

Lampiran A

Kadar Potongan Bayaran Perkhidmatan

Bagi setiap mata demerit potongan akan mengikut nilai kontrak sebulan yang ditawarkan oleh kontraktor

Kiraan Pemotongan

$$\frac{[\text{Jumlah Demerit}]}{3000} \times \text{Nilai Kontrak Sebulan} = \text{Jumlah Potongan}$$

Mata demerit adalah bagi setiap satu kesalahan sehari mengikut lokasi kesalahan dilakukan oleh kontraktor

BIL	BUTIR KESALAHAN		MATA DEMERIT
1.0	KUALITI		
	1.1 Pemotongan Rumput	Outcome	
	(i) Tidak ikut spesifikasi	(i) 2 cm hingga 5 cm	200
	(ii) Terdapat tumbuhan menjalar	(ii) Tiada tumbuhan	100
	(iii) Sisa pemotongan rumput	(iii) Tiada sisa pemotongan	100
	(iv) Longgokkan sisa pemotongan	(iv) Tiada longgokkan sisa	100
	(v) Membakar sisa pemotongan	(v) Tiada kesan pembakaran	100
	1.2 Pembersihan Kawasan dan Penyapuan Jalan		
	Pembersihan tidak sempurna dan tidak mengikut spesifikasi		
	(i) Sampah sarap, daun kering, ranting kayu di atas jalan, bahu, <i>scupper</i>		100
	(ii) Pasir dan krikil di atas jalan		100
	(iii) Kutipan <i>litter bin</i> di pondok bas		50
1.0	KUALITI		
	1.3 Pencucian Parit, Longkang, Parit <i>Scupper</i> dan Pembentung		
	Pencucian tidak sempurna dan tidak mengikut spesifikasi		
	(i) Membersihkan dan membuang sampah sarap.		100
	(ii) Membersihkan dan membuang rumput rampai dan tumbuhan		50
	(iii) Membersihkan dan membuang enapan, pasir dan tumbuhan		50
	(iv) Membersihkan longgokkan sisa-sisa		50
	(v) Membersihkan lumut di dinding parit simen		20
	(vi) Pembersihan sampah terapung diperangkap sampah		50
	1.4 Pembersihan Pondok Bas		
	(i) Melakukan kerja-kerja pembersihan tidak mengikut spesifikasi.		50
	(ii) Tidak membersihkan dan meninggalkan sisa pencucian di tapak.		50

BIL	BUTIR KESALAHAN	MATA DEMERIT
2.0	SYARAT-SYARAT	
2.1	(i) Tidak hantar laporan bergambar sebagai bukti kerja pembersihan telah dijalankan. 450 (ii) Tidak mengemukakan slip timbang sebagai bukti kerja-kerja kutipan telah dijalankan. 500 (iii) Tidak mengemukakan laporan bulanan/jadual kerja. 100 (iv) Tidak menyelesaikan arahan kerja dalam tempoh 3 hari. 100 (v) Tidak menyelesaikan aduan dalam tempoh 24 jam. 100 (vi) Pekerja tidak memakai pakaian seragam. 100 (vii) Tidak memakai alat perlindungan atau alat keselamatan. 50 (viii) Tidak menyediakan peralatan keselamatan spt papan tanda, kon dll. 30 (ix) Tidak membuang sisa pembersihan pada dalam masa 24 jam. 100 (x) Menjalankan kerja diluar waktu tanpa kebenaran. (7.00am ~ 7.00pm) 100 (xi) Kehadiran penyelia atau wakil kontraktor (a) Penyelia @ wakil tidak hadir semasa kerja dijalankan 50 (b) Tidak mengesahkan laporan pemantauan harian. 50	
JUMLAH		3000