

**MESYUARAT PERTAMA PENGGAL PERTAMA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
02 OGOS 2018**

PERKARA : 4(B)(XX)13

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN BUKIT TENGAH
YB. GOOI HSIAO LEUNG**

13. Siapakah pemegang-pemegang lesen kuari di Kampung Sungai Sembilang, Bukit Juru, dan apakah syarat-syarat lesen kuari tersebut, khususnya dari segi keluasan kawasan operasi yang dibenarkan, dan bila tempoh lesen kuari akan luput masa?

JAWAPAN OLEH Y.A.B. KETUA MENTERI

13. Kampung Sungai Sembilang, Bukit Juru, terletak dalam Mukim 12, Seberang Perai Tengah. Terdapat 2 lesen yang diluluskan kepada pengusaha kuari di kawasan tersebut seperti berikut :

BIL	NAMA PENGUSAHA / SYARIKAT	OPERATOR	KELUASAN	TEMPOH PERMIT
1	Syarikat Berkat Sdn Bhd	Batu Tiga Quary Sdn Bhd	13.1312 ekar	17.10.2017 sehingga 31.12.2019
2	Saw Cheong Teok Kuari Sdn Bhd	Batu Tiga Quary Sdn Bhd	16 ekar	16.4.2015 sehingga 31.12.2017

Keluasan kawasan operasi yang dibenarkan adalah tertakluk kepada kelulusan Pihak Berkuasa Negeri (PBN). Manakala tempoh kelulusan permit adalah untuk tiga (3) tahun. Walau bagaimanapun, permit mengeluarkan dan memindah bahan batuan ini perlu dikeluarkan oleh Pentadbir Tanah secara tahunan dan akan tamat tempoh pada akhir bulan Disember setiap tahun.

Syarat-syarat yang dikenakan oleh Pihak Berkuasa Negeri (PBN) kepada pengusaha kuari ini adalah seperti berikut:-

- (i) Permit 4C diluluskan oleh Pihak Berkuasa Negeri,
- (ii) Pemohon dikenakan bayaran royalti berdasarkan formula Penang Land Rules (Pindaan 2005) pada kadar RM1.50 metrik tan,
- (iii) Pihak Berkuasa Negeri boleh menarik balik kelulusan sekiranya berlaku pelanggaran syarat yang dikenakan,
- (iv) Bayaran Deposit sebanyak RM10,000.00 per ekar hendaklah dijelaskan setiap tahun mengikut Penang Land Rules Perkara 7,
- (v) Pihak Berkuasa Negeri berhak meminda atau menambah apa-apa syarat dan bayaran yang dikenakan kepada pemegang permit,
- (vi) Pihak Berkuasa Negeri mempunyai hak untuk menarik balik permit ini pada bila-bila masa dengan tidak dibayar ganti rugi,
- (vii) Pemohon perlu mendapatkan kelulusan Pelan Kerja Tanah daripada Majlis Perbandaran Seberang Perai (MPSP), dan
- (viii) Mematuhi syarat dan spesifikasi yang ditetapkan oleh Jabatan-jabatan Teknikal.

-