

**MESYUARAT PERTAMA PENGGAL PERTAMA
DEWAN UNDANGAN NEGERI PULAU PINANG
YANG KEEMPAT BELAS
02 OGOS 2018**

PERKARA : 4(B)(XVIII)12

**SOALAN BERTULIS OLEH AHLI KAWASAN PERMATANG BERANGAN
YB. NOR HAFIZAH BINTI OTHMAN**

12. Berapakah jumlah rumah kos rendah yang telah dibina oleh Kerajaan Negeri sejak tahun 2008? Jika ada, sila perincikan kawasan projek serta jumlah/unit rumah mengikut kategori (kos rendah/ sederhana rendah dan sebagainya).
- (a) Adakah kerajaan membina rumah tersebut melalui agensi kerajaan mahupun rakan usahasama dari pemaju swasta?
- (b) Mohon perincikan pelaksanaan projek dari tahun 2008-2017.

**YB. JAGDEEP SINGH DEO A/L KARPAL SINGH
MENJAWAB BAGI PIHAK Y.A.B. KETUA MENTERI**

12. Usaha menyediakan rumah kepada setiap rakyat Negeri Pulau Pinang merupakan agenda berterusan Kerajaan Negeri khususnya bagi Rumah Mampu Milik (RMM) A dan B. Dasar Penyediaan Rumah Kos Rendah / Rumah Sederhana Rendah Kerajaan Negeri Pulau Pinang mensyaratkan pemajuan yang melebihi 99 unit di kawasan bandar dan 149 unit di kawasan luar bandar untuk membina 30% RMM A atau B atau kombinasi keduanya perlu dipatuhi oleh setiap pemaju.

Dibawah dasar ini, sebanyak 86 projek rumah kos rendah telah dibina dan memperolehi Sijil Layak Menduduki (OC) / Perakuan Siap dan Pematuhan (CCC) yang melibatkan penyediaan sebanyak 15,288 unit RMM A sejak 2008 hingga 2018.

- (a) Kerajaan Negeri melalui Perbadanan Pembangunan Pulau Pinang (PDC) dan syarikat swasta telah membina 7 projek perumahan yang berjumlah 4,307 unit yang terdiri dari 1,927 unit RMM A, 2,009 RMM B dan 371 RMM C.
- (b) Senarai projek dan butiran lokasi Rumah Mampu Milik A, B dan C yang telah siap dan memperolehi Sijil Layak Menduduki (OC) /atau Perakuan Siap Kerja dan Pematuhan (CCC) sejak 2008 hingga 2017 seperti di **Lampiran A**.