



**BUTIR-BUTIR MESYUARAT YANG KETIGA
BAGI PENGAL YANG PERTAMA DEWAN UNDANGAN
NEGERI PULAU PINANG
YANG KELIMA YANG TELAH DIADAKAN
PADA 2HB. MEI, 1979.**

BIL: DUN/PP/439

MESYUARAT YANG KETIGA BAGI PENGGAL YANG PERTAMA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG YANG KELIMA
YANG AKAN DIADAKAN PADA HARI RABU, 2HB. MEI, 1979
JAM 9.30 PAGI DI DEWAN UNDANGAN NEGERI, LEBUH LIGHT,
PULAU PINANG.

SUSUNAN URUSAN MESYUARAT

1. DOA.

2. MEMBENTANGKAN RISALAT-RISALAT

Bil. 1 Tahun 1979 — Anggaran Tambahan Biasa Yang Kedua Tahun
1978 bagi Negeri Pulau Pinang.

3. SOALAN-SOALAN

(A) (Soalan-Soalan Mulut)

(I) Yang Berhormat Encik Peter Paul Dason bertanya Ketua
Menteri:—

1. Bolehkah Kerajaan Negeri menimbangkan perlantikan Presiden-Presiden penuhmasa untuk Perbandaran Pulau Pinang dan Seberang Perai dengan tujuan memberikan perkhidmatan yang lebih baik memandang kepada hakikat kedua-dua orang Presiden sekarang memegang secara serentak jawatan Setiausaha Kerajaan Negeri dan Pegawai Kewangan Negeri yang sendirinya merupakan jawatan-jawatan yang berat dan penuh dengan tanggung-jawab?
2. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan mengapa penghuni-penghuni rumah-rumah pangsa yang telah menandatangani perjanjian pembelian baru-baru ini dengan Kerajaan Negeri setakat ini belum diberi salinan perjanjian tersebut? Berapakah bilangan orang-orang yang telah menandatangani perjanjian tersebut dan adakah mereka akan diberi salinan perjanjian tersebut supaya mereka akan tahu syarat-syarat yang terkandung didalam perjanjian itu?

3. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan samada:—

- (i) Kerajaan Negeri akan menasihat pihak Perbandaran menjual rumah-rumah pangsa dan rumah-rumah yang terletak di sepanjang Jalan Rifle Range/Jalan Boundary dan Jalan Sheikh Madar kepada penghuni-penghuni yang kebanyakannya telah menduduki rumah-rumah tersebut selama lebih daripada 20 tahun?
- (ii) Beliau sedar akan seruan yang dibuat baru-baru ini oleh Menteri Perumahan yang telah menyatakan bahawa beliau akan meminta pihak-pihak berkuasa tempatan menjual rumah-rumah dan rumah-rumah pangsa kepada penghuni-penghuni?

4. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan samada:—

- (i) Kerajaan Negeri akan memberi jaminan yang pihak Lembaga Perumahan akan menjual rumah-rumah pangsa di Rifle Range kepada mereka yang telah membeli rumah-rumah tersebut dari penghuni-penghuni asal memandangkan kepada hakikat mereka telahpun membayar di antara \$4,000/- hingga \$9,000/- untuk rumah-rumah tersebut kerana terdapat kekurangan rumah-rumah murah di Pulau Pinang dan juga kerana Kerajaan Negeri telah sedar tentang amalan ini yang telah berlaku bertahun-tahun tetapi tidak mengambil langkah-langkah untuk menghentikan amalan tersebut?
- (ii) Kerajaan Negeri akan menimbangkan untuk menjual rumah-rumah pangsa tersebut kepada mereka dengan harga yang sama yang ia telah bercadang menjual kepada penghuni-penghuni asal kerana tujuan Kerajaan untuk menganggapkan mereka yang telah membeli rumah-rumah tersebut daripada penghuni-penghuni asal itu sebagai penyewa-penyewa sebulan ke sebulan kemudian menjualkan kepada mereka rumah-rumah tersebut dengan harga yang lebih tinggi menunjukkan Kerajaan berniat memperolehi keuntungan yang “unconscionable”?
- (iii) Beliau sedar bahawa keadaan kacau yang ujud di rumah pangsa Rifle Range, Nordin Street dan Kampong Melayu adalah disebabkan oleh kegagalan Kerajaan Negeri menunaikan syarat-syarat yang terkandung di dalam perjanjian “probationary tenancy” yang ditandatangani oleh penghuni-penghuni sementara itu dengan Kerajaan Negeri kerana Kerajaan Negeri telah gagal menukar hakmilik rumah-rumah tersebut kepada penghuni-penghuni asal sepertimana dikehendaki dibawah Fasal 2(3) perjanjian tersebut?

- (iv) Beliau sedar bahawa langkah Kerajaan Negeri hendak menaikkan kadar bayaran faedah dari 2% ke 5% adalah tidak adil dan munasabah.
5. (i) Berapakah jumlah bayaran penyelenggaraan yang dipungut oleh Kerajaan dari penghuni-penghuni rumah pangsa Rifle Range bagi tahun 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, dan sehingga 30.4.1979?
 - (ii) Mengapakah bahagian luar rumah-rumah tersebut tidak dicat sejak ia dibina?
 - (iii) Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa tangga dan kakilima rumah-rumah tersebut penuh dengan sarang labah-labah, pintu yang terdapat dibawah saluran sampah sarap telah runtuh dan tidak diganti sehingga hari ini dan sampah sarap dibiarkan bertimbun lama-lama tanpa dipungut? Jika ya, apakah tindakan yang telah diambil untuk memperbaiki keadaan ini?
 6. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa lif-lif yang terdapat di Rumah Pangsa Rifle Range kerap kali rosak dan tidak dibaiki selama beberapa hari dan dengan itu mendatangkan kesulitan kepada penghuni-penghuni dan bahawa lif-lif di situ sangat kotor dan tidak diselenggarakan dengan baik? Apakah langkah-langkah yang telah diambil untuk memperbaiki keadaan ini?
 7. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa terdapat kekurangan besar tempat meletak kereta bagi penduduk-penduduk rumah pangsa Rifle Range? Apakah rancangan-rancangan yang sedang dirangka untuk mengatasi keadaan ini dan bilakah rancangan-rancangan tersebut akan dilaksanakan?
 8. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa tuanpunya-tuanpunya gerai di pasar baru di Rumah Pangsa Rifle Range khususnya penjual-penjual babi tidak puas hati kerana gerai-gerai yang diberikan kepada mereka adalah terlalu kecil dan ruang yang diperuntukkan untuk para pembeli berjalan adalah tersangat sempit? Adakah langkah-langkah akan diambil untuk memperbaiki keadaan ini?
 9. Apakah langkah-langkah yang akan diambil oleh Kerajaan Negeri untuk membantu 40,000 hingga 50,000 orang pemohon rumah-rumah murah memandangkan kepada hakikat hanya 3,400 yunit rumah murah dibina di-Pulau Pinang dibawah Rancangan Malaysia Ketiga?

10. Adakah paip-paip awam akan dibina di pasar di Tanjong Bungah kerana pada masa sekarang tidak ada apa-apa paip yang disediakan di pasar tersebut?
11. (A) (i) Berapakah jumlah geran jalan setiap batu yang diterima oleh Kerajaan Negeri dari Kerajaan Pusat?
 (ii) Berapakah jumlah geran jalan yang diperuntukkan untuk kawasan Georgetown, kawasan Pulau Pinang yang lain dan Seberang Perai?
- (B) (i) Mengapakah jalan-jalan yang dibina oleh pemaju-pemaju swasta di kawasan-kawasan perumahan belum lagi diambil alih oleh pihak perbandaran, misalnya di Taman Beauty?
12. (a) Berapakah jumlah wang yang diperuntukkan kepada Ahli-Ahli Dewan Undangan Negeri untuk projek-projek di kawasan mereka?
 (b) Apakah tatacara yang harus diturut untuk membuat permohonan bagi projek-projek berkenaan?
 (c) Adakah semua Ahli Dewan Undangan Negeri tanpa mengira parti berhak menerima peruntukan tersebut?
13. Berapakah bilangan dan apakah nama syarikat-syarikat yang dimiliki penuh atau dimiliki bersama oleh Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang yang menanggung kerugian? Berapakah jumlah kerugian dan apakah sebab-sebab mengapa kerugian berlaku?
14. Adakah Kerajaan Republik Rakyat China telah bercadang untuk menubuhkan perusahaan-perusahaan usahasama dengan Kerajaan Negeri Pulau Pinang, Perbadanan Kemajuan Negeri Pulau Pinang atau pun dengan sektor swasta? Jika ya, apakah jenis perusahaan-perusahaan itu, jumlah wang yang terlibat dan bilakah perusahaan-perusahaan tersebut akan dimulakan?
15. (a) Berapakah bilangan lawatan yang dibuat oleh Y.A.B. Ketua Menteri ke Australia dan Amerika Syarikat sejak beliau menjadi Ketua Menteri dan berapakah jumlah perbelanjaan yang terlibat?
 (b) Berapakah bilangan rombongan-rombongan Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang yang telah dihantarkan ke Australia dan Amerika Syarikat sejak bulan Mei,

1969 dan berapakah jumlah perbelanjaan yang terlibat? Berapakah jumlah pelaburan yang dilaburkan oleh pelabur-pelabur Australia dan Amerika Syarikat di Pulau Pinang sejak Mei 1969 hingga 30.4.1979?

16. Berapakah jumlah yang dilaburkan di dalam perusahaan perkilangan bagi tahun-tahun 1974, 1975, 1976, 1977 dan 1978 oleh sektor swasta di Pulau Pinang?
17. (a) Berapakah bilangan pelancung-pelancung yang telah melawat Pulau Pinang bagi tahun 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978 dan berapakah bilangan pelancung-pelancung yang dianggarkan akan melawat Pulau Pinang dalam tahun 1979 dan 1980?
- (b) Berapakah jumlah wang pertukaran asing yang didapati dari bidang pelancungan bagi tahun-tahun yang dinyatakan di atas ini dan jumlah wang pertukaran asing yang dianggarkan akan diperolehi bagi tahun 1979 dan 1980?
18. Berapakah jumlah ruang pejabat dan kediaman yang dibina di Bandaraya Georgetown, kawasan-kawasan yang lain di Pulau Pinang dan Seberang Perai dari tahun 1970 hingga 1978?
19. Mengapakah laporan persidangan mesyuarat Dewan Undangan Negeri yang lalu masih belum lagi diedarkan kepada ahli-ahli Dewan Undangan Negeri dan apakah langkah-langkah yang diambil untuk menentukan laporan-laporan resmi diedarkan kepada Ahli-Ahli Dewan Undangan Negeri dengan lebih awal?

II. Yang Berhormat Encik Chin Nyok Soo bertanya Ketua Menteri:—

1. Adakah pihak berkuasa akan menimbang untuk menyediakan perkhidmatan bas diantara Paya Terubong dengan Air Itam memandangkan kepada hakikat bahawa bilangan penduduk-penduduk di Paya Terubong telah meningkat dan terdapat keperluan yang mendesak supaya perkhidmatan bas diadakan diantara Paya Terubong dengan Air Itam?
2. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa Lorong Zoo Dua tidak diperbaiki selama hampir 20 tahun? Mengapakah lorong tersebut dibiarkan dan apakah langkah-langkah yang diambil untuk memperbaiki lorong tersebut?

3. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa jambatan-jambatan:—
 - (i) Disebelah Sekolah Rendah Jenis Kebangsaan China Keow Nam, Jalan Thean Teik;
 - (ii) Dibelakang rumah bernombor 606-608 di Jalan Air Itam, Mukim 13; dan
 - (iii) Di Kampong Hijau; adalah dalam keadaan yang amat menyedihkan? Jika ya, nyatakan tindakan yang akan diambil untuk memperbaiki keadaan ini.
4. (i) Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa pembeli-pembeli rumah di Oriental Garden, Paya Terubong, yang telah menduduki rumah-rumah tersebut selama lapan tahun, setakat ini belum diberi hakmilik sementara dan akibat ini mereka tidak dapat menjual atau mencagar rumah mereka?
 - (ii) Bilakah permohonan-permohonan dibuat untuk mendapatkan hakmilik sementara untuk lot No. 110, 133, 135 di Mukim 14, N.E.D., Pulau Pinang?
 - (iii) Bilakah agaknya permohonan-permohonan tersebut akan diluluskan?
5. (i) Berapa lamakah masa yang diambil untuk meluluskan pelan-pelan perumahan yang dikemukakan oleh pemaju-pemaju?
 - (ii) Apakah langkah-langkah yang telah diambil untuk menyegerakan urusan memproseskan pelan-pelan tersebut?
6. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa beberapa parti politik tertentu telah membantahi pembinaan patung "Goddess of Mercy" setinggi 130 kaki di Rumah Berhala Kek Lok Si di Ayer Itam? Bolehkah beliau akan memberi satu jaminan yang kategorikal di Dewan yang mulia ini bahawa pembinaan patung tersebut akan dibenarkan berjalan tanpa apa-apa halangan?
7. (i) Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan jumlah bilangan attendan-attendant letak kereta yang bekerja dengan Majlis Perbandaran dan gaji yang dibayar kepada mereka?

(ii) Berapa lamakah struktur gaji mereka tidak dikaji semula? dan

(iii) Adakah pihak Perbandaran akan mengkaji semula gaji mereka terutama sekali memandangkan bayaran letak kereta telah dinaikkan sejak tahun lalu?

8. Memandangkan kepada keputusan yang telah dibuat oleh Perusuhjaya Kehakiman di Ipoh baru-baru ini berkaitan dengan bayaran sercaj yang dikenakan oleh pihak Perbandaran Ipoh, adakah Y.A.B. Ketua Menteri akan menasihatkan pihak Majlis Perbandaran Pulau Pinang supaya jangan mengenakan bayaran sercaj sehingga perkara ini diputuskan dengan muktamad oleh Mahkamah rayuan yang tertinggi di negara ini?
9. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa salah satu daripada lif-lif dirumah pangsa Kampong Melayu telah rosak selama tiga bulan? Adakah beliau akan mengambil langkah-langkah demi menyelesaikan masalah ini kerana ianya sedang memberi kesusahan yang amat sangat kepada penghuni-penghuni di rumah pangsa tersebut?
10. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan samada beliau akan memaksa semua pemaju-pemaju membina tembok-tembok penahan konkrit ditempat-tempat dimana rumah-rumah "split level" dibina supaya mencegah keruntuhan rumah-rumah tersebut yang akan menyebabkan berlakunya tanah runtuh?
11. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa dalam manifesto pilihanraya umum Parti Gerakan tahun 1969, jaminan telah dibuat bahawa siswazah-siswazah dari Nanyang dan Taiwan diambil bekerja dengan Kerajaan Negeri jika sekiranya Parti Gerakan memegang teraju Kerajaan? Jika ya, nyatakan bilangan siswazah-siswazah Nanyang dan Taiwan yang bekerja dengan Kerajaan Negeri sekarang?

(III) Yang Berhormat Encik Ooi Ean Kwong bertanya Ketua Menteri:—

1. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan samada beliau sedar bahawa pelancung-pelancung yang datang ke Pulau Pinang berada di Pulau Pinang hanya untuk masa yang singkat sahaja? Adakah beliau sedar sebabnya terjadi sedemikian ialah kerana terdapat terlalu sedikit barang-barang yang bebas dari cukai? Jika ya, adakah Kerajaan Negeri akan memberi perakuan kepada Kerajaan Pusat supaya menambahkan bilangan barang-barang yang bebas dari cukai?

2. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan:—

(i) samada Kerajaan Negeri ingin meneruskan dengan pembinaan sebuah padang golf seluas 130 ekar di Bukit Jambul, Pulau Pinang? Jika ya, nyatakan jumlah perbelanjaan yang dianggarkan?

(ii) samada beliau bersetuju pembinaan padang golf itu merupakan pembaziran wang awam sedangkan tanah tersebut boleh digunakan untuk membina rumah-rumah berharga rendah lebih-lebih lagi memandangkan kepada hakikat mengenai kekurangan tanah yang rumit di Pulau Pinang?

(iii) samada Kerajaan Negeri akan menimbangakan semula keputusannya itu?

3. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan jumlah perbelanjaan yang terlibat dalam menghantarkan satu rombongan untuk menyertai Pamiran Perdagangan Medan Tahun 1979? Apakah hasil yang diperolehi khasnya dalam ertikata pelancungan dan perdagangan?

4. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan:—

(i) nama negara-negara yang dilawati semasa lawatannya ke luar negeri selama enam minggu baru-baru ini?

(ii) Jumlah perbelanjaan yang terlibat?

(iii) sebab-sebab mengapa negara-negara Amerika Selatan dimasukkan ke dalam jadual lawatannya itu?

5. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan samada beliau sedar bahawa jambatan-jambatan “overhead” perlu dibina ditempat-tempat yang berikut:—

(i) Bertentangan dengan Pasar Chowrasta di Jalan Penang;

(ii) Bertentangan dengan pasar Jalan Kuantan;

(iii) Di sepanjang Green Lane di antara simpang Jalan Hamilton dengan simpang Jalan Yeap Chor Ee?

Jika sedar, bilakah pembinaan jambatan-jambatan “overhead” itu akan bermula dan jumlah perbelanjaan yang terlibat?

6. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan jumlah wang yang dipungut dari pemaju-pemaju sebagai bayaran untuk ruang letak kereta bagi tahun 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978 dan sehingga 30.4.1979?
7. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan samada beliau sedar bahawa penjaja-penjaja mengambil sehari suntuk untuk membaharui lesen-lesen mereka kerana bayaran lesen-lesen penjaja dan pemeriksaan perubatan dilakukan di dua pusat berasingan? Adakah beliau akan menimbang untuk menempatkan kedua-dua pusat berkenaan di bawah bumbung yang sama supaya dapat mengurangkan kesulitan yang berlaku ke atas penjaja-penjaja itu?
8. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan sebab-sebab mengapa 20 buah gerai yang dibina oleh Kerajaan Negeri di Jalan Pondok Upeh, Balik Pulau, dirobuhkan oleh pihak yang berkenaan dan nyatakan amaun wang yang terlibat dalam membina gerai-gerai tersebut?
9. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan samada beliau sedar bahawa terdapat kekurangan pekerja-pekerja di Jabatan Kesihatan Perbandaran dan ini menyebabkan parit-parit tersumbat dan sampah sarap tidak dipungut dengan sempurna? Jika ya, nyatakan samada tindakan serta merta akan dijalankan untuk mengambil lebih ramai lagi pekerja-pekerja untuk mengatasi keadaan ini.
10. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan hasil siasatan yang dijalankan ke atas keruntuhan enam buah rumah di sepanjang Perak Close? Adakah benar rumah-rumah tersebut runtuh akibat terlalu sedikit simen di gunakan untuk membina parit disitu? Adakah gantirugi akan dibayar oleh Kerajaan kepada orang-orang yang terlibat?
11. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menyatakan samada beliau sedar bahawa terdapat beberapa orang pemaju yang telah mula membina rumah-rumah sebelum pelan-pelan diluluskan oleh pihak yang berkenaan?

(IV) Yang Berhormat Encik Seow Hun Khim bertanya Ketua Menteri:—

1. (i) Bagaimanakah caranya borang-borang permohonan untuk mendapatkan lot-lot perumahan di kampung Baru Juru, Berapit, Macang Bubuk dan Permatang Tinggi diproseskan, dan berapa lamakah masa yang diambil untuk memproseskan permohonan-permohonan seumpama ini?

- (ii) Adakah beliau sedar yang lot-lot perumahan di kampung-kampung baru ini telah diberikan kepada orang-orang yang kaya yang tidak patut menerimanya kerana mereka telahpun memiliki rumah dan tanah, dan akibat ini orang-orang yang miskin dan benar-benar memerlukan lot rumah dinafikan lot rumah? Jika beliau sedar, apakah langkah-langkah yang beliau ingin ambil untuk menentukan yang lot-lot perumahan hanya akan diberikan kepada orang-orang yang tidak bertanah dan benar-benar memerlukannya?
2. Adakah beliau sedar yang sistem parit di kampung-kampung Berapit, Macang Bubuk, Permatang Tinggi dan Juru kini sedang berada dalam keadaan yang menyedihkan, lebih-lebih lagi dalam musim hujan? Jika beliau sedar, apakah tindakan yang beliau ingin ambil untuk memperbaiki keadaan ini?
 3. Adakah beliau sedar bahawa jalan-jalan yang tidak bertar di Kampung Huma, Kampong Aston, Kampung Cross Street, Kampong Baru dan Kampong Sungai Rambai di Bukit Mertajam berada dalam keadaan buruk? Jika ya, apakah tindakan-tindakan yang beliau ingin ambil untuk mengelakkan jalan-jalan yang berkenaan untuk kegunaan penduduk-penduduk di kampung-kampung tersebut?
 4. Adakah beliau sedar bahawa pekerja-pekerja yang mengangkat najis di kampung-kampung Baru Cross Street, Sungai Rambai dan juga di lain-lain kampung baru dalam daerah Bukit Mertajam membuang najis itu ke dalam sebarang parit dan bukan di tempat-tempat yang sesuai, dan juga bahawa baldi yang kotor ditinggalkan di hadapan rumah-rumah di kampung-kampung baru yang berkenaan itu? Jika ya, apakah tindakan yang beliau ingin ambil untuk menghentikan perbuatan-perbuatan yang kurang sihat ini?
 5. Adakah beliau sedar bahawa sudah menjadi pandangan biasa untuk melihat sampah sarap dibiarkan bertimbun di kampung-kampung dan juga di lain-lain tempat di daerah Bukit Mertajam dan bahawa sampah sarap yang bertimbun ini hanya dipungut atau dibakar setelah aduan dibuat kepada pihak yang berkenaan? Jika ya, apakah tindakan yang akan diambil untuk menentukan yang kesihatan penduduk-penduduk tidak akan terancam dan supaya pemungutan sampah sarap akan berjalan dengan teratur?
 6. Adakah Kerajaan Negeri ingin membina sebuah pasar baru di Bukit Mertajam memandangkan pasar yang ujud sekarang yang telah dibina bertahun-tahun dahulu adalah

terlalu kecil dan sesak untuk memenuhi keperluan penduduk-penduduk yang telah bertambah beberapa kali ganda di bandar tersebut? Jika ya, bilakah pasar baru itu akan dibina dan jika tidak, apakah sebabnya?

7. Adakah Kerajaan bercadang hendak membina rumah-rumah berharga rendah dikampung-kampung baru Juru dan Macang Bubuk, memandang kepada hakikat terdapat keperluan perumahan di kampung-kampung baru tersebut? Jika ya, berapakah jumlah yunit yang akan dibina dan bilakah ianya akan mula dibina, dan jika tidak, mengapa?
8. Adakah benar yang Ahli Dewan Undangan Negeri kawasan Pekan Bukit Mertajam tidak dipersilakan hadir ke mesyuarat Jawatankuasa Tindakan Daerah akibat arahan dari Pejabat Ketua Menteri? Jika tidak, mengapakah beliau tidak dijemput untuk menghaziri mesyuarat jawatankuasa tersebut?
9. Adakah beliau sedar bahawa pasar yang sedia ada di Nibong Tebal yang mana telah dibina beberapa tahun dahulu itu adalah terlalu kecil dan sesak dan tidak dapat menampung keperluan bilangan penduduk dibandar tersebut yang telah bertambah? Jika ya, adakah sebuah pasar yang baru akan dibina dan jika tidak, mengapa?
10. Adakah beliau sedar bahawa pasar yang sedia ada di Sungai Bakap dan Simpang Empat itu dimiliki secara persendirian dan bahawa kedua-dua pasar ini adalah terlalu kecil dan lama untuk digunakan? Jika ya, adakah Kerajaan Negeri bercadang hendak membina pasar yang baru di kedua-dua bandar tersebut dan jika tidak, mengapa?
11. (i) Adakah beliau sedar bahawa kerja pembinaan rumah-rumah berharga rendah yang belum selesai dibina di Kampong Baru, Permatang Tinggi dan di Nibong Tebal itu telah terhenti?
- (ii) Adakah beliau bersetuju bahawa kelambatan seumpama ini akan menyebabkan harga rumah-rumah berharga rendah melambung naik?
- (iii) Bilakah kerja pembinaan itu akan disambung semula?
- (iv) Berapakah harga yang dianggarkan bagi setiap yunit rumah berharga rendah itu, apabila ianya siap dibina kelak?

12. Tolong berikan angka-angka berkaitan dengan perbelanjaan dan pendapatan pusat "pig multiplication" di Juru, sejak pusat tersebut dibina hingga 31.12.1978. Tolong berikan angka-angka itu mengikut tahun.
13. Apakah langkah-langkah berkesan yang telah diambil untuk menentukan yang Sungai Juru tidak akan dicemarkan dimasa hadapan dan adakah Kerajaan Negeri boleh menjamin yang sungai tersebut tidak akan dicemarkan akibat pembuangan perusahaan dimasa hadapan?
14. Berapakah jumlah pegawai-pegawai negeri yang telah berkhidmat di jabatan yang sama selama lebih dari 10 tahun dan adakah Kerajaan Negeri akan menimbang untuk menukarkan mereka ke jabatan-jabatan lain sebagai langkah-langkah mencegah rasuah?
15. Adakah beliau sedar bahawa adalah diluar kemampuan orang-orang miskin dan yang memerlukan rumah untuk membeli rumah-rumah yang dibina oleh Perbadanan Kemajuan Negeri Pulau Pinang kerana harga rumah-rumah yang dibina oleh Perbadanan tersebut adalah sama kalau tidak lebih daripada harga rumah-rumah yang dibina oleh pemaju-pemaju swasta? Jika ya, adakah Kerajaan Negeri menimbang untuk membina rumah-rumah yang benar-benar berharga rendah?
16. Adakah apa-apa rancangan untuk membina sebuah bangunan Kerajaan yang baru di Seberang Perai Tengah yang boleh memuat semua jabatan-jabatan Kerajaan yang terdapat di kawasan tersebut? Jika ya, bilakah pembinaan itu akan bermula?
17. Adakah beliau bersetuju bahawa projek-projek kecil seperti projek membaiki jalan atau menggali jalan di Jalan Permatang Rawa, Bukit Mertajam telah mengakibatkan kesulitan kepada orang ramai? Jika ya, adakah Kerajaan Negeri meminta pihak berkenaan menyempurnakan projek-projek itu dengan seberapa segera yang boleh?
18. Adakah beliau sedar bahawa lebih kurang 200 buah rumah yang telah dibina dalam tahun 1965 di "New Town Housing Estate" di Butterworth itu belum lagi diberikan surat hakmilik sehingga hari ini, dan bahawa ini telah menimbulkan kesulitan kepada pembeli rumah-rumah tersebut, kerana mereka tidak dapat menjual atau mencagar rumah mereka?

19. Adakah Kerajaan akan menimbang untuk menjual tanah yang terdapat di belakang Rumah Berhala Mariamman, Butterworth kepada rumah berhala itu yang mana tanah tersebut kini dicadang akan digunakan oleh pihak Majlis Perbandaran untuk membina tapak untuk penjaja? Jika ya, berapakah harga penjualan tanah tersebut?
20. Bilakah pasar borang ikan yang terletak di Jalan Bunga Raya, Bukit Mertajam itu akan dipindahkan ke Padang Lallang?

(V) Yang Berhormat Encik Karpal Singh bertanya Ketua Menteri:—

1. Berkenaan dengan bangunan baru Dewan Perniagaan Melayu yang sedang dibina di sebelah pejabat Majlis Ugama Islam, saya ingin tahu samada tanah bangunan itu telah dijual atau disewakan kepada Dewan Perniagaan Melayu. Jika dijual, berapakah harganya atau jika disewa, apakah syarat-syaratnya?
2. Adakah Kerajaan Negeri bertujuan untuk mengujudkan jawatan Timbalan Ketua Menteri?
3. Berkenaan dengan cadangan membina pasar di Green Lane, sila berikan bilangan penduduk-penduduk yang terlibat dalam projek ini dan adakah tempat ganti atau ganti-rugi atau lain-lain kemudahan diberi kepada mereka yang terlibat?
4. Apakah langkah-langkah Kerajaan Negeri untuk mengatasi masalah penghuni-penghuni haram di rumah-rumah pangsa Kerajaan di Negeri ini?
5. Memandang kepada kegiatan pergerakan belia-belia di Negeri ini, adakah Kerajaan Negeri bertujuan untuk memberi peruntukan tetap untuk memajukan lagi pergerakan mereka? Jika peruntukan sudahpun ada, berapakah jumlah wang yang diperuntukkan kepada mereka tiap-tiap tahun?
6. Berkaitan dengan Syarikat Super Departmental Store di Jalan Burma, saya ingin tahu apakah yang menyebabkan tindakan mahkamah diambil terhadap mereka dan apakah alasan-alasan kemudiannya untuk membenarkan mereka berniaga semula?
7. Apakah sebab-sebab untuk menukarkan (to convert) bangunan yang terletak di simpang Jalan Macalister/Jalan Western kepada Kelab Rekriasi untuk Ketua-Ketua Jabatan Kerajaan dan berapakah perbelanjaannya dan apakah faedahnya?

8. Apakah tujuan Kerajaan Negeri didalam menyamakan (twinning) Bandar Fremantle dengan Butterworth dan apakah hasil serta perbelanjaannya berhubung dengan projek tersebut?
9. Berkenaan dengan tanah-tanah bukit di sepanjang Jalan Tanjong Bunga iaitu tanah-tanah Kerajaan, adakah telah dijual kepada pemaju-pemaju perumahan privet atau disewakan kepada mereka? Apakah syarat-syaratnya?
10. Berapakah jumlah kilang-kilang asing yang diusahakan di Zon Perdagangan Bebas di Bayan Lepas, Prai dan Butterworth dan berapakah jumlah pekerja-pekerja tempatan yang terlibat dan apakah syarat-syarat pekerjaan mereka?
11. Adakah Kerajaan Negeri bertujuan meminta supaya Kem Tahanan di Pulau Jerjak dipindahkan ke suatu tempat yang lain?
12. Apakah jenis biasiswa-biasiswa Kerajaan Negeri yang ada setakat ini dan bagaimanakah ianya diselenggarakan?
13. Apakah sebab-sebabnya mengapa kekosongan kerusi EXCO yang satu lagi itu belum dipenuhi?

(VI) Yang Berhormat Encik Md. Noor bin Ahmad bertanya Ketua Menteri:—

1. Apakah projek-projek yang akan dilaksanakan oleh Kerajaan Pusat dan Kerajaan Negeri bagi kawasan-kawasan Dewan Undangan Negeri yang berikut:—

Tasek Gelugor, Penaga, Bertam, Penanti, Kubang Semang, Bagan Ajam, Sungai Acheh, Macang Bubuk, Bukit Tengah, Sungai Bakap dan lain-lain di Seberang Perai bagi sepanjang R.M.T. mulai dari tahun ini sehingga tamat tempoh R.M.T.?

2. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini kenapakah terdapat perbezaan pendapat antara Y.B. Menteri Perumahan dan Kerajaan Tempatan dan Pengerusi Perumahan Kerajaan Negeri Pulau Pinang mengenai peruntukan kewangan bagi rancangan perumahan murah di negeri ini mengikut lapuran akhbar-akhbar tempatan baru-baru ini?

3. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini adakah atau tidak peruntukan perumahan murah yang dikhaskan kepada Bumiputra sahaja? Jika ada, nyatakan di manakah projek itu akan dilaksanakan dan bilakah projek itu akan dimulakan?
4. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini kenapakah Kerajaan Negeri ini tidak sanggup mengambil alih bagi mengelolakan sekolah-sekolah ugama rakyat yang terdapat di seluruh negeri ini?
5. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini bilakah Kerajaan Negeri ini akan menubuhkan Yayasan Dakwah Islamiahnya sendiri?

(VII) Yang Berhormat Encik Ahmad bin Salleh bertanya Ketua Menteri:—

1. Adakah Kerajaan Negeri Pulau Pinang sedar tentang kesusahan-kesusahan yang dihadapi oleh penuntut-penuntut Pulau Pinang di Mesir dan negara-negara Timur Tengah mengenai masalah tempat tinggal? Jika sedar, apakah rancangan Kerajaan untuk mengatasi masalah-masalah ini?
2. Adakah pihak berkuasa Ugama Negeri Pulau Pinang akan mengkaji dan menyusun semula pelaksanaan undang-undang Ugama Islam bagi Negeri Pulau Pinang? Jika ya, bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini sejauh manakah langkah-langkah ini telah diambil?
3. Adakah Kerajaan Negeri Pulau Pinang sedar Negeri ini mempunyai potensi yang baik dalam bidang aqua-culture? Jika sedar, apakah rancangan Kerajaan untuk memajukan Negeri ini dalam bidang yang tersebut?
4. Adakah Kerajaan sedar bahawa rancangan perumahan swasta yang sedang berjalan begitu pesat di negeri ini tidak mendatangkan apa-apa faedah kepada rakyat yang berpendapatan rendah? Jika sedar, apakah langkah-langkah yang akan diambil oleh Kerajaan supaya setiap projek perumahan yang dijalankan itu dapat dinikmati oleh semua peringkat rakyat Negeri ini?
5. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini sejauh manakah pelaksanaan projek perumahan negeri telah dijalankan dan berapakah peratusan kemajuan projek ini bagi semua kawasan setakat ini? Jika projek-projek ini sudah hampir siap, bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini bilakah pengundian bagi menentukan penghuni-penghuni akan dijalankan bagi semua kawasan?

6. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menerangkan kepada Dewan ini dengan lebih lanjut mengenai projek pembangunan Bukit Jambul, Bayan Lepas yang akan dijalankan oleh Kerajaan Negeri Pulau Pinang?
7. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menerangkan kepada Dewan ini dengan lanjutnya apakah langkah-langkah yang telah dilaksanakan bagi membangunkan kawasan tanah di Sungai Chenaam di Seberang Perai Selatan?
8. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini sejauh manakah kemajuan yang dicapai mengenai pembinaan Mesjid Negeri dan bilakah projek ini dijangka siap? Jika projek ini sudah hampir siap adakah Kerajaan merancang untuk mengambil pegawai untuk mentadbirkan Mesjid Negeri, dan bilakah pengambilan akan dibuat?

(VIII) Yang Berhormat Dr. Sak Cheng Lum bertanya Ketua Menteri:—

1. (a) Atas aduan dari Persatuan Penduduk Taman Senangan, Teluk Air Tawar, Butterworth, bahawa suratan-suratan hakmilik individu masih belum diluluskan oleh Pejabat Tanah (kelewatan dalam pengeluaran hakmilik individu itu difahami berasal daripada pihak pemaju perumahan sendiri yang telah gagal mengemukakan permohonan-nya terlebih awal) dan kerana pemilik-pemilik rumah dirancangan perumahan tersebut telah memiliki rumah-rumah mereka semanjak 1967 dan 1970, bolehkah Pejabat Tanah memberi kelulusan suratan-suratan hakmilik-hakmilik individu atas pertimbangan khas dengan secepat mungkin?
- (b) Apakah tindakan atau langkah-langkah yang telah diambil oleh jabatan-jabatan Kerajaan yang berkenaan berhubung dengan aduan dari tuanpunya rumah?
- (c) Apakah tindakan tambahan yang akan diambil oleh jabatan-jabatan yang berkenaan untuk menyelesaikan masalah ini?
2. Jawatankuasa Perumahan Negeri telah menjual unit-unit rumah pangsa Kerajaan Negeri di Mak Mandin, Butterworth, kepada orang ramai, kecuali tingkat bawah Blok C sahaja, (iaitu rumah-rumah kedai).
 - (a) Adakah Jawatankuasa Perumahan Negeri sedia menjual tingkat bawah kepada orang ramai? Jika ia, sedia menjual tingkat bawah di rumah pangsa tersebut, berapakah harganya dan apakah kriteria penjualannya?

- (b) Jika tidak, apa sebabnya?
3. Rumah murah dibawah Rancangan Perumahan Negeri Pulau Pinang di Jalan Mohd. Saad, Butterworth dan di Bagan Ajam, Butterworth akan siap untuk diduduki tidak berapa lama lagi. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri menerangkan kriterianya pembahagian kepada pemohon-pemohon dan juga bilangannya (jika boleh) (dipecahkan kepada Bumiputra, orang Cina dan orang India) dalam agihan rumah-rumah di situ?
 4. Harga rumah dan nilai tanah sedang meningkat dengan terlampau cepat di Pulau Pinang berbanding dengan Negeri-negeri lain di Malaysia.
 - (a) Apakah langkah-langkah yang akan diambil oleh Kerajaan Negeri atas perkara tersebut, supaya harga serta nilai itu akan turun ke peringkat yang berpatutan?
 - (b) Perlukah Kerajaan Negeri menubuhkan sebuah Jawatankuasa (Fact-Finding Committee) untuk mengkaji perkara ini dengan mendalam dan secara terperinci?
 5. Pada hakikatnya, "fluoridation" bekalan air adalah satu issue yang di debat-debatkan kerana kita masih tidak ada keputusan-keputusan perubahan berkenaan kegiatannya. Pihak Berkuasa Air Pulau Pinang di fahami telah membekal air dengan cara itu. Oleh yang demikian, ia pun melahirkan satu perdebatan antara golongan tertentu yang disiarkan di surat khabar tempatan dan juga menimbulkan perasaan bimbang atau khuatir antara penduduk-penduduk kita.
 - (a) Adakah Pihak Berkuasa Air Pulau Pinang telah menghentikan fluoridation tersebut?
 - (b) Jika tidak, apakah rancangan perhubungan awam (public relations) yang diadakan atau akan dilancarkan oleh Pihak Berkuasa Air Pulau Pinang untuk memulih keyakinan konsumer-konsumer terhadap bekalan air itu?
 6. Aduan-aduan telah disampaikan dari penduduk-penduduk di sekim-sekim perumahan, khasnya penduduk-penduduk dari sekim perumahan lama, bahawa jalan-jalan di sekim perumahan itu telah diketepikan atau tidak dibaiki. Satu bukti berkenaan dengan aduan-aduan itu ialah di Taman

Seronok, Jalan Raja Uda, Butterworth (Jalan-jalan dan Lorong-lorong Bunga Raya, Butterworth) di kawasan Pilihanraya saya. Alasan-alasan yang diberi oleh pihak berkuasa ialah bahawa jalan-jalan tersebut masih belum diserahkan kepada pihak berkuasa itu.

- (a) Apakah langkah-langkah yang akan diambil oleh pihak berkuasa atas perkara tersebut dan juga apakah cara mengatasinya, supaya penduduk-penduduk di sekim perumahan tersebut tidak mendapat kesusahan kerana soal-soal teknik?
- (b) Apakah langkah-langkah yang akan diambil untuk menjamin bahawa masalah tersebut tidak akan timbul di sekim perumahan baru?

(B) (Soalan-Soalan Bertulis)

(I) Yang Berhormat Encik Seow Hun Khim bertanya Ketua Menteri:—

1. Mengapakah pasar borong sayur di Jalan Arumugam Pillai di Bukit Mertajam hendak dipindahkan ke satu tempat yang lain dan sudahkah Kerajaan mendapat tapak alternatif itu?
2. Adakah beliau sedar bahawa pekerja-pekerja telah tidak dihantar untuk memungut sampah sarap di Jalan Cheroh Tokun, Bukit Mertajam, sungguhpun penduduk-penduduk di jalan tersebut juga membayar cukai seperti pembayar-pembayar cukai yang lain? Jika ya, apakah tindakan yang akan diambil supaya perkhidmatan memungut sampah sarap diadakan untuk penduduk-penduduk di Jalan tersebut?
3. Adakah Kerajaan Negeri akan membina sebuah jambatan atas di Jalan Arumugam Pillai, Bukit Mertajam, untuk kegunaan dan keselamatan orang-orang yang berjalan kaki yang ingin menyeberang jalan tersebut untuk pergi ke stesyen bas yang berada di jalan tersebut?

(II) Yang Berhormat Encik Liang Thau Sang bertanya Ketua Menteri:—

1. Keadaan Jalan Juru adalah sangat buruk dan oleh itu kemalangan selalu berlaku. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini bilakah rancangan membina semula akan dimulakan?

2. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini bilangan permohonan-permohonan bagi tanah Kerajaan Lot 153, Mk. 12, S.P.T. yang telah dibuka pada awal tahun 1978 dan berapakah bilangan pemohon yang telah berjaya setakat hari ini?
3. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini apakah rancangan Kerajaan Negeri untuk mengatasi masalah banjir di Taman Chai Leng, Perai?
4. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini apakah langkah yang diambil untuk mencegah pencemaran yang disebabkan oleh pembangunan di kawasan Bukit Minyak dan Juru?
5. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberitahu Dewan ini bilakah Kerajaan Negeri akan memulakan Rancangan Perumahan Murah di Lot 175, Perkampungan Juru, S.P.T.?

(III) Yang Berhormat Encik Md. Noor bin Ahmad bertanya Ketua Menteri:—

1. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa sistem parit-parit taliair yang telah wujud sebelum kita mendapatkan Kemerdekaan bagi Daerah Seberang Perai Utara itu perlu dikaji semula? Jika sedar, bilakah rancangan sedemikian akan disediakan dan seterusnya dilaksanakan?
2. Adakah Y.A.B. Ketua Menteri sedar bahawa kemarau yang panjang baru-baru ini telah mendatangkan kerugian yang besar kepada petani-petani? Jika sedar adakah pihak Kerajaan Negeri akan membantu mereka atas kerugian yang dialami?
3. Adakah Kerajaan Negeri Pulau Pinang akan menyimpan air untuk pertanian semasa musim kemarau dengan tujuan menampung air bagi dibekalkan kepada projek-projek pertanian, seperti yang dirancang di MADA, Kedah?
4. Adakah Kerajaan Negeri Pulau Pinang sedar bahawa air Sungai Muda pada masa ini dipergunakan bagi 3 projek iaitu projek untuk pertanian bagi MADA, projek pertanian bagi Negeri Pulau Pinang serta projek bagi Pihak Berkuasa Air, Pulau Pinang. Tiga projek yang besar ini telah menyebabkan air di Sungai Muda terlalu cepat merosot? Apakah usaha-usaha Kerajaan untuk mengatasi masalah kekurangan air apabila tiba musim kemarau?

5. Sudahkah ada penyelesaian sempadan antara Negeri Pulau Pinang dengan Negeri Kedah melalui Sungai Muda?

(IV) Yang Berhormat Encik Ahmad bin Salleh bertanya Ketua Menteri:—

1. Adakah Kerajaan Negeri Pulau Pinang memberi subsidi-subsidi kepada nelayan-nelayan di negeri ini? Jika ada, bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberi Dewan ini senarai peruntukan-peruntukan yang sedang dan akan dilaksanakan dari sejak tahun 1975 hingga tahun 1979?
2. Pada tahun 1977 dan 1978 Kerajaan Negeri telahpun memberi bantuan pemulihan kepada petani-petani untuk memulihkan tanah-tanah rang mereka. Adakah Kerajaan bercadang akan meneruskan rancangan bantuan ini bagi tahun 1979?

(V) Yang Berhormat Dr. Sang Cheng Lum bertanya Ketua Menteri:—

1. Apakah usaha-usaha yang telah dijalankan atau akan diambil oleh Kerajaan Negeri kita supaya membantu kedua-dua Majlis Perbandaran kita mengatasi masaalah berkaitan dengan sampah sarap dan kekotoran longkang-longkang di Bandar Georgetown, Butterworth, Bukit Mertajam dan pekan-pekan lain?
2. (a) Memandangkan bahawa masaalah kesesakan lalu lintas dan masaalah 'parking' kian bertambah rumit dari sehari ke sehari di Georgetown dan beberapa tempat di Butterworth, adakah Kerajaan Negeri akan menubuhkan sebuah jawatankuasa yang terdiri dari pakar-pakar untuk menyediakan satu rancangan pengangkutan dan rancangan sistem trafik untuk seluruh Negeri Pulau Pinang?
- (b) Adakah Kerajaan Negeri akan memperbaiki perkhidmatan pengangkutan awam dari segi keselesaan (comforts), perkhidmatan bas yang lebih 'regular' dan lain-lain?
3. Kita sedia maklum daripada mass media bahawa Negeri Pulau Pinang akan mendapat peruntukan tambahan sebanyak \$500 juta bagi perbelanjaan pembangunan mengikut lapuran kajian separuh penggal Rancangan Malaysia Ketiga. Bolehkah Y.A.B. Ketua Menteri memberi satu senarai projek-projek yang diperuntukkan dan akan dilancarkan dibawah perbelanjaan kajian separuh penggal R.M.T. di kawasan Butterworth?

4. Adakah P.D.C. membuat kajian dari semasa ke semasa berkenaan cara dan dasar menguntukkan rumah-rumah kepada pemohon-pemohon? Apa langkah telah di ambil untuk memastikan bahawa rumah-rumah diuntukkan kepada pemohon-pemohon yang 'deserving' sahaja dan bukan kepada pemohon-pemohon yang membuat spekulasi atau rumah-rumah P.D.C.?
5. Kita semua sedia maklum bahawa Negeri Pulau Pinang telah berjaya menarik ramai pelabur-pelabur dan pengusaha-pengusaha asing dan juga tempatan ke Pulau Pinang. Adakah pihak Kerajaan Negeri telah membuat Analisa Kos dan Faedah untuk kilang-kilang yang akan diadakan supaya kita tidak akan menghadapi kerugian besar yang diakibatkan oleh pelaburan-pelaburan itu nanti?
6. Memandang kepada perkembangan industri perumahan yang pesat dan kekurangan tanah di Negeri Pulau Pinang, perlukah Kerajaan Negeri menubuhkan satu badan untuk menasihatkan serta menyelaraskan penggunaan tanah secara optimal?
7. (a) Tempoh tenure Camp Coronation yang diberi kepada Persatuan Pengakap Negeri Pulau Pinang difahami akan luput tidak lama lagi. Adakah Kerajaan Negeri sedia memanjangkan tempoh tenure itu, misalnya 30 tahun supaya Persatuan Pengakap dapat memajukan Camp itu?
- (b) Jika tidak, adakah Kerajaan Negeri akan sedia memberi sebuah tapak kem sebagai ganti kepada Persatuan Pengakap Negeri?
- (c) Adakah Kerajaan Negeri sedia memberi tapak kem yang dirancang di kawasan Muka Head kepada Persatuan Pengakap Negeri dengan percuma atau hanya menerima satu bayaran 'token' sahaja dan juga memberi satu peruntukan tahunan kepada Persatuan Pengakap Negeri supaya ia dapat mempergiatkan Gerakan Pengakap di Negeri kita?

(VI) Yang Berhormat Dr. Ong Heng Tee bertanya Ketua Menteri:—

1. Pejabat Tanah, Negeri Pulau Pinang, telah memberhentikan lesen limbungan kapal di pantai Jelutong Timur kerana projek pembangunan Rancangan Malaysia Ketiga di kawasan ini.
- (a) Adakah Jabatan ini menolong syarikat-syarikat pembinaan kapal untuk mendapatkan tapak lain untuk meneruskan perusahaan mereka?

- (b) Apakah tindakan yang boleh diambil oleh pihak Kerajaan untuk mengurangkan kesusahan pekerja-pekerja syarikat pembinaan kapal jikalau mereka hilang pekerjaan selepas limbungan kapal mereka ditutup?
- 2. Adakah pembayaran hasil geran, atau sewa tanah, atau "quit rent" dibuat sekali setahun? Bolehkah Pejabat Tanah mengeluarkan suatu bil kepada pemilik-pemilik tanah seperti yang diuruskan oleh pihak Majlis Perbandaran berkenaan cukai taksiran?
- 3. Adakah Pihak Berkuasa Air, Negeri Pulau Pinang, menyediakan rancangan masa depan untuk menambahkan bekalan air kepada seluruh negeri, khasnya di kawasan-kawasan perumahan? Ini adalah penting sebab tiap-tiap tahun kegunaan air di kawasan perumahan dan perindustrian kian bertambah.
- 4. Pada masa sekarang terdapat banyak perbincangan yang disiarkan dalam surat khabar berkenaan floridasi bekalan air di Pulau Pinang. Bolehkah Kerajaan kita menubuhkan satu badan penyiasatan untuk menentukan keselamatan proses ini? Badan ini patut memasukkan ahli-ahli Kesihatan Awam, Kejuruteraan Air, Jabatan Kajiayatan dari Universiti Sains Malaysia, Pihak Berkuasa Air, Persatuan Pecinta Alam, Malaysia dan Persatuan Pengguna-Pengguna Negeri Pulau Pinang. Selepas siasatan, Badan ini patut mengumumkan keputusannya dalam surat khabar untuk kenyataan umum.
- 5. Sebuah Jawatankuasa Penyelaras Negeri telah ditubuhkan untuk menguruskan Pesta Pulau Pinang dan lain-lain kegiatan kebudayaan. Tetapi, mengikut namanya, jawatankuasa ini boleh dipandangkan sebagai sebuah badan yang sama kuasanya dengan Majlis Mesyuarat Kerajaan, untuk menyelaraskan semua aktiviti-aktiviti Kerajaan di seluruh Negeri. Bolehkah nama badan ini diubahkan untuk mengurangkan salah faham berkenaan dengan tugas dan kuasanya?

(VII) Yang Berhormat Encik Lim Heng Tee bertanya Ketua Menteri:—

- 1. Adalah dituduh bahawa 6 plot tanah di Perkampungan Berapit (Mukim 9, S.P.T.) Bukit Mertajam yang terletak sejajar dengan lot-lot perumahan yang sedia ada: 790, 788, 786, 785, 783 & 781 yang berdekatan Jalan Berapit, telah dibahagikan kepada individu-individu yang menjual semula tanah tersebut dengan keuntungan pada tahun-tahun yang lalu:
 - (a) Adakah benar tuduhan tersebut?
 - (b) Adakah tanah-tanah tersebut dibahagikan secara luar biasa?

- (c) Adakah tanah tersebut dipecahkan dengan sah dengan nombor-nombor lot pada masa permohonan dan kelulusan?
 - (d) Adakah dasar biasa Kerajaan hanya menimbangkan permohonan untuk tanah yang telah dipecahkan kepada lot-lot kecil?
 - (e) Sila berikan maklumat-maklumat di bawah ini:—
 - (i) Nama dan alamat semua pemohon yang berjaya.
 - (ii) Tarikh bagi setiap permohonan yang berjaya.
 - (iii) Tarikh kelulusan bagi setiap permohonan yang berjaya.
 - (iv) Premium kena bayar bagi setiap plot tanah tersebut.
 - (f) Adakah permohonan-permohonan lain yang tidak berjaya? Kalau ada, berapa?
 - (g) Adakah tukarmilik terhadap tanah-tanah tersebut dari pemohon yang berjaya kepada orang lain dengan atau tanpa kebenaran dari Kerajaan Negeri? Sila berikan butir-butirnya.
 - (h) Akibat daripada penjualan semula secara haram atau tukarmilik terhadap tanah tersebut, apakah langkah-langkah hukuman akan diambil oleh Kerajaan?
 - (i) Apakah langkah-langkah yang diambil oleh Kerajaan untuk menjamin bahawa tanah tersebut tidak akan dijual semula secara haram atau tukarmilik?
2. Untuk menjamin pengagihan tanah Kerajaan Negeri secara adil kepada rakyat, bolehkah Kerajaan ambil langkah-langkah berikut, serupa dengan peruntukan rumah-rumah murah Kerajaan kepada rakyat:—
- (a) Dimana terdapat tanah untuk diberimilik atau dipajak (leased), iklannya (dari kawasan ke kawasan) akan mengadakan permohonan terbuka kepada orangramai.
 - (b) Sebelum dibuat keputusan muktamad mengenai pemberian tanah, pamirkan nama, alat dan pekerjaan pemohon-pemohon yang berjaya ditempat-tempat seperti di pejabat tanah dan balai rakyat tempatan, untuk pengetahuan orangramai atau bantahan, jika ada.

- (c) Dimana maklumat-maklumat palsu atau tidak tepat didapati, pemberian tersebut ditarik balik dan dibatalkan dengan hukuman?
- 3. (a) Berapakah permohonan untuk tanah Kerajaan Negeri terima sejak 1974?
- (b) Daripada semua permohonan ini, berapakah yang telah diluluskan, ditolak dan belum diselesaikan lagi?
- (c) Berapakah permohonan untuk tanah Kerajaan Negeri melebihi 3 tahun yang belum diselesaikan?
- 4. (a) Dalam bentuk apakah proses komputer (computerisation) menolong pentadbiran dan pengurusan tanah dalam Negeri?
- (b) Berapakah belanjanya bagi Pejabat Tanah menggunakan cara proses komputer tersebut?
- 5. Adakah benar bahawa Kerajaan Negeri telah memutuskan hendak meninggikan kadar premium tanah atas tanah Kerajaan yang diberimilik atau disewa itu? Jika sungguh, setakat mana pula?
- 6. Untuk menggalakkan pemaju-pemaju privet mengambil bahagian dalam skim perumahan murah, Kerajaan telah merancang untuk mengeluarkan plot-plot tanah kepada pemaju-pemaju privet untuk pembinaan rumah-rumah murah. Sila beritahu Dewan ini setakat mana rancangan ini telah dijalankan.

4. RANG UNDANG-UNDANG

- 1. Rang Undang-Undang Perbekalan Tambahan (1978) (No. 2), 1978.
- 2. Rang Undang-Undang Wang Pinjaman (Pembayaran Gaji dan Tunggakan kepada Kakitangan Kerajaan Negeri dan Pihakberkuasa-pihakberkuasa Tempatan), 1979.

5. USUL-USUL

- (A) Y.B. Dr. Sak Cheng Lum mencadangkan:—

“Bahawa Dewan ini membuat ketetapan bahawa Y.B. Encik Lim Heng Tee dilantik sebagai wakil Dewan ini atas Jumaah Universiti Malaya dibawah Seksyen 13(i) Perlembagaan Universiti tersebut bagi tempoh 3 tahun mulai dari 1hb. Ogos, 1978”.

(B) Y.B. Dr. Tan Chong Teik mencadangkan:—

“Bahawa Dewan ini membuat ketetapan bahawa Y.B. Dr. Ong Heng Tee dilantik sebagai wakil Dewan ini atas Jumaah Universiti Pertanian Malaysia dibawah Seksyen 13(i) Perlembagaan Universiti tersebut bagi tempoh 3 tahun mulai dari 1hb. Januari, 1979”.

(C) Y.B. Encik Md. Noor bin Ahmad mencadangkan:—

“Bahawa Dewan ini membuat ketetapan bahawa Y.B. Encik Lim Heng Tee dilantik semula sebagai wakil Dewan ini atas Jumaah Universiti Teknologi Malaysia dibawah Seksyen 13(i) Perlembagaan Universiti tersebut bagi tempoh 3 tahun mulai dari 1hb. September, 1979”.

BIL: DUN/PP/439

THIRD MEETING OF THE FIRST SESSION OF THE FIFTH
LEGISLATIVE ASSEMBLY, PENANG, TO BE HELD ON
WEDNESDAY, 2ND MAY, 1979 AT 9.30 A.M. IN THE
LEGISLATIVE ASSEMBLY CHAMBER, LIGHT STREET, PENANG.

ORDERS OF THE DAY

1. The Prayer.

2. Presentation of Papers.

No. 1 of 1979 — Second Supplementary Ordinary Estimates 1978 of
the State of Penang.

3. QUESTIONS:

(A) (Oral):

(I) Hon'ble Encik Peter Paul Dason to ask the Chief Minister:—

1. Will the State Government consider appointing full-time Presidents for the Municipality of Penang Island and Province Wellesley with a view to providing better services as the present Presidents also concurrently hold the posts of State Secretary and State Financial Officer respectively which are by themselves very onerous and responsible positions?
2. Can the Hon'ble Chief Minister state why is it that flat dwellers who signed purchase agreements recently with the State Government have not been given copies of the agreement to date? How many have signed up and would they be given copies of the agreement so that they would be in a position to know the conditions contained therein?
3. Can the Hon'ble Chief Minister state whether:—
 - (i) the State Government will advise the Municipality to sell flats and houses along Rifle Range Road/Boundary Road and along Jalan Sheikh Madar to the tenants occupying the same most of whom have been staying there for more than 20 years?

- (ii) he is aware of the recent call made by the Minister of Housing that he would ask local authorities to sell houses and flats owned by them to the tenants occupying the same?

4. Can the Hon'ble Chief Minister state whether:—

- (i) the State Government will give an undertaking that the Housing Board would sell flats at Rifle Range to those who bought them from original tenants in view of the fact that they, have already paid between \$4,000/- — \$9,000/- for the flats they bought because of lack of public low-cost housing in Penang and because the State Government was aware of this practice which had been going on for years and did not take steps to stop this practice?
 - (ii) the State Government will consider selling these flats at the same price as it was intended to be sold to the original tenants as the stated intention of the government to treat those who had bought these flats from the original tenants as month-to-month tenants and thereafter sell the flats to them at a higher price denotes that the government intends to make unconscionable profits?
 - (iii) he is aware that the mess that is existing at Rifle Range Flats, Noordin Street Flats and Kampong Melayu Flats is due to the fact that the State Government failed to fulfil the terms of the probationary tenancy agreements signed by the probationary tenants and the State Government in that the State Government did not transfer the flats to the original tenants of the flats as required under Clause 2(3) of the said agreement?
 - (iv) he is aware that the State Government's move to increase the interest rate from 2% to 5% is unfair and unreasonable?
5. (i) What is the total amount of money collected by the Government by way of maintenance charges from the occupants of Rifle Range Flats for the years 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977 and 1978 and until 30.4.1979?
- (ii) Why is it that the exterior of these flats have not been painted since they were built?

- (iii) Is the Hon'ble Chief Minister aware that the corridors and staircases are full of cobwebs, the doors at the foot of the rubbish chutes have decayed and have not been replaced to-date and that rubbish is allowed to accumulate for days without being cleared? If so, what action has been taken to remedy the situation?
- 6. Is the Hon'ble Chief Minister aware that lifts at the Rifle Range Flats practically go out of order every other day and are left unrepaired for days thereby causing tremendous inconvenience to residents and that the lifts at the flats are also dirty and not properly maintained? What steps have been taken to improve the situation?
- 7. Is the Hon'ble Chief Minister aware that there is an acute shortage of motor-car parking space for residents of the Rifle Range Flats? What plans have been drawn up to alleviate the situation, and when will these plans be implemented?
- 8. Is the Hon'ble Chief Minister aware that stall holders are dissatisfied with the new market at Rifle Range Flats especially the pork sellers as the stalls given to them are too small and the space provided for customers to walk is too narrow? Would steps be taken to remedy the situation?
- 9. What steps does the State Government intend to take to help the 40,000 to 50,000 applicants for low-cost public housing in the State to obtain such houses in view of the fact that only 3,400 units of low-cost housing would be built under the 3rd Malaysia Plan in the State?
- 10. Will stand-pipes be built at the Tanjong Bungah market as there are no water pipes available at the said market?
- 11. (A) (i) What is the total road grant per mile the State Government is receiving from the Federal Government?
- (ii) How much road grant has been allocated for the Georgetown area, the rest of Penang Island and Province Wellesley.
- (B) (i) Why is it that roads built by private developers in housing estates have not yet been taken over by the municipal authorities, e.g. Beauty Park?

12. (a) What is the total amount allotted to State Assemblymen for projects in their constituencies?
- (b) What is the procedure to be adopted in making applications for these projects?
- (c) Are all State Assemblymen irrespective of parties entitled to this allocation?
13. How many and what are the names of the companies which are wholly or partly owned by the Penang Development Corporation which have incurred losses? What was the amount lost and what are the reasons for the losses?
14. Has the Government of the Peoples' Republic of China proposed setting up any joint venture industries with the State Government of Penang, the P.D.C. or with the private sector? If so, what is the nature of the ventures, the amount involved and when will operations commence?
15. (a) How many visits had been made by the Hon'ble Chief Minister to Australia and the United States of America since he became Chief Minister and what are the total expenses involved?
- (b) How many P.D.C. delegations have been sent to Australia and the United State of America since May 1969? What are the total expenses involved? What is the amount of investments invested by Australians and Americans in Penang since May 1969 to 30.4.1979?
16. What is the total amount invested in the manufacturing industries for the years 1974, 1975, 1976, 1977, 1978 by the private sector in Penang?
17. (a) How many tourists have visited Penang for the years 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978 and what are the projections for 1979 and 1980?
- (b) What is the amount of foreign exchange earned due to tourism for the above years and the amount of foreign exchange Penang expects to earn for the years 1979 & 1980?
18. What amount of office and residential space have been built in the City of Georgetown, the rest of Penang Island and Province Wellesley for the years 1970 to 1978?

19. Why is it that the proceedings of the last State Assembly have not been circulated to State Assemblymen and what steps have been taken to ensure that the Hansards are made available to State Assemblymen early?

II. Hon'ble Encik Chin Nyok Soo to ask the Chief Minister:—

1. Will the authorities consider providing bus services for commuters between Paya Terubong and Air Itam town in view of the fact that the population at Paya Terubong has increased and that there is a dire need for bus services between Paya Terubong and Air Itam?
2. Is the Hon'ble Chief Minister aware that the road at Lorong Zoo Dua has not been repaired for almost 20 years? Why has the road been neglected and what steps have been taken to repair the road concerned?
3. Is the Hon'ble Chief Minister aware that the bridges:—
 - (i) beside Keow Nan Chinese Primary School, Jalan Thean Teik;
 - (ii) behind house No. 606-608 at Air Itam Road, Mukim 13; and at
 - (iii) Kampong Hijau;
 are in a deplorable state? If so, state what action will be taken to remedy the situation.
4. (i) Is the Hon'ble Chief Minister aware that purchasers of houses at Oriental Garden, Paya Terubong who have occupied these houses for the last eight years to date have not been given qualified titles and this has resulted in their being unable to sell or mortgage their houses?
 - (ii) When were applications for qualified titles submitted in respect of Lot numbers 110, 133, 135 in Mukim 14, N.E.D., Penang?
 - (iii) When is the approximate date the applications will be approved?
5. (i) How long does it take to approve housing plans submitted by developers?
 - (ii) What steps have been taken to expedite the processing of these plans?

6. Is the Hon'ble Chief Minister aware that certain political parties have protested against the construction of a 130 ft. statue of the Goddess of Mercy at the Air Itam Kek Lok Si Temple? Will he give a categorical assurance in this August House that construction of the statue will continue unhampered?
7. (i) Can the Hon'ble Chief Minister state the total number of parking attendants employed by the municipality and the salary paid?
- (ii) How long has their salary structure not been reviewed; and
- (iii) Will the Municipality review the salary especially in view of the fact that parking fees have increased since last year?
8. In view of the ruling made by the Judicial Commissioner in Ipoh recently regarding surcharges imposed by the Ipoh Municipality, would the Hon'ble Chief Minister advise the Penang Municipal Authority to refrain from imposing surcharges until the matter has been fully resolved by the highest court of appeal in our land?
9. Is the Hon'ble Chief Minister aware that one of the lifts at the Kampong Melayu low-cost flats has been out of order for the last three months? Would he take steps to remedy the situation as it is causing a lot of inconvenience to the residents of the flats concerned?
10. Can the Hon'ble Chief Minister state whether he would compel all developers to build concrete retaining walls where split level houses are being erected so as to prevent such houses from collapsing and resulting land slides taking place?
11. Is the Hon'ble Chief Minister aware that the 1969 general elections manifesto of the Gerakan promised that Nanyang and Taiwan graduates would be employed by the State Government should it be returned to power? If so, state the number of Nanyang and Taiwan graduates presently employed by the State Government.

(III) Hon'ble Encik Ooi Ean Kwong to ask the Chief Minister:—

1. Can the Hon'ble Chief Minister state whether he is aware that tourists visiting Penang only stay for a short period of time? Is he aware that this is so because of the limited

number of duty-free goods available? If so, will the State Government recommend to the Federal Government to increase the number of duty-free goods available?

2. Can the Hon'ble Chief Minister state:—

- (i) whether the State Government intends to proceed with the building of a golf course with an area of 130 acres in Bukit Jambul, Penang? If so, state the estimated cost involved.
- (ii) whether he agrees that the building of the golf course is a waste of public funds as the land may be utilised for low-cost housing and especially so in view of the acute shortage of land in Penang?
- (iii) whether the State Government will reconsider its decision?

3. Can the Hon'ble Chief Minister state the total expenditure involved in sending a delegation to the Medan Fair 1979? What benefits have been derived as far as tourism and trade are concerned?

4. Can the Hon'ble Chief Minister state:—

- (i) the countries he visited during his recent 6-week foreign tour?
- (ii) the total expenditure involved?
- (iii) why South American countries were included in his itinerary?

5. Can the Hon'ble Chief Minister state whether he is aware that overhead bridges need to be built at the following places:—

- (i) opposite the Chowrasta market in Penang Road;
- (ii) opposite the market in Kuantan Road;
- (iii) along Green Lane between Hamilton Road junction and the Yeap Chor Ee Road junction.

If so, when will the said bridges be built and what is the cost involved?

6. Can the Hon'ble Chief Minister state the total cess collected from developers for parking space for the years 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978 and up to 30.4.1979?

7. Can the Hon'ble Chief Minister state whether he is aware that it takes a whole day for hawkers to renew their licences because the payment of these licences and the medical examination are carried in two different places? Will he consider putting the two centres under the same roof so as to reduce the inconvenience to hawkers?
8. Can the Hon'ble Chief Minister state the reasons why 20 stalls built by the State Government at Jalan Pondok Upeh, Balik Pulau were demolished by the authorities and state the cost involved in erecting the stalls?
9. Can the Hon'ble Chief Minister state whether he is aware of the shortage of staff in the Health Department of the Municipal Council and this is causing the blocked drains due to the unsatisfactory collection of refuse? Is so, state whether any immediate action will be taken to recruit more personnel to remedy the situation.
10. Can the Hon'ble Chief Minister state the result of investigations made into the collapse of six houses along Perak Close? Is it true that the houses collapsed because insufficient cement was used to build the drains in the area? Will the Government pay any compensation to the people involved?
11. Can the Hon'ble Chief Minister state whether he is aware that some developers begin their housing schemes before their plans have been approved by the appropriate authority?

(IV) Hon'ble Encik Seow Hun Khim to ask the Chief Minister:—

1. (i) How are the application forms for housing lots in Juru New Village, Berapit, Macang Bubuk and Permatang Tinggi processed and how long will it take for such applications to be processed?
- (ii) Is he aware that housing lots in these new villages have been given to the rich people who by right should not get them as they already own houses and land and that as a result of this the poor people who are really in need of housing lots have been deprived of them? If so, what are the steps which he intends to take to ensure that housing lots will only be given to those who do not own land and lots will only be given to those who do not own land and who are really in need of them?

2. Is he aware that the drainage system at Berapit, Machang Bubuk, Permatang Tinggi and Juru Village are at present in a very bad state especially during the rainy season? If so, what action would he take to improve this situation?
3. Is he aware that the unmetalled roads in Kampong Huma, Kampong Aston, Kampong Cross Street, Kampong Baru and Kampong Sungai Rambai in Bukit Mertajam are in a bad state of disrepair? If so, what action would he take to improve the roads in question for the use of the residents in the said villages?
4. Is he aware that the workers collecting night soil in Kampong Baru Cross Street, Sungai Rambai and also in other new villages in the Bukit Mertajam District throw the night soil into any drain and not at the proper place and that the dirty buckets are left in front of the houses in the new aforesaid villages? If so, what action does he intend to take to stop this unhealthy practice?
5. Is he aware that it is a common sight to see rubbish being left in heaps in Kampongs and also in other places in Bukit Mertajam District and that these rubbish heaps are only collected or burnt after complaints are made to the authorities concerned? If so, what action does he intend to take to ensure that the residents' health is not threatened and also that the collection of refuse is done in a proper manner?
6. Does the State Government intend to build a new market in Bukit Mertajam in view of the fact that the existing market which was built a number of years ago is too small and congested to cater for the needs of the residents as the number of residents in the said town has increased manifold? If so, when will the new market be built and if not, why?
7. Does the State Government intend to build low-cost houses in the Juru and Machang Bubuk New Villages in view of the fact that there is need for housing in the said new villages? If so, how many units will be built and when will the building work commence and if not, why?
8. Is it true that the State Legislative Assembly Member for Pekan Bukit Mertajam was not invited to attend the District Action Committee meeting as a result of a directive from the Chief Minister's Office? If not, why is it he was not invited to attend the said meeting?

9. Is he aware that the existing market in Nibong Tebal which was built a number of years ago is too small and congested and cannot cater for the needs of the residents as the number of residents in the said town has increased? If so, will a new market be built and if not, why?
10. Is he aware that the existing markets in Sungai Bakap and Simpang Ampat are privately owned and that both these markets are too small and old to be used? If so, does the State Government intend to build a new market in both the said towns and if not, why?
11. (i) Is he aware that construction work in respect of low-cost houses in Kampong Baru, Permatang Tinggi and Nibong Tebal has stopped?
 (ii) Does he agree that such a delay will cause the price of low-cost houses to rise?
 (iii) When will the said construction work recommence? and
 (iv) What is the estimated cost per unit of the low-cost houses when completed?
12. Please give figures in regard to the expenses and income of the pig multiplication centre in Juru since the opening of the said centre up to 31.12.1978. Please give the figures according to years?
13. What effective measures have been taken to ensure that the Juru River will not be polluted in future and can the State Government guarantee that the said river will not be polluted as a result of industrial wastes in future?
14. How many State Officers have been serving in the same department for more than 10 years and will the State Government consider transferring them to other departments as a means of preventing corruption?
15. Is he aware it is beyond the means of the poor people who are in need of houses to purchase houses built by the Penang Development Corporation as the cost of houses built by the said Corporation is the same if not more than that of houses built by private developers? If so, does the State Government intend to consider building really genuine low-cost houses?

16. Is there any plan to build a new Government building in Province Wellesley Central which will be able to accomodate all the Government departments situated in the said area? If so, when will its construction start?
17. Does he agree that small projects such as the road repairing or road digging projects in Jalan Permatang Rawa, Bukit Mertajam have caused hardship to the public? If so, does the State Government intend to request the authority concerned to complete the said projects at the earliest possible juncture?
18. Is he aware that about 200 houses which were built in 1965 in the New Town Housing Estate in Butterworth have not yet been issued with title deeds until today and also that this has caused hardship to the purchasers of the said houses as they are unable to sell or mortgage their houses?
19. Will the Government consider selling the land behind the Mariamman Temple in Butterworth to the said temple as at present the said land is intended to be used by the Municipal Council for the opening of a hawkers' site? If so, what would be the sale price of the said land?
20. When will the wholesale fish market situated in Jalan Bunga Raya, Bukit Mertajam be shifted to Padang Lallang?

(V) Hon'ble Encik Karpal Singh to ask the Chief Minister:—

1. With regard to the new Malay Chamber of Commerce building which is being built beside the Islamic Religious Council Office, I would like to know as to whether the building site has been sold or leased to the Malay Chamber of Commerce. If sold, what is the price and if leased, what are the conditions?
2. Does the State Government propose to create the post of Deputy Chief Minister?
3. In connection with the proposal to build a market in Green Lane, please state the number of residents affected by this project and whether alternative sites or compensation or other facilities are given to those affected.
4. What steps will be taken by the State Government to overcome the problem of unauthorised occupation of Government flats in the State?

5. In view of the activities of the youths in the State, does the State Government propose to allocate a fixed provision for them to increase their activities? If such provision is already existing, what is the amount allocated to them each year?
6. In connection with the Super Departmental Store in Burmah Road, I would like to know what has caused the Court to take action against them and what are the reasons for allowing them to reopen for business?
7. For what reasons have the building situated at the Macalister Road/Western Road junction been converted in a Recreation Club for Heads of Government Departments and what were the expenses and what are the benefits?
8. What is the purpose of the State Government in twinning the Towns of Fremantle and Butterworth and what are the results and also the expenses incurred in connection with the said project?
9. With regard to the hill lands along Tanjong Bungah Road which are State lands, have they been sold or leased to private housing developers? What are the conditions?
10. How many foreign factories are operating in Bayan Lepas, Prai and Butterworth Free Trade Zones? Please state also the number of local workers involved and what are their conditions of service?
11. Does the State Government intend to request that the Detention Camp in Pulau Jerejak be shifted to another place?
12. What are the types of existing State Scholarships and how are they administered?
13. For what reason has the vacant seat in the Executive Council not been filled?

(VI) Hon'ble Encik Md. Noor bin Ahmad to ask the Chief Minister:—

1. What are the projects that will be implemented by the Federal and State Governments in the following state constituencies:—

Tasek Gelugor, Penaga, Bertam, Penanti, Kubang Semang, Bagan Ajam, Sungai Acheh, Macang Bubuk, Bukit Tengah, Sungai Bakap and the other constituencies in Province Wellesley for the T.M.P. period beginning this year until the end of the T.M.P. period?

2. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House why there are differences of opinion between the Hon'ble Minister of Housing and New Villages and the Chairman of the State Housing Development Committee regarding the financial allocation for low-cost housing schemes in the state as reported by the local press recently?
3. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House whether there are low-cost housing specially reserved for Bumiputras only? If so, state where the project(s) is/are and when will it/they be implemented?
4. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House why the State Government is unable to take over the religious schools in the State?
5. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House when will the State Government set up its own Yayasan Dakwah Islamiah?

(VII) Hon'ble Encik Ahmad bin Salleh to ask the Chief Minister:—

1. Is the State Government aware of the difficulties that Penang students face in Egypt and the Middle East Countries regarding accomodation? If so, what does the Government intend to do to resolve this problem?
2. Does the religious authorities in Penang intend to study and review the implementation of Muslim religious laws in the State? If so, can the Hon'ble Chief Minister inform this House to what extent has this been done?
3. Is the State Government aware that the State has good potential in the field of aquaculture? If so, what are the plans of the Government in this direction?
4. Is the Government aware that private housing schemes that are being implemented at such a tremendous rate do not benefit the low-income groups? If so, what steps will the Government initiate to ensure that every housing scheme implemented will benefit all strata of society in the State?
5. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House to what extent has the State low-cost housing programme been implemented and what is the progress of projects in the various schemes percentage-wise to date?

If these projects are nearing completion, can the Hon'ble Chief Minister inform this House when will balloting of the units for the various schemes begin?

6. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House in detail regarding the project to develop Bukit Jambul, Bayan Lepas which will be implemented by the State Government?
7. Can the Hon'ble Chief Minister further inform this House the steps taken to develop the land at Sungai Chenaam in Province Wellesley South?
8. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House the progress that has been achieved in the construction of the State Mosque, and when will this project be completed? If this project is nearing completion, is the Government planning to recruit personnel to administer the State Mosque and when will this intake be made?

(VIII) Hon'ble Dr. Sak Cheng Lum to ask the Chief Minister:—

1. (a) With regard to the complaint from Taman Senangan, Telok Air Tawar Residents Association that individual title deeds have still not been approved by the Land Office (it is understood that the delay in the issue of individual title started from the housing developer himself who had failed to submit his application earlier) and as house owners in the said housing schemes have owned their houses since 1967 and 1970, can the Land Office approve the individual title deeds under special consideration at the earliest possible juncture?
- (b) What action or steps have been taken by the respective Government departments with regard to the house owners' complaints?
- (c) What additional action would be taken by the departments concerned to resolve this matter?
2. The State Housing Committee has sold units of State Government flats at Mak Mandin, Butterworth to the public except the ground floor of Block C (i.e. shophouses).
 - (a) Is the State Housing Committee prepared to sell the ground floor to the general public? If it is prepared to sell the ground floor of the said flat, what is their price and what are the sales criteria?
 - (b) If otherwise, what is the reason?
3. Low-cost houses under the Penang State Housing Scheme in Jalan Mohd. Saad, Butterworth and Bagan Ajam, Butterworth will be ready for occupation soon. Can the

Hon'ble Chief Minister explain the criteria for their distribution to the applicants and also please state their number (if possible) (breakdown according to race i.e. Bumiputra, Chinese and Indians) in regard to the distribution of the houses there?

4. The cost of houses and the value of land have risen very fast in Penang compared to other States in Malaysia.
 - (a) What steps would be taken by the State Government on this matter so that the said cost and value will come down to a reasonable level?
 - (b) Is it necessary for the State Government to set up a Fact Finding Committee to study this matter in depth and in detail?
5. The actual fact fluoridation of water supplies has been a controversial issue as we still do not have the medical findings regarding its effect. It is understood that the Penang Water Authority has supplied water in that manner. As such it has resulted in debates among certain parties which has been published in the local press and also has created a certain amount of worry and concern amongst our people.
 - (a) Has the Penang Water Authority stopped the said fluoridation?
 - (b) If not, what public relations programme have been launched by the Penang Water Authority to regain the confidence of the consumers on the said water supply?
6. Complaints have been received from residents in housing schemes especially residents in old housing schemes stating that the roads in the said housing scheme have been neglected and not repaired. Proof regarding the said complaint can be seen in Taman Seronok, Jalan Raja Uda, Butterworth (Bunga Raya Roads and Lanes) in my constituency. The reason given by the authorities is that the said roads have not been handed over to them yet.
 - (a) What action will be taken by the authorities on the said matter and also what are the ways of overcoming this problem so that the residents in the said housing scheme will not be made to suffer because of technicalities?
 - (b) What steps will be taken to ensure that the said problem will not arise in new housing schemes?

(B) (Written):

(I) Hon'ble Encik Seow Hun Khim to ask the Chief Minister:—

1. Why is it that the wholesale vegetable market in Jalan Arumugam Pillai, Bukit Mertajam will be shifted to another site and has the Government found the alternative site?
2. Is he aware that workers have not been sent to collect refuse at Jalan Cheroh Tokun, Bukit Mertajam although the residents in the said road also pay rates like the other ratepayers? If so, what action does he intend to take so that scavenging service is provided to the residents at the said road?
3. Will the State Government construct an overhead bridge at Jalan Arumugam Pillai, Bukit Mertajam for the use of pedestrians to reach the bus station across the road?

(II) Hon'ble Encik Liang Thau Sang to ask the Chief Minister:—

1. The Juru road is in a deplorable condition and this causes road accidents. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House when will the road be resurfaced?
2. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House the number of applications received for State land at Lot 153, Mukim 12, Province Wellesley Central, available for public application since early 1978 and how many applicants have been successful to date?
3. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House what are the Government's plans to overcome the flooding problem at Chai Leng Park, Prai?
4. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House what steps have been taken to prevent pollution caused by development in the Bukit Minyak and Juru areas?
5. Can the Hon'ble Chief Minister inform this House when will the State Government begin the low-cost housing project on Lot 175, Juru New Village, Province Wellesley Central?

(III) Hon'ble Encik Md. Noor bin Ahmad to ask the Chief Minister:—

1. Is the Hon'ble Chief Minister aware that the drainage and irrigation system which has been in existence since pre-Merdeka days need to be reviewed? If so, when will such plans be drawn up and subsequently implemented?

2. Is the Hon'ble Chief Minister aware that the recent long drought has brought about considerable losses to farmers? If so, will the State Government compensate them for such losses?
3. Will the State Government of Penang store water for agricultural purposes during the dry season in order to supplement the supply for agricultural projects, as planned by MADA in Kedah?
4. Is the State Government of Penang aware that water in the Sungei Muda is currently being utilised for 3 projects, viz the MADA agricultural scheme, the Penang agricultural scheme and the Penang Water Authority project? These three major users has caused the rapid depletion of water in the Sungei Muda. What efforts has the Government made towards overcoming the problems of water shortage during the dry season?
5. Has a settlement been achieved in respect of the boundary between States of Penang and Kedah by way of Sungei Muda?

(IV) Hon'ble Encik Ahmad bin Salleh to ask the Chief Minister:—

1. Does the State Government plan to provide subsidies to fishermen in the State? If so, can the Hon'ble Chief Minister supply this House with the list of allocations provided and which will be provided from 1975 to 1979?
2. In 1977 and 1978 the State Government provided rehabilitation assistance to farmers to cultivate uncultivated padi lands. Does the Government intend to proceed with this assistance programme in 1979?

(V) Hon'ble Dr. Sak Cheng Lum to ask the Chief Minister:—

1. What efforts have been or will be made by the State Government to assist our two Municipal Councils to overcome problems relating to garbage and the filth in the drains in Georgetown, Butterworth, Bukit Mertajam and other towns?
2. (a) As the problems of traffic congestion and parking becomes worse from day to day in Georgetown and at several places in Butterworth, will the State Government set up a committee comprising experts in the field to draw up a transport plan and a traffic system for the whole State of Penang?

- (b) Will the State Government improve public transport services by making them more comfortable, regular and so on?
3. We are informed by the mass media that the State of Penang will be getting a supplementary allocation of \$500 million in respect of development expenditure following the mid-term review of the Third Malaysia Plan. Can the Hon'ble Chief Minister give a list of projects which have been identified and will be implemented with the allocation following the mid-term review of the Third Malaysia Plan in the Butterworth district?
 4. Does the P.D.C. review its mode and basis of allocating houses to applicants? What precautions have been taken to ensure that houses are allocated to deserving cases and not to applicants who speculate on P.D.C. houses?
 5. We are all aware that the State of Penang has succeeded in attracting a considerable number of foreign and local investors and industrialists to Penang. Has the State Government made a Cost and Benefit Analysis in respect of the factories to be set up to avoid our facing big losses arising from the investments?
 6. In view of the rapid development of the housing industry and the scarcity of land in the State of Penang, should the State Government set up a body to co-ordinate and advise on the optimum utilisation of land?
 7. (a) It is understood that the tenure of the Coronation Camp given to the Scouts Association of Penang will be expiring soon. Is the State Government prepared to extend the tenure for say, another 30 years to enable the Scouts Association to develop the camp?
 - (b) If not, is the State Government prepared to give an alternative camp site to the State Scouts Association?
 - (c) Is the State Government prepared to give the proposed camp site at Muka Head to the State Scouts Association free of charge or on a token payment and to give the Association an annual grant to enable it to intensify scouting activities in our State?

(VI) Hon'ble Dr. Ong Hean Tee to ask the Chief Minister:—

1. The Land Office, Penang has stopped licensing shipyards along the shores of East Jelutong on account of the development project under the Third Malaysia Plan in the area.

- (a) Has this Department helped the shipbuilding companies concerned to acquire alternative sites to carry on with their trade?
 - (b) What steps can be taken by the Government to alleviate the hardship of the workers in the shipbuilding industry if they lose their jobs following the closure of their respective shipyards?
2. Are payments of quit rent made annually? Could the Land Office issue bills to landowners as done by the Municipal Council in respect of assessment rates?
 3. Has the Penang Water Authority drawn up any future plans to increase water supply to the whole state, especially housing areas? This is important as there is a rise in water consumption in housing and industrial areas every year.
 4. At the moment, there is considerable controversy in the press on the fluoridation of water in Penang. Can our Government set up an investigating body to determine the safeness of this process? Such body should include members from the Public Health, General Engineering, the Biology Department of the Universiti Sains Malaysia, the Penang Water Authority, the Nature Lovers Society of Malaysia and the Consumers Association of Penang. On completion of the investigation, the said Body should publish its findings in the press for general information.
 5. A State Co-ordination Committee has been set up to deal with the Pesta Pulau Pinang and other cultural activities. However, from its name, this committee could be taken to be a body of the same standing as State Executive Council, coordinating all the various activities of the Government throughout the State. Can the name of this body be changed to avoid misconception as to its functions and powers?

(VII) Hon'ble Encik Lim Heng Tee to ask the Chief Minister:--

1. It has been alleged that 6 plots of land in Berapit Village, Bukit Mertajam (Mukim 9, SPT), which run parallel to the existing housing lots 790, 788, 786, 785, 783 & 781 and fronting Jalan Berapit, have been alienated to individuals who have re-sold the land at a profit in the course of the past few years.

(a) Is there any truth in the allegation?

- (b) Were any of the land in question alienated in any unusual manner?
 - (c) Had the said land been officially sub-divided with lot numbers at the time of application and approval?
 - (d) Is it normal government policy to only consider applications for land which has been sub-divided into individual lots?
 - (e) Please give the following information:—
 - (i) names and addresses of all the successful applicants.
 - (ii) date of each of the successful applications.
 - (iii) date of approval of each of the successful applications.
 - (iv) the premium charged for each of the plots of land.
 - (f) Were there other applications which were unsuccessful? If so, how many?
 - (g) Has there been any transfer of ownership of the said land from the successful applicants to other people with or without the consent from the State? Please give details.
 - (h) In the event of an illegal re-sale or transfer of ownership of the said land, what punitive measures will the government take?
 - (i) What measures will the government take to ensure that none of the said land will be illegally re-sold or transferred?
2. In order to ensure a fair distribution of state land to the people, will the government adopt the following procedure, as in the case of allocation of government low-cost houses:—
- (a) where land is available for alienation or lease, advertise it (area by area) and invite open applications by the public;

- (b) before allocation of land is finalised, exhibit the names, addresses and occupations of successful applicants at prominent places such as land offices and local community halls, for public inspection and objection, if any;
 - (c) where false or inaccurate information is found to have been given, withdraw and cancel the allocation with some form of penalty?
3. (a) How many applications for State land have been received since 1974?
 - (b) Out of these applications, how many have been approved, rejected and still outstanding?
 - (c) How many of the applications for state land have been outstanding for more than 3 years?
 4. (a) In what way is computerisation contributing to land administration and management in the State?
 - (b) How much does it cost the Land Department to go into computerisation?
 5. Is it true that the government has decided to raise the rates of land premiums on state land alienated or leased out? If so, to what extent?
 6. In order to encourage private developers to participate in low-cost housing schemes, the government has planned to lease out plots of land to the private developers for building low-cost houses. Please inform the Dewan on the progress of this plan so far.

4. BILLS.

1. Supplementary Supply (1978) (No. 2) Bill. 1978.
2. Loan (Payment of Salaries and Arrears to Employees of State Government and Local Authorities) Bill. 1979.

5. MOTIONS.

(A) Hon'ble Dr. Sak Cheng Lum to move:—

“That this Assembly resolves that the Hon'ble Mr. Lim Heng Tee be appointed as the representative of this Assembly on the Court of the University of Malaya under Section 13(i) of the Constitution of the said University for a term of 3 years commencing from 1st August, 1978.”

(B) Hon'ble Dr. Tan Chong Teik to move:—

“That this Assembly resolves that the Hon'ble Dr. Ong Hean Tee be appointed as the representative of this Assembly on the Court of Universiti Pertanian Malaysia under Section 13(i) of the Constitution of the said University for a term of 3 years commencing from 1st January, 1979.”

(C) Hon'ble Encik Md. Noor bin Ahmad to move:—

“That this Assembly resolves that the Hon'ble Mr. Lim Heng Tee be reappointed as the representative of this Assembly on the Court of Universiti Teknologi Malaysia under Section 13(i) of the Constitution of the said University for a term of 3 years commencing from 1st September, 1979.”

BUTIR-BUTIR MESYUARAT YANG KETIGA BAGI PENGKAL YANG PERTAMA DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG YANG KELIMA YANG TELAH DIADAKAN PADA HARI RABU, 2HB. MEI, 1979, JAM 9.30 PAGI DI DEWAN UNDANGAN NEGERI, LEBUH LIGHT, PULAU PINANG.

HADIR:

- Yang Berhormat Tuan Speaker (Tuan Haji Hassan bin Haji Md. Noh @ Mat Noor, P.J.K.)
- Yang Amat Berhormat Ketua Menteri (Dr. Lim Chong Eu)
- Yang Berhormat Penasihat Undang-Undang (Encik Haidar bin Mohd. Noor, D.J.N.)
- Yang Berhormat Ahli Kawasan Datuk Keramat (Datuk Teh Ewe Lim, D.M.P.N., J.M.N.)
- ” ” Ahli Kawasan Bayan Lepas (Encik Khalid Ahmad bin Sulaiman, K.M.N., A.M.N., P.J.K.)
- ” ” Ahli Kawasan Bertam (Encik Abdul Rahman bin Haji Abbas)
- ” ” Ahli Kawasan Tanjung Bungah (Encik Khor Ngak Seng @ Khor Gark Kim)
- ” ” Ahli Kawasan Bagan Dalam (Encik T. Subbiah, K.M.N., P.J.K.)
- ” ” Ahli Kawasan Bagan Ajam (Tuan Haji Ibrahim bin Abdul Razak, P.J.K., P.P.N.)
- ” ” Ahli Kawasan Teluk Bahang (Encik Mohamad @ Ahmad Radhi bin Pachee)
- ” ” Ahli Kawasan Kubang Semang (Tuan Haji Mohd. Noor bin Haji Bakar, P.P.N., J.P.)
- ” ” Ahli Kawasan Sungai Acheh (Encik Ahmad bin Salleh, A.M.N.)
- ” ” Ahli Kawasan Bagan Jermal (Dr. Sak Cheng Lum)
- ” ” Ahli Kawasan Penanti (Encik Abdullah bin Mohamed @ Mahmud, P.P.N.)
- ” ” Ahli Kawasan Sungai Pinang (Dr. Ong Hean Tee)
- ” ” Ahli Kawasan Tasek Glugor (Encik Samsuddin @ Md. Noor bin Ahmad, P.J.K.)
- ” ” Ahli Kawasan Sungai Bakap (Encik Teoh Chung Hor @ Teoh Kooi Sneah, J.P.)
- ” ” Ahli Kawasan Machang Bubuk (Encik Lim Heng Tee)
- ” ” Ahli Kawasan Bukit Tambun (Encik Ong Bok Chuan @ Ng Swee Ching, A.M.N., P.J.K.)
- ” ” Ahli Kawasan Bukit Tengah (Encik Liang Thau Sang, P.J.M.)
- ” ” Ahli Kawasan Sungai Nibong (Dr. Tan Chong Teik, P.J.K.)

Yang Berhormat	Ahli Kawasan	Ayer Itam (Encik Peter Paul Dason)
"	"	Ahli Kawasan Paya Terubong (Encik Chin Nyok Soo)
"	"	Ahli Kawasan Bukit Mertajam (Encik Seow Hun Khim)
"	"	Ahli Kawasan Kampong Kolam (Encik Ooi Ean Kwong)
"	"	Ahli Kawasan Pengkalan Kota (Encik C. Y. Choy)
"	"	Ahli Kawasan Sungai Dua (Tuan Haji Zabidi bin Haji Ali, P.J.K.)

TIDAK HADIR:

Yang Berhormat Ahli Kawasan Bukit Glugor (Encik Karpal Singh)

TURUT HADIR:

Setiausaha, Dewan Undangan Negeri (Encik Wong Hin Fatt, P.J.M.)

1. DOA

2. PENGUMUMAN OLEH TUAN SPEAKER

Tuan Speaker meminta Dewan untuk bertafakur selama tiga minit sebagai tanda penghormatan kepada Allahyarham Yang di-Pertuan Agong, D.Y.M.M. Tuanku Yahya Putra Ibni Almarhum yang telah meninggal dunia pada 29hb. Mac, 1979.

Selain daripada itu, Tuan Speaker juga meminta Dewan untuk bertafakur selama satu minit sebagai tanda penghormatan kepada Mendiang Encik Tan Khim Hoe, bekas Ahli Dewan Undangan Negeri yang telah meninggal dunia pada 18hb. April, 1979.

Tuan Speaker juga mengucapkan tahniah kepada Sultan Negeri Pahang, D.Y.M.M. Sultan Haji Ahmad Shah Al-Musta'in Billah Ibni Almarhum Sultan Abu Bakar Ri'ayatuddin Al-Mu'adzam Shah di atas perlantikannya sebagai Yang di-Pertuan Agong yang baru.

Tuan Speaker juga mengucapkan tahniah kepada Tun Datuk Haji Sardon bin Haji Jubir di atas perlantikannya semula sebagai Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang untuk penggal yang kedua.

Tuan Speaker memberitahu Dewan bahawa Y.B. Encik Ooi Ean Kwong telah mengangkat sumpah sebagai Ahli Dewan Undangan Negeri bagi Kawasan Kampong Kolam pada 10hb. January, 1979.

Tuan Speaker mengingatkan Ahli-Ahli Dewan bahawa semua soalan-soalan dan kenyataan-kenyataan mestilah dikemukakan di dalam Bahasa Malaysia sahaja.

2. MEMBENTANGKAN RISALAT-RISALAT

Risalat yang berikut adalah dibentangkan di atas meja Dewan:

Bil. 1 Tahun 1979 — Anggaran Tambahan Biasa Yang Kedua Tahun 1978 bagi Negeri Pulau Pinang.

3. (A) JAWAPAN-JAWAPAN MULUT KEPADA SOALAN-SOALAN

Jawapan-jawapan mulut kepada soalan-soalan yang telah dinyatakan terlebih dahulu, dan juga kepada soalan-soalan tambahan adalah diberi oleh Y.A.B. Ketua Menteri, Ahli Kawasan Datuk Keramat (Datuk Teh Ewe Lim), Ahli Kawasan Tanjung Bungah (Encik Khor Gark Kim), Ahli Kawasan Teluk Bahang (Encik Mohamad @ Ahmad Radhi bin Pachee) dan Ahli Kawasan Bayan Lepas (Encik Khalid Ahmad bin Sulaiman).

Dewan ditangguhkan pada jam 11.24 pagi.

Dewan bersidang semula pada jam 11.48 pagi.

Jawapan-jawapan mulut kepada soalan-soalan yang telah dinyatakan terlebih dahulu, dan juga kepada soalan-soalan tambahan adalah diberi oleh Y.A.B. Ketua Menteri, Ahli Kawasan Datuk Keramat, Ahli Kawasan Tanjung Bungah, Ahli Kawasan Bayan Lepas, Ahli Kawasan Bertam (Encik Abdul Rahman bin Haji Abbas) Ahli Kawasan Teluk Bahang dan Ahli Kawasan Bagan Dalam (Encik T. Subbiah).

JAWAPAN-JAWAPAN BERTULIS KEPADA SOALAN MULUT

Tuan Speaker mengumumkan bahawa masa tiga jam untuk soal-meny soal telah tamat, dan menurut Peraturan Mesyuarat 26(7), beliau mengarahkan supaya jawapan-jawapan bertulis diberi kepada baki soalan-soalan mulut itu.

Dewan ditangguhkan pada jam 1.00 petang.

Dewan bersidang semula pada jam 2.30 petang.

3. (B) JAWAPAN-JAWAPAN BERTULIS KEPADA SOALAN-SOALAN

Jawapan-jawapan bertulis kepada soalan-soalan yang telah dinyatakan terlebih dahulu adalah dibentangkan di atas meja Dewan.

4. RANG UNDANG-UNDANG

1. Rang Undang-Undang Perbekalan Tambahan (1978)(No. 2), 1978

Y.A.B. Ketua Menteri, dengan disokong oleh Ahli Kawasan Bayan Lepas, mencadangkan supaya Rang Undang-Undang bernama "Suatu Enakmen bagi menggunakan wang daripada Kumpulanwang Disatukan

untuk perbelanjaan tambahan bagi perkhidmatan tahun 1978 dan bagi memperuntukkan wang itu bagi maksud-maksud yang tertentu” dibacakan bagi kali yang pertama.

Rang Undang-Undang dibacakan bagi kali yang pertama.

Ketua Menteri, menurut peruntukan-peruntukan Peraturan Mesyuarat 59, memberi kenyataan tentang tujuan beliau hendak mencadangkan Bacaan Yang Kedua Rang Undang-Undang itu dengan serta-merta.

Ketua Menteri berucap kepada Dewan dan, dengan disokong oleh Ahli Kawasan Bayan Lepas, mencadangkan supaya Rang Undang-Undang Perbekalan Tambahan (1978)(No. 2), 1978 dibacakan bagi kali yang kedua.

Ketua Menteri berucap kepada Dewan.

Usul dipersetujui dan Rang Undang-Undang dibacakan bagi kali yang kedua.

Rang Undang-Undang dipertimbangkan sefasal demi sefasal oleh Dewan yang bersidang sebagai Jawatankuasa dan dipersetujui tanpa pindaan.

Dewan bersidang semula.

Ketua Menteri melaporkan bahawa Rang Undang-Undang telah dipertimbangkan dalam Jawatankuasa dan dipersetujui tanpa pindaan dan mencadangkan supaya Rang Undang-Undang itu dibacakan bagi kali yang ketiga dan diluluskan.

Usul dipersetujui dan Rang Undang-Undang dibacakan bagi kali yang ketiga dan diluluskan.

2. **Rang Undang-Undang Wang Pinjaman (Pembayaran Gaji dan Tunggakan kepada Kakitangan Kerajaan Negeri dan Pihakberkuasa-pihakberkuasa Tempatan), 1979.**

Ketua Menteri, dengan disokong oleh Ahli Kawasan Bayan Lepas, mencadangkan supaya Rang Undang-Undang bernama “Suatu Enakmen bagi memberi kuasa kepada Kerajaan Negeri meminjam wang tidak lebih daripada sepuluh juta ringgit sahaja daripada Persekutuan bagi maksud membiayai pembayaran gaji dan tunggakan mengikut Laporan Kabinet mengenai Gaji kepada Kakitangan Kerajaan Negeri dan Pihakberkuasa-pihakberkuasa Tempatan dalam Negeri” dibacakan bagi kali yang pertama.

Rang Undang-Undang dibacakan bagi kali yang pertama.

Ketua Menteri, dengan rujukan kepada Peraturan Mesyuarat 118, mencadangkan penggantungan Peraturan-Peraturan Majlis Mesyuarat bagi membolehkan Rang Undang-Undang itu dibawa dalam semua peringkatnya di dalam majlis mesyuarat ini.

Ketua Menteri berucap kepada Dewan dan, dengan disokong oleh Ahli Kawasan Bayan Lepas, mencadangkan supaya Rang Undang-Undang Wang Pinjaman (Pembayaran Gaji dan Tunggakan kepada Kakitangan Kerajaan Negeri dan Pihakberkuasa-Pihakberkuasa Tempatan), 1979 dibacakan bagi kali yang kedua.

Ahli Kawasan Ayer Itam (Encik Peter Paul Dason) berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Penanti (Encik Abdullah bin Mohamed @ Mahmud) berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Kampong Kolam (Encik Ooi Ean Kwong) berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Sungai Pinang (Dr. Ong Hean Tee) berucap kepada Dewan.

Ketua Menteri berucap kepada Dewan.

Usul dipersetujui dan Rang Undang-Undang dibacakan bagi kali yang kedua.

Rang Undang-Undang dipertimbangkan sefasal demi sefasal oleh Dewan yang bersidang sebagai Jawatankuasa dan dipersetujui tanpa pindaan.

Dewan bersidang semula.

Ketua Menteri melaporkan bahawa Rang Undang-Undang telah dipertimbangkan dalam Jawatankuasa dan dipersetujui tanpa pindaan dan, dengan disokong oleh Ahli Kawasan Bayan Lepas, mencadangkan supaya Rang Undang-Undang itu dibacakan bagi kali yang ketiga dan diluluskan.

Usul dipersetujui dan Rang Undang-Undang dibacakan bagi kali yang ketiga dan diluluskan.

5. USUL-USUL

(A) Usul oleh Y.B. Ahli Kawasan Bagan Jermal (Dr. Sak Cheng Lum):

Ahli Kawasan Bagan Jermal (Dr. Sak Cheng Lum) berucap kepada Dewan, dan dengan disokong oleh Ahli Kawasan Penanti, mencadangkan:—

“Bahawa Dewan ini membuat ketetapan bahawa Y.B. Encik Lim Heng Tee dilantik sebagai wakil Dewan ini atas Jumaah Universiti Malaya di bawah Seksyen 13(i) Perlembagaan Universiti tersebut bagi tempoh 3 tahun mulai dari 1hb. Ogos, 1978”.

Ahli Kawasan Ayer Itam berucap kepada Dewan.

Ketua Menteri berucap kepada Dewan.

Usul dipersetujui.

(B) Usul oleh Y.B. Ahli Kawasan Sungai Nibong (Dr. Tan Chong Teik):

Ahli Kawasan Sungai Nibong (Dr. Tan Chong Teik) berucap kepada Dewan, dan dengan disokong oleh Ahli Kawasan Bukit Tambun (Encik Ong Bok Chuan @ Ng Swee Ching), mencadangkan:—

“Bahawa Dewan ini membuat ketetapan bahawa Y.B. Dr. Ong Hean Tee dilantik sebagai wakil Dewan ini atas Jumaah Universiti Pertanian Malaysia di bawah Seksyen 13(i) Perlembagaan Universiti tersebut bagi tempoh 3 tahun mulai dari 1hb. Januari, 1979”.

Usul dipersetujui.

(C) Usul oleh Y.B. Ahli Kawasan Tasek Glugor (Encik Samsuddin @ Md. Noor bin Ahmad):

Ahli Kawasan Tasek Glugor (Encik Samsuddin @ Md. Noor bin Ahmad) berucap kepada Dewan dan, dengan disokong oleh Ahli Kawasan Bukit Tengah (Encik Liang Thau Sang), mencadangkan:—

“Bahawa Dewan ini membuat ketetapan bahawa Y.B. Encik Lim Heng Tee dilantik semula sebagai wakil Dewan ini atas Jumaah Universiti Teknologi Malaysia di bawah Seksyen 13(i) Perlembagaan Universiti tersebut bagi tempoh 3 tahun mulai dari 1hb. September, 1979”.

Usul dipersetujui.

6. PENANGGUHAN

Ketua Menteri, dengan disokong oleh Ahli Kawasan Bertam, mencadangkan supaya Dewan ditangguhkan.

Ahli Kawasan Pekan Bukit Mertajam Encik Seow Hun Khim) berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Ayer Itam berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Kampong Kolam berucap kepada Dewan.

Dewan ditangguhkan pada jam 4.30 petang.

Dewan bersidang semula pada jam 4.56 petang.

Ahli Kawasan Machang Bubuk (Encik Lim Heng Tee) berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Paya Terubong (Encik Chin Nyok Soo) berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Bagan Jermal berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Tanjung Bungah kepada Dewan.

Ahli Kawasan. Datuk Keramat berucap kepada Dewan.

Ahli Kawasan Bayan Lepas berucap kepada Dewan.

Dewan ditangguhkan pada jam 5.38 petang.

(TUAN HAJI HASSAN BIN MD. NOH
@ MAT NOOR, P.J.K.)

Speaker,
Dewan Undangan Negeri,
Pulau Pinang.

MINUTES OF THE THIRD MEETING OF THE FIRST SESSION
OF THE FIFTH LEGISLATIVE ASSEMBLY, PENANG, HELD ON
WEDNESDAY, 2ND MAY, 1979, AT 9.30 A.M. IN THE LEGISLATIVE
ASSEMBLY CHAMBER, LIGHT STREET, PENANG.

PRESENT:

The Honourable Mr. Speaker (Tuan Haji Hassan bin Haji Md. Noh @ Mat Noor, P.J.K.)

The Honourable the Chief Minister (Dr. Lim Chong Eu)

The Honourable Legal Adviser (Encik Haidar bin Mohd. Noor, D.J.N.)

The Honourable the Member for Datuk Keramat (Datuk Teh Ewe Lim, D.M.P.N., J.M.N.)

" " the Member for Bayan Lepas (Encik Khalid Ahmad bin Sulaiman, K.M.N., A.M.N., P.J.K.)

" " the Member for Bertam (Encik Abdul Rahman bin Haji Abbas)

" " the Member for Tanjung Bungah (Encik Khor Ngak Seng @ Khor Gark Kim)

" " the Member for Bagan Dalam (Encik T. Subbiah, K.M.N., P.J.K.)

" " the Member for Bagan Ajam (Tuan Haji Ibrahim bin Abdul Razak, P.J.K., P.P.N.)

" " the Member for Teluk Bahang (Encik Mohamad @ Ahmad Radhi Bin Pachee)

" " the Member for Kubang Semang (Tuan Haji Mohd. Noor bin Haji Bakar, P.P.N., J.P.)

" " the Member for Sungai Acheh (Encik Ahmad bin Salleh, A.M.N.)

" " the Member for Bagan Jermal (Dr. Sak Cheng Lum)

" " the Member for Penanti (Encik Abdullah bin Mohamed @ Mahmud, P.P.N.)

" " the Member for Sungai Pinang (Dr. Ong Hean Tee)

" " the Member for Tasek Glugor (Encik Samsuddin @ Md. Noor bin Ahmad, P.J.K.)

" " the Member for Sungai Bakap (Encik Teoh Chung Hor @ Teoh Kooi Sneah, J.P.)

" " the Member for Machang Bubuk (Encik Lim Heng Tee)

" " the Member for Bukit Tambun (Encik Ong Bok Chuan @ Ng Swee Ching, A.M.N., P.J.K.)

" " the Member for Bukit Tengah (Encik Liang Thau Sang, P.J.M.)

" " the Member for Sungai Nibong (Dr. Tan Chong Teik, P.J.K.)

The Honourable	the Member for Ayer Itam (Encik Peter Paul Dason)
"	" the Member for Paya Terubong (Encik Chin Nyok Soo)
"	" the Member for Bukit Mertajam (Encik Seow Hun Khim)
"	" the Member for Kampong Kolam (Encik Ooi Ean Kwong)
"	" the Member for Pengkalan Kota (Encik C. Y. Choy)
"	" the Member for Sungai Dua (Tuan Haji Zabidi bin Haji Ali, P.J.K.)

ABSENT:

The Honourable the Member for Bukit Glugor (Encik Karpal Singh)

IN ATTENDANCE:

The Clerk of the Legislative Assembly (Encik Wong Hin Fatt, P.J.K., P.J.M.)

1. PRAYER

2. ANNOUNCEMENT BY MR. SPEAKER

Mr. Speaker invites the Assembly to observe a three-minute silence as a mark of respect to the late Yang di-Pertuan Agong, His Majesty Tuanku Yahya Putra Ibni Almarhum Sultan Ibrahim who passed away on 29th March, 1979.

In addition, Mr. Speaker also invites the Assembly to observe a one-minute silence as a mark of respect to the late Encik Tan Khim Hoe, a former State Assemblyman who passed away on 18th April, 1979.

At the same time, Mr. Speaker congratulated the Sultan of Pahang, Duli Yang Maha Mulia Sultan Haji Ahmad Shah Al-Musta'in Billah Ibni Almarhum Sultan Abu Bakar Ri'ayatuddin Al-Mu'adzam Shah on his appointment as the new Yang di-Pertuan Agong.

Mr. Speaker also congratulated Tun Datuk Haji Sardon bin Haji Jubir on his re-appointment as the Yang di-Pertua Negeri Pulau Pinang for a second term.

Mr. Speaker informs the Assembly that the Honourable Mr. Ooi Ean Kwong took his oath as State Assemblyman for Kampong Kolam on 10th January, 1979.

Mr. Speaker reminds Assembly members that all questions and notices must be submitted in Bahasa Malaysia only.

2. PRESENTATION OF PAPERS

The following Paper is laid on the Table of Assembly:—

No. 1 of 1979 — Second Supplementary Ordinance Estimates 1978 of the State of Penang.

3. (A) ORAL ANSWERS TO QUESTIONS

Oral answers to questions of which notice has been given and to Supplementary Questions are given by the Honourable the Chief Minister, the Member for Datuk Keramat (Datuk Teh Ewe Lim), the Member for Tanjung Bungah (Encik Khor Gark Kim), the Member for Teluk Bahang (Encik Mohamad @ Ahmad Radhi bin Pachee), and the Member for Bayan Lepas (Encik Khalid Ahmad bin Sulaiman).

The Assembly adjourns at 11.24 a.m.

The Assembly resumes at 11.48 a.m.

Oral answers to questions of which notice has been given and to Supplementary Questions are given by the Honourable the Chief Minister, the Member for Datuk Keramat, The Member for Tanjung Bungah, the Member for Bayan Lepas, the Member for Bertam (Encik Abdul Rahman bin Haji Abbas), the Member for Teluk Bahang and the Member for Bagan Dalam (Encik T. Subbiah).

WRITTEN ANSWERS TO ORAL QUESTIONS

Mr. Speaker announces that the three hours question time is over, and in accordance with Standing Order 26(7), he directs that written answers be given to the remaining oral questions.

The Assembly adjourns at 1.00 p.m.

The Assembly resumes at 2.30 p.m.

3. (B) WRITTEN ANSWERS TO QUESTIONS

Written answers to questions, of which notice has been given, are laid on the table of Assembly.

4. BILLS

1. Supplementary Supply Bill (1978) (No. 2), 1978.

The Honourable the Chief Minister, seconded by the Member for Bayan Lepas, moves that the Bill intituled "An Enactment to apply sums out of the Consolidated Fund for additional expenditure for the service of the year 1978 and to appropriate such sums for certain purposes" be read a first time.

The Bill is read a first time.

The Honourable the Chief Minister, in accordance with the provisions of Standing Order 59, gives notice of his intention to move the Bill forthwith.

The Honourable the Chief Minister addresses the Assembly and, seconded by the Member for Bayan Lepas, moves that the Supplementary Supply Bill (1978) (No. 2), 1978, be read a second time.

The Honourable the Chief Minister addresses the Assembly.

The Motion is agreed to and the Bill is read a second time.

The Assembly sits in Committee and considers the Bill clause by clause and agrees to it without amendment.

The Assembly resumes.

The Honourable the Chief Minister reports that the Bill has been considered in Committee and agreed to without amendment and moves that the Bill be now read a third time and passed.

The Motion is agreed to and the Bill is read a third time and passed.

2. Loan (Payment of Salaries and Arrears to Employees of State Government and Local Authorities) Bill, 1979.

The Honourable the Chief Minister, seconded by the Member for Bayan Lepas, moves that the Bill intituled "An Enactment to empower the State Government to borrow monies not exceeding \$10,000,000.00 only from the Federal Government to pay salaries and arrears in accordance with the Cabinet Report on salaries to staff of State Government and Statutory Bodies in the State" be read a first time.

The Bill is read a first time.

The Honourable the Chief Minister, invoking Standing Order 118, moves that the Standing Orders be suspended so that the Bill may be carried through all its stages at this Meeting.

The Honourable the Chief Minister addresses the Assembly and, seconded by the Member for Bayan Lepas, moves that the Loan (Payment of Salaries and Arrears to Employees of State Government and Local Authorities) Bill, 1979 be read a second time.

The Member for Ayer Itam (Encik Peter Paul Dason) addresses the Assembly.

The Member for Penanti (Encik Abdullah bin Mohamed @ Mahmud) addresses the Assembly.

The Member for Kampong Kolam (Encik Ooi Ean Kwong) addresses the Assembly.

The Member for Sungai Pinang (Dr. Ong Hean Tee) addresses the Assembly.

The Honourable the Chief Minister addresses the Assembly.

The Motion is agreed to and the Bill is read a second time.

The Assembly sits in Committee and considers the Bill clause by clause and agrees to it without amendment.

The Assembly resumes.

The Honourable the Chief Minister reports that the Bill has been considered in Committee and agreed to without amendment and, seconded by the Member for Bayan Lepas, moves that the Bill be read a third time and passed.

The Motion is agreed to and Bill is read a third time and passed.

5. MOTIONS

(A) Motion by the Honourable Member for Bagan Jermal (Dr. Sak Cheng Lum):

The Honourable Member for Bagan Jermal (Dr. Sak Cheng Lum) addresses the Assembly and, seconded by the Member for Penanti, moves:

“That this Assembly resolves that the Hon’ble Mr. Lim Heng Tee be appointed as the representative of this Assembly on the Court of the University of Malaya under Section 13(i) of the Constitution of the said University for a term of 3 years commencing from 1st August, 1978”.

The Honourable Member for Ayer Itam addresses the Assembly.

The Honourable the Chief Minister addresses the Assembly.

The Motion is agreed to.

(B) Motion by the Honourable Member for Sungai Nibong (Dr. Tan Chong Teik):

The Honourable Member for Sungai Nibong (Dr. Tan Chong Teik) addresses the Assembly and, seconded by the Member for Bukit Tambun (Encik Ong Bok Chuan @ Ng Swee Ching), moves:

"That this Assembly resolves that the Hon'ble Dr. Ong Hean Tee be appointed as the representative of this Assembly on the Court of Universiti Pertanian Malaysia under Section 13(i) of the Constitution of the said University for a term of 3 years commencing from 1st January, 1979."

The Motion is agreed to.

- (C) Motion by the Honourable Member for Tasek Glugor (Encik Samsuddin @ Md. Noor bin Ahmad):

The Honourable Member for Tasek Glugor (Encik Samsuddin @ Md. Noor bin Ahmad) addresses the Assembly and, seconded by the Member for Bukit Tengah (Encik Liang Thau Sang), moves:

"That this Assembly resolves that the Hon'ble Mr. Lim Heng Tee be reappointed as the representative of this Assembly on the Court Universiti Teknologi Malaysia under Section 13(i) of the Constitution of the said University for a term of 3 years commencing from 1st September, 1979."

The Motion is agreed to.

6. ADJOURNMENT

The Honourable the Chief Minister, seconded by the Member for Bertam, moves that the Assembly do now adjourn.

The Member for Pekan Bukit Mertajam (Encik Seow Hun Khim) addresses the Assembly.

The Member for Ayer Itam addresses the Assembly.

The Member for Kampong Kolam addresses the Assembly.

The Assembly adjourns at 4.30 p.m.

The Assembly resumes at 4.56 p.m.

The Member for Machang Bubuk (Encik Lim Heng Tee) addresses the Assembly.

The Member for Paya Terubong (Encik Chin Nyok Soo) addresses the Assembly.

The Member for Bagan Jermal (Dr. Sak Cheng Lum) addresses the Assembly.

The Member for Tanjung Bungah addresses the Assembly.

The Member for Datuk Keramat addresses the Assembly.

The Member for Bayan Lepas addresses the Assembly.

The Assembly adjourns sine die at 5.38 p.m.

(TUAN HAJI HASSAN BIN MD. NOH
@ MAT NOOR, P.J.K.)

Speaker,
State Legislative Assembly,
Penang.