



NEGERI PULAU PINANG

**MESYUARAT PERTAMA
PENGGAL PERTAMA
DEWAN UNDANGAN NEGERI
KEEMPAT BELAS**

**LAMPIRAN KEPADA
SOALAN-SOALAN LISAN**

Dikeluarkan oleh

**BAHAGIAN DEWAN UNDANGAN NEGERI
PULAU PINANG**

**MESYUARAT PERTAMA
PENGGAL PERSIDANGAN PERTAMA**

**DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS**

**LAMPIRAN KEPADA
SOALAN-SOALAN LISAN**

Kandungan	Muka Surat
Lampiran Soalan Lisan oleh YB. Goh Choon Aik	1
Lampiran Soalan Lisan oleh YB. Lim Siew Khim	2
Lampiran Soalan Lisan oleh YB. Khaliq Mehtab bin Mohd Ishaq	3
Lampiran Soalan Lisan oleh YB. Joseph Ng Soon Siang	4
Lampiran Soalan Lisan oleh YB. Mohd. Yusni bin Mat Piah	5

LAMPIRAN SOALAN LISAN

LGCA – NO. 8

PENJUALAN TANAH DI PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

BIL	TAHUN	NAMA SYARIKAT	KELUASAN (EKAR)
1	2008	Enrich Front Sdn Bhd	48.83
2	2011	Boon Siew Honda (M) S/B	58.28
3	2012	Vat Manufacturing Malaysia Sdn Bhd	7.50
		Bose Systems Malaysia Sdn Bhd	23.02
		Foong Chi Mould Industries Sdn Bhd	4.20
		Venture Electronics Services (Malaysia) Sdn Bhd	30.57
		Perfect Press Sdn Bhd	1.06
		Yollink Industries Sdn Bhd	1.32
		Altus Engineering & Trading Sdn Bhd	2.05
		GlobeLED Technology Sdn Bhd	1.36
		PPBK Resources (M) Sdn Bhd	1.54
		Tekskill Component Sdn Bhd	1.36
		CLPG Packaging Industries Sdn Bhd	2.07
		Zibina Technology Sdn Bhd	1.38
		Niche Elevator Sdn Bhd	2.11
		Sharp Way Distributors (M) Sdn Bhd	0.88
		Ecotech LED (M) Sdn Bhd	1.01
		Uni-Alliance Resources Sdn Bhd	1.06
		Green Choice Biotech Sdn Bhd	2.24
		Toppan Moore Technologies Sdn Bhd	0.68

BIL	TAHUN	NAMA SYARIKAT	KELUASAN (EKAR)
4	2013	Suan Leong Hang Industries (M) Sdn Bhd	1.36
		Canplus Industries Sdn Bhd	2.03
		C.E. Brush Manufacturing Sdn Bhd	1.06
		GCH Maju Sdn Bhd	1.14
		BF Automation Sdn Bhd	1.06
		Niban Mould (M) Sdn Bhd	1.51
		Tendai Industries Sdn Bhd	1.43
		Cinsoon Auto Parts Sdn Bhd	1.68
		Yollink Metal Machining Sdn Bhd	0.92
		TT Business Capital Sdn Bhd	0.88
		Koyoko M P Sdn Bhd	1.58
		Ha Pack Industry Sdn Bhd	1.58
		G Power Generation Sdn Bhd	1.22
		E.I Technologies (F.E) Sdn Bhd	0.94
		Dwin Resources Sdn Bhd	0.65
		Evolution Manufacturer Sdn Bhd	1
		IR Industrial Resources Sdn Bhd	1.16
		Leapco Sdn Bhd	1.58
		P&P Process & Pneumatics Sdn Bhd	0.93
		Ashrae Sdn Bhd	0.67
Smart Fabrication & Engineering Sdn Bhd	0.72		
Spenn Precision Sdn Bhd	0.65		

BIL	TAHUN	NAMA SYARIKAT	KELUASAN (EKAR)
		Unisync Sdn Bhd	0.92
		Instant Unity Sdn Bhd	0.91
		Sunpaq Resources Sdn Bhd	0.94
		Synergy Venue Manufacturing Sdn Bhd	1.02
		SHL Cabinet Industry Sdn Bhd	1.00
		Ming Engineering Plastic Sdn Bhd	4.00
		Alive Precision Sdn Bhd	3.02
		Mforce Bike holdings Sdn Bhd	13.81
		T&H Stainless Steel Works Sdn Bhd	5.05
		PKT Logistics (M) Sdn Bhd	70.54
		Classa Industrial (M) Sdn Bhd	4.03
		Mforce Bike Holdings Sdn Bhd	5.64
		UWC Holdings Sdn Bhd	11.55
		Qdos Technology Sdn Bhd	5.05
		VM Streams Sdn Bhd	3.02
		Simfoni Bistari Sdn Bhd	5.05
		KW Innovation Sdn Bhd	0.87
		Bose Systems Malaysia Sdn Bhd	12.49
		Surfplate Technology Sdn Bhd	1.06
		Empayar Stabil Sdn Bhd	1
		Uci Foam (B Kawan) Sdn Bhd	5.06
		Classa Industrial (M) Sdn Bhd	6

BIL	TAHUN	NAMA SYARIKAT	KELUASAN (EKAR)
5	2014	NCB Manufacturing Sdn Bhd	0.93
		Vitrox Technologies Sdn Bhd	22.24
		CG Century Sdn Bhd	1.31
		Calctronic Technology Sdn Bhd	1.48
		Perniagaan Motor Num Sing Sdn Bhd	0.69
		LKTT Plastic Technology Sdn Bhd	0.74
		FCM Precision Sdn Bhd	2.09
		Marc16 Equipment Manufacturing Sdn Bhd	1.57
		Denko IPC Sdn Bhd	0.87
		Ametech Industries Sdn Bhd	0.87
		Pavilion Distributions Sdn Bhd	1.15
		Optimum Deluxe Industry Sdn Bhd	0.7
		Thong Sheng Engineering Sdn Bhd	1.36
		Bluepoint Business Sdn Bhd	0.87
		CG Solution Engineering Sdn Bhd	0.7
		NSR Rubber Protective Sdn Bhd	1.06
		Pacific Adhesive Systems (M) Sdn Bhd	1.49
		First Rank Auto Sdn Bhd	1.40
		Thye Heng Technology Sdn Bhd	2.51
		Newbillion Precision Metal Sdn Bhd	2.00
		Newbillion Medical Sdn Bhd	1.40

BIL	TAHUN	NAMA SYARIKAT	KELUASAN (EKAR)
6	2015	Koike (M) Sdn Bhd	3.70
		Pentamaster Technology (M) Sdn Bhd	3.23
		Electrofast Manufacturing Sdn Bhd	4.01
		Walta Engineering Sdn Bhd	3.24
		Vast Auto Parts Sdn Bhd	1.06
		Jabil Circuit Sdn Bhd	20.00
		Hewlett-Packard Malaysia Manufacturing Sdn Bhd	20.04
		Linde Gas Products Malaysia Sdn Bhd	2.81
		EE-Lian Enterprise (M) Sdn Bhd	1.65
		Veenco Switchgears Engineering Sdn Bhd	2.00
		Nichima Precision Engineering Sdn Bhd	1.50
MA Electronics (M) Sdn Bhd	0.7		
7	2016	Avago Technologies (Malaysia) Sdn Bhd	5.05
		MH Multipack Sdn Bhd	1.04
		Boston Scientific Medical Device (Malaysia) Sdn Bhd	20.06
		EME Innovation Sdn Bhd	1.00
		MI Equipment (M) Sdn Bhd	6.10
		Classa Industrial (M) Sdn Bhd	0.18
		Sunningdale Tech Penang Sdn Bhd	3.53
		Qdos FRI Sdn Bhd	7.82

BIL	TAHUN	NAMA SYARIKAT	KELUASAN (EKAR)
8	2017	Penang Automation Cluster Sdn Bhd	5.06
		Oxford Automotive Sdn Bhd	0.85
		Season Malaysia Manufacturing Sdn Bhd	2.00
		TC Jewellery Sdn Bhd	0.62
		LKT Luck Sdn Bhd	0.73
		Jin Huo Gold & Jewellery Industries (M) Sdn Bhd	1.08
		TC Success Jewellery Sdn Bhd	0.90
		G2 Gold (M) Sdn Bhd	0.90
		Hotayi Electronic (M) Sdn Bhd	40.44
		Farraj Trading & Manufacturing Sdn Bhd	2.00
		Oxford Bond Sdn Bhd	0.85
		Rich Energy Ventures Sdn Bhd	1.018
		Towam Sdn Bhd	9.0097
9	2018	Altus Engineering & Trading Sdn Bhd	0.53

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2018)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	Altus Engineering & Trading Sdn Bhd	0.53
	JUMLAH	0.53

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2017)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	Qdos FRI Sdn Bhd	7.82
2	Penang Automation Cluster Sdn Bhd	5.06
3	Oxford Automotive Sdn Bhd	0.85
4	Season Malaysia Manufacturing Sdn Bhd	2.00
5	TC Jewellery Sdn Bhd	0.62
6	LKT Luck Sdn Bhd	0.73
7	Jin Huo Gold & Jewellery Industries (M) Sdn Bhd	1.08
8	TC Success Jewellery Sdn Bhd	0.90
9	G2 Gold (M) Sdn Bhd	0.90
10	Hotayi Electronic (M) Sdn Bhd	40.44
11	Farraj Trading & Manufacturing Sdn Bhd	2.00
12	Oxford Bond Sdn Bhd	0.85
13	Rich Energy Ventures Sdn Bhd	1.018
14	Towam Sdn Bhd	9.0097
	JUMLAH	73.28

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2016)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	Avago Technologies (Malaysia) Sdn Bhd	5.05
2	MH Multipack Sdn Bhd	1.04
3	Boston Scientific Medical Device (Malaysia) Sdn Bhd	20.06
4	EME Innovation Sdn Bhd	1.00
5	MI Equipment (M) Sdn Bhd	6.10
6	Classa Industrial (M) Sdn Bhd	0.18
7	Sunningdale Tech Penang Sdn Bhd	3.53
	JUMLAH	36.96

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2015)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	NSR Rubber Protective Sdn Bhd	1.06
2	Pacific Adhesive Systems (M) Sdn Bhd	1.49
3	First Rank Auto Sdn Bhd	1.40
4	Thye Heng Technology Sdn Bhd	2.51
5	Newbillion Precision Metal Sdn Bhd	2.00
6	Newbillion Medical Sdn Bhd	1.40
7	Koike (M) Sdn Bhd	3.70
8	Pentamaster Technology (M) Sdn Bhd	3.23
9	Electrofast Manufacturing Sdn Bhd	4.01
10	Walta Engineering Sdn Bhd	3.24
11	Vast Auto Parts Sdn Bhd	1.06
12	Jabil Circuit Sdn Bhd	20.00
13	Hewlett-Packard Malaysia Manufacturing Sdn Bhd	20.04
14	Linde Gas Products Malaysia Sdn Bhd	2.81
15	EE-Lian Enterprise (M) Sdn Bhd	1.65
16	Veenco Switchgears Engineering Sdn Bhd	2.00
17	Nichima Precision Engineering Sdn Bhd	1.50
18	MA Electronics (M) Sdn Bhd	0.7
	JUMLAH	73.82

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2014)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	Mforce Bike Holdings Sdn Bhd	5.64
2	UWC Holdings Sdn Bhd	11.55
3	Qdos Technology Sdn Bhd	5.05
4	VM Streams Sdn Bhd	3.02
5	Simfoni Bistari Sdn Bhd	5.05
6	KW Innovation Sdn Bhd	0.87
7	Bose Systems Malaysia Sdn Bhd	12.49
8	Surfplate Technology Sdn Bhd	1.06
9	Empayar Stabil Sdn Bhd	1
10	Uci Foam (B Kawan) Sdn Bhd	5.06
11	Classa Industrial (M) Sdn Bhd	6
12	NCB Manufacturing Sdn Bhd	0.93
13	Vitrox Technologies Sdn Bhd	22.24
14	CG Century Sdn Bhd	1.31
15	Calctronic Technology Sdn Bhd	1.48
16	Perniagaan Motor Num Sing Sdn Bhd	0.69
17	LKTT Plastic Technology Sdn Bhd	0.74
18	FCM Precision Sdn Bhd	2.09
19	Marc16 Equipment Manufacturing Sdn Bhd	1.57
20	Denko IPC Sdn Bhd	0.87
21	Ametech Industries Sdn Bhd	0.87
22	Pavilion Distributions Sdn Bhd	1.15
23	Optimum Deluxe Industry Sdn Bhd	0.7
24	Thong Sheng Engineering Sdn Bhd	1.36
25	Bluepoint Business Sdn Bhd	0.87
26	CG Solution Engineering Sdn Bhd	0.7
	JUMLAH	94.36

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2013)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	Yollink Industries Sdn Bhd	1.32
2	Altus Engineering & Trading Sdn Bhd	2.05
3	GlobeLED Technology Sdn Bhd	1.36
4	PPBK Resources (M) Sdn Bhd	1.54
5	Tekskill Component Sdn Bhd	1.36
6	CLPG Packaging Industries Sdn Bhd	2.07
7	Zibina Technology Sdn Bhd	1.38
8	Niche Elevator Sdn Bhd	2.11
9	Sharp Way Distributors (M) Sdn Bhd	0.88
10	Ecotech LED (M) Sdn Bhd	1.01
11	Uni-Alliance Resources Sdn Bhd	1.06
12	Green Choice Biotech Sdn Bhd	2.24
13	Toppan Moore Technologies Sdn Bhd	0.68
14	Suan Leong Hang Industries (M) Sdn Bhd	1.36
15	Canplus Industries Sdn Bhd	2.03
16	C.E. Brush Manufacturing Sdn Bhd	1.06
17	GCH Maju Sdn Bhd	1.14
18	BF Automation Sdn Bhd	1.06
19	Niban Mould (M) Sdn Bhd	1.51
20	Tendai Industries Sdn Bhd	1.43
21	Cinsoon Auto Parts Sdn Bhd	1.68
22	Yollink Metal Machining Sdn Bhd	0.92
23	TT Business Capital Sdn Bhd	0.88
24	Koyoko M P Sdn Bhd	1.58
25	Ha Pack Industry Sdn Bhd	1.58
26	G Power Generation Sdn Bhd	1.22
27	E.I Technologies (F.E) Sdn Bhd	0.94
28	Dwin Resources Sdn Bhd	0.65
29	Evolution Manufacturer Sdn Bhd	1
30	IR Industrial Resources Sdn Bhd	1.16
31	Leapco Sdn Bhd	1.58
32	P&P Process & Pneumatics Sdn Bhd	0.93
33	Ashrae Sdn Bhd	0.67

sambungan

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2013)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
34	Smart Fabrication & Engineering Sdn Bhd	0.72
35	Spen Precision Sdn Bhd	0.65
36	Unisync Sdn Bhd	0.92
37	Instant Unity Sdn Bhd	0.91
38	Sunpaq Resources Sdn Bhd	0.94
39	Synergy Venue Manufacturing Sdn Bhd	1.02
40	SHL Cabinet Industry Sdn Bhd	1.00
41	Ming Engineering Plastic Sdn Bhd	4.00
42	Alive Precision Sdn Bhd	3.02
43	Mforce Bike holdings Sdn Bhd	13.81
44	T&H Stainless Steel Works Sdn Bhd	5.05
45	PKT Logistics (M) Sdn Bhd	70.54
46	Classa Industrial (M) Sdn Bhd	4.03
	JUMLAH	150.05

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2012)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	Vat Manufacturing Malaysia Sdn Bhd	7.50
2	Bose Systems Malaysia Sdn Bhd	23.02
3	Foong Chi Mould Industries Sdn Bhd	4.20
4	Venture Electronics Services (Malaysia) Sdn Bhd	30.57
5	Perfect Press Sdn Bhd	1.06
	JUMLAH	66.35

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2011)

A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	Boon Siew Honda (M) S/B	58.28
	JUMLAH	58.28

PENJUALAN TANAH INDUSTRI (2008)**A. TAMAN PERINDUSTRIAN BATU KAWAN**

Bil.	Nama Syarikat	Keluasan (ekar)
1	Enrich Front Sdn Bhd	48.83
	JUMLAH	48.83

LAMPIRAN B

Keluasan tanah yang telah dijual melalui konsep Request for Proposal (RFP) oleh PDC di Bandar Cassia, Batu Kawan dan status projek-projek yang berkaitan.

No	Projek	Syarikat yang ditawarkan	Tarikh Perjanjian	Keluasan	No. lot / Daerah	Tujuan	Status Pembelian Tanah & Status Projek
1.	Cadangan penjualan tanah seluas 40.0 ekar di Batu Kawan	PE Land Sdn Bhd	11 Okt. 2013	40.0 ekar	Sebahagian lot 282 (Daerah Seberang Perai Selatan –SPS) Bandar Caasia, Batu Kawan	Pembangunan Bercampur	Pembinaan sedang berjalan di atas tapak <ul style="list-style-type: none"> • <i>Design Village</i> telah siap sepenuhnya • Hotel dan pembangunan lain dalam perancangan.
2.	Cadangan Penjualan Tanah Seluas 30 ekar di Batu Kawan.	Paramount Corporation Berhad	25 Mac 2014	30 ekar	Sebahagian lot 282 (Daerah Seberang Perai Selatan –SPS) Bandar Caasia, Batu Kawan	Kolej University & Pembangunan Bercampur	Pembinaan sedang berjalan di atas tapak

No	Projek	Syarikat yang ditawarkan	Tarikh Perjanjian	Keluasan	No. lot / Daerah	Tujuan	Status Pembelian Tanah & Status Projek
3.	Cadangan Penjualan Tanah seluas 245 ekar di Batu Kawan	Aspen Vision Land Sdn Bhd	3 Sep. 2014	245 ekar	Sebahagian lot 282 (Daerah Seberang Perai Selatan –SPS) Bandar Caasia, Batu Kawan	Pembangunan Bercampur	Pembinaan sedang berjalan di atas tapak <ul style="list-style-type: none"> • IKEA akan dibuka pada bulan Mac 2019
4.	Cadangan Penjualan Tanah Seluas 13.5 ekar di Batu Kawan	Paramount Corporation Berhad	11 May 2015	13.5 ekar	Sebahagian lot 282 (Daerah Seberang Perai Selatan –SPS) Bandar Caasia, Batu Kawan	Kolej University & Pembangunan Bercampur	Pembinaan sedang berjalan di atas tapak
5.	Cadangan Pembentukan Platform dan Operasi Kuari di Batu Kawan, SPS	Dalam Proses Penilaian Tarikh Iklan : 26-3-2018 Tarikh tutup : 7-5-2018	Surat Perjanjian Belum Ditandatangani	25.60 ekar	Sebahagian Lot 103, 144, 277 , Lot 275, 276, Lot 278, Mk. 13, (Daerah Seberang Perai Selatan –SPS) Bandar Cassia, Batu Kawan	Pembentukan Platform & Operasi Kuari	Dalam Proses Penilaian Tender

No	Projek	Syarikat yang ditawarkan	Tarikh Perjanjian	Keluasan	No. lot / Daerah	Tujuan	Status Pembelian Tanah & Status Projek
6.	Cadangan Tender Pajakan Tanah Untuk Stesen Minyak dan 'Food & Beverage Outlet' di Batu Kawan	Dalam Proses Penilaian Tarikh Iklan : 04-06-2018 Tarikh tutup : 28-06-2018	Surat Perjanjian Belum Ditandatangani	2.5 ekar	Sebahagian lot 274, Mk. 13 (Daerah Seberang Perai Selatan –SPS) Bandar Cassia, Batu Kawan	Stesyen Minyak & Food & Beverage Outlet	Dalam Proses Penilaian Tender
Jumlah keseluruhan				356.60 ekar			

LAMPIRAN SOALAN LISAN

LLSK – NO. 11

LAMPIRAN A

**SENARAI TANAH PESURUHJAYA TANAH PERSEKUTUAN YANG TELAH DIBERIMILIK
UNTUK TUJUAN PEMBANGUNAN SEKOLAH MENENGAH DAN SEKOLAH RENDAH
YANG BELUM DIBANGUNKAN**

BIL.	NO. LOT/PT	NO. HAKMILIK	MUKIM	LUAS (HEKTAR)	DAERAH	KEGUNAAN TANAH
1	PT 1408	HSM 444	Mukim 04	0.9465	SEBERANG PERAI UTARA	CADANGAN SK & SMK KUALA BEKAH
2	1674	GRN 57899	Mukim 02	80059 mp	SEBERANG PERAI TENGAH	SEBAHAGIAN TAPAK SMK SAMA GAGAH
3	PT 11	HS(D) 48862	Mukim 18	15.3716	SEBERANG PERAI TENGAH	CADANGAN SMKA MENKUNANG
4	Lot 1762	GRN 114384	Mukim 05	6.416 H	SEBERANG PERAI TENGAH	CADANGAN SK TANAH LIAT 2 / SMK TANAH LIAT
5	Lot 2218	GRN 114371	Mukim 12	77049 mp	SEBERANG PERAI TENGAH	CADANGANSK JURU 2 & SMK JURU
6	464	GM 616	Mukim 04	1.40628	SEBERANG PERAI SELATAN	CADANGAN SJK(C) SG. BAKAP
7	Lot 3117	GM 1386	Mukim 05	3.768	SEBERANG PERAI SELATAN	CADANGAN SK SERULING EMAS
8	3184	GM 1822	Mukim 10	3.3663	SEBERANG PERAI SELATAN	CADANGAN SK SG CHENAAM
9	Lot 20004	GRN 150073	Mukim 09	9.41	SEBERANG PERAI SELATAN	CADANGAN SK / SMK SRI PERMATANG
10	Lot 6911	GRN 126687	Mukim 07	4.8562	SEBERANG PERAI SELATAN	CADANGAN SK / SMK BUKIT PANCHOR
11	Lot 3196	GRN 115610	Mukim 10	8.173	SEBERANG PERAI SELATAN	CADANGAN SMK SG BAKAU
12	Lot 3924	GRN 121779	Mukim 04	5.5775	SEBERANG PERAI SELATAN	CADANGAN SMK SG BAKAP
13	PT 701	HS(D) 13104	Bandar Tanjung Pinang	2.71769	TIMUR LAUT	CADANGAN SMK DESIRAN TANJUNG
14	3780	GRN 39864	Mukim 18	40481 mp	TIMUR LAUT	TAPAK PUSAT KOKU DAERAH TIMUR LAUT
15	PT 136	GRN 149692	Mukim 06	3.076	BARAT DAYA	CADANGAN SK PONDOK UPEH
16	11213	GRN 70324	Mukim 12	1.6307	BARAT DAYA	CADANGAN SK RELAU (SMK SUNGAI ARA 2)
17	Lot 20000	GM 1395	Mukim 11	1.189	BARAT DAYA	TAPAK PADANG SK SG BATU
18	PT 10, MUKIM E	HSM 272	Mukim E	3.86	BARAT DAYA	CADANGAN SMK AIR PUTIH

**SENARAI TANAH YANG DIBUAT PENGAMBILAN UNTUK TUJUAN
PEMBANGUNAN SEKOLAH RENDAH
DAN SEKOLAH MENENGAH TETAPI BELUM DIBERIMILIK DAN BELUM
DIBANGUNKAN**

BIL.	NO. LOT/PT	NO. HAKMILIK	MUKIM	LUAS (HEKTAR)	DAERAH	KEGUNAAN TANAH
1	LOT 705	PM 30 (BATAL)	Mukim 12	2.12	SEBERANG PERAI UTARA	PADANG SEKOLAH SK KAMPUNG SELAMAT
	LOT 706	PM 31 (BATAL)				
2	LOT 819	GM 779 (BATAL)	Mukim 7	1.97	SEBERANG PERAI UTARA	PADANG SEKOLAH SK PERMATANG TOK JAYA
	LOT 1090	GM 2219 (BATAL)				
3	LOT 4500	GM 2344 (BATAL)	Mukim 7	0.35418	SEBERANG PERAI UTARA	PADANG SEKOLAH PERMATANG BINJAI
	LOT 4503	GM 2397 (BATAL)				
4	LOT 1597	GM1520 (DAFTAR)	Mukim 04	4.3986	SEBERANG PERAI UTARA	CADANGAN SK & SMK KUALA BEKAH
	LOT 1599	GM 855 (DAFTAR)		6450.6885		
	LOT 1601	GM 856 (DAFTAR)		5750.5824		
	LOT 1603	GM 857 (DAFTAR)		4633.6501		
5	LOT 167	GM 312 (BATAL)	Mukim 19	1.7	SEBERANG PERAI TENGAH	PADANG SEKOLAH SK MENGGUANG
6	LOT 205	GM 920 (BATAL)	Mukim 11	0.934	SEBERANG PERAI TENGAH	PADANG SEKOLAH SK KEBUN SIREH
7	LOT 371	GM 510 (BATAL)	Mukim 5	2.17	SEBERANG PERAI SELATAN	PADANG SEKOLAH SMK TUN SYED SHEIKH BARAKHBAH
	LOT 374	GM 511 (BATAL)				
	LOT 647	GM 296 (BATAL)				

Lampiran B

BIL.	NO. LOT/PT	NO. HAKMILIK	MUKIM	LUAS (HEKTAR)	DAERAH	KEGUNAAN TANAH
8	LOT 1676	GM 316 (BATAL)	Mukim 11	2.07	SEBERANG PERAI SELATAN	PADANG SEKOLAH SMK SERI NIBONG
	LOT 1677	GM 317 (BATAL)				
	LOT 1679	GRN 45069 (BATAL)				
9	LOT 4489	GRN 126339 (BATAL)	Mukim 11	3.43	SEBERANG PERAI SELATAN	CADANGAN SK CENDERAWASIH
	LOT 4793	GRN 126630 (BATAL)				
10	LOT 365	GM 184(BATAL)	Mukim 3	1.26	BARAT DAYA	PADANG SEKOLAH SK SUNGAI RUSA
	LOT 366	GM 185 (BATAL)				
	LOT 369	GM 45 (BATAL)				
11	LOT 1057	GM 1036 (BATAL)	Mukim 11	3.26	BARAT DAYA	PADANG SEKOLAH SK SUNGAI BATU
12	8009	GRN 77372 (BATAL)	Mukim 12	45.82	BARAT DAYA	CADANGAN SK BAYAN BARU II / SMK BAYAN BARU

LAMPIRAN SOALAN LISAN

LKMMI – NO. 12

LAMPIRAN A

Berikut adalah senarai sekolah yang tidak mempunyai sijil layak menduduki (CCC) bagi sekolah yang diuruskan dibawah PMC ;

BIL	JENIS SEKOLAH	NAMA SEKOLAH	TAHUN OPERASI	STATUS PEROLEHAN SIJIL LAYAK MENDUDUKI (CCC)
1.	SK	SK Kepala Batas	2002	Tiada
2.	SK	SK Transkrian (SK Saujana Indah)	2002	Tiada
3.	SK	SK Teluk Kumbar II (SK Seri Bayu)	2002	Tiada
4.	SK	SK Bukit Minyak II (SK Permai Indah)	2002	Tiada
5.	SK	SK Sungai Batu	2002	Tiada
6.	SK	SK Taman Bertam (SK Bertam Indah)	2002	Tiada
7.	SK	SK Wawasan Sri Tasek (SK Tasek Permai)	2002	Tiada
8.	SK	SK Mutiara Perdana	2003	Tiada
9.	SK	SK Alma Jaya II	2008	Tiada
10.	SK	SK Gemilang	2009	Tiada
11.	SK	SK Penaga II	2009	Tiada
12.	SK	SK Bertam Perdana	2009	Tiada
13.	SK	SK Sg Bakap II	2009	Tiada
14.	SK	SK Taman Desa Murni	2011	Tiada
15.	SMK	SMK Pokok Sena	2002	Tiada

BIL	JENIS SEKOLAH	NAMA SEKOLAH	TAHUN OPERASI	STATUS PEROLEHAN SIJIL LAYAK MENDUDUKI (CCC)
16.	SMK	SMK Taman Bertam (SMK Bertam Indah)	2002	Tiada
17.	SMK	SMK Bukit Minyak (SMK Permai Indah)	2002	Tiada
18.	SMK	SMK Taman Perwira	2002	Tiada
19.	SMK	SMK Tasek	2002	Tiada
20.	SMK	SMK Teluk Kumbar II	2002	Tiada
21.	SMK	SMK Taman Widuri	2002	Tiada
22.	SMK	SMK Seberang Jaya II (SMK Tun Hussein Onn)	2002	Tiada
23.	SMK	SMK Batu Maung	2003	Tiada
24.	SMK	SMK Machang Bubuk II	2004	Tiada
25.	SMK	SMK Machang Bubuk	2004	Tiada
26.	SMK	SMK Jawi	2004	Tiada
27.	SMK	SMK Kepala Batas	2008	Tiada
28.	SMK	SMK Gemilang	2009	Tiada
29.	SMK	SMK Taman Desa Murni	2009	Tiada
30.	SMK	SMK Guar Perahu II	2009	Tiada
31.	SMK	SMK Pondok Upeh	2009	Tiada

LAMPIRAN SOALAN LISAN

LJNSS – NO. 13

Senarai Kompleks-Kompleks Sukan

NO.	KOMPLEKS	JABATAN	LOKASI	KEMUDAHAN
1	Stadium Bandaraya	MBPP	Lorong Kulit	<ul style="list-style-type: none"> • 1 Padang Bola Sepak • Trek Olahraga
2	Kompleks Sukan Bandaraya, Relau	MBPP	Relau	<ul style="list-style-type: none"> • 1 buah Kolam Renang, • 1 kolam terjun • 10 Court Badminton
3	Taman Bandaraya	MBPP	Jalan Sepoy Lines	<ul style="list-style-type: none"> • Padang Serbaguna & Padang Terbuka • Tapak Perkhemahan • Lapangan Memanah • Gelanggang Bola Keranjang/ • Gelanggang Bola Tampar • Penang Skate Park • Laman Catur
4	Kompleks Belia dan Sukan Negeri Pulau Pinang (KOMBES)	JBS	Gelugor	<ul style="list-style-type: none"> • 3 gelanggang badminton tertutup • 1 gelanggang terbuka serbaguna • 1 gelanggang tertutup serbaguna • 1 padang bola sepak • 1 gelanggang bola tampar pantai • 4 gelanggang tenis • 1 skate park • 1 wall climbing • Gym rakyat • Lapangan memanah (berkongsi dengan padang bola sepak) • asrama

NO.	KOMPLEKS	JABATAN	LOKASI	KEMUDAHAN
5	Kompleks Sukan Balik Pulau	MBPP	Balik Pulau	<ul style="list-style-type: none"> • 3 Gelanggang Badminton • 3 Gelanggang Sepak Takraw • 1 Gelanggang Futsal • 1 Gelanggang Bola Jaring • 1 Gelanggang Bola Tampar • 2 Padang Bola Sepak
6	Kompleks Sukan & Rekreasi MPSP, Bertam	MPSP	Bertam	<ul style="list-style-type: none"> • Dewan Besar (termasuk Badminton). • Padang Bola Sepak & Trek Sintetik. • Boling Padang. • Gimnasium • Tenis
7	Kompleks Sukan Komuniti Pinang Tunggal. (KSK Pinang Tunggal)	JBS	Mukim 3, Pinang Tunggal	<ul style="list-style-type: none"> • Gelanggang takraw • /badminton tertutup • Gelanggang futsal • Gelanggang bola jaring
8	Kompleks Sukan & Rekreasi Sony, Seberang Jaya	MPSP	Seberang Jaya	<ul style="list-style-type: none"> • Dewan. • Padang Bola Sepak. • Gelanggang bola keranjang. • Bola Jaring. • Bola Tampar. • Sepak Takraw. • Tenis.
9	Kompleks Sukan & Rekreasi MPSP, Jalan Betek (Termasuk Kolam Renang)	MPSP	Bukit Mertajam	<ul style="list-style-type: none"> • Kolam Renang Awam. • Padang Bola Sepak & Trek Sintetik. • Taman Rekreasi Air.

NO.	KOMPLEKS	JABATAN	LOKASI	KEMUDAHAN
10	Kompleks Rakan Muda Jawi (KRM JAWI)	JBS	Jawi	<ul style="list-style-type: none"> • Gelanggang serbaguna terbuka • Gelanggang serbaguna tertutup • Gym rakyat • Asrama
11	Stadium Negeri Batu Kawan	PDC	Batu Kawan	<ul style="list-style-type: none"> • 1 Padang Bola Sepak • Trek Olahraga
12	Stadium Mini Permatang Rawa	PDT SPT	Permatang Rawa	<ul style="list-style-type: none"> • Gelanggang Bola Sepak • Gelanggang Futsal • Dewan Serbaguna

LAMPIRAN SOALAN LISAN

LMYMP – NO. 26

**SENARAI TANAH WAKAF DENGAN PROJEK YANG TELAH DIMAJUKAN, DALAM PEMBINAAN DAN DALAM PERANCANGAN UNTUK
TEMPOH 2011 – 2018**

PROJEK SIAP

BIL	NAMA PROJEK/ TAHUN SIAP	JENIS PEMBANGUNAN	PEMBIAYAAN	KOS (RM)
1.	Lot 247 (Maahad Al-Mashoor Al-Islami), Jalan Sungai Nipah, Mukim G, Balik Pulau, DBD, Pulau Pinang - 2011	Pembinaan Blok pentadbiran, perpustakaan, bilik kelas, asrama lelaki/perempuan, dewan makan dan STP	JAWHAR	42 Juta
2.	Sebahagian Lot 4811, Mukim 7, Permatang Tok Gelam, SPU, Pulau Pinang – Disember 2013	Pembinaan Kompleks Darul Hidayah yang merangkumi 1 blok bangunan 3 tingkat asrama/akademik, dewan 1 tingkat dan surau 1 tingkat	MAINPP/ Zakat Pulau Pinang	6.8 Juta
3.	Lot 1444 (Taman Wakaf Seetee Aisah Fasa 1), Mukim 4, Jalan Tun Hussein Onn, Seberang Jaya, SPT, Pulau Pinang – Februari 2013	Pembinaan 76 unit rumah teres 2 tingkat dan 9 unit kedai 3 tingkat	Usaha sama dengan UDA Sdn. Bhd.	21 Juta
4.	Cadangan Membina dan Menyiapkan 2 Blok Apartment 11 Tingkat Di Atas Lot 192, Mukim 1, Seberang Jaya, SPT, Pulau Pinang (Pangsapuri Wakaf Muhammed Hashim) – 19 Januari 2017	Pembinaan 2 blok pangsapuri 11 tingkat yang mengandungi 68 unit pangsapuri	Usahasama dengan UDA Sdn. Bhd.	20 Juta
5.	Pembangunan tanah wakaf Siti Binti Abdul Rahman di atas Lot 1093 & 1094, Mukim 12, Sungai Nibong, DBD – April 2018 (Pangsapuri Siti dan Hajjah Norjiah)	Pembinaan 77 unit pangsapuri 14 tingkat dan 4 unit kedai	JAWHAR	28 Juta

PROJEK DALAM PEMBINAAN

BIL	NAMA PROJEK/ TAHUN SIAP	JENIS PEMBANGUNAN	PEMBIAYAAN	KOS (RM)
1	Pembinaan Pangsapuri Kos Sederhana Rendah Di Atas Tanah Wakaf Lot 6247 & 6249, Mukim 7, SPU / 21 Januari 2017	Pembinaan pangsapuri kos sederhana rendah 152 unit 2 blok, 8 dan 12 tingkat	JAWHAR	38 Juta

PROJEK DALAM PERANCANGAN

BIL	NAMA PROJEK	JENIS PEMBANGUNAN	PEMBIAYAAN	KOS (RM)
1	Pembangunan di atas Lot 3117, 252 & 200 (Taman Wakaf Seetee Aisah Fasa 2), Mukim 4, Seberang Jaya, SPT, Pulau Pinang	Pembangunan 422 unit pangsapuri kos sederhana, 150 unit pangsapuri kos rendah, 30 unit kedai pejabat, 15 unit pusat penjaja, bangunan pejabat 4 tingkat, surau dan dewan	Usaha sama dengan Uda Sdn. Bhd.	120 Juta
2	Cadangan pembangunan di atas Lot 1396 & 1606 (Wakaf Sheikh Eusoff), Seksyen 5, Jalan Air Itam, DTL, Pulau Pinang	Pembangunan 391 unit pangsapuri kos sederhana rendah, 1305 unit pangsapuri kos sederhana, 14 unit kedai, 56 unit kedai pejabat, 66 unit pusat penjaja, surau, dewan, dan rumah anak yatim	Usaha sama dengan Uda Sdn. Bhd.	150 Juta
3	Cadangan pembangunan di atas Lot 3096, Mukim 12, Bayan Baru, DBD	Pembangunan Hospital Islam di Bayan Baru	Yayasan Islam Pulau Pinang	50 Juta
4	Cadangan pembangunan Kampung Dodol, Jalan Perak, Jelutong, DTL	Pembangunan perumahan 1916 unit pangsapuri, dewan serbaguna, pembesaran masjid dan Sekolah Agama Rakyat	Yayasan Islam Pulau Pinang	470 Juta

BIL	NAMA PROJEK	JENIS PEMBANGUNAN	PEMBIAYAAN	KOS (RM)
5	Cadangan Pembangunan Perumahan Kos Sederhana Rendah Di Atas Lot PT 32, Seksyen 3, Bandar George Town, DTL	Pembangunan Perumahan 114 unit (Rumah Asnaf)	MAINPP / Wakaf Pulau Pinang Sdn. Bhd.	30 Juta
6	Cadangan pembinaan di atas Lot 496, Mukim 4, Bagan Lalang, SPU	Pembangunan unit rumah / kedai	MAINPP / Wakaf Pulau Pinang Sdn. Bhd.	25 Juta

LAMPIRAN SOALAN LISAN

LSM – NO. 29

LAMPIRAN A

LEMBAGA WAKAF HINDU NEGERI PULAU PINANG

TAHUN / PERINCIAN	2013		2014		2015		2016		2017	
	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM	RM
ASET TETAP										
	13,698,661.00		14,868,646.00		16,972,519.00		18,037,233.00		19,128,995.00	
ASET SEMASA										
	4,728,505.00		4,481,817.00		3,603,239.00		2,613,184.00		2,058,222.00	
PENDAPATAN										
<u>Perincian - Pendapatan Operasi</u>										
Bantuan Kerajaan Negeri Pulau Pinang	1,500,000.00		1,951,610.00		1,390,000.00		1,170,000.00		1,170,000.00	
Sumbangan Digi	429,660.00		170,000.00		-		-		-	
Peruntukan Khas dari Pejabat Timbalan Ketua Menteri (II)	2,145.00		-		119,960.00		85,000.00		40,000.00	
Kutipan Perayaan	1,084,211.00		987,428.00		2,630,134.00		2,597,072.00		2,029,732.00	
Kutipan untuk 'tombstone' dan 'headstone'	121,443.00		172,008.00		317,433.00		430,809.00		419,400.00	
Pendapatan dari Dewan Serbaguna- Kuli Butterworth	183,714.00		186,114.00		198,013.00		161,505.00		229,338.00	
Sumbangan Diterima	1,050,930.00		1,560,606.00		636,234.00		398,450.00		897,773.00	
Kutipan jualan tiket archana	147,161.00		198,874.00		210,263.00		287,556.00		280,243.00	
Pelbagai Pendapatan	45,462.00	4,584,726.00	57,546.00	5,284,186.00	46,123.00	5,548,160.00	272,199.00	5,402,591.00	639,322.00	5,705,806.00
<u>Perincian - Pendapatan Operasi Lain</u>										
Bayaran balik yuran guaman	3,000.00		-		-		-		-	
Faedah atas simpanan akaun semasa di bank berlesen	340.00		983.00		103.00		37.00		67.00	
Faedah atas simpanan tetap di bank berlesen	48,063.00		64,648.00		69,753.00		66,623.00		45,610.00	
Hapus kira pelbagai pemiutang	-		416,583.00		-		108,856.00		-	
Pelbagai pendapatan	1,232.00		-		-		-		-	
Tuntutan insuran	23,276.00		-		-		-		-	
Sewa diterima	271,948.00	347,859.00	339,700.00	821,914.00	457,373.00	527,229.00	492,548.00	668,064.00	511,609.00	557,286.00
	4,912,585.00		6,105,100.00		6,075,389.00		5,070,655.00		6,263,094.00	
PERBELANJAAN										
	3,446,560.00		4,920,511.00		4,866,299.00		5,864,039.00		5,722,167.00	
PROGRAM										
BANTUAN PENDIDIKAN										
	338,050.00		526,475.00		478,573.00		711,423.00		389,500.00	
BANTUAN KEBAJIKAN										
	10,280.00		16,900.00		121,885.00		23,650.00		51,400.00	