

**MESYUARAT KEDUA PENGGAL KEDUA  
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG  
YANG KELIMA BELAS  
22 NOVEMBER 2024**

**PERKARA : 5(B)3**

**SOALAN LISAN OLEH AHLI KAWASAN KEBUN BUNGA  
YB LEE BOON HENG**

3. Laporan Ketua Audit Negara 2023.

- (a) Defisit Kerajaan Negeri pada tahun 2023 telah meningkat 42.68 peratus dan didorong oleh cukai tertunggak yang belum dikutip. Apakah perancangan kerajaan terhadap kutipan cukai tertunggak ini?
- (b) Selain dari penjimatan perbelanjaan, apakah dasar fiskal yang akan diamalkan oleh Kerajaan Negeri dalam memastikan defisit perbelanjaan berkurang?

**JAWAPAN OLEH YAB KETUA MENTERI**

3. (a) Kerajaan Negeri memastikan Jabatan/Agensi Negeri yang terlibat dengan kutipan cukai tertunggak supaya melaksanakan tindakan wajar dan proaktif dalam mengutip cukai tertunggak. Antara tindakan yang diambil termasuklah mewujudkan pasukan petugas khas (task force) di setiap daerah di Negeri Pulau Pinang, khusus untuk memeriksa hak milik yang mempunyai tunggakan cukai tanah dan cukai petak / blok. Selain itu, Pasukan Petugas Khas ini juga bertanggungjawab melaksanakan perampasan tanah hak milik atas sebab

kegagalan membayar tunggakan cukai (dibawah Seksyen 100 Akta 828) dan/atau pelanggaran syarat (dibawah Seksyen 128 dan 129 Akta 828).

Selain itu, bagi mengurangkan tunggakan hasil Negeri Pulau Pinang dan menggalakkan pemilik tanah membayar cukai, Kerajaan Negeri memperkenalkan inisiatif rebat bagi bayaran tunggakan denda. Seksyen 14(1)(j) Akta 828 membenarkan Pihak Berkuasa Negeri (PBN) untuk membuat peruntukan mengenai pemungutan, pengurangan, perebatan, pembayaran secara ansuran atau penangguhan berkaitan pembayaran cukai.

Seterusnya, Kerajaan Negeri menggalakkan orang ramai supaya melaksanakan pembayaran, termasuk cukai tanah dan cukai petak, melakukan pembelian dokumen carian persendirian dan rasmi, urusan perserahan dan urusan-urusan tanah lain yang berkaitan secara atas talian melalui portal PgLAND yang telah dilancarkan pada 3 Januari 2023.

- (b) Kerajaan Negeri sentiasa menyemak aliran tunai negeri dari semasa ke semasa bagi memastikan perbelanjaan Kerajaan Negeri disokong oleh keupayaan fiskal yang seimbang. Selain

itu, bagi memastikan defisit perbelanjaan berkurang, Kerajaan Negeri mengutamakan perbelanjaan berkanun seperti perbelanjaan mengurus di bawah maksud tanggungan, emolumen, bayaran kontrak dan pelaksanaan program/projek berbanding perbelanjaan tidak berkanun. Kerajaan Negeri juga memanfaatkan peruntukan Akaun Amanah dan Kumpulan Wang Amanah dengan sebaik mungkin selagi mana selari dengan Arahan Amanah atau Surat Ikat Amanah. Sebagai tambahan, Kerajaan Negeri melipatgandakan usaha meningkatkan hasil negeri, terutama melibatkan hasil bukan cukai seperti pembayaran premium tanah.