendapat saya adalah lebih berkesan dan akan membolehkan dan memastikan sasaran akhir untuk tempoh berkenaan tercapai. Mengikut apa yang saya ketahui agensi-agensi tertentu akan diwujudkan untuk mengendalikan dan menguruskan pelaksanaan NCER. Pada pendapat saya, selain daripada agensi-agensi NCER yang spesifik ini perkhidmatan awam secara amnya perlu memainkan matlamat yang penting untuk mencapai NCER. Saya berkata ini kerana kebanyakan jabatan-jabatan atau agensi-agensi kerajaan pasti akan terlibat dalam pelbagai perkara semasa pelaksanaan NCER.

Pihak swasta sudah tentunya terpaksa melibatkan pihak perkhidmatan awam dalam pelbagai proses kelulusan atau pengeluaran permit, keperluan laporan kepada pihak berkuasa tertentu, permohonan insentif dan ada kalanya pula terlibat secara langsung dalam kerja seharian mereka. Sebagai contoh, kalau kita ambil jabatan kastam yang perlu meluluskan setiap *consignment* dalam zon perdagangan bebas kita. Sekiranya Pulau Pinang ingin dimajukan sebagai sebuah hak logistik untuk menangani kuantiti yang meningkat hasil daripada peningkatan aktiviti niaga NCER, Jabatan Kastam merupakan salah satu komponen yang besar dan utama dalam setiap rantai bekul ... (dengan izin), *supply chain* yang memerlukan penglibatan Kastam termasuk semua *consignment* sama ada di dalam zon perdagangan bebas, lapangan terbang, pelabuhan dan sebagainya. Sekiranya keberkesanan khidmat Jabatan Kastam dalam meluluskan *consignment* tidak dapat dipertingkatkan maka seluruh masa untuk melengkapkan setiap rantai bekul ini juga akan terjejas dan terpaksa dilanjutkan. Jadi adalah amat penting sekali perkhidmatan awam secara keseluruhannya perlu mengambil kira matlamat NCER dalam rancangan seharian masing-masing untuk memastikan bahawa kemajuan adalah selaras dengan pencapaian NCER.

Y.B. Dato' Speaker, dari segi pembangunan pelancongan perubatan di Negeri Pulau Pinang pula, saya memang amat gembira sekali apabila mendengar bahawa matlamat ini terkandung di dalam rancangan NCER. Ini adalah kerana, saya

memang berpendapat dan tahu bahawa industri yang baru ini mempunyai potensi yang amat besar dan amat sesuai sekali untuk diusahakan di Pulau Pinang. Satu lagi sebab saya berasa begitu seronok adalah kerana Pulau Jerejak ini memang terletak di bawah KADUN saya yang akan dimajukan dalam sektor ini. Saya pernah dalam satu ucapan saya yang lalu di dalam Dewan yang mulia ini bercadang bahawa Pulau Jerejak dimajukan dari segi pelancongan dan kini saya berasa cukup berbesar hati kerana sebahagian daripada impian pulau fantasi saya pada masa itu sudah hampir menjadi satu realiti.

Saya percaya pembangunan ini pasti akan berjaya kerana Pulau Pinang memang sudah pun mempunyai asas yang kukuh dalam industri ini. Walau bagaimanapun saya tidak begitu bersetuju dengan satu kenyataan yang terdapat dalam laporan NCER, yang menyatakan bahawa Pulau Pinang berkurangan tempat untuk menambahkan lagi hospital-hospital. Jika kita lihat queue-queue yang ada pada hari ini di hampir kesemua hospital termasuk hospital swasta kita untuk menunggu perkhidmatan doktor terutamanya doktor pakar...(dengan izin), *specialist*. Adalah satu perkara yang biasa untuk seseorang itu menunggu berjam-jam sebelum dapat peluang berjumpa dengan doktor. Oleh yang demikian, saya berpendapat bahawa masih terdapat banyak lagi ruang dan tempat untuk pembinaan hospital-hospital terutama sekali di kawasan Barat Daya Pulau Pinang dan juga Pulau Jerejak. Malahan saya juga berpendapat bahawa insentif tertentu juga boleh dan patut ditawarkan kepada semua pengusaha hospital sekiranya mereka bercadang untuk membina hospital kerana pembinaan sebuah hospital dengan alatan yang canggih dan moden memang memakan modal yang amat besar. Bantuan kerajaan dari segi pemberian insentif amatlah penting dan sudah tentunya amat berkesan jika ia dibanding dengan kos sekiranya kerajaan terpaksa membina hospital ini dengan sendiri. Y.B. Dato' Speaker, saya hendak beralih pula *you know* kepada Laporan Ketua Audit Negara untuk Kerajaan Negeri.

Y.B. Dato' Speaker:

Yang Berhormat boleh kita tangguh dulu? Ahli Yang Berhormat Dewan ditangguhkan sehingga jam 11.30 pagi.

Dewan ditangguhkan pada jam 11.00 pagi.

Dewan bersidang semula pada jam 11.30 pagi.

Y.B. Dato' Speaker:

Ahli-ahli Yang Berhormat Dewan disambung semula. Saya jemput Yang Berhormat dari Pantai Jerejak untuk menyambung ucapan.

Ahli Kawasan Pantai Jerejak (Y.B. Encik Wong Mun Hoe):

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker. Apabila Laporan Ketua Audit Negara untuk Kerajaan Negeri Pulau Pinang dihantar kepada kita wakil-wakil rakyat beberapa hari dahulu secara spontannya saya cepat-cepat mengimbas apa yang terkandung di dalamnya. Bukankah dalam Laporan Ketua Audit Negara yang telah diberikan liputan akhbar yang begitu luas tempoh hari. Begitu banyak kenyataan-kenyataan negatif yang telah menggambarkan kelemahan-kelemahan Kementerian-kementerian dan Jabatan-jabatan Kerajaan tertentu telah terbongkar. Adalah begitu melegakan hati saya apabila saya mendapati tiada apa-apa yang tidak kena seperti harga karipap yang berharga RM5 ataupun pembelian *screw* yang bernilai RM20. Di sebaliknya saya berasa begitu bangga sekali mendapati bahawa prestasi pengurusan kewangan Jabatan Kewangan Negeri dan Perbendaharaan negeri kita yang telah mendapat satu hasil laporan audit yang memaparkan satu *view* kesihatan yang bersih ...(dengan izin), a *clean bill of health* dan bahawa Pulau Pinang sebenarnya telah mencapai prestasi yang terbaik diseluruh Negara. Syabas dan tahniah saya ucapkan, Pulau Pinang boleh. Saya berpendapat kita perlu merakamkan setinggi-tinggi tahniah dan penghargaan kepada Pejabat Kewangan Negeri yang telah melaksanakan tanggungjawab mengawal selia pengurusan kewangan Jabatan-jabatan Negeri dengan cukup berkesan. Secara amnya laporan audit telah memberikan laporan yang memuaskan untuk hampir kesemua aspek yang telah diaudit malahan komen yang baik telah diperolehi untuk lebih daripada 50% aspek-aspek yang telah diaudit termasuk kawalan bajet, pengurusan pinjaman dan pengurusan pengeluaran.

Namun demikian, Y.B. Dato' Speaker ini tidak bermakna semuanya adalah sempurna malahan masih terdapat laporan-laporan tertentu yang sedikit sebanyak membimbangkan dan memerlukan perhatian kita umpamanya Majlis Sukan Negeri telah menerima komen kurang memuaskan untuk dua aspek dan komen tidak memuaskan untuk kesemua aspek yang lain. Ini diikuti dengan Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah yang menerima komen tidak memuaskan untuk empat aspek yang telah diaudit, Pejabat Tanah dan Galian pula telah menerima tiga komen tidak memuaskan. Untuk Majlis Sukan Negeri penemuan audit telah mendapati hampir kesemua aspek yang diaudit adalah tidak memuaskan. Ini termasuk kawalan pengurusan, kawalan hasil, kawalan perbelanjaan dan pengurusan aset. Di antara lain laporan audit telah mendapati bahawa Majlis Sukan Negeri tidak menjalankan pemeriksaan terhadap penyata penyesuaian, buku tunai dan kebenaran mengutip wang di luar pejabat. Begitu juga laporan audit telah melaporkan bahawa tiada pemeriksaan mengejut dilaksanakan dari aspek kawalan hasil. Persoalan yang telah timbul ialah mengapakah langkah-langkah tersebut tidak dipatuhi dan dilaksanakan? Kenapakah pengurusan kewangan Majlis yang memperolehi penemuan audit yang sebegitu yang merungsingkan? Apakah langkah-langkah yang seterusnya yang akan diambil oleh Majlis? Adakah kita akan mendapat satu jaminan bahawa syor-syor audit yang dikemukakan dalam laporan audit itu akan diterima dan dilaksanakan? Ataupun apa-apa tidak akan dibuat dan laporan yang sedemikian hanya akan berulang dalam tahun-tahun yang akan datang nanti.

Untuk Pejabat Daerah dan Tanah Seberang Perai Tengah, laporan audit telah merumuskan bahawa kawalan pengurusan, kawalan perbelanjaan, kawalan akaun amanah dan kawalan dalaman aset adalah tidak memuaskan dan tidak teratur kerana Pejabat tidak mematuhi Peraturan, Pekeliling dan Arahan Kewangan sepenuhnya. Apakah sebabnya Peraturan, Pekeliling dan Arahan Kewangan tidak dipatuhi? Kenapakah rekod kewangan tidak dikemaskinikan? Untuk Pejabat Tanah dan Galian pula apa yang menarik perhatian saya ialah mengikut laporan terdapat lima perolehan bekalan perkhidmatan atau kerja yang melibatkan perbelanjaan yang melibatkan diantara RM50,000 dan RM200,000.00 yang tidak melalui proses sebutharga seperti yang diperlukan dalam peraturan kewangan.

Kelima-lima perkara itu melibatkan jumlah RM431,630 bolehkah Pejabat Tanah menjelaskan kenapakah proses sebut harga tidak dilaksanakan seperti peraturan yang ditetapkan? Bolehkah butiran yang lebih lanjut mengenai lima perkara tersebut dikemukakan untuk makluman kita?

Y.B. Dato' Speaker, sekiranya kita mengkaji dengan lebih mendalam laporan audit kita akan mendapati bahawa aspek pengurusan aset adalah paling lemah sekali diantara kesemua pihak yang diaudit. Semua jabatan yang diaudit telah memperoleh komen negatif untuk aspek pengurusan aset. Ini diikuti dengan aspek kawalan pengurusan yang agak lemah juga diantara pihak-pihak yang diaudit. Dari segi kawalan pengurusan ini ada didapati bahawa setengah-setengah pejabat atau jabatan tidak langsung ada Manual Prosedur Kerja dan Fail Meja di tempat kerja. Bagaimanakah ini boleh berlaku? Bolehkah pejabat Kewangan Negeri atau pun Pejabat Setiausaha Kerajaan Negeri tengok-tengoklah masalah penting ini dan jika perlu berikanlah jabatan-jabatan yang berkenaan ini sedikit sebanyak bantuan supaya kedua-dua aspek pengurusan aset dan kawalan pengurusan akan dapat dipertingkatkan dalam tahun-tahun yang akan datang. Laporan Ketua Audit Negara memang berguna dan penting untuk membolehkan kita mempertingkatkan sistem penyampaian kita.

Walau bagaimanapun sekiranya laporan audit hanya dibentangkan untuk tujuan baca dan lupa ... (dengan izin), *read and forget only* tanpa tindakan susulan sewajarnya untuk memperbaiki ataupun mempertingkatkan lagi prestasi pengurusan kewangan pelbagai pihak manfaat sebuah laporan audit pada pendapat saya telah hilang usaha Jabatan Audit Negara memang hanya akan disia-siakan sahaja.

Y.B. Dato' Speaker, laporan audit yang negatif bagi sebuah syarikat swasta akan mengakibatkan kerunsingan serius dikalangan pengurusan yang mungkin mengakibatkan setengah-setengah pegawai tertinggi yang bertanggungjawab dilucutkan jawatan mereka. Untuk sebuah syarikat yang disenaraikan di bursa saham pula laporan audit yang negatif akan mengakibatkan harga saham mereka menurun. Apa pula kesan satu laporan audit yang negatif untuk sesebuah jabatan atau pejabat kerajaan.

Tindakan yang serius adalah diperlukan supaya jabatan-jabatan kerajaan adalah lebih bertanggungjawab kepada rakyat. Oleh yang demikian, saya merayu kepada semua jabatan-jabatan kerajaan yang terlibat dalam laporan Ketua Audit untuk memandang serius komen-komen dalam laporan audit dan mengambil tindakan segera untuk memperbaiki prestasi mereka. Kritikan yang terdapat di dalam Laporan Ketua Audit harus dilihat sebagai kritikan yang positif dan membina supaya ianya dapat membantu kita mempertingkatkan lagi sistem penyampaian kita dengan demikian barulah pentadbiran negeri kita boleh bertambah maju dan masyarakat bertambah makmur.

Y.B. Dato' Speaker, beralih kepada isu perumahan pula, kini daripada 53 buah blok rumah-rumah pangsa yang telah dibina oleh PDC di dalam kawasan saya, 45 adalah jenis *walk up*, lima tingkat iaitu rumah pangsa yang tidak mempunyai kemudahan lif. Kebanyakan daripada rumah-rumah pangsa ini telah berusia lebih daripada 20 tahun ada yang sampai 30 tahun. Saya ingin mencadangkan kepada PDC untuk mempertimbangkan, membangunkan semula blok-blok ini. Di negara-negara yang maju seperti Hong Kong dan Singapura di mana seperti Negeri Pulau Pinang, masalah kekurangan tanah menjadi satu masalah utama, pembangunan semula rumah-rumah pangsa sedia ada merupakan salah satu daripada strategik pembangunan mereka yang begitu penting. Di Negara-negara yang maju seperti Hong Kong dan Singapura di mana seperti Negeri Pulau Pinang, masalah kekurangan tanah menjadi satu masalah utama, pembangunan semula rumah-rumah pangsa sedia ada merupakan salah satu daripada strategik pembangunan mereka yang begitu penting.

Dalam memberikan cadangan ini, saya berpendapat bahawa memang ada banyak faedah sekiranya kita sedia melaksanakan cadangan ini. Rumah *walk-up* ini bukan terdapat saja di Bayan Baru, malahan di kawasan-kawasan yang lain termasuk Seberang Jaya. Yang pertama, faedah yang pertama ialah, ini terdapat peluang keemasan untuk unit-unit rumah-rumah pangsa ini dipertingkatkan daripada jenis satu bilik dan dua bilik seperti sedia ada kepada jenis tiga bilik. Ini bermakna tuan punya unit akan mendapat satu *environment* yang lebih baik kerana ruan unit mereka akan menjadi lebih besar dan penambahan sebuah bilik tidur akan dapat menampung kehendak sebuah keluarga yang lebih besar.

Yang kedua, jenis rumah pangsa *walk-up* lima tingkat ini adalah jauh ketinggalan masa dan tidak sesuai lagi. Cuba gambarkan sebuah keluarga yang membeli unit-unit ini 30 tahun dahulu. Apabila si pembeli itu, pada masa itu hanya berusia 30 tahun ataupun 40 tahun. Tetapi hari ini usianya telah meningkat kepada 70 tahun ke atas. Bolehkah beliau masih bertenaga untuk naik turun tangga setiap hari. Kadang-kadang berkali-kali sehari terutama untuk yang tinggal di tingkat 4 dan tingkat 5. Semakin hari, semakin beliau bertambah usia dan sudah tentunya ini akan memberikan satu bebanan kepada beliau. Rumah-rumah pangsa seperti ini tidak lagi bersesuaian dengan satu imej penyayang. Tidak kira kepada golongan warga emas. Tidak kira kepada yang mengandung ataupun yang sakit. Jikalau pembangunan semula rumah-rumah pangsa ini boleh dijadikan satu kenyataan, maka kemudahan-kemudahan seperti lif boleh dipasang untuk mengatasi masalah-masalah seperti ini tidak kira di tingkat berapa mereka tinggal.

Yang ketiga, di dalam kawasan tanah yang sama luas, kita boleh memaksimakan kegunaannya. Rumah pangsa yang bertingkat 5 ini boleh diruntuhkan dan di tapak yang sama membina sebuah blok yang lebih tinggi. Umpamanya 15 tingkat, 18 tingkat, 20 tingkat. Ini akan bermakna lebih unit-unit rumah-rumah pangsa yang mampu beli, boleh ditawarkan kepada lebih banyak rakyat yang memerlukannya.

Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah bin Omar Shah):

Y.B. Dato' Speaker, mohon laluan.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya, Seberang Jaya.

Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah bin Omar Shah):

Kita tidak mempunyai bantahan kepada cadangan yang diberikan. Tetapi masalah yang sedang dihadapi sekarang ialah masalah penyelenggaraan rumah-rumah pangsa itu. Kalau rumah-rumah pangsa dibina dengan lebih tinggi lagi, masalah lif yang dok

ada daripada rumah-rumah pangsa tinggi yang sedia ada pun menjadi masalah yang belum diselesaikan. Ianya juga akan mendatangkan lebih banyak kemudaratan. Oleh itu, saya percaya, jika boleh kita mengambil kira bagaimanakah kita mempertingkatkan hal-hal penyenggaraan rumah-rumah pangsa ini.

Ahli Kawasan Pantai Jerejak (Y.B. Encik Wong Mun Hoe):

Terima kasih, Y.B. Seberang Jaya. Tetapi ini soalan. Ini adalah masalah yang berlainan yang perlu diberikan jawapan yang berlainan. Apa yang saya cadangkan untuk pembangunan seperti ini.

Y.B. Dato' Speaker, sebab yang keempat ialah semasa membangunkan semula rumah-rumah pangsa ini, kemudahan-kemudahan yang baru yang pada dulunya tidak wujud, kini boleh diberikan. Ini adalah dalam bentuk kemudahan rekreasi termasuk kemungkinan mewujudkan taman-taman di atas bumbung (*roof garden*), pembinaan dewan komuniti yang memang selalu dilaungkan oleh semua Yang Berhormat-Yang Berhormat kita dan pewujudan lebih banyak tempat letak kereta. Kalau dengan perancangan yang baik, kita akan dapat menyediakan kemudahan-kemudahan ini. PDC tidak akan mengalami apa-apa kerugian dengan mempertimbangkan cadangan ini. Saya pasti sekiranya satu kajian dibuat yang melibatkan semua pemilik-pemilik sedia ada, saya akan berasa amat hairan sekiranya ada mana-mana pihak yang membantah cadangan ini. Hanya dua isu yang perlu kita tangani.

Yang pertama, pemilik-pemilik mesti diberikan pampasan jenis rumah ganti rumah tanpa sebarang kos tambahan. Yang kedua ialah satu tapak sementara untuk tujuan penempatan semula semasa menunggu siapnya kerja-kerja pembangunan semula tapak adalah diperlukan untuk pihak-pihak yang terlibat. Sekiranya ini boleh dipersetujui, PDC bolehlah mengeluarkan proses perundingan untuk membangunkan semula blok-blok ini mengikut fasa, iaitu blok demi blok. Secara kesimpulannya, ini adalah suatu keadaan dimana semua pihak menang. *It's a win-win situation* ...(dengan izin), Y.B. Dato' Speaker, iaitu kerajaan dan

situation ...(dengan izin), Y.B. Dato' Speaker, iaitu kerajaan dan rakyat. Memang ada keperluan untuk kita to think *outside the box* dan saya berharap cadangan saya ini boleh diberikan pertimbangan yang serius oleh PDC.

Beralih kepada masalah kawasan Y.B. Dato' Speaker, memang telah lama kita tidak dengar isu masalah banjir di kawasan Bayan Baru. Saya telah menetap di Bayan Baru lebih kurang 25 tahun dan rumah saya pernah mengalami kepahitan ditenggelami air banjir 3 kali iaitu hampir 5 tahun sekali. Ada seketika waktu, penduduk Bayan Baru menggelarkan banjir ini seumpama banjir pilihan raya kerana lima tahun berulang sekali. Kes banjir yang serius yang terakhir dilaporkan ialah pada tahun 1999. Sejak 1999, oleh kerana kerja-kerja yang baik yang dijalankan oleh Jabatan Parit dan Saliran Negeri yang mengkonkritkan Sungai Kluang serta langkah-langkah lain yang telah dijalankan dan dimainkan oleh jabatan-jabatan kerajaan yang lain, penduduk Bayan Baru dapat tidur dengan selesa, sungguhpun hujan menurun. Saya amat pasti Y.B. Dato' Speaker bahawa mangsa-mangsa banjir boleh menceritakan kesan-kesan *psychological* ke atas mereka setiap kali hujan menurun. Kalau di Tanjung pun, *you know* setiap kali kena telefon balik macam mana keadaan. Takut. Namun hari ini, kekhuatiran dan kebimbangan *psychological* nampaknya telah kembali. Jalan Mahsuri dan Jalan Mayang Pasir telah berkali-kali mengalami banjir kilat. Begitu juga beberapa buah rumah yang terletak di kawasan yang telah disebutkan, di mana air banjir telah memasuki kawasan-kawasan rumah mereka.

Kini kita selalu melaung-laungkan bahawa tempat kita adalah satu kawasan MSC. Macam mana kita boleh melaungkan ini, sekiranya kawasan kita masih mengalami banjir kilat setiap kali hujan menurun. Bukan sahaja banjir kilat berlaku di Jalan Mahsuri dan Jalan Mayang Pasir, tetapi juga di kawasan-kawasan perindustrian Bayan Lepas seperti Lebuhraya Bayan Lepas, di mana banjir kilat telah mengakibatkan kesesakan trafik yang ketara yang menyebabkan kehilangan masa dan produktiviti. Pihak berkuasa mesti mencari satu penyelesaian yang baik untuk mengatasi masalah banjir kilat ini. Jika tidak imej Pulau Pinang sebagai sebuah kawasan MSC akan tercemar. Satu kemungkinan

sebab adanya banjir kilat di Bayan Baru, pada pendapat saya ialah keadaan longkang sedia ada yang telah dibina 30 tahun dahulu yang tidak dirancang dengan baik untuk bersedia menampung tahap pembangunan pada hari ini. Kebanyakan daripada longkang di Bayan Baru adalah sempit, cetek, mempunyai masalah *gradient* dan ada juga yang telah runtuh. Ini bermakna longkang-longkang ini tidak lagi dapat berfungsi dengan berkesan.

Oleh yang demikian, saya ingin mencadangkan supaya JKR dapat dipertanggungjawabkan untuk menyediakan satu pelan induk untuk peningkatan dan pembaikan semua longkang-longkang di dalam perumahan Bayan Baru dan juga Mahsuri. Bermulalah dengan Jalan Mahsuri dan Jalan Mayang Pasir. Walaupun saya memahami untuk menjalankan segala ini secara sekaligus adalah mustahil memandangkan kos yang begitu tinggi, tidak bolehkah JKR menjalankan kerja-kerja ini mengikut fasa? Semasa satu lawatan tapak baru-baru ini ke tempat-tempat yang terlibat dalam banjir bersama-sama dengan Pegawai Daerah Barat Daya, adalah didapati bahawa saiz longkang yang sedia ada di kedua-dua jalan utama ini hanya berukuran 9 inci hingga sekaki lebarnya. Apa yang diperlukan ialah pelebaran longkang ini kepada jenis yang 2 atau 3 kaki. Sekiranya ini boleh dibuat saya jangka masalah banjir kilat ini boleh diatasi.

Masalah kedua yang kita hadapi pada hari ini, bukan sahaja dalam kawasan saya sahaja, saya percaya, malahan di semua taman-taman perumahan di seluruh negeri iaitu cara letak kereta, kenderaan-kenderaan berat seperti bas-bas kilang, bas-bas sekolah, lori-lori dan juga bas-bas yang lain di jalan-jalan dalam taman perumahan. *The inner road* ...(dengan izin), Y.B. Dato' Speaker. Mungkin ada di antara kita yang memandang masalah ini sebagai satu masalah yang kecil. Tetapi cuba jelaskanlah kepada penduduk-penduduk tempatan yang hari-hari terpaksa menggunakan jalan ini untuk keluar masuk. Banyak kemalangan telah berlaku akibat cara kenderaan-kenderaan berat ini diletak di atas bahu-bahu jalan dan tepi-tepi jalan yang menyebabkan halangan kepada semua pengguna-pengguna jalan di samping merosakkan gegili-gegili jalan.

Pernahkah Jabatan Kerja Raya, Polis Trafik atau Pihak Berkuasa Tempatan membuat apa-apa dalam keadaan seperti ini. Sudah tentunya kita mempunyai undang-undang yang tidak membenarkan semua ini. Tetapi, siapakah yang menguatkuasakannya? Surat-surat aduan yang di hantar seolah-olah tidak sampai, termasuk surat yang di hantar oleh saya sendiri.

Y.B. Dato' Speaker:

Y.B. Seberang Jaya.

Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah bin Omar Shah):

Y.B. Dato' Speaker, perkara ini juga berlaku dalam kawasan saya dan kita amat susah hatilah kerana ia memang mengganggu keselesaan penduduk-penduduk setempat. Jadi, bolehkah Kerajaan Tempatan terutamanya mengambil tindakan-tindakan supaya kenderaan-kenderaan berat ini tidak berada di dalam kawasan-kawasan tersebut dengan kerjasama JPJ yang boleh mensyaratkan kepada pemilik supaya mereka harus ada tanah sendiri. Ataupun bolehkah kawasan-kawasan *reserve* TNB atau kawasan-kawasan lapang milik kerajaan yang terbiar dijadikan tapak persinggahan sementara bagi kenderaan-kenderaan ini dan supaya mereka sama sekali tidak boleh berada di dalam kawasan perumahan. Terima kasih.

Ahli Kawasan Pantai Jerejak (Y.B. Encik Wong Mun Hoe):

Terima kasihlah atas sokongan Y.B. Seberang Jaya. Saya dimaklumkan bahawa sebenarnya sebelum sesuatu permit dikeluarkan untuk bas-bas seperti ini atau kenderaan berat memang ada diperuntukkan mereka kena isi di dalam borang permohonan tempat yang mereka nak letak kenderaan berat itu. Tetapi ini semua tidak diikuti dan dipatuhi seolah-olah tidak ada pihak yang mengambil berat atau memang tidak mempunyai hasrat untuk mengatasi masalah ini. Memang telah berlakunya beberapa aspek peningkatan di dalam sistem penyampaian kerajaan. Umpamanya masa untuk memohon *passport* dan kad pengenalan telah berjaya dikurangkan dengan begitu cepat. Mungkin tibalah masa kepada kerajaan memberikan perhatian kepada JPJ.

Bukankah masalah seperti cara meletak kenderaan berat yang tidak bertanggungjawab di taman-taman perumahan dan bahawanya masih terdapat begitu banyak kenderaan-kenderaan di atas jalan raya kita yang mengeluarkan asap-asap yang hitam dan yang menyebabkan pencemaran udara masih berleluasa. Tetapi di manakah penguatkuasaan oleh JPJ ini. Itulah sahaja ucapan perbahasan saya pada kali ini. Y.B. Dato' Speaker, saya mohon menyokong.

Y.B. Dato' Speaker:

Terima kasih Yang Berhormat Pantai Jerejak. Saya nak balik kepada UMNO pula kot. Gerakan dah berucap, MCA, PAS. Sungai Dua.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Ya, terima kasih. Assalamualaikum w.b.t. Yang Berhormat Dato' Speaker, Ahli-ahli Yang Berhormat, tuan-tuan dan puan-puan. Terima kasih kerana diberi peluang kepada saya untuk sama-sama ambil bahagian di dalam Rang Undang-undang Perbekalan 2008 dan anggaran pembangunan 2008 yang telah dibentangkan oleh Y.A.B. Ketua Menteri semalam.

Y.B. Dato' Speaker, kalau kita melihat dan meneliti, kita dapati bahawa hasil kerajaan negeri masih belum mencapai tahap yang boleh menampung perbelanjaan kerajaan negeri pada setiap tahun. Kalau kita tengok daripada anggaran yang telah dibentangkan, kita dapati bahawa kita baru dapat memungut hasil, anggaran hasil pungutan RM282.8 juta, tetapi perbelanjaan campur dengan pembangunan telah mencapai tahap RM441 juta. Ini menunjukkan bahawa hasil kita memang banyak kurang dan sudah tentulah daripada hasil yang kurang ini perlu dilakukan sesuatu. Kalau kita tengok pula pada anggaran mengurus kerajaan negeri, perbekalan dan mengurus telah meningkat di mana emolumen sahaja kita tengok telah mencecah, hampir meningkat setiap tahun. Sudah tentulah usaha-usaha perlu dibuat supaya selaras dengan peningkatan hasil ini bahawa prestasi perkhidmatan pegawai-pegawai kerajaan perlu dipertingkatkan.

Walaupun kita tengok sekarang ini, bahawa memang kakitangan kerajaan memberikan perkhidmatan yang baik. Tetapi untuk meningkatkan hasil ini, perlu prestasi ini ditingkatkan supaya hasil-hasil ini dapat boleh menampung. Kalau kita berbanding kerajaan negeri dengan kerajaan-kerajaan negeri yang lain, jiran-jiran kita misalnya Kedah ataupun Perak. Saya tengok bila depa bentang depa punya belanjawan, dia pi billion dah. 1.3 billion, 1.4 billion. Kalau Perak, kalau Kedah semalam pun sama. Tetapi Pulau Pinang masih di tahap yang agak lama. Sudah tentulah banyak pembangunan tak dapat dilaksanakan, tak dapat diberikan dengan sebaiknya kepada rakyat keseluruhannya kerana kerajaan negeri dalam beberapa kali kita lihat pembentangan yang dibuat, bergantung pembangunan hanya kepada kerajaan pusat.

Negeri kecil, tetapi dikatakan negeri yang kaya, tetapi kita tengok pembangunan banyak kita banyak bergantung kepada kerajaan pusat dan kita banyak mengamalkan pinjam kepada Kerajaan Pusat. Kita tengok pada tahun ini sahaja kita telah bagi pembangunan ini kita nak pinjam lebih kurang RM93 juta. Ini sudah tentulah pinjaman kerajaan negeri telah meningkat setiap tahun kepada Kerajaan Pusat. Sekarang pinjaman kerajaan negeri kepada Kerajaan Pusat telah mencecah RM442 juta. Kita bayar faedah sahaja RM4.4 juta, tiap-tiap tahun bayar. Tapi kenapa kerajaan negeri perlu membayar pinjaman ini, sedangkan kita pinjam kepada PBA contohnya. Sepatutnya PBA harus dipertanggungjawabkan untuk membayar balik pinjaman-pinjaman yang kita bagi kepada PBA tetapi kenapa kerajaan negeri yang menanggung hutang ini. Pinjaman yang dibuat oleh kerajaan negeri untuk pembangunan projek-projek PBA sepatutnya PBA setiap tahun diumumkan keuntungan-keuntungannya harus membayar. Jangan kita letakkan kepada kerajaan negeri untuk membayar. Dengan cara itu kita dapat mengurangkan perbelanjaan kerajaan negeri. Begitu juga banyak tunggakan-tunggakan.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Mohon penjelasan. Ini macam kita kata berniaga buluh kasap, untung tiada, modal lesap.

Y.B. Dato' Speaker:

Yang itu sahaja.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Ya, itu sahaja. Terima kasih.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Y.B. Dato' Speaker, sebab itu kita lihat bahawa kita tengok tunggakan-tunggakan tidak diuruskan, tidak dipungut atau pun masih ditahap yang peningkatan pada tahun sudah memang ada sedikit tetapi peningkatan ini sudah tentu tidak dapat menampung. Sebab itu pada tahun ini kita lihat masih kekurangan sebanyak RM35 juta untuk kita menguruskan perbelanjaan bagi keseluruhannya. Jadi Y.B. Dato' Speaker, kita harap pihak kakitangan kita di bahagian-bahagian pungutan hasil dapat terutama di bahagian hasil dapat meningkatkan prestasi mereka untuk memungut balik tunggakan-tunggakan yang banyak, yang kita rasa perlu dipungut kembali terutamanya seperti tunggakan cukai tanah, tunggakan ansuran rumah kos rendah, tunggakan-tunggakan lain yang banyak, tunggakan kuarters kerajaan pun ada, yang tidak dikutip dan dipungut dengan sebaiknya. Kalau dipungut saya percaya ianya boleh menampung sedikit sebanyak perbelanjaan-perbelanjaan yang akan dibuat setiap tahun oleh kerajaan negeri.

Y.B. Dato' Speaker, kita pun dalam usaha untuk menambah hasil-hasil negeri ini, saya ingat prestasi kakitangan perlu lebih prihatin tentang satu-satu masalah. Kita tengok kadang-kadang masalah kes yang masuk mahkamah kerana kurang seriusnya kita punya pegawai ini, akhirnya kita kalah dalam *court case* dan kerajaan diminta membayar sekian-sekian banyak. Saya nak ambil satu contoh kes di mana dulu saya dibangkitkan masalah tanah kuari di PT 91 Mukim 20 Daerah Seberang Perai Tengah di mana kes ini berlarutan, masuk mahkamah akhirnya kerajaan diminta untuk membayar balik kepada tuan tanah sedangkan kita, kerajaan memang meletakkan syarat-syaratnya kepada kuari ini, kuari

melanggar dan sebagainya, tetapi oleh sebab kurangnya penelitian yang dibuat, mahkamah mengarahkan kerajaan membayar RM28 juta kepada pemilik tanah ini dan RM1 juta lagi berjumlah RM29 juta untuk lain-lain perbelanjaan. Ini sudah tentulah mengakibatkan wang kerajaan mengalir tak tentu pasal. Sebab itulah kita harap kita mesti serius untuk menangani sesuatu isu itu, satu-satu kes itu supaya kerajaan tidak dibebankan dengan perbelanjaan-perbelanjaan yang tidak sepatutnya.

Y.B. Dato' Speaker, kita tengok sekarang ini tahap kebersihan di Seberang Perai, di pulau ini pun lebih kurang sama juga. Tetapi jika kita meneliti tahap kebersihan di kawasan Seberang Perai sekarang, pagi ini saya baca surat khabar, Y.B. daripada Penaga keluaran *statement* kata banyak sampah-sampah tidak dipungut memang betul. Itu memang betul. Saya pun nak bercakap, saya berterima kasih banyak kepada Yang di-Pertua Majlis Perbandaran Seberang Perai, saya terpaksa telefon dia, khabar kepada dia, sampah bertimbun, barulah lori mai ambil. Kalau kita bercakap dengan orang lain, sampah tak jalan juga. Dok dekat situ juga. Jadi takkanlah setiap kali kita nak khabar kepada YDP. Saya ingat pegawai-pegawai lain tingkatan lah prestasi. Bagi tahu sekali sudahlah, bermakna mailah kutip. Kalau hari ini kita hantar orang pi *round* di Seberang Perai Utara, di kawasan manapun sampah bertimbun-timbun. Setengah orang bakar terus dalam sampah itu. Kita jangan jadi di Alor Setar, orang bakar semua sekali. Jadi kita harap kalau boleh sampah ini setiap hari, kalau tidak mahu setiap hari dua hari pergi kutip boleh juga. Kalau biar berminggu-minggu sampai sampah melimpah keluar.

Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Haji Abdul Jalil bin Abdul Majid):

Minta laluan.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya. Y.B. Penanti.

Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Haji Abdul Jalil bin Abdul Majid):

Y.B. Dato' Speaker, berhubung dengan sampah ini kita nak tahu sama ada pengurusan sampah ini apa sebabnya yang menjadi kelewatan dan juga sebab-sebab yang sampah ini dua tiga kali kita bagi tahu tak diambil dan selain daripada itu juga kita tengok sifat lawan tolak. So tolak kepada orang ini, orang itu, Kalau boleh pihak yang berkenaan supaya dapat mengenal pasti sebab utama kenapa sampah kadang-kadang sampai empat, lima hari tak diangkut. Saya pasti juga dalam pengurusan sampah mesti ada *time limit*. Setiap PBT mesti ada *set target* dia. Satu kawasan tidak boleh lebih daripada tiga hari. Kalau lebih daripada tiga hari sampah di Malaysia ini busuk, berulat. Saya ingatkan mesti ada dia punya *target*. Kawasan itu dua hari tiga hari sampah mesti *clear*, tidak boleh simpan. Kalau ada perkara-perkara macam ini saya rasa pengurusan sampah lebih teratur. Saya minta kedua-dua soalan ini dijawab kemudian.

Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):

Minta penjelasan.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya, Padang Lalang.

Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):

Y.B. Dato' Speaker. Saya sangat setuju dengan apa yang dibangkitkan oleh Y.B. Sungai Dua. Semasa saya dipilih sebagai Wakil Rakyat di kawasan saya, dalam masa perayaan terutama perayaan Hari Raya Puasa, sering menjadi isu kerana sentiasa kita menerima aduan dan rungutan bahawa sampah tidak dikutip lebih kurang dua minggu pun ada. Kita pergi tengok, kita pun hairan jadi kita terpaksa setiap perayaan Hari Raya Puasa sering berlaku masalah ini. Kita terpaksa berhubung dengan YDP, saya nak puji YDP kerana tindakan begitu cekap sekali tetapi apa yang dibangkitkan oleh Y.B. Sungai Dua, kalau sampah pun kita hendak berhubung YDP, bermakna urus tadbir ini mempunyai masalah. Jadi tindakan perlu diambil ke atas kontraktor-kontraktor yang mereka diberi tanggungjawab untuk mengangkut sampah tetapi

saya harap MPSP mengenakan satu tindakan tegas terhadap kontraktor yang tidak bertanggungjawab kerana ini menjadi satu masalah, menjejaskan imej Kerajaan Barisan Nasional kerana sentiasa mereka membawa isu ini menjadi buah mulut kepada orang ramai bahawa MPSP tidak begitu berkebolehan. Sampah tidak boleh diurus dan ini menjadi satu masalah yang besar. Terima kasih.

Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah bin Omar Shah):

Mohon laluan.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya. Y.B. Seberang Jaya.

Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah bin Omar Shah):

Y.B. Dato' Speaker, sampah di kawasan Seberang Jaya pun begitulah, banyak tempat yang dihadapi tetapi saya ingin tekankan juga rumput-rumput dan lalang-lalang yang begitu panjang pun tidak diurus dengan baik termasuklah berlaku pokok tumbang dan sebagainya memakan masa begitu lama bagi pihak MPSP untuk menjalankan. Semua orang puji YDP termasuk kami semua kena load kepada YDP seorang maka di manakah *delivery system* ketua-ketua jabatan di dalam Majlis. Terima kasih.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Terima kasih di atas pandangan rakan-rakan tadi memang kalau macam ini punya ramai pandangan Y.B. Dato' Speaker, memang ini masalah yang serius yang kita hadapi. Sistem kutipan sampah di Daerah Seberang Perai keseluruhannya. Kita bukan cakap tentang pengurusan sampah, kalau kita tengok di taman-taman perumahan di padang-padang permainan di mana kita tengok kadang-kadang tidak dimesin langsung, bertakung air, padang tak rata. Penduduk nak guna untuk rekreasi, nak riadah tidak boleh, rumput panjang dan sebagainya. Ini juga perlu dilihat oleh Majlis Perbandaran. Kalau tidak kita dok menggalakkan rakyat untuk beriadah dan sebagainya tapi pi nak main tak boleh,

kawasan lecah dan sebagainya. Jadi kita harap ada satu penumpuan yang diberikan supaya rakyat mendapat keselesaan. Rakyat sekarang komplain, dia kata dia bayar cukai pintu tetapi perkhidmatan pungutan sampah tidak begitu baik terutama di kawasan taman perumahan. Jadi kita harap, lagi satu Y.B. Dato' Speaker, kita dapati sampai sekarang kita gagal mendidik rakyat kita soal kebersihan ini. Kalau kita melihat sekarang ini, orang lepas makan, dia lempar begitu sahaja. Kita masih gagal mendidik rakyat buang dalam tong sampah dan sebagainya. Apabila berlaku kekotoran di kawasan kita, orang selalu nak suruh Majlis Perbandaran selesai sahaja tetapi ini tanggungjawab rakyat. Kita buat program gotong royong, sekarang kita masih gagal mendidik bagaimana kita hendak menjaga kebersihan. Kita tengok di negara-negara Jepun, Korea, dia dah berjaya mendidik rakyat dia. Dia tiap-tiap minggu mesti ada satu hari rakyat sama-sama bersih. Kalau boleh kita sama-sama fikir soal mendidik rakyat bagaimana nak menjaga kebersihan negara kita, supaya dapat kita pastikan di masa-masa akan datang soal kebersihan ini tanggungjawab bersama bukan kita meletakkan kepada Majlis Perbandaran semata-mata.

Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Haji Abdul Jalil bin Abdul Majid):

Minta laluan. Y.B. Dato' Speaker, berhubung dengan kebersihan iaitu suka buang sampah, pendidikan yang hendak kita buat ataupun kita latih saya berpandangan penguatkuasaan mesti dibuat secara menyeluruh. Sebab pertama pada hari ini kita tahu pendatang yang ada di negara kita adalah lebih kurang tiga hingga lima juta orang. Kalau setakat kita hendak mendisiplin rakyat kita pendatang yang datang ke negara kita tidak ambil tahu umpamanya kita tengok tempat di mana orang ramai terutamanya hari Ahad tempat itulah paling kotor, tengok macam KLCC sebagai contoh, bila hujung minggu hari Ahad bila ramai pendatang-pendatang ada situ, lepas dia tinggal tempat itu cukup kotor. Jadi saya minta supaya penguatkuasaan dibuat menyeluruh. Terima kasih.

Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Datuk Arif Shah bin Omar Shah):

Minta laluan, Y.B. Dato' Speaker, kalau dikira sepuluh tahun yang lalu saya sendiri kena saman kerana anak saya buang tin Coca Cola depan rumah oleh penguatkuasa MPSP kerana dulu mereka ada *Health Inspector* yang dok *round*. Sekarang tidak nampak dah *Health Inspector* MPSP ini pergi ke mana tak tahu. Terima kasih.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Terima kasih. Y.B. Dato' Speaker, satu lagi masalah kita ini kita kadang-kadang soal penguatkuasaan ini kita terlalu biar tidak begitu prihatin. Kita lihat tempat-tempat harta awam, pondok-pondok telefon awam, tiang-tiang elektrik, tiang-tiang telefon, pokok-pokok, orang tempek ikut suka, kotor. Tempek koyak, la ini along pun tempek berlambak-lambak. Nak pinjam nombor telefon sekian, sekian. Seolah-olah kita biar. kalau kita pi negara-negara maju, dia tidak ada tempek-tempek. Kita tidak menguatkuasakan undang-undang ini secara berkesan.

Y.B. Dato' Speaker:

Pilihanraya nak mai, tempek lagilah.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Sekarang ni pun depa dok tempek dah. Saya tak kata. Jadi kita harap kalau boleh ada satu, tak tahulah undang-undang kecil ada atau tidak lagi. Ada undang-undang yang menyekat supaya soal hendak tempek di tempat-tempat awam ini kalau boleh kita kuatkuasa ada undang-undang supaya denda-denda tertentu. Tengok nombor telefon, denda orang nombor telefon itu. Kalau Ahli Kawasan Penanti dia bubuh, sila hubungi sekian-sekian nombor telefon, denda dia nombor telefon ada. Maknanya ini yang harus diberikan perhatian.

Y.B. Dato' Speaker:

Pergi cari Yang Berhormat.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Carilah. Kalau tidak dapat orang itu, denda Yang Berhormat itu, kawasan dia, tidak pun dia yang kena pergi buang. Jadi Y.B. Dato' Speaker, ini mencemarkan, terlalu banyak sekarang ini, terlalu banyak tambah tiang elektrik itu menjadi masalah. Begitulah juga dengan kadang-kadang ia jadi masalah kepada pegawai-pegawai atau pun pekerja-pekerja TNB dan sebagainya hendak buat kerja dan sebagainya. Kadang-kadang *banner* pun kita kena tempat *banner* itu pun kena, kadang-kadang kalau boleh kita buat, Majlis Perbandaran cari tempat buat besar-besar sesiapa yang hendak tempek *banner*, tempek di situ saja, senang kita tidak payah merata-rata tempat. Jadi berselerak nampak cukup tidak elok jadi tidak kemas lagi menyebabkan negara kita nampak tidak begitu bersih.

Y.B. Dato' Speaker, sekarang ini isu pendatang asing, pekerja-pekerja asing ini memang terlalu banyak. Kadang-kadang kita tengok menimbulkan masalah kepada masyarakat. Saya di kawasan saya, di kawasan perumahan itu ia jadi tempat seolah-oleh tempat itu jadi bukan dia, dia jadi bandar antarabangsa, semua kaum ada di situ, orang Myanmar ada situ, Pakistan ada situ, Bangla ada situ, India ada situ semua ada, Cina ada situ, Taiwan ada situ, Vietnam ada situ, Myanmar ada situ semua antarabangsa, saya punya bandar. Saya ini wakil rakyat, kalau saya dulu, semua orang kenal tapi sekarang ini saya hairan sebab apa orang tidak kenal saya, rupa-rupanya Bangladesh, Myanmar dia mana kenal saya siapa, yang kenal saya Indonesia, dia kenal saya Dato', dia pun kenal tapi.....(gangguan). Afrika kurang, kawasan saya tidak ada.

Jadi, Y.B. Dato' Speaker, kita seolah-olah macam, boleh mereka hendak duduk tetapi sebab apa semua orang sewa rumah dan satu rumah bubuh sampai 40 orang ini. Bubuh pekerja dia semua pekerja negara itu 40 orang dan menjadi masalah sosial di tempat-tempat kita. Kita terpaksa tanggung, kita pergi tengok hendak buat program pun semua pendatang asing, hendak buat program buat apa dekat mereka. Jadi, kita harap perlu penguatkuasaan undang-undang, kalau boleh perlu ada undang-

undang jangan bagi sewa satu rumah sampai 40 orang ini. Ada hadnya, kalau boleh jangan pergi lambak dalam satu kawasan itu akan jadi masalah, jadi bandaran antarabangsa, ini semua jadi masalah kepada kita.

Y.B. Dato' Speaker, kita terima kasih kepada kerajaan negeri yang berusaha keras dalam soal sistem pengangkutan awam di negeri Pulau Pinang ini. Saya nampak Rapid, bila Rapid Penang masuk ini nampak okay sikit sistem pengangkutan tetapi saya rasa Rapid juga perlu memikirkan tentang masalah penduduk-penduduk di luar bandar kerana sekarang ini masih ada penduduk di luar bandar yang belum mendapat perkhidmatan bas yang sebaik mungkin. Saya bagi contoh, bagi orang-orang di kawasan Seberang Perai Utara, dia kalau hendak pergi ke Pejabat Daerah dan Tanah untuk bayar hasil tanah ini kita kata hendak suruh tingkatkan hasil tetapi perkhidmatan kita tidak ada. Dia hendak pergi bayar hasil tanah, dia tunggu motosikal sesiapa lalu dia hendak tumpang saja kerana bas tidak ada sebab itu kalau boleh kita kena fikirkan perkara ini. Kita harap supaya Rapid Penang dapat juga menyediakan perkhidmatan bas mereka di kawasan-kawasan luar bandar terutamanya ke tempat-tempat yang boleh memberi manfaat kepada rakyat seperti ke Pejabat Daerah, JPJ dan hospital. Kawasan-kawasan ini perlu disediakan perkhidmatan bas supaya ianya dapat memberi perkhidmatan kerana jika rakyat hendak ke hospital, kadang-kadang tunggu bas, bas tidak ada. Ini menimbulkan masalah sebab itu kita harap, jangan dia fikir kerana sekarang kita tengok laluan-laluan bas Rapid Penang dia ke kawasan-kawasan memang dia perkhidmatan sedia ada sudah bagus di kawasan itu. Dulu Park May lalu kawasan itu, kawasan itu juga dia masuk daripada Bagan Ajam ke Butterworth, Bagan Ajam ke Telok Ayer Tawar ke Bertam. Itu memang laluan yang laku, tetapi laluan yang kurang ini dia tidak masuk juga sebab itu kalau boleh dibincangkan balik, kerajaan negeri bincang balik supaya menyeluruh perkhidmatan bas di luar bandar di seluruh Pulau Pinang.

Y.B. Dato' Speaker, tahun ini 2007 MPSP telah membatalkan pelantikan Jawatankuasa Perancang. Jawatankuasa Perancang digantikan dengan Jawatankuasa OSC ad-hoc bagi perancangan ini di mana hanya lantik empat orang wakil ahli majlis sahaja yang menganggotai jawatankuasa ini. Kalau empat orang dia selalunya dia ambil seorang A, seorang B, seorang C. Empat

orang saja dan kawan yang diambil itu, dia diletak mungkin dia mewakili dan dia duduk di Seberang Perai Tengah contoh sudah tentu kalau perancangan yang dibuat di kawasan Seberang Perai Utara dia tidak faham. Dia lulus, dia tidak tahu apa sedangkan ini melibatkan untuk masyarakat kawasan Seberang Perai Utara yang dia tidak faham kerana dia wakil dilantik, seorang wakil itu bak kata orang Melayu seorang wakil orang Melayu, seorang wakil orang Cina, seorang wakil orang India yang duduk dalam Jawatankuasa Perancang. Orang Melayu itu dia duduk di Seberang Perai Tengah masalah di Seberang Perai Utara dan Seberang Perai Selatan dia tidak tahu sebab itu ini menimbulkan masalah.

Walau pun begitu, saya amat berharap supaya kalau boleh MPSP atau MPPP mengkaji balik sesuai atau tidak sesuai jawatankuasa ini. Kalau jawatankuasa ini bagus perlu kita lantik tambah. Bolehkah kita lantik tambah lagi supaya kalau boleh setiap daerah itu ada wakil yang mewakili dalam jawatankuasa ini bagi memudahkan kita membuat perancangan dan membuat keputusan di dalam jawatankuasa berkenaan.

Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):

Minta laluan Y.B. Dato' Speker.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Ya.

Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):

Y.B. Dato' Speaker, saya tertarik dengan apa yang dikatakan oleh Ahli Kawasan Sg. Dua. Isu ini saya bangkitkan dalam mesyuarat penggal pertama yang lalu di kawasan pulau sendiri pun begitu juga. Kalau wakil itu daripada Barat Daya dia tidak akan tahu pembangunan di Timur Laut. Saya rasa tidak menjadi masalah kalau kita tambah saja, kalau dalam Pulau Pinang ini dalam Pulau, Timur Laut dan Barat Daya. Kalau di seberang mungkin ada tiga sahaja tambahan lagi dua. Saya hendak mencadangkan begitu kepada Ahli Sungai Dua.

Ahli Kawasan Pengkalan Kota (Y.B. Encik Lee Hack Teik):

Minta laluan.

Y.B. Dato' Speaker:

Pengkalan Kota.

Ahli Kawasan Pengkalan Kota (Y.B. Encik Lee Hack Teik):

Y.B. Dato' Speaker, saya pun setuju Y.B. Sg. Dua sama Y.B. saya punya adik, Y.B. Batu Maung. Saya lagi cadang lebih baik ahli jawatankuasa itu boleh pilih ADUN yang berkaitan masuk meeting lebih bagus.

Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan):

Y.B. Dato' Speaker, bolehkah saya beri penjelasan sedikit tentang isu yang telah dibangkitkan oleh Ahli Kawasan Sg. Dua tentang keahlian ahli majlis dalam *One Stop Centre* itu. Sebenarnya keputusan angka ahli majlis di salah satu jawatankuasa *One Stop Centre* keahlian ialah diputuskan oleh Kerajaan Tempatan yang dipengerusikan oleh Timbalan Perdana Menteri Malaysia dan angka ini sudah ditetapkan atas sebab-sebab yang tertentu. Di mana kalau ada kekurangan seperti yang disebut oleh Ahli Kawasan Sg. Dua, Ahli Kawasan Pengkalan Kota dan Batu Maung bahawa saya ingat kita boleh atasi masalah ini melalui *pre-council* meeting oleh ahli-ahli majlis dan kita boleh menyampaikan satu keputusan tentang pembangunan yang akan diluluskan sebelum wakil yang pergi kepada mesyuarat *One Stop Centre* itu. Kalau semua hendak masuk mengikut majlis kerajaan tempatan dan ADUN pun hendak minta masuk dan NGO pun hendak minta masuk itu pun jadi masalah juga. Kalau kita boleh mengatasi masalah ini melalui satu *precouncil* yang antara ahli-ahli majlis ini pun satu cara untuk mengatasi masalah kekurangan ini.

Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Haji Abdul Jalil bin Abdul Majid):

Minta laluan sikit boleh tidak?

Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato Dr. Teng Hock Nan):

Boleh.

Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):

Y.B. Dato' Speaker, sebab itu saya memang bersetuju Ahli Sg. Dua bahawa kita di pihak kerajaan tempatan kena buat sesuatu untuk memastikan kita dapat meningkatkan kutipan hasil kita. Jika kita terlalu bergantung pinjaman daripada Pusat, jadi apa benda yang dibuat esok undang-undang yang dibuat apa semua esok akan disalurkan dan ditetapkan di peringkat PBT. Saya khuatir satu ketika esok PBT sudah tidak ada kuasa sebab kalau kita bergantung sangat orang kata apa benda pun bergantung hutang dan juga bantuan daripada Pusat esok Pusat bagi undang-undang apa pun kita kena ini dan esok PBT ini akan *control*(dengan izin) oleh pihak Pusat. Jadi, saya berharap supaya pihak-pihak PBT yang ada cuba dengan sedaya upaya untuk meningkatkan lagi kutipan hasil dan jangan terlalu bergantung dengan bantuan daripada pihak Pusat.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Okay, terima kasih. Cuma kalau boleh jawatankuasa ini kalau kita fikirkan tidak boleh tambah orang tapi kita jangan bagi jawatankuasa ini dia satu jawatankuasa yang tetap. Kalau kita ambil contoh, okay tidak mengapa jika hendak empat orang, empat orang tapi kalau dia membincangkan masalah untuk kawasan utara kita panggil wakil lain untuk utara itu sahaja, masuk selatan, selatan. Makna baru pandangan daripada orang utara ini dapat diberikan perhatian kalau tidak jika kita tetapkan jawatankuasa itu kita kata terikat dengan PBT punya arahan daripada Pusat dan sebagainya sudah tentu ini menimbulkan masalah kepada rakyat nanti.

Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):

Minta laluan Y.B. Dato' Speaker. Saya tertarik dengan isu ini dan saya ingin mencadangkan kepada Ahli Sg. Dua sama ada dia setuju atau tidak kalau tidak boleh lantik wakil rakyat duduk dalam

komuniti itu sekurang-kurangnya setiap pembangunan kawasan itu dimaklumkan kepada ADUN kawasan kerana apabila masalah timbul rakyat bukan cari ahli majlis tetapi rakyat akan cari wakil rakyat dan adalah sangat tidak elok kalau kita sebagai wakil rakyat kita cakap kita pun tidak tahu apa pun pembangunan di kawasan kita. *Just write* hantar satu surat bahawa ada cadangan untuk membina ini di kawasan Yang Berhormat dan minta komen. Saya rasa cadangan begitu adalah lebih munasabah dan praktikal. Terima kasih.

Y.B. Dato' Speaker:

Saya ingat Y.B. Sg. Dua teruskan kerana masa pun tidak mengizinkan.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Jasmin bin Mohamed):

Y.B. Dato' Speaker, saya hendak mengucapkan tahniah kepada Y.B. Dato' Speaker kerana baru ini telah menerima anugerah Dato' Seri.

Y.B. Dato' Speaker:

Dua kali atau tiga kali sudah ucapkan tahniah.....(ketawa). Ada pasalkah?.....(ketawa).

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Hendak tambah kena tambah, saya kira-kira mereka ganggu pun 10 minit. Y.B. Dato' Speaker, kalau kita melihat kepada laporan audit ini kita dapati bahawa perancangan yang dibuat oleh Majlis Perbandaran gerai-gerai dia memang letak di tempat-tempat yang tidak strategik langsung sebab itu kita tengok berlaku macam 'gajah putih' buat gerai punya elok tetapi tidak ada sesiapa pun peniaga-peniaga yang masuk. Kalau kita tengok di gerai dan di pasar awam, di kompleks-kompleks mega ini daripada 1112 petak yang dibuat saya dapati dalam laporan audit ini 995 masih kosong dan daripada pasar awam 82 masih kosong dan 56 kompleks niaga masih terbiar. Saya ingat ini perlu diberikan perhatian, ini sebenarnya boleh mendapat hasil balik Majlis Perbandaran.

Kadang-kadang kita bina buang duit tetapi hasil tiada sewa bulanan tidak dapat, gerai kosong banyak. Ini sudah tentu hasil tidak dapat ditingkatkan. Kita faham bahawa Majlis Perbandaran Seberang Perai perlu meningkatkan hasilnya kalau tidak selalunya kalau kita minta apa-apa minta maaf Y.B. peruntukan tidak ada. Kita pun hendak kata apa, memang kita tahu memang dalam keadaan teruk, tidak payah minta tapi kalau kotor itu tolong selesaikan, itu saja tetapi dari segi hendak bangun memang jadi sebab itu kita harap bahawa usaha-usaha perlu dibuat ke arah kita hendak mengutip hasil-hasil yang ada dan kalau boleh perancangan yang dibuat itu sebab itu kita kata dalam soal perancangan ini perlu duduk jawatankuasa yang boleh memberikan pandangan dalam sesuatu pembangunan ada pihak pemaju.....(gangguan).

Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):

Minta laluan Y.B. Dato' Speaker, sikit saja.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Sudah tidak sempat, saya hendak habiskan sikit lagi ini.

Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):

Bukan, dia tengok saya, saya hendak kena cakap juga.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Sekejap. Ada perancangan yang dibuat misalnya di kawasan tertentu saya ambil contoh bagi kawasan Seberang Perai Utara di Taman Sena Indah dalam perancangan dulu majlis perbandaran buat perancangan lulus pelan buat gerai kompleks mega bagi peniaga-peniaga, buat dihujung dalam lepas itu sekarang ini orang sudah duduk, OC dapat gerai tidak ada sesiapa duduk kerana kawasan yang dibuat tidak strategik. Bukan itu saja, saya pergi baru ini saya tengok wayar pun sudah tidak ada, apa semua pun sudah habis, besi pun sudah hilang, pintu pun sudah kena curi, habis makna tidak ada sesiapa jaga.

Y.B. Dato' Speaker:

Saya ingat cukup.

Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):

Sikit saja, saya ingat sebenarnya perkara ini memang saya hendak cakap dalam perbahasan tapi sudah Ahli Sungai Dua cakap nanti saya tidak cakap lagi.

Y.B. Dato' Speaker:

Elok dibangkit dalam perbahasan nanti Yang Berhormat.

Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):

Saya ada tanya soalan dalam.....(gangguan).

Y.B. Dato' Speaker:

Y.B. untuk jimatkan masa elok Y.B. bangkit semasa dalam perbahasan nanti.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Tidak mengapa nanti boleh tambah lagi makna tambah lebih baik. Y.B. Dato' Speaker, saya doakan supaya Y.B. Dato' Speaker diberikan rezeki.....(ketawa).

Y.B. Dato' Speaker:

Terima kasih. Rasa masa itu macam itu juga.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Hendak tambahkah? Okay. Sekarang kalau kita tengok dari segi hendak kutip balik hasil-hasil kita tadi. Kita tengok bahawa ada kerajaan masih belum pungut balik kepada PDC kerana telah menyerahkan caruman. Caruman kepada MPPP walaupun telah diroboh bangunan kuarters kerajaan yang telah dirobohkan tapi

caruman masih dibuat kepada MPPP dan PDC yang masih belum dikutip balik, saya ingat ini kena percepatkan balik kalau jabatan-jabatan yang hutang ini kalau boleh bagi balik MPPP, PDC ini. Ini kalau boleh dapat disegerakan.

Lagi satu Y.B. Dato' Speaker, saya pelik juga kadar meletakkan kenderaan di negeri kita ini. Kalau kadar Majlis Perbandaran 1 jam 40 sen puratanya, tetapi kalau kita pergi masuk bangunan swasta ada yang 1 jam RM1.00, 1 jam RM2.00 ada juga 1 jam kena RM5.00 pun ada. Saya ingat siapa yang meletakkan kadar ini, adakah satu undang-undang yang meletakkan kadar harga parking ini, kerana saya tengok pihak swasta, kadang-kadang dia ikut sukanya meletakkan kadar. Saya pergi letak depan Summit, hendak membeli *kentucky* sahaja, sebentar sahaja, kena RM5.00, kemudian dia kata lagi RM3.00 kena tambah, jadi RM8.00, saya kata, hendak tambah pasal apa tidak sampai 1 jam, dia kata memang kena bayar. Jadi saya ingat kadar parking ini, kenapa tidak sama sedangkan *parking* di sebelah itu MPSP, 1 jam 40 sen sahaja, ada yang kena RM1.00.

Jadi kita ingat perlu ada keseragaman dari segi soal kadar parking di negeri kita ini tidak sewenang-wenangnya, kalau pihak swasta hendak buat, bagi buat, tetapi kadar itu mesti sama, kenapa kadar mesti berbeza, tiada pengawalan langsung. Kenapa kita tidak pengawalan? Jadi Y.B. Dato' Speaker, kita juga tahu daripada laporan baru-baru ini, kita dapati bahawa ada keretakan yang serius berlaku di Jambatan Pulau Pinang. Kalau kita tengok ada laporan yang mengatakan keretakan yang serius, sebab itu kita berharap benda ini dapat diatasi segera, kerana jambatan ke dua lambat lagi. Jadi kalau kita tengok purata penggunaan jambatan sekarang ini memang agak banyak, sebab itu baru ini Y.A.B. Ketua Menteri buat arahan mengatakan lori-lori besar tidak dibenarkan masuk dan ada juga sekatan-sekatan yang tidak membenarkan kenderaan yang berat ini melalui jambatan ini, kerana kita harap keretakan ini mungkin dan saya tidak tahu dan berharap dapat keterangan lengkap daripada jabatan yang berkenaan, betul atau tidak sekarang ini memang berlaku keretakan yang serius di Jambatan Pulau Pinang.

Y.B. Dato' Speaker, sekarang ini kita berterima kasih banyak kerana kerajaan setiap tahun berikan peruntukan terutamanya kerajaan pusat memberikan peruntukan tambahan kepada orang-orang susah iaitu Kebajikan Masyarakat di tambah daripada RM250.00 di tambah kepada RM300. Tetapi masalah sekarang ini kalau kita maklumkan kepada pegawai tentang kawan ini susah dan sebagainya, siasatan yang dibuat begitu lambat sangat Y.B. Bagan Dalam. Kadang-kadang saya tanya tiga minggu dia kata tidak boleh pergi lagi, kenapa? sebab kami kurang kakitangan. Baru-baru ini kami dimaklumkan oleh kementerian bahawa penambahan kakitangan telah pun diluluskan dan kita berharap 1,800 perjawatan yang baru dalam Jabatan Kebajikan Masyarakat telah pun diluluskan dan kita berharap Pulau Pinang dapat diberi perjawatan yang berkenaan. Kalau boleh tiap-tiap satu kawasan Dewan Undangan Negeri, kita letakkan seorang pegawai khusus yang boleh kita laporkan, dan dia pergi *check*, pergi *check* terus. Jadi baru senang, kadang-kadang dia kata saya harus pergi sana, saya hendak pergi sini, jadi masalah. Kalau boleh kita sediakan pegawai tetap yang boleh segera mengambil tindakan segera bagi menyelesaikan segala laporan JKKK, Kadang-kadang JKKK pun komplek kepada kita, kami komplek begitu lama, tidak ada apa-apa pun, tidak sampai balik dan sebagainya

Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):

Sekarang ini, kita akui kelambatan, untuk makluman Yang Berhormat, kementerian sekarang telah membuat keputusan untuk menambahkan lagi kakitangan.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Terima kasih. Y.B. Dato' Speaker, kita dapati sekarang ini, saya tidak tahu pada rakan-rakan yang lain, saya melihat badan-badan belia ini, pertubuhan-pertubuhan belia ini semakin merosot. Pertubuhan-pertubuhan belia, bukan dikatakan bertambah, malah semakin merosot dan ada setengah tidak hidup langsung, ada setengah mati tanpa kubur dan saya berharap perlu kita kalau boleh mencari jalan bagaimana kita hendak memberikan nafas baru supaya diperbanyakkan pertubuhan-pertubuhan belia kerana

kalau kita tidak ada pertubuhan-pertubuhan belia ini, bermakna susah untuk belia-belia ini menjalankan kegiatan-kegiatan yang manfaat dan berfaedah, kerana kita banyak memberikan tumpuan dan perhatian di dalam bidang sukan semata-mata. Kalau dikatakan sukan, memang kita bagi perhatian, kita senang, tetapi pertubuhan belia ini kurang sangat usaha-usaha yang diambil untuk kita hendak menghidupkan ataupun hendak menubuhkan persatuan belia yang baru, kalau hendak tubuh pun kadang-kadang tubuh sekejap sahaja kemudian mati, tanpa dapat digerakkan persatuan belia, sebab saya berharap kerajaan negeri dapat membuat perancangan bagaimana kalau boleh sekurang-kurangnya dalam perancangan, dalam *planning* kita ini kalau boleh sekarang ini setiap kawasan Dewan Undangan Negeri mesti ada beberapa pertubuhan belia usaha perlu dibuat, cari peruntukkan buat dan bagaimana kita hendak menggerakkan semula pertubuhan belia dengan penumpuan diberikan kepada lain-lain kegiatan selain daripada sukan kerana kalau sukan ini, memang kita akui banyak program-program sukan yang dibuat oleh kerajaan dalam menghidupkan sukan terutamanya kemudahan sukan, kita tengok sukan komuniti, memang cukup berjaya bila Kementerian bagi peruntukkan untuk melaksanakan sukan komuniti di semua kawasan Dewan Undangan Negeri, kita nampak memang cukup berjaya, semua orang mengambil bahagian memang ramai, tetapi tenaga-tenaga inilah sebenarnya yang perlu kita tarik untuk kita tubuhkan persatuan belia, mereka ini yang menyertai sukan ini, semua jurusan muda. Ini yang perlu dijadikan...(gangguan)

Ahli Kawasan Komtar (Y.B. Dato' Lim Gim Soon):

Y.B. Dato' Speaker.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya, Ahli Kawasan Komtar.

Ahli Kawasan Komtar (Y.B. Dato' Lim Gim Soon):

Y.B. Dato' Speaker, saya memang sokong cadangan untuk menubuhkan lebih banyak persatuan sukan belia di dalam setiap kawasan, tetapi di Pusat Bandar dalaman, tidak ada tempat untuk dicari untuk pertubuhan sukan untuk bersukan. Kalau ditubuhkan

persatuan belia, untuk memanggil mereka bagaimana hendak pergi sekiranya padang selepas hujan, padang jadi seperti kolam, bagaimana hendak bersukan.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Sebab itu saya katakan tadi, bahawa kita tubuh persatuan belia bukan penumpuan kita untuk dia mengambil bahagian dalam kegiatan sukan, kerana sukan ini memang telah ada banyak kegiatan sukan yang kita buat, tetapi kita telah tubuh persatuan belia untuk mendedahkan program-program sosial yang boleh bersemangat, kalau boleh kita berjoging naik KOMTAR pun tidak mengapa dengan dia, dia pun suka, tiada masalah. Kita boleh gunakan manfaat benda-benda ini. KOMTAR kadang-kadang kosong, terbiar tidak ada orang guna, kita boleh lari di dalam kawasan itu. Peniaga banyak tidak berniaga di dalam KOMTAR, telah berkurangan.

Jadi kita boleh gunakan, munafaatkan dan sebagainya, sebab itu perlu ditubuhkan banyak persatuan belia ini, tarik golongan belia masuk persatuan belia untuk mereka menjalankan kegiatan ke arah meningkatkan ekonomi mereka dan sebagainya yang banyak program-program ekonomi dan sebagainya. Lagi satu masalah sukan untuk semua, kita memang menggalakkan rakyat kita bersukan hendak berikan kesihatan yang sihat, *You* darah tinggi ada? tidak ada?

Ahli Kawasan Komtar (Y.B. Dato' Lim Gim Soon):

Tidak ada.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Hj. Jasmin bin Mohamed):

Kalau ada, mari bersukan, ini bermakna kita mahu rakyat kita sihat, tetapi masalah sekarang ini dahulu kita menyerahkan kepada Majlis Perbandaran untuk tengok dalam pengambilan tanah hendak buat padang-padang awam ini, tetapi Majlis Perbandaran Seberang Perai, minta maaf, tidak ada wang hendak membuat padang-padang awam, kita tertunggu-tunggu berapa tahun, hendak membuat padang-padang awam, tetapi

sehingga sekarang tidak boleh kerana wang tidak mencukupi, sebab itu saya ingat tanggungjawab hendak mengambil tanah ini, pengambilan balik tanah untuk membuat padang awam, saya ingat kerajaan negeri kena membantu untuk kita menyediakan padang-padang awam supaya rakyat kita dapat bersukan, kadang-kadang kita suruh orang bersukan, tetapi tempat tidak ada, bagaimana? Jadi kita mahu ada tempat-tempat yang sesuai untuk rakyat, terutamanya golongan-golongan belia kita di Bandar sekarang ini kalau kita lihat, sebab itu berlakunya masalah-masalah sosial yang lain, Mat Rempit dan sebagainya, kerana dia tidak tempat hendak bermain. Kita menggalakkan hendak bermain dan kita telah memanggil semuanya, tetapi tidak ada tempat untuk bermain, sebab itu kita rasa kerajaan negeri sekarang ini harus bertanggungjawab balik dalam soal pengambilan tanah untuk tujuan padang awam.

Jadi Y.B. Dato' Speaker, kita telah lama bercakap tentang masalah kemiskinan. Masalah kemiskinan tetapi sehingga sekarang belum dapat diselesaikan, saya yang berasa hairan daripada kita punya perangkaan dari dahulu sentiasa berubah-ubah tidak pernah tepat, memanglah kemiskinan berlaku kadang-kadang dia elok, suami meninggal, jadi janda beranak enam (6), itu miskin semula itu tidak mengapa, tetapi masalah jadi terlalu ramai, apabila tiba bulan puasa kita hendak memberikan bantuan, lihat senarai begitu banyak orang miskin, kariah-kariah minta kepada PUZ banyak senarai orang miskin.

Bagaimana kita hendak menyelesaikan masalah kemiskinan, bagaimana kita hendak buat sedangkan kalau diikutkan jawapan yang diterima semua jabatan dan agensi memberikan bantuan, Jabatan Kebajikan Masyarakat berikan bantuan, Pusat Urus Zakat berikan bantuan, Jabatan Pendidikan berikan bantuan dan bagi bermacam-macam bantuan, tetapi kita belum lagi dapat menyelesaikan masalah kemiskinan. Sebab itu kalau boleh kerajaan negeri lihat balik semula, hanya merancangkan beberapa kategori iaitu miskin seperti ini, dia tidak mempunyai rumah, bagaimana selesai, kita senaraikan. Okay, satu jawatankuasa khas bagi menyelesaikan masalah seperti ini, kategori miskin yang lain anak belajar sekolah, itu Jabatan Pendidikan.

Saya ingat dengan cara seperti, mungkin kita boleh menyelesaikan, kalau tidak semua orang asyik bagi sahaja akan jadi masalah. Jabatan Kebajikan bagi, Jabatan Pendidikan bagi. Jadi kita kena tengok bagaimana kita sama-sama boleh duduk sebagai pasukan bagi menyelesaikan masalah kemiskinan ini. Kalau jabatan sendiri sahaja yang menguruskan akhirnya akan bertindih-tindih dan akhirnya kita tidak dapat menyelesaikan masalah kemiskinan ini.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Y.B. Dato' Speaker.

Y.B. Dato' Speaker:

Ya, Ahli Kawasan Penaga.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Masalah kemiskinan di Pulau Pinang ini, ada dua (2) kumpulan ataupun 2 agensi yang menguruskan. Satu miskin di bandar, satu miskin luar bandar. Walau apa pun Y.B. dari Sungai Dua katakan, kadar kemiskinan kita adalah semakin menurun dari masa ke semasa, hari ke hari, yang dikatakan sebentar tadi, senarainya panjang. Sememangnya pada musim perayaan ini orang hendak memberikan zakat, orang hendak mengeluarkan bantuan dan sebagainya dan yang tidak miskin pun akan mengaku miskin, kita kata miskin itu ada kategori pendapatannya. Kelmarin Yang Berhormat daripada Sungai Bakap ada menjelaskan tentang berapakah pendapatan bulanan bagi sekeluarga yang miskin bandar, miskin dan miskin tegar. Begitu juga walau kita di mana juga perangkaan seperti yang saya katakan tadi di Pulau Pinang ini jumlah miskin tegar adalah rendah dalam Malaysia, kalau dibandingkan 10 tahun dahulu.

Ini menunjukkan program yang kita jalankan program bersepadu tidak kira sama ada Pusat Urus Zakat, Kementerian Luar Bandar, Kementerian Pertanian, Jabatan itu dan ini biarlah membantu mengurangkan jurang kemiskinan. Sebagai contoh, Agensi Pertanian dia mengeluarkan peruntukan dan juga peralatan untuk membantu rakyat luar bandar golongan petani, perternak,

nelayan untuk meningkatkan pendapatan mereka melalui memberi atau membantu dari segi peralatan untuk mereka berniaga untuk mereka membuat industri asas pertanian dan sebagainya dan benda ini berjalan dari masa ke semasa yang berterusan. Terima kasih.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Hj. Jasmin bin Mohamed):

Y.B. Dato' Seri Speaker, kita harap kalau boleh kita dapat menyelesaikan masalah, kita katakan memang betul, Pulau Pinang ini negeri yang paling sikit rakyat miskin, tetapi pada *realty* nya banyak lagi orang susah di kampung, ramai lagi yang selalu minta bantuan kepada kita, sebab itu kita perlu lihat secara menyeluruh. Satu kemiskinan berkeluarga, dalam keluarga yang mempunyai anak, isteri dan sebagainya. Satu yang dikatakan misin ini dia seorang, orang tua seorang diri yang tidak ada sesiapa tinggal di rumah seorang diri. Kemiskinan jenis ini perlu di ketegori dan bagaimana kita hendak menyelesaikan masalah. Pasai keluarga ini bagaimana kita hendak bantu keluarga ini supaya kita dapat keluaran dari kemiskinan baru bagi bantuan dari Jabatan Pertanian, sekarang ini semua orang minta, jadi kita harap penumpuan dapat diberikan mengikut kategori-kategori dan kita kenal pasti kategori-kategori itu kemudian kita bagi.

Ahli Kawasan Penaga(Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Memanglah kita kenal pasti dah sebab itu kita kata jumlahnya semakin berkurangan dan golongan miskin ini ada 2 kumpulan, satu kumpulan yang produktif satu lagi kumpulan yang tak produktif, yang tak produktif ini yang diambil alih oleh Pejabat Kebajikan Masyarakat dan Pejabat Urus Zakat yang memang tak boleh buat apa dah. Baik yang tua, uzur atau yang sakit tak proaktif langsung dah, yang produktif ini yang kita masih tolong lagi untuk bantu itu dan ini dan macam-macam kita buat berbagai cara kita buat, gabungan-gabungan agensi-agensi.

Sebab itulah sekali lagi saya ulang kalau kita tak buat apa walaupun Y.B. Sungai Dua kata banyak di kampung-kampung tapi jumlahnya semakin berkurangan berbanding dengan negeri-negeri lain, kita yang paling rendah dan paling sedikit sekali. Kita berusaha menuju ke arah kosong atau sifar. Tapi benda ini tak

mungkin tercapai kerana kemiskinan boleh jadi dalam sekelip mata atau boleh jadi dalam masa satu hari. Kalau sekiranya suaminya yang menjadi utama itu meninggal sebagainya, itu yang dimaksudkan tadi. Terima kasih.

Y.B. Dato' Speaker:

Y.B panjang lagi kah?

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Tak sikit lagi. Y.B Dato' Speaker, satu lagi masalah lagi tahun ini semua petani-petani kita cakap teruk sikit, kerana yang pertama masalah tanaman padi, ada petani-petani terpaksa tiga, empat kali serak. Ada yang kerana masalah pertama kerana masalah benih kerana benih yang agak kurang kualiti, kedua masalah siput gondang kerana sampai sekarang kita masih tidak dapat menyelesaikan masalah-masalah ini. Siput gondang ini memanglah cukup bermasalah masa ini dan saya tengok sistem pengurusan, sistem pengurusan tali-tali air kat tempat kita memang nampak saya tak tahulah berapa lama sekali cuci tapi kalau kita tengok dalam parit itu memang banyak siput-siput gondang merah didalam parit itu. Sudah tentulah saya ingat hasil kita akan menurunlah semua petani merungut kepada saya apa yang mereka hadapi masalah. Sebab itu kita harap Jabatan Pertanian, Jabatan Saliran dapat sama-sama nak bantu macamana nak bantu masalah para petani kita sekarang ini. Kalau kita tengok sawah-sawah kita sekarang ini memang nampak bertompok-tompok. Tumbuh setengah tak tumbuh kerana masalah siput gondang. Tak tahulah kita ada buat kajian atau tak. Macammana kita nak menghapuskan siput gondang ini kalau dibiarkan makin banyak sekarang ini. Kalau makin banyak.

Ahli Kawasan Permatang Pasir(Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Saya dapat maklumat 12 ribu hektar tanah di Pulau Pinang ini di Seberang Perai ini telah diserang siput gondang. 12 ribu hektar betul tak betul tak tahulah kena checklah. Masalah yang dihadapi masalah padi tetapi bukan sahaja masalah siput gondang tapi benih tidak begitu bermutu. Ini yang saya dapat dari petani kitalah.

Ahli Kawasan Penaga(Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Minta laluan. Pertama sekali persoalan tentang siput gondang emas, tikus, benih yang tak berkualiti yang dicambah itu, itu adalah soalan lisan yang ditanya oleh Y.B. Sungai Dua. Sudah pun dijawab oleh saya dengan panjang lebar saya tak tahu kenapa dalam ucapan perbahasan dibangkitkan lagi. Buang masa penat sahaja segala pegawai dan saya semak, tulis dan bagi jawapan ini dibangkitkan balik. Pemberita nak tulis lebih baik bagi teks ucapan tu. Kalau nak bangkit tak perlulah tanya. Beberapa kali dah persidangan kita begitu. Yang kedua, saya tak tahu Y.B. Permatang Pasir ini masuk-masuk ini cengih nampak. 12 ribu hektar, bendang seluruh Pulau Pinang ini baru 13 ribu hektar macamana 12 ribu hektar yang rosak ini. Mana punya maklumat ini, Harakah ka? Inilah yang karut ini. Bendang dalam Pulau Pinang ini baru 13 hektar serang siput gondang habislah beras tak makan kita kalau macam itu. Jangan bawa berita dari Harakah bawa masuk dalam Dewan ini. Kelantan bolehlah pakai macam tu.

Ahli Kawasan Permatang Pasir(Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Ini bukan Berita Harakah ni yang ini daripada, tak pa saya cari, tidak apa saya cari tengok.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Kalau apa pun Yang Berhormat, tak betullah macam tu, tak munasabah. Kita buat kursus berulang kali dah untuk menasihati peladang supaya menjaga bendang mereka kursus-kursus ini dan sebagainya. Untuk siput gondang, tikus, benih padi kita ganti yang lain dan sebagainya. Terima kasih.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Saya bangkitkan ini, bukan saya tidak faham memang ada jawapannya, memang jawapan tidak memuaskan hati saya kerana jawapan yang diberikan dikatakan bahawa memang benih yang diberikan itu benih yang elok kerana petani yang simpan tiga, empat hari. Itu bukan sebenarnya petani ambil hari ini dia rendam

kemudian dia serak selepas itu padi itu tak naik, saya pernah bangkitkan perkara ini dengan Jabatan Pertanian, Jabatan Pertanian kata kita boleh ganti balik. Memang mereka akui tak berkualiti mereka mengakui boleh ganti tapi dia boleh ganti tapi padi yang belum direndam. Tapi mana boleh tak rendam. Ambil hari ini, hari ini rendam macamana tidak ganti. Ini yang saya kata jawapan yang tak ini, sebab itu saya bangkitkan sekali lagi supaya dapat memberikan perhatian kepada jabatan dan agensi supaya memberikan perhatian serius dalam masalah ini kerana kalau padi tak tumbuh, padi rosak rakyat akan hadapi masalah dan kita akan kekurangan hasil padi dan padi kita tak boleh jadi 10 tan. Kita buat program macam-macam nak bagi 10 tan tapi kita tak boleh capai tahap itu. Habis nak buat apa nak habiskan duit kerajaan. Ini yang saya maksudkan.

Y.B. Dato' Speaker:

Y.B. Permatang Pasir.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Pasal tadi saya nak perbetul baliklah, saya dapat dah ni. Saya bercakap ini kerana daripada Lembaga Pertubuhan Peladang(LPP) mengatakan 50% daripada bendang-bendang kita ini diserang dengan siput gondang. 50% padi dari seluas 12 ribu hektar di negeri ini samada....(gangguan).

Y.B. Dato' Speaker:

50% daripada 12 ribu hektar.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman)

12 ribu hektar, perbetul balik. Ini bukan saya. Ini bukan Harakah ini, ini dari Pertubuhan Peladang itu yang saya hendak betulkan.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Mana yang nak betul. Tadi kata 12 ribu sekarang baca 50 pula.

Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

50% ni nak betulkan balik la sekarang ini.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Itu yang kita cakap tentang siput gondang tapi untuk bercakap tentang hujah yang betul kita nak tengok berapa banyak yang rosak bukan peratus.

Y.B. Dato' Speaker:

Kalau dulu-dulu kita bawa ke Jawatankuasa Tatatertib.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Yang kita cakap tadi memang siput gondang, walau bagaimanapun Jabatan Pertanian perlu mengambil inisiatif membantu balik petani bagi balik, walau benih yang rosak yang dianggap rosak ada yang direndam lebih daripada tiga hari ada yang tidak direndam dan kita ganti balik kerana untuk membantu petani. Itu sahaja, dan jawapan itu diberi tapi Y.B. Sungai Dua tak puas hati tapi tak apalah bagi masuk dalam surat khabarlah.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Masalahnya pasal jabatan tidak akan ganti kalau benih padi sudah direndam, itu yang buat saya tidak puas hati. Petani dah keluarkan duit sudah membeli benih padi, bila dia beli dia balik dia rendam tak tumbuh dia pergi serak tak naik dia terpaksa beli lain. Jabatan kata kami tak boleh ganti kerana benda itu telah direndam. Kalau tak rendam depa kata depa boleh ganti.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Macam mana rendam tak tumbuh pi serak, kalau dah rendam tak tumbuh pi serak buat apa dah tahu padi tu rosak. macamana boleh tanam?

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Maksudnya Yang Berhormat, kalau kita rendam benih itu dah mula keluar akar baru kita serak ini rendam tak keluar akar dari awal-awal benih padi...(gangguan).

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Bukan keluar menyeluruh jadi benda itu beli satu guni jadi dah rendam dia tak dapat tengok banyak mana jadi dia terus pergi serak.

Y.B. Dato' Speaker:

Benih Kelantanlah kut...(gangguan).

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Itu saya tak tahulah.

Ahli Kawasan Permatang Pasir(Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Beri laluan, masalahnya benih itu tak bermutu. Betul tak?

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Benih Kelantan tak bermutu.

Ahli Kawasan Permatang Pasir(Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman)

Benih Kelantan memang hebat-hebat belaka.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Itulah kita akan berusaha membantu petani untuk bantu dan beri balik mana yang rosak itu atas kesalahan dari benih yang kita ambil. Kalau benih Kelantan kita tak jaminlah.

Y.B. Dato' Speaker:

Memang kita pernah ambil benih Kelantan. Banyak pun.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Terima kasihlah. Tapi kenyataan tadi memang Harakah selalu suka tukar-tukar 50%, 100%.

Ahli Kawasan Permatang Pasir(Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Bukan soal Harakah ini. Saya kata ini dari Persatuan Peladang Negeri.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Oh, Persatuan Peladang. Saya dengar tadi kata tadi dari Harakah. Saya tak berapa jelas.

Ahli Kawasan Permatang Pasir(Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman):

Itu tadi Penaga yang cerita. Itu rekaan Penaga.

Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim):

Persatuan Peladang kata 50%, Harakah kata terus 12 ribu hektar.

Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Dato' Haji Jasmin bin Mohamed):

Harakah kata terus 12 ribu hektar. Saya tak fahamlah itu. Jadi Y.B. Dato' Speaker, jadi kita harap bahawa pembersihan paip tali-tali air kita dapat dijalankan mengikut jadual saya pun semalam tadi, parit-parit kita masih ada sampah-sampah dan sebagainya. Sebab itu kita harap tapi tak tahulah kata ikut 3 bulan sekali tapi

kalau boleh kita harap lebih kerap lagi memberikan keselesaan kepada para petani kita, kerana tikus terlalu banyak sekarang ini, bila tikus banyak dalam tali air kita dalam parit-parit buang. Memang banyak tikus sekarang Y.B. Dato' Speaker, menyebabkan padi kita banyak yang musnah. Saya tengoklah hasilnya akan datang sudah tentulah kita akan menghadapi masalah dan petani sendiri dah bercakap mereka bimbang bahawa mereka akan rugi banyak kerana masalah-masalah yang dihadapi ini.

Jadi Y.B. Dato' Speaker, saya sekali lagi mengucapkan terima kasih banyak kepada semua jabatan-jabatan dan kakitangan kerajaan memberikan kerjasama dan sokongan dalam menjayakan aktiviti-aktiviti dan juga projek-projek kerajaan ke arah memberikan keselesaan kepada rakyat di negeri kita ini. Dengan ini saya memohon menyokong. Sekian, assalamualaikum warahmatullah hiwabarokatuh.

Y.B. Dato' Speaker:

Dia puji-puji kita dapat 55 minit. Saya rasa Y.B. lain tak payah macam itulah. Kita berhenti rehat. Ahli-ahli Berhormat, Dewan ditangguhkan sehingga jam 2.30 petang.

Dewan ditangguhkan pada jam 1.00 tengah hari.

Dewan disambung semula pada jam 2.30 petang.

Setiausaha:

Ahli-ahli Yang Berhormat, Yang Berhormat Y.B. Dato' Timbalan Speaker.

Y.B. Timbalan Speaker:

Selamat petang, salam sejahtera, Dewan bersidang semula. Saya menjemput Ahli dari Padang Lalang.

Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):

Terima kasih kepada Y.B. Dato' Timbalan Speaker kerana memberi izin saya mengambil bahagian dalam perbahasan Rang Undang-undang Pembekalan 2008 dan usul Anggaran Pembangunan 2008 di Dewan yang mulia ini. Saya mengucapkan ribuan terima kasih kepada Y.A.B. Ketua Menteri semalam telah membentangkan Bajet 2008.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, Ahli-ahli Yang Berhormat, tuan-tuan dan puan-puan yang saya hormati sekalian. Memang perancangan Koridor Raya Utara dan projek Jambatan Kedua Pulau Pinang dijangka akan membawa perkembangan ekonomi yang pesat di Negeri Pulau Pinang. Ini merupakan satu petunjuk yang baik bagi penduduk-penduduk di negeri ini. Walau bagaimanapun, di samping perkembangan dan pembangunan, masalah-masalah sosial pula merupakan satu persoalan yang patut diambil berat dan perianya diberi perhatian yang sepenuhnya. Dalam mencari jalan penyelesaian masalah-masalah seperti kesesakan lalu lintas terutama di atas Jambatan Pulau Pinang, masalah jenayah dan masalah banjir merupakan satu cabaran yang harus ditembusi.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya rasa ini Kerajaan Negeri Pulau Pinang perlu mengambil tindakan dengan segera demi kepentingan orang ramai. Disyorkan Kerajaan Negeri Pulau Pinang mengambil tindakan dan langkah-langkah yang efektif dalam masalah-masalah ini.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, di Dewan Yang Mulia ini, saya ingin mengemukakan satu masalah yang berlaku di KADUN saya yang berkaitan dengan projek Pembinaan Logi Rawatan Kumbahan dan Pemasangan Rangkaian Paip Pembedungan di Taman Kota Permai yang mengakibatkan keretakan dan kerosakan sebanyak 40 pintu buah rumah. Projek ini di bawah jagaan Jabatan Perkhidmatan Pembedungan dan kos binaannya lebih kurang RM100 juta.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, keretakan dan kerosakan 42 buah rumah kediaman di Taman Kota Permai didapati di Lintang Kota Permai 4 yang berdekatan dengan projek mengalami keretakan dan kerosakan yang cukup teruk. Tambah lagi rumah-rumah yang terletak di Lorong Kota Permai 2, 6, 8 dan 10 terlibat juga. Saya amat tidak berpuas hati atas sikap keangkuhan dan sombong pihak Jabatan Perkhidmatan Pembetungan sejak berlaku dalam 7 hari bulan Oktober. Saya telah buat kajian dan siasatan dan saya telah surat kepada Jabatan Perkhidmatan Pembetungan Negara kepada Timbalan Pengarahnya. Saya telah hantar tiga kali surat semenjak saya hantar 10 hari bulan, 16 hari bulan dan 6 hari bulan November tetapi saya juga telefon kepada pihak berkenaan, SMS tetapi sampai hari ini mereka tidak memberi sebarang maklum balas kepada saya. Di sini, saya ingin mengucapkan ribuan terima kasih kepada Y.A.B. Ketua Menteri kerana saya juga menghantar surat kepada Y.A.B. Ketua Menteri pada 16 Oktober dan juga 6 November dan saya nampak Y.A.B. Ketua Menteri telah memberi maklum balas yang begitu cepat. Juga EXCO yang bertanggungjawab dalam portfolio ini juga memberi tindakan yang cepat (gangguan) EXCO Yang Berhormat Berapit. Ya, *thank you, thank you* ...(gangguan). Terima kasih kepada Ahli Yang Berhormat.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya rasa jabatan tersebut cukup tidak buat langsung mengambil berat tentang keselamatan orang ramai dan berkelakuan sombong sangat. Mereka ingat projek ini adalah projek Persekutuan, sesiapa pun tidak boleh membuat apa-apa terhadap mereka. Saya ingat saya hendak kata sesuatu kepada mereka dalam Bahasa Tamil iaitu 'poorah' kepada mereka....(ketawa). Itu bermakna pergilah.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, walau bagaimanapun, saya harap pihak Jabatan Perkhidmatan Pembetungan ambillah tindakan yang lebih berkesan atas masalah ini.

Ahli Kawasan Bukit Tengah (Y.B. Puan Ng Siew Lai):

Penjelasan.

Y.B. Timbalan Speaker:

Penjelasan Yang Berhormat Bukit Tengah.

Ahli Kawasan Bukit Tengah (Y.B. Puan Ng Siew Lai):

Ya, terima kasih Y.B. Dato' Speaker. Saya juga mempunyai masalah yang sama bersama dengan Ahli daripada Padang Lalang. Memang lima (5) buah rumah di kawasan Lorong Belimbing Jaya dekat dengan Parit Empat Taman Sri Rambai pun telah retak kerana akibat dengan kerja-kerja yang dijalankan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembetungan. Saya bersama-sama sekali bukan sahaja tulis surat kepada Jabatan Perkhidmatan Pembetungan bersama serta dengan gambar tetapi sampai hari ini pun tiada tindakan diambil. Masih kita tunggu keputusan daripada mereka. Jadi, saya mintalah jabatan yang berkenaan itu harus mengambil tindakan segera supaya prihatinlah terhadap penduduk-penduduk.

Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):

Ya, terima kasih.

Ahli Kawasan Berapit (Y.B. Encik Lau Chiek Tuan):

Penjelasan.

Y.B. Timbalan Speaker:

Ya, Berapit.

Ahli Kawasan Berapit (Y.B. Encik Lau Chiek Tuan):

Kerajaan negeri memang sedar terhadap keretakan yang dibangkitkan oleh Yang Berhormat Padang Lalang dan juga Yang Berhormat Bukit Tengah. Saya telah bermesyuarat dengan pihak-pihak yang tertentu termasuk pegawai teknikal daripada Jabatan Perkhidmatan Pembetungan Kuala Lumpur dan juga Bahagian Kejuruteraan, Majlis Perbandaran Seberang Perai Pinang (MPSP) dan juga pihak perunding berkenaan. Jadi, beberapa mesyuarat telah dipanggil oleh saya dan saya juga mengarah mereka supaya satu penilaian yang terakhir dapat dibentang. Tarikh terakhir ialah 22 hari bulan November ini. Selepas dapat penilaian itu, kita akan buat perbincangan dan juga cari jalan penyelesaian untuk *compensate* bagaimana membaik pulih keretakan-keretakan yang disebabkan oleh kerja-kerja piping itu.

Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):

Ya, terima kasih kepada Ahli Yang Berhormat Berapit tetapi saya rasa tidak berpuas hati kerana kita hantar tiga kali surat, telefon, SMS, pihak Jabatan Perkhidmatan Pembetungan langsung tidak jawab dan sampai hari ini pun tiada seorang pegawai jabatan tersebut berhubung wakil rakyat tempatan supaya sama-sama turun ke padang untuk menyelesaikan masalah ini ataupun membuat lawatan yang terperinci atas keretakan ini. Ini yang kita tidak berpuas hati.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya juga tulis surat kepada Majlis Perbandaran Seberang Perai (MPSP) pada 16 Oktober 2007. Saya juga menerima surat daripada MPSP pada 2 November 2007 bagi membalas surat saya. Surat MPSP sebahagian isi kandungannya berbunyi seperti berikut:-

"Iaitu berharap JPP iaitu Jabatan Perkhidmatan Pembetungan memberi penjelasan bertulis bagaimana perkara ini terjadi dan apakah tindakan yang akan diambil untuk menyelesaikan masalah tersebut. Majlis berasa kesal dengan tindakan pihak kontraktor yang melaksanakan kerja tersebut tanpa memikirkan aspek keselamatan kepada harta benda penduduk taman tersebut. Majlis berharap pihak JPP dapat mengambil tindakan dengan kadar segera dan sempurna serta memantau projek tersebut demi keselamatan dan keselesaan kawasan yang terlibat. Sekiranya JPP gagal, Majlis tidak teragak-agak mengarahkan JPP menghentikan kerja serta-merta tanpa mengeluarkan surat amaran lagi".

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya puji dan menghargai tindakan MPSP yang mengambil tindakan yang begitu cepat dan tepat. Tahniah kepada Yang Dipertua.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, soalan pokok saya mengapa Jabatan Perkhidmatan Pembetungan (JPP) tidak mengambil tindakan segera mengadakan perjumpaan dengan penduduk terlibat dan agensi jabatan yang berkaitan, kontraktor-kontraktor dan wakil rakyat tempatan untuk berunding secara teliti memastikan nyawa mereka tidak terancam dan memberi jaminan terhadap keselamatan mereka serta langkah-langkah yang sewajarnya tetapi dukacitanya JPP tidak bertindak sedemikian.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, inilah sekali lagi membuktikan walau projek ini di bawah jagaan JPP tetapi JPP seolah-olahnya hendak melepaskan tanggungjawab mereka. Untuk Dewan yang mulia ini, projek tersebut mempunyai dua (2) kontraktor. Oleh itu, kontraktor-kontraktor tersebut mengeneipkan tanggungjawab mereka dengan mengambil tindakan tolak menolak seperti yang selalu kita kata "pi mai pi mai tang tu" juga.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, perkara ini berlaku adalah kesan JPP tidak melakukan kerja penyelenggaraan yang sepatutnya. Y.B. Dato' Timbalan Speaker, buat setakat ini keretakan dan kerosakan semakin teruk di mana rumah-rumah sering mendengar bunyi dari dinding dan bumbung serta pintu rumah dan bilik tidak dapat ditutup. Sebuah keluarga kerana bimbang dan tekanan jiwa yang begitu teruk telah pun berpindah ke tempat yang selamat. Keadaan ini sangat teruk dan di sini saya ingin merayu kepada pihak JPP secara jujur supaya berani berhadapan dengan penduduk dan memberi keyakinan kepada mereka dengan tindakan yang sepatutnya. Saya juga ingin membuat cadangan kepada Dewan yang mulia ini supaya aktiviti-aktiviti pembinaan projek diberhentikan dengan serta merta dan satu laporan terperinci tentang punca keretakan dan kerosakan oleh pihak JPP amat diperlukan dan senarai kontraktor yang bertanggungjawab atas memperbaiki atau membayar pampasan perlu diarahkan dengan segera. Ini saya minta, saya rayu kepada Dewan yang mulia ini.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya ingin menyentuh masalah keselamatan. Saya sokong kerajaan negeri kerana menggalakkan kempen "Semua Untuk Keselamatan dan Keselamatan Untuk Semua". Kadar indeks jenayah yang agak tinggi dan membimbangkan juga merupakan satu-satu masalah yang patut diselesaikan dengan segera. Kes-kes jenayah seperti meragut, pecah rumah, kecurian kereta dan sebagainya. Ini bukan sahaja akan membimbangkan orang ramai tetapi akan menjejaskan usaha kerajaan negeri dalam menarik pelabur-pelabur asing untuk melabur di sini. Kerajaan negeri juga patut memandang serius tentang hal ini di mana orang ramai hari ini terpaksa menubuhkan pasukan keselamatan sukarela demi membanteras masalah-masalah jenayah. Rukun Tetangga juga perlu mengambil bahagian untuk menjaga keselamatan penduduk-penduduk.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, di sini saya ingin membuat cadangan di Dewan yang mulia ini supaya kerajaan negeri memberi bantuan dalam bentuk peralatan kepada pasukan rondaan dan keselamatan sukarela dan mungkin kerajaan negeri boleh kaji dengan terperinci kedudukan pasukan sukarela ini ditubuh atas nama NGO, JKKK ataupun Pejabat Wakil Rakyat diberi setaraf dengan skim rondaan sukarela yang dianjurkan oleh pihak Rukun Tetangga yang dilancarkan baru-baru ini.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, dalam usaha membanteras jenayah, saya amat bersetuju dengan tindakan pihak polis dan kerajaan negeri atas memasang CCTV di tempat-tempat strategik. Saya juga telah mengesyorkan kepada kerajaan negeri dan biasa membangkit di Dewan ini supaya CCTV dipasang di kawasan strategik di pekan Bukit Mertajam pada tahun 2005. Tetapi, saya amat kesal di mana CCTV hanya dipasang di sebelah pulau sahaja. Dipasang di George Town dan tempat-tempat awam di kawasan Pulau sahaja. Bagaimana dengan Seberang Perai? Hanya dengan pembangunan yang seimbang akan membawa makna bagi kerajaan negeri dalam usaha-usahanya. Pihak kerajaan negeri tidak patut mengabaikan pembangunan Seberang Perai dan saya meminta, saya meminta supaya CCTV dipasang di pekan Bukit Mertajam demi kepentingan semua penduduk di sana.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya ingin mengemukakan masalah banjir di KADUN Padang Lalang. Saya amat menghargai dengan usaha kerajaan dalam mengatasi masalah ini, di mana rancangan tebatan banjir taman perumahan di Sungai Rambai yang bernilai RM27 juta telah dimulakan sejak Ogos 2003 dan Pakej 1a dan 1b, telah siap. Walau bagaimanapun, Pakej 1c yang melibatkan penggunaan sistem pam yang berkuasa tinggi untuk Taman Seri Rambai Fasa 2, 3 dan 4 yang dijangka siap sepenuhnya pada 31 Mei 2007. Tetapi, setelah lima (5) bulan berlalu, kerja pembinaan masih dalam proses. Di sini saya ingin menggesa kepada pihak MPSP supaya mempercepatkan projek pembinaan dan siap kerja pembinaan dalam masa yang paling singkat yang akan datang ini.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya ingin merayu kepada Dewan Yang Mulia ini, tolonglah mereka yang telah lama menderita sebagai mangsa banjir sejak tahun 1992. Mereka juga bayar cukai pintu dan bayar cukai tanah. Saya berharap sangat Projek Tebatan Banjir Taman Perumahan Sungai Rambai yang mengandungi tujuh (7) pakej yang akan siap sepenuhnya pada tahun 2012 dapat dipendekkan dan dipercepatkan.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, manakala pakej 2 yang melibatkan tebatan banjir kawasan perumahan Taman Seri Rambai Fasa 1 dijangka mula kerja pada tahun 2006. Malangnya masih tidak nampak kesan-kesan permulaan kerja. Oleh itu, saya ingin meminta Dewan yang mulia ini supaya pihak yang bertanggungjawab meminta memberi penjelasan daripada pihak yang bertanggungjawab kepada saya.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, dalam menjaga kepentingan pendidik di Seberang Perai Tengah dan Utara, saya mencadangkan supaya mengasingkan Pejabat Pelajaran Daerah Seberang Perai Tengah dan Seberang Perai Utara kerana Seberang Perai Tengah dan Seberang Perai Utara patut mempunyai Pejabat Pelajaran masing-masing demi kepentingan semua pihak. Kedua-dua daerah ini masing-masing mempunyai bilangan sekolah yang banyak dan perlunya Pejabat Pelajaran terasing untuk menampung keperluan. Saya juga sering menerima aduan daripada ibu bapa di Bukit Mertajam di mana mereka terpaksa berjalan jauh ke Permatang Pasir untuk menguruskan permohonan anak-anak mereka ataupun urusan dari Jabatan Pelajaran. Oleh itu, adalah tiba masanya supaya Pejabat Pelajaran diasingkan. Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya mohon mencadang dan mohon menyokong.

Y.B. Timbalan Speaker:

Ya, terima kasih. Y.B. Kebun Bunga dijemput.

Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong):

Terima kasih Y.B. Dato' Timbalan Speaker, Y.A.B. Ketua Menteri, Y.B. Timbalan Ketua Menteri, semua Y.B. EXCO, Yang Berhormat-Yang Berhormat, Ketua-ketua Jabatan dan pegawai-pegawainya, para wartawan, tuan-tuan dan puan-puan sekalian yang telah banyak membantu saya menyelesaikan masalah rakyat sepanjang tahun 2007. Di sini, ingin saya mengambil bahagian bagi perbahasan usul terima kasih kepada YAB Ketua Menteri Pulau Pinang atas Ucapan Bajet 2008. Terlebih dahulu saya merakamkan setinggi-tinggi tahniah dan terima kasih kepada Y.A.B. Ketua Menteri, kerana telah membentangkan Rang Undang-Undang Perbekalan 2008 yang merangkumi Perbelanjaan Mengurus dan Perbelanjaan Pembangunan.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, izinkan saya mengambil kesempatan ini mengucapkan ribuan terima kasih kepada Y.B. Bayan Lepas dan pegawai-pegawainya yang telah menyelesaikan masalah kebersihan di kawasan Rumah Pangsa Padang Tembak. Semoga pada tahun 2008, kawasan Rumah Pangsa Padang Tembak akan menjadi lebih indah dan lebih bersih.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya tertarik kepada ucapan Y.A.B. Ketua Menteri yang berbunyi "Infrastruktur merupakan pemangkin untuk pembangunan ekonomi dan kesejahteraan hidup bagi rakyat".

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, penduduk-penduduk Padang Tembak inginkan kesejahteraan hidup seperti disarankan oleh Y.A.B. Ketua Menteri. Mereka tidak meminta banyak, hanya memohon sebuah kompleks meletak kereta bertingkat. Itu pun sudah lama menunggu sehingga 12 tahun, tetapi mereka masih menunggu lagi. Saya pun sudah banyak kali membangkitkan permintaan rakyat ini di Dewan Yang Mulia ini. Kini rumah teres sudah pun diruntuhkan dan kerajaan dapat menyediakan 380 petak letak kereta buat sementara.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, apa yang perlu diselesaikan ia perlu diselesaikan.(dengan izin), "*what needs to be done, it has to be done*". Rakyat hendak tahu bilakah kompleks itu dapat dilaksanakan? Sekarang banyak berita telah disiarkan di pelbagai

akhbar iaitu sekian-sekian pemaju akan membina perumahan LMC di tapak letak kereta. Ahli Majlis MPPP pula semasa berucap di sesuatu majlis mengatakan bahawa projek pembinaan rumah LMC itu masih belum ditetapkan. Jawapan kepada soalan lisan saya berbunyi MPPP akan melaksanakan projek pembangunan ini di bawah kaedah *request for proposal*. Di bawah kaedah ini, MPPP akan menjemput pemaju-pemaju perumahan yang berminat untuk mendirikan perumahan kos sederhana rendah dan perumahan kos rendah. Di samping itu, pihak pemaju diminta menyediakan tempat letak kereta bertingkat secara berasingan bagi menampung keperluan tempat letak kereta sedia ada. Pihak Majlis sedang dalam proses menyediakan syarat-syarat yang perlu dipatuhi oleh pemaju sebelum didokumentasi dan dirujuk kepada kerajaan negeri untuk kelulusan. Merujuk jawapan yang saya dapat itu, bermakna pembinaan kompleks letak kereta tidak dapat dibina dalam jangka masa yang cepat. Inilah berita yang sedih sekali. Oleh itu, rakyat ingin tahu bilakah projek itu dapat dilaksanakan? Mereka perlu menunggu berapa tahun lagi? Saya juga ingin bertanya, bilakah projek ini akan dilaksanakan tanpa merayu di Dewan Yang Mulia ini?

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, dalam ucapan Y.A.B. Ketua Menteri mengatakan kerajaan negeri penuh sedar bahawa rakyat yang berpendapatan rendah dan sederhana rendah sedang menghadapi tekanan ekonomi kerana peningkatan harga minyak mentah secara mendadak yang membebankan rakyat secara langsung serta meningkatkan kos bekalan elektrik, kos pengeluaran dan harga barangan. Untuk mengatasi masalah ini, kerajaan negeri telah dan akan terus menyokong segala tindakan penguatkuasaan yang dilaksanakan oleh agensi-agensi penguatkuasa ke atas semua barang keperluan di bawah Akta Kawalan Harga. Kerajaan negeri merayu kepada semua peniaga supaya bekerjasama untuk tidak meningkatkan secara tidak munasabah harga barangan yang bukan di bawah kawalan. Jawapan kepada soalan bertulis saya pula mengatakan bahawa penguatkuasaan undang-undang di bawah KPDN dan HEP dalam memberi perlindungan kepada pengguna dari perbuatan penyelewengan dan kegiatan yang tidak sihat di kalangan peniaga yang tidak beretika, undang-undang akan dikenakan.

Selain itu, pihak kerajaan akan menjalankan program pendidikan pengguna melalui seminar, bengkel, ceramah, forum, kem, kuiz, debat, pidato dan sebagainya bagi meningkatkan kesedaran kepada golongan peniaga dalam mewujudkan peniaga yang beretika tinggi dan kepada golongan pengguna untuk memahami hak-hak dan tanggungjawab serta peranan mereka sebagai pengguna.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saranan dan jawapan yang diberikan itu amat baik. Tetapi, kalau kos barangan naik bagaimanakah harga barangan tidak naik? Siapakah yang hendak berniaga dengan rugi sahaja? Dulu kita pergi ke pasar hanya membawa RM10 kita dapat membeli bermacam-macam sayur termasuk daging. Tetapi sekarang kalau kita membawa RM30 pun belum tentu cukup. Untuk mengatasi masalah tersebut, pihak kerajaan sudah mengumumkan kenaikan gaji kepada semua anggota kerajaan, selain itu mengecualikan yuran sekolah dan memberi pinjaman buku dengan percuma kepada semua murid-murid dan penuntut sekolah. Tindakan kerajaan ini amat baik dan berkesan untuk membantu mengurangkan beban rakyat. Namun, rakyat yang bekerja di sektor swasta, gaji mereka tidak dinaikkan sedangkan harga barangan naik. Oleh itu, saya meminta kerajaan dapat mencari satu jalan penyelesaian untuk mengatasi masalah kenaikan harga barangan. Setakat ini, apakah tindakan kerajaan terhadap masalah rumit tersebut? Cadangan-cadangan seperti jawapan bertulis dan cadangan dalam ucapan Y.A.B. Ketua Menteri sudahkah dilaksanakan dan adakah berkesan atau pihak kerajaan mempunyai strategi lain yang lebih munasabah bagi mengatasi masalah tersebut khususnya bagi golongan yang bekerja di sektor swasta.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya amat tertarik hati kepada saranan Ketua Menteri iaitu semua untuk keselamatan untuk menjamin keselamatan untuk semua. Baru-baru ini saya ada membaca satu berita yang disiarkan di akhbar yang menceritakan taktik pihak polis yang berjaya memberkas perompak yang berniat merompak kereta di Bukit Mertajam. Satu pasukan Polis menyamar sebagai orang awam membawa kereta melalui kawasan yang sering berlaku rompakan...(gangguan).

Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):

Penjelasan.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker:

Penjelasan dari Ahli Kawasan Padang Lalang.

Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):

Yang Berhormat, bukan pihak polis tetapi Pasukan Rondaan Sukarela.

Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong):

Pasukan Sukarela bukan polis. Ya, dia betulkan. Terima kasih.

Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):

Terima kasih, itu kawasan dia, dia lebih faham.

Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong):

So kereta itu berjalan-jalan seperti orang awam, akhirnya kereta itu dilanggar oleh sebuah kereta yang dipercayai kereta perompak. Kedua-dua pihak pun berhenti dan keluar dari kereta, kemudian perompak itu cuba hendak merompak anggota sukarela yang menyamar seperti orang biasa, akhirnya dua orang perompak, seorang lepas lari pun ditangkap oleh Polis.

Saya mengucapkan syabas kepada pihak berkenaan. Inilah taktik untuk mencegah jenayah dengan berkesan. Saya berharap pihak polis dapat menggunakan lebih banyak taktik terkini untuk menjaga keselamatan rakyat termasuk harta benda bagi orang-orang tempatan dan para pelancong, khususnya pelancong perubatan. Saya amat sedih membaca berita yang mengatakan di antara mereka, ada yang datang untuk berubat tetapi apabila keluar sahaja dari hotel, semua wang sudah diragut atau dirompak. Antara mereka ada yang mengalami cedera yang teruk. Keadaan demikian amat kita bimbangkan dan takut. Orang tempatan takut, para pelancong pun takut. Semua orang takut. Sebab-sebabnya adalah penjenayah menggunakan bermacam-macam taktik terkini untuk melakukan jenayah, maka kita pun harus menggunakan taktik-taktik lebih canggih untuk membanteras masalah jenayah itu.

Sebagai yang dicadang oleh Y.B. Ahli Padang Lalang, pemasangan CCTV untuk menjaga keselamatan tempatan amatlah diperlukan. CCTV itu hendaklah link dengan pejabat polis dan diawasi oleh anggota polis dalam tempoh 24 jam supaya dapat mencegah berlakunya jenayah, sekurang-kurangnya pihak polis dapat mengambil tindakan dengan serta-merta untuk menangkap penjenayah yang terbabit demi keselamatan orang-orang awam. Saya meminta pihak Kerajaan Negeri Pulau Pinang dapat memasang CCTV tersebut di seluruh Negeri Pulau Pinang supaya keselamatan rakyat terjamin seperti cita-cita YAB Ketua Menteri kita.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya mengalu-alukan rancangan Wilayah Ekonomi Koridor Utara atau NCER yang telah disebut oleh Yang Amat Berhormat di dalam ucapannya. Seperti yang dikatakan oleh Y.A.B. Perdana Menteri, Rancangan NCER ini adalah untuk menjadikan negeri-negeri di wilayah utara, termasuk Pulau Pinang supaya menjadi satu wilayah ekonomi bertaraf dunia menjelang tahun 2025. Saya yakin Negeri Pulau Pinang di bawah pimpinan Barisan Nasional akan dapat membangunkan sektor-sektor elektrik dan elektronik, pertanian, pelancongan dan bioteknologi, menjadi salah satu sektor ekonomi utama yang terbaik di seluruh dunia.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, sebagai sebuah kerajaan negeri yang bertanggungjawab dan berwibawa, kerajaan harus mempunyai satu dasar makro ekonomi yang berkomprensif dan berwawasan. Dasar ini dapat mencapai objektif-objektif seperti pekerjaan sepenuhnya *full employment*, kestabilan harga barangan, pembangunan yang berterusan *sustainable development*, peningkatan pendapatan dan produktiviti. Salah satu tumpuan dalam Rancangan NCER adalah dalam sektor pembuatan. Ini berkait rapat dengan Negeri Pulau Pinang. Melalui statistik, kita mendapat sebanyak 43% tenaga kerja di Pulau Pinang adalah terlibat dalam sektor pembuatan. Selain itu, industri elektrik dan elektronik (E&E) juga merupakan sumber ekonomi yang penting untuk negara kita. Walaupun begitu, dalam tempoh satu dekad yang lepas, perkembangan automasi telah mengurangkan kepentingan kos tenaga kerja dalam pembuatan terutamanya dalam sektor E&E. Oleh itu cabaran yang dihadapi industri E & E di Pulau Pinang dalam tempoh transisi ini iaitu kita memerlukan lebih banyak tenaga kerja yang berpengalaman serta mempunyai pengetahuan yang tinggi dan matang.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, saya mencadangkan supaya Penang Skill Development Centre (PSDC) yang ditubuhkan di bawah pimpinan Y.A.B. Ketua Menteri dinaikkan taraf sebagai sebuah universiti atau kolej yang memberi fokus dalam teknologi dan kejuruteraan selaras dengan ucapan Y.A.B. Ketua Menteri untuk membangunkan PSDC di bawah peruntukan RMKe-9. Dengan demikian, PSDC dapat melahirkan pakar-pakar industri dalam sektor pembangunan. Program NCER menekankan pembangunan modal insan, maka cadangan saya untuk menubuhkan satu universiti atau kolej teknologi dan kejuruteraan adalah selaras dengan matlamat program NCER. Saya percaya jika bakat-bakat tempatan dihantar dan ditaja untuk melanjutkan pengajian tinggi di *California Institute of Technology* atau *Massachusetts Institute Technology* (CIT dan MIT) dan balik ke tanah air untuk berkhidmat, maka Pulau Pinang pasti akan menjadi Silicon Valley di Benua Asia. Selain menaikkan taraf PSDC, fokus juga harus diberikan kepada pekerja-pekerja mahir yang sedia ada kerana dalam transisi dari pembuatan manual kepada pembuatan automotif, kebanyakan mereka akan menghadapi masalah pengangguran. Saya percaya jika pekerja-pekerja mahir tersebut dilatih semula, mereka pasti memberi sumbangan yang sebaik-baiknya untuk membangun Negeri Pulau Pinang.

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, Y.A.B. Ketua Menteri juga menyentuh tentang projek pembangunan Pusat Bandar Global Pulau Pinang (PGCC). Projek ini merupakan suatu projek pembangunan yang disenaraikan dalam NCER. Sejak pelancaran projek ini, telah mendapat perhatian daripada semua pihak khususnya penduduk-penduduk di Jesselton Height dan badan-badan NGO. Sebenarnya projek PGCC mempunyai impak yang tinggi kepada Negeri Pulau Pinang pada abad ke 21. Saya difahamkan bahawa projek ini bernilai sebanyak RM25 billion akan mewujudkan banyak peluang pekerjaan dan peluang perniagaan kepada penduduk-penduduk tempatan. Namun projek ini juga telah menimbulkan pelbagai masalah impak kepada alam sekitar, masalah trafik dan kawasan perumahan terlalu berdekatan dengan bangunan yang mewah. ... (Dengan izin), satu pepatah barat berbunyi, *"We do not inherit the earth from our ancestors, but we borrow it from our children"* bermakna " Bumi yang kita miliki sekarang adalah pinjaman daripada anak cucu kita". Oleh itu, kita harus memastikan alam sekitar yang kita pulangkan kepada anak cucu kita dalam keadaan asal yang indah serta tidak tercemar.

Justeru itu, bagaimanakah pihak kerajaan atau pihak pemaju dapat menyakinkan semua pihak untuk menerima projek PGCC yang dicadangkan itu. Y.B. Dato' Timbalan Speaker,(gangguan).

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Encik Phee Boon Poh):

Minta laluan.

Y.B. Timbalan Speaker:

Ahli Kawasan Sungai Puyu.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Encik Phee Boon Poh):

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, di sini kami dua hari kami sudah dengar daripada baik pun dari kerajaan negeri dan daripada ADUN-ADUN yang berucap di dalam Dewan yang mulia ini telah memberi satu gambaran bahawa PGCC ini adalah satu projek rasmi kerajaan dan semua dalam NCER. Sepanjang pengamatan saya kemungkinan saya silap tetapi ianya bukan dalam NCER. Ini ada satu projek swasta dan bukan di dalam satu projek kerajaan. Dalam perancangan kami tengok tiada dan dalam bulan Mei apabila T.Y.T. berucap di dalam Dewan ini tidak sentuh pada PGCC. Saat-saat terakhirnya apabila Perdana Menteri melancarkan NCER baru sebut PGCC. Di sini kami telah memberi satu gambaran bahawa PGCC ini adalah satu projek rasmi tetapi projek ini adalah daripada syarikat swasta. Hari ini nampak seolah-olah kerajaan negeri membuat *free advertisement* kepada satu syarikat swasta. Apa akan terjadi jikalau projek ini sekarang ada *road show-road show* dan *property* ini telah dijual-jual dan kalau satu hari projek ini tidak dapat dijalan dengan lancar dan projek ini tergendala. Siapa yang akan dapat *demand compensation* daripada siapa, kerajaan atau syarikat swasta. Itu satu soalan pokok. *Is it government project atau this is government project.* Ini *private project* mengapa kerajaan selalu sering dan ADUN-ADUN sering kata ini dalam NCER, bagi satu gambaran yang palsu. Jikalau projek ini tergendala, siapa yang bertanggungjawab? Tidak boleh gunakan kewangan rakyat untuk membiayai sesiapa yang beli projek itu. Saya telah difahamkan(gangguan)

Y.A.B. Ketua Menteri:

Y.B. Dato' Timbalan Speaker.....(gangguan).

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Encik Phee Boon Poh):

I am still holding the floor.

Y.A.B. Ketua Menteri:

You holding the fault(gangguan)

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Encik Phee Boon Poh):

Oleh yang demikian, saya minta kalau Ahli Yang Berhormat boleh beri satu penjelasan di mana PGCC ada satu projek rasmi kerajaan atau swasta.

Y.B. Timbalan Speaker:

Ahli Kawasan Sungai Puyu, Ketua Menteri akan memberi penjelasan.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Encik Phee Boon Poh):

Saya tanya soalan kerana Ahli Yang Berhormat dari Kebun Bunga yang berucap saya tanya dialah.

Y.A.B. Ketua Menteri:

Dia ADUN bukan kerajaan. Saya ingat Ahli Sungai Puyu tidak dengar jawapan saya semasa menghuraikan aspek-aspek NCER, soalan nombor 2 yang ditanya oleh Y.B. Penanti iaitu saya mengatakan bahawa di bawah konsep NCER memang menggalakan penyertaan pihak swasta.

Saya telah sebut, saya ulangi di sini, saya kata selain daripada itu, beberapa projek pembangunan hartanah bercampur, yang raksasa. Raksasa mean besar lah. Bermakna besar iaitu yang melibatkan tanah-tanah atau tapak-tapak yang lebih daripada 100 ekar. Di dalam berbagai peringkat perancangan dan

perlaksanaan, dalam negeri kita. Projek-projek ini di jangka akan di perkasakan oleh NCER dan memberi sumbangan terhadap kejayaan NCER. Projek-projek yang besar adalah seperti berikut :

- 1) Jelutong Development area
- 2) Tanjung Pinang di Tanjung Tokong
- 3) Bandar Bertam di Kepala Batas
- 4) Bandar Cassia di Batu Kawan
- 5) Penang Global City Center di Batu Gantung

Dan lima (5) projek yang di sebut ini kebanyakannya ada lah...empat (4) projek sebenarnya adalah projek swasta kecuali Bandar Cassia di Batu Kawan, di mana PDC turut mengadakan projek pembangunan. Oleh itu, dalam jawapan saya juga kepada dewan ini, beberapa soalan mengenai PGCC, saya sebut dengan jelas mengenai PGCC ini ialah PGCC ini merupakan satu (1) projek swasta. Walau bagaimanapun, projek swasta pun, apa projek swasta, Jelutong ka, Tanjung Pinang ka, Bertam ka, PGCC pada prinsipnya, kita tidak ada halangan tapi mereka mesti mematuhi garis panduan perancangan dan juga mesti ada penyelesaian yang sesuai dari segi *impact* terhadap alam sekitar, *impact* terhadap lalu lintas dan sebagainya. Dan ini bukan sesuatu yang luar biasa, di mana misalnya beberapa projek yang walaupun swasta, ianya di jemput pemimpin kerajaan untuk melancarkan dari segi pelan konsep, "*concept plan*", tetapi dari segi terperinci, aspek-aspek perancangan masih diteliti oleh pihak Majlis Perbandaran. Saya berharap ini adalah jelas.

Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong):

Ya, ini sangat jelas. Mintak, mintak, mintak jalan, mintak jalan, dengan PGCC.

Y.B. Timbalan Speaker:

Bagi jalan.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Ya dia sudah bagi, dia sudah bagi. (ketawa). Y.B. Dato' Timbalan Speaker, di sini kami, di sini kami ada.

Y.B. Timbalan Speaker:

Ya, Yang Berhormat.

Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong):

Saya sudah..habislah..(ketawa)

Y.B. Timbalan Speaker:

Bagi dia habis dulu.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Sikit saja, sedikit saja. Y.B. Dato' Timbalan Speaker, di sini kami telah dengar bahawa Ketua Menteri sendiri ada mengatakan bahawa itu konsep pelan sahaja dan belum dapat apa-apa kelulusan daripada MPP atau pihak berkuasa. Belum. Tetapi kami sudah lancarkan dan umumkan dan pemimpin-pemimpin kerajaan telah turun padang untuk "*orders launching*". Y.B. Dato' Timbalan Speaker, kalau boleh dapat kelulusan dan pemimpin-pemimpin kerajaan bersama-sama melancarkan *concept planning*. Apa kata jadi jikalau, jikalau, pihak berkuasa tempatan tolak perancang mereka di mana wajah? "*where's your face?*".

Y.A.B Ketua Menteri:

Y.B. Dato' Timbalan Speaker, pelan konsep ini sebenarnya telah di bawa kepada Jawatankuasa Projek-Projek Berimpak Besar di Peringkat Persekutuan. Di mana secara prinsip, konsep-konsepnya di persetujui tetapi hendaklah di rujuk untuk teliti aspek-aspek dari segi kepadatan misalnya, dari segi penyuraian trafik, "*traffic dispersal*", semua ini adalah aspek-aspek teknikal yang hendak di kendalikan oleh pihak berkuasa tempatan dan tidak bercanggah, iaitu pihak berkuasa tempatan tidak akan tolak projek itu sama sekali tetapi akan uruskan dari segi beberapa isu yang.....(gangguan).

Dewan tergendala sementara kerana bekalan elektrik terputus secara tiba-tiba.

Y.B. Timbalan Speaker:

Ahli-ahli Yang Berhormat, Dewan ditangguhkan sepuluh minit (10 minit).

Dewan ditangguhkan pada jam 3.45 petang.

Dewan disambung semula pada jam 5.00 petang.

Y.B. Dato' Speaker:

Ahli-ahli Yang Berhormat, Dewan di sambung semula dengan perbahasan, saya persilakan.

Y.A.B Ketua Menteri:

Y.B. Dato' Speaker, bukan saya ingat begitu.. adalah lebih baik sebab bekalan elektrik memang tidak menentu dan mungkin terputus lagi dan sudah sampai hampir pukul lima (5) iaitu tamat Dewan.

Y.B. Dato' Speaker:

Tapi Y.B., dia ada dua (2) ayat lagi kalau tak salah saya. Sikit, nak tutup saja.

Y.A.B Ketua Menteri:

Bolehkah saya mintak, mungkin Ahli Sungai Puyu, soalan yang dikemukakan, bolehlah Ahli Sungai Puyu kemukakan semasa perbahasan dan kami, pihak kami akan memberi jawapan lah. Pada waktu itu, kita boleh.

Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):

Boleh terimalah. Boleh terima. (ketawa)

Y.A.B Ketua Menteri:

So, kalau boleh Ahli Kebun Bunga.

Y.B. Dato' Speaker:

Kebun Bunga.

Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong):

Ya, terima kasih. Y.B. Dato' Speaker, melalui Dewan yang mulia ini, ingin saya meminta pihak kerajaan negeri mengambil berat terhadap masalah-masalah rakyat yang dikemukakan melalui saya di Dewan yang mulia ini supaya dapat menyelesaikannya dengan cekap dan berkesan menjelang tahun 2008. Sekian, saya mohon menyokong. (semua tepuk meja, ketawa)

Y.B. Dato' Speaker:

Luar biasa sokongan nampak..(ketawa).

Ahli-ahli Yang Berhormat, dewan ditangguhkan sehingga jam 9.30 esok pagi 21hb November 2007.

Dewan ditangguhkan pada jam 4.50 petang.