



NEGERI PULAU PINANG

# PENYATA RASMI

**DEWAN UNDANGAN NEGERI  
KESEBELAS**

**PENGGAL PERSIDANGAN KEDUA  
MESYUARAT PERTAMA**

**11 APRIL 2005 – 20 APRIL 2005**

**18 APRIL 2005 (Isnin)**

DIKELUARKAN OLEH  
UNIT DEWAN UNDANGAN NEGERI  
PULAU PINANG

# **PENYATA RASMI**

**DEWAN UNDANGAN NEGERI  
KESEBELAS**

**PENGGAL PERSIDANGAN KEDUA  
MESYUARAT PERTAMA**

**11 APRIL 2005 HINGGA 20 APRIL 2005**

**18 APRIL 2005**

DIKELUARKAN OLEH  
UNIT DEWAN UNDANGAN NEGERI  
PULAU PINANG



# **PENYATA RASMI**

## **DEWAN UNDANGAN NEGERI KESEBELAS**

### **PENGGAL KEDUA MESYUARAT PERTAMA**

| <b>Kandungan</b>                                                                                                                                                                  | <b>Muka Surat</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Puan Siti Faridah bt. Arshad) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang. | 3                 |
| Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheang) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.       | 11                |
| Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.    | 23                |
| Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang. | 43                |
| Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Encik Ong Thean Lye) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.         | 57                |
| Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Encik Ooi Chuan Aik) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.          | 62                |
| Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheang Liang) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.                | 68                |

|                                                                                                                                                                                                                                      |     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|
| Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.                                                         | 84  |
| Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid) mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.                                                     | 95  |
| <b>SESI PENGGULUNGAN</b><br><br>Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad) mengambil bahagian dalam sesi penggulungan ucapan terima kasih atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang. | 116 |

# Laporan Persidangan

## DEWAN UNDANGAN NEGERI KESEBELAS

### PENGGAL PERSIDANGAN KEDUA MESYUARAT PERTAMA

---

*Hari* : 18 April 2005 (Isnin)  
*Tempat* : Dewan Sri Pinang, Lebuh Light,  
Pulau Pinang.  
*Jam* : 9.30 pagi

---

Speaker (Y.B. Dato' Haji Yahaya bin Abdul Hamid)  
Ahli Kawasan Tanjung Bunga (Y.A.B. Tan Sri Dr. Koh Tsu Koon) –  
Ketua Menteri  
Ahli Kawasan Sungai Bakap (Y.B. Dato' Haji Abdul Rashid bin  
Abdullah) – Timbalan Ketua Menteri  
Setiausaha Kerajaan Negeri (Y.B. Encik Jamaludin bin Hasan)  
Penasihat Undang-undang Negeri (Y.B. Dato' Hinshawati bt. Shariff)  
Pegawai Kewangan Negeri (Y.B. Encik Ng Kam Cheung)  
Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan)  
Ahli Kawasan Seri Delima (Y.B. Dato' Koay Kar Huah)  
Ahli Kawasan Penaga (Y.B. Dato' Haji Azhar bin Ibrahim)  
Ahli Kawasan Machang Bubuk (Y.B. Dato' Dr. Toh Kin Woon)  
Ahli Kawasan Telok Ayer Tawar (Y.B. Dato' Hajah Jahara bt. Hamid)  
Ahli Kawasan Berapit (Y.B. Encik Lau Chiek Tuan)  
Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan)  
Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow)  
Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato'  
Haji Syed Ahmad)  
Ahli Kawasan Air Putih (Y.B. Encik Lye Siew Weng) -Timbalan  
Speaker

Ahli Kawasan Perai (Y.B. Dato' Dr. Rajapathy a/l Kuppusamy)  
Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Dr. Loh Hock Hun)  
Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid)  
Ahli Kawasan Bukit Tambun (Y.B. Encik Lai Chew Hock)  
Ahli Kawasan Komtar (Y.B. Encik Lim Gim Soon)  
Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Encik Jasmin bin Mohamad)  
Ahli Kawasan Bukit Tengah (Y.B. Puan Ng Siew Lai)  
Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang)  
Ahli Kawasan Pengkalan Kota (Y.B. Encik Lee Hack Teik)  
Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang)  
Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid)  
Ahli Kawasan Air Itam (Y.B. Cheang Chee Gooi)  
Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin)  
Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Encik Ooi Chuan Aik)  
Ahli Kawasan Pantai Jerejak (Y.B. Encik Wong Mun Hoe)  
Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Haji Omar Shah)  
Ahli Kawasan Sungai Acheh (Y.B. Encik Mohd Foad bin Haji Mat Isa)  
Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Encik Ong Thean Lye)  
Ahli Kawasan Permatang Berangan (Y.B. Tuan Haji Shabudin bin Yahaya)  
Ahli Kawasan Kebun Bunga (Y.B. Encik Quah Kooi Heong)  
Ahli Kawasan Pulau Betong (Y.B. Encik Mohamad Farid bin Saad)  
Ahli Kawasan Batu Uban (Y.B. Encik Goh Kheng Sneah)  
Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa)  
Ahli Kawasan Batu Lancang (Y.B. Encik Ng Fook On)  
Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Puan Siti Faridah binti Arshad)  
Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng)  
Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh)  
Ahli Kawasan Permatang Pasir (Y.B. Encik Mohd. Hamdan bin Abd. Rahman)

## **TURUT HADIR**

Encik Kasim bin Md. Isa - Setiausaha Dewan Undangan Negeri.



***Dewan bersidang semula jam 9.30 pagi***

**Setiausaha:**

Doa.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh dan selamat pagi. Ahli-ahli Yang Berhormat Dewan disambung semula di dalam sesi perbahasan. Sebelum itu saya ada sedikit pengumuman, kita ada lagi lapan orang yang belum bercakap, sekiranya setengah jam setiap Yang Berhormat berucap saya yakin kita dapat selesai perbahasan ini sebelum selewat-lewatnya sehingga minum teh nanti, tetapi kalau kita tidak dapat bereskan sehingga masa itu, kita terpaksa adakan sesi sebelah malam. Jadi kita tengok keadaan macam mana.

Ahli Yang Berhormat dari Telok Bahang yang setengah lagi itu boleh sambung. 10 minit lagi. Silakan.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Puan Siti Faridah binti Arshad):**

Terima kasih, Dato' Speaker. Bimillahir Rahman Nirrahim. Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh. Yang Berhormat Dato' Speaker, Yang Berhormat-Yang Berhormat, ketua-ketua jabatan, para wartawan, tuan-tuan dan puan-puan sekalian. Terima kasih daun keladi, izinkan saya menyambung kembali.

Dato' Speaker, masih lagi dengan tsunami, sebagaimana yang dicadangkan oleh kawan-kawan saya seperti Y.B. Komtar, Batu Lancang dan lain-lain bahawa satu isyarat amaran awal perlulah diadakan atau diwujudkan supaya apabila terjadinya kejadian-kejadian mala petaka atau bencana, maka rakyat di sesuatu kawasan yang terlibat itu dapat diberitahu lebih awal. Ini bukan sahaja untuk tsunami, tetapi juga untuk bencana-bencana lain seperti ribut taufan, puting beliung, hujan lebat yang akan mengakibatkan banjir dan lain-lain.

Saya ingin mencadangkan supaya pihak kerajaan mengadakan siren. Pada zaman dahulu pun apabila sesuatu bencana akan datang, maka pihak orang-orang akan mengetuk alat bunyi-bunyian, kita panggil 'ketong' supaya memberitahu kepada penduduk kampung agar bersedia, jadi di dalam konteks ini sekiranya berlaku atau kita dapat tahu awal tentang bencana yang akan berlaku di harap para penduduk di kawasan-kawasan pendalaman atau kampung-kampung dapat mengetahuinya melalui pendengaran contohnya seperti siren yang apabila kebakaran berlaku, maka kita ada siren, misalnya di pejabat-pejabat atau di sekolah jadi siren diadakan di peringkat tempatan, jadi bila kita mendengar siren ini, maka kita tahu ada sesuatu kejadian akan berlaku dan kita akan berwaspada di samping kita akan mendengar melalui media masa tentang perkara tersebut.

Seterusnya ialah kita terus kepada bantuan, pada masa tsunami dahulu memang banyaklah bantuan yang datang dari pelbagai pihak, jadi saya sekali lagi ingin mengucapkan terima kasih tentang bantuan-bantuan yang diberikan kepada tempat kami di daerah Balik Pulau. Cuma apa yang kita rasa agak kesal ialah bantuan-bantuan ini walaupun kita minta datang melalui Pejabat Daerah, tetapi banyak yang datang sendiri untuk memberi bantuan kepada penduduk-penduduk yang mengakibatkan pembahagian tersebut tidak sama rata. Kita juga mengucapkan terima kasih kepada parti-parti pembangkang yang datang memberi bantuan tetapi apabila mereka datang, saya tidak katalah Sungai Puyu, saya tidak sebut parti mana, apabila mereka datang dan memberi bantuan, maka selepas memberi kepada 40 daripada 100 atau 200 yang terlibat di dalam kes tsunami ini, maka ditanya pula apakah kerajaan bagi kepada tuan-tuan dan puan-puan. Maka kalau kita rasa ikhlas hendak beri bantuan jangan tanya apa kerajaan bagi. Saya tidak boleh sebut, saya hormat Dewan yang mulia ini, saya tidak mahu sebutlah. Bila kita bagi bantuan, kita tanya penduduk apa yang kerajaan beri, sebenarnya kita tidak bolehlah bersikap demikian, sebab pada pandangan saya kerajaan telah buat jalan yang cantik, kerajaan telah siapkan prasarana yang elok, kerajaan telah memberi bermacam-macam kemudahan infrastruktur sebelum ini, jadi tak kanlah kita datang sekejap kerana mala petaka ini tanya apa yang kerajaan buat, jadi kerajaan telah membantu rakyat ini berpuluh-puluh tahun dan kita datang sekali tanya apa kerajaan buat, saya rasa perkara ini ada sedikit rasa yang tidak sedaplah.

Jadi saya harap lain kali kalau kita hendak membantu, bantulah dengan hati yang ikhlas, sesuci-sucinya. Kehadiran tsunami juga ada membawa kebaikan dari segi laut, sebab saya yang boleh katakan saban hari sentiasa berjalan ikut jalan yang nampak laut, selepas tsunami saya nampak air laut begitu cantik, bersih, terutama sekali di kawasan Telok Bahang kerana sebelum ini kawasan Telok Bahang ini saya selalu bangkitkan banyak obor-obor, lautnya kotor kerana diberitahu bahawa pukut tunda dan pukut apollo yang sering datang melanda, mengorek atau datang menyodok tanah di dasar laut itu dan menyebabkan laut menjadi kotor dan mungkin menyebabkan obor-obor tetapi ini tidak dibuktikan dengan kajian-kajian. Tetapi di sebelah Pantai Aceh baru-baru ini saya diberitahu bahawa obor-obor telah banyak kembali di sebelah sana, jadi ini telah berapa kali saya bangunkan di dalam Dewan ini, saya katakan Pantai Aceh sungainya memang kotor di dalam kampung kerana kandang babi telahpun lama mati lesennya tetapi tidak ada tindakan yang di ambil ke atas pengusahnya. Ini saya rasa sebab pencemaran daripada sungai inilah obor-obor itu datang kembali dan menyusahkan nelayan-nelayan di perairan tersebut.

Dato' Speaker, seterusnya saya ingin pergi kepada bahagian yang disebutkan oleh T.Y.T. Tun iaitu mempertingkatkan kualiti hidup seperti alam sekitar dan prasarana. Jadi mengenai pengangkutan awam saya juga memohon supaya kerajaan negeri seperti rakan-rakan yang lain melihat semula tentang pengangkutan awam ini kerana kita dapati bahawa ada kesukaran daripada Telok Bahang ke Balik Pulau. Telok Bahang daerahnya masih di Daerah Barat Daya urusan orang-orang di Telok Bahang masih di Pejabat Daerah Barat Daya tetapi daripada Telok Bahang ke Pejabat Daerah Barat Daya ataupun hospital Daerah Barat Daya akan memakan masa lebih kurang 1½ ataupun 2 jam menaiki bas. Ini kerana tidak ada langsung pengangkutan awam yang melalui bukit sepertimana satu ketika dahulu kita ada pengangkutan awam yang melalui bukit daripada Telok Bahang terus ke Balik Pulau, tetapi sekarang daripada Telok Bahang hendak datang ke Balik Pulau dia kena naik bas dahulu ke Tanjong daripada Tanjong pula dia tukar bas barulah sampai ke Balik Pulau yang mana kita tahu bahawa dia akan pusing lebih kurang satu pulau baru boleh sampai ke Pejabat Daerah. Ini amat menyusahkan rakyat di kawasan saya.

Seterusnya tentang isu kemiskinan pada pandangan saya kita lihat bahawa sekarang ini sebenarnya ramai orang susah, kalau hendak bandingkan Pulau Pinang dengan negeri-negeri lain kadar kemiskinan terendah iaitu RM550.00 itu, di Pulau Pinang tidak boleh hendak pakai. Sebab di Pulau Pinang taraf hidupnya tinggi, jadi apabila kita lihat bahawa kemiskinan terutama di kawasan kampung ini masih wujud lagi dan bantuan-bantuan yang kita dapati daripada Kebajikan Masyarakat dan PUZ memanglah kita amat berterima kasih cuma apa yang saya hendak sentuh di sini apabila kita memberi bantuan kepada keluarga yang masih ada suami walaupun dia tidak melaksanakan tugasnya sebagai seorang suami maka bantuan diberikan kepada suami sedangkan yang datang minta ini adalah isteri, yang susah ini adalah isteri. Maksud saya kalau keluarga itu yang datang itu suaminya penagih dadah atau suaminya kalau tidak penagih dadah pun suaminya yang kita kata suami yang tidak boleh pakai, maksudnya yang dia tidak jaga rumah tangga, maka apabila bantuan dapat atau kita hendak mohon bantuan yang ada suami, kena letak nama suami dahulu dan bila bantuan dapat, dapat dekat suami. Bila dapat dekat suami, dia penagih dadah, dia hendak bagikah dekat isteri di rumah dengan anak 8 hingga 9 orang ini, dia belanja dekat dia, lepas itu dia masih lagi tidak cukup sumbangan atau tidak cukup pendapatan. Jadi, saya rasa eloklah pihak-pihak yang terlibat kajilah semula tentang bantuan-bantuan ini kalau yang datang ini meminta bantuan itu atau yang kita bantuan itu daripada wanita yang bersuami tetapi suami ini tidak boleh pakai, maka kita, suami yang tidak bertanggungjawab bahasa yang paling sesuai, jadi kita jangan beri bantuan ini kepada si suami, berilah kepada isteri yang hendak membesarkan anak-anak itu.

Dato' Speaker, saya juga ingin menyentuh sedikit di dalam pembangunan prasarana ini, iaitu kita mendengar daripada Y.B. Pulau Tikus tempoh hari bahawa cara mana kita hendak menjaga supaya kereta sesak dekat jalan itu hendak bagi senang perjalanannya dengan menambah membina lagi lebuh raya-lebuh raya dan melebarkan jalan raya-jalan raya. Tetapi apa yang kita bincangkan di dalam bengkel di dalam *work shop on Successful Islam Management* hari itu dan Dato Bandar Hawaii, Mayor Hawaii dia kata tempat anda semua sudah cantik, elok dengan pokok-pokok semua, cuma dia kata anda semua tidak mahu negeri anda ini menjadi seperti Hawaii satu ketika dahulu,

iaitu sesak dengan kereta, panas dengan tiadanya pokok-pokok, maka jangan membesarkan atau membina lebuh raya baru atau besarkan jalan-jalan itu bukanlah cara untuk mengatasi kesesakan lalu lintas ini. Sepatutnya kita hendaklah cari satu alternatif lain seperti kita buat di bandar ini, kita tahan kereta jangan bagi masuk dalam bandar, gunakan pengangkutan awam terutama sekali yang tidak menggunakan petrol atau yang mengeluarkan asap. Jadi ini akan memberikan kebersihan alam sekitar kepada kita, jadi saya rasa boleh juga kita tengok bandaraya George Town kita memang sentiasa sesak itu, kalau boleh bandaraya George Town kita jadikan bandar dalam taman, jadi kereta-kereta hendak masuk, punggah-punggah barang lori-lori datang belah malam, sebelah siang ini kita kurangkan kenderaan kita banyakkkan laluan untuk jalan kaki, sebab George Town ini bukan besar sangat, lebih kurang 2 kilometer persegi sahaja, jadi dalam kawasan 2 kilometer persegi itu, kita buat bandar dalam taman. Itu yang saya hendak cadangkan. Dato' Speaker, satu lagi ialah masalah ataupun ....(ganguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Penjelasan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Penjelasan Y.B.Jawi.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker, Y.B. daripada Telok Bahang telah membangkitkan tentang cadangan dan daripada Mayor Harris Hawaii iaitu beliau kongsi pengalaman daripada Hawaii macam mana mereka hidup balik kawasan Hawaii ini sebagai satu kawasan tempat penarikan pelancongan. Apa yang disebut oleh Yang Berhormat daripada Telok Bahang katanya mahu ada satu alam sekitar, *environment* yang *conducive* untuk pelancong, maka beliau telah cadangkan supaya jangan buat *mistake* kesalahan yang serupa dengan Hawaii iaitu bila bertambahnya kenderaan mereka tambahkan *highway* bina dengan lebih banyak jalan-jalan besar supaya boleh muatkan kenderaan, tetapi ini mengakibatkan kesesakan lalu lintas lagi teruk dan banyak pelancong tidak mahu datang.

Jadi apakah pandangan Y.B. Telok Bahang kerana beliau ada cakap kalau Kerajaan Pulau Pinang ingin hendak binakan banyak *highway* seperti PORR, beliau kata sebelum kita belanjakan berjuta-juta atau billion ringgit, kita harus fikir baik-baik, kerana kalau kita sudah labur kesannya akan jadi sangat panjang, jadi apakah pandangan Y.B. Telok Bahang berkenaan dengan cadangan beliau daripada Mayor Harris dan juga cadangan Negeri Pulau Pinang itu atau hendak mengatasi kesesakan lalu lintas, hendak membina PORR.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. yang ini kita serah kepada Jawatankuasa Pelancongan untuk memikirkannya, Y.B. Telok Bahang tidak perlu jawab dan tidak boleh jawab.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Puan Siti Faridah binti Arshad):**

Terima kasih Dato' Speaker, satu lagi perkara yang menjadi igauan kami di daerah dan penduduk-penduduk di kawasan Balik Pulau ini ialah tentang cerun-cerun bukit. Kita tahu bahawa kalau daripada Telok Bahang ke Balik Pulau kena lalu bukit, daripada Balik Pulau hendak datang ke Tanjong kena lalu bukit dan daripada Balik Pulau Ke Telok Kumbar pun kena lalu bukit. Sebab itu kadang-kadang orang panggil kami orang bukit. Tetapi tidak apalah, tetapi bukit-bukit ini Dato' Speaker kita lihat bahawa yang memang telah diteroka, dia terokalah, halalkah, haramkah tidak tahulah yang itu, saya tidak mahu sentuh, apa yang saya nak sentuh ialah tentang kelonggaran struktur tanah ataupun disebabkan pokok-pokok dan bukit-bukit yang gondol ini kita kata bogellah tidak ada pokok. Jadi bila hujan, hujan lebat bila hendak lalu, kami sudah takut, takut runtuh, hempap kami, jadi kalau boleh kita mintak la kerajaan negeri bersama dengan JKR untuk mencari dan menyediakan peruntukan menjaga bukit-bukit itu supaya dia jangan runtuh atau kurang runtuh, sebab 2 tahun lepas saya rasa ada seorang yang hampir maut kerana di hempap tanah yang runtuh, kita rasa bahaya, jadi sudah sampailah masanya melihat semua cerun-cerun bukit yang gondol ini, bagaimana caranya kita dapat membuat satu benteng agar ianya tidak runtuh tetapi kalau runtuh tidak banyak. Bila bukit-bukit ini runtuh maka perjalanan kita



terganggu baik dari segi ekonomi ataupun dari segi pendidikan, anak-anak hendak sekolah, ianya amat mengganggu bagi penduduk di Daerah Barat Daya. Saya berharap perkara ini akan diberi perhatian.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat, nampaknya masa sudah cukup.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Puan Siti Faridah binti Arshad):**

Sedikit lagi. Tidak sampai 15 minit. Baru lima minit saya cakap, yang lain orang lain cakap. Sedikit lagi Dato' Speaker.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Jangan bagi mereka cakap. Okay sedikit lagi.

**Ahli Kawasan Telok Bahang (Y.B. Puan Siti Faridah binti Arshad):**

Satu lagi ialah mengenai kesihatan di Telok Bahang, saya dapati bahawa kita tidak mempunyai kemudahan peruntukan yang lengkap, pusat kesihatan itu ada tetapi tidak boleh menampung kes-kes yang berat. Seperti yang saya katakan tadi dari Telok Bahang hendak pergi ke Hospital Pulau Pinang pun jauh, hendak pergi Hospital Barat Daya pun jauh terutama sekali bila berlaku kecemasan seperti tanah runtuh, jadi ini amat menyusahkan. Saya amat tertarik dengan kata-kata Menteri Kesihatan bahawa satu mini hospital boleh dibangunkan di kawasan-kawasan yang jauh dari hospital-hospital besar. Jadi saya hendak mencadangkan agar di Telok Bahang atau di Batu Feringghi di naikkan atau diwujudkan satu mini hospital untuk penduduk-penduduk di kawasan tersebut.

Kita juga tahu bahawa membaca itu adalah satu perkara yang baik dan kita risau kenapa orang kita kurang membaca. Apa yang kita harapkan ialah supaya kerajaan negeri memberi lebih peruntukan kepada perpustakaan negeri kita kerana kalau perpustakaan negeri mendapat peruntukan yang agak banyak maka lebih banyak dapat disumbangkan kepada rakyat di kampung-kampung.



Ini adalah cadangan saya dan begitu juga dengan pembangunan insan atau modal insan terutama sekali kepada belia-belia. Kita lihat peruntukan yang diberi kepada pembangunan belia-belia ini amat sedikit, jadi bagaimanakah cara untuk kita membangunkan belia-belia ini untuk menjadi lebih progresif dan dinamik. Saya rasa selain dari peruntukan yang ditumpukan lebih kepada pembangunan material, elok juga diseimbangkan dengan pembangunan insaniah.

Seterusnya ialah saya ingin bertanya, adakah pihak Majlis Agama Islam Pulau Pinang mewajibkan pemeriksaan HIV sebelum sesebuah perkahwinan dijalankan selain daripada peperiksaan biasa. Kita lihat HIV sekarang ini menular dengan begitu pesat dan penularan HIV ini adalah melalui dengan perhubungan seks, maka kita rasa perlu sekarang ini pihak berkuasa agama memastikan atau menitikberatkan supaya pemeriksaan HIV dijalankan kepada pasangan-pasangan pengantin.

Seterusnya ialah mengenai penyelenggaraan masjid daerah iaitu Masjid Daerah Balik Pulau yang baru sahaja beroperasi dua, tiga tahun ini. Masjid ini tidak mempunyai peruntukan langsung untuk penyelenggaraannya, jadi saya minta mana-mana pihak atau kerajaan negeri melihat perkara ini kerana sebagai sebuah masjid yang besar, jika tidak mempunyai bantuan kewangan untuk menyelenggara dan menjaga kawasan, maka masjid itu akan menjadi seperti tempat yang tidak elok untuk dilihat. Sebenarnya ianya sebuah tempat yang mulia yang patut kita jaga.

Akhirnya saya rasa, saya telah cuba menepati masa, jadi saya ucapkan sekali lagi terima kasih dan diharap apa yang saya ucapkan tadi sekiranya ada apa-apa kesilapan, saya mohon maaf.

Saya mohon menyokong, terima kasih.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Terima kasih. Sekarang Y.B. Padang Lalang.

## **Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):**

Terima kasih kepada Dato' Speaker kerana telah memberi peluang kepada saya untuk mengambil bahagian dalam usul mengucapkan terima kasih kepada T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.

Dato' Speaker, Yang Berhormat-Yang Berhormat, ketua-ketua jabatan dan pemberita, kita selalu memberitahu di negara kita rakyat adalah bebas beragama dan saya amat bersetuju dengan ini. Namun pada hakikatnya dalam kita melaksana isu tersebut kita selalu menghadapi masalah. Satu masalah telah berlaku di kawasan saya iaitu satu peristiwa yang telah mengecewakan hati penduduk tempatan iaitu pada 7 Februari 2005 jam 9.00 pagi sebuah pasukan penguatkuasa MPSP telah melakukan kerja merobohkan sebuah Tokong Cina yang berukuran 5 kaki lebar dan tinggi 6 kaki dan tokong itu telah berusia 22 tahun. Saya berasa amat kecewa kerana kerja meroboh tokong tersebut berlaku sehari sebelum masyarakat Cina merayakan Tahun Baru Cina. Saya rasa pihak berkenaan itu tidak bersikap memandangkan berat untuk menghormati sesuatu kaum merayakan perayaan mereka masing-masing. Tambahan lagi saman trafik polis untuk waran tangkap, seperti yang diarahkan oleh Y.A.B. Perdana Menteri supaya dalam apa jua musim perayaan, Hari Raya Cina, Deepavali atau Tahun Baru Cina diminta diberhentikan saman trafik polis buat sementara waktu untuk menghormati kaum yang merayakan perayaan mereka pada ketika itu.

Apa yang telah berlaku pada hari tersebut telah membawa ketidakpuasan hati kepada penduduk-penduduk tempatan. Mereka bertanya-tanya adakah perlu sangatkah kerja merobohkan tokong tersebut di buat pada masa itu kerana mereka hendak mengerjakan upacara sembahyang besar-besaran sehari sebelum Tahun Baru Cina. Mengapa pihak berkuasa tidak memberi notis ataupun sebarang makluman kepada pihak-pihak yang berkenaan dan mengapa juga tidak diberitahu kepada wakil rakyat kawasan itu kerana saya rela membantu. Saya hendak puji JPS kerana mereka telah bercadang untuk memindahkan sebuah rumah ibadat dan mereka telah menulis surat kepada saya sebagai ADUN kawasan untuk memohon bantuan. Kita menolong mereka dengan berunding dengan semua pihak yang berkenaan dan jika perlu pindah kita

akan pindah. Malangnya MPSP tidak berbuat sedemikian, mereka telah menjalankan kerja-kerja perobohan itu tanpa memaklumkan kepada sesiapa, sekurang-kurangnya diberi notis atau jika notis itu tidak boleh disampaikan kepada ahli jawatankuasa, gamkan notis itu di bangunan tersebut atau *inform* Rukun Tetangga atau wakil rakyat. Dengan itu kita boleh membantu supaya kerja-kerja itu dapat kita selesaikan secara baik, dengan secara menghormati sesama lain. Saya rasa perkara ini telah menimbulkan banyak masalah kepada penduduk-penduduk tempatan kerana tokong tersebut adalah bersebelahan dengan Rukun Tetangga. Dahulunya bertentangan dengan pagar Rukun Tetangga dan pihak Jawatankuasa Rukun Tetangga telah meminta ahli jawatankuasa tokong tersebut supaya memindah sedikit ke sebelah kiri. Apabila kerja-kerja tersebut telah dijalankan untuk memindahkan ke sebelah kiri, telah berlaku pula kerja-kerja perobohan. Jadi ini telah timbul syak siapa yang buat kerja ini seperti orang Cina kata buat "jee ngong", Dato' Speaker, ...(dengan izin), yang bermakna telah *inform* kepada pihak-pihak yang berkenaan supaya mengambil tindakan untuk merobohkan bangunan Tokong Cina tersebut. Jadi ini menimbulkan kesukaran untuk Rukun Tetangga memainkan peranan untuk menyatupadukan penduduk-penduduk setempat. Saya pihak berkuasa patut mengambil kira isu sensitif sesuatu kaum sebelum melakukan sesuatu kerja perobohan bangunan-bangunan tokong. Maklumkan kepada wakil rakyat dan kita boleh menolong, kita rela untuk membantu supaya kita dapat mengatasi masalah itu dengan secara yang baik.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, penduduk-penduduk tertanya-tanya kerana pihak KRT tidak membuat bantahan, penduduk-penduduk di situ yang lebih kurang 300 buah pintu rumah, tidak ada pun sebuah rumah Melayu, hanya dua, tiga buah rumah India sahaja, jadi isu berkenaan sensitif kaum tidak timbul tetapi dengan berlakunya peristiwa itu ianya telah menimbulkan satu isu kerana di bangunan KRT itu ada dua orang cikgu keturunan Melayu. Mereka juga telah menelefon saya dan meminta tolong kerana takut penduduk-penduduk di situ mengesyaki mereka yang melaporkan kepada pihak MPSP. Saya memberitahu kedua-dua cikgu perempuan Melayu itu supaya bertenang dan jangan susah hati, saya akan menolong mereka kerana kedua-dua cikgu tersebut langsung tidak terlibat dalam perkara ini.

Saya telah berjumpa dengan Yang Di-Pertua MPSP yang saya hormati, saya faham beliau seorang yang sangat kuat bekerja dan bijaksana dan beliau telah memberitahu bahawa ini adalah arahan dari pihak atasan. Jadi saya berharap supaya pihak atasan bila mengarahkan kerja-kerja seperti tersebut, hubungilah pihak-pihak tertentu seperti ADUN kawasan, RT, RA atau JKKK supaya kita dapat menjalankan kerja ini dengan secara aman-damai. Ini adalah permintaan saya dan saya merayu kepada Dewan yang mulia ini, bangunan tokong ini tidak mengakibatkan langsung kesesakan lalu lintas kerana ia terletak di sebelah hujung jalan dan tidak akan menjadi halangan kepada sesiapa pun. Jadi saya minta supaya penduduk di situ dapat membina semula tokong mereka kerana mereka telah sembahyang di situ lebih kurang 24 tahun dan terdapat hanya sebuah Tokong Cina di kawasan itu yang telah diwujudkan pada tahun 1984. Saya meminta kepada Dewan yang mulia ini supaya memberi peluang kepada ahli jawatankuasa untuk membina semula tokong tersebut.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, satu lagi isu ialah berkenaan dengan tindakan penguatkuasaan yang akan diambil oleh MPSP pada 1 Mei 2005 iaitu apabila kereta-kereta yang enggan membayar kompaun atau tidak diletak di petak kereta akan dikunci roda keretanya. Saya berharap pihak MPSP patut bertanggungjawab dalam perkara ini dan memberi masa kerana saya rasa tindakan tersebut tidak akan menyelesaikan masalah kekurangan tempat letak kereta. Contohnya di Pekan Bukit Mertajam *parking lot* nya amat kurang dan tidak mencukupi. Jika kita melaksanakan tindakan tersebut akan menimbulkan kemarahan penduduk-penduduk setempat. Saya rasa kita tidak boleh menjalankan tindakan ini dengan terburu-buru atau tanpa mengambil kira dengan terperinci masalah *parking lot*. Di Pekan Bukit Mertajam pada musim perayaan atau pada pagi Sabtu dan Ahad, memang tidak ada *parking lot* yang mencukupi untuk kita pergi membeli-belah di sana.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta luan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ya, Y.B. Sungai Puyu minta laluan.

### **Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Terima kasih, Dato' Speaker. Kita memang menghadapi masalah parking di Seberang Perai. Saya sendiri lihat sama ada di pekan baru atau di bandar baru mahupun di pekan lama, memang kita menghadapi masalah ini. Satu contohnya di Taman Selat, *parking-parking* yang diwujudkan untuk motosikal juga telah diambil alih oleh pihak MPSP untuk dijadikan *parking lot* bagi kereta dan satu tempat yang begitu senang adalah di Bagan Ajam, Taman Bulan, dimana rumah-rumah kedai, yang baru di bina tidak ada *parking lot*. Pemajuan ini telah menggunakan jalan, rumah kediaman, ia itu jalan yang dibina untuk perumahan, telah digunakan sebagai *assess road* untuk rumah-rumah kedai ini tidak ada *parking lot*, jikalau pihak MPSP hendak mengambil tindakan pihak MPSP, akan mewujudkan satu masalah itu banyak besar, khasnya tidak patut pada sesiapa yang jalankan kewajipan mereka khasnya pada hari Jumaat, di Kampung Benggali dekat dengan masjid banyak orang hendak pergi sembahyang bila hendak pergi sembahyang, dekat dengan masjid ini tidak ada *parking lot*, mereka terpaksa meletak kereta mereka di sepanjang Kampung Benggali. Jikalau tidak ambil tindakan undang-undang, tidak saksama kalau hendak ambil tindakan tidak patut pada mereka hendak menjalankan kewajipan mereka, hendak pergi masjid sembahyang, bila mereka hendak pergi ke masjid untuk sembahyang, tidak ada tempat letak kereta, mereka terpaksa meletak kereta di sana, jikalau tadi kunci roda mereka, tak patut.

Oleh yang demikian saya merayu kepada Dewan yang mulia ini, pihak MPSP tidak boleh menguatkuasakan tujuan untuk kunci roda kereta kepada sesiapa punya kereta, di mana-mana tempat di Seberang kerana ini juga melanggar syarat dan *panel code* di mana kita telah ubahkan status sebuah kereta daripada *mobile* kepada *in mobile*, ini melanggar syarat, terima kasih Dato' Speaker.

### **Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):**

Terima kasih, ahli Y.B. Sungai Puyu, oleh itu saya merayu kepada pihak MPSP supaya memandangkan *sensitive* perkara tersebut supaya dibatalkan tindakan tersebut untuk kita sama-sama mencapai meningkat lebih banyak lagi *parking lot* warga dari Seberang Perai.

Dato' Speaker, di sini saya ingin sentuh satu masalah kesesakan lalu lintas di mana saya rasa yang amat teruk di Bandar Bukit Mertajam, saya tidak nafi, pada masa yang lalu pihak kerajaan berusaha untuk mengatasi masalah tersebut, tetapi malangnya tidak mendapat kesan yang banyak ataupun kesan yang baik.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, menurut maklum balas dari penduduk-penduduk tempatan dan melalui tinjauan dan kajian saya, sebab utama yang menyebabkan kesesakan lalu lintas di Bandar Bukit Mertajam adalah *gate* lintasan kereta api yang terletak di antara Jalan Sungai Rambai dan Jalan Arumugam Pillay. Satu lagi Jalan Padang Lalang dan Jalan Permatang Rawa, kedua-dua *gate* keretapi ialah jaraknya 1.5 km cuma Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat bayangkan betapa teruknya dan mengikut satu laporan yang saya rasa bukan satu laporan yang diberi kepada saya dalam tempoh 24 jam lintasan keretapi tutup lebih kurang 50 kali. Ini bermakna lebih kurang 25 minit sekali, inilah sebab utama kesesakan lalu lintas di sekitar Bukit Mertajam.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, saya rasa untuk mengatasi masalah tersebut, kerajaan negeri terpaksa mengambil berat tentang masalah ini dengan kadar yang seberapa segera yang boleh dan saya bercadang untuk mengatasi masalah tersebut pembinaan *flyover* ...(dengan izin), atau jejambat untuk kedua-dua landasan ini sangat perlu. Saya difahami kos untuk membina *flyover* itu agak tinggi oleh itu saya bercadang dengan kerajaan negeri supaya projek-projek tersebut dapat di laksanakan dalam Rancangan Malaysia Ke-9. Saya berharap kebijaksanaan kerajaan negeri menunaikan impian penduduk-penduduk di Bandar Bukit Mertajam.

Dato' Speaker, dan Ahli-ahli Yang Berhormat, di sini saya bercadang kerajaan negeri mengkaji semula Program Cintai Sungai Kita yang dilancarkan lebih kurang 8 tahun yang lalu, di kaji semula. Kerana saya dapati rancangan ini tidak berkesan langsung. Sebabnya, pada peringkat pelancaran ia nampak serius, bagi topi, bagi *t-shirt* selepas itu kerja susulan seperti peringkat pelaksanaan dan penyeliaan tidaklah sampai tahap yang



diharapkan. Banyak wang ringgit telah dibelanjakan. Orang ramai berpendapat ia merupakan satu projek untuk mendapat publisiti, yang melibatkan badan-badan NGO's serta sekolah-sekolah sebagai 'bapa angkat'.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, saya berharap kerajaan negeri dapat melaksanakan segala projek dengan lebih cekap dan berazam terus berusaha sehingga berjaya. Supaya tidak memberi peluang atau gambaran kepada rakyat jelata bahawa kerajaan negeri hanya berupaya menjalankan projek sekadar hangat-hangat tahi ayam sahaja. Ini penting kerana kita patut mengadakan strategi yang lebih berkesan untuk melancarkan projek tersebut.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, saya rasa kurang faham terutamanya dalam sistem membersihkan atau mendalamkan Sungai Rambai dan anak-anak sungainya di KADUN Padang Lalang. Tiada nampak pun satu sistem rancangan kerja yang teratur dan sempurna untuk pelaksanaan dan penyeliaan secara cekap. Sebagai contoh, saya tidak nampak kerja membersihkan atau mendalam Sungai Rambai pada musim kemarau ini. Saya rasa kerja membersihkan atau mendalam Sungai Rambai adalah paling mudah pada musim kemarau ini. Airnya cetek, setengah tempat lumpur dari dasar sungai pun terdedah, sampah dan lumpur tentu mudah dibereskan atau dibersihkan. Orang ramai sentiasa bertanya saya, mengapakah pihak berkenaan tidak mengambil kesempatan ini untuk membersihkan sungai.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, walaupun saya banyak kali berhubung dengan pihak berkenaan, memang tindakan telah diambil di beberapa batang anak Sungai Rambai dan parit-parit yang besar. Tetapi, sepanjang Sungai Rambai, sampai hari ini kerja membersihkan atau mendalamnya tidak dijalankan. Keadaan buruk di sepanjang Sungai Rambai ini dapat dilihat dengan jelas, iaitu sangat kotor, cetek dan berbau busuk. Sebabnya ialah kekurangan sumber kewangan. Saya merayu kepada kerajaan negeri supaya dapat peruntukan segera untuk kerja membersihkan dan mendalamnya sungai tersebut dapat dijalankan secepat mungkin.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, masalah banjir di Taman Sri Rambai telah berlaku pada 16 November 2004 adalah disebabkan hujan lebat, dan banjir kilat kali ini melibatkan rumah-rumah di kawasan Fasa 2. Saya merasa amat tidak puas hati kerana mengikut Rancangan Pencegah Banjir, Pakej 1C untuk membina sistem pam berjenis seperti di Taman Chai Leng Park ataupun seperti di perkampungan Juru, jadual pelancarannya ialah 1 Julai 2004. Tetapi sampai hari ini langsung tidak dilaksanakan. Pada Mesyuarat Ketiga, Penggal Pertama Dewan Undangan Negeri Pulau Pinang Ke 11, pada 4 Oktober, 2004, saya telah mengemukakan masalah ini. EXCO yang bertanggungjawab telah menjawab secara bertulis, mengatakan bahawa projek pembinaan sistem pam itu akan dijalankan pada tahun 2005, masih tidak nampak atau dengar apa-apa pun. Saya betul-betul merayu kepada kerajaan negeri, supaya betul-betul mengambil berat tentang hal ini, kerana sistem pam air ini sangat penting untuk penduduk-penduduk di kawasan berkenaan.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, memandangkan Negara China telah muncul sebagai sebuah negara yang pesat pembangunan ekonominya, ekoran itu, bahasa mandarin juga muncul sebagai bahasa yang mempunyai nilai ekonomi sejagat di seluruh dunia. Bilangan yang minat belajar bahasa mandarin juga meningkat. Mengikut satu laporan setiap tahun beratus juta penduduk Cina keluar negara untuk melancong ke seluruh dunia. Kini banyak lapangan terbang antarabangsa telah menambah bahasa mandarin di dalam papan tanda untuk memberi kemudahan kepada mereka serta bertujuan untuk menarik lebih ramai lagi pelancong-pelancong kategori tersebut. Di Negeri Pulau Pinang kita juga mempunyai banyak tempat-tempat peranginan yang menarik dan Negeri Pulau Pinang juga merupakan negeri yang mempunyai sebahagian besar penduduknya terdiri daripada bangsa Cina. Oleh itu saya bercadang kerajaan negeri mencontohi setengah negara supaya memberi kemudahan tersebut. Saya bercadang di Dewan yang mulia ini, Lapangan Terbang Antarabangsa Pulau Pinang kita mencontohi seperti lapangan terbang KLIA supaya kawasan-kawasan tersebut di beri kemudahan untuk menambahkan Bahasa Mandarin di papan tanda di Lapangan Terbang Pulau Pinang.

Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, saya ingin bercadang di kawasan penduduk bangsa Cina yang padat, diberi pertimbangan, papan tanda nama jalan ditambahkan dalam Bahasa Mandarin, seperti di setengah tempat di Negeri Sarawak. Dato' Speaker, saya membangkitkan perkara ini adalah atas sebab, tindakan ini boleh menghasilkan perasaan lebih minat melancong ke Negeri Pulau Pinang terutama dari Negeri China yang berbahasa Mandarin.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ahli Kawasan Sungai Dua, penjelasan.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Encik Jasmin bin Mohamed):**

Kita tahu negara kita bukan pelancong dari China sahaja, malah pelancong dari Negara Arab pun datang, pelancong daripada Eropah pun datang, banyak pelancong dari merata tempat. Adakah perlu kita buat semua tanda bahasa, Bahasa Arab ada, Bahasa India, Bahasa Cina ada. Jadi saya ingat itu tidak betul, lebih baik kita gunakan bahasa yang sedia ada. Ini semua pelancong boleh faham, ini kita hendak melancong ke satu negara pun kita tahu bahasa dia dan sebagainya, jadi bukan kerana bahasa, tetapi kedatangan pelancong adalah kerana minatnya untuk melancong ke negara-negara tertentu.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Padang Lalang, boleh beri laluan.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Dato' Speaker, saya ada biasa pergi Pulau Bali, pada dahulunya saya tidak nampak satu tulisan dalam Bahasa Cina dan hari ini di Bali belum sampai surat khabar dalam Bahasa Cina dan tulisan-tulisan Cina dan lain-lainnya. Kita semua di Negara Malaysia memang tahu pelancong-pelancong datang dari semuanya dari seluruh dunia akan tetapi kita semua ambil kira *the*

*percentage* pelabur-pelabur di Malaysia daripada Taiwan, Hong Kong dan China, berbanding dengan lain dan juga kita semua ambil kira *the landing* daripada semua negara *what is the percentage*. Kita semua jangan jadi *sensitive*, kami jangan jadi *sensitive* kita semua *wanted sincerely to revise the tourist street*. Kita semua seperti di United Nation hari ini Bahasa Cina juga ada satu bahasa utama. Iaitu kata....(gangguan).

**Y.B. Dato' Speaker:**

Okay, Yang Berhormat, saya ingat sudah jelas, saya telah faham.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Bahawa saya merayu, jangan semua jadi *sensitive but look from the economic side of thing, the economic of the thing and we have got to tax to meet the west market juga the eastern market* daripada Taiwan, Hong dan Cina. Oleh yang demikian saya cadangkan tulisan Cina digunakan.

**Dato' Speaker:**

Yang Berhormat Padang Lalang bagi ke jalan.

**Ahli Kawasan Sungai Dua (Y.B. Encik Jasmin bin Mohamed):**

Y.B. Speaker, sebenarnya kita bukan sensitif. Apa yang saya katakan tadi, sekarang ini berbagai bangsa datang, perlukah banyak bahasa yang banyak diletakkan, maka banyak bahasa diletakkan, sudah jadi satu pencemaran pula, susahlah kita. Jadi kita mesti meletakkan identiti sebenarnya negara kita. Apakah identiti sebenar. Orang yang datang melancong ke Malaysia, apa yang ada di Malaysia, itu yang perlu menjadi daya tarikan, bukan sensitif, tidak sensitif.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Penjelasan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat Padang Lalang.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker. Saya rasa kerana pembangunan Negara China yang mempunyai penduduk sejumlah 1.3 billion. Jadi ini adalah satu pasaran yang besar dan apa salahnya kalau kita hendak menarik lebih ramai pelancong dari Negara China ke Pulau Pinang supaya mereka boleh faham bila mereka datang melancong kerana kita nampak memang di Negara China semua boleh menguasai bahasa Cina tetapi pada peringkat sekarang tidak banyak boleh faham bahasa Inggeris. Mereka telah *picking up*, tapi tidak banyak. Jadi di Negeri Sarawak pun, ini adalah dalam Negara Malaysia. Papan tanda ada bahasa Cina tidak salah, kalau kita adakan bahasa Cina. Tetapi untuk pelancong Arab yang mana mereka pergi macam masjid, tempat-tempat yang mana ada budaya Arab, kita boleh juga bubuh di papan tanda ini bahasa itu, ini tidak salah kita hendak tarik banyak pelancong datang supaya ekonomi kita meningkat, terima kasih.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat-Yang Berhormat cukuplah untuk bahasa-bahasa lain ini, telah panjang kita cakap. Kita hendak bagi balik kepada Yang Berhormat Padang Lalang. Y.B. Padang Lalang hendak sambung balik. Hendak bagi kepada siapa, Batu Uban. Yang Berhormat Batu Uban, seminit sahaja ye.

**Ahli Kawasan Batu Uban (Y.B. Encik Goh Kheng Sneah):**

Terima kasih Y.B. Padang Lalang. Dato' Speaker, saya tidak pernah pergi ke Bali, tetapi selalu pergi ke Thailand dan Thailand dahulu tidak pakai bahasa Mandarin, sekarang sudah banyak. Sekarang ini satu perkembangan yang *global* dan saya setuju sangat dengan apa yang dikatakan oleh Y.B. Padang Lalang. Saya sokong supaya lapangan terbang itu diadakan tanda-tanda bahasa Mandarin, terima kasih.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. Padang Lalang teruskan, saya ingat cukuplah Yang Berhormat. Yang Berhormat cukuplah.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Pendek saja, dia sudah bagi.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Jangan panjang sangat ya.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Dato' Speaker, di Seberang Perai kita semua telah lihat bahawa jalan-jalan utama untuk kemudahan orang *middle east*, kita semua ada tulisan jawi, bagus, syabas kerana *we want encourage Jawi also , you see* dan Dato' Speaker, kita semua *have to tape emigrant market and there is no substitute* Dato' Speaker. Oleh yang demikian kita semua berharap bahawa cadangan-cadangan ini diberi pertimbangan untuk kepentingan Malaysia, khususnya Pulau Pinang.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. Permatang Berangan minta laluan, cukuplah. Boleh, okay.

**Ahli Kawasan Permatang Berangan (Y.B. Tuan Haji Shabudin bin Yahaya):**

Y.B. Dato' Speaker, Ahli-Ahli Dewan sekalian. Sebenarnya kita hendak menunjukkan kepada satu keadaan yang *tolerate* dan harmoni saya rasa dengan apa yang ada yang sekarang cukup bersesuaian, di mana kita menggunakan bahasa kebangsaan sebagai bahasa utama di dalam segenap urusan rasmi dan juga urusan-urusan papan tanda.



Yang keduanya, kita menggunakan bahasa Inggeris sebagai bahasa kedua, bahasa global yang memang difahami oleh hampir keseluruhan orang. Berkenaan dengan isu yang digunakan oleh bahasa-bahasa lain di papan-papan tanda, saya berpendapat dalam bidang pelancongan di mana diwajibkan *tourist guide*, kita telah mewajibkan pemandu pelancong bersama-sama dengan pelancong-pelancong yang datang. Jadi tugas *tourist guide* ini, iaitu memberikan penjelasan-penjelasan kepada pelancong-pelancong yang berkenaan.

Yang kedua, kalau kita merujuk di Thailand pun, sebenarnya penggunaan bahasa-bahasa selain daripada bahasa Thailand, saya berasa tiada, jika ada terlalu sedikit di tempat-tempat yang terlalu mustahak, selebihnya digunakan bahasa Thailand sepenuhnya. Kalau kita masuk daripada Haatyai, naik sampai ke atas memang menggunakan bahasa-bahasa tempatan atau bahasa budaya mereka sendiri. Jadi oleh yang demikian, satu lagi kita perlu pertimbangkan kalau penggunaan bahasa sesuatu kaum di dalam negara kita akan menyebabkan kaum lain juga akan meminta supaya bahasa-bahasa lain juga turut digunakan. Akhirnya kita akan melihat di sini berupa tidak ada kesinambungan, tidak ada satu sistem yang sistematik pengurusan tanda jalan dan sebagainya. Maka dengan sebab itu saya berpendapat bahawa penggunaan bahasa seperti keadaan yang sedia ada adalah sudah memadai, sekian, terima kasih.

#### **Y.B. Dato' Speaker:**

Ya, Y.B. Padang Lalang.

#### **Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan sedikit Y.B. Dato' Speaker. Perkembangan globalisasi ini adalah penting, *we are facing globalisation challenge*. Kita semua tahu, *there is true fact* di antara China, Thailand termasuk India telah ditarik masuk dalam ACCORD II. Dato' Speaker untuk mempercepatkan fahaman dan kegunaan bahasa Cina. Kerajaan Thailand telah mewujudkan satu universiti di South Thailand, untuk mempercepatkan kefahaman bahasa Cina supaya mereka dapat menikmati di sebalik BALI ACCORD II di mana Negara China, Thailand dan India adakan *true facts* dan *trade pact* ini di *control one third would economy*, Malaysia jangan *left out*.

**Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):**

Cukuplah Yang Berhormat.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat tidak bagi jalan.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Penjelasan, sikit sahaja.

**Dato' Speaker:**

Y.B. Padang Lalang tidak bagi. Yang Berhormat Jawi, dia tidak bagi jalan.

**Ahli Kawasan Padang Lalang (Y.B. Encik Tan Teik Cheng):**

Terima kasih kepada Ahli-Ahli Yang Berhormat yang telah memberi pandangan, kesimpulan saya Dato' Speaker dan Ahli-Ahli Yang Berhormat saya hanya mencadang kepada *certain-certain* tempat, kalau di kampung-kampung melayu tidak perlu dan saya faham. Jadi dengan itu Dato' Speaker, saya menyokong.

**Dato' Speaker:**

Terima kasih Y.B. Padang Lalang. Y.B. Penanti tidak cakap. (ketawa). Tolong bertolak ansur, siapa yang hendak cakap dahulu, siapa dapat indikasi Y.B. Penanti, tetapi dia malu sedikit hendak bangun. Dia kata sepuluh minit ...(ketawa), tidak apa kita bertolak ansur. Y.B. Pinang Tunggul.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggul (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Assalamualaikum Warahmatullahi Hiwabarakatuh, salam sejahtera. Y.B. Dato' Speaker, Y.A.B. Ketua Menteri, Yang Berhormat Ahli-Ahli Mesyuarat Kerajaan Negeri, Yang Berhormat Ahli-Ahli Dewan Undangan Negeri, yang berusaha Ketua-Ketua Jabatan, wartawan, tuan-tuan, puan-puan yang saya hormati sekalian.

Terima kasih kepada Dato' Speaker yang memberi kesempatan kepada saya untuk turut serta memberi pendapat, pandangan dan buah fikiran dalam ucapan bahas, ucapan Tuan Yang Terutama Tun ini.

Tanam pinang rapat-rapat  
Agar puyuh tidak dapat lari  
Pulau Pinang memang hebat  
Di bawah kepimpinan Kerajaan Negeri

Pujian dari saya untuk semua, termasuk Y.B. Dato' Speaker dan Yang Berhormat sekalian, syabas dan tahniah, kesempatan ini saya ambil saya tujukan kepada kerajaan negeri, kewibawaan untuk menunaikan tugas dan tanggungjawab selama ini dalam suasana dan keadaan kita menghadapi berbagai cabaran dan dugaan. Ujian daripada Allah Subhanawata'ala terutamanya bencana tsunami melanda negeri kita di antara kerajaan dan rakyat. Kita dapat bermuafakat, kita dapat bekerjasama dalam menunaikan tugas dan tanggungjawab dengan sebaiknya. Kita juga dapat bertolak ansur sesama kita dalam apa juga sebab, dalam juga bidang, apa juga perkara yang kita sama ada dari segi bahasanya dan sebagainya. Dari segi bahasa sebagaimana yang dibahaskan tadi, kita dapat bertolak ansur sekiranya ada di kalangan kita yang tidak berapa suka atau pun tidak berapa puas hati, kita boleh bertolak ansur dalam kita hendak memajukan negeri kita ini. Saya juga mengambil kesempatan mengucapkan syabas dan tahniah kepada Y.A.B. Datuk Seri Abdullah bin Haji Ahmad Badawi, Perdana Menteri yang kita kasihi dan kita sayangi. Yang asalnya daripada Pulau Pinang dan juga kepimpinan di peringkat persekutuan kerana dapat menjalankan tugas dan tanggungjawab dengan baik dan sempurna, sepertimana yang telah kita tahu yang kita ini terdiri dari berbagai bangsa, agama dan keturunan. Segala ancaman dari luar dan dalam kita dapat lihat oleh kerana kesempurnaan yang ada pada kita, oleh kerana keamanan yang diwujudkan begitu lama pada kita, maka ada kacau bilau, ada dugaan-dugaan yang akan cuba diusahakan oleh mereka-mereka yang tidak ingin melihat negara kita ini dalam suasana yang baik. Contohnya baru-baru ini, kita dapat melihat dan mendengar yang mana bendera kita, bendera yang kita agong-agongkan dipijak, dibakar oleh mereka yang tidak bertanggungjawab. Ini memberi satu tunjuk ajar kepada kita dan kita juga dapat merasakan kalau

hendak marah kepada mereka, kita marah, rakyat mereka juga menumpang tuah di bumi kita ini akan tetapi dengan semangat kepimpinan yang ada kerjasama yang ada di kalangan kita, kita dapat bertolak ansur dengan mereka. Tidak ada kelakuan yang tidak elok, tidak ada perkara-perkara yang tidak baik berlaku sama ada di Pulau Pinang ini di Ipoh, di Johor, perkara-perkara yang tidak elok sama ada kita menampar, memukul rakyat atau pun membunuh rakyat mereka, kerana kita rakyat Malaysia memahami ancaman luar, kerana kita memahami akan gangguan luar, kalau kita bercempera di antara kita. Kalau kita bercelaru sesama kita, pergaduhan berlaku, maka ancaman luar akan masuk dan mengganggu gugat keamanan kita contoh mereka akan mengatakan kepada kita tidak pandai hendak menjaga negara kita ini. Inilah yang hendak kita jaga. Walaupun tidak disentuh dalam ucapan Tuan Yang Terutama Tun dari segi keselamatan negara dan negeri kita ini, saya ingin membawa kepada perhatian Dewan yang mulia ini bahawasanya keselamatan amat penting di dalam kita kehidupan kita seharian dalam mengejar kemewahan, dalam kita mengejar kesempurnaan, keselamatan negara dan tanah air kita ini perlu kita sama-sama bertanggungjawab untuk menjaganya. Pada 9hb. April yang baru lalu, kita terkejut dengan berita ada sebuah kapal yang besar di luar perairan Pelabuhan Klang. Terpinga-pinga juga kita mendengar berita ini, ada latihan ala tentera di atasnya, penggunaan senjata mainan, S16 apakah muslihat ini. Tetapi Alhamdulillah kepada angkatan tentera dan polis kita kerana dapat meredakan suasana dan keadaan ini.

Dato' Speaker dalam masa yang sama juga keadaan berlaku di laut yang luas dan terbentang kapal tentera dua negara tiba-tiba dibangkitkan dengan isu bergesel sesama sendiri, adakah ini benar-benar berlaku? Ataupun sengaja untuk mencari mereka supaya kita sama-sama kita berpecah dan orang luar yang saya maksudkan tadi dapat dengan mudah untuk menguasai kita.

Y.B. Dato' Speaker, isu keselamatan ini sudah menjadi tugas dan tanggungjawab kita. Orang luar mencemburui kita, oleh yang demikian, kita berbalik kepada isu di kawasan saya bersangkutan paut dengan keselamatan. Mohon kepada Dewan yang mulia ini, Y.B. Dato' Speaker, iaitu di kawasan saya yang luasnya jika hendak dibandingkan di dalam kawasan Parlimen Kepala Batas, kawasan Penaga dan juga Bertam, dua ini dicampur sekali,

kawasan Pinang Tunggal lebih besar daripada yang dua ini, akan tetapi Y.B. Dato' Speaker, isu keselamatan, rakyat di kawasan kita memerlukan sebuah balai Polis. Balai Polis untuk kepentingan, kebaikan kita sama-sama untuk menjaga ketenteraman kawasan kita kerana tidak ada lagi balai Polis di kawasan kita. Walaupun dalam pada masa Y.B.Dato' Speaker, yang menjadi wakil di sana telahpun diusahakan sebidang tanah seluas 4 ekar, alhamdulillah tanah itu telahpun diperolehi pada masa tempoh hari dan kita mengharapkan kerjasama dan sokongan daripada kerajaan negeri untuk memberi sokongan yang tidak berbelah-bagi penduduk di kawasan saya memperoleh sebuah balai polis.

Y.B. Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, ada di kalangan Ahli Dewan kita, baru-baru ini menyebut bagi mereka yang 3 atau 4 penggal ada mengatakan bahawasanya berbagai pendapat, pandangan dan buah fikiran permohonan telah diajukan akan tetapi ada lagi perkara-perkara yang tidak tertunai. Tetapi bagi orang macam saya yang baru menganggotai Dewan ini, demi untuk rakyat kita tidak akan berbelah bagi untuk meneruskan mengeluarkan pendapat dan buah fikiran serta juga permohonan untuk kepentingan rakyat. Kerana ini, janji kita kepada rakyat setelah kita diberi mandat dan tanggungjawab pada 21 Mac tahun lalu, kita mesti bekerja keras untuk rakyat. Dan saya di peringkat kawasan saya, bukan setakat digerakkan oleh jawatankuasa yang ada di kalangan JKK serta parti komponen, khariah PIBG, RT dan sebagainya. Malah mereka anggap KADUN kita wujudkan, Majlis Tindakan Pembangunan KADUN yang kita gabungkan semua ini, bagi memudahkan kita membawa semua perkara di peringkat pembangunan daerah.

Y.B. Dato' Speaker, kemudahan untuk rakyat yang menjadi agenda kita, yang mana kita telah janjikan untuk kawasan saya Y.B. Dato' Speaker, sepertimana yang sedia Y.B. Dato' Speaker maklum. Penggunaan air bersih untuk kawasan saya, masih belum mencukupi. Apabila kerajaan negeri mewujudkan di bawah PBAny, Kampung Loan, saya mengambil kesempatan ini untuk menghebahkan kepada penduduk-penduduk di kawasan saya. Pada satu hari saya membuat perjumpaan 350 orang datang untuk mengisi borang memohon penggunaan air bersih ini.

Jadi, Y.B. Dato' Speaker, masih ramai lagi memerlukan kemudahan-kemudahan asas yang seperti ini. Saya tengok kepada PBA, saya mohon kerjasama supaya memudahkan dalam kerja buat kita terutamanya dari segi mengisi borang dan sebagainya. Kerana saya tahu, apabila saya sendiri melibatkan diri dengan penduduk-penduduk di kawasan saya, PBA menyediakan 5 keping borang untuk diisi oleh pemohon. Kita memahami hasrat rakyat di kawasan kampung di kawasan luar bandar daripada dulu kita memahami susah payah mereka ini, yang lambat untuk mengisi borang ini, yang remeh temeh ini mereka ambil kira, kita tahu depa boleh isi muka pertama dengan elok. Muka yang kedua dengan sempurna, akan tetapi hendak isi muka ketiga dia ada masalah sedikit, dia nanti simpan di atas para Y.B. Dato' Speaker. Apabila kita tanya pula dua tahun kemudian, dia menyalahkan kita, tetapi hakikat yang sebenar dia tidak mengisi borang. Masalah-masalah yang macam ini, kita harus atasi kerana ianya bukan susah sangat. Setakat ini setelah menyerahkan borang yang lengkap diisi kepada PBA sebanyak 210 borang. Dan kita minta kepada PBA supaya menguruskan untuk rakyat kita yang masih memerlukan kemudahan ini dan hampir 100 borang lagi akan menyusul kemudian.

Y.B. Dato' Speaker, tebatan banjir Pinang Tunggal merupakan masalah yang ditempuhi oleh rakyat kita. Rakyat di kawasan saya, sampai ke hari ini. Saya dihujani dengan berbagai persoalan kerana ada penduduk-penduduk kita yang terlibat di kawasan demikian yang rumahnya sepertimana kata saya kepada 6 bulan lepas. Rumahnya sebahagian berada di atas darat dan sebahagian lagi di tengah sungai. Jadi kita tidak dapat hendak membayangkan kesengsaraan yang dihadapi oleh mereka ini. Saya mohonkan kepada kerajaan negeri untuk menyegerakan masalah yang saya timbulkan ini dengan harapan masalah rakyat di kawasan saya di tepi-tepi sungai di Pinang Tunggal dapat diatasi segera. Pengangkutan awam juga pernah disuarakan...(gangguan).

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ya, Seberang Jaya.



**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah b. Omar Shah):**

Dato' Speaker, menyentuh tentang tebatan banjir, saya juga memohon supaya tindakan segera diambil kerana dia *create* satu *enzytee*...(dengan izin), kepada penduduk-penduduk di mana tanah mereka terlibat dan mereka hendak membesarkan rumah pun tidak boleh, dia orang hendak pindah tunggu daripada kelulusan tentang pemindahan ke kawasan baru dan sebagainya, tetapi sampai hari ini, kawasan-kawasan seperti Kampung Pertama, Kampung Permatang Nibong, mereka masih di dalam keadaan yang tidak menentu. Jadi kita mohon dalam Dewan yang mulia ini dan saya sokong seperti sahabat saya Yang Berhormat Pinang Tunggal haruslah disegerakan kerja-kerja berkenaan dengan tebatan banjir kerana dalam Rancangan Malaysia Kelapan beratus juta telah diberi dan sekarang ini Rancangan Malaysia Kesembilan pun ada beratus juta. Jadi kawasan-kawasan yang melibatkan penduduk setempat itu dipercepatkan. Terima kasih, Dato' Speaker.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Terima kasih ahli daripada Seberang Jaya. Pengangkutan awam sepertimana yang disuarakan oleh ahli daripada Sungai Dua. Memang benar-benar berlaku di kawasan saya. Saya amat kasihan kepada anak-anak kita yang bersekolah kerana tidak ada kemudahan ini. Ibu bapa bekerja, mereka menumpang van-van kilang yang mana van kilang ini terpaksa juga mengusahakan kerja buat mereka. Oleh yang demikian, mereka terpaksa menghambat masa dan sebagainya. Jadi dalam keadaan yang sedemikian, kemalangan, perkara-perkara yang tidak diingini kerap berlaku. Dengan demikian, saya hendak menunjukan permasalahan ini kepada Pihak Berkuasa Tempatan supaya kerjasama diberikan dalam bersama-sama bertanggungjawab untuk menunaikan tugas dan tanggungjawab ini untuk melihat rakyat kita terutamanya di kawasan kita yang tidak ada kemudahan pengangkutan awam yang demikian. Kita dapat benarkan, kita dapat berikan kelulusan kepada mereka untuk mengusahakan di kawasan bandar. Dalam masa yang sama, kita juga minta supaya mereka-mereka ini juga mengambil kesempatan memberi perkhidmatan walaupun kurang keuntungan tetapi peniagaan ataupun perkhidmatan mereka dijalankan di kawasan- kawasan luar bandar.

Y.B. Dato' Speaker, kita semua memahami akan peranan tugas dan tanggungjawab PBT, Pihak Berkuasa Tempatan. Jadi saya memohon kepada Pihak Berkuasa Tempatan ini supaya diperbanyakkan ruang-ruang niaga, dewan, padang permainan dan sebagainya terutamanya di kawasan luar bandar dengan landskap dan juga program bersih indah juga diteruskan terutamanya di kawasan saya KADUN Pinang Tunggal yang bersempadan dengan Negeri Kedah. Ada dua laluan utama, pertamanya laluan Kampung Selamat, Padang Serai. Yang keduanya, laluan jalan antarabangsa, antara Bumbung Lima dengan Tikam Batu. Persempadanan ini, saya minta kepada Pihak Berkuasa Tempatan, kepada Majlis Perbandaran Seberang Perai supaya memperindahkan sempadan Kampung Selamat, Padang Serai. Kalau kita lihat buah pinang ataupun buah kelapa yang mungkin 15 tahun, 20 tahun\* dulu yang buah daripada 5 hingga 6 biji tinggal sebiji, tidak dihias dengan cantik maka kita hendaklah memperindahkan, memperelokkan sempadan antara kita negeri dan negeri yang lain.

Y.B. Dato' Speaker, dari segi penggunaan pasar awam juga, kita dapat tahu di mana penggunaan pasar awam ini dikeluarkan perbelanjaan yang agak besar untuk mengurus, untuk mencuci kawasan-kawasan ini. Sedangkan kita tahu, kawasan pasar awam terutama *market* dan sebagainya, kebanyakannya dibersihkan oleh peniaga masing-masing. Peniaga itu mengambil usaha membersihkan sendiri ruang niaga, tapak mereka, tapi saya saya difahamkan, pihak Majlis mengeluarkan perbelanjaan yang besar untuk sebuah *company* mencuci kawasan ini. Jadi kalau boleh kita jimatkan, kita jimatkan perbelanjaan ini dan kita bawa perbelanjaan ini kepada benda-benda lain yang lebih berfaedah untuk rakyat. Dan juga di peringkat Majlis Perbandaran juga dari segi mengagih-agihkan kerja-kerja kontrak dan sebagainya, kerja-kerja...(gangguan)

**Ahli Kawasan Seberang-Jaya (Y.B. Encik Arif Shah b. Omar Shah):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. Seberang Jaya

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah b. Omar Shah):**

Y.B. Dato' Speaker, sebenarnya Pihak Kerajaan Tempatan memberikan kontrak pada syarikat-syarikat tertentu untuk pusat-pusat perniagaan dan sebagainya. Sebenarnya syarikat-syarikat tersebut juga menjalankan tanggungjawab kurang memuaskan. Jadi saya cadangkan, boleh diteruskan tapi eloklah diberikan kepada Persatuan-persatuan Penjaja itu sendiri yang menguruskan dan pembayaran dibayar kepada mereka kerana kontrak yang diberikan oleh Pihak Kerajaan Tempatan adalah untuk *command area*. Jadi, oleh yang demikian saya berharaplah agar diubahkan sedikit dasar, di mana kawasan-kawasan dan pusat penjaja yang mempunyai persatuan-persatuan penjaja mereka sendiri, itu kita beri keutamaan supaya mereka sendirilah mencuci kawasan yang dibayar oleh Pihak Berkuasa Tempatan. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Berbalik kepada permasalahan yang ditimbulkan oleh ahli-ahli perniagaan kita yang melibatkan dengan Pihak Berkuasa Tempatan dari segi kontrak-kontrak dan juga kerja-kerja yang dibuat oleh Majlis. Kebanyakannya dikuasai oleh satu dua syarikat sahaja sama ada yang besar dan kecil. Oleh yang demikian Dato' Speaker, kita mohon kepada Majlis pengagihan ini dibuat kerana kita sebagai wakil rakyat selalu menerima, menerima pandangan, pendapat daripada ahli-ahli peniaga di kawasan kita yang mereka tidak dapat turut serta di dalam kerja-kerja melibatkan Majlis. Yang kita tahu banyak kerja dan peluang yang diwujudkan oleh Majlis Kerajaan Tempatan. Y.B. Dato' Speaker, ...(gangguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Penjelasan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat Jawi.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Dato' Speaker, perkara ini telah banyak kali dibangkit oleh Ahli-ahli *back benchers* dan kita pernah cadang dalam Dewan yang mulia itu, iaitu pihak berkuasa tempatan harusnya ambil cadangan daripada Ahli-ahli Yang Berhormat. Iaitu kita minta supaya selain daripada persatuan penjaja di kawasan itu atau persatuan pasar awam di kawasan pasar awam atau rukun tetangga di kawasan taman-taman atau persatuan penduduk di kawasan kediaman masing-masing diberikan peluang macam ini. Kerana kalau memberikan kontrak pembersihan kepada mereka dan ini adalah kawasan mereka. Jadi mereka tidak boleh adu lagi kan? Kalau mereka tidak buat kerja dengan sempurna, mereka tidak boleh adukan kepada Yang Berhormat, kepada kita dan kita kena bangkit dalam Dewan ni, ulang banyak kali lah. Jadi kita minta supaya pihak Pihak Berkuasa Tempatan tolong kaji cadangan yang telah dikemukakan oleh Ahli Yang Berhormat. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Terima kasih. Kita ulang banyak kali tak apa. Y.B. Dato' Speaker, saya ingin melahirkan rasa bersyukur kehadiran Allah Subhanahuwata'la kerana saya dipilih sebagai wakil rakyat yang datangnya daripada kawasan Y.A.B. Dato' Seri Abdullah Haji Ahmad Badawi, Perdana Menteri. Terima kasih. Jadi dalam kerja buat selama setahun yang telah saya usahakan mendapat *respond* yang baik daripada semua orang. Sama ada di peringkat Menterinya, Ketua-ketua Jabatan, terima kasih banyak-banyaklah dengan kerjasama yang diberikan. Saya faham bukan kerana saya datang dari kawasan Perdana Menteri juga seperti kawasan Penaga, Ahli Penaga dan juga Bertam. Kawan-kawan kita yang lain daripada Ahli-ahli Yang Berhormat kawasan lain juga menerima perkara yang sama. Oleh kerana Y.A.B.. Dato' Seri Abdullah adalah orang Pulau Pinang jadi kita tumpang-tumpang sama.

Jadi Ahli Sungai Dua, janganlah marah sangat atau pun geram kepada Ahli Kawasan Pinang Tunggal. Saya faham dalam ucapan Ahli Sungai Dua, lima kali dia menyebut. Ahli daripada Pinang Tunggal, lima kali.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Dia sayang kot.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Dia sayang, lima kali. Pinang Tunggal, Pinang Tunggal. Dato' Roslan, Dato' Roslan lima kali sebut. Saya dok ingat pasal apa. Tapi bila keluar, bila keluar dia bagi satu sampul surat. Jamuan makan malam Sekolah Kebangsaan Lahar Yooi. Saya ambil kesempatan dalam Dewan yang mulia ini untuk meluluskan permohonan itu, lulus. Tetapi dalam masa yang sama jangan lupa kalau ada Sekolah Kebangsaan Pinang Tunggal. Hadir sama kepada Yang Berhormat, jadi tolong-tolonglah sama.

Sentuh pasal sekolah ini, Y.B. Dato' Speaker, saya juga ingin menyentuh dalam perkara pendidikan di kawasan luar bandar terutamanya di kawasan saya. Saya ada empat belas buah sekolah. Saya ingat sekolah yang paling banyak dalam kawasan. Tujuh Sekolah Kebangsaan, tiga Sekolah Kebangsaan Cina, satu Sekolah Kebangsaan India dan tiga Sekolah Menengah. Banyak sekolah di kawasan saya. Saya mohon kepada kerajaan negeri terutamanya EXCO Pendidikan dan juga Jabatan Pendidikan supaya memberi perhatian yang lebih kepada kawasan luar bandar ini kerana kita memahami. Saya membuat penilaian antara sebelas sekolah kebangsaan di kawasan saya apabila peperiksaan UPSR. Sebelas sekolah di kawasan saya yang mendapat 5A hanyalah lima puluh lima orang. Kalau nak dibandingkan dengan Sekolah Kebangsaan Seberang Jaya 1, satu sekolah saja sudah lima puluh lima orang.

Oleh yang demikian, saya mohon kepada kerajaan supaya memberi perhatian yang lebih kepada penduduk-penduduk di kawasan luar bandar. Anjurkanlah sama ada program *tuition* dan sebagainya untuk kebaikan kita bersama-sama. Y.B. Dato' Speaker, anak-anak kita yang lemah .....(gangguan).

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ahli Yang Berhormat Pinang Tunggal kita nak berehat. Boleh sambung selepas ini.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Boleh.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ahli-ahli Yang Berhormat Dewan ditangguhkan sehingga jam 11.30 pagi.

***Dewan ditangguhkan pada jam 11.00 pagi.***

***Dewan bersidang semula pada jam 11.30 pagi.***

**Y. B. Dato' Speaker:**

Ahli-ahli Yang Berhormat Dewan disambung semula. Saya jemput Y.B. Pinang Tunggal. Ada sedikit masa lagi.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Y.B. Dato' Speaker, sedikit lagi bersangkut-paut tentang pelajaran yang harus juga diberikan tumpuan kepada pelajar-pelajar yang amat lemah sama ada di dalam bandar ataupun di luar bandar yang kita kenali sebagai *dyslexia* ....(dengan izin). *Dyslexia* satu penyakit yang melanda kanak-kanak di zaman kecilnya, kalau kita tahu dan kaji dari segi suasana dan keadaan yang berlaku dahulu dan masa zaman Lee Kwan Yu adalah salah seorang di zaman kanak-kanak yang merupakan orang yang berpenyakit yang kita sebutkan sebagai *dyslexia* akan tetapi apabila diberi didikan dan tunjuk ajar yang betul dan sempurna, diberi bimbingan yang baik maka daripada pelajar yang kita kenali sebagai *dyslexia* ...(dengan izin), Dato' Speaker, ianya dapat membawa diri ke arah yang lebih cemerlang, gemilang dan terbilang.

Y.B. Dato' Speaker, juga menjadi minat saya untuk mengeluarkan pendapat dan pandangan dalam isu pelancongan. Saya menyokong penuh dan usaha-usaha yang telahpun disebut oleh rakan-rakan saya dari Yang Berhormat supaya diwujudkan produk-produk baru bagi menarik minat pelancong-pelancong dalam negeri dan daripada luar negara untuk hadir ke Pulau Pinang ini. Kita tahu pelancong-pelancong daripada Singapura



yang satu ketika dahulu mereka apabila membawa kereta dengan laju di *highway* ataupun di lebuh raya kita, terus ke negeri di sempadan iaitu di Haadyai ataupun di Danor. Namun dalam suasana dan keadaan berlaku hari ini di sana, mereka ini tidak ada pilihan lain dengan tabiat suka memandu laju di lebuh raya, mereka singgah di Pulau Pinang. Jadi kita dapat melihat di atas-atas jalan di negeri kita ini banyak plat-plat nombor daripada Singapura. Kita perlu wujudkan produk-produk baru ini dan tumpuan utama saya nampak Pulau Jerejak merupakan tempat yang paling sesuai. Sudah tiba masanya untuk kita bangunkan betul-betul Pulau Jerejak ini dan setakat Jerejak Island tidak mencukupi. Saya dapat melihat di sana dengan adanya sistem pengangkutan yang kita kenali sebagai *water taxi* ...(dengan izin), ataupun pengangkutan air yang konsepnya terbuka cukup menarik minat. Pada satu malam apabila menggunakan pengangkutan ini, saya dapat memikirkan betapa indahnya kawasan itu sekiranya pengangkutan air yang ada pada hari ini, kita ada dua, tiga buah dapat kita perbanyakkan sampai 50 buah ataupun 100 buah pengangkutan air ini. ita dapat lihat kenderaan air ini berulang-alik daripada Bayan Bay ke Pulau Jerejak mengindahkan suasana dan keadaan dengan jeti-jeti baru yang lebih sempurna kita wujudkan dan dapat menarik minat pandangan mata memandang tetapi dengan kemudahan yang ada pada hari ini tidak mencukupi. Pihak kerajaan negeri kena memikirkan usaha-usaha baru perlu di buat di pulau ini supaya kita dapat melihat keindahan yang ada dan dapat menarik minat pelancong ke Pulau Jerejak.

Apabila bercakap *water taxi* ini ataupun pengangkutan air, saya juga ingin mencadangkan pada kerajaan negeri supaya *water taxi* ini diwujudkan di antara Batu Ferringhi ke Bayan Bay. Umpamanya dengan jeti-jeti baru di bina dan memberi kemudahan kepada pelancong-pelancong kita menikmati keindahan pulau kita daripada pandangan laut dan juga dapat memberi pendapatan tambahan kepada orang-orang yang mengusahakan perniagaan pengangkutan laut ini. Ianya juga dapat mengurangkan kesesakan lalu lintas di dalam bandar apabila wujudnya *water taxi* ini.

Saya juga ingin menarik perhatian Dewan yang mulia ini supaya *water taxi* ini diperluaskan, dihubungkan antara pulau dan juga Tanah Besar. Saya ingin menarik perhatian kepada ucapan Tuan Yang Terutama tempoh hari di mana ada menyebut yang mana kelulusan kerajaan telahpun diberikan kepada kawasan Kuala Muda iaitu kepada penduduk-penduduk yang merupakan mangsa tsunami iaitu kawasan perumahan baru yang hendak diwujudkan untuk mereka dan kita dapat mengetahui yang lebih daripada 500 buah rumah di kawasan-kawasan tepi pantai ini akan dipindahkan ke satu bidang tanah milik Majlis Perbandaran Seberang Perai sebagai tempat penempatan baru mereka.

Oleh yang demikian, saya mencadangkan supaya kawasan tepi pantai di Kuala Muda Penaga ini dibangunkan sebagai pusat pelancongan dan dibangunkan juga dengan jeti baru yang dapat menghubungkan antara Kuala Muda dan juga kawasan Batu Ferringhi. Kita boleh menggunakan pengangkutan *water taxi* yang saya maksudkan, kita boleh bawa pelancong-pelancong daripada luar yang bermastautin di hotel-hotel di sekitar Batu Ferringhi untuk hadir ke kawasan Tanah Besar, di kawasan luar bandar melalui jalan laut ini. Apabila tiba di Kuala Muda Penaga kita dapat kembangkan ke kawasan-kawasan pendalaman yang lain terutama ada juga produk-produk baru di kawasan saya macam di KADUN Pinang Tunggal iaitu tempat rekreasi Pantai Kamloon dan sebagainya. Dengan kemudahan yang ada di Sungai Muda yang jelas kita nampak airnya bersih, kita boleh menggunakan ia juga sebagai pusat pelancongan baru, destinasi baru dan juga dalam bidang sukan, sukan air.

Y.B. Dato' Speaker, kemudahan-kemudahan lain juga kita utamakan seperti kemudahan tempat letak kereta dan sebagainya. Walau bagaimanapun, kasino, judi-judi kecil ataupun judi besar yang memporak-perandakan kesejahteraan umat, yang boleh merosakkan kesejahteraan keluarga apa juga bangsa dan keturunan, saya bantah keras, sekeras-kerasnya.

Y.B. Dato' Speaker, mengenai isu-isu sosial, saya juga ingin memberi pendapat dan pandangan saya, dan menyedarkan kepada pihak-pihak berkuasa tempatan supaya pengeluaran lesen pusat hiburan dikaji dan dilihat agar lesen-lesen pusat video yang mana kita tahu satu masa dahulu memang untuk pusat video semata-mata. Hari ini naik balik dengan begitu banyak yang dahulu

adanya diselindung dengan pusat *cyber* dan sebagainya tetapi kini telahpun disalah guna kuasakan dengan menyediakan tempat-tempat yang tidak sihat kepada anak-anak muda kita terutamanya belia-belia Melayu untuk ikut serta dalam perkara-perkara yang tidak berfaedah ini.

Y.B. Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, kita dapat menatap di dada akhbar ini berkenaan kenyataan Y.A.B. Tan Sri Ketua Menteri bahawa Kerajaan Pulau Pinang tetap mahukan jambatan kedua di bina, bukan mahu jambatan yang mahal tetapi yang praktikal untuk faedah jangka panjang untuk surai trafik. Saya mengambil kesempatan untuk memberi sokongan sepenuhnya kepada kenyataan Y.A.B. Tan Sri Ketua Menteri. Saya juga memohon kepada seluruh ahli dewan dalam Dewan yang mulia ini untuk memberi sokongan yang tidak berbelah bahagi keatas kenyataan yang telah dikeluarkan oleh YAB Tan Sri Ketua Menteri (tepukan)...tepuk tiga orang sahaja ....(tepukan kuat), kalau boleh saya minta tepuk bagi semua dua belah tangah, terima kasih.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Laluan.

**YB Dato' Speaker:**

Ya, laluan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Saja kacau sikit, saya tidak nampak YB dari Perai tepuk tadi.

**Ahli Kawasan Perai (Y.B. Dato' Dr. Rajapathy a/l Kuppusamy):**

Ada.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Adakah? okay, maknanya MIC pun sokong, okay.

### **Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Terima kasih atas sokongan semua. YB Dato' Speaker, di dalam kita hendak merencanakan atau mewujudkan jambatan kedua ini, kita perlu memikirkan dengan teliti supaya 10 tahun atau 15 tahun lagi kepimpinan masa itu tidak perlu lagi hendak memikirkan untuk mewujudkan jambatan ketiga. Jadi atas kesedaran ini perlulah di peringkat yang ada hubung kait memberi tumpuan sepenuhnya agar apa yang kita hajatkan, kita hendak ambil kesempatan sepertimana saya katakan tadi menumpang tuah kepada Y.A.B. Dato' Seri Abdullah Ahmad Badawi sebagai Perdana Menteri untuk mewujudkan jambatan kedua ini dan pada masa depan tidak ada lagi jambatan ketiga. Pada masa yang sama saya minta kepada kerajaan negeri supaya dapat memikirkan tentang penggunaan feri yang memang sedia ada dengan Penang Port ini dipermodenkan dan penggunaan feri ini dipertingkatkan. Alangkah elok dan cantiknya pemandangan mata memandang apabila kita dapat melihat penggunaan feri ini yang sekarang terhad hanya kepada beberapa buah sahaja juga kita dapat melihat hampir mungkin 50 hingga 100 buah berulang alik sebagai pengangkutan utama juga untuk negeri kita dengan konsep yang lebih baik. Jadi saya rasa kita boleh fikirkan untuk kebaikan bersama. Feri ini juga kita boleh gunakan untuk membantu sektor pelancongan kita sebagai produk baru yang mana apabila dihias cantik dan elok indah berseri boleh digunakan pada sebelah malam untuk kita melayari untuk jamuan makan malam syarikat-syarikat besar atau persatuan dan pertubuhan yang inginkan kemudahan ini. Dengan pemandangan mata yang memandang suasana yang cantik dan elok di sekitar kawasan kita ini.

Y.B. Dato' Speaker, saya juga ingin menyentuh tentang pembangunan Cyber City yang telah diilhamkan oleh kerajaan kepada negeri kita ini. Kita tahu kawasan yang disediakan iaitu kawasan yang sedia kita maklum yang mana dulunya kawasan ini merupakan kawasan Melayu dan kawasan pertanian. Akan tetapi apabila pembangunan diwujudkan dengan kilang-kilang elektronik dibangunkan, Melayu-Melayu yang ada di kawasan itu pada waktu itu, walaupun saya tiada lagi masa itu tetapi saya dapat tahu dengan bertanya khabar daripada orang-orang yang terdahulu daripada kita iaitu merupakan kawasan Melayu dan kawasan

pertanian, apabila dibangunkan dengan pembangunan yang sedia ada dan juga kemudahan-kemudahan kilang elektronik dan sebagainya Melayu terpinggir. Oleh itu saya sarankan kepada kerajaan negeri supaya memberi perhatian yang lebih keatas apa yang saya sentuh ini dengan harapan apabila diwujudkan Cyber City ini kita tidak mahu melihat Melayu ini setakat terpinggir atau lenyap terus daripada kawasan itu.

Y.B. Dato' Speaker, berbalik kepada soalan kebersihan yang masih menjadi persoalan yang belum dapat ditangani sepenuhnya di Pulau Pinang ini. Perkara ini mendapat perhatian Y.A.B. Dato' Seri Abdullah Ahmad Badawi sebagai Perdana Menteri yang telah mengarahkan kepada Kerajaan Negeri Pulau Pinang di bawah pimpinan Y.A.B. Tan Sri Ketua Menteri melakukan apa sahaja yang perlu untuk memastikan kebersihan serta keindahan pulau ini terpelihara. Peranan ini amat besar maknanya dan pengertiannya malah Perdana Menteri ada berkata Pulau Pinang bukan sahaja harus dipastikan bersih sebaliknya bersih dan cantik kerana ia adalah Pulau Mutiara. Y.A.B. Tan Sri Ketua Menteri pernah berjanji untuk mengembalikan kegemilangan sinar kecemerlangan Pulau Pinang ini. Di manakah dan apakah yang dimaksudkan sebagai mutiara ini. Kita semua, Ahli-ahli Yang Berhormat harus turun padang.

Saya hendak tanya kepada Ahli-ahli Yang Berhormat, pernahkah Ahli-ahli Yang Berhormat naik bas mini yang ada di kawasan bandar kita ini? Pada masa pelancarannya dahulu kita amat bangga sekali. Saya sudah naik dua minggu yang lepas. Apabila saya berada di dalam bas mini yang sedang bergerak ini, Ahli-ahli Yang Berhormat keadaanya terlalu uzur sekali, bergoncang...(gangguan).

**Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan):**

Penjelasan.

**YB Dato' Speaker:**

Penjelasan, Ahli Kawasan Pulau Tikus.

**Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan):**

Y.B. Dato' Speaker, Y.B. Pinang Tunggal naik bas mini dari destinasi mana ke mana?

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Saya ambil dari depan KOMTAR itu dia berpusinglah, saya hendak cuba lihat tetapi saya tidak pasti jalannya tetapi hendak beritahu kepada Y.B. Pulau Tikus bergegar badan saya, bukan gempa bumi kerana gempa bumi berlaku jam 1.15 tengahari 26 Disember 2004 tetapi saya naik pada bulan Mac yang lalu. Bergegar badan saya dan malu kita dengan pelancong-pelancong yang mengangap pulau ini....

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Kerusi ada *massage*.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Kerusi ada *massage*, kalau hendak *massage* kena tempat lain Y.B. Seberang Jaya. Jadi kita kena beri perhatian walaupun dalam suasana dan keadaan ini kita nampak perkara ini kecil sahaja akan tetapi kesan kepada orang yang merasai dalam suasana dan keadaan yang pada hari ini kita sepatutnyalah seperti pantun kita di awal ini saya memberi gambaran ucapan tahniah menandakan kejayaan kita secara keseluruhan akan tetapi kita kena betulkan sesama kita ini. Berdasarkan apa yang patut kita banggakan....(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):**

Minta laluan, Dato' Speaker mengenai perkhidmatan bas awam ini, selain dari uzur yang bergegar seperti yang dibangkitkan oleh Ahli Kawasan Pinang Tunggal, saya rasa kita lihat bas-bas ini semua telah lama lebih daripada 10 tahun umurnya tetapi semuanya buang, cuma pletnya W dari Kuala Lumpur jadi sana tidak mahu buang ke sini. Jadi siapa yang seharusnya bertanggungjawab? Mengapa hal ini harus berlaku?



**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Terima kasih Sungai Pinang, Pinang Tunggal, adik abang, terima kasih daun keladi.

Y.B. Dato' Speaker, berdasarkan ini apa yang patut dibanggakan? Sebaliknya ia amat memalukan dengan Mutiara yang ada pada kita. Cukupkah dengan tindakan kerajaan negeri yang menggariskan 3 strategi utama sebagai langkah untuk meningkatkan tahap kebersihan dan kualiti hidup sejajar dengan mengembalikan sinar kecemerlangan Pulau Pinang ini. Jika tidak apalah guna Pulau Pinang yang kita kenali sebagai Pulau Mutiara seperti kata Perdana Menteri mutiara kenalah elok, ini kata Perdana Menteri, mutiara kena elok, bersih, cantik dan menarik. Pulau yang menjadi destinasi pelancongan mestilah sentiasa elok, bersih dan menarik.

Y.B. Dato' Speaker, saya juga ingin menyentuh... (gangguan).

---

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. nampaknya masapun dah cukup.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Sedikit sahaja lagi, 10 minit lagi, Tipah tertipu.

**Y.B. Dato' Speake :**

Y.B. lima minit lagi.

**Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Ini yang kena saya sebutkan di dalam dewan walaupun Y.B. Sungai Dua telah menyebutnya kerana beliau tidak dapat merasai seperti yang saya rasai di KADUN Pinang Tunggal iaitu di Kampung Selamat. Ahli Sungai Dua, di Sungai Dua tidak ada seekorpun babi tetapi di Pinang Tunggal, kandang sahaja ada 79 dan ekornya 80,000 ekor, bukan 8,000 ekor tetapi 80,000 ekor. Itu yang ada ekor yang tidak ada ekor tidak tahu lagi.

Jadi masalah ini amat memberi kesan kepada rakyat di kawasan Kampung Selamat ini yang mana dari segi baunya di sebelah pagi jam 8.00 pagi dan di sebelah petang jam 5.00 petang. Terutama orang Melayu di kawasan itu merasai sangat tidak boleh digambarkan kepada tuan-tuan dan puan-puan di Dewan yang mulia ini. Ibarat kita makan nasi, kalau tanya sedap atau tidak kita makan nasi kita tidak tahu samada hendak kata sedap atau tidak. Kalau kita tanya bau dalam Dewan ini, bau atau tidak, kita tidak tahu hendak sebut baunya macam mana tetapi kerajaan negeri harus memikirkan dengan sedalam-dalamnya, dengan sesungguhnya-sungguhnya. Bukan setakat baunya sahaja akan tetapi merosakkan tanaman-tanaman apabila musim banjir dan sebagainya dan saya harap supaya kerajaan negeri dapat memikirkan sedalam-dalamnya dengan adanya tenaga fikir kita di dalam negeri kita ini. Ahli Yang Berhormat...(gangguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Penjelasan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ya, Y.B. Jawi.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Y.B. Dato' Speaker, berkenaan dengan khinzir, memang di Kampung Selamat dan Kampung Valdor merupakan kawasan ternakan khinzir yang sudah sangat lama. Ternakan khinzir ini merupakan satu pekerjaan tradisi orang Cina dari 5,000 tahun dahulu. Khinzir juga merupakan satu sumber makanan yang utama untuk orang Cina. Pihak kerajaan juga telah mengambil tindakan supaya semua penternak ini mengadakan sistem rawatan najis khinzir di mana tahap *biological oxygen demand* (B.O.D.) level mesti di bawah 50 baru lesen dikeluarkan. Kerajaan telah membantu di mana dulu ada *denced* yang datang buat kajian dan buat *pilot* projek di Kampung Selamat dan saya tahu ramai penternak telah melabur beratus ribu ringgit untuk mengadakan sistem rawatan najis itu. Saya rasa perkara ini di bawah EXCO kita Pulau Tikus telah banyak diselesaikan berbanding dahulu.

Pihak penternak khinzir juga faham mengenai mereka harus menjaga alam sekitar, jadi kita kena berhati-hati bila kita kemukakan isu ini kerana ia melibatkan beribu-ribu penternak khinzir yang memang rezeki mereka akan menghadapi masalah kerana mereka tidak tahu punca mana hendak cari rezeki, terima kasih.

#### **Ahli Kawasan Pinang Tunggal (Y.B. Dato' Roslan bin Saidin):**

Terima kasih Y.B. Jawi, saya tidak menyebut supaya kita tiada adakan pembelaan ini. Kita pun memahami akan bidang yang telah diceburi oleh mereka, apatah lagi kalau dari segi politiknya. Kawasan saya di Kampung Selamat ini rakyatnya hampir 8,000 orang dan penghuninya 3,600 orang, saya memahami sangat. Itulah saya mengatakan kepada yang bertanggungjawab yang mengeluarkan lesennya adalah MPSP dan sebagainya, keluar masuk Jabatan Haiwan supaya mengambil kira dua, tiga perkara yang saya sebutkan sebentar tadi.

Saya teringat kalau dahulu masalah membela ayam juga mendatangkan masalah kepada kita. Dari segi bau busuknya, lalat banyak, tetapi apabila difikirkan adalah satu sistem yang lebih baik iaitu sistem bela di dalam tempat yang mempunyai *air-con* ianya dapat menyelesaikan masalah kita pada hari ini dan saya berharap kepada mereka yang berkenaan yang telah saya sebutkan sebentar tadi, supaya dapat memikirkan cara yang terbaik, sebab apa yang disebutkan oleh Y.B. Ahli Kawasan Jawi sebentar tadi tentang B.O.D. dan sebagainya, tidak ada kesannya. Oleh kerana kita tahu keadaan sama seperti itu juga, memberi bau busuk yang amat ketara kepada rakyat yang merosakkan tanam-tanaman yang ada, cuba fikirkan.

Y.B. Dato' Speaker, akhir sekali sempena kempen budi bahasa dan nilai-nilai murni ini, saya ingin melahirkan rasa sayang kepada semua Ahli-ahli Yang Berhormat, rasa sayang saya kepada ketua-ketua jabatan, pegawai-pegawai serta kakitangan, rasa sayang saya kepada para wartawan, wartawan sayang lebih kerana hendak memasukkan cerita esok, tapi di dalam masa yang sama saya tidak meminta untuk tuan-tuan, Yang Berhormat sayang kepada saya, cuma saya minta satu sahaja, kita sama-sama menyayangi Negeri Pulau Pinang ini dengan harapan negeri kita mengembalikan sinar kecemerlangannya seperti masa yang lalu.

Anak seluang jauh melaut, gunung daik bercabang dua, selainnya, kita baik selesaikan di rumah. Sekian, *Wabillahi Taufik Walhidayah, Wassalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh*, saya mohon menyekong. Terima kasih.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Terima kasih Yang Berhormat. Ya, Y.B. Ahli Kawasan Penanti.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Bismillahirrahmanirrahim, Assalamualikum Warahmatullahi Wabarakatuh, selamat pagi dan juga salam sejahtera.

Y.B. Dato' Speaker, saya ingin mengucapkan ribuan terima kasih kepada Y.B. Dato' Speaker kerana memberi peluang kepada saya mengambil bahagian di dalam perbahasan dalam ucapan Tuan Yang Terutama di Mesyuarat Pertama bagi Penggal Yang Kedua ini dan terima kasih juga saya ingin mengucapkan kepada Y.A.B. Tan Sri Ketua Menteri dan semua Ahli-ahli Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri, sahabat-sahabat saya yang berada di sini, Yang Berhormat, kesemua kawan-kawan pegawai kerajaan dan juga kesemua ahli-ahli media.

Syukur Alhamdulillah, sehingga ke hari ini kita dapati dan juga kita mengamati bahawa pembangunan di Negeri Pulau Pinang ini jika dibandingkan sepuluh, lima belas tahun, dua puluh tahun yang lepas begitu pesat dan juga kita menikmati pembangunan ini dan boleh dikatakan kemudahan-kemudahan yang amat moden dan ini juga bermacam-macam usaha telahpun diusahakan oleh kerajaan negeri. Bermacam-macam *idea* telahpun dikemukakan dan salah satu yang saya tengok pada hari ini yang telahpun diwujudkan iaitu industri *bio-tech* yang telah pun diadakan di kawasan perindustrian Bukit Minyak.

Ini saya ingin mengucapkan syabas kepada kerajaan negeri kerana berjaya mewujudkan industri ini dan ada perkara-perkara yang patut difikirkan bersama dan ada perkara-perkara yang patut kita sama-sama tumpukan perhatian di mana dalam penubuhan industri *bio-tech* ini sehingga ke hari ini, di mana jawapan yang telahpun saya perolehi melalui jawapan bertulis iaitu sejumlah

empat buah syarikat telahpun mendaftar penubuhannya di Pulau Pinang yang mana dua telahpun dibina dan dua lagi telahpun mendaftar untuk menubuhkan penubuhan mereka di dalam kawasan perindustrian ini.

Di sini saya ingin mengingatkan, bukan pada diri saya sahaja, tetapi kepada semua yang ada dalam Dewan ini. Di dalam kita mengejar pembaharuan, mengejar perubahan zaman dan juga teknologi, jangan kita lupa dua perkara yang penting iaitu yang paling utama di dalam penubuhan industri *bio-tech* ini, *transfer off* ... (dengan izin), Y.B. Dato' Speaker, adalah penting. Jangan kita ada industri *bio-tech* ataupun kilang-kilang yang mempunyai teknologi-teknologi *bio-tech* ini menubuhkan penubuhannya di negara kita terutamanya di negeri kita di Pulau Pinang tetapi kita hanya setakat menjadi pelihat dan pengguna tetapi jika terjadi sesuatu perkara yang mana ada sesetengah syarikat-syarikat telahpun mengubah lokasi mereka ke negara yang lain.

Mereka tinggal hanya bangunan sahaja, teknologinya dibawa sekali dan orang kita hanya tinggal teknologi dengan cara untuk mengangkut barang dan juga memasang barang itu sahaja. Teknologi yang boleh kita persembahkan kepada rakyat jelata dan juga teknologi yang tidak pernah kita mengharap orang baru masuk itu adalah yang paling penting dan yang keduanya kita juga hendaklah mengambil berat sedikit di mana kita tahu dan juga semua orang tahu kita telahpun akui bahawa kita harus membantu bumiputera. Di dalam penubuhan syarikat-syarikat ataupun *transfer off* teknologi ini, saya berharap bahawa penyertaan bumiputera kepada kesemua peringkat, jangan di peringkat bawah sahaja iaitu peringkat angkat barang sahaja yang ramai, tetapi yang atas kurang ataupun tiada langsung. Ini saya berharap penyertaan ini menyeluruh sekurang-kurangnya tiga puluh peratus kesemua peringkat, peringkat atasan *manager level*, *professional level*, dan juga yang bawah.

Y.B. Dato' Speaker, berhubung dengan mempertingkatkan kualiti hidup, kualiti alam sekitar dan pembangunan pasarana, saya amat tertarik sekali ucapan yang telahpun diucapkan iaitu Yang Berhormat daripada Sungai Dua, iaitu berhubung keceriaan dan juga keindahan alam sekitar yang mana beliau sendiri telahpun menyebut, iaitu beliau tertarik dengan cara yang telah dilakukan di salah sebuah bandar raya iaitu di Ipoh, di mana pokok-pokok

ditanam dan juga di sini, Ipoh adalah dikenali sebagai Green Town, Bandar Hijau dari dahulu lagi sehingga ke hari ini ada satu kawasan yang dikenali sebagai Green Town juga, Green Lane juga ada, Green Town pun ada, Tiger Lane juga ada, tetapi harimau tidak ada.

Di sini Y.B. Dato' Speaker, saya ingin mencadangkan sebab saya tahu cara yang telahpun dilaksanakan di sana yang mana salah satu saya lihat yang telahpun betul-betul berjaya, yang mana di bandar raya tersebut setiap tahun bila menyambut hari kelahiran bandar raya diadakan satu pertandingan oleh ke semua kampung-kampung ataupun kawasan-kawasan yang terdapat di dalam kawasan bandar raya yang mana pertandingan ini dikenali sebagai pertandingan kampung bersih dan juga kampung terindah yang mana setiap kampung ini jika menang, mereka tidak diberi hadiah. Setakat memberi *hamper* tiga, atau empat *hamper* ataupun memberikan piala sahaja. Ini adalah soalan yang cukup baik, soalan bonos, yang diberikan kepada setiap kampung yang menang di bagi peruntukkan iaitu johan RM300,000.00, naib johan RM150,000.00 dan tempat ketiga RM100,000.00.

Peruntukan yang diberikan ini adalah bukan berbentuk wang ringgit, atau *cash* tetapi ianya diberikan berbentuk projek. Projek pengindahan dan kemudahan bagi kampung-kampung tersebut umpamanya jika kampung tersebut menang dan di kampung tersebut tidak mempunyai balai raya lagi, kampung tersebut boleh mencadangkan supaya balai raya dibina di tempat yang telahpun dikenal pasti dan juga diperindahkan termasuk juga permohonan untuk mengadakan tiang lampu, *designed* yang cantik dan indah dan juga ada permohonan untuk mengindahkan jalan-jalan utama untuk masuk ke kawasan-kawasan tersebut, ini cara yang dilakukan.

Jadi saya ingin mencadangkan supaya konsep seperti ini, kita perkenalkan di Pulau Pinang untuk menambahkan lagi keceriaan dan keindahan di kawasan sekeliling, di mana peruntukan ini ada tetapi peruntukan yang diperuntukkan oleh majlis-majlis kepada setiap JKKK hanyalah untuk memperbetulkan jalan, untuk memperbetulkan longkang, untuk mencuci sana sini, tetapi peruntukan yang tertentu, untuk keindahan belum diadakan lagi. Ini pandangan saya dan saya berharap dapat kita lakukan demi untuk hendak memutiarkan Pulau Mutiara.



Berhubung dengan galakan, ini adalah dari segi pendidikan Y.B. Dato' Speaker, yang mana salah satu soalan yang saya kemukakan. Jawapan yang saya terima adalah satu jawapan yang saya fikir boleh, jadi kita duduk dan fikirkan bersama-sama demi untuk masa hadapan anak-anak kita. Ada soalan yang saya tanyakan, apakah Kerajaan Negeri Pulau Pinang memberi galakkan dan juga peruntukkan kepada penuntut-penuntut yang cemerlang di dalam bidang pelajaran, tetapi jawapan yang saya terima, setiap pelajar yang cemerlang yang telah mencatat nama hanya diberi sekeping sijil sahaja, ini jawapan yang saya dapat.

Jadi di sini saya ingin bertanya, baca buku teruk-teruk, belajar teruk-teruk, tak makan, tak minum, tak tidur tetapi selepas mendapat 17A, adakah adil? Ataupun adakah pelaburan yang kita labur itu *balance* ataupun setimpal dengan sekeping sijil sahaja. Di sini ingin saya menyuarakan supaya kita fikir bersama, cuba kita fikir bagaimana cara untuk kita memberi galakkan supaya ramai lagi yang mendapat 17A. Baru-baru ini yang mendapat 17A bukan daripada Pulau Pinang ianya luar daripada Pulau Pinang. Kita mahu yang mendapat 17A ini lebih ramai lagi, kalau kita menggalakkan yang mendapat 17A, automatik memberi biasiswa, sebagai galakkan. Kita berikan biasiswa ataupun hantar ke luar negara, saya pasti perkara ini kita boleh lakukan, bukan setakat sijil sahaja.

Seterusnya Y.B. Dato' Speaker, di dalam mempertingkatkan kualiti-kualiti hidup dan juga kualiti alam sekitar dan pembangunan prasarana. Y.B. Dato' Speaker, pembangunan infrastruktur dan juga pembangunan awam yang selesa amatlah diutamakan, tetapi yang kita lihat pada hari ini daripada segi keselamatan juga penting.

Saya ingin menyatakan bahawa ada sebatang jalan di dalam kawasan saya iaitu jalan antara Jalan Permatang Pauh dan juga Jalan Kubang Semang, jalan yang dikenali sebagai Jalan Hutan Melintang. Pada hari ini, jalan tersebut diguna pakai oleh setiap kenderaan, bermula daripada pejalan kaki. Daripada dua roda kecil sampailah ke berpuluh-puluh tayar. Ini termasuk juga, lori-lori minyak, yang melalui kawasan tersebut. Jalan tersebut memang sempit sekali serta bengkok-bengkok dan terpaksa sesetengah kawasan tu melalui di tepi rumah orang. Telahpun beberapa kali, kita cuba mengemukakan cadangan supaya kalau dapat jalan ini

dihadkan penggunaannya kepada kenderaan ringan. Ini bukan apa Y.B. Dato' Speaker. Bulan lepas saja, dua kemalangan maut terjadi. Bulan ni saja, seorang *specialist* daripada Hospital Seberang Jaya meninggal. Ya, meninggal. Selalunya orang naik kereta. Tapi kejadian tu adalah lori naik kereta. Mati di tempat kejadian. Ini disebabkan jalan sempit, jalan yang tak begitu rata dan penggunaan kenderaan berat terlalu banyak. Sebab, cuba bayangkan lori-lori *tanker* minyak yang lalu tu, kalaulah terjadi apa-apa kemalangan yang melibatkan kebakaran dan dekat dengan rumah orang. Dia lalu betul-betul tepi pucuk bumbung rumah orang. Kalau kejadian tersebut terjadi, saya tak taulahkan. Boleh jadi satu kampung terbakar habis. Jadi, sebelum terjadi perkara ini, saya ingatkan lebih eloklah kita cuba elakkan.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Dato' Speaker, minta Laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ya, Seberang Jaya.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Dato' Speaker, saya menyokong ADUN Penanti kerana jalan tu dulu sebenarnya dibina oleh PERDA dan jalan tu tak bersesuaian dengan *numbers of traffic load* yang ada. Kita haruslah, kalau kita nak buat jajaran semula jajaran itu supaya selekoh-selekoh juga dikurangkan dan ianya menjadi keperluan kerana jalan itu juga diguna kerana banyak orang nak lari dari dikenakan tol RM1.10. Inikan pulak nak kena tol lagi satu. Jadi, saya sokong cadangan yang dikemukakan oleh ADUN Penanti dan saya harap kerajaan negeri, berilah peruntukan supaya diwujudkan jajaran baru dan binaan pembesaran jalan yang dimaksudkan. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Terima kasih sahabat saya daripada Seberang Jaya. Berhubung dengan jalan juga. Y.B. Dato' Speaker, saya rasa terkejut jugalah. Semalam, saya terbaca satu *headline* dalam akhbar tempatan yang mengatakan "*no second bridge*" yang kenyataan ini telahpun dikeluarkan oleh menteri tertentu. Ada juga kenyataan yang saya terima daripada berita SMS melalui akhbar tempatan juga, "*The Sun*" dan juga "*Star*", yang mana kenyataan yang sudah pun dikeluarkan oleh Y.A. B. Ketua Menteri kita, iaitu, yang menyatakan bahawa jambatan kedua, *second link* akan dibina dengan kos yang kurang in *neo-future*. Jadi di sini, sebut pasal *second link* ataupun *second bridge* ataupun jambatan yang kedua, saya ingat, boleh jadi dah letih la. Boleh dikatakan, setiap kali kita bersidang di sini, ahli-ahli, kawan-kawan dan sahabat-sahabat saya di sini akan menimbulkan tentang perkara ini. Sebelum saya, iaitu Ahli Yang Berhormat daripada Pinang Tunggal pun menyuarakan berhubung dengan perkara ini. Saya ingat perkara ni kalau kita cakap banyak pun tak habis-habis. Di sini, di Dewan yang mulia ini, Y.B. Dato' Pengerusi, saya ingatlah, kalau boleh ingin menjemput menteri yang berkenaan supaya berpindah, bukan selama-lamanya. Berpindah, datang menginap dan duduk di Pulau Pinang. Dua bulan pun cukuplah. Saya pohon, supaya jangan duduk di Pulau Pinang dan bekerja di Pulau Pinang. Suruh dia duduk di Seberang Perai dan bekerja di Pulau Pinang dan bagi dia rasa sendiri.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ya, Sungai Puyu.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Dato' Speaker, saya memang sokong sepenuhnya pada Y.B. daripada Penanti, kerana kita semua anak Pulau Pinang selalu sembahyang, berdoa bahawa ada titi kedua, *the second link* supaya lalu lintas yang begitu sesak di pulau dapat diatasi. Oleh yang demikian, saya sokong penuh bagi menjemput Menteri Kerja Raya dan saya rela bayar, kalau dia, tak memilihlah, sewa untuk dia dok di Butterworth dan minta dia kerja di KOMTAR.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Terima kasih, Y.B. Dato' Speaker, saya ucap terima kasihlah, sebab apa kan, kawan saya.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/ Palaniappan):**

Minta laluan. Y.B. Sungai Puyu kena sedar. Bukan Menteri Kerja Raya punya keputusan. Ini adalah keputusan kerajaan persekutuan. Jangan salah erti. Ini bukan keputusan beliau sendiri.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta Laluan.

**Ahli Kawasan Batu Uban (Y.B. Encik Goh Keng Sneah):**

Minta laluan juga.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Penanti? Ya, Sungai Puyu.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Nombor 1, sebagai seorang menteri yang bertanggungjawab, dia terpaksa *hands on to the job*. Bermakna, jikalau dia duduk di Butterworth, kerja di Pulau Pinang dan tiap-tiap hari apabila dia pergi Pulau Pinang kerja melalui jambatannya, dia akan rasa perasaan dia dan dia sendiri akan lihat bagaimanakah keadaan di Pulau Pinang ini. Jikalau saya Dato' Speaker, ada kunci-kunci seperti kunci-kunci daripada Bagan Dalam, saya memang bertuah bahawa ada orang berdiri untuk *defend* pemimpinnya dan saya ucapkan syabas kepada menteri tersebut, ada *such a loyal party member*. Terima kasih.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah Palaniappan):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ya, Bagan Dalam.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah Palaniappan):**

Ini tak dak kena mengena dengan parti. Ini cuma satu komen yang saudara dari Sungai Puyu bagi. Saudara sendiri kena sedar, bahawa ini adalah keputusan kerajaan persekutuan. Jadi, sama ada dia datang sini, duduk sini, itu semua tak perlu. Kalau semua masalah, tiap-tiap menteri kena pergi dan duduk, itu tidak bermakna. Jadi, barangkali kalau ada satu masalah di Pulau Pinang, adakah kemungkinan saudara sendiri kena pi duduk sini dan sedar. Tak perlu.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

---

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Penjelasan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Penanti, nak bagi peluang kat siapa?

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Bagi peluang kepada Jawi.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker. Saya tak berkenaan dengan parti-parti yang disebutkan oleh Sungai Puyu atau Y.B. daripada Perai. Tapi untuk.....(gangguan)

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah Palaniappan):**

Bagan Dalam.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Ya, Bagan Dalam. Tapi untuk cakap yang adillah. Kita tau bahawa kerajaan persekutuan ada ketegangan dan terhadapkan kewangan.....(gangguan).

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Kekangan.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Ya. Kekangan kewangan dan terhadapkan kewangan. Bukan, sebab tidak mahu bagi kepada kita kerana kita semua sedar bahawa kita perlukan jambatan yang kedua, *second link*. Kita pun faham bahawa seorang menteri, dia memang tidak boleh buat keputusan, atas sendiri kerana ini memang keputusan kabinet. Dia kena melalui juga keputusan kabinet dan Y.A.B. Perdana Menteri kita. Kita bagi contoh, macam untuk Pulau Pinang, kita ada banyak projek yang kita nak jalankan. Tetapi, oleh sebab tiada kewangan, kita kena minta daripada kerajaan persekutuan. Walaupun, kita ada dari segi tanggungjawab, dari segi hadkuasa untuk tanah. Macam nak bina jalan, PORR atau BORR ke? Nak bina mini Putrajaya ke? Kita mau. Tapi kita tak dak kewangan. Jadi ini adalah situasi dialah. Jadi, harap Ahli Yang Berhormat ni, kita tenangkan. Terima kasih.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Okay, Penanti.

**Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan):**

Minta laluan, Dato' Speaker.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ya. Ahli Y.B. Pulau Tikus.



**Ahli Kawasan Pulau Tikus (Y.B. Dato' Dr. Teng Hock Nan):**

Saya ingat Dato' Speaker, kalau kita baca denga teliti, hujah-hujah daripada Menteri Kerja Raya, beliau pun tidak katakan jambatan yang kedua dibatalkan. Dia hanya katakan kerajaan pusat sedang membuat keputusan untuk melebarkan Jambatan Pulau Pinang kepada *six lanes*, ...(dengan izin). Jambatan yang kedua, dalam proses untuk melantikkan *consultant* bagi mengkaji beberapa aspek teknikal dan ini bukan bermakna laluan yang kedua dibatalkan. Tidak, saya ingat kalau kita baca dengan teliti, dia tidak cakap begitu.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Okay, Yang Berhormat. Saya ingat beginilah....(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. Sungai Puyu, tolong duduk sekejap. Y.B. Penanti.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Saya ingat beginilah. Sebab apa, saya bangkitkan benda ni, sebab nak cuba bagi tau macam mana. Supaya menteri yang berkenaan mai duduk sini, dan balik pi bagitau pada Parlimen, supaya boleh buat cepat lagi. Bukan kata, nak suruh dia mai dok sini dan juga nak paksa dia, kata hang kena buat. Dak, cuma orang kata, panggil dia mai dok sini, dah duduk mengalami dan buat *recommendation*. Memang betul, orang Pulau Pinang berkehendakkan jambatan yang kedua. Itu yang dimaksudkan.

Y.B. Dato' Speaker, di dalam kita mempertingkatkan kualiti hidup dan alam sekitar adalah memang menjadi hasrat kerajaan negeri. Ini bermakna, kita berkehendakkan semua rakyat kita, tidak kira umur, bangsa dan juga taraf hidup, hidup di dalam keadaan yang cukup selesa. Tetapi masalah di sini, adalah, masalah untuk mewujudkan keselesaan tersebut kepada rakyat kita. Perkara ini, ingin saya kemukakan, nak bangkitkan sedikit. Y.B. Dato' Speaker, bahawa untuk mewujudkan keadaan hidup yang selesa dan aman damai, semua orang adalah menjadi hak kita. Tetapi ada seperkara ataupun perkara-perkara yang terjadi yang terpaksa kita selesaikan bersama, terutama pihak kerajaan negeri yang mana di kawasan di mana saya dilantik ataupun dipilih sebagai wakil rakyat di sana. Iaitu sebuah ataupun sebatang jalan yang mana mempunyai empat (4) buah kuari. Kawasan di Kubang Hulu dan juga kawasan Bukit Guar Perahu. Empat (4) buah kuari ini, tiga (3) buah kuari masih lagi beroperasi dan sebuah kuari telahpun ditutup. Baru-baru ni, ada kita baca dalam suratkhbar-suratkhbar yang menunjukkan gambar-gambar, dinding retak, dinding ni retak dan setelah dibuat kajian dan telah membuat bancian tidak kurang 50 buah rumah memang sah banyak berlaku keretakan sehingga sebahagian daripadanya bumbung pun bocor bila hujan, mereka kena menyorok daripada air, lari menyorok sana, menyorok sini, disebabkan bumbung bocor dan renggang. Saya sendiri masuk dan melihat dengan mata kepala sendiri apa keadaan yang terjadi walaupun pada mulanya ditahan, tidak dibenarkan masuk, ya, masalahnya di sini dalam 3 buah kuari, 2 buah kuari itu menjalankan aktiviti meletup batu-batu bukit itu di lereng bukit atau pun di tepi bukit. Salah satu kuari yang membuat gegaran terlampau kuat, bunyi dia perlahan, tetapi goncang dia kuat, ini masalahnya, ini bukan sebab apa, salah sebuah kuari menjalankan aktiviti meletup daripada bawah tanah, dia korek dalam, saya tak tahulah sama ada permit dikeluarkan, ada permit untuk letupkan bukit atau mengorek di dalam, dan saya tengok dah pun lebih lama lebih dalam, saya memohon supaya di atas itu banyak lagi batu, melainkan kalau di atas bukit itu tidak ada batu. Boleh jadi sudah terlampau kurang sangat batukah, boleh jadi kebenaran untuk meletup di dalam tanah itu dibenarkan, tetapi buat masa kini saya ingat, lebih biarkanlah letupan hanya di lereng bukit sahaja dan bukan mengorek daripada dalam bumi.

Selain daripada itu juga terdapat banyak rumah yang penuh debu, ada setengah sampai hendak makan pun tidak boleh, hendak menyidai baju dekat luar rumah pun dalam masa sejam sahaja daripada baju yang disidai ringan jadi berat sebab penuh dengan debu. Saya nampak kegiatan-kegiatan ini jikalau hendak melaksanakan aktiviti ini mestilah dikawal yang mana mesin-mesin memecahkan batu tidak sepatutnya berada di tepi dekat-dekat dengan kawasan kediaman dan juga tepi jalan. Penguatkuasaan adalah amat penting dan saya sangat-sangat memohon pihak yang berkenaan tolong turun pergi tengok dan tolong nasihat dan jikalau tidak mendengar nasihat, saman.

**Y.B. Dato Speaker:**

Yang Berhormat setengah jam dah, cukup.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Tak apa tinggal sedikit lagi, dan Y.B. Dato' Speaker, selain daripada itu juga di dalam kawasan kuari ini juga yang saya bangkitkan sebab ada perkara-perkara yang lebih menyayatkan hati yang berlaku di kawasan-kawasan tersebut. Baru-baru ini salah satu kuari yang mana kemalangan jiwa telahpun berlaku, ini bukan berhubung dengan kegiatan meletupkan bukit, ini adalah kegiatan mengangkut bahan-bahan mentah tersebut untuk keluar dari kawasan kuari, di mana salah seorang penduduk tempatan telahpun meninggal dunia yang mana jalan yang menghubungkan antara jalan utama hendak memasuki ke kuari selalunya melalui jalan-jalan kampung. Jalan-jalan kampung ini digunakan oleh orang-orang ataupun masyarakat kampung, dan jalan-jalan ini tidak dibina mengikut spesifikasi yang tertentu disebabkan lori membawa batu-batu yang berat, jalan banyak lubang, banyak pecah dan jalan 'condong'. Apabila jadi perkara-perkara tersebut, pengguna-pengguna yang menggunakan basikal, motosikal amat bahaya sekali, sebab lori yang bawa itu tinggi, orang jalan kaki dan berbasikal, rendah, kadang-kadang apabila dia jatuh dalam lubang ataupun jalan tidak rata, dia melunsur jatuh, pemandu lori tidak nampak, itu baru ini yang terjadi, disebabkan tidak nampak, disebabkan kesalahan kita sendiri, sebab jalan tidak dibina mengikut spesifikasi yang ditetapkan dan juga tidak mempunyai jalan yang elok dan selesa.

Y.B. Dato' Speaker, ada lagi satu perkara yang ingin hendak saya kemukakan di sini, iaitu berhubung dengan yang pada hari ini kita tengok dalam televisyen, boleh kata setiap 20 minit ada keluar iklan yang mana seorang anak muda dia duduk, dia tidak kira siapa, ibu mengandungkah, orang butakah, orang tuakah, dia tidak ambil tahu langsung, dan ini menunjukkan iaitu mempamerkan satu kempen yang memupuk budi bahasa dan juga nilai-nilai murni dan juga urus tadbir yang baik yang hendak saya bincangkan pada hari ini. Kita tengok walaupun iklan telahpun keluar tiap-tiap 20 minit, tetapi masih lagi dan berapa *percent*kah rakyat kita yang menerapkan apa-apa perkara yang dipamerkan di dalam TV itu kepada diri dan juga pemikiran kita. Ini hendak saya kemukakan bahawa mengikut data yang terdapat daripada pihak polis, jumlah kemalangan jalan raya daripada tahun 2000 sampai tahun 2004, setiap tahun tidak pernah menurun, setiap tahun meningkat. Tahun 2001 kemalangan 24,764, tahun 2002 kemalangan 27,000, tahun 2003 kemalangan 33,000, tahun 2004 35,000 dan pada tahun ini sehingga bulan Mac sudah menjangkau 8,658 kemalangan yang terjadi, yang mana pejalan kaki dan motosikal. Pejalan kaki 126, motosikal 3,442 dan pada tahun lepas, 12,672 kemalangan yang melibatkan motosikal. Jadi pada hari ini kita tengok penerapan nilai-nilai murni dan urus tadbir yang baik, kita tidak perlu tengok perkara-perkara yang memeningkan kepala, kita tengok perkara-perkara yang paling mudah, iaitu tabiat mengguna lampu isyarat, tabiat cara mengurus lampu isyarat ini tidak apa, MPSP dan MPPP jangan takutlah, saya tidak menyentuh MPSP kata, buat tidak baguskah, tidak elokkah yang saya hendak sentuh adalah daripada segi pengguna. Jikalau kita tengok tok sah lama, kita duduk 10 minit sudah, di mana-mana persimpangan lampu isyarat kita boleh bilang angka-angka pengguna-pengguna yang tidak hormat langsung kepada undang-undang yang ditetapkan untuk penggunaan lampu isyarat. Jika dibandingkan pada 10 hingga 15 tahun yang lepas, hendak cari orang lintas lampu merah pun susah, kita duduk sejam pun hendak cari seorang pun susah. Pada hari ini kita berdiri sebelah lampu isyarat tidak perlu 1 jam hanya 10 minit sahaja, dalam jangka 10 minit kita bilang tengok berapa jumlah, terutama motosikal yang lintas, dia tidak tengok lampu isyarat, dia tengok kereta mai kah, tidak mai, tak mai merah, biru, kuningkah dia tidak kira, dia lintas. Kita pada hari ini bawa kereta pun, walaupun lampu hijau kita hendak lintas, kita kena tengok dulu, tidak boleh tengok lampu hijau terus lintas, kena tengok dulu ada orang lintaskah atau tidak.

Jadi di sini ada dua perkara Y.B. Dato' Speaker, yang pertamanya di mana letak nilai-nilai murni kita terhadap mematuhi undang-undang dan juga sayang nyawa sendiri, jangan sayang *helmet* sayang nyawa, kebanyakan dia sayang *helmet*, kalau dia lintas dia tengok kereta, dia pelari kepala dahulu sebab dia hendak menyelamatkan *helmet* bukan hendak menyelamatkan diri dia dulu atau nyawa. Jadi pada hari ini nilai-nilai menghormati undang-undang dan nilai-nilai sayang pada nyawa itu, kita kena utamakan, kita kena beri banyak penumpuan dan juga yang kedua dahulu saya tengok di setiap lampu isyarat dia ada kamera dan *flash* tidak ada hujan, angin pun ada kilat, tetapi pada hari ini saya tengok kilat itu pun tiada, sudah hilang. Ini adalah orang kata *a matter of enforcement*, kamera ada, tiang ada, jangan tunggu sampai tengah malam mana-mana orang kata, apa besi tengah mahal, takut nanti ada orang pergi gergaji ada, tapi kenapa kamera itu kita beli. Kalau ikut satu Malaysia saya tidak tahulah, kerana saya tidak ada data di sini, satu Malaysia hendak *supply* kamera yang dibeli pada masa itu agaknya berjuta, berpuluh juta kenapa pembaziran berlaku, kenapa? Sebab jikalau kita *enforce* kuatkuasakan lampu isyarat ini, yang pertama kita dapat *income* walaupun saya tahu kawan saya dari pihak pembangkang tidak setuju, ini pendapat-pendapat yang dia kata.

---

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Dato' Speaker, minta laluan, saya amat setuju pada cadangannya, dan saya hendak pertingkatkan lampu isyarat itu dengan adanya alat *digital* di mana kita semua dapat melihat dalam beberapa saat atau berapa minit, kita dapat melintas. Kalau hendak tembak, jangan tembak dialah.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Jika kita hendak melatih dan kita hendak menerapkan nilai-nilai murni, dua-dua ini kita kena gembelngkan iaitu antara pengguna dan juga pengurusan tadbir yang baik dan juga yang bijak.

Y.B. Dato' Speaker, memandangkan saya tengok Dato' Speaker dua tiga kali mengingatkan saya, saya cakap pasal menghormati undang-undang dan saya hormat undang-undang.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Tentu sekali Yang Berhormat.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Oleh kerana saya menghormati undang-undang, dengan ini saya ingin mohon menyokong di atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Terima kasih, Y.B. daripada Penanti, nampak tadi Y.B. Datok Keramat, silakan.

**Ahli Kawasan Datok Keramat (Y.B. Encik Ong Thean Lye):**

Terima kasih, Y.B. Dato' Speaker dan Ahli-ahli Yang Berhormat, ketua-ketua jabatan, para wartawan, tuan-tuan dan puan-puan yang saya hormati sekalian, selamat petang dan selamat sejahtera. Terlebih dahulu saya ingin mengucapkan ribuan terima kasih kerana diberi peluang untuk mengambil bahagian di dalam perbahasan atas ucapan T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri di Dewan yang mulia ini. Di samping itu saya juga ingin meminta maaf di atas ketidakhadiran saya di persidangan Dewan pada minggu yang lalu oleh kerana kematian bapa saya.

Dato' Speaker, seperti yang sedia maklum sektor industri merupakan sektor utama di dalam ekonomi Negeri Pulau Pinang, pelaburan asing khususnya dalam bidang *electrical* dan elektronik masih memainkan peranan yang penting atas pertumbuhan ekonomi negeri ini, tetapi sejak kemunculan ekonomi Negara China dan India secara pesat pesaingan telah menjadi semakin sengit terhadap usaha menarik kemasukan pelaburan asing ke Negeri Pulau Pinang. Antara usaha-usaha gigih dan langkah-langkah positif yang diambil oleh kerajaan negeri untuk meningkat daya saing dan menuju ke era teknologi tinggi. Saya ingin mengucapkan tahniah dan syabas kepada Kerajaan Negeri Pulau Pinang kerana telah berjaya memperolehi Penang Cybercity, satu taman perindustrian dan sebahagian Bandar Bayan Lepas di mana



syarikat-syarikat yang memenuhi syarat-syarat tertentu akan dapat berdaftar sebagai sebuah syarikat yang berstatus MSC. Saya berasa suka hati dan mengambil maklum bahawa usaha ini telah mendapat sambutan yang baik daripada pihak MSC dan juga sektor SMI tempatan. Saya juga ingin mengucapkan tahniah dan syabas kepada kerajaan negeri kerana telah mengambil satu langkah yang proaktif untuk mewujudkan syarikat Invest Penang untuk memberi tumpuan yang lebih berfokus dan mempromosikan pelaburan teknologi dan *bussines* bagi sektor ekonomi moden yang berasaskan pengetahuan dan teknologi. Saya rasa syarikat Invest Penang ini terpaksa menanggung satu tugas dan kewajipan yang begitu berat demi pertumbuhan ekonomi Negeri Pulau Pinang. Selain daripada menganjurkan rombongan misi pelaburan ke luar negeri, saya harap Invest Penang akan menganjurkan taklimat-taklimat dan bengkel-bengkel yang tertentu kepada sektor IKS tempatan supaya memberi maklumat dan pengetahuan yang mencukupi kepada mereka tentang kemudahan-kemudahan yang tersedia oleh kerajaan dan cara bagaimana melayakkan syarikat mereka menjadi sebuah syarikat yang berstatus MSC supaya mereka dapat menikmati kelebihan-kelebihan yang telah ditawarkan oleh kerajaan. Di samping itu, syarikat-syarikat perisian atau *software houses*...(dengan izin) dan syarikat-syarikat teknologi yang baru membangun atau *new technological start up company*....(dengan izin) merupakan harapan baru untuk kita menjejak langkah ke arah teknologi yang baru. Malangnya syarikat-syarikat yang sebegini selalunya kekurangan pengalaman dan kewangan walaupun mereka mempunyai cita-cita murni untuk mencapai sesuatu tetapi kos operasi yang tinggi telah menjejaskan usaha mereka. Justeru, saya mencadangkan kerajaan negeri dapat menyediakan pusat-pusat *incubation* atau *incubation center*. Dengan kemudahan-kemudahan seperti *broadband* dan telekomunikasi yang canggih dengan sewaan yang rendah untuk golongan-golongan ini supaya mereka dapat menumpu perhatian mereka ke atas penyelidikan dan pemasaran. Saya yakin usaha-usaha yang sebegini akan meningkatkan kadar kejayaan syarikat-syarikat itu dan ekonomi Negeri Pulau Pinang pada keseluruhannya.

Y.B. Dato' Speaker, seperti yang sedia maklum makanan-makanan penjaja di Negeri Pulau Pinang merupakan satu tarikan kepada pelancong-pelancong di negeri ini. Walau bagaimanapun, banyak penjaja yang menjaja di sepanjang tepi jalan kawasan-kawasan kaki lima itu telah banyak memberi halangan lalu lintas, kekotoran dan isu keselamatan. Baru-baru ini kerajaan tempatan telah mengambil tindakan penguatkuasaan mengeluarkan saman-saman kepada mereka. Pada pendapat saya, cuma tindakan penguatkuasaan tidak akan menyelesaikan masalah itu. Justeru, saya mencadang kerajaan tempatan menyemak semula zon-zon perniagaan dan membenarkan lebih banyak pusat penjaja swasta diadakan supaya penjaja yang tidak berlesen ini dapat berjaja di pusat-pusat itu. Selain daripada itu, saya juga mencadang bahawa kerajaan tempatan menentu dan mengenal pasti beberapa kawasan atau jalan raya yang tertentu supaya jalan-jalan itu ditutup kepada kereta pada waktu malam dan membenarkan penjaja-penjaja yang berlesen menjaja di tepi jalan raya tersebut. Saya yakin ini akan meningkatkan keselamatan orang ramai, mengurangkan kesesakan lalu lintas dan menarik lebih ramai lagi pelancong ke Negeri Pulau Pinang. Walau bagaimanapun untuk penjaja-penjaja yang baru mula menjaja di tepi jalan, pihak berkuasa tempatan harus mengambil tindakan yang keras dengan serta-merta supaya ia tidak dijadikan kelompok pusat penjaja.

Y.B. Dato' Speaker, kebanyakan bangunan-bangunan pra peperangan, *pre-war houses*....(dengan izin) yang di dapati di bandar George Town adalah sempit dan ukuran luas yang kecil. Memang adalah satu harapan kita untuk mengekalkan tradisi ini sebagai satu *living heritage* di mana peniaga-peniaga menggunakan bangunan tersebut sebagai tapak perniagaan mereka. Oleh kerana keluasan tempat yang kecil, mereka terpaksa meletakkan barangan mereka di hadapan kaki lama kedai mereka. Begitu juga untuk kedai-kedai makanan tradisi seperti kedai kopi yang di dapati di pusat Bandaraya George Town. Jika stor-stor makanan mereka kena diletakan di dalam kedai mereka maka tiada ruang kosong untuk mereka menyediakan kerusi dan meja untuk kegunaan pelanggan. Jadi, saya berharap kerajaan tempatan akan mengambil sikap yang *flexible* dan munasabah atas kegunaan kaki lima itu. Pada pendapat saya, jika kaki lima itu tidak dipagarkan walaupun mempunyai barangan ataupun penjaja di situ tetapi masih ada lorong di mana orang ramai masih boleh melalui kaki

lima itu pun jadilah. Saya lebih suka orang-orang itu terus menjaja mencari rezeki mereka daripada melakukan perbuatan jenayah yang mengancam ketenteraman masyarakat. Saya harap pandangan itu dapat diteliti semasa pihak berkenaan meneliti kembali atau *review* garis panduan penggunaan kaki lima yang baru ini.

Y.B. Dato' Speaker, demi keselesaan orang ramai banyak kemudahan awam telah disediakan oleh pihak kerajaan tempatan akan tetapi selepas kemudahan-kemudahan seperti tapak penjaja TPS, tandas awam, tapak permainan kanak-kanak, pasar awam dan sebagainya didirikan, konsep penyelenggaraan daripada pihak berkenaan itu amat berkurangan. Akhirnya kemudahan-kemudahan yang sepatutnya memberi keselesaan kepada orang ramai telah mengakibatkan penderitaan kepada mereka. Misalnya kebanyakan tandas awam di dalam pasar awam dan tempat-tempat permainan kanak-kanak di kawasan saya memang memerlukan pembaikan. Saya harap pihak berkenaan akan dapat meningkatkan lagi atas kerja pemantauan dan budaya penyelenggaraan ke atas semua kemudahan awam yang dibina.

Y.B. Dato' Speaker, penduduk-penduduk di sekitar Jalan P. Ramlee telah mengalami masalah banjir sejak berpuluh-puluh tahun yang lalu. Kononnya Projek Tebatan Banjir Sungai Pinang akan dapat mengatasi masalah ini. Walaupun Projek Tebatan Banjir Sungai Pinang Fasa 1 itu telah disiapkan pada 2 April 1998 tetapi sampai kini Projek Tebatan Banjir Fasa 2 yang seharusnya meliputi dari Balai Rakyat di Jalan Patani sehingga Dhoby Ghaut di Jalan Air Itam itu masih belum dapat dijalankan. Saya memang memahami bahawa masalah menempatkan semula setinggan-setinggan yang tinggal di sepanjang sungai itu bukan satu tugas yang mudah. Namun, saya harap dan berdoa bahawa masalah penempatan semula itu dapat diselesaikan pada akhir tahun ini supaya Projek Tebatan Banjir Fasa 2 itu dapat dimulakan secepat mungkin.

Y.B. Dato' Speaker, Saya menyokong penuh atas seruan Y.A.B. Perdana Menteri katakan bahawa pegawai-pegawai yang berpangkat rendah harus diberi kuasa atau *to be empowers* ...(dengan izin) supaya sistem penyampaian perkhidmatan kerajaan dapat dipercepatkan. Walau bagaimanapun pemantauan

yang rapi harus diberi, supaya salah menggunakan kuasa dan isu mementingkan keuntungan individu tidak berlaku. Dengan seruan yang sama, saya ingin menyeru kerajaan pusat harus memberi lebih banyak kuasa kepada kerajaan negeri supaya perkara-perkara tempatan seperti sistem pengangkutan awam dapat diuruskan dengan sepenuhnya oleh kerajaan negeri. Kini sistem pengangkutan awam di Negeri Pulau Pinang telah banyak 'dimaki' oleh orang ramai khususnya perkhidmatan bas mini yang selalunya dikritik bahawa pemandu-pemandu bas mini bersikap kasar, berhenti sesuka hati mereka dan perjalanan mereka tidak mengikuti jalan-jalan yang dipersetujui. Saya memang berasa kesal kerana satu sistem pengangkutan yang terbukti sebagai tidak berkesan dan gagal di ibu kota kita telah dibuang begitu saja di Negeri Pulau Pinang. Seharusnya kita hanya meniru sistem-sistem yang berkesan dan bagus dan bukan satu sistem yang gagal. Malangnya kuasa pengurusan pengangkutan awam itu, tidak diletakan di dalam tangan kerajaan negeri.

Y.B. Dato' Speaker, kemungkinan Dewan yang mulia ini, bukanlah *platform* yang tepat untuk saya bangkitkan isu ini tetapi saya memang harap kerajaan pusat boleh meneliti perkara ini. Y.B. Dato' Speaker, oleh kerana keluasan tanah yang terhad dan harga tanah yang tinggi di negeri ini, kediaman dalam rumah pangsa telah menjadi satu corak hidup yang biasa untuk kebanyakan penduduk di Negeri Pulau Pinang tetapi pengurusan dan budaya penyelenggaraan di taman-taman rumah pangsa itu merupakan satu cabaran yang besar. Isu-isu seperti hakmilik strata, pengurusan kemudahan awam, kutipan bayaran penyelenggaraan, kekurangan tempat letak kereta, isu penyelenggaraan lif dan sebagainya sering dibangkitkan oleh penghuni-penghuni di rumah pangsa. Justeru, saya mengalu-alukan cadangan kerajaan negeri untuk menubuhkan Lembaga Hakmilik Strata Negeri. Saya harap penubuhan ini dapat diwujudkan dengan secepat mungkin dan dianggotai dengan orang-orang yang betul-betul berpengalaman dan seterusnya dapat menangani masalah-masalah yang dihadapi oleh penghuni-penghuni yang tinggal di rumah pangsa itu.

Akhir kata, saya ingin mengambil kesempatan untuk merakamkan sekali lagi ribuan terima kasih kerana diberi peluang berbahas di Dewan yang mulia ini. Saya berharap isu-isu yang telah dibangkitkan tadi dapat diberikan perhatian yang sewajarnya daripada pihak kerajaan negeri dan seterusnya saya pohon menyokong ucapan dasar itu. Sekian, terima kasih.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Terima kasih Y.B. Ahli-ahli Yang Berhormat Dewan ditangguhkan sehingga jam 2.30 petang.

***Dewan ditangguhkan pada jam 1.00 petang.***

***Dewan bersidang semula jam 2.45 petang.***

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ahli-ahli Yang Berhormat Dewan disambung semula, kita masih dalam sesi perbahasan, Yang Berhormat daripada Bagan Jermal.

**Ahli Kawasan Bagan Jermal (Y.B. Encik Ooi Chuan Aik):**

Y.B. Dato' Speaker, saya ingin mengambil kesempatan ini untuk mengucapkan ribuan terima kasih kerana diberi peluang oleh Y.B. Dato' Speaker, untuk berbahas di sebelah petang di Dewan yang mulia ini. Y.B. Dato' Speaker, bencana alam tsunami yang berlaku pada Disember, 12 tahun lepas selepas kejadian tragedi ini, JKKK di kawasan masing-masing telah menghidupkan jentera mereka untuk membantu mangsa-mangsa tsunami dengan begitu gigih dan dengan begitu rajin. Dengan mendapat sokongan orang awam badan-badan bukan kerajaan dan badan-badan sukarela dan ahli-ahli korprat telah tampil ke depan dengan menghulurkan sumbangan kewangan yang begitu menggalakkan kepada pihak kerajaan untuk membantu mangsa-mangsa tsunami tanpa mengira kaum, keturunan, agama dan bangsa.

Y.B. Dato' Speaker, ini telah menunjukkan bahawa rakyat jelata di negara ini hidup semacam sekeluarga dan begitu bersatu hati. Ini juga menunjukkan bahawa orang awam begitu yakin dengan pihak Barisan Nasional dan dengan bantuan daripada pihak swasta dan usaha gigih kerajaan Barisan Nasional maka, bencana alam yang melanda negeri kita khususnya dan negara amnya dapat diatasi dengan licin dan sempurna.

Justeru itu mangsa-mangsa tsunami juga dapat diperlindungi daripada menghadapi masa-masa kesusahan kerana bantuan dapat disalurkan kepada mereka pada saat-saat yang sangat diperlukan. Memang saya juga akui bahawa pemberian bantuan kewangan ini tidak dapat memenuhi kehendak mangsa-mangsa tsunami akan tetapi saya percaya, saya yakin bahawa pintu kerajaan masih terbuka untuk terus memberi bantuan seberapa yang boleh.

Y.B. Dato' Speaker, bencana alam yang berlaku pada tahun lepas itu mula-mula nampak sebagai satu krisis yang begitu tegang kepada kerajaan Barisan Nasional kerana dalam sejarah kita, tragedi sebegini tidak pernah melanda. Akan tetapi atas usaha gigih yang digemblengkan oleh pemimpin-pemimpin kerajaan Barisan Nasional, krisis itu telah berubah menjadi satu peluang untuk Barisan Nasional menunjukkan betapa berkaliber, betapa berkesan, betapa berkebolehan kerajaan kita untuk menangani masalah-masalah bencana alam yang berlaku pada bila-bila masa demi kepentingan rakyat jelata, seperti orang kata apabila berlaku sesuatu musibah tentu ada hikmahnya. Setelah menguji kerajaan menangani masalah mangsa tsunami tibalah masanya untuk saya memberi sedikit pandangan terhadap kekurangan-kekurangan Barisan Nasional dalam perkara mengutip derma.

Y.B. Dato' Speaker, pada tahun 80-an tragedi berlaku di Jeti Pengkalan Sultan Abdul Halim Shah dan pada waktu itu satu kempen pengutipan derma untuk membantu mangsa-mangsa tragedi juga dilaksanakan akan tetapi sehingga hari ini orang awam tidak dimaklumkan berapa banyak derma yang telah dikutip di manakah derma itu telah dibelanjakan, siapa yang bermanfaat dan bakinya di mana ia disimpan dan sebagainya. Oleh yang demikian, perkara ini telah saya kemukakan sebagai soalan bertulis dan saya juga tidak diberi jawapan secara terperinci dan cuma satu jumlah besar diberikan untuk pengutipan derma kedua-kedua kejadian tragedi.

Untuk makluman Dewan yang mulia ini, saya bangkitkan perkara ini hari ini kerana semasa pengutipan di dilaksanakan untuk tragedi tsunami, saya terdengar sesetengah orang awam yang mengatakan bahawa mereka tidak berhasrat untuk memberi sumbangan Tabung T.Y.T. kerana mereka berpendapat bahawa pihak kerajaan menguruskan tabung itu dalam keadaan ala kotak



hitam dan tidak telus. Dengan ini saya merayu kepada kerajaan negeri agar dapat menguruskan kutipan ini dengan telus dan bertanggungjawab demi keyakinan rakyat jelata dan penderma-penderma. Kita juga berharap dengan keyakinan orang awam, maka pada masa-masa yang akan datang kutipan derma dapat dipertingkatkan.

Y.B. Dato' Speaker, pada permulaan sebentar tadi ucapan saya mengatakan bahawa pemimpin-pemimpin adalah berkesan, berupaya dan berkaliber dan selalu berhasrat tinggi untuk meningkatkan prestasi kerajaan Barisan Nasional. Dukacitanya apa yang ditonjolkan oleh pemimpin-pemimpin Barisan Nasional tidak dijadikan teladan oleh pentadbir kerajaan demi mencapai sistem perkhidmatan, sistem penyampaian perkhidmatan yang baik. Di sini saya mengulangi sekali lagi apa yang diucapkan oleh T.Y.T. Tuan Yang Terutama yang berbunyi sedemikian sebenarnya amalan urus tadbir yang baik amatlah penting sekali khasnya bagi para pemimpin dan pentadbir kerajaan kerana merekalah yang menerajui jentera pentadbiran utama yang membantu sesebuah negara atau negeri untuk mara dan maju ke hadapan. Sedihnya Y.B. Dato' Speaker, saya memaklumkan kepada semua di Dewan yang mulia ini bahawasanya sekumpulan penduduk yang bermastautin di rumah pangsa Mak Mandin yang berpindah dari tapak EXPO Seberang Jaya pada tahun 1985 semasa kawasan itu dibangunkan, mereka telah memaklum kepada saya bahawa selepas perpindahan itu sehingga hari ini mereka langsung tidak diberikan sebarang hitam putih berhubung dengan status unit-unit rumah pangsa yang mereka menduduki sekarang, ini telah mengakibatkan mereka berasa risau dan gelisah.

Y.B. Dato' Speaker, perkara ini telah beberapa kali saya bangkitkan dengan pihak Pejabat Daerah SPT melalui surat sejak Oktober dan Disember, 2003 dan Mei 2004 dan Mac 2005. Saya juga telah beberapa kali menghubungi pegawai berkenaan melalui telefon dan cuma dalam bulan ini sahaja, saya menerima maklum balas dan masalah ini masih tidak dapat diselesaikan. Perkara sebegini telah memberi sebab yang munasabah kepada saya untuk membuat rumusan bahawa pentadbir kerajaan yang dikatakan tidak berkesan dan sistem penyampaian perkhidmatan kerajaan tidak berfungsi secara cekap, berkesan dan amanah. Saya pasti sistem penyampaian perkhidmatan kerajaan yang tidak berkesan ini juga akan menjejaskan imej dan prestasi kerajaan dan wakil rakyat Barisan Nasional.

Oleh yang demikian, saya menyeru kepada semua kakitangan kerajaan supaya berpegang kepada prinsip untuk memberi perkhidmatan yang cemerlang kepada orang awam demi kemajuan dan kemaraan negara dan negeri sekiranya matlamat ini telah tercapai, maka kita berharap agar ianya dapat dipertingkatkan menjadi lebih gemilang dan terbilang.

Y.B. Dato' Speaker, dalam ucapan T.Y.T. Tun, Tun juga mengatakan bahawa satu aspek kualiti hidup yang penting ialah penyediaan kemudahan rekreasi, riadah dan sukan bagi rakyat jelata supaya mereka dapat melibatkan diri dalam aktiviti-aktiviti kesukanan dan senaman. Untuk mengamalkan gaya hidup yang sihat dan segar di samping bergaul antara satu sama lain. Untuk tujuan seperti di atas, kita sokong sepenuhnya pengwujudan Taman Metropolitan di Relau untuk orang awam. Walau bagaimanapun saya ingin mengingatkan kerajaan negeri dan pihak-pihak berkuasa tempatan untuk menyediakan kemudahan-kemudahan dan padang-padang permainan di kawasan-kawasan perumahan untuk kita merealisasikan impian, meningkatkan kualiti hidup selain daripada menyediakan dan mempertingkatkan taman-taman yang bersaiz agak besar seperti Taman Metropolitan.

Y.B. Dato' Speaker, saya bangkitkan isu ini adalah kerana di kawasan Mak Mandin terdapat hanya sebuah padang bola sepak yang terletak di persimpangan jalan dan saiznya juga tidak mematuhi ukuran yang ditetapkan. Akan tetapi padang ini amatlah digemari oleh pemain-pemain bola sepak yang terdiri daripada golongan pemuda-pemuda berbilang kaum dan kanak-kanak sehingga ianya tidak dapat menampung kegunaannya. Kawasan Mak Mandin merupakan satu kawasan perindustrian perintis yang di inisiatifkan oleh kerajaan negeri pada tahun 60-an dan pada masa sekarang ianya telah berkembang dijadikan satu kawasan perumahan yang begitu digemari oleh orang awam sehingga ia berkembang maju dengan begitu pesat, akan tetapi saya mendapati bahawa kemudahan-kemudahan rekreasi riadah dan sukan amatlah berkurangan selain daripada kemudahan-kemudahan yang disediakan oleh pemaju-pemaju.

Oleh yang demikian saya merayu kepada kerajaan negeri dan pihak berkuasa tempatan agar dapat menyediakan lebih banyak kemudahan-kemudahan terutama sekali menyediakan sebuah padang bola sepak yang berukuran setanding dengan saiz antara bangsa sekiranya kerajaan tidak mempunyai tanah, maka saya cadangkan kita mengambil alih tanah dengan membeli daripada pemilik-pemilik persendirian.

Y.B. Dato' Speaker, pada penghujung tahun lepas MPSP telah merancang untuk membina sebuah pasar awam yang berhampiran dengan SJK Tamil Mak Mandin, saya berasa amat pelik atas keputusan pihak MPSP di mana ianya juga mendapat bantahan kuat daripada pihak sekolah. Saya ingin bertanya adakah keputusan ini mematuhi dengan peraturan-peraturan perancangan bandar dan sesuaikan sebuah pasar awam didirikan di sebelah sekolah yang mempunyai lebih kurang 1,000 murid, memandangkan keadaan sebegini maka saya membantah sekeras-kerasnya keputusan MPSP dan pada masa yang sama saya meminta supaya kawasan yang dikenal pasti itu ditukar kepada tempat kemudahan untuk orang awam.

Y.B. Dato' Speaker, saya gembira melihat Jabatan Perancang Bandar dan Desa Negeri kerana telah mengambil langkah-langkah untuk menyediakan rancangan struktur untuk negeri ini. Ini adalah mengikut pindaan Akta Perancang Bandar dan Desa 1976 baru-baru ini yang membenarkan persediaan perancangan struktur meliputi seluruh negeri dari segi pandangan perancangan bandar adalah lebih baik untuk pelan struktur meliputi seluruh negeri berbanding dengan mengadakan kerajaan-kerajaan tempatan menyediakan pelan-pelan tersendiri. Ini kerana pada asasnya rancangan struktur itu merupakan pelan polisi yang memberikan polisi pembangunan yang menyeluruh untuk negeri.

Y.B. Dato' Speaker, walaupun rancangan struktur apabila disiapkan dan diwartakan, penting sebagai panduan untuk pembangunan masa hadapan Pulau Pinang ianya hanya merupakan pelan dasar menyeluruh, kerajaan tempatan perlu menyediakan pelan tempatan untuk kawasan masing-masing. Ini adalah untuk memastikan pembangunan mampan bagi kedua-dua kerajaan tempatan negeri ini. Sesungguhnya pelan-pelan tempatan ini bukan sahaja perlu disediakan tetapi ianya perlu diwartakan untuk menjadikan dokumen sah. Malangnya setakat ini hanya satu pelan tempatan sahaja iaitu untuk Bukit Bendera telah diwartakan.

Adalah penting untuk mengingatkan pihak perancang terutamanya kerajaan tempatan bahawa pelan pembangunan khususnya pelan tempatan adalah kontra antara pemilik tanah, pihak berkuasa dan penduduk tentang pembangunan masa depan sesuatu kawasan, jika tidak diwartakan pelan pembangunan tidak berguna kerana tiada seorang pun perlu mematuhiinya. Sesungguhnya pemerhati yang bersifat sinis mungkin menuduh ahli perancang bandar menyorok pelan-pelan pembangunan dalam sapu tangan, ini adalah bertentangan dengan seruan Perdana Menteri Y.A.B. Datuk Seri untuk badan-badan kerajaan menjadi lebih *transparence* ...(dengan izin).

Y.B. Dato' Speaker, saya pernah dilantik sebagai Ahli Majlis dan tahu bahawa semasa itu kerajaan-kerajaan tempatan terutamanya MRPP telah membelanjakan wang begitu banyak untuk penyediaan pelan-pelan tempatan bagi beberapa kawasan yang menghadapi tekanan pembangunan setelah sekian lama saya masih tidak nampak pelan-pelan itu dipamerkan untuk *corner* orang ramai dan selepas itu diwartakan sebagai pelan yang sah.

Y.B. Dato' Speaker, Kerajaan Barisan Nasional diperingkat Persekutuan telah akur tentang wujudnya kemiskinan di kalangan penduduk termasuklah kemiskinan bandar angka resmi kemiskinan bandar hanya dua peratus mengikut indeks garis Ringgit Malaysia: RM529.00 sebulan untuk 5 ahli keluarga. Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan telah diamanahkan oleh Jemaah Menteri untuk menyelaras program-program oleh kerajaan-kerajaan tempatan untuk mengurangkan atau kalau boleh membasmi kejadian kemiskinan bandar terutama *hardcore poverty* iaitu pendapatan sekeluarga kurang daripada setengah indeks garis kemiskinan, maka adalah menjadi harapan bahawa pelan pembangunan yang sedang disediakan mengandungi dasar-dasar dan program-program yang mencukupi untuk membasmi kemiskinan. Perancang-perancang bandar patut diingatkan bahawa objektif perancangan bandar ialah untuk menggalakkan penambaan kehidupan masyarakat dan persekitaran. Ianya bukanlah untuk membangunkan suatu persekitaran yang *monumental* sahaja, objektif perancangan bandar yang mulia ini biasanya dipinggirkan dan kepentingan dan keperluan penduduk miskin dan kumpulan berpendapatan rendah diabaikan.

Y.B. Dato' Speaker, saya ingin mengucapkan terima kasih kepada T.Y.T. kerana membangkitkan isu pelan tindakan integriti dalam pentadbiran negeri ini adalah seiring dengan visi Y.A.B. Perdana Menteri untuk membentuk satu masyarakat Malaysia yang beretika dan bermoral, mengenali antara baik dan buruk dan dilengkapi kekuatan akhlak. Ini merupakan pelan yang mulia dan Pulau Pinang di bawah kepimpinan kerajaan negeri dan kedua-dua kerajaan tempatan mesti berada di persada penekanan integriti nasional, akan tetapi cabarannya adalah besar, terdapat terlalu ramai ahli *Penang Nights* ...(dengan izin), dalam kata lain terdapat terlalu ramai Pulau Pinang yang mempunyai *third world mentality* yang telah dinyatakan oleh Perdana Menteri pada hari pertama beliau menjadi Pemangku Perdana Menteri pada tahun 2003. Nampaknya walaupun penduduk Pulau Pinang menikmati kekayaan ekonomi terdapat kejadian-kejadian ketidakpatuhan masyarakat dengan undang-undang terutamanya yang berkaitan dengan meletak kenderaan, kebersihan dan penggunaan dan pembangunan tanah. Adalah diharapkan bahawa kerajaan boleh merancang program dan strategi untuk menambahbaik integriti bukan sahaja antara pegawai kerajaan tetapi juga antara penduduk-penduduk Pulau Pinang dengan ini gambaran Pulau Pinang sebagai kotor atau reput boleh dihapuskan. Langkah yang penting untuk menggalakkan integriti adalah dengan memastikan peraturan yang sedia ada dipatuhi sepenuhnya, tambahan pula langkah yang memastikan bahawa kemudahan seperti tempat letak kenderaan, pusat penjaja dan pasar-pasar mencukupi supaya mereka yang memerlukan kemudahan sebegini tidak perlu melanggar undang-undang.

Dengan kata-kata ini saya akhiri ucapan saya dengan memohon menyokong ucapan T.Y.T. Sekian terima kasih.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Terima kasih Y.B. Bagan Jermal, silakan Y.B. Jawi.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Terima kasih Dato' Speaker, kerana memberi peluang kepada saya untuk mengambil bahagian dalam perbahasan atas usul ucapan terima kasih kepada Tuan Yang Terutama Yang di Pertua Negeri pada minggu yang lepas.



Y.B. Dato' Speaker, Ahli-ahli Yang Berhormat, Y.A.B. Perdana Menteri kita telah kata bahawa semenjak beliau mengambil kuasa sebagai Perdana Menteri Malaysia sampai hari ini sudah satu tahun, maka kita kena mengemukakan kad laporan kerana pihak rakyat melantik kita dan memberi mandat kepada kita. Jadi Y.A.B. Perdana Menteri telah kata kita perlu membangunkan insan Malaysia ada *towering personality* iaitu *personality* menara sepertimana yang dibangkitkan oleh Y.B. Kawasan Permatang Berangan tetapi *towering personality* itu bukan dari segi pakaian sahaja tetapi apa yang diserukan oleh Yang Amat Berhormat adalah seorang insan murni, berakhlak tinggi, suci, ada *compension*, toleransi dan kasih sayang, rajin dan sikap rendah diri. Kita sebagai penyokong Barisan Nasional semua dan kita memang sokong juga kepada Pak Lah mesti menyahut seruan ini. Kita kena laksanakan kehendak beliau bukan untuk Perdana Menteri kita tetapi untuk bangsa dan negara. Saya yakin Tuhan yang maha kuasa ini mesti boleh bantu kita mengawal nafsu kita, nafsu tamak supaya kita jangan rasuah, gila kuasa atau salah guna kuasa, maka saya minta supaya semua pegawai, EXCO, Ahli-ahli Yang Berhormat tunaikan 'Aku Janji Kerajaan' atau Pelan Integriti Nasional. Perang, hapuskan rasuah habis-habisan secepat mungkin sebelum rasuah habiskan negara kita. Rasuah macam anai-anai, oleh sebab anai-anai yang makan Dewan Undangan Negeri Pulau Pinang, kita terpaksa pindah ke Dewan ini untuk bersidang. Y.B. Dato' Speaker, maka kita nampak kita ada banyak kemudahan yang tidak selesa. Kerajaan terpaksa sedia banyak duit untuk sedia tempat ini. Jadi anai-anai bila kita sedar bahawa anai-anai sudah makan sehingga tiang itu sudah runtuh, ini telah terlewat. Seluruh bangunan akan runtuh. Jadi rasuah ini akan hapuskan akhlak kita, sosial ekonomi kita, sistem pentadbiran kita akan runtuh. Yang patut kuat kuasa ini kita tidak buat, yang patut tangkap itu kita tak buat dan membetulkan apa yang salah, menyalahkan apa yang betul. Pegawai yang baik mereka akan hilang moral kerja, memang kita ada banyak pegawai yang baik, dua kali gempa bumi, satu kali tsunami kalau kita sudah tidak sedar ini adalah amaran Tuhan, minta maaf lah hari kiamat akan datang. Y.B. Permatang Berangan boleh cerita lebih banyak berkenaan dengan hari kiamat. Bila hari kiamat datang sudah terlewat, kita patut bertaubat, bertaubatlah sebelum hukuman Tuhan datang, sembahyanglah sebelum disembahyangkan.



Y.B. Dato' Speaker, saya rasa kesal kerana empat tahun lalu saya pernah bangkitkan masalah yang dihadapi oleh penduduk berkenaan dengan ternakan burung layang-layang dan waktu itu saya pernah atur satu dialog bersama dengan pengadu dengan pihak MPSP, Jabatan Bangunan dan pihak Kesihatan, Perhilitan dan pihak polis dan BPR pun ada. Waktu itu saya fikir perkara itu sudah selesai kerana berlakunya pergaduhan, pertengkaran di antara dua pihak, pukul memukul sehingga lapor kepada polis. Tetapi lepas itu kita nampak hari ini, masalah ini, isu ini masih berlarutan, masih ada. Apa sudah jadi kepada urus tadbir pegawai kita. Saya masih ingat pada waktu itu Timbalan Menteri daripada Kementerian Alam Sekitar turun, EXCO kita sudah turun dan sudah memberi keputusan dan memberi tahu kepada pegawai kita supaya memantau, kita ada undang-undang dan syarat khasnya di mana tempat *buffer zone* dia, tempat untuk penternakan burung layang-layang. Hari ini bila jadi isu ini, dan kita telah dianiayakan bahawa ada pihak yang melabur beribu-ribu juta ringgit. Banyak penternak burung layang-layang sudah labur sampai RM10 juta. Hari ini bila kita nak ambil tindakan kita akan rasa dukacita. Jadi saya minta supaya pihak kerajaan di bawah Jawatankuasa Keutuhan Integriti dan etika yang diketuai oleh Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri, kita boleh tubuhkan satu jawatankuasa siasat, apakah sudah berlaku kerana ada tuduhan penduduk bahawa ada salah guna kuasa dan ada berlakunya rasuah. Jadi saya minta supaya satu jawatankuasa siasatan ditubuhkan kerana kita tidak mahu sikap yang tidak bertanggungjawab. Lepas bila tindakan telah diambil ada pegawai yang tertentu nak tuduh pula kepada pengadu, nak tuduh pula kepada wakil rakyat yang bangkitkan. Ini adalah satu sikap yang tidak bertanggungjawab.

Y.B. Dato' Speaker, saya juga rasa sangat kecewa kerana pada 26 Disember tahun lepas, sebelum berlaku tsunami dan selepas berlaku tsunami, banyak ikan telah mati di Sungai Udang yang mana berhampiran dengan kawasan saya dan ini juga dalam kawasan Sungai Aceh. Yang mana sebelum tsunami ikan telah mati 800 tan bernilai RM12 juta, selepas tsunami ikan yang mati adalah 2,000 tan bernilai RM30 juta, 110 penternak di sana ada 10,000 sangkar dan ini adalah yang terbesar di Malaysia. Mereka ini ada lebih kurang 25 tahun pengalaman menternak sangkar ikan di sana. Satu hari mereka boleh dapat menghasilkan ikan 200,000 untuk eksport daripada Negeri Pulau Pinang. Ini telah membawa

sumber pendapatan ekonomi yang baik kepada negeri kita. Baru-baru ini oleh sebab kematian ikan dan sampai ke hari ini mereka pun tidak tahu mereka masih boleh teruskan menternak ikan sangkar di kawasan itu. Saya diberitahu oleh kerajaan iaitu Dewan yang mulia ini bahawa apakah akibat kematian ikan itu disebabkan mutu air yang rendah khususnya kurangnya kandungan oksigen terlarut oleh sebab ada *phytoplanton* yang tinggi. Ini adalah hasil siasatan daripada Jabatan Perikanan melalui Institut Penyelidikan Perikanan Batu Maung dan apakah akibatnya *phytoplanton* yang tumbuh dengan pesat kerana *nutrients* yang banyak di dalam laut itu kerana pencemaran laut. Jadi dia ada dua punca, satu adalah Sungai Kerian atau laut yang di atas yang mana mengalir turun ke Sungai Udang. Di Sungai Kerian memang dapati udang galah di sana membiak banyak dan baik dan kita tidak mungkin boleh sangka Sungai Kerian boleh jadi salah satu punca dan laut di atas ini memang dia terletak di Pulau Burung iaitu dekat dengan pelupusan sampah. Ikan sangkar di Bukit Tambun iaitu yang lebih tinggi di utara laut itu tidak kena masalah ikan mati dan semenjak Pulau Burung menjadi pusat pelupusan sampah selama empat tahun, mula masalah ikan mati secara besar-besaran. Ikan sudah mati beberapa kali di Sungai Tengah dan nelayan anggap hasil tangkapan mereka sudah merosot daripada satu hari RM150.00 ke RM200.00 sehari. Kerang yang ditabur daripada Pulau Aman ke Changkat pun juga banyak mati. Hutan bakau juga mati di sekeliling Pulau Burung ada lebih kurang 5 ekar. Saya bangkitkan ini bukan nak 'bantai' sesiapa atau ada apa-apa niat. Saya cuma bangkitkan ini nak tunjuk bahawa tempat pelupusan sampah di Pulau Burung semenjak kita sudah buang sampah di sana empat tahun sehingga sekarang masalah bertambah. Bukan ada berkurangan dan siapakah yang akan bertanggungjawab untuk menyelesaikan masalah nelayan kita. Saya baru-baru ini diberitahu bahawa Tan Sri Dr. Hadenan A. Jalil, Ketua Audit Negara telah datang ke Pulau Pinang untuk mengadakan satu ceramah pengurusan kewangan dan beliau telah kata dalam ucapannya bahawa beliau bercakap dengan SFO, berkemungkinan juga mesti ada satu cara bagaimana sesuatu keputusan EXCO. Latar belakang dan sebagainya patut diberi kepada wakil rakyat. Ini kerana ada projek-projek diberi untuk sesuatu kawasan wakil rakyat sendiri tidak tahu, hanya Ahli EXCO sahaja yang tahu dan ini menyebabkan ada wakil rakyat susah untuk berdepan dengan pengundi-pengundi kawasan. Itu rasionalnya kerana wakil rakyat susah untuk menemui rakyat dan menerangkannya dan beliau minta tolong cari satu cara. Setujukah semua?

**Ahli Kawasan Permatang Berangan (Y.B. Tuan Haji Shabudin bin Yahaya):**

Minta laluan. Saya amat bersetuju dengan apa yang disebutkan oleh Y.B. Jawi sebentar tadi kerana bagi kawasan saya sendiri di Permatang Berangan ada projek-projek seperti projek JKP langsung tidak dimaklumkan kepada ADUN kawasan. Berapa banyak kawasan perumahan, berapa banyak rumah yang akan didirikan, bila perlu siap, siapa pemaju dan sebagainya. Ini memang menimbulkan kesulitan. Saya menyokong dan mengharapkan setidak-tidaknya ADUN kawasan diberikan penjelasan mengenai satu-satu perkara yang akan menimbulkan kesan kepada masyarakat dimaklumkan kepada ADUN-ADUN untuk kita mudah berhadapan dengan masyarakat. Sekian terima kasih.

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Minta laluan. Saya juga turut menyokong selain daripada perancangan yang dibuat oleh EXCO-EXCO, begitu juga perancangan oleh kerajaan-kerajaan tempatan. Kadang-kadang sesuatu perancangan dilakukan ada bantahan daripada penduduk kawasan. Jadi tidak ada salahnya *c.c. copy* pun jadilah. *At least* saya rasa saya memang *salut* telah kepada Y.B. Setiausaha Kerajaan Negeri buatlah satu *circular* supaya semua pegawai-pegawai kerajaan dapat mematuhi perkara tersebut kerana di dalam Dewan yang mulia ini juga, Y.B. PAS ada tanya buat bazar tidak adakah perkara yang boleh aktifkan di kawasan itu. Walhal...(gangguan).

**Y.B. Dato' Speaker:**

Mana ada Yang Berhormat. PAS?

**Ahli Kawasan Seberang Jaya (Y.B. Encik Arif Shah bin Omar Shah):**

Minta maaf, Y.B. Permatang Pasir. Sebenarnya MPSP telahpun melakukan perancangan untuk adakan satu bas stesyen tetapi Y.B. Kawasan tidak langsung dimaklumkan walaupun kita telah ada perancangan sedemikian. Saya turut menyokong ADUN Jawi.

## Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):

Terima kasih Y.B. Dato' Speaker, memang ini masalah yang dihadapi oleh Ahli Yang Berhormat *back benchers*. Bila projek telah diluluskan kita tidak tahu, bila projek sudah jalankan, bila masalah sudah berlaku kita yang kena menghadapi rakyat dan kita tidak tahu macam mana nak jawab. Sekarang nelayan dok cari saya macam mana nak bantu. Y.B. Dato' Speaker sudah dalam Dewan ini berapa penggal, tiga penggal bekerjasama dengan saya. Sehingga hari ini saya tidak boleh selesai masalah mereka dan sayapun nak beri cadangan. Kita bukan kritik sahaja tetapi saya nak bagi cadangan, itu perbezaan kita dengan pembangkang.

Y.B. Dato' Speaker, dulu saya diberitahu sampah yang ada di Pulau Pinang ada 1,100 tan yang hantar pelupusan. Bila mula hantar ke tapak pelupusan Pulau Burung 1,100 tan tetapi sekarang sudah naik sampai 1,800 tan dan bayangkan 1,800 tan satu hari kali dengan RM128.00 satu tan kali dengan 365 hari berapa juta ringgit, dua pihak berkuasa akan kena belanja daripada rumah ke tapak pelupusan sampah di Pulau Burung dan saya dapati angkanya di mana MPPP belanja RM33.26 juta untuk pelupusan sampah dan ini adalah 14 peratus daripada jumlah perbelanjaan tahun 2004. Manakala MPSP mereka belanja RM35.82 juta untuk pengurusan sampah dan ini adalah 19 peratus daripada keseluruhan perbelanjaan 2004. Kalau kerajaan kata ada kitarkan semula, projek kitarkan semula sampah berjaya sampai 15 peratus tetapi kita nampak bahawa sampah kita juga meningkat daripada 1,100 sampai 1,800 tan. Jadi kalau kita buang sampah macam ini, berapakah cukai bahawa PBT kena kutip supaya dapat melupuskan sampah ini.

Jadi Y.B. Dato' Speaker, Y.B. Pulau Tikus, dan bekas Y.B. Timbalan Ketua Menteri daripada Teluk Bahang, Pulau Burung adalah waktu sementara sahaja, rancangan pendek untuk buang sampah kerana Jelutong Express Way, Lebuh Raya Jelutong tetapi sekarang kita nampak kontrak ini telah disambungkan lagi selama 4 tahun. Jadi lepas itu apa sudah jadi, saya bukan bantah atas apa-apa syarikat, tetapi saya hendak katakan bahawa tempat ini kerajaan kena kaji, sesuai atau tak sesuai, kerana ini adalah kawasan hutan paya bakau, hutan bakau. Kalau hutan bakau walaupun syarikat itu boleh lupuskan, dia jaga dengan baik seperti

Y.B. Timbalan Ketua Menteri kata, memang depa ada jaga dengan baik tetapi *lecheate* itu masih boleh *sip through* tanah dia, dan masuk ke laut. Jadi, itu kebimbangan saya, jadi saya sebutkan ada hutan bakau yang telah mati dan Y.A.B. Perdana Menteri kita meminta kita supaya kita pelihara hutan bakau. Di Pulau Pinang pada tahun 1950 kita ada lebih kurang 3,500 hektar hutan paya bakau, hutan paya laut, tetapi sehingga hari ini kita cuma ada 1,030 hektar sebagai hutan bakau. Jadi yang lain telah ditebus guna untuk pertanian, untuk perindustrian, untuk perumahan dan 160 ekar di Pulau Burung, ini adalah tempat hutan bakau untuk sampah. Saya hendak minta supaya ada satu kajian *species* di Pulau Burung, kerana saya dengar bahawa kita ada flora dan fauna yang telah pupus.

Y.B. Dato' Speaker, saya minta supaya kerajaan boleh cari satu tanah yang lain yang sesuai, kalau pihak kerajaan ingat syarikat ini buat kerja dengan bagus, kita biar bagi syarikat ini teruskan, tempat ini tidak sesuai, memang tidak sesuai, saya diberitahu oleh Mayor Haris yang mana daripada Hawaii berapa orang ahli *back benchers* pun di sana. Hawaii ini serupa dengan Pulau Pinang, mereka pun ada hasilkan sampah satu hari 1,800 tan seperti kita dan dahulu mereka juga gunakan kaedah *sanitary landfill* tetapi mereka buat di lembah (*valley*) yang mana angkut tanah itu senang sikit, tetapi mereka dapati ini bukan cara yang terbaik, jadi kita telah adakan satu sistem yang bagus iaitu mereka gunakan *refill the refuse power plant* teknologi yang campur-campur mereka dapat tukarkan 1,800 tan sampah satu hari untuk janakan *electricity* untuk 40,000 buah rumah dan ini dapat jual *electricity* ini mereka dapat kutipan hasil US dollar 30 juta satu tahun dan mereka juga kurangkan import minyak 12 juta *barrel*, kita nampak hari ini minyak kita telah meningkat seluruh dunia, *all the oil price has been increase* jadi mereka dapat kurangkan, jimatkan import minyak. Kalau kita boleh dan mereka juga kitarkan semula 50 peratus sampah, kalau kita dapat belajar, kita kemungkinan upah Mayor Haris, dia pun sekarang tidak ada kerja, 2 penggal lepas itu dia sudah berhenti. Kemudian kita boleh upah beliau jadi *consultant* kalau hendak hantar rombongan pergi Hawaii ini mahal sedikit, tetapi minta beliau jadi *consultant* kita, beliau ada idea yang bagus, ada banyak idea yang bagus. Jadi saya kemukakan demi kepentingan rakyat kita, nelayan kita dan alam semula jadi kita. Dato' Speaker, Dewan yang mulia ini tolong kaji semula, kita boleh minta juga syarikat yang sekarang melupuskan sampah boleh memberi idea-idea. Kalau ini idea bagus kita boleh terima.



Y.B. Dato' Speaker, saya juga ingin menyentuh berkenaan dengan masalah beca Pulau Pinang. Saya baru-baru ini dijemput oleh Y.B. EXCO Pelancongan kita untuk bersama dengan Mayor Haris dan rombongan dia, dan ini kali pertama saya naik beca Pulau Pinang. *First time*, 30 tahun dahulu waktu kecil dengan ibu pernah naik beca di Pulau Pinang. Becu Pulau Pinang ini adalah menarik pelancong, dan Pulau Pinang merupai negeri yang asal menghasilkan beca, dan memang hari itu beca konvoi. Becu ini masih ada dengan *out rider* untuk mengiringi VIP kita, supaya kita dapat mempromosikan beca ini supaya mereka dapat menarik pelancong ke Pulau Pinang dan mereka dapat mempromosikan imej Pulau Pinang, jadi kita kena tingkatkan kepakaran beca ini bagi *uniform* kah atau hiaskan beca ini lebih cantik. Kalau kita pergi ke Melaka kita nampak beca di Melaka itu memang cantik suka tangkap gambar dengan beca di Melaka dan mereka juga sediakan alat-alat hiasan untuk *photography* di Melaka, kalau hendak sewa dia punya topi atau apa kena bayar RM1.00. Saya cuma rasa sedikit keliru, saya tidak faham, kenapa kalau pengayuh beca membawa sumber pendapatan kepada Negeri Pulau Pinang dan ini adalah salah satu tarikan kepada Pulau Pinang kenapa beca ini, kalau kita tengok beca ini adalah orang yang berpendapatan rendah, kenapa MPPP mahu kutip hasil RM30 satu tahun, kalau kita lihat *motorbike* yang RM150.00 di kecualikan cukai jalan, tetapi beca Pulau Pinang kena bayar RM30.00 satu tahun, dan RM30.00 ini tidak boleh bayar sekali gus bayar, 3 kali, RM10.00 satu kali, pengayuh beca ini bukan apa, pengayuh beca ini bila nampak ada Yang Berhormat, dia adu bahawa begitu susah hendak jumpa pegawai ini, kalau pegawai ini hendak jumpa 1 jam sahaja. Kalau pegawai ini pergi minum teh atau sakit, mereka hendak bayar tidak boleh, dan mereka buang masa 1 jam, dan bukan ini sahaja, bila mereka hendak perbaharui lesen penarik beca 1 tahun, mereka perlu kemukakan surat doktor, nak sah bahawa dia *feed* kah, tidak *feed* tetapi pengayuh beca ini, dia kata marilah kita lumba lari satu *round* Gurney Drive tengok *feed* kah tidak *feed*. Kenapa begitu susah, ada 'apek' dia lebih kurang 75 tahun atau 78 tahun dia pernah kayuh beca daripada Pulau Pinang ke Alor Setar, itu dia punya rekod. Jadi saya minta kita menyenangkan pengayuh beca ini, kalau kita memeningkan mereka, saya minta supaya bayaran hasil RM30.00 ini boleh di *waive* kanlah, saya rasa MPPP tidak perlu RM30.00 setahun beca ini, saya tidak nampak, saya bukan tuju kepada Y.B. Penaga, jangan sensitif sangat, saya tengok belakang, jangan salah faham, saya tengok EXCO Pelancongan.



Bila mereka perlu memperbaharui permit, mereka juga kena bukakan *badge* beca ini. *Badge* beca ini dia kena skru di beca dia dan bila kena hujan dan matahari dia berkarat, tiap-tiap kali kena buka, dia sangat marah. Bila dia adu kepada saya nak perbaharui permit kena tunjukkan *badge* lepas itu ambil balik kena skru balik, ini skru tak macam Y.B. Sungai Puyu punya skru, ini skru kecil punya.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B. Sungai Puyu, karat punya skru.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang)**

Itu hari dia cakap jambatan punya skru tetapi saya cakap ini bukan skru, kalau besar macam ini bukan skru, tetapi tidak tahulah, ini bahasa punya pasal.

Y.B. Dato' Speaker, saya hendak sentuh mengenai prestasi PDC. Saya baca laporan daripada Ketua Audit, saya teperanjat bahawa PDC pada tahun 2002, keuntungan selepas cukai adalah RM202,182.00 berbanding dengan 2001 keuntungan selepas cukai adalah RM26.451 juta iaitu penurunan sejumlah RM26.249 juta atau 99.2 peratus, iaitu 9.2 peratus *decrease* dia punya keuntungan selepas cukai. Punca utama disebabkan penurunan hasil jualan tanah, dan ketidaktentuan pasaran hartanah dan ini maksud pelaburan baru, iaitu tiada penubuhan kilang baru pada tahun yang tertentu itu. Saya berharap Penang Invest ini boleh dapat ramai pelaburan ke Pulau Pinang. PDC juga ada 53 unit IKS yang belum dijual atau disewa dan kena bila-bila unit IKS ditinggalkan, biar begitu sahaja maka ini akan menaikkan *holding cost of PDC*. Jadi PDC patut cari kaedah lain untuk isikan kilang-kilang IKS yang kosong itu. Saya juga dapat tahu bahawa Hotel 1926 yang disewa pajak kepada satu syarikat pada tahun 1997 sampai hari ini mereka telah hutang kepada PDC RM1.41 juta, sudah berapa tahun tunggakan ini tidak dibayar kepada PDC. Kenapa PDC tidak dapat ambil tindakan supaya dapat memperolehi balik milikan kosong ini, dan tuntutan hutang ini. Begitu juga Stadium Batu Kawan yang dibelanjakan oleh PDC RM120 juta ini, stadium ini tidak dapat digunakan dengan sepenuhnya. Kita minta supaya pihak MPSP yang telah mengambil alih Stadium Batu Kawan ini *instead of*

biarkan stadium ini kosong tidak digunakan, buka 1 minggu 2 kali untuk penduduk tempatan gunakan kemudahan di dalam stadium antarabangsa kerana sekarang kalau hendak guna stadium kena bayar dan kalau hendak minta sekolah, pelajar, persatuan yang tertentu mereka bukan ada duit banyak, jadi kalau *instead of* biar macam ini tidak guna kita boleh buka satu minggu dua kali supaya penduduk di sana boleh guna, kalau kita tengok di Thailand mereka punya dewan, mereka punya stadium dimiliki oleh kerajaan di buka untuk penduduk, itulah baru menaikkan mutu atlit kita. Jadi hari ini kita belanja begitu banyak duit untuk anjur satu sukan, pertandingan sukan tetapi kita tidak nampak mutu sukan, tahap sukan itu meningkat sebab negara Malaysia kita hantar pergi ke Olimpik, satu pingat pun tak dapat balik. Jadi kita mulai peringkat kampung, daerah mereka dapat gunakan fasiliti itu.

Yang Berhormat Dato' Speaker saya rasa cukup bimbang juga kerana saya dapat daripada laporan Ketua Audit ini. Dua Pihak Berkuasa Tempatan ada tunggakan taksiran sampai RM40 juta. Ini adalah salah satu sebabnya tambahan bilangan premis kosong terutamanya premis perindustrian, ini kebimbangan saya. Macam Penang Development Corporation juga keuntungan sudah turun kerana tiada pelaburan untuk ambil beli tanah dan untuk bangunkan, binakan kilang. Dua Pihak Berkuasa Tempatan punya kawasan perindustrian menghadapi masalah seperti ini. Jadi sekarang kita ada di seluruh Malaysia ada 10,800 graduan tidak ada kerja, di Pulau Pinang ada 423 peminjam IPT, peminjam wang dari Pulau Pinang dan mereka sudah habiskan IPT sudah jadi *graduate*, mereka sudah tamat pengajian tetapi mereka belum bayar balik lagi wang itu kepada tabung kepada Negeri Pulau Pinang. Sekiranya tiada kerja, tiada peluang untuk pekerjaan macam mana hendak bayar balik. Jadi apakah hala tuju Pulau Pinang kita, kita bimbang kalau tidak ada pelabur, tiada peluang pekerjaan, *graduate* yang tambah lagi, tahun ini masih ada lagi *graduate* keluar dari IPT tambah dengan *graduate* yang lama, kalau mereka tidak dapat cari kerja apakah akan jadi. Jadi kita semua kena fakir, kita hendak pakat macam mana hendak hidup balik ekonomi, adakah sama Negeri Pulau Pinang itu kita masih kompetatif, macam mana kita hendak bangunkan dan ulangkan kompetatif Negeri Pulau Pinang supaya dapat menarik lebih banyak pelabur.

Yang Berhormat Dato' Speaker, saya juga ingin sentuh berkenaan dengan hasil taklimat yang diberi oleh Mayer Jerami, Major Haris dari Hawaii. Mereka gunakan solar atau angin untuk nyalakan lampu jalan. Ini akan menjimatkan *electricity*, gunakan *light bulb*, mereka gunakan LED (*light emitting diodes*). Jadi Pulau Pinang harus dua Pihak Berkuasa Tempatan meninjau dalam hal perkara ini. Itu sebab saya cakap kita jemput *consultant*. Ini dapat menjimatkan banyak duit untuk Negeri Pulau Pinang dan mereka juga kitar semula *oil* atau *grase* yang dikeluarkan oleh kilang, oleh *restaurant* dan jadikan *bio diesel*, kitar semula *oil* atau *grase* jadi boleh digunakan jadi *bio diesel* untuk kenderaan yang boleh pakai. Mereka juga ada trafik kamera di mana dia boleh kawal untuk *signalling*, kalau ada trafik jam, kesesakan lalu lintas di sesuatu kawasan trafik kamera tangkap, trafik kamera dengan komputer automatik tukarkan *signal trafik light* itu supaya bagi satu hala yang sangat mana sangat sesak, hijau lebih panjang sedikit lalu lintas supaya boleh dijalankan.

Saya berasa cukup terkagum iaitu ambulan mereka dan kereta polis mereka ada *electronic divide* kereta itu yang boleh tukarkan *signal trafik light*. Kalau ambulan hendak jalan kesesakan lalu lintas ia boleh tukarkan signal itu supaya jadi hijau, supaya kenderaan semua boleh jalan. Mereka sudah sampai tahap macam ini saya rasa sudah 50 tahun *their were advance than us* dan mereka juga tidak menggalakkan supaya potong pokok. Maka pokok yang perlu ditanam, mereka boleh pindahkan dari satu kawasan ke kawasan yang lain. Pokok yang tinggi, pokok yang besar mereka gunakan teknologi trak yang potong pokok itu, bukan potong, dia korek, korek dengan akarnya di atas trak itu dia baling lepas itu hantar ke tempat baru dan dia tanam. Kalau di sini di Negeri Pulau Pinang kalau kita hendak pindah pokok seperti ini saya diberitahu kita kena belanja RM10 ribu, macam ini untuk satu pokok yang besar. Jadi kalau kita boleh belajar teknologi macam ini tidak payah tanam daripada kecil tetapi boleh pindah pokok macam ini, jadi kita akan indahkan Negeri Pulau Pinang dengan cepatnya dan buat macam Hawaii, terpulang kepada Yang Berhormat Dato' EXCO..... (ketawa), bawa saya atau tidak bawa saya tidak apalah, kalau boleh dilaksanakan. Jangan kita pergi hantar rombongan pergi ke sana, balik kita tidak dapat hendak buat kerja, tidak bolehlah. Itulah sebab saya cakap kerajaan ini kena dibuatkan dan saya juga rasa kagum untuk bacaan meter PBA,

baca meter air, mereka tidak perlu orang, mereka gunakan kereta dan di dalam itu ada komputer dan semua meter yang dipasang di sepanjang jalan, kereta yang ada komputer *diverse* itu jalan sahaja dan meter di tepi jalan akan hantar signal kepada komputer dan baca semua meter, macam ini satu minit sudah boleh baca berpuluh-puluh buah meter. Jadi PBA harus kaji kerana kadang-kadang air kita dipotong kerana kita tidak dapat bil dan tetapi PBA selalu cakap bil telah dihantar, hantar ke mana.

**Ahli Kawasan Permatang Berangan (Y.B. Tuan Hj. Shahabudin bin Yahaya):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat Permatang Berangan.

**Ahli Kawasan Permatang Berangan (Y.B. Tuan Hj. Shahabudin bin Yahaya):**

Yang Berhormat Dato' Speaker, hendak tanya dengan Yang Berhormat Jawi, kehebatan di Hawaii itu yang diceritakan itu memang hebat tetapi kutipan cukainya macam mana, boleh dijelaskan.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Hasil daripada pelancongan mereka dapat 5 billion, *five billion* satu tahun. Dulu dia memang sudah merosot, jadi Major itu kata, dulu merosot kerana orang tengok Hawaii itu kotor macam Pulau Pinang dan banyak kenderaan selalu kesesakan lalu lintas *highway* yang lapan lorong yang mereka bina dan orang kena tunggu di *highway* yang asap keluar itu mengotorkan, mencemarkan udara. Jadi bila beliau ambil alih, beliau tidak tuju kepada kenderaan tetapi tuju kepada manusia. Dia kata pembangunan ini *cannot base on vehicle* tetapi *base on human*.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Minta laluan.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Ya minta lalu.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Yang Berhormat Jawi bagi *figure* itu betul ke, apa yang saya dapat tahu, *figure* itu keseluruhan bukan sahaja daripada industri pelancongan sahaja.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Dia ada 18 billion dia punya keseluruhan, 5 *billion from tourist*, 18 *billion is overall*.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat Jawi, masa pun dah cukup. Ok. Penjelasan.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abd. Majid):**

Penjelasan, berhubung dengan meter PBA, pandangan saya, saya tengok sebab di Hawaii negerinya *fully develop* .....(dengan izin) dan mereka rancang lebih awal dan *everthing modernist* tapi kalau kita hendak pakai kereta yang *computerize* tak tahu sama ada kereta itu boleh masuk kampung boleh, tak boleh PBA dekat kampung-kampung ini kadang-kadang dua tingkat, tiga tingkat, kadang-kadang belakang dapur pun ada, jadi sama ada dia boleh tangkap ke tak boleh tangkap komputer itu.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Itu sebab kita kena jemput Major itu jadi konsultant, saya tidak tahu tapi dengar macam ini, saya kongsikan pengalaman saya, Yang Berhormat Faridah pun boleh jadi saksi. Kita duduk habis sesi itu memang cukup menarik.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat Sungai Acheh.

**Ahli Kawasan Sungai Aceh (Y.B. Encik Mohd. Foad bin Hj. Mat Isa):**

Saya dengar wakil daripada Jawi sudah tiga, empat kali minta kerajaan negeri dan minta Major Hawaii jadi konsultant, ini ada komisyen ke..... (ketawa).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Itulah Yang Berhormat Sungai Aceh ini, kalau fikiran selalu tumpu orang fikir berkenaan dengan komisyen, selalu cakap komisyen (ketawa). Kalau orang fikir macam ini baru *you* macam ini, saya tidak pernah fikir macam ini, saya hendak bagi tahu.

Y.B. Dato' Speaker, saya cuma kemukakan apa yang saya dengar. Tadi ada cadangan lawatan ke Hawaii, saya cakap tidak perlu kerana kalau kita pergi, tidak dapat hendak melaksanakan bila kita balik, *what for* buat apa kita duit pembayar cukai, betul kah, kena hantar kita pergi, saya bukan orang yang pakar. Tapi kalau dia datang, dia jadi konsultant dia boleh ajar banyak semua ini dan bukan saya saja di sana, Yang Berhormat daripada Telok Bahang, Yang Berhormat Pulau Betung, Yang Berhormat Penanti, Yang Berhormat EXCO sendiri kita pun ada, mereka dengar semua ini. Jadi Yang Berhormat Dato' Speaker, saya juga ...(gangguan).

**Y.B. Dato' Speaker:**

Yang Berhormat Bagan Dalam.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Yang Berhormat Jawi katakan tadi dari industri pelancongan sahaja 5 billion, kalau macam itu kita punya industri pelancongan tidak sampai 500 million pun, jadi macam mana kita hendak banding dengan mereka dengan kemudahan yang *softicated* macam itu ke sini. Yang Berhormat boleh terangkan.



**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Nanti minta EXCO jawablah, saya bukan EXCO, betulkah. Saya cuma kemukakan tetapi Y.B. Dato' Speaker kita ada satu sistem GIS. Pulau Pinang yang negeri pertama mengadakan GIS kalau kita tengok GIS Hawaii lagi *advance*, tapi saya tidak faham kenapa Negeri Pulau Pinang GIS, kita sebagai ahli *back benchers* tidak boleh guna, kita telah minta supaya ahli *back benchers* boleh gunakan GIS sistem tetapi kita diberitahu oleh sebab keselamatan maka kita tidak diberikan. Tapi kalau kita tengok di Hawaii mereka bukannya dia punya sistem, semua orang melalui *internet* boleh tahu, sekarang balik rumah you balik rumah *check* melalui *home page* masuk ke bandar dia, kepada bangunan dia, kepada mana dan semua maklumat itu.

Jadi saya minta jika Negeri Pulau Pinang mahu maju, kita kena telus, kena bukaan makluman ini supaya rakyat boleh memberi *feed back* memberi komen. Kalau kita tengok melalui GIS sistem perancangan untuk kawasan itu pemaju ke, rakyat ke, NGO ke, bila memantau mereka boleh bagi komen. Ini baru boleh meningkatkan Negeri Pulau Pinang dengan cepatnya, bila kita melibatkan banyak pihak, Yang Berhormat Dato' Speaker, oleh kerana masa saya telah sampai, saya ucapkan terima kasih sebelum akhiri saya hendak ucapkan satu kepada Yang Berhormat Bagan Dalam ada satu masalah dikemukakan kepada Yang Berhormat. Minggu lepas ada kawan bagi tahu kepada saya, hospital kita tidak ada *security*, ada pesakit pakai *uniform* hospital berjalan merata, jalan dengan botol *dripping*, untuk pesakit dengan *dripping bottle* di tangan berjalan di kedai kopi minta sedekah, macam mana pesakit kita boleh keluar macam ini, dengan botol lagi.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Pernahkah Yang Berhormat bagi butir-butir orang itu kepada kami sebelum bangkit perkara ini dalam Dewan.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Memang saya ada butir-butir, kalau tidak ada mana boleh bangkit.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Bawa ke Dewan, eloklah bawa perkara itu kepada kami, kami boleh ambil tindakan, buat apa buang masa di sini...(ketawa)

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Yang Berhormat tadi kata mahu kacau, kacaulah. Yang Berhormat kata hendak kacau.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Kalau macam itu boleh.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Tidak ada Yang Berhormat, buat *gimmick* sedikit. Okay.

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Saya ambil kesempatan ini untuk ucapkan terima kasih kepada pemimpin-pemimpin kerajaan, pegawai kerajaan yang memang telah menjadikan teladan yang bagus terutama sekali Dato' Ketua Polis yang baru datang ke Pulau Pinang ini. Semenjak beliau datang, beliau telah dapat menaikkan imej polis, jadi bersih, cekap, amanah itu banyak kali kita dengar beliau kata dan memang saya dapat daripada anggota polis di bawah, mereka pun puji dia. Beliau seorang yang rajin, sikap rendah diri yang begitu boleh berhampiran dengan rakyat dan beliau pergi merata tempat untuk dengarkan aduan daripada rakyat. Jadi ini adalah satu pemimpin dengan teladan. Itu yang saya cakap, bila kita letak satu orang pemimpin yang bersih yang amanah maka seluruh anggota yang akan ikut dan saya juga ucap terima kasih kerana pihak kerajaan pun ada hantar kepada kita Daerah Seberang Perai Selatan, OCPD bagus, DO pun bagus, kita punya pegawai JKR, JPS pun bagus. Jadi, saya ada nampak peningkatan, urus tadbir Kerajaan Negeri Pulau Pinang. Jadi, saya mahu puji kerana bila kena puji kita puji, memang ini bagus. Kita ada nampak peningkatan, macam ini.

Jadi, saya harap, apa perkara yang telah dikemukakan oleh saya di Dewan ini. Jadi, pada hati murni bukan untuk tujuan apa, jadi saya minta supaya kalau ada pihak rasa sakit, jangan ada perasaan macam ini kerana tujuan untuk saya kemukakan adalah untuk kepentingan masa hadapan anak cucu kita. Kalau kerana dunia ini, bumi ini satu sahaja, manusia bukan boleh hidup di bulan, hidup di bintang yang lain, tidak boleh, cuma bumi ini sahaja. Jadi, kita ini pinjam daripada anak cucu kita, apa yang pinjam, kita kena kembali dengan sempurnanya. Saya minta supaya alam sekitar ini, kita kena jaga dengan baik-baik. Kalau kita tidak jaga dengan baik, bila kita telah musnahkan, minta maaf lah kita sudah tidak ada tempat hendak pergi. Jadi, Y.B. Dato' Speaker, saya ingin melafazkan ucap ribuan terima kasih kepada semua ahli EXCO, kepada semua pegawai kerajaan yang memang bantu saya dalam banyak urusan masalah di daerah saya, di kawasan saya dan sekiranya ada apa-apa dikatakan dengan silap, minta maaf kerana segala kebaikan daripada Tuhan, kelemahan daripada manusia. Dengan ini, saya memohon menyokong, terima kasih.

**Y.B. Dato' Speaker:**

Terima kasih Yang Berhormat. Jemput Yang Berhormat dari Sungai Pinang.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):**

Terima kasih, Dato' Speaker. Y.B. Jawi ini, ambil satu jam ini, lebih kurang, panjang. Jadi, Dato' Speaker, terima kasih saya ucapkan kerana saya diberi peluang mengambil bahagian dalam perbahasan usul ucapan terima kasih kepada T.Y.T. Tun kerana melafazkan ucapan perasmian pada Dewan minggu lepas. Saya ucapkan terima kasih lagi kepada semua, tuan-tuan dan puan-puan, kakitangan kerajaan, semua ketua-ketua dan kiri kanan, semua termasuk di belakang, pemerhati kerana sumbangan, kerana keprihatinan tuan-tuan dan puan-puan termasuk Yang Berhormat, Yang Berhormat jugalah, terlupa pulak, kerana sumbangan, prihatin, tuan-tuan dan puan-puan, kita dapat membolehkan keyakinan mangsa-mangsa tsunami terhadap hidup mereka. Isu ini belum selesai, tapi setakat ini, boleh katakan memuaskan kerana kita telah buat sebaik-baiknya.

Dato' Speaker, dan saya juga ingin mengambil kesempatan ini mengucapkan terima kasih kepada pemimpin-pemimpin kita, pemimpin kita seperti Y.A.B. Menteri, Y.A.B. Ketua Menteri dan juga baru-baru ini yang tahu Y.B. Penaga, pendekkan lawatan rasmi ke luar negeri, pendekkan percutian, memendekkan percutian. Ada yang menangguhkan percutian. Ada yang batalkan langsung kerana keprihatian, kesayangan terhadap mangsa-mangsa tersebut dan penting lagi mereka patah balik, *come back* kerana ingin bersama-sama dengan rakyat pada masa penderitaan. Inilah kita sangat puji kepada mereka dan kali pertamalah Pulau Pinang. Kali pertamalah Kerajaan Malaysia dapat buktikan kekuatan Malaysia sebagai sebuah negara yang maju, penuh prihatin dan kita merupakan salah satu negara yang *first to go to Indonesia, last to come out*. Itulah menunjukkan bahawa kita sudah kemampuan bukan sahaja membereskan hal urus kita, kita sudah ada kemampuan untuk menunjukkan kepada dunia, *We are advance*, kita sudah maju sekurang-kurangnya dalam segi keperimusiaan.

Dato' Speaker, kerana usaha kerajaan kita pun sudah mengemblengkan tenaga dan usaha segenap masyarakat dan dalam masa yang singkat RM6.9 juta telah dikutip untuk mangsa-mangsa. Ini satu rekod yang tidak pernah kita catat dalam sejarah Malaysia, dalam sejarah Pulau Pinang dan kita wakil rakyat ada di Dewan ini dan saya rasa inilah kali pertama kita ada di sini dan tidak mungkin tidak ada di Dewan ini dua kali dan kita pun beri keistimewaan gelaran Yang Berhormat, jadi gunalah kedudukan kita ini dan bantulah rakyat bila-bila masa, mana-mana sahaja kerana seperti selalu kita kata, "harimau mati tinggal belang, manusia mati tinggal nama". Jadi, kita uruskan segala baik-baiknya untuk rakyat, usahlah kita buat tuntutan-tuntutan, usahlah kita buat tuduhan-tuduhan kerana semuanya adalah dalam kuasa Tuhan. Jadi, saya kata ini, kerana kita tidak mahu perkara ini dilanjutkan.

Dato' Speaker, keikhlasan manusia tidak tertulis di muka, keikhlasan manusia terletak di hati bukan di mulut. Dato' Speaker, haruslah kita ambil ikhtibar daripada peristiwa tsunami. Yang pertama, Jabatan Kaji Cuaca seharusnya saya tahu, mestinya ada sistem amaran, cukup baik-baiknya untuk rakyat, di mana kalaulah Jabatan Perkhidmatan Kaji Cuaca tidak dilengkapi dengan peralatan canggih, perkakasan perisian, macam mana kita dapat memberi amaran yang betul dan tepat kepada rakyat pada masa yang singkat, Jadi, saya harap perkara ini dapat diuruskan.

Yang kedua, kita mesti memahami, sedar kuasa alam melebihi, melampau kekuatan manusia. Jadi, perkara, peristiwa tsunami, kita nampak dalam sekelip mata sahaja harta benda dimusnah, dihayut oleh ombak, dari kaya, jadi miskin, *over night*. Jadi, Dato' Speaker, baiklah kita guna kepandaian, kecerdikan manusia untuk mengusik alam. Baiklah kita jaga-jaga supaya kita dapat satu pembangunan lestari dapat diwujudkan di Negeri Pulau Pinang. Baru-baru ini, kita nampak, binatang-binatang lari berkeliaran kerana habitatnya sudah dimusnahkan. Kijang sudah masuk rumah, harimau masuk kampung, gajah masuk kampung. Satu hari nanti tidak tahu ular bila masuk kampung kita, kerana apa, habitat sudah dimusnahkan. Jadi, kita kena jagalah alam semula jadi kita supaya sama-sama kita dapat hidup. Taman Negara, ini kerana jasa baik Y.B. Padang Kota, kita pun telah diberikan satu bengkel, tapi Taman Negara merupakan satu taman rekreasi, taman lipur yang ada pada kita, kita kena jaga. Saya tidak mahu kerana pembangunan rosakkan Taman Negara. Itu cuma itu saja, supaya kita dapat memberikan kepada anak-anak cucu kita sebagai satu taman semula jadi. Laluan-laluan jangan ratakan, biarlah biasa alam semula jadi. Kalau hendak buat pembangunan fizikal, biarlah itu, kayu kayan, daun-daun supaya ini *blend*, setimpal dengan keadaan.

Dato' Speaker, tahun ini, ikut kalender Cina tahun ayam jantan. Ayam jantan ini tidak bertelur, dia tidak riuh sekampung tapi ayam jantan ini tengok lihat, cantik-cantik. Ini ikut tukang tilik, Tukang tilik ini banyak, tapi banyak-banyak pun dia ramalan lebih kurang sama. Tengok ayam jantan, cantik-cantik, bulu berwarna warni, gagah, mewah. Inilah ekonomi kita, negara kita, seluruh dunia juga ke arah kemakmuran. Jadi, Dato' Speaker, kita mesti fikir juga, ramalan itu kata dia membawa keuntungan seperti kenaikan pasaran saham, pasaran hartanah. Bulan Januari, saya baca, tapi saya buat pemantauan sama ada betul ke tidak. Tapi, saya buat pemantauan sudah 4 bulan, betul juga, pasaran saham meningkat. Pasaran hartanah pun meningkat, stabil. Maka saya pun hendak cakap dengan musibah, dia kata keuntungan boleh juga bawa musibah tapi musibah pun saya baca, tengok, kita tidak kena, mungkin tidak kena, jadi gempa bumi, bencana alam, mala petaka dan juga wabak penyakit, itu saya tengok wabak penyakit, bimbang, saya takut kerana baru-baru ini kita ada denggi, T.B. masih ada di negara kita ini. Kita mesti berjaga-jaga.

Sungguhpun gempa bumi kita tidak ada, kita nampak, bukan sahaja Indonesia, Jepun, New Zealand merata tempat, tanah runtuh, rumah runtuh kerana itu. Jadi, Dato' Speaker, kita kenalah berhati-hati jaga kebersihan kita sendiri dan juga persekitaran supaya wabak SARS ini tidak kembali sungguhpun Thailand, Negeri China pun kesan ada juga. Berhati-hati, jangan dia sampai ke kita.

Dato' Speaker, saya hendak sentuh dengan Penang Cyber City (PCC) 1. Kita perlu dan bersyukur kerana telah diberikan anugerah PCC tetapi jangan lupa, PCC1 ini adalah *National MSC Row of Programme*, program-program pengembangan MSC di seluruh negara. Dalam masa 5 tahun, Rancangan Malaysia Ke 9 akhirnya mungkin sudah banyak negeri ada Cyber City. Masa itu, persaingan hebat kita mesti hadapi. Maka, kita syukur kerana telah diberikan *good had start already given*. Selain daripada Lembah Kelang, kita yang pertama, jadi gunalah peluang ini untuk menyangkal seberapa banyak yang boleh supaya bertapak di Pulau Pinang dan tapi saya juga bimbang, kuarir sungguhpun dalam ucapan T.Y.T kata 42 sudah diberi kelulusan. 28 masih menunggu kelulusan. 28 ini, saya ingin tahu apa sebabnya tidak dapat kelulusan. Bolehkah kita memberi bantuan. Kalau boleh kita bagilah. Maka, saya cadang satu piagam pelanggan. Satu piagam pelanggan telah di adakan untuk PCC1 supaya kita ada garis panduan untuk bantu meningkatkan pemohon-pemohon supaya dapat status PCC.

Dato' Speaker, kita juga tahu ada lingkungan sempadan PCC. Kalau saya dapatlah tanah-tanah. Tengok mana tanah kosong supaya kita belikan, ambil alih oleh kerajaan negeri supaya satu, satu bandar PCC yang teratur dapat diatitkan di kawasan situ. Dato' Speaker, saya ingin menyentuh tentang pelancongan. Jadi pelancongan .....(gangguan).

#### **Y.B. Dato' Speaker:**

Y.B Sungai Pinang akan dibenar sambung selepas kita berhenti rehat, ada lapan belas minit lagi. Yang Berhormat, terima kasih. Disebabkan kita telah menepati masa, maka sesi malam ini ditiadakan, tiada sesi malam ini. Selepas Y.B. Sungai Pinang kita bagi pada Y.B. Bertam. *Last speaker*.



Ahli Yang Berhormat, Dewan ditangguhkan sehingga 4.30 petang.

***Dewan ditangguhkan pada jam 4.00 petang.***

***Dewan disambungkan semula pada jam 4.30 petang.***

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Ahli-ahli Yang Berhormat, Dewan bersidang semula. Y.B. Sungai Pinang dijemput menyambung. Masa had hanya dua puluh minit sahaja. Dipersilakan.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):**

Terima kasih, Tuan Speaker. Saya ingin menyentuh tentang pelancongan. Banyak Yang Berhormat sudah pun sentuh dengan pelancongan dan saya rasa semua pun setuju. Pertama, kuat kerja, muda termasuk Ahli Kawasan Paya Terubong. Y.B. Padang Kota muda, kuat kerja. Ini semua setuju. Sungguh pun begitu. tapi Yang Berhormat dia senyap-senyap, dia pun tak umum. Banyak dia buat. Jaringan jangkauan baru dengan tertubuhnya PIN, banyak orang tak tau. Bukan PIN itu, TIN - Tourism Industries Network, satu. Yang kedua ATAP – Association Tourism Attraction Penang, ATAP satu organisasi serta dua dah. Lagi TRIP – Tourism Research Institute Penang. Jadi, pakat-pakat lah supaya kita buat R & D. Tapi saya bukan cadang, mesti ada sasaran. Kita ada banyak Yang Berhormat dalam Jawatankuasa MMK Pelancongan. Tujuh saya bilang-bilang tujuh. Kuat kerja semua, *meeting* buat rancangan tapi macam mana kita kurang. Saya rasa kekurangan sasaran kita. Saya ingin cadangkan kita buatlah satu sasaran. Janganlah biar Y.B. Padang Kota yang bertanggungjawab, sama-sama kita tanggungjawab. Mungkin sasaran 4 juta, kerana saya rasa angka ini boleh dicapai berdasarkan prestasi kita.

Saya bagi contoh tahun 1997 Negeri Pulau Pinang jumlah *tourism*, pelancong 3.4 ataupun lima juta. Bandingan kebangsaan Malaysia 5.5 atau 6 juta masa itu. Jadi, sekarang kalau perbandingan Pulau Pinang dengan Malaysia, kita jauh. Malaysia tahun lepas, sudah 15 juta dan tahun ini akan jangka sekurang-kurang 15 juta. Jadi kita tak gerak, kata dataran aja, *recto* macam itu. Jadi kalau 4 juta saya rasa tak mungkin kita tak boleh capai. Biarlah kita ada satu sasaran sama-sama pikul tanggungjawab itu mencapai sasaran itu. Mungkin takutlah orang kata, orang kritik, orang cemuh apa ini tak capai. Mungkin ini memang kita tahu industri pelancongan ini sensitif. Y.B. Padang Kota, *you are doing very well today, tomorrow you could be out of business, tourism*.

Tsunami ,sudah begitu satu pengalaman. 26 jadi kemudiannya sebelum 26 Disember, hampir seratus peratus penginapan hotel-hotel. Tetapi lepas, itu lima puluh, enam puluh sampai sekarang pun macam itu, tak boleh gerak. Ada yang kurang. Maka kita tahu ini sensitif dan banyak faktor yang mempengaruhi di luar kawalan kita, makro-makro faktor itu lah. Antarabangsa, SARS dan lain-lain. Jadi saya harap kita bolehlah saya rasa bukan tujuh saja, Y.B. Paya Terubong pun bagi sokongan jadi lapan, kuota dalam Dewan sudah ada untuk memberi sokongan kepada Y.B. Padang Kota. Tuan Speaker, untuk sasaran 4 juta satu cabaran.

Tuan Speaker, rancangan kita adakan *Inner City Marina* dan *International Cruise Centre* yang ada di George Town. Baik persamaan dengan permohonan kita ke Unesco, ke United Nation jadikan Pulau Pinang, George Town, *Unesco World Heritage Side*. Itu saya rasa seimbang tetapi sebelum kita dapat anugerah *Unesco World Heritage Side* itu, saya rasa baiklah kita kemaskan *heritage* kita di George Town. Satunya, *building* kita eloklah okay cat tak pa. Tapi *heritage building* ada, tapi budaya *heritage*, tak ada. Jadi budaya *heritage* kalau kita tak ada, kita adakan. Yang lama kita hidupkan semula atau pelihara supaya betul-betul lah ini satu *heritage side* supaya dia masuk, dia tengok semua ada. Bukan saja *heritage building* saja, *building* apa kosong.

Jadi Tuan Speaker, perdagangan antarabangsa merupakan satu cabang ekonomi yang sangat penting kepada kita. Saya hadir satu bengkel Asean Utara yang dianjurkan oleh Y.B. Berapit. Saya baca, saya baru tahu negara kita memang jadi pengeksport, pengimport utama dalam dunia. Kita duduki pengimport ke dua puluh satu, pengeksport sembilan belas di seluruh dunia. Maknanya, kita ditahap yang sangat selesa.

Jadi, saya ingin tahulah dari jumlah ini Pulau Pinang, Pelabuhan Pulau Pinang menyumbangkan berapa peratusan kepada jumlah ini, angka ini. Sama ada, kita kekalkan sebagai pelabuhan yang kedua besar atau pun sudah turun. Yang kedua, Tuan Speaker, saya ingin sentuh dengan perniagaan *barter trade*. Perniagaan *barter trade* ini mulanya di Pulau Pinang dalam masa kolonial dulu tetapi sekarang sudah *taken over* didahului oleh Port Kelang dan juga Singapura. Jadi hari itu saya bersama-sama Y.B. Berapit kita ke Port Kelang dan kita mendapat jumlah nilai perniagaan *barter trade* ini melebihi 100 ribu, 100 juta bukan 100 ribu. Jadi maknanya ini ada nilai, maknanya, dia juga memberi peranan kepada SMI, IKS kita yang tak tau ke mana. Jadi inilah kita boleh membantu IKS di Pulau Pinang supaya dapat saluran untuk eksport atau import.

Tuan Speaker, saya ingin sentuh tentang kualiti hidup. Memang kita boleh banggalah Negeri Pulau Pinang kualiti hidup sudah meningkat hampir seratus peratus bekalan air, elektrik, telekomunikasi semua ada, elok baik. Saya ucapkan syabas dan tahniah. Saya juga ucapkan, syabas dan tahniah kerana perumahan kita elok jugalah. LMC negeri pertama ada LMC untuk orang-orang miskin. Kita juga tambah membina rumah-rumah PPR untuk orang-orang miskin supaya dapat menyewa, sewa 100.

Saya ingin sentuh satu projek, *Turnkey Project* MPPP. Yang ini saya juga ucapkan syabas kerana PDC dan MPPP sebagai agensi kerajaan termasuk PERDA juga bina rumah untuk membantu rakyat. Tetapi saya rasa ganjil. Agensi kerajaan berbeza dalam polisinya. *Turnkey project* MPPP jual kepada kakitangan MPPP tetapi mereka kena denda bayaran kelewatan pinjaman perumahan kerajaan. Sementara PDC juga kerajaan jual kepada kakitangan kerajaan mana-mana tetapi mengecualikan bayaran kelewatan. Memang ini bukan salah kakitangan kerajaan seperti

biasa isi borang serah kepada majikan, majikan serah kepada bahagian pinjaman perumahan itu saja beres. Tapi tiba-tiba kena denda bayaran. Saya rasa, mungkin satu penyelarasan dibuat untuk semua agensi kerajaan supaya satu sistem, satu polisi tetap dapat diadakan untuk kebaikan rakyat .....(gangguan).

**Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):**

Minta penjelasan, laluan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Penjelasan Y.B. Batu Maung.

**Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):**

Tuan Speaker, berkenaan dengan isu yang dibangkitkan oleh Y.B. Sungai Pinang berkenaan dengan satu projek di MPPP. Di mana kelewatan menyiapkan bangunan dan mendapat OC, saya juga dimaklumkan oleh salah seorang ahli di kawasan saya yang membeli rumah tersebut memberitahu saya bahawa beliau didenda bukan kesalahan beliau. Tetapi beliau didenda kerana kelewatan mendapat pinjaman kerajaan dan beliau merayu supaya pihak MPPP mengecualikan denda tersebut. Saya rasa projek itu yang dimaksudkan oleh Y.B. Sungai Pinang.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):**

Ya, terima kasih, Tuan Speaker. Loji rawatan kumbahan yang akan dibina di Jelutong ini yang terbesar. Bukan sahaja, di Negeri Pulau Pinang tapi di Malaysia. Jadi syabas lah. Bayan Baru, loji kumbahan juga sudah siap tetapi pusat pembinaan tambun tanah sudah membawa kesusahan kepada rakyat di pinggir-pinggir pantai seperti Kota Giam, Kampong Kota Giam, Kampong Tokong Batu, Kampong Lubang Gong. Jadi, Tuan Speaker, saya cadang ketiga-tiga kampung ini terpaksa di bangunkan semula kerana sudah tidak sesuai. Maklumlah dengan adanya Lebuh raya Jelutong sudah sekat saluran pengairan ke laut, tambah lagi dengan adanya loji kumbahan jadi air itu bertakung. Jadi buangan sisa-sisa dan juga buangan sisa pepejal semuanya dibawa ke rumah jadi air bertakung jadi berbau dan juga nyamuk banyak. Jadi, dari segi

kesihatan tidak sesuai lagi. Saya harap, satu rancangan program dapat dibangunkan untuk kawasan itu. Selain dari itu, tapak loji kumbahan taman-taman perumahan dulu tapi sekarang sudah tidak berfungsi lagi kerana sudah disambungkan kepada saluran pembentungan pusat. Masih ada situ tapi terbiar tidak berfungsi. Jadi itu saya rasa satu peluang kepada kerajaan sama ada MPPP, kerajaan negeri supaya kita ambil alih supaya dijadikan satu taman rekreasi, taman permainan kanak-kanak ataupun taman lipur supaya kita bolehlah menikmati kehijauan di bandar.

Y.B. Tuan Speaker, seperti Yang Berhormat lain, seperti Pengkalan Kota ada sebut, KOMTAR dan Datuk Keramat penguatkuasaan kaki lima. Memang kaki lima ini penguatkuasaan saya setuju kerana sudah lama dia halang orang tidak boleh jalan. Apa maksudnya kaki lima untuk orang lalu tapi tidak boleh lalu. Ada yang letak motor, ada yang letak barang-barang semua tidak boleh kalau hujan kena turun ke jalan pusing balik. Jadi saya sokong ini penguatkuasaan MPPP tapi kita tahu kaki lima, makna lima kaki seperti kata Y.B. Datuk Keramat kalau dua setengah kaki dia bubuh gerai-gerai orang boleh lalu, okay terima. Kalau tiga kaki, ada tiga kaki juga kaki lima ada tiga kaki. Kalau tiga kaki tak boleh dah kalau *you* bubuh orang tidak boleh lalu. Jadi, kena anjakan masuk sedikit supaya orang boleh lalu. Yang ini, saya rasa mustahak kerana bagi saya penguatkuasaan ini sangat penting untuk menjamin kualiti hidup kita. Sekarang ini, banyak masalah timbul kerana kurangnya penguatkuasaan kebersihan, kekotoran, tahap kesihatan, kesesakan semua ini penguatkuasaan. Jadi penguatkuasaan mesti ada. Ini sebahagian urus tadbir yang baik. Kalau tak ada penguatkuasaan kita susah menegakkan urus tadbir yang baik.

Tetapi apakah maksud penguatkuasaan? Penguatkuasaan bukan pergi mengeluarkan kompaun sahaja. Penguatkuasaan bukan pergi tangkap pesalah dan menghadapkannya ke mahkamah sahaja tetapi penguatkuasaan melibatkan proses nasihat, tunjuk ajar bagaimana melalui perundingan, perbincangan dan mencari alternatif-alternatif supaya mereka dapat meneruskan kehidupan mereka. Penguatkuasaan bukan perampasan barang-barang penjaja tetapi menempatkan semula. Penguatkuasaan bukan perobohan bangunan-bangunan tetapi cari alternatif-alternatif pemindahan.

Pendeknya penguatkuasaan adalah pemberian bantuan kepada rakyat supaya membetulkan kesalahan. Itulah kita mahu supaya penguatkuasaan ini boleh mendapat sokongan rakyat, jadi mesra rakyat, ini yang kita mahu. Tetapi sekarang ini orang membantah dan hari itu saya hadir satu sidang akhbar bersama Ahli Pengkalan Kota, rakyat faham Persatuan Kedai Kopi pun kata *cannot* halang *out* tetapi ini *hawkers*. Kita boleh buat perundingan, yang lain-lain kita boleh ambil tindakan. Itulah yang kita kata mesra rakyat, prihatin dan kasih sayang yang kita selalu laung-laungkan. Itu saya rasa selaras dengan matlamat kita menubuhkan sebuah masyarakat penyayang.

Tuan Speaker, saya ingin menyentuh tentang Budi Bahasa dan Nilai-nilai Murni. Baru-baru ini kita tahu nilai-nilai murni kita sudah menurun dan sebab itulah kita ada banyak kempen yang diketuai oleh Y.A.B. Perdana Menteri iaitu Kempen P.I.N. 1, kemudian Budi Bahasa Nilai-nilai Murni dan kemudian Karnival 6 Jahanam. Semuanya tidak lain tidak bukan untuk mendekatkan nilai-nilai murni supaya rakyat ini berfikiran positif, dan kita tidak mahu buang banyak duit untuk menambahkan institusi kepolisan, kepenjaraan dan kemahkamahannya. Saya rasa duit itu boleh kita guna untuk membawa pembangunan yang positif kepada rakyat kita.

Tuan Speaker, selalunya pemuda-pemuda kita mahu cepat kaya tetapi tidak mahu kerja kerana malas. Itulah punca kelemahan kita. Saya rujuk statistik kes-kes HIV, Dadah, AIDS di Malaysia berbanding negara-negara lain, banyak yang terlibat. Malaysia sekarang ada 60,000 kes AIDS dan HIV berbanding dengan Australia 20,000 kes manakala penduduknya sama banyak iaitu 24 juta. Kita sudah dahsyat dan berbanding dengan Singapura 2,000 kes dengan 4 juta rakyat. Maknanya dari segi angka bulat atau peratusan ataupun nisbah, kita yang paling teruk, mengapa begitu? Kita kena tinjau mana yang salah, institusi kekeluargaan mungkin kita kena eratkan kerana kedua-dua ibu bapa bekerja susah, anak-anak terbiar begitu sahaja. Apa berlaku kita tidak tahu jadi lama-kelamaan akan jadi rosak.

Tuan Speaker, saya juga ingin menarik perhatian kepada kes bankrap. Sekarang sudah dapat 150,000 bankrap dan setiap tahun meningkat. Pada tahun 2002, 12 ribu, 2003 tambah lagi 12 ribu lebih, 2004, 16 ribu bankrap. Yakni sudah melingkungi umur 20 baru tamat sekolah sudah bankrap. Sungguhpun kita telah buat



pindaan kepada akta *bankruptcy* pada Oktober 2003 dari 10,000 hingga 30,000 tetapi angka masih meningkat. Ini menunjukkan ada salah dalam sistem pendidikan, masyarakat atau sebagainya. Kita mesti berhati-hati ....(gangguan)

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Minta penjelasan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Beri laluan, Y.B. Penanti.

**Ahli Kawasan Penanti (Y.B. Dato' Abdul Jalil bin Abdul Majid):**

Berhubung dengan kes bankrap, kes bankrap bagi yang muda sangat ini Y.B. Tuan Speaker, ini adalah kerana kad kredit. Murid sekolah yang masuk ke pusat pengajian tinggi boleh *apply* kad kredit. Zaman saya dahulu kredit kad saya tidak kenalpun, sebab itu kurang bankrap.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Sungai Pinang, masa sudah cukup, sila ringkaskan.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):**

Okay, lagi 5 hingga 10 minit.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

3 minit.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):**

PTPTN juga sikap pemuda pemudi kita yang pinjam tidak mahu bayar. Saya tidak tahu angka yang ada di Negeri Pulau Pinang. Berapa sudah buat pinjaman ke universiti, tamat dan tidak mahu bayar balik. Saya rasa PTPTN buat satu pengumuman senarai di dalam surat khabar, baru semua bayar, tinggal sedikit sahaja yang tidak mahu bayar. Ini maknanya penguatkuasaan kita

kurang, bukan tidak mahu bayar tetapi kerana cuainya penguatkuasaan. Jadi kita mesti usaha dari segi itu. Kita juga tahu pemuda-pemuda lelaki kita ramai yang malas sehinggakan ramai wanita sekarang telah mendahului kita. Ramai wanita telah masuk ke universiti. Sementara itu ramai lelaki juga masuk tetapi masuk ke pusat serenti. Ini memang benar dan seperti juga kad kredit ramai lelaki juga 85 peratus.

Tuan Speaker, kita mintalah pemuda kita rajin sikit, usaha lagilah, jangan tunggu kerana "Yang bulat itu takkan datang bergolek dan yang pipih itu takkan datang melayang". Jadi Tuan Speaker saya habislah, dengan itu terima kasih kepada Tuan Speaker dan dengan itu saya mohon menyokong, sekian.

#### **Y.B. Timbalan Speaker:**

Terima kasih Ahli Sungai Pinang, Y.B. Ahli Bertam dijemput.

#### **Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):**

Assalamualaikum Warahmatullah Hiwabarakatuh dan salam sejahtera. Tuan Speaker saya duduk di sini dan berterima kasih kerana diberi peluang untuk turut serta memberi ucapan terima kasih dengan ucapan T.Y.T. pada mesyuarat pertama penggal kedua pada hari Isnin 11 April. Terlebih dahulu saya mengucapkan ribuan terima kasih kepada pegawai-pegawai kerajaan kerana telah membantu saya dalam aktiviti-aktiviti kemasyarakatan di kawasan saya di Bertam. Tuan Speaker, terlebih dahulu saya ingin menyentuh mengenai soal kebersihan di Negeri Pulau Pinang. Kita selalu bercakap mengenai kebersihan di Negeri Pulau Pinang. Semalam saya baca di dalam *paper STAR*, *councillor* atau Ahli Majlis Perbandaran pergi melawat tandas-tandas. Kita lihat hingga *councillor* pun terpaksa pergi melawat tandas. Kita tidak bolehlah hingga peringkat begitu. Bukan tidak boleh tetapi tidaklah selalu sangat pergi buat *ratling*, tandas ini bersih, tandas ini tidak bersih. Mereka harus buat *planning* atau beri nasihat mengenai hal-hal lain. Tentang kebersihan ini kita berikan kepada pegawai-pegawai kebersihan yang ada di Majlis-majlis. Saya harap MPPP dan MPSP memberi *duties* atau tanggung jawab kepada kontraktor-kontraktor untuk *maintain* kebersihan tandas ini. Apabila kita beri *job duties* ini, kita pantau kemudian dan jika dia tidak boleh buat kita *cancel*

dia punya kontrak. Kita tidak payah beri kontrak dan kemudian Ahli Majlis pergi *check* tandas di *market* Paya Terubong elok atau tidak elok, *market* Jalan Penang Bazaar macam mana, tidak payah. Kerja ini apabila kita kerja begini, dia nampak macam *petty* sangat Tuan Speaker. Jadi ia buang masa, untuk kerja senang kita beri dia *duties*, kita mahu *standard* tandas yang bersih bagaimana, kita tunjukkan gambar. Ini adalah sepertimana Ahli-ahli Majlis MPPP dan MPSP selalu suka pergi melawat Australia, mereka pergi Perth dan mereka lihat tandas, mereka ambil gambar..(gangguan)

**Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):**

Minta laluan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Minta laluan Y.B. Batu Maung.

**Ahli Kawasan Batu Maung (Y.B. Ir. Mansor bin Musa):**

Tuan Speaker, Y.B. Bertam cakap sampai pergi ke Australia untuk melihat tandas. Pada saya tidak perlu pergi Australia, kita naik sahaja ikut *highway* sahaja, kita singgah di merata-rata tempat persinggahan. Sekiranya tahap itupun MPPP dan MPSP boleh buat pada saya sudah cukup dah, tidak payah pergi jauh-jauh, terima kasih.

**Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):**

Mereka bukan pergi untuk melihat tandas. Mereka pergi kerana ada program *twin city*. Jadi apabila mereka pergi ke Perth mereka pergi melawat tandas. Ini adalah salah satu dari agenda, jadi apabila mereka melawat, mereka ambil gambar. Tuan Speaker, apabila dapat kontraktor baru mereka tunjukkan gambar itu dan beritahu *standard* inilah yang mereka mahu. Mereka mahu dalam tandas ada kertas tisu dan ada pewangi. Apabila mereka datang ke *market* Jelutong ini tidak ada, kenapa tidak ada? Lupa. Okay, *you* punya kontrak *tomorrow cancell*. Kita kena buat begitu sahaja, kalau kita bercakap tandas busuk, tandas bersih jadi hari-hari kerja itu, kerja lain banyak lagi kita hendak buat. Kita hari-hari bercakap Pulau Pinang ini tidak bersih. Bersih atau tidak Pulau

Pinang ini? Saya lihat bersih tetapi ada setengah orang kata tidak bersih. Saya lihat jalan di depan Dewan Sri Pinang ini di sapu bersih, Penang Road bersih, jalan di Jelutong pun okay. Hari-hari mereka sapu sampah dan cuci. Masalah kita di Pulau Pinang ini, kita tidak ada *benchmark*. Apa itu kebersihan? Taraf kebersihan A apa dia, B apa dia dan C apa dia. Kita tidak boleh kata tidak bersih. Sudah 20 tahun kata Pulau Pinang tidak bersihpun tidak adillah. Kalau kita lihat di Butterworth, kita lihat MPSP buat *landscaping* yang cantik, *roundabout* ada *landscaping* dan mereka beli tiang-tiang letrik yang mahal-mahal ditepi jalan sepanjang jalan. Ini maknanya mereka telah buat elok, jadi saya tidak dengar dah orang luar orang Johor dan Kuala Lumpur kata Pulau Pinang kotor. Yang kata ini kita sendiri yang kata kotor, tidak bolehlah begini. Saya ingat orang pening sikit kerana di Pulau Pinang banyak rumah lama. Rumah lama dan kebersihan ini lain. Kadang-kadang rumah lama bersih dan rumah baru kotor. Macam mana kita hendak menceriakan rumah-rumah lama terutama sekali di kawasan Komtar. Kadang-kadang kita *shortcut* hendak pergi di depan Shangri La orang sedang makan, tidak berapa bersih sedikit. Saya rasa kita beri insentif untuk penduduk-penduduk kawasan itu untuk beri cat. Kalau you *contact* ICI, PAR, NIPPON paint dan lain-lain, kalau you beli cat, you sapu cat you punya rumah, you tidak payah bayar cukai pintu 10 tahun. Jadi apabila buat begini, baru orang sapu cat. Cat yang akan menceriakan kawasan. Kalau kita bandingkan di kawasan Jalan Sultan Ismail di Kuala Lumpur dengan Penang Road, seperti langit dengan bumi. Kawasan mereka adakan bangunan-bangunan tinggi yang baru, jelas dan elok serta bermacam-macam lagi, tetapi di sini tidak ada apa-apa lagi. Oleh kerana itu kita jadi *fobia* kita jadi *infinity complex* ...(dengan izin), masalah Penang ini kotor, seperti makan rojak, buang kertas dan segalanya, sebab di Kuala Lumpur mereka tidak makan rojak.

Jadi *mind set* orang Pulau Pinang kena tukar dan saya fikir kerajaan kita telah sedaya upaya berkerja kuat iaitu MPPP dan MPSP untuk menceriakan serta mencantikan kawasan. Jadi kita tidak perlu rasa takut sekiranya orang mengatakan kotor, dan saya fikir panggil orang tersebut dan tunjukkan di mana kawasan kotor, tetapi oleh kerana bermacam-macam terjadi di kawasan Pulau Pinang ini oleh kerana para kontraktor yang memungut sampah-sampah tidak *on time*, contohnya dia sepatutnya datang tiga kali

dalam seminggu, tetapi dia datang dua kali pada satu minggu. Jadi sampah di dalam tong sampah penuh, apabila hujan tiba, kucing atau anjing habis berselerak sampah dan kadang-kadang terdapat orang pun mengambil sampah. Di kawasan saya ada tong sampah, semua orang buang di dalam tong sampah tetapi bila waktu pagi sampah yang di dalam tong sampah sudah menjadi di luar tong sampah, saya berasa hairan mengapa ada orang membuang sampah di luar tong sampah dan kawan saya bercakap memberitahu ada orang gila angkat keluar sampah, mungkin dia hendak mencari-cari benda seperti pencil atau pun apa saja di dalam tong sampah, jadi oleh kerana itu kita mesti tukar *mind set*.

Jadi Tuan Speaker, mengenai dengan sungai kotor ini, Tuan Speaker, saya tidak ada apa-apa yang hendak dicakapkan, kerana semua kawan-kawan saya telah pun semuanya telah bercakap, saya terpaksa mencari modal yang lain-lain pula. Saya lihat di dalam muka surat Laporan Audit, muka surat 136 keadaan sungai kita sama juga. Mereka telah pergi ke Perth dan Melbourne, mereka katakan di sana semuanya cantik, tetapi di sini keadaan seperti biasa, contohnya di Sungai Rambai. Saya tidak tahu kawasan dan ADUN mana, tetapi kawasan ini apabila menahan sampah terdapat bermacam-macam seperti botol-botol plastik, dapor buruk, tilam semua terdapat di dalamnya. Kita telah pun membuatkan gerakan kitar semula sungai pada tiga tahun dahulu, tetapi tidak jadi bermakna seperti 'hangat-hangat tahi ayam' sahaja. Tahun itu kita memang pergi bergotong royong, seronok ada disediakan peruntukan makanan, *after* dua, tiga tahun jadi balik. Oleh itu *follow up* dan memantau tidak ada, masih jadi kotor dan ini memang kadang-kadang orang suka kerana mereka mahu, mereka boleh dapat projek mencuci sungai. Oleh kerana itu saya berharap Tuan Speaker, pihak kita yang menjaga sungai hendak dipelihara seelok-eloknya.

Tuan Speaker mengenai tsunami ini yang baru jadi pada 26 hari bulan ketika itu saya ada di kawasan, kerana saya difahamkan apabila mereka menelefon pada jam satu setengah, mereka memberitahu bot telah naik atas pokok, saya rasa mereka tipu dan saya pun tidak mahu pergi ke tempat itu. Oleh itu saya katakan jangan tipu kepada saya bagaimana bot naik ke atas pokok di dalam laut boleh naik ke darat, tetapi sememangnya jadi seperti itu di kawasan tersebut dan kita sendiri berasa takut.

Di kawasan saya ada satu tempat bernama Padang Benggali, memang jadi kejadian seperti itu dan apabila kita membuat kebajikan saya sokong Yang Berhormat yang lain-lain. Kita jangan fikir apabila kita tiba dahulu, kitalah sebagai *hero* kerana kita tiba dahulu. Janganlah berfikiran seperti itu, kita tidak kira sekiranya kita tiba dahulu datanglah dahulu, siapa yang tidak boleh tiba seperti Y.B. Azhar di mana beliau ada di *over sea*, bagaimana dia boleh datang dan saya *cover* tempat dia, Y.B. Kawasan Pinang Tunggal juga *cover* tempatnya juga, begitu juga dengan Yang Berhormat yang lain, kita *cover* semuanya. Kita bukannya dapati sesiapa yang tidak dapat datang *report* sama P.M. kita tidak seperti itu, tetapi parti-parti lain mereka ambil nama, kenapa tidak datang, pasal apa kejadian berlaku dia ada di Johor, kita boleh seperti itu. Di dalam kerja-kerja kebajikan siapa boleh datang, harus datang, sesiapa yang tidak boleh datang Apabila dia datang sebelah malam, saya boleh balik, seperti Y.B. Azhar, apabila dia balik, saya boleh balik tidur kerana ada pengganti.

Jadi Tuan Speaker, saya tidak suka seperti itu, kadang-kadang saya dengar kenapa kamu tidak hadir ke Majlis, perkara seperti ini tidak boleh, kadang-kadang saya berada di Kuala Lumpur. Mereka kata ada *meeting*, tetapi saya tidak boleh hadir, kerana ketika itu saya berada di Kuala Lumpur bagaimana hendak balik dan datang ke *meeting*, tidak mungkin naik kapal terbang dengan cepat, oleh itu tidak dapat hadir ...(dengan izin).

Jadi Tuan Speaker, saya suka untuk memberitahu di sini pihak kerajaan, kakitangan kerajaan, wakil rakyat, NGO's kesemuanya memberikan bantuan yang baik. Dalam masyarakat kita sememangnya suka menolong, memang *number one*. Oleh kerana itu kita tidak masalah perkara-perkara seperti itu, adalah sedikit-sedikit lambat dan kadang-kadang cepat. Dari segi bantuan saya lihat ada sesetengah bantuan dapat cepat, ada setengahnya bantuan dapat lambat, tetapi kita boleh terangkan pada mangsa, tetapi mangsa-mangsa ini tidak boleh faham sangat, kenapa kelmarin dapat bantuan RM300.00, tetapi kali ini orang lain dapat RM500.00 dia berasa hairan kenapa dia dapat RM500.00 dan dia dapat RM300.00 kenapa?



Ini yang memeningkan, jadi saya berharap pihak agensi harus memberi penerangan, apakah jadual-jadual yang akan diberikan, berikan notis kepada persatuan nelayan seperti agensi kerajaan ialah LKIM mereka akan datang memberikan penerangan supaya tidak mengelirukan orang ramai, mungkin dikatakan di anak tirikan dengan sesetengah orang kerana mungkin mereka ini kenal ketua unit sebab itu dia boleh mendapat banyak daripada mereka. Perkara seperti ini tidak boleh jadi, oleh kerana *information* seperti ini tidak dapat diturun ke peringkat bawah dan ianya akan mendatangkan masalah kepada wakil-wakil rakyat di semua kawasan.

Tuan Speaker, mengenai dengan pelancongan saya hendak minta Yang Berhormat daripada Padang Kota, di mana kita berjanji dengan Y.B. Kawasan Sungai Dua. Di mana Y.B. Sungai Dua, beliau ada satu kawasan bernama Air Itam Dalam di kawasan seperti boleh melihat pokok-pokok di dalam sungai, melihat buaya-buaya serta anak-anak buaya, ikan sembilang dan lain-lain di kawasan Sungai Dua. Oleh itu saya berharap Y.B. daripada Padang Kota *take serious*, kerana kadang-kadang beberapa kali panggil datang tidak mahu datang. Oleh itu pada kali ini saya berharap apabila kapal laut datang kita telah *ready* sehingga lima hingga enam biji bas, Y.B. Padang Kota duduk di bas hadapan sekali bersama *driver*, kemudian bawa satu rombongan empat biji buah bas datang ke kawasan Sungai Dua, dan saya akan menanti di sana sebab kawasan tersebut adalah Perda Development.

Oleh itu kita boleh tunjukkan dan lihat bagaimana kawasan seperti itu boleh jadi kawasan pelancongan atau pun tidak dan kita akan *ready* tempat itu. Sekiranya Y.B. Padang Kota menyuruh sebagai *Travel Agency* dia mungkin tidak pergi kerana dia mempunyai banyak alasan, mungkin dia kata jauh, di sana panas, lambat hendak balik dari kapal kerana ada enam jam sahaja di Pulau Pinang. Oleh kerana itu kita akan menyesuaikan keadaan supaya siap sedia semuanya dan saya ingat pada hujung tahun ini.

Tuan Speaker, satu lagi mengenai dengan Bukit Bendera, saya berharap pihak kerajaan akan membuat sesuatu di kawasan Bukit Bendera. Saya difahamkan ada Five Butik Hotel yang akan dibina di sana. Kita sendiri orang Pulau Pinang apabila hendak pergi ke Bukit Bendera kita berasa takut, kerana pertama sekali adakah *parking* kereta mencukupi? Mengikut *report* hanya ada 36

*space parking* ada. Saya ingat tidak cukup, jadi apabila setiap kali kita hendak pergi, kita ingat *parking space* tidak mencukupi. Jadi kluatir kehilangan keset di kereta, jadi kerana perkara seperti itu, kita terpaksa pilih hendak pergi tempat yang lebih selamat.

Perkara keduanya adalah tempat membeli tiket. Tempat membeli tiket tempatnya saya lihat seperti hendak masuk jail, terlalu sempit dan terasa takut pula, kerana tempat semacam itu seperti tempat lama untuk membeli tiket wayang, nanti orang boleh himpit kita. Jadi oleh kerana itu hendaklah *friendly* tempat membeli tiket.

Perkara ketiga *facilities* atas Bukit Bendera mesti ada, tetapi laporan yang dibuat di sini semuanya bagus dan saya berharap kita mesti *improve* lagi sebabnya boleh *confident* lagi menyatakan bahawa kita ada *new product*, *zero*, adapun hanya sedikit sahaja, mungkin kita kata *zero*, mana *zero*? Eden ada juga membuat tarian di atas pentas itu baru sahaja bukan?, tetapi kita kata *zero* kerana perkara itu kita tidak kira, tetapi *new product for tourism* di Pulau Pinang tidak ada apa-apa seperti wakil rakyat dari Pinang Tunggal mengatakan bahawa *water taxi*, *good idea*. Saya pun begitu hairan di kawasan luar negeri, mereka kadang-kadang bukan ada apa-apa pun, tetapi mereka sengaja buat cerita di sana sini boleh lihat *the biggest car in the world*, semuanya *biggest* sahaja. Jadi di kawasan Pulau Pinang pun kita kena tipu juga, bukanlah tipu, ini seperti *marketing strategy*. Kita tidak ada apa langsung seperti itu, kita hendak buat apa?

Oleh itu kita hendak katakan *the biggest crocodiles in the world*, kita mana *crocodiles*, saya ingat di Pulau Pinang tidak ada. Jadi oleh kerana itu kita berharap seperti kita hendak membuat *new product* kita rasa takut sedikit, takut ada orang akan jatuh ke dalam laut siapa hendak?. Siapa arahkan *you* buat, lihat ada orang telah jatuh ke dalam laut, kita takut perkara seperti itu terjadi, oleh itu kita tidak mahu buat.

Jadi saya berharap pihak kerajaan melalui *tourism Department*, kita akan *develope club* dengan feri, Yatch Club, kita boleh buat satu *terminal bus* untuk pelancong naik atas pergi ke Tanjung Tokong. Apabila pergi ke Tanjung Tokong akan mengambil masa lebih kurang tiga puluh minit. Jadi atas feri itu boleh kita buat sebagai bermain gitar, wayang Cina sedikit-sedikit, makan di atas tempat itu, *dinner on the boat something like that* atau apa sahaja. Jadi benda-benda seperti harus dilaksanakan, tetapi sekiranya kita laksanakan, jangan susah hati, orang masih datang ke Pulau Pinang, contohnya *Tourism Department* tutup, wakil rakyat di Padang Kota bercuti dua tahun, Penang Hill, *real close services* jangan susah hati, orang putih mesti datang ke Penang, tetapi *the numbers of* pelancong *maintain* setakat itu sahaja tidak akan lebih. Sekarang ini kita hendak memanggil ramai lagi pelancong yang datang ke Pulau Pinang. Oleh itu kita hendaklah membuat *something product* baru, bukan sahaja pelancong luar negeri terutama sekali pelancong-pelancong kawasan yang berdekatan dengan kita seperti Kedah, Perlis, Perak contohnya.

Saya juga berasa hairan sehingga ke hari ini, saya tidak tahu tuan-tuan hairan atau tidak hairan Pulau Pinang sudah lama dikenali ramai, macam-macam ada akan tetapi *team park* kecil pun tidak ada. Kecil *team park* macam tipu-tipu naik turun bawah, *roller coaster* yang bukan seperti Amerika, *simple* sahaja berpusing dan patah balik, yang *simple* sahaja tidak ada. Saya baru pergi ke Johor Bharu *last two week*, saya pergi ke Johor Bharu, Darga Bay saya pun tidak pasti, dia buat dan *developer* itu pun ada *connection* dengan Penang. Oleh itu saya berasa hairan di mana Yang Berhormat, Yang Amat Berhormat pun adalah orang yang bijak *world travel* pergi ke luar negara selalu, tetapi perkara-perkara semacam ini tidak boleh jadi, saya merasa hairan dan tidak tahu bercakap, saya biarkan sahaja dan tengoklah nasib, dan saya kadang-kadang tidak mahu nasihatkan, macam mana hendak jadi, jadilah dan saya pun tidak mahu bercakap di dalam Dewan. Saya datang ambil elaun Dewan sedikit-sedikit kemudian saya membuat kerja-kerja di luar kampung-kampung menolong orang pergi ke kenduri kahwin, tetapi di Penang saya tidak mahu *advise* apa kerana perkara kecil sebegini kita tidak fikirkan dan kita telah diberikan *full* mandat boleh fikir dan panggil *investor*. Kita bukan

*expect* seperti Disneyland. Disneyland pun kadang-kadang orang tidak ramai pun boleh bankrap, Paris pun boleh bankrap sebab orang tidak pergi Tokyo. Ini Mini Disneyland macam sarkas juga pun orang tidak pergi. Jadi saya berharap .....(gangguan).

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Penjelasan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Penjelasan oleh Ahli Kawasan Jawi,

**Ahli Kawasan Jawi (Y.B. Puan Tan Cheng Liang):**

Y.B. Tuan Speaker, Y.B. daripada Bertam harus lihat semua Ahli Exco punya rambut, muka, mata, you tengok. Apabila *you* tengok dahulu macam Y.B. Pulau Tikus, rambut dia cantik dan nampak *handsome*, nampak muda. Saya masih ingat dahulu dia pakai sut yang putih *and very smart*, tetapi sekarang *you* tengok dia pun dah tua banyak, ...(ketawa) sikit-sikitlah, *you* tengok Y.B. dari Penaga juga, dahulu rambutnya banyak tetapi sudah botak sedikit.

Y.B. dari Padang Kota juga sendiri beritahu baru jadi EXCO tidak sampai setahun rambut beliau sudah nipis begitu juga dengan Y.A.B. Ketua Menteri. Saya rasa memang mereka ada kerja, bukan mereka tidak ada kerja cuma kita mahu kekalkan Pulau Pinang sebagai negeri yang mendahului negeri-negeri lain *because Penang always leads, semenjak independent* sehingga sekarang. Pada masa dahulu banyak rakyat dari negeri lain seperti Kedah dan lain-lain suka datang ke Pulau Pinang. Jadi bukan senang untuk kita kekalkan status ini kerana kita lihat ada globalisasi dan persaingan pun sangat sengit. Pulau Pinang tidak ada *natural resources*, tidak ada sumber pendapatan seperti Negeri Sabah yang ada balak dan sebagainya. Saya pun simpati betul, kita lihat Y.B. Machang Bubuk nampak sangat letih, kita sangat menghargai. Cuma kepada Y.B. Bertam kita masih kena cakap, jangan kata tidak mahu cakap, kita mesti terus beri pandangan kerana kemungkinan daripada 10 pandangan itu ada 2 boleh dilaksanakan, jadi kita di lain kali ulangkan lagi, 8 lagi yang tidak dapat dilaksanakan. Tidak dapat dilaksanakan atas banyak sebab, satunya kelemahan manusia.

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow):**

Minta laluan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Padang Kota.

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow):**

Saya hendak tanya kepada Y.B. Jawi, dia kata kita yang duduk di sini banyak yang hilang rambut, yang mata besar jadi mata kecil, kalau kita beri peluang kepada Y.B. Jawi datang sini, hendak datang tidak? ... (ketawa).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Sungai Puyu.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Dato' Speaker, sedarkah Y.B. dari Bertam bahawa pada awal tahun 90-an di Seberang Jaya telah ada ura-ura untuk membina satu *theme park* berkeluasan 35 ekar di tempat yang kita sekarang panggil Bandar Sunway, ada biasa dengar tidak? *If my memory does not failed me*, pada waktu itu telah dihebah-hebahkan satu *theme park* di sana tetapi sehingga hari ini satu *theme park* pun tidak ada cuma safari *park*.

**Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):**

Pada masa itu saya belum lagi jadi ahli politik sebab itu saya tidak pernah dengar, masa itu tahun 90-an ya? Okay, tahun 90-an sudah lama berlalu, saya berharap pihak kerajaan dapat *ear-mark* kawasan-kawasan dekat Pantai Jerejak, dekat Pantai Seagate dan kawasan-kawasan yang dekat dengan marine, Bayan Bay.

Dato' Speaker, saya berharap Y.A.B. Ketua Menteri akan *ear-mark* kawasan Bayan Bay, saya rasa lebih kurang 20 ekar pun sudah cukup. Saya ingat Y.B. Padang Kota kalau pergi Johor Bharu, boleh lihat kawasan tersebut, Darga Bay, kita boleh pergi lihat dan kita boleh bawa *the whole concept to* Penang.

**Y.A.B. Ketua Menteri:**

Dato' Speaker, saya ingin memberi penjelasan sedikit.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Laluan oleh Y.A.B. Ketua Menteri.

**Y.A.B. Ketua Menteri:**

Sememangnya dalam konsep pembangunan untuk Bayan Bay pada asalnya mengandungi *theme park* dan terdapat juga beberapa cadangan *theme park* yang dikemukakan oleh pihak swasta. Saya ingin memaklumkan kepada Dewan yang mulia ini bahawa *theme park* bukan senang untuk menjadi *viable*, berdaya maju. Sejak sahaja saya menjadi Ketua Menteri dalam tahun 1991, saya pun pergi mengadakan mesyuarat dengan pihak pengurusan Disneyland di Los Angeles di mana saya cuba hendak menarik minat Disneyland datang ke Pulau Pinang. Soalan pertama yang ditanya oleh pihak pengurusan selepas mereka mempersembahkan selok-belok tentang *theme park*, soalan yang penting sekali yang dipersoalkan ialah apakah asas bilangan penduduk di Pulau Pinang. Waktu itu saya memberitahu sejuta orang, mereka ketawa sebab mereka tidak bersedia pada waktu itu untuk pergi ke Hong Kong pun dan pada waktu itu Hong Kong mempunyai penduduk lebih kurang 5 hingga 6 juta orang yang sangat padat tetapi mereka kata tidak *viable*. Mereka mesti mempunyai bilangan penduduk sekurang-kurangnya 10 juta ke atas. Sekarang mereka membuat keputusan untuk pergi ke Hong Kong kerana bilangan penduduk Hong Kong sahaja sudah melebihi 7 juta, Bandaraya Sen Chen di sebelah Hong Kong ada 7 juta lebih dan tidak termasuk lagi bandar-bandar lain di sekelilingnya. Maka asas *population* itu amat penting untuk sesebuah *theme park* berjaya. Ini adalah kerana untuk satu *theme park* seperti Disneyland, lebih daripada 70 peratus pelawat dan pengunjung *theme park* mesti berasal dari penduduk tempatan walaupun begitu ramai.



Selepas itu pada tahun 1993 saya pergi ke Ocean Park, Hong Kong untuk cuba mengkaji selok-belok *theme park* juga dan untuk mempelawa mereka. Jawapan yang sama, mereka di sana ditaja oleh Turf Club sebab itu boleh ada *theme park*. 80 peratus daripada pelawat mereka terdiri daripada orang tempatan di Hong Kong yang mempunyai asas penduduk lebih kurang 6 juta orang. Begitu juga dengan *theme park* di Genting, ianya ditaja dan dibiayai kerana ada aktiviti kasino yang menjana begitu banyak duit untuk dapat menaja *theme park* sebab *theme park* melibatkan modal yang amat tinggi. Saya juga pernah mengkaji *theme park* di Sunway Lagoon. Cerita Sunway Lagoon ini juga cerita yang sama kerana Sunway Lagoon, telah mendapat keuntungan dua atau tiga kali sebelum dimulakan *theme park* ini. Kali pertama iaitu bapa pemaju itu iaitu bapa Tan Sri Jeffrey Chia sudah untung dari bijih timah, pusingan pertama sudah untung, pusingan kedua untung dari pasir dan pusingan ketiga, pembangunan hartanah, selepas itu baru buat *theme park*. Saya boleh memaklumkan bahawa untuk Sunway Lagoon pun menghadapi masalah kesulitan kewangan yang agak rumit buat beberapa tahun dan saya tidak tahu sama ada sudah pulih atau tidak. Satu monorail di sana kosnya melebihi RM30 hingga RM40 juta, bagaimana pulangnya, adakah ianya *viable*, oleh itu PDC tidak bersedia untuk membina sebuah *theme park*. Walaupun ada cadangan oleh Bayan Bay pada asalnya untuk buat *theme park* dan kita menyokong serta bersetuju tetapi pada akhirnya tidak jadi. Tidak ada *theme park* pun Bayan Bay sudah ada masalah. Saya mengatakan bahawa ini adalah satu hakikat, kalau kita pergi ke tempat lain seperti Melaka memang ada *theme park* tetapi *theme park* itu bukan bermutu antarabangsa, pamerannya pun tidak ada *standard*.

**Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):**

Tan Sri, *what about J.B?*

**Y.A.B. Ketua Menteri:**

J.B. punya kita belum tahu sama ada ianya berdaya maju atau tidak, saya ingat kita kena tunggu dua, tiga tahun, baru kita boleh tahu. Nampak permulaannya baik, seperti EDEN pergi ke Johor Bharu, dia bawa feri *floating restaurant* ke sana, tidak sampai ke sana tutup, habis, oleh sebab itu saya hendak berhati-hati.

Bukan kita tidak mengkaji, kita sudah mengkaji, daya maju *theme park* bukan senang dan *theme park* bukanlah sesuatu yang menarik. Begitu juga di Sydney, dua tiga *theme park* pun sudah ditutup, Disneyland di Paris pun rugi dan hampir tutup cuma di Tokyo yang nampak berjaya sedikit, selain dari di L.A., *Disney World* di *Orlando*, Florida dan kesemua ini saya pernah pergi, bukan tujuan untuk *holiday* tetapi saya pergi berjumpa dengan pihak pengurusan. Saya tanya apakah daya maju *theme park* dan mereka kata ianya bukan perkara senang, mereka kaitkan dengan banyak perkara lain. Disneyland boleh berjaya kerana mereka buat *film movie* di sana dan ianya menjanakan minat kanak-kanak untuk membeli, oleh itu ada *market*, kalau tidak ada *market* tidak ada pasaran.

**Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):**

Terima kasih.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Lima minit sahaja. Sila ringkas.

**Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):**

Bukan itu *injury time*, saya tidak habis lagi.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Sudah beri *injury time*.

**Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):**

Saya tidak cakap lagi.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Tadi sudah cukup. Dia ambil masa lima minit, saya bagi balik lima minit.

### Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):

Saya sebenarnya hendak bercakap tentang *theme park* di sini bukan skala Disneyland, saya pun tahu itu satu perkara besar. Saya minta Y.B. Padang Kota boleh pergi tengok di Johor Bharu, mungkin di Paris tidak boleh tetapi mungkin di Johor boleh agaknya. Tidak boleh juga? Tuan Speaker, bukan apa, kalau kita tidak buat sesuatu, orang pandai sekarang banyak, mereka tanya kenapa tidak boleh buat, kalau kita hendak tunggu lagi lama orang akan kata kita tidak ada idea langsung. Jadi kita hendak buat ini bukanlah yang berskala besar, kita buat yang kecil-kecil, *cost effective*, tidak guna orang yang ramai, area kecil sedikit tetapi ada *class*, itu sahaja. Seperti Bukit Merah pun pening juga, dia guna *water base, something like that*, Sunway Lagoon saya tahu susah kerana dia guna *water pump, pressure, artificial wave*. Johor punya *very simple*, bila saya pergi ke situ waktu malam pukul 10.00 masih *crowded* lagi, mungkin Singapore *tourist* yang *support* tetapi pukul 10.00 malam masih *jam*, hendak *parking* kereta pun tidak boleh, mungkin sebab baru buka.

### Y.A.B. Ketua Menteri:

Saya ingin memberi penjelasan sedikit. Johor Bharu mungkin boleh menarik sebab berdekatan dengan Singapura. Bilangan penduduk Singapura sekarang ialah 4 ½ juta orang, Johor Bharu pun ada lebih kurang 1 ½ juta orang, bila bersama jadi 6 juta orang yang padat. Kita mesti lihat *market size* di sini, kita mesti *realistic*, tidak berguna kita melabur berjuta-juta ringgit, PDC kah, swastakah, dalam dua tiga tahun tidak ada apa-apa. Pada pendapat saya kita memang boleh adakan *theme park* dari segi Taman Negara bersama dengan Taman Rama-Rama, Spice Garden. Itu *nature theme park* tetapi secara pelaburan yang sederhana, yang penting ialah kita buat cantik. Satu lagi yang telah dicadangkan ialah bangunan-bangunan warisan di dalam kawasan bandaraya, kalau kita buat ada muzium, ada pertunjukan yang menarik, juga dengan pelaburan yang tidak tinggi mungkin berdaya maju. Itu mungkin satu pendekatan yang boleh kita buat tetapi bukan *artificial theme park* yang diwujudkan dengan pelaburan yang cukup tinggi. Misalnya, saya sudah pun check dengan Sunway Lagoon yang ombak itu, saya diberitahu pelaburannya RM30-40 juta untuk satu itu sahaja. Ya, bukan senang untuk mereka buat yang itu, itulah *scale* pelaburan yang diperlukan.

## Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):

Jadi Dato' Speaker, saya pendekkan dan cepat-cepat. Lagi satu hal ehwal pengguna. Saya hairan pihak hal ehwal pengguna, kita ada masalah sedikit mengenai dengan diesel 250 liter sahaja yang boleh dibeli di pam. Jadi, saya tidak tengok di petrol-petrol stesyen ada *notice board*, tulis kata dibenarkan untuk membeli tidak lebih dari 250 liter diesel dan ini menjadi masalah pada pengguna. Contohnya bila tuan kedai tiada, pekerja-pekerja Bangladesh atau siapa-siapa jaga, depa ingat orang hendak beli untung jual, bila jual pihak penguatkuasa hal ehwal pengguna tangkap, saman RM300 dan mungkin pengusaha kedai minyak itu akan di *black list* dan oleh kerana itu saya berharap pihak kerajaan akan membuat satu notis di depan kedai minyak, kata perkara ini tidak boleh dijalankan, tidak boleh dijual lebih daripada RM250 liter.

Y.B. Dato' Speaker, saya minta pihak penerangan mengeluarkan majalah-majalah wawasan yang dahulunya wawasan rakyat. Sekarang ini kita telah tiada sampai wawasan rakyat dan banyak perkara-perkara yang *good things* dibuat oleh pihak kerajaan, kemajuan-kemajuan yang telah dijalankan di kampung dan di bandar, kita buat aktiviti hari raya, *community work*, gotong-royong *high light* kepada orang ramai. Perkara ini tidak dapat dan sekarang ini mereka hendak tengok contoh, gambar kalau tiada gambar, mereka kata kita tidak buat apa-apa. Jadi saya ingat janganlah takut sangat pasal bajet, mahal kertas, dahulu RM2.00 sekarang RM4.00, kita *cancel* buat 50 sahaja. Ini tidak boleh, ini *investment* kalau kena *invest* kita keluar duit, mesti keluar duit. Penerangan dia *need money* pasal *printing*, kos *money* tapi kita terpaksa buat penerangan kepada orang ramai, kita mesti keluarkan isu-isu ini wawasan rakyat dan juga wawasan yang lain untuk kaum Cina dan India.

Nombor dua Y.B. Tuan Speaker mengenai dengan projek-projek yang kelulusan-kelulusan untuk peringkat KADUN, pihak Yang Berhormat-Yang Berhormat hendak tahu. Kadang-kadang saya sendiri, saya pun ikut jadi macam Y.B. Jawi, kadang-kadang projek-projek besar macam di Kawasan Kepala Batas, Tebatan Banjir Bertam, Tebatan Banjir Kepala Batas, *very big* projek, kadang-kadang mereka tidak beritahu saya, macam mana parit ini pergi mana, macam-macam mereka hendak buat, kadang-kadang

mungkinah kerja itu dibuat oleh kontraktor yang *according to spec at least* kalau pihak Yang Berhormat tahu, kita boleh pergi *check and balance*, ini kenapa *you* buat macam ini, dahulu tidak minta, tahulah tidak ada *complaint* kenapa *you* buat. Kita buat kalau ada *complaint* sahaja. Oleh kerana itu, saya minta dari segi teknik hendak kelulusan projek, mungkin bila selesai kerja suruh Yang Berhormat *sign* dan tengok, *mid term review* suruh Yang Berhormat pergi tengok, *check balance at least before contractor* masuk ke kawasan-kawasan baru, ada *briefing*, tidak *briefing* tidak boleh buat, mesti Yang Berhormat *attend*, hendak tengok macam mana dia punya *master plan*.

Tuan Speaker, satu lagi hal ialah berkenaan dengan Jambatan Pulau Pinang. Ini isu besar dan saya berani kata, dia mesti jadi dan *mind* kita mesti ingat, kata itu akan jadi, kalau kita kata tidak jadi. *According* dalam *paper*, kata tidak jadi, kita tidak kisahlah, tapi saya ingat takkan sampai selisih atas Jambatan Pulau Pinang *accident* lima minit pun *jam* sampai dua jam. Takkan itu orang hendak beri kita susah, tetapi kita sudah tepuk meja tadi bukan, sokong beri mandat kepada Y.A.B. Ketua Menteri, sekarang kita hendak tengok Y.A.B. Ketua Menteri akan memperjuangkan supaya kita mendapat Jambatan Pulau Pinang ini.

---

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Laluan, Y.B. Sungai Puyu.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Dato' Speaker, saya memang sokong sepenuhnya kepada Y.B. Bertam. Pada 1 Mei, saya telah difahamkan di *ferry hike*, jangka begitu dahsyat dan tinggi. Kita semua boleh gambarkan apabila *ferry hike* daripada RM7.00 hingga RM7.70 walaupun kata *justified* kami tidak buat apa-apa *justification* dan kemungkinan kebanyakan kenderaan tidak mahu gunakan feri yang kena bayar RM7.70 salur kepada Jambatan Pulau Pinang dan kita semua boleh gambarkan kesesakan lalu lintas di Jambatan Pulau Pinang.

Kesesakan itu tertakluk kepada kalau ada *accident* sahaja, tunggu hendak bayar masuk tol. Kadang-kadang sepanjang perusahaan Perai, tunggu hendak masuk begitu dahsyat... (gangguan).

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow):**

Penjelasan.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Belum habis...(ketawa). Kena minta dengan Y.B. Bertam.

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow):**

Saya tanya dengan Tuan Speaker...(gangguan), saya bukan tanya...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

*I'm holding the floor...*(gangguan). Bukan. Saya belum habis...(gangguan).

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow):**

Biar Tuan Speaker cakap...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Saya habis, *you* boleh cakap, *I'm holding the floor please. Please...*(gangguan).

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Sungai Puyu, memang dia hendak minta penjelasan dari Y.B. Sungai Puyu. Beri dia satu peluang.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Okay, atas permohonan dari Y.B. Tuan Speaker, kata beri peluang, saya beri peluang tetapi *I would not denied the right to stand up to speech...*(ketawa).



### **Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Teng Chang Yeow):**

Saya rasa amat gembira kerana Y.B. Sungai Puyu buat pertama kalinya menyokong satu cadangan untuk mendapatkan jambatan yang kedua. Cuma saya risau, kalau Y.B. Sungai Puyu dari segi pendirian Yang Berhormat dalam isu ini kalau lebih baik Yang Berhormat masuk Barisan sokong lagi bagus. Sebab saya khuatir baca surat khabar ini, Pengerusi DAP Negeri yang juga Ahli Parlimen Tanjong, dia setuju dengan pandangan Menteri Kerja Raya supaya jambatan yang kedua tidak dibina. Dia kata itu satu keputusan yang bijak tetapi saya takut dahulu kita sudah ada perkara yang pernah berlaku, saya risau dengan Yang Berhormat. Saya ingat lebih baik Yang Berhormat masuk Barisan, kita sokong untuk dapatkan jambatan yang kedua.

### **Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Y.B. Tuan Speaker, ini dia memang cucuk dengan politik tetapi Tuan Speaker, kita semua gambarkan jikalau tidak ada jambatan kedua masalah-masalah tertentu akan bangkit dan kita semua tahu bahawa jambatan kedua ini akan *spillover* untuk Pulau Pinang kerana Tuan Speaker, saya rasa bimbang jikalau kita semua tidak ada satu jambatan *the second link*, apa-apa yang kami tidak ingin terjadi pada Jambatan Pulau Pinang kalau *anything we got to close now*, habis ekonomi Pulau Pinang.

Dengan yang demikian, kita semua tidak boleh tunggu lagi *we must proceed immediately* dan masalah ini bukan hari ini saya bangkitkan tetapi *many years ago* dalam Dewan yang mulia, walaupun saya tiada, saya dengar ada ucapan-ucapan *kata we want to built the second link* dan oleh yang demikian saya sokong penuh kepada Y.B. Bertam. *We want the Penang Bridge second link, immediately.* Jangan tunggu.

### **Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Padang Kota, penjelasan.

### **Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Loh Hock Hun):**

Beri laluan.

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow):**

Tidak apa, Yang Berhormat dahulu.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Siapa, Y.B. Padang Kota.

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow):**

Saya cuma kasihan Y.B. Sungai Puyu. Saya hendak tolong dia sahaja, sedangkan dia tolong kita. Sebab saya tengok dia ada kekeliruan. Saya bukannya main politik dengan Yang Berhormat. Saya tidak boleh lawan Yang Berhormat kalau hendak main politik. Yang Berhormat tahun 1990 masuk sini, saya tahun 1995, *seniority* Yang Berhormat tinggi. Saya tengok surat khabar ini, Pengerusi DAP Negeri kata tidak sokong, bekas Ahli Batu Lanchang kata menyokong. Jadi saya ingat Yang Berhormat, saya kasihan kepada Yang Berhormat, kalau Yang Berhormat dalam parti pun berlainan punya pendirian, baik kalau Yang Berhormat masuk sini, biar kita sokong sekali cadangan jambatan yang kedua. Tiadakan susah, masuk parti dia akan tanya. Hendak sokong atau hendak bantah, belum tahu lagi...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Ini memang satu...(gangguan).

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Yang Berhormat, beri laluan kepada Y.B. Paya Terubong.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Y.B. Paya Terubong, okay.

**Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Loh Hock Hun):**

Tuan Speaker, saya cadangkan dalam Dewan ini satu usul untuk menyokong Yang Amat Berhormat supaya dia dapat *mandate* dari semua Ahli Yang Berhormat dalam Dewan ini supaya dia pergi ke Persekutuan dan boleh tolak ansur kerana kita menyokong penuh, kita minta jambatan kedua mesti di bina di Pulau Pinang...(ketawa).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Tuan Speaker, untuk menjawab Y.B. Padang Kota, inilah bukti bahawa Parti DAP *we have democratic*, demokrasi. Bermakna kami dalam DAP boleh buat satu pendirian, kami tidak payah menunggu arahan daripada atasan. Bermakna *we can make our own decision our own stand and that is the beauty in democracy*.

**Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Loh Hock Hun):**

Tuan Speaker, sekarang kalau semua sokong, boleh saya buat usul untuk semua ahli menyokong di Dewan ini atau tidak boleh...(gangguan).

**Ahli Kawasan Padang Kota (Y.B. Encik Teng Chang Yeow):**

Tuan Speaker, hendak buat usul kena ikut peraturan...(gangguan).

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Yang Berhormat, kalau hendak kemukakan usul mesti ada peraturan. *You* beri notis pagi dan kita boleh beri pertimbangan.

**Ahli Kawasan Paya Terubong (Y.B. Dato' Loh Hock Hun):**

Okay, terima kasih...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):**

Beri laluan, Tuan Speaker.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Beri laluan, Y.B. Sungai Pinang...(ketawa). Sebab saya sudah beri masa yang panjang.

**Ahli Kawasan Sungai Pinang (Y.B. Encik Looi Swee Cheang):**

Y.B. Tuan Speaker. Terima kasih. Saya cuma hendak tahu pendirian Parti DAP itu sahaja...(ketawa). Yang Berhormat sokong tetapi parti tidak sokong. Pendirian Yang Berhormat macam mana? Masuk sini sekali...(ketawa)...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Y.B. Tuan Speaker, jikalau saya masuk ke sana *I have to toe to party line* kerana ada yang kata sebelum mesyuarat di Dewan yang mulia ini ada satu *Pre-council*. Ini hak boleh tanya, ini hak tidak boleh ucap tetapi saya *free*, bebas. Apa yang saya hendak ucap, saya ucap. Oleh yang demikian Tuan Speaker, saya, esok pagi-pagi akan berdiri menyokong usul daripada Y.B. Paya Terubong. Kita semua tunggu dan sokong sepenuhnya bagi *mandate* kepada Y.A.B. Ketua Menteri supaya *that is the power* di Dewan yang mulia ini untuk *second link* dan saya rela sokong. *Wait for you to move the motion and I will support...*(gangguan).

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Sungai Puyu, topik ini sudah habis. Silakan.

**Ahli Kawasan Bertam (Y.B. Dato' Hilmi bin Haji Abdul Rashid):**

Saya pun hendak habis...(ketawa). Jadi Tuan Speaker, satu lagi tambahan perkara ini tidak *important*, Perpustakaan Desa, saya harap dia akan bertambah lagi buku. Pasal buku-buku lama yang tidak *improve* banyak *the standard of books the encyclopedia* tidak ada. Jadi saya berharap di desa banyak budak-budak popular tetapi buku lama. Kedua mengenai seni dan budaya, saya berharap di tiap-tiap kali kita ada program-program rasmi, kita akan buat satu persembahan. Untuk memperbanyakkan kebudayaan kita, kebudayaan kebangsaan saya ingat kita akan latihan di Pusat Latihan P. Ramlee dan saya berharap pihak Y.B. Bayan Lepas akan berbuat sesuatu untuk memperbanyakkan lagi aktiviti seni dan budaya.

Sekian, saya Y.B. Timbalan Speaker, terima kasih memberi saya peluang bercakap. Dengan ini, saya menyokong usul ucapan terima kasih T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Terima kasih Y.B. Bertam. Y.B. Bayan Lepas jemput menggulung.

**Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Terima kasih Y.B. Timbalan Speaker. Bismillahir Rahmanir Rahim. Assalamualaikum Warahmatullahi Wabarakatuh dan salam sejahtera. Terima kasih Y.B. Timbalan Speaker kerana membenarkan saya mengambil bahagian dalam perbahasan usul terima kasih kepada T.Y.T. Yang di-Pertua Negeri pada petang ini. Jadi, pertama sekali Y.B. Timbalan Speaker memandangkan *injury time* ini berhenti terlampau banyak. Jadi adakah saya hendak bahas petang ini Y.B. Timbalan Speaker. Terima kasih Y.B. Timbalan Speaker, yang pertama sekali, saya hendak sentuh mengenai rumah PPR yang telah dibangkitkan oleh Y.B. Sungai Dua telah mencadangkan supaya kerajaan negeri mengkaji semula konsep PPR sama ada boleh disewakan selamanya iaitu tanpa had lima tahun atau dilaksanakan konsep sewa beli atau dijual terus. Untuk makluman Ahli-ahli Dewan, dasar pembinaan rumah PPR adalah yang pertama kali untuk penempatan setinggan dan juga golongan rakyat yang miskin yang tidak berupaya untuk membeli rumah sendiri dengan konsep sewa selama lima tahun pada kadar RM100.00 hingga RM124.00 sebulan.

Dalam tempoh lima tahun itu, penghuni diharap dapat menaikkan taraf hidup dan dapat membeli rumah sendiri. Ketetapan syarat-syarat dibuat oleh kementerian atau kerajaan, kementerian perumahan yang membiayai pembinaan projek-projek yang dilaksanakan. Rumah PPR di dapati tidak mencukupi kerana permintaan daripada orang ramai yang belum ada rumah sendiri baik pun yang sebenarnya mampu menyewa rumah di luar tetapi pada kadar yang lebih tinggi.

Walaupun tempoh yang ditetapkan selama lima tahun tetapi bagi mereka yang masih belum mampu kerajaan negeri telah dan akan menimbangkan permohonan perlanjutan dari tahun ke tahun. Cadangan Yang Berhormat pernah dibincang dalam mesyuarat-mesyuarat dengan kerajaan persekutuan termasuk di Majlis Perumahan Negara baru-baru ini. Memang terdapat cadangan supaya rumah-rumah itu dipertimbangkan untuk dijual pada satu ketika namun cadangan masih dalam kajian kerana ianya membawa banyak implikasi dari segi-segi tertentu.

Y.B. ADUN Komtar dan Y.B. Perai telah menyarankan agar kerajaan negeri kebanyakan pembinaan rumah-rumah PPR khususnya di kawasan bandar. Kerajaan negeri memang berhasrat untuk memperbanyakkan lebih banyak rumah PPR untuk disewa dan juga untuk dibeli. Di samping empat projek yang sedang dalam pelaksanaan yang akan menghasilkan sejumlah 172 unit, kerajaan negeri telahpun memohon peruntukan daripada kerajaan persekutuan di bawah Rancangan Malaysia Ke-9 untuk pembinaan lebih kurang 13,000 unit melibatkan semua daerah dalam 13,000 itu, 8,000 PPR untuk disewa, 5,000 PPR dimiliki. Ini permohonan kita kepada kementerian untuk Rancangan Malaysia Ke-9. Usaha sekarang adalah untuk mengenal pasti tanah-tanah yang sesuai bagi tujuan ini. Satu senarai tanah-tanah yang ada telah dikemukakan untuk pertimbangan kementerian perumahan dan kerajaan tempatan. Namun pejabat daerah telah dipohon untuk mengenal pasti tanah-tanah yang lain termasuk tanah-tanah swasta yang boleh dibeli untuk didirikan rumah PPR. Pada masa ini di samping 1,711 unit PPR untuk disewa yang sedang dalam pembinaan kerajaan negeri melalui pinjaman persekutuan dan secara penswastaan sedang membina 3,231 unit rumah kos rendah dan 1,997 unit rumah kos sederhana rendah. Y.B. Perai juga mencadangkan supaya kerajaan memperkenalkan konsep rumah PPR bagi golongan sederhana rendah. Bagi membantu golongan tersebut kerajaan negeri telahpun memperkenalkan dasar pembinaan rumah murah sederhana rendah di Daerah Timur Laut sebagai alternatif kepada dasar pembinaan 30 peratus rumah kos rendah sejak 1994. Baru-baru ini kerajaan negeri telahpun memperluaskan konsep pembinaan rumah kos sederhana rendah ke semua daerah di Negeri Pulau Pinang di mana pemaju swasta boleh memilih sama ada untuk membina 30 peratus rumah kos rendah atau 20 peratus rumah kos rendah dan 20 peratus rumah kos sederhana rendah.



Di samping itu, Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan juga sedang dalam perancangan untuk menaikkan kadar pendapatan pembeli-pembeli rumah kos rendah sehingga RM2,500.00 yang akan diperkenalkan melalui sistem pendaftaran terbuka yang dilaksanakan kepada semua negeri. Rancangan ini akan dapat membantu golongan sederhana rendah untuk membeli rumah kelak. Rumah mesra rakyat di mana Y.B. Sungai Dua telahpun memaklumkan syarat yang diperkenalkan oleh syarikat perumahan negara untuk meluluskan pembinaan rumah mesra rakyat iaitu pemohon mesti mempunyai tanah yang bergeran, tanah sendiri atau nama sendiri atau perseorangan. Sekiranya tanah tersebut mempunyai nama lebih daripada seorang kesemua pemilik yang dinamakan di atas geran hendaklah memberi persetujuan. Jika pemilik-pemilik lain tidak bersetuju, syarikat perumahan negara tidak akan memberi kelulusan.

Projek terbengkalai. Y.B. Sungai Dua dan juga Y.B. Paya Terubong telah membangkitkan isu terbengkalai. Y.B. Sungai Dua telah merayu agar bantuan diberi untuk menyelesaikan masalah pembeli yang perlu menjelaskan bayaran bulanan dengan pihak bank. Kerajaan negeri telahpun berusaha dengan kerjasama Bank Negara untuk mendapatkan bantuan bank dan institusi kewangan untuk membeku kaedah yang dikenakan kepada peminjam sebagai sehingga projek siap. Pemohon dibuat *on case to case basic* terdapat bank-bank yang telahpun memberi kerjasama tetapi bukan semua. Saya bercadang membawa perkara ini untuk dibincangkan dan dipertimbangkan dengan Menteri Kewangan II masih dalam usaha untuk mendapatkan tarikh perjumpaan. Sukacita saya maklumkan bahawa, dengan kerjasama semua pihak termasuk ADUN-ADUN kawasan banyak telah dipulih ada pun yang telah mendapat OC ada pun dalam sedang berjalan dalam pembinaan dan insya-Allah kita akan buat satu persatu.

Kualiti rumah, Sijil Kelayakan Menduduki rumah atau OC dikeluarkan oleh pihak berkuasa tempatan berdasar permohonan oleh orang yang berkelayakan. Arkitek atau jurutera perunding dan selepas sokongan jabatan-jabatan teknikal dan lawatan pemeriksaan oleh PBT. Pemeriksaan PBT adalah bagi memastikan bahawa kerja-kerja adalah mengikut pelan dan syarat-syarat yang diluluskan dan undang-undang kecil yang ada. Sekiranya permohonan teratur dan diterima maka PBT hendaklah

mengeluarkan Sijil Kelayakan Menduduki dalam tempoh masa 14 hari dari tarikh permohonan. Apa-apa kecacatan, pengecutan atau kekurangan lain pada bangunan dalam tempoh 18 bulan selepas tarikh pembeli mengambil pemilikan kosong unit tersebut yang disebabkan kecacatan, kemahiran kerja atau pun bahan atau pembinaan yang tidak mengikuti pelan yang dinyatakan dalam jadual perjanjian jual beli hendaklah dibaikki dan diperbetulkan oleh pemaju. Tuntutan juga boleh dibuat kepada tribunal bagi tuntutan pembeli rumah. Saya memang menyedari masih terdapat banyak masalah dihadapi oleh pembeli-pembeli rumah berhubung dengan kualiti rumah yang dibina. Saya telah membawa perkara ini untuk diperbincangkan dalam beberapa forum dengan REDA, dengan kementerian serta juga dengan Y.B. Menteri Perumahan itu sendiri. Adalah agak sukar bagi PBT untuk memastikan kualiti bahan atau kualiti pembinaan. Sebenarnya profesionalisme dan tanggungjawab pihak arkitek, juru perunding dan jurutera sangatlah penting. Untuk makluman Yang Berhormat-Yang Berhormat, kerajaan persekutuan dengan prinsipnya telah bersetuju memansuhkan sijil kelayakan menduduki yang dikeluarkan oleh PBT bagi setiap bangunan, yang diperlu cuma perakuan yang dikeluarkan oleh jurutera dan arkitek projek. Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan sedang menghalusi aspek-aspek berkaitan termasuk pindaan undang-undang.

*Fees* pentadbiran bagi penyerahan atau pindah pilih. Y.B. Sungai Puyu telah menyoalkan tentang kadar *fees* yang dikenakan oleh kerajaan negeri bagi pindah milik rumah kos rendah kerajaan negeri sebanyak 10% daripada harga pembelian asal misalnya RM577 bagi penjualan semula unit di Padang Tembak dengan harga pembelian asal RM5,773.00. Kadar ini memang telah diputuskan oleh Pihak Berkuasa Negeri dan diamalkan sejak tahun 1990an. Mengikut dasar tersebut, di samping kadar *fees* yang ditetapkan pihak berkuasa negeri telahpun memutuskan supaya pindah milik rumah hanya boleh dilulus jika tempoh peruntukan melebihi 10 tahun unit perumahan yang diperuntukkan kepada bumiputera hanya boleh dipindah milik kepada bumiputera. Pembeli pertama dan kedua tidak akan dipertimbangkan untuk apa-apa peruntukan rumah kos rendah di masa depan dan pembeli kedua atau seterusnya mestilah memenuhi syarat-syarat kelayakan.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan. Penjelasan.

**Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

*Let me finish. I know what you are thinking. Let's me finish please.* Dasar dibuat bagi mengawal pemindah milikan rumah kerana masih terdapat ramai pemohon yang menunggu untuk mendapatkan rumah kos rendah dan kerana rumah kos rendah yang telah dibina oleh kerajaan negeri dengan pemberian subsidi yang tinggi. Memandangkan pindaan pada Akta Pemajuan Perumahan seperti yang Yang Berhormat katakan pada tahun 2002 membawa banyak implikasi terhadap beberapa dasar-dasar kerajaan negeri yang sedia ada. Jadi kita perlu mengkaji semula dan jika perlu pembaharuan kita akan buat terhadap dasar-dasar yang ada dan dasar yang dicadangkan oleh kerajaan termasuk dasar-dasar yang dicadangkan oleh kerajaan persekutuan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Ya, soalan.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Ahli Kawasan Sungai Puyu.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Y.B. Timbalan Speaker, pada tahun 1992 di Mahkamah Tinggi Pulau Pinang telah ada satu CLJ iaitu *Current Law Journal* di mana Yang Arif telah membuat satu keputusan bahawa apabila *consent fees* untuk *administration fees* iaitu kata untuk *re-assignment without separated title and strata title* bermakna maksimum adalah RM500.00 dan mengapa kerajaan tidak

menghormati apa yang telah diputuskan oleh Mahkamah Tinggi Yang Arif. Kedua, apakah pendirian kerajaan negeri terhadap kesemua pemaju-pemaju hari ini mengcaj lebih daripada RM500.00 untuk kebenaran *re-assignment* apabila strata belum keluar. Apakah dasar kerajaan. Adakah kerajaan akan tetapkan dan kekalkan keputusan mahkamah tinggi untuk semua pemaju bahawa *the administration fees for consent letter should not be more than RM500.00 or 0.5 percent which ever is less* kerana ini juga pada tahun 1 Disember 2002. Ini juga adalah satu *by law* oleh *Ministry of Housing and Local Government* di mana *housing development Act and the control* tetapkan bahawa *0.5 percent or RM500.00 which ever is lower*. Apakah pendirian kerajaan, apakah dasar kerajaan untuk mengekalkan kepentingan rakyat di Pulau Pinang?

**Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Terima kasih. Y.B. Timbalan Speaker, kita pun tahu tentang pengundi itu pada dasarnya, peringkat awalnya itu *very simple*, dasar ini kita tidak galakan orang yang sudah dapat milik rumah, murah ini jual kepada orang, kerana yang sedang tunggu itu, banyak lagi. *So if you* boleh beli rumah, *then* kalau kerajaan tidak perketatkan garis panduan, perkara ini akan berleluasa. Jadi, dari segi undang-undang memang *I do agree with you, we have to review that* dari segi *fees* tetapi niat kerajaan itu ialah supaya kita hendak lihat perpindahan rumah murah ini tidak mudah dilakukan. Jadi tentang *fees* dan kadar *consenses fees* itu kita akan *review* untuk bawakan perkara ini dalam perbincangan MMK perumahan.

**Ahli Kawasan Sg. Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan. Tuan Speaker, jikalau kita semua ada satu dasar, itu sudah jadi monetarium. Jikalau kerajaan hendak tolong dan supaya tidak dipindah milik kepada rumah kos rendah kerana kita semua masih menghadapi masalah membekal rumah kos rendah kepada orang yang sedang menunggu kita semua mesti melalui satu monetarium. Apabila *sales and purchase agreement* tidak tulis di sana kita tidak boleh kerana pada hari ini kerajaan, *the state government leads, if transfer to non next of kin is RM2,500 next of kin is RM1,000. Are you aware of this law when*

*have impose in 2005? Why didn't you do something like create a new monotorium in 1992 until now, 13 tahun. 13 tahun adakah kerajaan negeri tidak tahu atau buat senyap undang-undang sedia ada.*

**Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Sebenarnya seperti yang saya kata tadi, kes yang pindah rumah ini tak ramai yang pindah rumah, selalunya melibatkan keuntungan yang besar. Kerajaan sudah bagi subsidi banyak rumah murah, kerajaan memang banyak subsidi. Jadi kita tidak galakkan, untuk jual. Jadi *that's the only way* kita nak *control but anyway* mahkamah dalam kes yang dikatakan tadi, tidak katakan *administrative* atau *consent fees* tidak boleh lebih daripada RM500.00. Mahkamah kata dalam kes berkenaan RM500.00 adalah memadai. *Fees* ini dikenakan oleh pemaju. Kalau nak pindah, pindah dalam *Housing Development Act*. Ini kuasa oleh Kementerian. *You* boleh bangkit dalam Parlimen... (gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Tuan Speaker, di sini begitu jelas *a fair and reasonable amount* is RM 500.00, *accordingly I direct the defendant to sign the endorsement on the Deed of Assignment and to give a written undertaking*, ini bukan saya ini adalah satu CLJ *abstract from the Law Journal* bukan saya yang tulis nombor satu. Kedua, perundangan sudah ada pada 2002 *first of December* perundangan ini sudah dikeluarkan oleh Menteri tak payah masuk Parlimen untuk dipindah. *It is also existing in 2002 and now is 2005.*

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Sungai Puyu...(gangguan).

**Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Y.B. Sungai Puyu, pasal bahasa orang putih saya tak pandai tapi faham sedikit. *Fair is a fair* dia tak kata *is a must*. Walau bagaimanapun Kerajaan Negeri Pulau Pinang kita pentingkan rakyat. Dalam perbahasan tadi kita akan bawa perkara ini dalam Mesyuarat MMK Perumahan kita akan *review*. *No problem.*

## **Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Sungai Puyu, sila duduk.

### **Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Kita kena pertahan kerana kita tidak mahu jadi *trend* mudah orang nak jual. Tapi di segi mahkamah, kita boleh pertikai/taksir ayat-ayat dalam mahkamah, saya bukan *lawyer*, tapi *we can review* dalam Mesyuarat MMK. Perumahan.

### **Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan.

### **Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Boleh silakan.

### **Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Tuan Speaker, apabila satu keputusan dibuat dalam Mahkamah khasnya oleh Yang Arif. *I quote one incident* bahawa di Melaka apabila Yang Arif sudah buat satu keputusan di mana rumah-rumah yang lebih daripada 30 tahun, dia apply *Law of Equity* bahawa pemaju dan tuan tanah boleh minta *squatters* keluar tanpa bayar satu sen juga. *Not a single cent to be paid*. Mengapa kerajaan begitu rela dan cepat untuk mengimplimentasi satu *Law Journal* dimana *Law of Equity* apply. Di sini di mana CLJ, kata RM500.00 *you are so slow to apply. I can't understand*. Saya tak faham jikalau Y.B. Bayan Lepas.

### **Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Y.B. Tuan Speaker, perkara ini *is a fix rule*. Kalau ada pembeli yang bermasalah begini, selalunya dia akan tulis surat merayu kepada kita. Kes-kes yang benar-benar *genuine* kita akan benar-benar membantu. *All the time* kita akan sentiasa membantu.



Pejabat kita sentiasa terbuka, tidak payah buat *appointment*. Kita memang bekerja untuk masyarakat, jadi kita akan *review*. I *think* kalau nak bertengkar tentang undang-undang Tuan Speaker saya rasa kena pakai *lawyer* dengan *lawyer*. Saya tak erti tentang undang-undang.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Y.B. Sungai Puyu, sila duduk.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Minta laluan. Boleh saya bantu sedikit? Tuan Speaker sepertimana yang dikatakan oleh rakan saya tadi, ini satu *judgement*. *Judgement* dalam case ini tidak dirujuk kepada PDC ataupun kerajaan. Ini adalah satu kes yang tertentu. Macam manapun rakan saya telah menyebut oleh kerana kes ini di bawah pengetahuan kerajaan negeri bukan mereka akan *review the whole system and come out with it*. So we do not have to pertikaikan perkara inilah.

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

Minta laluan sekejap Tuan Speaker, apabila dalam mahkamah di mana satu keputusan telah dibuat sebagai *Law of Journal* bermakna semua Yang Arif akan guna pakai ini. Mengapa ini hendak dijadikan satu CLJ, *Law Journal* kerana ini untuk bahasa dan guna pakai. You are *lawyer*. Kalau kita nak jaga kepentingan dan dasar kerajaan, kita mulai dengan monotorium bahawa 10 tahun tidak boleh tukar hak milik, kalau hendak tukar hak milik kena bayar begitu *that is supersede everything here*. Tanpa itu you have not done justice. Tanpa itu you have fail in your duty.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Tuan Speaker, I think apa Y.B. Sungai Puyu katakan has not done justice, has not done justice atau justice tidak bangkit langsung dalam hal ini. Oleh kerana tidak merujuk kepada PDC atau kerajaan...(gangguan).

**Ahli Kawasan Sungai Puyu (Y.B. Encik Phee Boon Poh):**

laitu boleh dikatakan *over look by the state government*.

**Ahli Kawasan Bagan Dalam (Y.B. Encik Subbaiyah a/l Palaniappan):**

Dalam hal ini, oleh kerana saudara telah bawa kepada pengetahuan pihak kerajaan maka kita akan *review the whole thing*. *It is clear as that we are saying no*. Kita tidak mengatakan kita tidak akan *follow* di situ. Jadi rakan saya telah kata *we will review so why must you make a fuss of that*.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Tolong duduk. Yang Berhormat panjang ke lagi nak gulung.

**Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Y.B. Tuan Speaker, panjang lagi.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Bolehkah saya sambung esok?

**Ahli Kawasan Bayan Lepas (Y.B. Tuan Syed Amerruddin bin Dato' Haji Syed Ahmad):**

Boleh.

**Y.B. Timbalan Speaker:**

Terima kasih. Ahli-ahli Yang Berhormat, Dewan ditangguhkan sehingga esok pagi, 9.30 pagi.

***Dewan ditangguhkan pada jam 6.10 petang.***